Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sulur	Date / நாள்: 07-Nov-2024
Village /கிராமம்:Neelampur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 807/3B, 807/4A, 807/4B, 807/4C, 807/4D, 807/5A, 807/5B, 807/5C, 807/5D, 807/6A, 807/6B, 807/6C, 807/6D, 807/7A, 807/7B2, 812/4B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 06-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	19957/2022	25-Nov-2022 25-Nov-2022 25-Nov-2022	Sale deed	1. தேவானந்தன்(முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.)	1. கார்த்திகேயன் 2. சுப்புலட்சுமி 3. பரமேஸ்வரன் 4. சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,18,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,90,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10722/, 10722/2021, 13495/2020, 1405/2019, 1408/2019, 6577/2021, 7304/2018, 7305/2018, 7306/2018, 9104/2018, 9220/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/7A - 8.18 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.811 நெ. காலை, மேற்கு - க.ச.80/6ஏ நெ. காலை, வடக்கு - க.ச.812/4பி1 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.807/7பி நெ, காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.807/7ஏ நெ. காலை பு.ஏ.0.54.1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/7B2 - 0.19 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.811 நெ. காலை, மேற்கு - க.ச.807/6ஏ நெ. காலை, வடக்கு - க.ச.812/4பி1 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.807/7பி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.807/7பி2 நெ. காலையில் பு.ஏ.0.01.1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/6A, 807/6B, 807/6C, 807/6D - 5.44 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.807/6 நெ. காலையில் கிரையப் பத்திர எண்.3819/2007 -ல் கண்ட பு.ஏ.0.85 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.22 2/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் கிரையப் பத்திர எண்.8908/2006-ல் கண்ட பு.ஏ.0.85 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.56 2/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக இரண்டு ஆவணங்களிலும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.0.79 1/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிகளானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2738-ல் கண்ட க.ச.807/6ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.9.50-க்கு தரம் ரூ.0.33 பின்னும் பட்டா எண். 2739-ல் கண்ட க.ச.807/6பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.11.50-க்கு தரம் ரூ.0.40 பின்னும் பட்டா எண். 2229-ல் கண்ட க.ச.807/6டி நெ. காலை பு.ஹெ.0.6.00-க்கு தரம் ரூ.0.33, பின்னும் பட்டா எண். 2740-ல் கண்ட க.ச.807/6சி நெ காலை பு.ஹெ.0.7.50-க்கு தரம் ரூ.0.26 என்று உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812/4B1 - 25.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கும்,ஷை தடத்தையொட்டி வடபுறம் ,தென்புறமும் உள்ள பூமிதாரர்களின் மீதமுள்ள பூமிகளுக்கும், மேற்கு - க,ச,806 பார்ட் நெ.காலை, வடக்கு - க,ச,812/4 பார்ட் நெ, காலை, தெற்கு - க,ச,807 பார்ட் நெ, காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7305/2018, 7306/2018 நெ. பத்திரங்களில் க .ச.812/4பி1 நெ. காலையில் பு.ஏ.1.70 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/5A, 807/5B, 807/5C - 25.2 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.807/6ஏ நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.807/4ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.812/4பி1 (பார்ட்) நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.807/5பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1405/2019- நெ. பத்திரப்படி க.ச.807/5எ நெ. காலையில் பு.ஏ.0.51, க.ச.807/5பி நெ. காலை பு.ஏ.0.68, க.ச.807/5சி நெ. காலை பு.ஏ.0.49 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/5D - 6.75 CENTS

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.807/6டி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.807/4டி (பார்ட்)நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.807/5சி நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.808(பார்ட்) நெ.காலை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.807/5டி நெ.காலை ஹெ.0.18.00 (பு.ஏ.0.45)க்குத் தரம் ரூ.0.61இதில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4A, 807/4B, 807/4C, 807/4D - 44.1 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட க.ச.807/4ஏ, 807/4பி, 807/4சி, நெ. காலைகளில் கிழகோட்டில் 2 முதல் 6 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு ஏற்கனவே பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும், க.ச.807/5பி நெ. காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட க.ச.807/3 நெ. காலையில் கிழபுற பகுதி 2 முதல் 6 வரை லக்கமிட்டவர்களின் மீதமுள்ள பு.ஏ.0.76, வடக்கு - க.ச.812/4பி1பார்ட் நெ. காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.808 பார்ட் நெ. காலை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ஏ.2.94 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/3B - 10.35 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க .ச.807/3பி நெ. காலையில் பு.ஏ.0.69 இதில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
2	19981/2022	25-Nov-2022 25-Nov-2022 25-Nov-2022	(General) Power of Attorney deed	1. கார்த்திகேயன் 2. சுப்புலட்சுமி 3. பரமேஸ்வரன் 4. சந்திரசேகர்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/7A - 8.18 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.811 நெ. காலை, மேற்கு - க.ச.80/6ஏ நெ. காலை, வடக்கு - க.ச.812/4பி1 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.807/7பி நெ, காலை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.807/7ஏ நெ. காலை பு.ஏ.0.54.1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/7B2 - 0.19 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.811 நெ. காலை, மேற்கு - க.ச.807/6ஏ நெ. காலை, வடக்கு - க.ச.812/4பி1 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.807/7பி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.807/7பி2 நெ. காலையில் பு.ஏ.0.01.1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/6A, 807/6B, 807/6C, 807/6D - 5.44 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.807/6 நெ. காலையில் கிரையப் பத்திர எண்.3819/2007 -ல் கண்ட பு.ஏ.0.85 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.22 2/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் கிரையப் பத்திர எண்.8908/2006-ல் கண்ட பு.ஏ.0.85 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.0.56 2/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக இரண்டு ஆவணங்களிலும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.0.79 1/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஷை பூமிகளானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 2738-ல் கண்ட க.ச.807/6ஏ நெ. காலை பு.ஹெ.0.9.50-க்கு தரம் ரூ.0.33 பின்னும் பட்டா எண். 2739-ல் கண்ட க.ச.807/6பி நெ. காலை பு.ஹெ.0.11.50-க்கு தரம் ரூ.0.40 பின்னும் பட்டா எண். 2229-ல் கண்ட க.ச.807/6டி நெ. காலை பு.ஹெ.0.6.00-க்கு தரம் ரூ.0.33, பின்னும் பட்டா எண். 2740-ல் கண்ட க.ச.807/6சி நெ காலை பு.ஹெ.0.7.50-க்கு தரம் ரூ.0.26 என்று உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812/4B1 - 25.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கும்,ஷை தடத்தையொட்டி வடபுறம் ,தென்புறமும் உள்ள பூமிதாரர்களின் மீதமுள்ள பூமிகளுக்கும், மேற்கு - க,ச,806 பார்ட் நெ.காலை, வடக்கு - க,ச,812/4 பார்ட் நெ, காலை, தெற்கு - க,ச,807 பார்ட் நெ, காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7305/2018, 7306/2018 நெ. பத்திரங்களில் க .ச.812/4பி1 நெ. காலையில் பு.ஏ.1.70 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/5A, 807/5B, 807/5C - 25.2 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.807/6ஏ நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.807/4ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.812/4பி1 (பார்ட்) நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.807/5பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1405/2019- நெ. பத்திரப்படி க.ச.807/5எ நெ. காலையில் பு.ஏ.0.51, க.ச.807/5பி நெ. காலை பு.ஏ.0.68, க.ச.807/5சி நெ. காலை பு.ஏ.0.49 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.68 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/5D - 6.75 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.807/5டி நெ.காலை

	கிழக்கு - க.ச.807/6டி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.807/4டி (பார்ட்)நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.807/5சி நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.808(பார்ட்) நெ.காலை			ஹெ.0.18.00 (பு.ஏ.0.45)க்குத் தரம் ரூ.0.61இதில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4A, 807/4B, 807/4C, 807/4D - 44.1 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட க.ச.807/4ஏ, 807/4பி, 807/4சி, நெ. காலைகளில் கிழகோட்டில் 2 முதல் 6 வரை லக்கமிட்டவர்களுக்கு ஏற்கனவே பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும், க.ச.807/5பி நெ. காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட க.ச.807/3 நெ. காலையில் கிழபுற பகுதி 2 முதல் 6 வரை லக்கமிட்டவர்களின் மீதமுள்ள பு.ஏ.0.76, வடக்கு - க.ச.812/4பி1பார்ட் நெ. காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.808 பார்ட் நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ஏ.2.94 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/3B - 10.35 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க .ச.807/3பி நெ. காலையில் பு.ஏ.0.69 இதில் 15 சதவீதம் மட்டும் சகிதம்.		
3	3757/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Gift deed	1. கார்த்திகேயன்(முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) 2. பரமேஸ்வரன்(முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) 3. சந்திரசேகர்(முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) 4. சுப்புலட்சுமி(முத.) சுப்பிரமணியன்(முக.) 5. சுப்பிரமணியன்	1. நீலாம்பூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்கால தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10722/2021, 13495/2020, 1405/2019, 1408/2019, 19957/2022, 19981/2022, 6577/2021, 7304/2018, 7305/2018, 7306/2018, 8998/2018, 9104/2018, 9220/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/3B, 807/4A, 807/4B, 807/4C, 807/4D, 807/5A, 807/5B, 807/5C, 807/5D, 807/6A, 807/6B, 807/6C, 807/6D, 807/7A, 807/7B2, 812/4B1 - 1922.6 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலாம்பூர் கிராமம்		

	கிழக்கு - புல எண் 812/4பி2பி நெ,காலையில் நிலையிலுள்ள 9.20 மீ அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - புல எண் 806 நெ,காலையில் உள்ள பூமி, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறபோகும் குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 2 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா இடம் -1	க.ச.807/7 நெ காலை பு.ஏ.1.69 க்கு த.ரூ.2.31 இதில் (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4811, க.ச4869 க.ச.807/7ஏ, 807/7பி நெம்பர் காலைகளில் பு.ஏ.0.55 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், க.ச.807/6 நெ காலையில் பு.ஏ.0.85 க்கு த.ரூ.1.20 இதில் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், பொதுவில் பிரிபடாத 1/3 பங்கு இதில் பொதுவில் 4/5 பங்கு பு.ஏ.0. 22 2/3 க்கு தரம் ரூ.0.32 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.807/6 நெ காலை பு.ஏ-0.85 க்கு த.ரூ.1.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 2/3 பங்கு பு.ஏ.0.56 2/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மேலே கண்ட நெ காலைகளிலும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.79. 1/3 க்கு .த.ரூ.1.51 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.807/6ஏ நெ காலை பு.ஹெக் 0.09.50 க்கு தரம் ரூ.0.33 பின்னும் க.ச.807/6பி நெ காலை பு.ஹெக் 0.11.50 க்கு த.ரூ.0.40 பின்னும் க.ச.807/6டி நெ காலை பு.ஹெக் 0.06.00 க்கு தரம் ரூ.0.20 என்றும் பின்னும் க.ச.807/6சி நெ காலை பு.ஹெக் 0.07.50 க்கு தரம் ரூ.0.26 என்றும் உள்ளது.மேற்படி பூமிகளானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2738 ன் படியும் க.ச 807/6ஏ 807/6பி, 807/6சி, 807/6டி நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டதாகும். பின்னும் மேற்படி நீலாம்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.2738 ல் க.ச.807/6 நெ காலை பு.ஏ.0.85 க்கு த.ரூ.1.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் பிரிபடாத 2/3 பங்கு பு.ஏ.0.05 2/3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மேல்கூறிய நெ காலைகளில் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.0.85 1/3 க்கு தரம் ரூ.1.51 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிகளானது தற்போதைய சப்டிவின்படி க.ச.807/6ஏ நெ காலை பு.ஹெக் 0.09.50 க்கு த.ரூ.0.33 இதற்கு பு.ஏ.0.23.46 க்கு தரம் ரூ.0.33 க.ச.807/6பி நெ காலை பு.ஹெக் 0.11.50 க்கு தரம் ரூ.0.40 இதற்கு பு.ஏ.0.28 க்கு தரம் ரூ.0.40 க.ச.807/6சி நெ காலை பு.ஹெக் 0.07.50 க்கு தரம் ரூ.0.26 இதற்கு பு.ஏ.0.1'9 க்கு தரம் ரூ.0.26 க.ச.807/6டி நெ காலை பு.ஹெக் 0.06.00 க்கு தரம் ரூ.0.20 இதற்கு பு.ஏ.0.15 க்கு தரம் ரூ.0.20 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.0.85 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் மேற்படி நீலாம்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.2733 க.ச.812 நெ காலை பு.ஏ.8.80 க்கு தரம் ரூ.12.26 இதில் தென்கோட்டில் கிழமேலாக தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4990 க.ச.812/4பி1 ல் பு.ஏ.1.70 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 0.25 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் நீலாம்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.2733 க.ச.812 நெ காலை பு.ஏ.8.80 க்கு தரம் ரூ.12.26 இதில் தென்கோட்டில் கிழமேலாக தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.812/4பி1 பட்டா எண்.4990 பு.ஏ.1.70 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் பு.ஏ.1.45 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் நீலாம்பூர் கிராமம் பட்டா எண்.4990 க.ச.807/5ஏ நெ காலை பு.ஹெக் 0.20.50 க்கு பு.ஏ.0.51 இதற்கு தரம் ரூ.0.70 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் பட்டா எண்.4990 க.ச.807/5பி நெ காலை பு.ஹெக் 0.27.50 க்கு புஏ.0.68 இதற்கு தரம் ரூ.0.94 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், பின்னும் பட்டா எண்.4990 க.ச.8075சி நெ காலை பு.ஹெக் 0.20.00 க்கு பு.ஏ.0.49 இதற்கு தரம் ரூ.0.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.4607 க.ச.807/5டி நெ காலை பு.ஹெக் 0.18.00 க்கு பு.ஏ.0.45 இதற்கு தரம் ரூ.0.61 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.4607 க.ச.807/4ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.78 பு,ஹெக் 0.31.50 க்கு தரம் ரூ.1.06 இதில் பொதுவில் பு.ஏ.0.71 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் மேற்படி பட்டா எண்.4607 க.ச.807/4பி நெ காலை பு.ஏ.1.05 பு.ஹெக் 0.42.50 க்கு த.ரூ.1.44 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் பட்டா எண்.4607 க.ச.807/4சி நெ காலை பு.ஏ.0.37 பு.ஹெக் 0.15.00 க்கு தரம் ரூ.0.51 இதில் பொதுவில் பு.ஏ.0.30 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் பட்டா எண்.4607 க.ச.807/டி நெ காலை பு.ஏ.0.95 பு.ஹெக் 0.38.50 தரம் ரூ.1.30 இதில்

		பொதுவில் பு.எ.0.88 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பு.ஏ.2.94 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் க.ச.807/3பி நெ காலை பு.ஏ.0.69 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் க.ச.807/4 நெ காலை பு.ஏ.3.15 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.4607 எண் 807/4ஏ எண் காலை பு.ஹெக் 0.31.50 க்கு த.ரூ.1.06 (இதற்கு பு.ஏ.0.78) உள்ள பூமியில் பொதுவில் பு.ஏ.0.07 க்கு தரம் ரூ.0.09 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் க.ச.807/4 நெ காலை பு.ஏ.3.15 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.4607 ரீசர்வே எண்.807/4சி எண் காலை பு.ஹெக் 0.15.0 க்கு தரம் ரூ.0.51 இதற்கு பு.ஏ.0.37 உள்ள பூமியுல் பொதுவில் பு,ஏ,0.07 க்கு தரம் ரூ.0.10 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிகளானது தற்கால சப்டிவிசன்படியும் பட்டா எண்.4607 ன் படியும் க.ச.807/4டி நெ காலையில் பு.ஹெக் 0.38.50 க்கு தரம் ரூ.0.51 இதற்கு பு.ஏ.0.95 உள்ள பூமியில் பொதுவில் பு.ஏ.0.07 க்கு தரம் ரூ.0.10 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு பு.எ.9.08 உள்ள இந்த பூமியில் தனிப்பட்டாவாக உள்ள பூமியில் நகர் ஊரமைப்பு துறை (டிடிசிபி) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் (பொ) கோயமுத்தூர் மாவட்டம் மூலம் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு ஆர் ஓ சி எண்.சிபிஇஎல்பிஎ/எக்ஸ்ஆர் இசட்11ஹெச்இஇசட்/2024/டிசிபி நாள்.23.02.2024 ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ஒப்படைக்கப்படும் சாலைகள், பொது உபயோக இடம், பூங்கா மற்றும் மின் பகிர்மான இடம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812/4B1 - 137.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - புல எண் 812/4ஏ நெ காலையில் உள்ள பூமி, தெற்கு - அயிட்டம் 1ல் உள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 137.50 சதுர மீட்டருக்கு - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீ தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீ மேல்புறம் தென்புறம் 13.75 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 13.75 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 137.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/5A, 807/5B, 807/5C, 807/5D, 807/6A, 807/6B, 807/6C, 807/6D, 812/4B1 - 2123.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 4 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 5இல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பொது உபயோக இடம் ஏ மற்றும் மின் பகிர்மான இடம் பி , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 9 ல் உள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 2123.30 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீ தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 213.68 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 210.98 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 2123.30 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.

	10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு காலை மேற்படி மனைப்பிரி'வில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 8 ல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 7 ல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 6இல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - அயிட்டம் 1 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - புல எண் 808 நெ காலையில் உள்ள பூமி	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/6A, 807/7A - 731.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 811 நெ காலையில் உள்ள பூமி, மேற்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம் (1), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 731.20 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 73.69 மீ தென்புறம் கிழமேல் 72.55 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 10.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 10.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 731.20 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/6C - 122.22 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.807/8 நெ காலையில் உள்ள பூமி, மேற்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 122.22 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 13.81 தென்புறம் கிழமேல் 13.35 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 122.22 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4D, 807/5C - 740.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - அயிட்டம் 10 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 740.70 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 82.30 மீ தென்புறம் கிழமேல் 82.30 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 740.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4B, 807/4C, 807/5B, 807/5C - 740.4

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - அயிட்டம் 10 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 740.70 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 82.30 மீ தென்புறம் கிழமேல் 82.30 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 740.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4B, 807/5B - 740.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - அயிட்டம் 10 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 740.70 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 82.30 மீ தென்புறம் கிழமேல் 82.30 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 740.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4A, 807/5A - 1125.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புல எண் 807/2ஏ1 நெ காலையில் உள்ள பூமி, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 10 ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1125.05 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 112.69 மீ தென்புறம் கிழமேல் 112.32 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 10.00 கிழபுறம் தென்வடல் 10.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 1125.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/3B, 807/4A, 807/4B, 807/4C, 807/4D - 1679.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 8 ல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 7 ல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - (10) - 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 1679.50 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீ தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 167.64 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 168.26 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 1679.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும்.

	மனைகள் அயிட்டம் 6 ல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம் - 2, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 11 ல் உள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 9ல் உள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புல எண் 808 நெ காலையில் உள்ள பூமி	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/3B, 807/4D - 139.59 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 10 ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புல எண் 807/2ஏ3 நெ காலையில் உள்ள பூமி, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 139.59 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 15.70மீ தென்புறம் கிழமேல் 15.32மீ மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 139.59 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேலே கண்ட அயிட்டம் 1 முதல் 11 வரை உள்ள ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் சாலைகளின் மூலை முடக்கு இடங்கள் விவரம். மேலே கண்ட 1 முதல் 11 வரை அயிட்டங்களில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளின் மூலை முடக்குகள் மொத்தம் 26 (26*1.125) இவைகளின் மொத்த பரப்பளவு 29.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மூலை முடக்கு இடம் பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/6D - 135.02 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.807/8 நெ காலையில் உள்ள பூமி, மேற்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மின் பகிர்மான இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் (ஏ) இடம் (135.02 சதுர மீட்டர்) இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 12.53 மீ தென்புறம் கிழமேல் 12.02 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 11.00 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 11.01 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 135.02 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகம் (ஏ) இடம் முழுவதும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/6D - 135.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.807/8 நெ காலையில் உள்ள பூமி, மேற்கு - அயிட்டம் 3 இல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பொது இடம், தெற்கு - புல எண் 808 நெ காலையில் உள்ள பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் (பி) மின் பகிர்மான இடம் (டேன்ஜிட்கோ) - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 12.02 மீ தென்புறம் கிழமேல் 11.98 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 13.08 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 9.95 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 135.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்பகிர்மான இடம் முழுவதும்.
	Schedule 14 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/7A, 812/4B1 - 818.04 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.812/4பி2சி மற்றும் புல எண்.811 நெ காலையில் உள்ள பூமி, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 1ல் உள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - அயிட்டம் 4ல் உள்ள 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடம் (1) 818.04 சதுர மீட்டர்) - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 24.60 மீ தென்புறம் கிழமேல் 23.40 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 33.53 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 18.36 மீ அதன் தொடர்ச்சி கிராஸாக 15.32 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 818.04 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடம் (1) முழுவதும்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 807/4D, 807/5D - 1865.32 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - அயிட்டம் எண்.10 ல் உள்ள 10.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்போகும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - புல எண்.808 நெ காலையில் உள்ள பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடம் (2) 1865..32 சதுர மீட்டர் - இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 64.60 மீ தென்புறம் கிழமேல் 64.13 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 26.90 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 30.85 மீ ஆக சர்வே அளவுப்படி 1865.32 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடம் முழுவதும். ஆக மேலே கண்ட 1 முதல் 11 வரை உள்ள அயிட்டங்களில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் அதன் மூலை முடக்கு இடங்கள் கூடியது மொத்தம் 10232.31 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடம். பின்னும் பொது உபயோகத்திற்கான (ஏ) ஒதுக்கீடு 135.02 சமீ அளவுள்ள இடம் பின்னும் பூங்கா இடம் 1 மற்றும் 2 ஒதுக்கீடு 2683.36 சமீ அளவுள்ள இடம் . மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூல்படி ஏற்பட்ட சகல வழிதடபாத்தியங்கள் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.