Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

# GOVERNMENT OF TAMILNADU
# REGISTRATION DEPARTMENT
# தமிழ்நாடு அரசு
# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property
## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Madurai North Joint I | Date / நாள்: 25-Sep-2026 |
| Village /கிராமம்:Illandaikulam | Survey Details /சர்வே விவரம்: 19/6A5,19/6B3B,19/6B4,19/6B5A,19/6B5B1,19/6B6A,19/6B6B,19/92 |

Data Availability Period for Village: Illandaikulam

Madurai North Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 24-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 24-Sep-2026

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Madurai | | | District: Madurai North | | S.R.O: Madurai North Joint I | |
| 1 | 1560/2025 | 22-Apr-2025<br>22-Apr-2025<br>22-Apr-2025 | Sale deed | 1. இப்ராஹிம்ஷா<br>2. சர்தார்<br>3. ஜின்னா | 1. துவாரகா புரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,01,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,01,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3295/2023 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | This document ratified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம் 1/3919/2025 | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B3B - 35.0 CENTS | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - வெள்ளையப்பாண்டி வகையறா புஞ்சை நிலம், மேற்கு - ஆர்.நீரஜா & ஆர்.ராகவ் ரெங்கநாத் ஆகிய மைனர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், வடக்கு - வெள்ளைப்பாண்டி வகையறா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சசிக்குமார்-1, மனோகரன்-2, வேல்முருகன்-3 ஆகியோர்கள் நிலங்கள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 60-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.215-ல் கண்டபடி யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி3-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ல் "கீழக்குப்பக்கம்" செண்டு 35 உள்ள புஞ்சை நிலம், இதற்குள்பட்டது செண்டு 35 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சமஸ்தமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1529-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி3பி-ல் 0-14.17 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. | | |
| 2 | 1561/2025 | 22-Apr-2025<br>22-Apr-2025<br>22-Apr-2025 | Sale deed | 1. இப்ராஹிம்ஷா | 1. துவாரகா புரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 7,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 7,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5631/2022 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | This document ratified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம் 1/3920/2025 | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/92 - 7.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கட்டுப்பட்ட மீதி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கட்டுப்பட்ட மீதி புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - ஜெயரூபன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தல்லாகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் தற்போது 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு அலுவலகம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/6பி5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2ல் "கீழ்புறம்" செண்டு 7 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து இதன் மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/6பி5பி-ல் கட்டுப்பட்டு இருந்து அப்பால் சப்டிவிசன்படி அப்பால் பட்டா எண்.1232-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/92-க்கு ஏர்ஸ் 0.02.83-ல் கட்டுப்பட்டு இருந்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1375-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/92-ல் 0-2.83 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டுள்ளது | | |
| 3 | 3612/2025 | 08-Sep-2025<br>08-Sep-2025<br>08-Sep-2025 | Ratification deed | 1. பாலமுருகன் | 1. மனோகரன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | - | | - | | 138/1966 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | இவ்வாவணத்தின் மூலம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B5A - 23.5 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கீழ்புறம் செண்டு 17 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி4 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.19/6ஏ, 19/6பி3 உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "மேல்புறம்" செண்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.792-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 23-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B4 - 40.5 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் மேல்புறம் உள்ள நிலம், மேற்கு - பி.மனோகரன் அவர்கள் விற்பனை செய்த நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.19/6பி2, 19/6பி3 உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - பி.மனோகரன் அவர்கள் விற்பனை செய்த நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ளநிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.215-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி4 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.843-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலமும் இந்த சம்மத ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும், | | |
| 4 | 3919/2025 | 24-Sep-2025<br>24-Sep-2025<br>24-Sep-2025 | Ratification deed | 1. ராமகிருஷ்ணன்<br>2. பாலமுருகன் | 1. துவாரகா புரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1560/2025 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம் 1/1560/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B3B - 35.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - வெள்ளையப்பாண்டி வகையறா புஞ்சை நிலம், மேற்கு - ஆர்.நீரஜா & ஆர்.ராகவ் ரெங்கநாத் ஆகிய மைனர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், வடக்கு - வெள்ளைப்பாண்டி வகையறா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சசிக்குமார்-1, மனோகரன்-2, வேல்முருகன்-3 ஆகியோர்கள் நிலங்கள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 60-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.215-ல் கண்டபடி யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி3-க்கு ஏர்ஸ் 0.24.50-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 60-ல் "கீழக்குப்பக்கம்" செண்டு 35 உள்ள புஞ்சை நிலம், இதற்குள்பட்டது செண்டு 35 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சமஸ்தமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1529-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி3பி-ல் 0-14.17 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. | | |
| 5 | 3920/2025 | 24-Sep-2025<br>24-Sep-2025<br>24-Sep-2025 | Ratification deed | 1. பாலமுருகன்<br>2. அழகுச்செல்வி<br>3. நீரஜா(முத.)<br>அழகுச்செல்வி(இ.க.)<br>4. ராகவ் ரெங்கநாத்(முத.)<br>அழகுச்செல்வி(இ.க.) | 1. துவாரகா புரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1561/2025 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு/புத்தகம் 1/1561/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) -க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/92 - 7.0 CENTS | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கட்டுப்பட்ட மீதி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கட்டுப்பட்ட மீதி புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - ஜெயரூபன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தல்லாகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் தற்போது 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை வடக்கு அலுவலகம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/6பி5-க்கு ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2ல் "கீழ்புறம்" செண்டு 7 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து இதன் மூலம் தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/6பி5பி-ல் கட்டுப்பட்டு இருந்து அப்பால் சப்டிவிசன்படி அப்பால் பட்டா எண்.1232-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/92-க்கு ஏர்ஸ் 0.02.83-ல் கட்டுப்பட்டு இருந்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1375-ல் கண்ட யூ.டி.ஆர்.சர்வே எண்.19/92-ல் 0-2.83 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டுள்ளது | | |
| 6 | 3924/2025 | 24-Sep-2025<br>24-Sep-2025<br>24-Sep-2025 | Ratification deed | 1. ராமகிருஷ்ணன்<br>2. அழகுச்செல்வி<br>3. நீரஜா(முத.)<br>அழகுச்செல்வி(இ.க.)<br>4. ராகவ் ரெங்கநாத்(முத.) | 1. பாண்டித்துரை<br>2. நிவாஸ் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | அழகுச்செல்வி(இ.க.) | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>745/2017 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/Thallakualam/Book1/745/2017 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B6A - 20.25 CENTS; 19/6B6B - 20.25 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/22 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி5 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.19/6ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "வடபுறம்" செண்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி தற்போதைய பட்டா எண்.845-ல் கண்ட சர்வே எண்.19/6பி6ஏ ஏர்ஸ் 0.08.20-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும் இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "தென்புறம்" செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி தற்போதைய பட்டா எண்.600-ல் கண்ட சர்வே எண்.19/6பி6பி ஏர்ஸ் 0.09.80-க்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு இலக்க புஞ்சை நிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சமஸ்தமும், | | |
| 7 | 4111/2025 | 08-Oct-2025<br>08-Oct-2025<br>08-Oct-2025 | Sale deed | 1. மனோகரன் | 1. அழகுபாண்டி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 64,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 64,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>138/1996, 3612/2025, 744/2017 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B5A - 23.5 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - ராமகிருஷ்ணன் மற்றும் சசிகுமார் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், மேற்கு - மனோகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், வடக்கு - கோபுரம் பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் வசம் உள்ள நிலமும், துவாரகா புரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-ன் வசம் உள்ள நிலம், தெற்கு - என்.முத்தழகு என்ற ஞானசேகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "மேல்புறம்" செண்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.792-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 23-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும் | | |
| | **Schedule 2 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B4 - 40.5 CENTS | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam, தெரிவு செய்க | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனோகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், மேற்கு - என்.முத்தழகு என்ற ஞானசேகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், வடக்கு - பாலமுருகன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலமும், ராமமூர்த்தி அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், தெற்கு - என்.முத்தழகு என்ற ஞானசேகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலமும் மற்றும் வேதசகாயராஜ் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ளநிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.215-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி4 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.843-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சமஸ்தமும், | | |
| 8 | 4112/2025 | 08-Oct-2025<br>08-Oct-2025<br>08-Oct-2025 | Sale deed | 1. பாண்டித்துரை<br>2. நிவாஸ் | 1. அழகுபாண்டி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 40,50,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 40,50,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>138/1996, 2861/2012, 2862/2012, 3834/2012, 3924/2025, 745/2017 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B6A - 20.25 CENTS; 19/6B6B - 20.25 CENTS | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/22 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி5 உள்ள நிலம், வடக்கு - கோபுரம் பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் வசம் உள்ள நிலமும், துவாரகா புரோமாட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டெட்-ன் வசம் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "வடபுறம்" செண்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி தற்போதைய பட்டா எண்.845-ல் கண்ட சர்வே எண்.19/6பி6ஏ ஏர்ஸ் 0.08.20-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும் இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "தென்புறம்" செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி தற்போதைய பட்டா எண்.845-ல் கண்ட சர்வே எண்.19/6பி6பி ஏர்ஸ் 0.09.80-க்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு இலக்க புஞ்சை நிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சமஸ்தமும், | | |
| 9 | 4328/2025 | 27-Oct-2025<br>27-Oct-2025<br>27-Oct-2025 | Ratification deed | 1. பாலமுருகன்<br>2. அழகுச்செல்வி<br>3. நீரஜா(முத.)<br>அழகுச்செல்வி(இ.க.)<br>4. ராகவ் ரெங்கநாத்(முத.)<br>அழகுச்செல்வி(இ.க.) | 1. சசிகுமார் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | - | | - | | 743/2017 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/Thallakualam/Book1/743/2017 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B5B1 - 10.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பி5 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கட்டுப்பட்ட 23-1/2 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.19/6ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2 க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "நடுமையம்யம் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும்சேர்த்து சமஸ்தமும், சர்வே எண்.19/6பி5பி1-ல் கட்டுப்பட்டது | | |
| 10 | 4480/2025 | 04-Nov-2025<br>04-Nov-2025<br>04-Nov-2025 | Sale deed | 1. சசிகுமார் | 1. அழகுபாண்டி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 10,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 10,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>138/1996, 4328/2025, 743/2017 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B5B1 - 10.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பி5 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பி5-ல் கட்டுப்பட்ட 23-1/2 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.19/6ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பி உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2 க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5ஏ ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "நடுமையம்யம் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் அதிலுள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களும்சேர்த்து சமஸ்தமும், மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2110-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5பி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. | | |
| 11 | 498/2026 | 05-Feb-2026<br>05-Feb-2026<br>06-Feb-2026 | Sale deed | 1. அழகுபாண்டி | 1. கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அண்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.)<br>கருப்பசாமி(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,30,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,30,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4111/2025, 4112/2025, 4480/2025 | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B5A - 23.5 CENTS | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - ராமகிருஷ்ணன் மற்றும் சசிகுமார் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், மேற்கு - மனோகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், வடக்கு - கோபுரம் பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் வசம் உள்ள நிலமும், துவாரகா புரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-ன் வசம் உள்ள நிலம், தெற்கு - என்.முத்தழகு என்ற ஞானசேகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பி5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "மேல்புறம்" செண்டு 23-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.792-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2217-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ5ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0-9.50 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 23-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும் |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B4 - 40.5 CENTS |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனோகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், மேற்கு - என்.முத்தழகு என்ற ஞானசேகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், வடக்கு - பாலமுருகன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலமும், ராமமூர்த்தி அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம், தெற்கு - என்.முத்தழகு என்ற ஞானசேகரன் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலமும் மற்றும் வேதசகாயராஜ் அவர்களின் கைவசம் உள்ள நிலம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமைய்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.215-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ4 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் உள்ள நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.843-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2281-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ4-ல் கட்டுப்பட்ட 0-18.00 ஹெக்டேர்ஸ்-க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும் |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B6A - 20.25 CENTS; 19/6B6B - 20.25 CENTS |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.19/22 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பீ5 உள்ள நிலம், வடக்கு - கோபுரம் பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் வசம் உள்ள நிலமும், துவாரகா ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-ன் வசம் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பீ உள்ள நிலம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "வடபுறம்" செண்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.845-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2232-ல் கண்ட சர்வே எண்.19/6பீ6ஏ ஏர்ஸ் 0.08.20-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள நிலமும், இதுவும் மேற்படி இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ6 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2-ல் "தென்புறம்" செண்டு 20-1/4-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.845-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2232-ல் கண்ட சர்வே எண்.19/6பீ6ஏ ஏர்ஸ் 0.08.20-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு செண்டு 20-1/4 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு இலக்க புஞ்சை நிலங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் செண்டு 40-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும் இதுவும் |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam, தெரிவு செய்க | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B5B1 - 10.0 CENTS |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.19/6பீ5 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.19/6பீ5-ல் கட்டுப்பட்ட 23-1/2 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.19/6ஏ உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.19/7பீ உள்ள நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலந்தைகுளம் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.19/6பி-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 1 உள்ள நிலத்தில் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செண்டு 40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.214-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ5 ஏர்ஸ் 0.18.0-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 40-1/2 -ல் "நடுமையம்யம் " செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சொத்து பழைய பட்டா எண்.2110-க்கு சப்டிவிசன்படி தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2281-ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.19/6பீ5பீ1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மேற்படி 1 முதல் 4 வரை உள்ள இலக்க சொத்துகளுக்கு கூடியது மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 14-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலங்களும் மற்றும் அதில் உள்ள யாவற்று சகல பாத்தியமும் சமஸ்தமும், | | |
| 12 | 1424/2026 | 30-Mar-2026<br>30-Mar-2026<br>07-Apr-2026 | Gift deed | 1. சங்கீதா<br>2. துவாரகா ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்(முக.)<br>3. கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அன்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.)<br>கருப்பசாமி(முக.) | 1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படியார் வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>106/2024, 1560/2025, 1561/2025, 2882/2023, 498/2026 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B4 - 31.55 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : TANGEDCO | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 19/6பி4-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம், மேற்கு - சர்வே எண். 19/49ஏ1ஏ, வடக்கு - லேஅவுட்டில் கண்ட சாலை (4-4) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 19/69 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6பி4-ல் கட்டுப்பட்ட (டேன்ஜெட்கோ) மின்சார வாரியம்-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிமே வபு 2.44 மீ தெபு 4.16 மீ தெவ கீபு 9.84 மீ மேபு 9.40 மீ-க்கு 31.55 சதுரமீட்டர். | | |
| 13 | 1425/2026 | 30-Mar-2026<br>30-Mar-2026<br>07-Apr-2026 | Gift deed | 1. சங்கீதா<br>2. துவாரகா ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ராக்கேஷ் குமார் யாதவ்(முக.)<br>3. கோபுரம் ப்ரோமோட்டர் அன்ட் பில்டர்ஸ் எல்எல்பி(முத.)<br>கருப்பசாமி(முக.) | 1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மூலம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>106/2024, 1560/2025, 1561/2025, 2882/2023, 498/2026 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6A5, 19/6B5B1, 19/6B6B, 19/92 - 755.25 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : Road 1 in 1 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 19/6ஏ5, 19/6பி6ஏ, 19/6பி6பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடமும், (3-3) என காட்டப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், (5-5) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - சர்வே எண்கள். 19/6ஏ5, 19/6பி5பி1-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி மனையிடமும், (2-2) என காட்டப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், (4-4) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - 9.14 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 19/49ஏ1ஏ | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6பி5பி1, 19/6ஏ5, 19/92 & 19/6பி6பி-ல் கட்டுப்பட்டதும், லேஅவுட்டில் கண்டதுமான சாலை (1-1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வபு 10 மீ தெபு 10 மீ தெவ கீபு 75.35 மீ மேபு 75.70 மீ-க்கு 755.25 சதுரமீட்டர். |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6A5, 19/6B3B - 378.39 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 2 in 2 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - (1-1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 19/6பி3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்கள். 19/6பி3பி & 19/6ஏ5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள். 19/6பி3பி & 19/6ஏ5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6ஏ5 & 19/6பி3பி-ல் கட்டுப்பட்டதும், லேஅவுட்டில் கண்டதுமான சாலை (2-2) என காட்டப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வபு 52.93 மீ தெபு 52.18 மீ தெவ கீபு 7.20 மீ மேபு 7.20 மீ-க்கு 378.39 சதுரமீட்டர். |
| | **Schedule 3 Details:** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6A5 - 300.02 SQUARE METRE |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 3 in 3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 19/22, மேற்கு - (1-1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 19/6ஏ5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம், தெற்கு - சர்வே எண். 19/6ஏ5-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6ஏ5-ல் கட்டுப்பட்டதும், லேஅவுட்டில் கண்டதுமான சாலை (3-3) என காட்டப்பட்டுள்ள 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வபு 41.37 மீ தெபு 41.97 மீ தெவ கீபு 7.20 மீ மேபு 7.20 மீ-க்கு 300.02 சதுரமீட்டர். |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B4, 19/6B5A, 19/6B5B1 - 694.03 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 4 in 4 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - (1-1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 19/49ஏ1ஏ, வடக்கு - சர்வே நிர். 19/6பி5பி1, 19/6பி5ஏ & 19/6பி4-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள். 19/6பி5பி1, 19/6பி5ஏ & 19/6பி4-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடமும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மின்பகிர்மான கழக (டேன்ஜெட்கோ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு |

| | | |
|---|---|---|
| | | சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6பி5பி1, 19/6பி5ஏ, & 19/6பி4-ல் -ல் கட்டுப்பட்டதும், லேஅவுட்டில் கண்டதுமான சாலை (4-4) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வபு 76.30 மீ தெபு 77.93 மீ தெவ கீபு 9.0 மீ மேபு 9.0 மீ-க்கு 694.03 சதுரமீட்டர். |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B6A, 19/6B6B, 19/92 - 397.75 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Road 5 in 5 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 19/20, மேற்கு - (1-1) என காட்டப்பட்டுள்ள 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள். 19/6பி6பி, 19/6பி6ஏ & 19/92-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடம், தெற்கு - சர்வே எண். 19/6பி6பி-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் |

| | | |
|---|---|---|
| | | நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம்யம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6பி6ஏ, 19/6பி6பி, & 19/92-ல் -ல் கட்டுப்பட்டதும், லேஅவுட்டில் கண்டதுமான சாலை (5-5) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வபு 44.74 மீ தெபு 43.65 மீ தெவ கீபு 9.0 மீ மேபு 9.0 மீ-க்கு 397.75 சதுரமீட்டர். ஆக மேற்படி ரோடு மனையிடங்கள் 2525.44 சதுரமீட்டரும், மூலை முடக்கு 9 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து மொத்தம் 2534.44 சதுரமீட்டர். |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Illandaikulam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/6B6B - 30.43 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Local Body |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 19/20, மேற்கு - சர்வே எண். 19/6பி6பி-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி மனையிடம், வடக்கு - (5-5) என காட்டப்பட்டுள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 19/49ஏ1ஏ | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ.6 செ.2-ல் வபு ஏ.3 செ.1-க்கு சப்டிவிசன்படி ரீசர். 19/6ஏ ஏ.3 செ.15-ல் தெபுல் கீபு செ.52-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2261, யுடிஆர். 19/6ஏ5-க்கு செ.52ம், (2) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் கீபு செ.60-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி3 செ.60-ல் கிழக்குப் பக்கம் செ.35-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2060, யுடிஆர். 19/6பி6பி-க்கு செ.35ம், (3) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் கீபு செ.7-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2061, யுடிஆர். 19/92-க்கு செ.7ம், (4) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் மேபு செ.23-1/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2304, யுடிஆர். 19/6பி5ஏ செ.23-1/2ம், (5) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர்.19/6பி4-ல் செ.40-1/2-ல் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி4 செ.40-1/2ம், (6) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் வபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6ஏ செ.20-1/4ம், (7) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி6-ல் கட்டுப்பட்ட செ.40-1/2-ல் தெபு செ.20-1/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி6பி செ.20-1/4ம், (8) இலந்தைக்குளம் கிராமம், ரீசர். 19/6பி-ல் ஏ.3 செ.1-ல் இரண்டாவது தாக்கில் நடுமையம்யம் செ.40-1/2-க்கு சப்டிவிசன்படி யுடிஆர். 19/6பி5 செ.40-1/2-ல் நடுமையம்யம் செ.10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2305, யுடிஆர். 19/6பி5பி1 செ.10ம், ஆக மொத்தம் ஏ.2 செ.8-1/2-க்கு 8440 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் லேஅவுட்டில் கண்ட யுடிஆர். 19/6பி6பி-ல் கட்டுப்பட்டதும், லேஅவுட்டில் கண்டதுமான உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்குட்பட்ட மனைக்கு கிமே வபு 5.71 மீ தெபு 4.80 மீ தெவ கீபு 5.37 மேபு 7.43 மீ-க்கு 30.43 சதுரமீட்டர். |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.