Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Arcot	Date / நாள்: 11-Apr-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: Attithangal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 50/1B1,50/2A,50/2B,50/2C,50/1C2B,50/3A2,50/3B,50/4
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: Ranipet	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: Arcot
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: Athithangal	

Data Availability Period for Village: Attithangal

Arcot Sub Registrar Office: From 12-Dec-2025 To 10-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Dec-2025 - 10-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Ranipet		S.R.O: Arcot	
1	1894/2026	10-Feb-2026 10-Feb-2026 11-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. சேட்டு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 20,000/-		Rs. 20,000/-		6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal, **சக்தி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1C2B - 387.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/1சி2எ, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவு 6வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.50/1சி1பி, தெற்கு - மனை எண்.61			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.50/1சி2பி, இல் உள்ள மனை எண்.60க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 18.6, தென்புரம் அடி 19, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 19.3, மேல்புரம் அடி 22, ஆக இதற்கு கூடிய 387 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
2	1911/2026	11-Mar-2026 11-Mar-2026 11-Mar-2026	Sale deed	1. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 2. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 3. சுந்தரய்யா 4. ஆனந்தகுமார்	1. ஏழுமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,39,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,39,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 930.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 08		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 3வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.50/1எ, வடக்கு - மனை எண்.09, தெற்கு - மனை எண்.07			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.08க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 34.9, தென்புரம் அடி 34, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 26, மேல்புரம் அடி 28 ஆக இதற்கு கூடிய 930 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
3	1922/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. அஸ்கர் அலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,12,700/-		Rs. 2,12,700/-		6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1417.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 103		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 11வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.104, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.103க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 37.6, தென்புரம் அடி 38, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 35, மேல்புரம் அடி 40 ஆக இதற்கு கூடிய 1417.1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
4	1923/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. பஷீரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,91,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,91,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 640.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 104		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.103, மேற்கு - மனை எண்.105, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.104க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16, தென்புரம் அடி 16, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 40, மேல்புரம் அடி 40 ஆக இதற்கு கூடிய 640 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 637.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 105		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.104, மேற்கு - மனை எண்.106, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16. தென்புரம் அடி 16. வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 40. மேல்புரம் அடி 39.6, ஆக இதற்கு கூடிய637 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 1277 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள் இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		

5	1924/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. ஷேக் தாவூத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,91,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,91,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 637.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 106		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.105, மேற்கு - மனை எண்.107, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.106க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16, தென்புரம் அடி 16, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 39.6, மேல்புரம் அடி 40 ஆக இதற்கு கூடிய 637 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 637.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 107		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.106, மேற்கு - மனை எண்.108, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.107க்கு அளவானது-இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16. தென்புரம் அடி 16. வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 40. மேல்புரம் அடி 39.6, ஆக இதற்கு கூயி 637 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 1274 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள் இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
6	1926/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. முகமது அனிபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 897.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 92		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 11வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.94, வடக்கு - மனை எண்.91, தெற்கு - மனை எண்.93			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.92க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 30.6.ன்புரம் அடி 31.3.டக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 29, மேல்புரம் அடி 29 ஆக இதற்கு கூடிய 897.1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 912.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 93		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 11வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.94, வடக்கு - மனை எண்.92, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.93க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 31.3, தென்புரம் அடி 31.6, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 29, மேல்புரம் அடி 29 ஆக இதற்கு கூடிய 912 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 1809.1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள்இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
7	1927/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 419.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 62		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/1சி2எ, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 6வது சாலை, வடக்கு - மனை எண்.61, தெற்கு - மனை எண்.63			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.62க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 20, தென்புரம் அடி 21.9 வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 20, மேல்புரம் அடி 20 ஆக இதற்கு கூடிய 419 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			50/3A2, 50/3B, 50/4 - 448.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 63		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/1சி2எ, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 6வது சாலை, வடக்கு - மனை எண்.62, தெற்கு - மனை எண்.64			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.63க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 21.9, தென்புரம் அடி 22.9 வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 20 மேல்புரம் அடி 20 ஆக இதற்கு கூடிய 448 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 867 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைஇதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
8	1928/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்((முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்((முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. அப்துல் முனாப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,55,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,55,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 560.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 110		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.109, மேற்கு - மனை எண்.111, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.110க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16, தென்புரம் அடி 16, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 34, மேல்புரம் அடி 36 ஆக இதற்கு கூடிய 560 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 540.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 111		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.110, மேற்கு - மனை எண்.112, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.111க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 15, தென்புரம் அடி 15, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 36, மேல்புரம் அடி 36 ஆக இதற்கு கூடிய 540 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 584.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 112		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.111, மேற்கு - மனை எண்.113, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.112க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16, தென்புரம் அடி 16, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 36, மேல்புரம் அடி 37 ஆக இதற்கு கூடிய 584 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 602.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 113		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.112, மேற்கு - மனை எண்.114, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.113க்கு அளவானது-இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 16 அடி, தென்புரம் 16 அடி, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 37 அடி, மேல்புரம் அடி 38.3 அடி, ஆக இதற்கு கூடிய 602 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1419.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					
				Plot No./மனை எண் : 114		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.113, மேற்கு - சர்வே எண்.50/3எ1, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10 வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.114 அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 37 தென்புரம் அடி 34.3, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 38.3, மேல்புரம் அடி 41.3 ஆக இதற்கு கூடிய 1419 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை ஆக ஐந்து மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 3705 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள்இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
9	1948/2026	12-Mar-2026 12-Mar-2026 12-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. முஹம்மது அலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,77,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,77,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 633.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal					

				Plot No./மனை எண் : 108		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.107, மேற்கு - மனை எண்.109, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.108க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16, தென்புரம் அடி 16, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 39.6, மேல்புரம் அடி 39.6 ஆக இதற்கு கூடிய 633.1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 552.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 109		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.108, மேற்கு - மனை எண்.110, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 10வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.50/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.109க்கு அளவானது-இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 16. தென்புரம் அடி 16. வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 39.6, மேல்புரம் அடி 34, ஆக இதற்கு கூடிய 552 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 1185.1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள் இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
10	2109/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத் குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. ஜெகதா ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1057.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 82		
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக செல்லும் 7.2 மீட்டர் அகளமுள்ள பொது சாலை, மேற்கு - பூங்கா-1 இடம், வடக்கு - மனை எண் 83, தெற்கு - மனை எண் 81			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் அடி 45.6 தென்புறம் அடி 44, வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் அடி 23.6 மேல்புறம் அடி 23.9 ஆக இதன் சதுரடி 1057 அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைப்பிரிவனது சர்வே எண்கள் 50/1பி1, 50/2ஏ, 50/2பி, 50/2சி, 50/1சி2பி, 50/3ஏ2, 50/3பி, & 50/4 , நெம்பர்பகளிள் கலந்தார்போல் மனைப்பிரிவு அமைத்து அதற்கு ம.வ/மா.ந.ஊ.ஆ.(ரா.மா.) எண் 94/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதற்கு சக்தி நகர் எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ளது		
11	2183/2026	17-Mar-2026 17-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார்	1. ஜெகதா ராணி	-

		20-Mar-2026		3. வினோத் குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1460.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 84		
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக செல்லும் 7.2 மீட்டர் அகளமுள்ள பொது சாலை, மேற்கு - மனை எண் 85, வடக்கு - கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 10 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது சாலை, தெற்கு - மனை எண் 83			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் அடி 30, தென்புறம் அடு 36, வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் அடி41, மேல்புறம் அடி 42, ஆக இதன் சதுரடி 1460 அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைப்பிரிவனது சர்வே எண்கள் 50/1பி1, 50/2ஏ, 50/2பி, 50/2சி, 50/1சி2பி, 50/3ஏ2, 50/3பி, & 50/4 , நெம்பர்பகளிள் கலந்தார்போல் மனைப்பிரிவு அமைத்து அதற்கு ம.வ/மா.ந.ஊ.ஆ.(ரா.மா.) எண் 94/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதற்கு சக்தி நகர் எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ளது		
12	2184/2026	17-Mar-2026 17-Mar-2026 20-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத் குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. ஜெகதா ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1151.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 83		
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக செல்லும் 7.2 மீட்டர் அகளமுள்ள பொது சாலை, மேற்கு - பூங்கா இடம்-1, வடக்கு - மனை எண்கள் 84 & 85, தெற்கு - மனை எண் 82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் அடி 47.6 தென்புறம் அடி 45.6 வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் அடி 26.9 மேல்புறம் அடி 22.9 ஆக இதன் சதுரடி 1151 அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைப்பிரிவனது சர்வே எண்கள் 50/1பி1, 50/2ஏ, 50/2பி, 50/2சி, 50/1சி2பி, 50/3ஏ2, 50/3பி, &		

				50/4 , நெம்பர்பகளிள் கலந்தார்போல் மனைப்பிரிவு அமைத்து அதற்கு ம.வ/மா.ந.ஊ.ஆ.(ரா.மா.) எண் 94/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதற்கு சக்தி நகர் எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ளது		
13	2185/2026	17-Mar-2026 17-Mar-2026 20-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத் குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. அனுசுயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1281.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 81		
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு தெற்காக செல்லும் 7.2 மீட்டர் அகளமுள்ள பொது சாலை, மேற்கு - பூங்கா-1 இடம், வடக்கு - மனை எண் 82, தெற்கு - சர்வே 50/5 நெம்பர் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் அடி 44, தென்புறம் அடி 41.9 வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் அடி 29.9 மேல்புறம் அடி 30, ஆக இதன் சதுரடி 1281 அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைப்பிரிவனது சர்வே எண்கள் 50/1பி1, 50/2ஏ, 50/2பி, 50/2சி, 50/1சி2பி, 50/3ஏ2, 50/3பி, & 50/4 , நெம்பர்பகளிள் கலந்தார்போல் மனைப்பிரிவு அமைத்து அதற்கு ம.வ/மா.ந.ஊ.ஆ.(ரா.மா.) எண் 94/2025-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு அதற்கு சக்தி நகர் எனப்பெயரிடப்பட்டுள்ளது		
14	2218/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 840.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.57, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 5வது சாலை, வடக்கு - மனை எண்.45, தெற்கு - மனை எண்.43			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.44க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 40, தென்புரம் அடி 40, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 21, மேல்புரம் அடி 21, ஆக இதற்கு கூடிய 840 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 840.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 57		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 6வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.44, வடக்கு - மனை எண்.56, தெற்கு - மனை எண்.58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.57க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 40, தென்புரம் அடி 40, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 21, மேல்புரம் அடி 21, ஆக இதற்கு கூடிய 840 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை, ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 1680 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள் சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
15	2219/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. தெய்வானை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,56,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,56,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1045.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 121		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.120, மேற்கு - மனை எண்.122, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 1வது சாலை, தெற்கு - மனை எண்.123			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.121க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 20, தென்புரம் அடி 19, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 53.6, மேல்புரம் அடி 53.6, ஆக இதற்கு கூடிய 1045 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
16	2220/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.)	1. ஆர்த்தி	-

				ஆனந்தகுமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 840.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.58, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 5வது சாலை, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - மனை எண்.42			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.43க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 40, தென்புரம் அடி 40, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 21, மேல்புரம் அடி 21, ஆக இதற்கு கூடிய 840 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 840.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 58		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 6வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.43, வடக்கு - மனை எண்.57, தெற்கு - மனை எண்.59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.58க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 40, தென்புரம் அடி 40, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 21, மேல்புரம் அடி 21, ஆக இதற்கு கூடிய 840 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை, ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்ந்து கூடிய 1680 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள் சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
17	2284/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. கேசவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1313.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 127		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.127க்கு		

	கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 2வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.128, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 1வது சாலை, தெற்கு - மனை எண்.126			அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 26, தென்புரம் அடி 26, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 50, மேல்புரம் அடி 51, ஆக இதற்கு கூடிய 1313 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
18	2288/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. தமிழ்ச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,88,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,88,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1B1, 50/1C2B, 50/2A, 50/2B, 50/2C, 50/3A2, 50/3B, 50/4 - 1257.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 125		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 2வது சாலை, மேற்கு - எஸ்கேஎஸ் நகர், வடக்கு - மனை எண்.126, தெற்கு - சர்வே எண்.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.125க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 50, தென்புரம் அடி 50, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 26, மேல்புரம் அடி 24.3, ஆக இதற்கு கூடிய 1257.1/2 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
19	2570/2026	04-Apr-2026 04-Apr-2026 04-Apr-2026	Sale deed	1. சுந்தரய்யா 2. ஆனந்தகுமார் 3. வினோத்குமார்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.) 4. சண்முகம்(முத.) சுந்தரய்யா(முக.) ஆனந்தகுமார்(முக.)	1. சர்தாஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,32,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6671/2025, 6672/2025, 7830/2025, 8311/, 8311/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Attithangal, **சக்தி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1C2B - 882.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 86		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.85, மேற்கு - மனை எண்.87, வடக்கு - 10.0 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.86க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 21, தென்புரம் அடி 21,		

	அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு 7வது தெரு, தெற்கு - 1வது பூங்கா	வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 42, மேல்புரம் அடி 42, ஆக இதற்கு கூடிய 882 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை சக்தி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.