Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் பிறப்பிப்பவர்: திருமதி.ஜெ.ராஜ புனிதா.

அனுமதி எண்:1 2024-2025

பொருள்: மனைபிரிவு அங்கீகாரம்-தூத்துக்குடி மாவட்டம் சாத்தான்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் சர்வே எண்: 6/1B2ல் ச.மீ 7785(1ஏக்கர் 92செண்டு) பரப்பளவுடன் அமையும் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு அங்கீகாரம் வழங்கி ஆணையிடப்படுகிறது.

பார்வை: நகர் ஊரமைப்பு தூத்துக்குடி மாவட்ட துணை இயக்குனர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ;VZ5 2V5LX/THOOTHUKUDI 2022/TCP)நாள்:3/10/ 2024

சாலை உள்ளாட்சிக்கான இடம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கான இடத்திற்கான ஒப்படைப்பு தானபத்திர எண்:1048/2024 TP/196338906/2024

மனுதாரர் சுயம்பு ராஜ் விண்ணப்ப நாள்; 23/09/2024

(மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் துணை இயக்குனர் தூத்துக்குடி அவர்களுக்கு முகவரியிட்டது)

ஆணை:

தூத்துக்குடி மாவட்டம் சாத்தான்குளம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கொம்மடிக்கோட்டை கிராம சர்வே எண் 6/1B2 ல் ச.மீ 7785 (1ஏக்கர் 92செண்டு) பரப்பளவுடன் அமையும் குடியிருப்பு மனை பிரிவுக்கு பார்வை(1)ல் கண்டுள்ளபடி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் தூத்துக்குடி மாவட்டம் அவர்களால் மனை பிரிவு உத்தேசம் பரிசீலிக்கப்பட்டு சிறப்பு மற்றும் பொது நிபந்தனைகளுடன் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதன் அடிப்படையில் கீழ்காணும் பொது நிபந்தனைகளுடன் இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வழங்கி ஆணையிடப்படுகிறது.

1)மேற்கானும் மனைபிரிவு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலைகள்,மற்றும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு இடங்கள் உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றம் செய்யப்பட்டதாக கருதப்படும்.இதில் எவ்வித விதிமீறலும் அனுமதிக்கப்படாது.

2)சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும் விண்ணப்பத்தாரருக்கு சொத்தின் மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக்கொள்ள வேண்டும்.மேலும் அதன் மேல் யாரேனும் தனிநபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதி நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம்.

3)ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் தார் சாலைகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

4)மனையில் கட்டிடம் கட்ட தனியாக அனுமதி பெற்றுக்கொள்ளவேண்டும்.

5)ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட நுழைவாயில் 6-4 அளவிளான நிரந்தர தகவல் பலகை முலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரசுரிக்கவேண்டும்.

6)பார்வை 1ல் கண்ட கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த மனை பிரிவுகளுக்கு பொருந்தும்.

தலைவர்
தலைவர்
கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி,
கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி,
சங்கிகுளம் - 628 653.

இணைப்பு:

சர்வே எண்: 6/1B2

கொம்மடிக்கோட்டை கிராமத்தில் அமையும் குடியிருப்பு மனைபிரிவு வரைபடம்

பெறுநர்: திரு.சுயம்பு ராஜ்

5-70 கோடாவிளை

காரைசுத்து நவ்வலடி

திசையன்விளை

நகல்:

1)சார் பதிவாளர் அவர்கள் கொம்மடிக்கோட்டை அலுவலகம்

2)நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர்- தூத்துக்குடி

3)தூத்துக்குடி மாவட்ட அலுவலகம் தூத்துக்குடி-2

4)வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிராம ஊராட்சி)

5)கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி இருப்பு கோப்பு



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate