Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melur(West)	Date / நாள்: 17-Jun-2026
Village /கிராமம்:Therkutheru	Survey Details /சர்வே விவரம்: 185/3C,210/9,210/3

Data Availability Period for Village: Therkutheru

Melur(West) Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 16-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 16-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)
Zone: Madurai			District: Madurai North		S.R.O: Melur(West)
1	1568/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	Gift deed	1. உடையப்பன்	1. தமிழ்நாடுஅரசுமேதகுஆளுநர்அவர்களுக்காகவேண்டிமேலூர் தாலுகாமதுரைமேலூர்ஒன்றியத்தின்வட்டாரவளர்ச்சிஅலுவலர்அவர்களுக்கும்தெற்குத்தெருஊராட்சியின்தனிஅதிகாரிஅவர்களுக்கும்இவ வருபவர்களுக்கும்

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,426/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2023, 2483/2023, 2496/2023

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3 - 57.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்டப்பகுதியும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும் பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 210/3 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 2.07 மீ தென்புரம் 6.25 மீ தென்வடல் மீட்டருக்கு 57.40 சதுர மீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் முழுவதும்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 796.09 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
	Plot No./மனை எண் : Park 1
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 184/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-8, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 10-10ம், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7ம், சர்வே 209நிரில் கட்டுப்பட்ட வாய்க்காலும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும் பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட பூங்கா-1 உள்ள மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 45.10 மீ தென்புரம் 25.40 + 21.57 + 10.73 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 27.55 மீ கீழ்புரம் உள்ள பூங்கா மனையிடம் முழுவதும்
Schedule 3 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 264.87 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Park 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-8ம், மனுதாரர் உபயோக மனையும், மேற்கு - சர்வே 185/3பி நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே 208 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், மனுதாரர் உபயோக மனையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட பூங்கா-2 உள்ள மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 13.19 மீ தென்புரம் 12.83 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 19.93 மீ கீழ்புரம் 20.46 மீட்டருக்கு மனையிடம் முழுவதும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3, 210/9 - 1514.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 1 1
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3-3ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-5ம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும் மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2-2ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 210/3 & 210/9 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.00 மீ தென்புரம் 10.00 மீ தென்வடல் மேல மீட்டருக்கு 1514 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்

	6-6ம், வடக்கு - சர்வே 184/3 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/9 - 122.65 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 2 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, மேற்கு - சர்வே 210/7 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 210/9நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 16.41 மீ தென்புரம் 17.66 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீ மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/9 - 119.91 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 3 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 210/10 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 210/9நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 16.82 மீ தென்புரம் 16.49 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீ மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3 - 504.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 4 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, மேற்கு - 7.50 மீ பாலமும். சர்வே எண் 209ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்காலும், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், மனைப்பிரிவில்அமையும் மனையிடங்களும், அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதியும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்டபகுதியும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 210/3நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 55.34 மீ தென்புரம் 56.90 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 9.00 மீ மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3 - 203.26 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 5 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 210/4 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 210/3 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-5 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 22.91 மீ தென்புரம் 22.02 மீ தென்வடல் மேல்புர 203.26 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுவதும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3 - 309.13 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம்	

	மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 6 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, மேற்கு - சர்வே 209 நிரில் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்ட பகுதியும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்ட பகுதியும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும் பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட் 210/3 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-6 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 41.02 மீ தென்புரம் 44.85 மீ தென்வடல் மேல்புர சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுவதும்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 139.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 7 7
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.50 மீ அகல பாலமும், சர்வே 209 நிரில் கட்டுப்பட்ட வாய்க்காலும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-8, வடக்கு - பூங்கா-1, தெற்கு - மனுதாரர் உபயோக மனையும், பூங்கா-2ம், அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்ட பகுதியும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும் பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட் 210/3 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.73 மீ தென்புரம் 17.09 மீ தென்வடல் மேல்புர 139.10 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுவதும்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 539.35 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 8 8
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும்

	மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், பூங்கா-1ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7ம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், பூங்கா-2ம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-9, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7ம், மனுதாரர் உபயோக மனையும், பூங்கா-2ம்	பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட் 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-8 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.00 மீ தென்புரம் 10.00 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 56. சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 513.39 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 9 9
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 184/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - சர்வே 185/3பி நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11-11ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12-12ம், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-8ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10-10ம், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட் 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-9 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 71.72 மீ தென்புரம் 70.89 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 7.2 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 164.55 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 10 10
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46

	கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-9, தெற்கு - பூங்கா-1	ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமுமம, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10-10 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீ தென்புரம் 7.20 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 22.5 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 403.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 11 11
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே 2/5சி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமுமம, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11-11 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 10.00 மீ தென்புரம் 10.00 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 4 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/3C - 199.51 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 12 12
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே 2/7 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமுமம, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்டே மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்ட 185/3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12-12 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீ தென்புரம் 7.20 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 29. சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடமும், மற்றும் மேற்படி சாலை மனையிடங்களும் உள்ள மூலை முடக்கு 24.75 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையி

1. மேற்பார்வையாளர் பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களுக்கும் மேற்ப

2	1569/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	Gift deed	1. உடையப்பன்	வருபவர்களுக்கும்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2023, 2483/2023, 2496/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/9 - 58.17 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru				
			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1, மேற்கு - சர்வே எண் 210/8, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 207/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் தாலுகா தெற்குத்தெரு கிராமத்தில் பழைய பட்டாஎண் 78 க்கு புது பட்டா எண் 46 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 58 உள்ள நிலமும, பழைய பட்டா எண் 1466 க்கு புது பட்டா எண் 4685 ல் கண்ட சர்வே 210/9 நிர் செண்டு 75 உள்ள நிலமும் பட்டா எண் 4676 ல் கண்ட சர்வே 210/3 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஓஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி-ன்படி 22.04.2025ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட் 210/9 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 13.97 மீ தென்புரம் கீழ்புரம் 3.42 மீட்டருக்கு 58.17 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுவதும்	
3	1039/2026	14-Jan-2026 14-Jan-2026 23-Mar-2026	Sale deed	1. உடையப்பன்	1. ரமேஷ்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2023, 2483/2023, 2496/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3A12, 210/9A15 - 1106.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru				
			Plot No./மனை எண் : 22		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 210/7-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண் 23-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண் 21-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்கு புரவில் தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள் பட்டா எண் 4685, 4676, 4661-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்கள் விபரம் 1. 210/3 லெட்டர் ஏக்கர் 1 செ 0.30.5 ஏர்ஸ் 3.185/3சி லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண்டு 58-க்கு 0.64.0 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78-ம் ஒரே சேகரமாக உள்ள ஸ்தலத்தை புதிய குடிய் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் 12.06.2025-ம் தேதியில் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 49/2025 இணையதள ஒப்புத மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் எண் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஒஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி நாள் 22.05.2025 மேற்கண்ட அனுமதி பெறப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரித் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக சர்வே எண்கள் 210/9ஏ15, 210/3ஏ12-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 22-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 34.9 தென்புறம் 39 தெ தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 30-க்கு மொத்தம் 1106 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனையிடம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 4685, 4676-ல் கண் 0.01.02 ஏர்ஸிலும், சர்வே 210/3ஏ12 லெட்டர் 0.0.06 ஏர்ஸிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து மேலூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த தெற்குத்தெரு		
4	1348/2026	20-Apr-2026 20-Apr-2026 20-Apr-2026	Sale deed	1. உடையப்பன்	1. எஸ்.ஆர்.ஹரிஸ்குமார்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,64,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,64,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2023, 2483/2023, 2496/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3A24 - 1215.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru				
				Plot No./மனை எண் : 33	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 32-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 41,42-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்கு புரவில் தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள் பட்டா எண் 4685, 4676, 4661-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்கள் விபரம் 1. 210/3 லெட்டர் ஏக்கர் 1 செ 0.30.5 ஏர்ஸ் 3.185/3சி லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண்டு 58-க்கு 0.64.0 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78-ம் ஒரே சேகரமாக உள்ள ஸ்தலத்தை புதிய குடிய் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் 12.06.2025-ம் தேதியில் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 49/2025 இணையதள ஒப்புத மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் எண் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஒஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி நாள் 22.05.2025 மேற்கண்ட அனுமதி பெறப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரித் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக சர்வே எண் 210/3-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 33-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30.9 தென்புறம் 30 தென்வடல் ஜாதிய மேல்புரம் 40-க்கு மொத்தம் 1215 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனையிடம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 4676-ல் கண்டுள்ள சர்வே எண் 210/3ஏ24 கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து மேலூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள்பட்டது.		
5	1806/2026	29-May-2026 29-May-2026 29-May-2026	Sale deed	1. உடையப்பன்	1. மணிமேகலா

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,18,600/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,18,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2034/2023, 2483/2023, 2496/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/9A9 - 1603.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru			
	Plot No./மனை எண் : 16		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 210/8-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண் 17-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம், தெற்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான் மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்கு புரவில் தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள் பட்டா எண் 4685, 4676, 4661-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்கள் விபரம் 1. 210/3 லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண 0.30.5 ஏர்ஸ் 3.185/3சி லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண்டு 58-க்கு 0.64.0 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78-ம் ஒரே சேகரமாக உள்ள ஸ்தலத்தை புதிய குடியி ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் 12.06.2025-ம் தேதியில் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 49/2025 இணையதள ஒப்புத மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் எண் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஒஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி நாள் 22.05.2025 மேற்கண்ட அனுமதி பெறப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரித் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக சர்வே எண் 210/9ஏ9-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 16-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 47.6 தென்புறம் 45.9 தென்வடல் ஜ ஜாதியடி மேல்புரம் 34-க்கு மொத்தம் 1603 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனையிடம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 4685-ல் கண்டுள்ள சர்வே எண் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து மேலூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தி		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/9A10 - 1459.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Therkutheru			
	Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 210/8-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண் 18-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண் 16-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்கு புரவில் தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள் பட்டா எண் 4685, 4676, 4661-ல் கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே எண்கள் விபரம் 1. 210/3 லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண 0.30.5 ஏர்ஸ் 3.185/3சி லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண்டு 58-க்கு 0.64.0 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 78-ம் ஒரே சேகரமாக உள்ள ஸ்தலத்தை புதிய குடியி ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் 12.06.2025-ம் தேதியில் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 49/2025 இணையதள ஒப்புத மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் எண் 41390/2025/எஸ்டபிள்யூபி/0ஒஇசட்ஒய்என்டி2யூ/2025/டிசிபி நாள் 22.05.2025 மேற்கண்ட அனுமதி பெறப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரித் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக சர்வே எண் 210/9ஏ10-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 17-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 49.9 தென்புறம் 47.6 தென்வடல் ஜ ஜாதியடி மேல்புரம் 30.6-க்கு மொத்தம் 1459சதுரடிகள் உள்ள காலிமனையிடம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 4685-ல் கண்டுள்ள சர்வே எண் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து மேலூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த தெற்குத்தெரு ஊராட்சிமன்ற எல்கைக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.