Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Valavanur	Date / நாள்: 19-Jun-2023
Village /கிராமம்:Siruvanthadu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 272/1B, 273/1A1B, 273/1A2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 18-Jun-2023

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	119/1975	22-Jan-1975 22-Jan-1975 22-Jan-1975	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. வடிவேல்செட்டியார் (த&கா) 2. வெங்கடேசன் (மைனர்)	1. தம்புநாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	போக்கியம் ரூ.1000/- கெடு 2 வருடத்திற்கு மேல் எந்த தை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A2		
	Boundary Details: எ.கொ.நஞ்சைக்கும் (தெ), அம்பிகாபதி நஞ்சைக்கும் (கி), அமிதாபீபீ நஞ்சைக்கும் (மே), எங்கள் நஞ்சைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே எண் 273/1A2-2.41 ல் இதன்மத்தியில் 0.30 செண்ட்.		
2	1120/1975	16-Jun-1975	Conveyance Non	1. சிவப்பிரகாச செட்டியார்	1. அம்பிகாவதி	-

		18-Jun-1975 19-Jun-1975	Metro/UA	(த&கா) 2. அரிவழகன் (மைனர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.2500/- மார்கெட் மதிப்பு ரூ.2500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1		
	Boundary Details: முருகேசசெட்டியார் பாக புஞ்சைக்கும் (வ) (கி) (மே), கீழ்கண்ட வாய்க்காலுக்கும் சின்னசாமி செட்டியார் சிவப்பிரகாசம் இவர்கள் புஞ்சைக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 273/1 6.02 ல் மத்தியில் 0.04 செண்டும், நிலமும் இதிலிருக்கும் கிணர் போர்வெல்லும் 10எச் பி கரண்டு சர்வீஸ் கொட்டகை மோட்டார் பம்புசெட் வகையரா உள்பட, சர்வீஸ் நெ எஸ் சி 33.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30x3		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (T)			Survey No./புல எண் : 273/1		
	Boundary Details: மேற்கண்ட கறண்டு கொட்டகை புஞ்சைக்கும், முருகேச செட்டியார் பாக புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), சின்னசாமி ரெட்டியார், சிவப்பிரகாசம் இவர்கள் புஞ்சைக்கு (தெற்கு), தங்கள் புஞ்சைக்கு (மேற்கு), முருகேசன் செட்டியார் பாக புஞ்சைக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 273/1 6.02 ல் மத்தியில் 0.1/4 செண்டும், கி மே ஜாதியடி 30, தெ வ ஜாதியடி 3 இந்த அளவுள்ள வாய்க்கால் நிலம் உள்பட.		
3	315/1976	24-Mar-1976 24-Mar-1976 25-Mar-1976	Conveyance Non Metro/UA	1. வடிவேல் செட்டியார் (த&கா) 2. வெங்கிடேசன் (மைனர்) 3. ராஜா (மைனர்)	1. அம்பிகாபதிப்பிள்ளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.3300/- மார்கெட் மதிப்பு ரூ.3300/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1, 273/1A, 273/1A1, 273/1A2, 273/1B, 273/1C		
	Boundary Details: எங்கள் புஞ்சைக்கு (வடக்கு), தங்கள் புஞ்சைக்கு (தெற்கு), தங்கள் புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), அமீதா பிபி புஞ்சைக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 273/1A2- ஏக்கர் 2.41 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.33 செண்ட். அ பு சர்வே 273/1- (சப்டிவிஷன் 273/1A- 273/1B- 273/1C-) சர்வே 273/1A-என்பது 273/1A1- 273/1A2- என் சப்டிவிஷனுக்கு அதில்		

				273/1A2- 0.15 செண்ட், 273/1C- ஏக்கர் 2.26 செண்ட்.		
4	316/1976	24-Mar-1976 24-Mar-1976 25-Mar-1976	Receipt	1. மஞ்சுளா அம்மாள்	1. அம்பிகாபதிப்பிள்ளை	972, 167
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 932/1974/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	போக்கியம் வரவு ரூ.1000/- (Pre.Doc.No.932/1974 Vol.243 Pg.No.244)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A2, 273/1C		
	Boundary Details: அம்பிகாபதி புஞ்சைக்கு (தெற்கு), அம்பிகாபதி புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), அமீதா பி பி புஞ்சைக்கு (மேற்கு), வடிவேல் செட்டியார் வகையரா புஞ்சைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 273/1C- 2.26-ல் இதன் மத்தியில் 0.34 செண்ட்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A2, 273/1C		
	Boundary Details: அம்பிகாபதி புஞ்சைக்கு (தெற்கு), அம்பிகாபதி புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), அமீதா பி பி புஞ்சைக்கு (மேற்கு), வடிவேல் செட்டியார் வகையரா புஞ்சைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 273/1A2- ஏக்கர் 2.41 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.34 செண்ட்		
5	847/1979	25-Jun-1979 25-Jun-1979 26-Jun-1979	Receipt	1. ராஜாம்பாள் 2. ஜெயராமன் 3. முத்தால் நாயுடு 4. சடையாண்டி (எ) சின்னசாமி 5. ராமசாமி 6. சீனுவாசன்	1. அம்பிகாபதி	1013 -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1970/ 2395	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	போக்கியம் வரவு ரசீது ரூ7500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.72 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A		

	Boundary Details: வடிவேல் செட்டியார் புஞ்சைக்கு (மேற்கு), திருமலை அம்மாள், சிவப்பிரகாசம் செட்டி கறண்டு கொட்டாய் புஞ்சைக்கு (தெற்கு), திருமால் அம்மாள் புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), முத்தாலம்மாள் போக்கிய புஞ்சைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச நெ 273/1எ-3.72ல் வடபுரம் இதன் மத்தியில் 2.72 செண்ட்.		
6	848/1979	25-Jun-1979 25-Jun-1979 26-Jun-1979	Receipt	1. முத்தாலம்மாள்	1. ஆண்டாள் (எ) கௌரி அம்மாள்	1013, 215
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1877/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	போக்கிய வரவு ரசீது ரூ4000/-, (Pre.Doc.No.1877/1971 Vol.823 Pg.No.419 முதல் 421)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A		
	Boundary Details: ரோட்டுக்கு (வடக்கு), வடிவேல் செட்டி புஞ்சைக்கு (மேற்கு), திருமால் அம்மாள் புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), கோவிந்தசாமி நாயுடு போக்கிய புஞ்சைக்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச நெ 273/1எ-3.72ல் இதன் மத்தியில் 1.00 ஏக்கர்.		
7	872/1979	30-Jun-1979 30-Jun-1979 30-Jun-1979	Receipt	1. தம்பு நாயுடு	1. வடிவேல் செட்டியார்	1013, 295
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 119/ 1975	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	போக்கிய வரவு ரசீது ரூ1000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A		
	Boundary Details: தங்கள் நஞ்சைக்கு (தெற்கு), அம்பிகாபதி நஞ்சைக்கு (கிழக்கு), அமீதாபீபீ நஞ்சைக்கு (மேற்கு), தங்கள் நஞ்சைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச நெ 273/1எ-2.41ல் இதன் மத்தியில் 0.30 செண்ட்.		
8	1241/1980	19-Jul-1980 23-Jul-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. முருகேசன் செட்டியார் (த/கா)	1. அம்பிகாபதிப்பிள்ளை	1030, 91

		25-Jul-1980		2. சுந்தரமூர்த்தி (மைனர்) 3. பாலு (மைனர்) 4. வேலு (மைனர்) 5. ரமேஷ் (மைனர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.9100/- மார்கெட் மதிப்பு ரூ.9100/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A2		
	Boundary Details: தங்கள் புஞ்சைக்கு (தெற்கு)(மேற்கு)(வடக்கு), ஜெகன்நாதன் செட்டியார் புஞ்சைக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச நெ.273/1எ2 - 2.41ல் இதன் மத்தியில் 0.91செண்ட்.		
9	579/1981	22-Apr-1981 22-Apr-1981 24-Apr-1981	Conveyance Non Metro/UA	1. வடிவேல் செட்டியார் (த/கா) 2. வெங்கடேசன் (மைனர்) 3. குமாரராஜா (மைனர்) 4. வளர்மதி (மைனர்)	1. அம்பிகாபதி பிள்ளை	1041, 27
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.12000/- மார்கெட் மதிப்பு ரூ.12500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.15 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 273/1A		
	Boundary Details: ரோட்டுக்கு (வடக்கு), ஆமீனாபீபீ நஞ்சைக்கு (மேற்கு), தங்கள் நஞ்சைக்கு (தெற்கு), தங்கள் நஞ்சைக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 273/1ஏ-2.2.41ல் இதன் மத்தியில் 1.15 செண்ட், மேற்படி நிலத்தில் இருக்கும், பழைய கிணர்1ம் விவசாயி கீலகமான கரண்டுகொட்டகையும், கரண்டு சர்வீஸ், 7.5எச் பி சர்வீஸ் பாத்தியம் உள்பட.		
10	976/2007	23-Apr-2007 23-Apr-2007 23-Apr-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கௌரி(எ) ஆண்டாள் 2. வசந்தி (எ) கலைச்செல்வி 3. வாசு (த & கா) 4. பிரியதர்ஷினி (மைனர்) 5. ரமேஷ் (எ) துரைராஜ் (த & கா) 6. பிரிதிவிராஜன் (மைனர்)	1. அழகப்பன்	-

				7. தனஸ்ரீ (மைனர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.400000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.455500/- Pre.D0.No.2319/70 , 17/74, 1149/74, 1120/75.1831/75, 121/78, 1241/80 1877/71				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.53 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B		
	Boundary Details: அய்யனார் வேறு கிரைய நிலத்திற்கும். இதே நெம்பரில் அய்யனார் கிரையம் பெறும் ஏக்கர்0.04 செண்டுபோர் பள்ளம் உள்ள நிலத்திற்கு (மே), புருஷோத்தமன் வகையறா நிலத்திற்கு (கி), ரோட்டுக்கு (வ), கீழ்கண்ட கிரைய நிலங்களுக்கும்(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 273/1எ1 3.57 ல் 3.53 செண்டு தற்கால ரீ.ச.நெ. 273/1எ1 1.44.5 ஏர்ஸ்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.98 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B		
	Boundary Details: ரோட்டுக்கு (வ), ஜெயராம நாயுடு வகையறா நிலத்திற்கு (தெ), நாராயணன் மற்றும் மஜித் வகையறா நிலங்களுக்கும். அய்யனார் கிரைய நிலத்திற்கு (மே), பாஸ்கரன்பட்டு சென்டர்புருஷோத்தமன் வகையறா நிலத்திற்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 273/1ஏ1 -3.57 ல் 3.53 செண்டு தற்கால ரீ.ச.நெ 273/1எ1 1.44.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ273/1பி 0.04 செண்டு ரீ.ச.நெ. 273/1பி 0.01.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ267/3ஏ 1.12 செண்டு ரீ.ச.நெ.267/3ஏ 0.45.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ 267/3பி 1.12 செண்டு ரீ.ச.நெ.267/3பி 0.45.0 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.நெ267/2பி2 1.17 செண்டு ரீ.ச.நெ. 267/2பி2 0.47.0 ஏர்ஸ் (இந்த கிரைய நிலமானது ஏற்கனவே 29.09.70 ம்தேதிய 2319/70 ம்நெ கிரைய ஆவணத்தில் 267/2ஏ2 ஏக்கர் 1.17 செண்டு என்று இருந்த போதிலும் தற்கால புதிய யூ.டீ.ஆர்.சர்வே நெ 267/2பி2 0.47.0 ஏர்ஸ் என ரெவின்யூ ரிக்கார்டு படி மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. ஆக 6.98 செண்டு செவ்வக வடிவ நிலங்கள் மேற்படி சர்வே நெ 273/1பி 0.04 ல் இருக்கும் ஒருஉள்போர் மற்றும்இதிலிருக்கும் ஒரு 7.1/2 எச்.பி.க்குரிய கரண்ட் சர்வீஸ் எஸ்.சி.நெ. 668 டெபாசிட் தொகை இது மோட்சகுளம் எஸ்.எஸ்.யைச்சேர்ந்தது. உள்பட பூரா பாத்தியம் இதுவும் மேற்படி சொத்துக்களுக்குரிய மாமூல்வாய்க்கால் வழி பாத்தியங்கள் மற்றும் வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்படவும்		
11	977/2007	23-Apr-2007 23-Apr-2007 23-Apr-2007	Conveyance Non Metro/UA	1. கௌரி(எ) ஆண்டாள் 2. வசந்தி (எ) கலைச்செல்வி 3. வாசு (த & கா) 4. பிரியதர்ஷினி (மைனர்) 5. ரமேஷ் (எ) துரைராஜ் (த & கா) 6. தனஸ்ரீ (மைனர்) 7. பிரிதிவிராஜன் (மைனர்)	1. அய்யனார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,50,000/-		Rs. 40,800/-		/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.350000/- மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.408000/- Pre.D0. NO 264/70. 3030/70. 861/71. 1750/73. 15/74. 315/76. 1417/78. 1418/78. 579/81. 957/82.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.23 1/2 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 263/4, 267/6, 267/6B, 271/1C, 272/1, 273/1A1, 273/1A2		
	Boundary Details: தென்புரம் பாதியானது ஜெயராமன் நிலத்திற்கு (தெ), அழகப்பன் கிரைய நிலத்திற்கு (கி), நாராயணன் நிலத்திற்கு (மே), மேற்படிநாராயணன் நிலத்திற்கும். மேற்கண்ட கிரைய நிலத்திற்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 267/6 - 2.47 ல் 1.23 1/2 செண்டு ரீ.ச.நெ. 267/6பி 0.46.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ 273/1ஏ2 2.41 செண்டு ரீ.ச.நெ. 273/1ஏ2 0.97.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ272/1 1.16 செண்டு ரீ.ச.நெ 272/1 0.47.0 ஏர்ஸ் சர்வே நெ 273/4 1.20 செண்டு ரீ.ச.நெ. 273/4 0.48.5 ஏர்ஸ்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 263/4, 267/6, 267/6B, 271/1C, 272/1, 273/1A1, 273/1A2		
	Boundary Details: மேல்புரம்பாதியானது நாராணயன் நிலத்திற்கு (மே) (தெ), மேற்கண்ட கிரைய நிலத்திற்கு (கி), துரைசாமி ரெட்டியார் வகையறா கிரையம் கொடுத்த நிலத்திற்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 271/1சி 0.66 ல் 0.33 செண்டு ரீ.ச.நெ. 271/1சி 0.26.5 ஏர்ஸ்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)			Survey No./புல எண் : 263/4, 267/6, 267/6B, 271/1C, 272/1, 273/1A1, 273/1A2		
	Boundary Details: மேற்கண்ட முதல் அயிட்ட கிரைய நிலத்திற்கு (மே), அழகப்பன் கிரைய நிலத்திற்கு (வ) (தெ) (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ271/1ஏ1 3.57 ல் 0.04 செண்டு ரீ.ச.நெ. 273/1எ1 1.44.5 ஏர்ஸ் ஆக 6.37 1/2 செண்டு மேற்படி சர்வே நெ 273/1எ1 ல் மேற்படி 0.04 ல்இருக்கும்ஒரு உள்போர் மற்றும் மேற்படி சர்வே நெ 273/1எ2 ல்இருக்கும் ஒரு 7.1/2 எச்.பி. க்குரிய கரண்ட் சர்வீஸ் எஸ்.சி.நெ. 57 டெபாசிட் தொகை உள்பட பூரா பாத்தியம் மேற்படி சொத்துக்களுக்குரிய மாமுல் வாய்க்கால் வழி பாத்தியங்கள் மற்றும் வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்படவும்		
12	539/2008	05-Mar-2008 05-Mar-2008 05-Mar-2008	Settlement-family members	1. S. அழகப்பன்	1. E. சுப்புராயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1931/ 2007, 976/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில் மெண்டு ரூ.1057000/- தந்தைக்கு சிறுவந்தாடு கிராமம் மற்றும் அற்பிசம்பாளையம் கிராமம்				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.53 செண்டு		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)	Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B
	Boundary Details: அய்யனார் கிரைய நிலம் ஏக்கர் 0.04 செண்டுபோர் பள்ளம் உள்ள நிலத்துக்கு (மேற்கு), புருஷோத்தமன் வகையறா நிலத்துக்கு(கிழக்கு), ரோட்டுக்கு (வடக்கு), கீழ்க்கண்ட நிலங்களுக்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ப.ச.நெ. 273/1எ1 - (1.44.5 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 3.57 ல் இதனுள்பட்ட 3.53 செண்டு 1.43.0 ஏர்ஸ் ரீ.ச.நெ.273/1எ1 - 1.44.5 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.98 **செண்டு**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Siruvanthadu (V)	Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B
	Boundary Details: ரோட்டுக்கு (வடக்கு), ஜெயராம நாயுடுவகையறா நிலத்துக்கு (தெற்கு), நாராணயன் மற்றும்மஜீத் வகையறா நிலங்களுக்கும், அய்யனார்வகையறாநிலத்துக்கு (மேற்கு), பாஸ்கரன் பட்டு சென்டர், புருஷோத்தமன் வகையறா நிலத்துக்கு (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ273/1பி 0.01.5 ஏர்ஸ் 0.04 செண்டு ரீ.சநெ. 273/1பி 0.01.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ267/3ஏ 0.45.5 ஏர்ஸ் 1.12 செண்டுரீ.ச.நெ. 267/3ஏ 0.45.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ267/3பி 0.45.5 ஏர்ஸ் 1.12 செண்டு சர்வே நெ367/2பி2 -0.47.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.17 செண்டு ரீ.ச.நெ.267/2பி2 - 0.47.0 ஏர்ஸ் மேற்கண்டநிலமானது ஏற்கனவே 29.09.1970 ம் தேதிய 2319/1970 ம் நெ கிரைய ஆவணத்தில் சர்வே நெ267/2ஏ2 ஏக்கர் 1.17 செண்டுஎன்றுஇருந்தபோதிலும் தற்கால புதிய யூ.டி.ஆர்.படி 267/2பி2 0.47.0 ஏர்ஸ் என ரெவின்யூ ரெக்கார்டு படி மாற்றம்செய்யப்பட்டுள்ளது. சர்வே நெ273/1பி 0.04 ல் இருக்கும் ஒரு உள்போர் மற்றும் இதிலிருக்கும் ஒரு 7.5 எச்.பி.க்குரிய கரண்ட் சர்வீஸ் எஸ்.சி.நெ. 668 டெபாசிட்தொகை இதுமோட்சகுளம் எஸ்.எஸ்யை சார்ந்தது உள்பட பூரா பாத்தியம் மேற்கண்ஏக்கர்6.98 செண்டு நிலமும் செவ்வக வடிவில் ஒரே அயிட்டநிலமாகும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.71 **செண்டு**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Arpisampalayam (V)	Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B
	Boundary Details: செல்லங்கால் வாய்க்காலுக்கு (கிழக்கு) (தெற்கு), கீழ்கண்ட நிலம் ஏக்கர் 0.83 செண்டு நிலத்துக்கு (வடக்கு), ஸ்ரீதர் ரெட்டியார் வகையறா நிலத்துக்கு (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 283/1 - 0.07.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.18 செண்டு ரீ.ச.நெ. 283/1 - 0.07.5 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.நெ. 283/2 - 0.21.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.53 செண்டு ரீ.ச.நெ. 283/2 - 0.21.5 ஏர்ஸ் ஆக 0.71 செண்டு
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.83 **செண்டு**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Arpisampalayam (V)	Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B
	Boundary Details: மேல்கண்ட ஏக்கர் 0.71 செண்டு நிலத்துக்கு (தெற்கு), அய்யனார் கிரைய நிலத்துக்கு (மேற்கு), கண்ணப்பன் வகையறா நிலத்துக்கும், கீழ்க்கண்ட நிலத்துக்கு (வடக்கு), செல்லங்கால் வாய்க்காலுக்கு (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 548/- 0.33.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.83 செண்டு ரீ.ச.நெ. 548/- 0.33.5 ஏர்ஸ்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.55 **செண்டு**

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, Arpisampalayam (V)			Survey No./புல எண் : 267/2A2, 267/2B2, 267/3A, 267/3B, 273/1A1, 273/1B		
	Boundary Details: மேல்கண்ட ஏக்கர் 0.83 செண்டு நிலத்துக்கு (தெற்கு), கண்ணப்பன் வகையறா நிலத்துக்கு(மேற்கு), மணி வகையறா நிலத்துக்கு (வடக்கு), செல்லங்கால் வாய்க்காலுக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ. 549/1 -2.97.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 7.36 ல் 1.55 செண்டு 0.62.5 ஏர்ஸ் ரீ.ச.நெ. 549/1 - 2.97.5 ஏர்ஸ் சர்வே நெ549/1 - 1.55 ல் இருக்கும் ஒரு உள்போர் மற்றும் இதில் இருக்கும் ஒரு 10 எச்.பி.க்குரிய கரண்ட் சர்வீஸ் புதிய எஸ்.சி.நெ. 9 டெபாசிட் தொகை பழைய எஸ்.சி.நெ.72 உள்படபூரா பாத்தியம் இதுவும் ¬டி சொத்துக்களுக்குரிய மாமூல் வாய்க்கால் வழி பாத்தியங்கள் மற்றும் வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்படவும்		
13	390/2018	21-Feb-2018 21-Feb-2018 21-Feb-2018	Deposit Of Title Deeds	1. SUBBURAYAN	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 539/2008	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE, 57.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A1		
	Boundary Details: **கிழக்கு** - East By Land Purchased by Ayyanar in another survey no & Land purchased by Ayyanar in the same survey no of 0.04 cents with Bore pit & land, **மேற்கு** - West By Purushothaman & Others Land, **வடக்கு** - North By Lands in Below Survey No, **தெற்கு** - South By Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
14	2748/2018	14-Nov-2018 14-Nov-2018 14-Nov-2018	Sale deed	1. அய்யனார்	1. சந்தானம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,14,510/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2577/2017, 579/1981, 977/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 272/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுவந்தாடு கிராமத்தில், அயிட்டம்.1. அ.பு.ச.நெ.272/1. (இருநூற்றி எழுபத்தி இரண்டில்/ஒன்று) ஹெக்டேர் 0.47.0.ஏர்ஸ் (இதற்கு 1.16.செண்ட் நிலம்.)		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 97 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A2		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட நகர், மேற்கு - சுப்பராயன் நிலம், வடக்கு - சர்வே.எண்.272/1, தெற்கு - சிறுவந்தாடு - மடுகரை ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுவந்தாடு கிராமத்தில் அயிட்டம்.4. அ.பு.ச.நெ.273/1ஏ2.(இருநூற்றி எழுபத்தி மூன்றில்/ஒன்று 'ஏ' இரண்டு) ஹெக்டேர் 0.97.5.ஏர்ஸ் (இதற்கு 2.41.செண்ட் நிலம்.) (மேற்படி சர்வே நெம்பர் சர்வே.273/1சி. என்று பழைய நெம்பராக இருந்து சர்வே.273/1ஏ2. என்று புதிய சர்வே நெம்பராக மாற்றமாகி உள்ளது) இதற்கு ஜக்குபந்தி சிறுவந்தாடு - மடுகரை ரோட்டுக்கு (வடக்கு) மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட நகருக்கு (மேற்கு) சர்வே.எண்.272/1.க்கு (தெற்கு) சுப்பராயன் நிலத்துக்கு (கிழக்கு) இதுவும் இந்த சர்வே. 273/1ஏ2. நிலத்தில் உள்ள 7.5.எச்.பி. விவசாய மின்சார சர்விஸ் இதன் டெப்பாசிட் தொகை இதன் மின் இணைப்பு எண்.57. மற்றும் இதில் உள்ள தரை போர் உள்ளடவும்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE, 1 HECTARE, 44 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட முதல் அயிட்ட நிலம், மேற்கு - அழகப்பன் கிரைய நிலம், வடக்கு - அழகப்பன் கிரைய நிலம், தெற்கு - அழகப்பன் கிரைய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுவந்தாடு கிராமத்தில் அயிட்டம்.7. அ.பு.ச.நெ.267/1ஏ1. ஹெக்டேர் 1.44.5.ஏர்ஸில் மேல்கண்ட முதல் அயிட்ட நிலத்துக்கு (மே) அழகப்பன் கிரைய நிலத்துக்கு (வ) (தெ) (கி) இதனுள் 0.01.5.ஏர்ஸ் நிலம். இதுவும் இந்த சர்வே.267/1ஏ1.ல் மேற்படி 0.01.5.ஏர்ஸ் நிலத்தில் உள்ள தரை போர் உள்ளடவும். ஆக 6.29.செண்ட் நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலங்களுக்கு மாமூலாக செல்லக்கூடிய தண்ணீர் போகும் வாய்க்கால் வழி பாத்தியங்கள் மற்றும் வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்ளடவும்.		
15	2766/2018	15-Nov-2018 15-Nov-2018 15-Nov-2018	Deed of Receipt	1. STATE BANK OF INDIA(முத.) ஜெய தேவ சேனா(முக.)	1. SUBBURAYAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 390/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE, 57.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - East By Land Purchased by Ayyanar in another survey no & Land purchased by Ayyanar in the same survey no of 0.04 cents with Bore pit & land, மேற்கு - West By Purushothaman & Others Land, வடக்கு - North By Lands in Below Survey No, தெற்கு - South By Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
16	50/2019	10-Jan-2019 10-Jan-2019 10-Jan-2019	Sale deed	1. சுப்பராயன்	1. ஜெயா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,21,420/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 539/2008	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 HECTARE, 43 ARE, 1 HECTARE, 44 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சந்தானம் கிரைய நிலம், மேற்கு - ரங்கசாமி, கிருஷ்ணமுர்த்தி, புருஷோத்தமன் இவர்கள் நிலம், வடக்கு - சந்தானம் கிரைய நிலம், தெற்கு - பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுவந்தாடு கிராமத்தில் அயிட்டம்.2. அ.பு.ச.நெ.273/1ஏ1. ஹெக்டேர் 1.44.5.ஏர்ஸில் சந்தானம் கிரைய நிலத்துக்கு (மே) பாதைக்கு (வ) ரங்கசாமி,கிருஷ்ணமூர்த்தி, புருஷோத்தமன் இவர்கள் நிலத்துக்கு (கி) சந்தானம் கிரைய நிலத்துக்கு (தெ) இதனுள் 1.43.0.ஏர்ஸ் நிலம். (இதற்கு 3.53.செண்ட் நிலம்) இது பழைய சர்வே.267/1ஏ.ல் சம்மந்தப்பட்டது.)		
17	3018/2020	31-Dec-2020 31-Dec-2020 31-Dec-2020	Sale deed	1. என்.சந்தானம்	1. ஏ.சந்திரமௌலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2748/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 272/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. வளவனூர் சப்டி, சிறுவந்தாடு கிராமத்தில், 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.272/1-ஹெக்-0.47.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.1.16 செ நிலம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 97 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தனியார் நிலம், மேற்கு - சுப்பராயன் நிலம், வடக்கு - சர்வே நெ.272/1, தெற்கு - சிறுவந்தாடு - மடுகரை ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.273/1ஏ2-ஹெக்.0.97.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.2.41 செ நிலம். (மேற்படி சர்வே நெ.273/1சி என்று பழைய நெம்பராக இருந்து சர்வே நெ.273/1ஏ2 என்று புதிய சர்வே நெம்பராக மாற்றமாகி உள்ளது) நிலமும் சர்வே நெ.273/1ஏ2 நிலத்தில் உள்ள 7.5 எச்.பி. விவசாய மின் சர்வீஸ், டெபாசிட் மின் இணைப்பு எண்.57 உள்ளடவும். இதற்கு நான்கு எல்லை.சுப்பராயன் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) தனியார் நிலத்திற்கு (மேற்கு) சர்வே நெ.272/1 க்கு (தெற்கு) சிறுவந்தாடு - மடுகரை ரோட்டுக்கு (வடக்கு).		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A1		

	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்கண்ட முதல் அயிட்ட சர்வே நெ.272/1 நிலம், மேற்கு - சுப்புராயன் கிரய நிலம், வடக்கு - சுப்புராயன் கிரய நிலம், தெற்கு - சுப்புராயன் கிரய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.273/1ஏ1-ஹெக்.1.44.5 ஏர்ஸ் இதில் ஹெக்.0.01.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.0.04 செ நிலமும் சர்வே நெ.273/1ஏ1 இதில் உள்ள தரைபோர் உள்படவும் இதற்கு நான்கு எல்லை.சுப்புராயன் கிரய நிலத்திற்கு (கிழக்கு) (வடக்கு) (தெற்கு) மேல்கண்ட முதல் அயிட்ட சர்வே நெ.272/1 நிலத்திற்கு (மேற்கு) மேற்சொன்ன ஏழு அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஹெக்.2.54.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.6.29 செ நிலமும் மேற்படி மின் இணைப்பு வகையறாக்களும், வாய்க்கால் மற்றும் வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதன் மூலம் கிரயம். மேற்படி சொத்துக்கள் சிறுவந்தாடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும், கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
18	3019/2020	31-Dec-2020 31-Dec-2020 31-Dec-2020	Sale deed	1. எஸ்.ஜெயா	1. ஆனந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 50/2019	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 HECTARE, 43 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu			Survey No./புல எண் : 273/1A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சந்திரமௌலி கிரய நிலம், மேற்கு - ரங்கசாமி, கிருஷ்ணமூர்த்தி, புருஷோத்தமன் இவர்கள் நிலம், வடக்கு - சந்திரமௌலி கிரய நிலம், தெற்கு - பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) புஞ்சை புதிய சர்வே.நெ.273/1ஏ1-ஹெக்.1.44.5 ஏர்ஸ் இதில் ஹெக்.1.43.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.3.53 செ நிலம் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.267/1ஏ இதில் சம்மந்தப்பட்டது. இதற்கு நான்கு எல்லை.ரங்கசாமி, கிருஷ்ணமூர்த்தி, புருஷோத்தமன் இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) சந்திரமௌலி கிரய நிலத்திற்கு (மேற்கு) சந்திரமௌலி கிரய நிலத்திற்கு (தெற்கு) பாதைக்கு (வடக்கு)		
19	316/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	Sale deed	1. சந்திரமௌலி 2. ஆனந்தி	1. சித்ரா 2. வெண்ணிலா 3. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,85,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3018/2020, 3019/2020	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1 - 17.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 272/2, மேற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2 , வடக்கு - சர்வே எண். 267/6பி1 , தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் உள்ள பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 272/1 ஹெக் 0.47.0 ஏர்சில் ஏக்கர் 1.16 செண்டில் வடபுரம் சர்வே எண். 267/6பி1 க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 272/2 க்கும் (மேற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ2 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக் 0.07.00 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.17½ செண்ட்.		

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1 - 11.0 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2, 273/1பி , மேற்கு - சர்வே எண். 274/-, 273/1பி இவைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள். 267/3ஏ, 267/3பி, 273/1பி இவைகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் உள்ள பகுதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 273/1ஏ1 ஹெக் 1.44.5 ஏர்சில் ஏக்கர் 3.57 செண்டில் வடபுரம் சர்வே எண்கள். 267/3ஏ, 267/3பி, 273/1பி இவைகளுக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ2, 273/1பி க்கும் (மேற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 274/-, 273/1பி இவைகளுக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக் 0.04.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.11 செண்ட்.(இதற்கு பழைய சர்வே எண். 267/1ஏ ஆகும்)	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A2 - 9.0 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 272/1 , மேற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1 , வடக்கு - சர்வே எண். 267/3பி , தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் உள்ள பகுதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 273/1ஏ2 ஹெக் 0.97.50 ஏர்சில் ஏக்கர் 2.41 செண்டில் வடபுரம் சர்வே எண். 267/3பி க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 272/1 க்கும் (மேற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் தென்புரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக் 0.03.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.09 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்தில் வாங்கியிருக்கும் 7.5ஹெச்.பிசர்வீஸ் மட்டில் சர்வீசுக்குரிய டெப்பாசிட் தொகை மற்றும் மேற்படி சர்வீசிலிருக்கும் தரைபோர் உள்படவும். மின் இணைப்பு எண். 57	
20	317/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	Sale deed	1. சந்திரமௌலி 2. ஆனந்தி	1. சித்ரா 2. வெண்ணிலா 3. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3018/2020, 3019/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1 - 3 ACRE, 46.0 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2 , மேற்கு - சர்வே எண்கள். 274/-, 275/- 276/- இவைகள், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் வடபுரம் உள்ள பகுதி நிலம், தெற்கு - மடுகரை - சிறுவந்தாடு போகும் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, சிறுவந்தாடு கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, சிறுவந்தாடு கிராமத்தில் 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 273/1ஏ1 ஹெக் 1.44.50 ஏர்சில் ஏக்கர் 3.57 செண்டில் தென்புரம் இதே சர்வே எண்ணில் வடபுரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ2 க்கும் (மேற்கு) மடுகரை - சிறுவந்தாடு போகும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்கள். 274/-, 275/- 276/- இவைகளுக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக் 1.40.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 3.46 செண்ட். (இதற்கு பழைய சர்வே எண். 267/1ஏ ஆகும்)	

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1 - 98.5 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 272/2, 273/2ஏ1 இவைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2, வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் வடபுரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும், சர்வே எண். 272/2 க்கும் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2, 273/2ஏ1, 273/3ஏ1, 273/4 இவைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 272/1 ஹெக் 0.47.0 ஏர்சில் ஏக்கர் 1.16 செண்டில் தென்புரம் இதே சர்வே எண்ணில் வடபுரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும், சர்வே எண். 272/2 க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்கள். 272/2, 273/2ஏ1 இவைகளுக்கு (மேற்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ2, 273/2ஏ1, 273/3ஏ1, 273/4 இவைகளுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ2 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக் 0.40.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.98½ செண்ட்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A2 - 2 ACRE, 32.0 CENTS	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 272/1, 273/2ஏ1, 273/5பி, 273/5ஏ1 இவைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1 , வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் வடபுரம் உள்ள பகுதி நிலம், சர்வே எண். 272/1, தெற்கு - சர்வே எண். 273/5ஏ3, 273/5பி, 273/5சி இவைகள் மடுகரை - சிறுவந்தாடு போகும் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 273/1ஏ2 ஹெக் 0.97.50 ஏர்சில் ஏக்கர் 2.41 செண்டில் தென்புரம் இதே சர்வே எண்ணில் வடபுரம் உள்ள பகுதி நிலத்துக்கும், சர்வே எண். 272/1 க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண். 272/1, 273/2ஏ1, 273/5பி, 273/5ஏ1 இவைகளுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண். 273/5ஏ3, 273/5பி, 273/5சி இவைகளுக்கும் மடுகரை - சிறுவந்தாடு போகும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 273/1ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஹெக் 0.94.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.32 செண்ட். (இதற்கு பழைய சர்வே எண். 273/1சி ஆகும்) ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏக்கர் 6.76½ செண்ட் புஞ்சை நிலங்கள்.	
21	1193/2023	03-May-2023 03-May-2023 03-May-2023	Gift deed	1. சித்ரா 2. வெண்ணிலா 3. ராமலிங்கம்	1. சிறுவந்தாடு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 317/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B, 273/1A2B - 678.85 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 273/5பி , மேற்கு - சர்வே எண். 276/-, வடக்கு - சசர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், தெற்கு - 15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி., வளவனூர் சப்ரி, கண்டமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, சிறுவந்தாடு கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, சிறுவந்தாடு கிராமத்தில் 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 272/1 ஹெக் 0.47.0 ஏர்சில் ஏக்கர் 1.16 செண்டில் ஹெக் 0.40.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.98½ செண்ட். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 272/1பி) (பட்டா எண். 829) 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 273/1ஏ1 ஹெக் 1.44.50 ஏர்சில் ஏக்கர் 3.57 செண்டில் ஹெக் 1.40.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 3.46 செண்ட். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 273/1ஏ1பி) (பட்டா எண். 829) 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 273/1ஏ2 ஹெக் 0.97.50 ஏர்சில் ஏக்கர் 2.41 செண்டில் ஹெக் 0.94.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.32	

		செண்ட். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 273/1ஏ2பி) (பட்டா எண். 829) ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏக்கர் 6.77 செண்டில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., 1வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 93.97 மீட்டர், தென்புரம் 94.60 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 678.85 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - சர்வே எண். 273/5பி தெற்கில் - 15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மேற்கில் - சர்வே எண். 276/- (மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B, 273/1A2B - 2022.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 4வது சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 3வது சாலை, 8வது சாலை, 9வது சாலை, 10வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம், வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1ஏ, 273/1ஏ2ஏ, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 1வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 10.0 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 201.09 மீட்டர், மேல்புரம் 203.04 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 2020.65 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 2022.90 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1ஏ, 273/1ஏ2ஏ கிழக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 4வது சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 1வது சாலை மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 3வது சாலை, 8வது சாலை, 9வது சாலை, 10வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் (மேற்கண்ட 2வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B - 539.41 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 275/-, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 58.65 மீட்டர், தென்புரம் 60.72 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 9.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 537.16 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 539.41 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை தெற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 275/- (மேற்கண்ட 3வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண். 273/1ஏ1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B, 273/1A2B - 715.95 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது சாலை :- இதற்கு

	கிழக்கு - சர்வே எண். 273/2, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், 5வது சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், சர்வே எண்கள். 273/5பி, 273/5ஏ3, 273/5சி	கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 79.45 மீட்டர், தென்புரம் 79.15 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 9.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 713.70 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 715.95 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், 5வது சாலை கிழக்கில் - சர்வே எண். 273/2 தெற்கில் - சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், சர்வே எண்கள். 273/5பி, 273/5ஏ3, 273/5சி மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை (மேற்கண்ட 4வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1B, 273/1A2B - 815.04 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 272/1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 7வது சாலை, 6வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்கள். 272/1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 4வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 7.20 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 112.48 மீட்டர், மேல்புரம் 112.67 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 810.54 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 4.50 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 815.04 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை கிழக்கில் - சர்வே எண்கள். 272/1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள 7வது சாலை, 6வது சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 4வது சாலை மேற்கில் - சர்வே எண்கள். 272/1பி, 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் (மேற்கண்ட 5வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண்கள். 273/1ஏ2பி, 272/1பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A2B - 254.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 273/2, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 5வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 34.81 மீட்டர், தென்புரம் 35.27 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 252.28 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 254.53 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - சர்வே எண். 273/2 தெற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 5வது சாலை (மேற்கண்ட 6வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண். 273/1ஏ2பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A2B - 236.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 273/2, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 5வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 32.27 மீட்டர், தென்புரம் 32.73 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 234.0 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 236.25 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு

		எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - சர்வே எண். 273/2 தெற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 5வது சாலை (மேற்கண்ட 7வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண். 273/1ஏ2பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B - 358.11 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 275/-, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 48.60 மீட்டர், தென்புரம் 50.25 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 355.86 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 358.11 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை தெற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 275/- (மேற்கண்ட 8வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண். 273/1ஏ1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B - 332.26 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 275/-, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 45.59 மீட்டர், தென்புரம் 46.08 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 7.20 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 330.01 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 332.26 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை தெற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 275/- (மேற்கண்ட 9வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண். 273/1ஏ1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 273/1A1B - 434.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 275/-, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 42.84 மீட்டர், தென்புரம் 43.53 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 10.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 431.85 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 434.10 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை தெற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ1பி பகுதி இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 275/- (மேற்கண்ட 10வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண். 273/1ஏ1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1B, 273/1A1B, 273/1A2B - 1196.85

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 272/2, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், பூங்கா, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - சர்வே எண். 273/2, சர்வே எண். 272/1பி பகுதி இடம், 5வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது சாலை :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 119.17 மீட்டர், தென்புரம் 119.75 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 10.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 1194.60 சதுர மீட்டர் இதில் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1196.85 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், பூங்கா, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கில் - சர்வே எண். 272/2 தெற்கில் - சர்வே எண். 273/2, சர்வே எண். 272/1பி பகுதி இடம், 5வது சாலை, சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2வது சாலை (மேற்கண்ட 11வது அயிட்ட சாலையானது சர்வே எண்கள். 273/1ஏ1பி, 273/1ஏ2பி, 272/1பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1B, 273/1A2B - 1996.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 272/2, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம், வடக்கு - சர்வே எண். 272/2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 43.0 மீட்டர் அதிலிருந்து தென்புரமாக 7.20 மீட்டர் அதிலிருந்து கீழ்புரமாக 51.0 மீட்டர், தென்புரம் 82.95 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 20.03 மீட்டர், மேல்புரம் 26.93 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 1996.80 சதுர மீட்டர் இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 272/2 கிழக்கில் - சர்வே எண். 272/2, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை மேற்கில் - சர்வே எண். 273/1ஏ2பி பகுதி இடம் (மேற்கண்ட பூங்காவானது சர்வே எண்கள். 273/1ஏ2பி, 272/1பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1B - 119.55 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - பூங்கா, வடக்கு - சர்வே எண். 272/2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 6.0 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 19.82 மீட்டர், மேல்புரம் 20.03 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 119.55 சதுர மீட்டர் இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 272/2 கிழக்கில் - மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை மேற்கில் - பூங்கா (மேற்கண்ட இடமானது சர்வே எண். 272/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruvanthadu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 272/1B - 109.88 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரதுறைக்கு

	கிழக்கு - சர்வே எண். 272/2, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே எண். 272/2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை	ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 5.0 மீட்டர், தென்புரம் 6.15 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 19.60 மீட்டர், மேல்புரம் 19.82 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 109.88 சதுர மீட்டர் இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 272/2 கிழக்கில் - சர்வே எண். 272/2 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 11வது சாலை மேற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (மேற்கண்ட இடமானது சர்வே எண். 272/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.