Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvannamalai Joint II	Date / நாள்: 21-Jun-2026
Village /கிராமம்:Kilipattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/1a1b1a1

Data Availability Period for Village: Kilipattu

Thiruvannamalai Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2010 To 20-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 20-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Thiruvannamalai		S.R.O: Thiruvannamalai Joint II	
1	4928/2012	03-Apr-2012 03-Apr-2012 03-Apr-2012	Receipt	1. அ. சண்முகம்	1. ரா. கோவிந்தசாமி 2. ரா. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3484/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது 70000/- முன்பணம் பைசல் செய்வது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.25 Cents		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13, 13/3, 14/4, 18		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சல்வே எண் 12/5விஸ் 1.99 சென்ட் நிலம் இதிலுள்ள கிணர் 1 பூராவும் இதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 5எச்.பி மின்மோட்டார் ஒன்று பூராவும் இதற்கான மின்இணைப்பு இதற்கான வைப்புத்தொகை உட்பட பூரா பாத்தியமும்இது பழைய சர்வே எண் 14/2 மற்றும் 14/4 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும் சர்வே எண் 13/3 விஸ் 1.26 சென்ட்நிலம் பழைய சர்வே எண் 18 மற்றும் 13 மற்றும் 17/2 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும்		
2	4930/2012	03-Apr-2012 03-Apr-2012 03-Apr-2012	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1000	1. R. சுப்பிரமணி 2. R. கோவிந்தசாமி	1. A. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமானம் 120000/- மாதம் 1க்கு ரூ.100/-க்கு வட்டி ரூ.1.00/- வீதம் கெடு தாங்கள் வேண்டும்போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.26 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13, 13/3, 18		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 12/5 விஸ் ஏக்கர் 1.99 நிலம் பூராவும், இதில் உள்ள கிணர் ஒன்று பூராவும், கிணர் கிணர் ஜலம் கிணர் மேடு, மாமூல் வழி வாய்க்கால் இறைப்பு வாய்க்கால் பாத்தியமுடனும் மேற்படி கிணற்றில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் 5HP மின்மோட்டார் பம்புசெட் சர்வீஸ் டெபாசிட் முழுவதும், இதற்கு ப.எண் 14/2, 14/4 சம்மந்தப்பட்டதாகும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 13/3 விஸ் ஏக்கர் 1.26 நிலம் பூராவும், இதற்கு ப.ச.எண் 18 மற்றும் 13 மற்றும் 17/2ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்,		
3	5028/2012	04-Apr-2012 04-Apr-2012 04-Apr-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. முஹமதுகவுஸ் 2. ஷாஜகான்	1. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,23,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,38,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் 523200/- மதிப்பு 523200/-				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3587 Sq.ft		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 10/1, 10/2, 12, 12/2, 13, 13/6		
	Boundary Details: பாட்டைக்கும் (மே), தர்மலிங்கம் இடத்திற்கும் (தெ), சர்வே எண் 4/2எ1க்கும் (கி), யூசூப்சாயபு இடத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக் 0.08 சதுரடிக்கு கணக்கில் கி.மே.ஜாதியடி வடபுறம் 107 தென்புறம் 104 வ.தெ.ஜாதியடி இருபுறமும் 34 ஆக மொத்த சதுரடி 3587 சதுரடிக்கு 333.23 ச.மிட்டர் அளவுள்ள காலிமனை உள்ளது,		
4	7094/2013	03-Jul-2013 03-Jul-2013 03-Jul-2013	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. எஸ்.எம்.. ஸ்ரீதரன்	1. க.. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 803/ 2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொதுஅதிகாரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4360 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 10/1, 10/2, 13		
	Boundary Details: பு.ச.எண்.10/1, 10/2 ப.ச.எண்.13இல் பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மே), கிளியம்மாள், பூங்காவனம் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ) (தெ), ரவி, குமார், தஞ்சயம்மாள் இவர்கள் இடத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 4360 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை		
5	7261/2013	08-Jul-2013 08-Jul-2013 08-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. க.. செல்வராஜ் ((முகவர்) 2. எஸ்.எம்.. ஸ்ரீதரன் ((முதல்வர்)	1. அரிகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7094/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் 308000/- மதிப்பு 1308000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4360 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 10/1, 10/2, 13		
	Boundary Details: பு.ச.எண்.10/1, 10/2 ப.ச.எண்.13இல் பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும் (மே), கிளியம்மாள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 4360 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை		

	பூங்காவனம் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ) (தெ), ரவி, குமார், தஞ்சயம்மாள் இவர்கள் இடத்திற்கும் (கி)					
6	7417/2013	11-Jul-2013 11-Jul-2013 11-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. வெ.. செல்வகுமார்	1. அரிகிருஷ்ணன் 2. வே.. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,76,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5028/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் 300000/- மதிப்பு 1076100/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3587 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 10/1, 10/2, 12, 12/2, 13, 13/6		
	Boundary Details: பாட்டைக்கும் (மே), தர்மலிங்கம் இடத்திற்கும் (தெ), சர்வே எண் 4/2எ1 உள்ள இடத்திற்கும் (கி), யூசூப்சாயபு என்பவரிடமிருந்து ஏ.கே.ஆர்.பிரகாஷ் என்பவர் கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 107 தென்புரம் 104 வ.தெ ஜாதியடி 34 ஆக மொத்த சதுரடி 3587 அளவுள்ள காலிமனை உள்ளது.		
7	9250/2013	05-Sep-2013 05-Sep-2013 05-Sep-2013	Receipt	1. A. முருகன்	1. R. சுப்பிரமணி 2. R. கோவிந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4930/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது 120000/- முன்பணம் பைசல் செய்வது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.26 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13, 13/3, 18		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 12/5 விஸ் ஏக்கர் 1.99 நிலம் பூராவும், இதில் உள்ள கிணர் ஒன்று பூராவும், கிணர் கிணர் ஜலம் கிணர் மேடு, மாமூல் வழி வாய்க்கால் இறைப்பு வாய்க்கால் பாத்தியமுடனும் மேற்படி கிணற்றில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் 5HP மின்மோட்டார் பம்புசெட் சர்வீஸ் டெபாசிட் முழுவதும், இதற்கு ப.எண் 14/2, 14/4 சம்மந்தப்பட்டதாகும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 13/3 விஸ் ஏக்கர் 1.26 நிலம் பூராவும், இதற்கு ப.ச.எண் 18 மற்றும் 13 மற்றும் 17/2ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்,		
8	10312/2014	28-Nov-2014	Conveyance Non	1. கிளியாம்பாள் 2. சுப்பிரமணியன்	1. த.. ஜெகதீஸ் 2. சா.. மணி	-

		28-Nov-2014 28-Nov-2014	Metro/UA	3. கோவிந்தசாமி 4. கல்பான 5. லோகநாதன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் 140000/- மதிப்பு 140000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13, 13/3, 18		
	Boundary Details: பு.அ.சர்.13/3 விஸ் 0.51.0 ஹெக்டேரில் சுப்பிரமணி நிலத்துக்கும் (தெ), பூங்காவனம் அம்மாள் நிலத்துக்கும் (வ), நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மஜீத்பாய் நிலத்துக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக் 0.70 சென்ட் அளவுள்ள நிலம்		
9	3584/2015	30-Apr-2015 30-Apr-2015 30-Apr-2015	Settlement-family members	1. சுப்பிரமணி	1. R.. கோவிந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,23,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,23,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் 2223600/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13/1		
	Boundary Details: சர்வே எண்.13/1 விஸ்தீரணம் 63.00 ஏர்சில் என் நிலத்திற்கும் (தெ), டாக்டர்.கருணாநிதி நிலத்திற்கும் (மே), கோவிந்தசாமி-1, தண்டபானி-2 இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ), முனாப் வகையறா நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.17 சென்டுக்கு தீர்வை 0.25 பைசா உள்ள நிலம்		
10	5588/2015	29-Jun-2015 29-Jun-2015 09-Jul-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. கிளியம்மாள் 2. பூங்காவனம்மாள்	1. ப.. தண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2835/ 1963	
	47(A) Details/47 (அ)	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				

	நடவடிக்கை விவரங்கள்:	தனித்துணை ஆட்சியரால்நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 675000/-(ரூபாய். ஆறு லட்சத்து எழுபத்து ஐந்து ஆயிரம்) மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 24/11/15 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் 225000/- மதிப்பு 225000/- குறிப்பு (இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2018ம் ஆண்டின் 633 எண்ணாக பதிவு செய்த ஆவணத்தால் பிழைத்திருத்தம் செய்யப்படுகிறது.)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.45 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 11/3, 13, 13/6		
	Boundary Details: பழைய சர்வே எண்.13, புதிய சர்வே எண்.11/3 மற்றும் 13/6 ஆகிய சர்வே எண்களில் கலந்து வரும் 0.45 சென்டிற்கு ஜக்பந்தியானது - தங்கள் நிலத்திற்கும் (தெ), பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (மே), தார் சாலைக்கும் (வ), பூமா மற்றும் முருகன் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.45 சென்ட் நிலம், மேற்படி நிலமானது சர்வே எண்.11/3 விஸ்தீரணம் 16.50ல் 0.05 சென்டும், சர்வே எண்.13/6 விஸ்தீரணம் 25.00ல் 0.40 சென்டும் ஆக மொத்தம் 0.45 சென்ட் நிலம்		
11	1261/2016	18-Feb-2016 18-Feb-2016 18-Feb-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. சா.. மணி	1. த.. ஜெகதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2835/1963, 10312/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.315000/- மதிப்பு ரூ.315000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13, 13/3, 18		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : .		
	Boundary Details: பு.அ.சர்.13/3 விஸ் 0.51.0 ஹெக்டேரில் சுப்பிரமணி நிலத்துக்கும் (தெ), பூங்காவனம் அம்மாள் நிலத்துக்கும் (வ), கிளியம்பாள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்துக்கும் (மே), மஜீத்பாய் நிலத்துக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக் 0.70 சென்டில் தங்கள் பாகம் ஏக் 0.35 சென்ட் போக மீதமுள்ள எனது பாகம் ஏக் 0.35 சென்ட் அளவுள்ள நிலம் பழைய சர்வே எண்.18, 13 ஆகும்.		
12	4140/2016	02-Jun-2016 02-Jun-2016 02-Jun-2016	Receipt	1. கோவிந்தசாமி செட்டி	1. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 960/1990/	
	Document Remarks/	பைசல் ரசீது ரூ.5000/- முன்பணம் பைசல் செய்வது.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.56 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1 விஸ் 1.56 க்கு தீர்வை 0.90 பைசா உள்ள நிலம்		
13	4602/2016	16-Jun-2016 16-Jun-2016 16-Jun-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. கிளியாம்பாள் 2. சண்முகம் 3. மோகன்	1. ப.. தண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2835/1963, 6398/2016/	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. தனித்துணை ஆட்சியரால்நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 836000/-(ரூபாய். எட்டு லட்சத்து முப்பத்து ஆறு ஆயிரம்) மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 20/07/16 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.385000/- மதிப்பு ரூ.385000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 11/3, 13, 13/6, 14/2, 18		
	Boundary Details: புஞ்சை சர்வே எண்.14/2 ஏக் 1.00 உள்ள நிலம். இதற்கு ஜக்பந்தியானது - ஜகதீஷ் நிலத்திற்கும் (தெ), சுப்பிரமணி செட்டியார் நிலத்திற்கும் (மே), ரோட்டிற்கும் (வ), பூமா, முருகன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.55 சென்ட் உள்ள நிலம் சர்வே எண்.11/3, 13/6, பழைய சர்வே எண்.13 மற்றும் 18		
14	633/2018	29-Jan-2018 29-Jan-2018 29-Jan-2018	Conveyance Non Metro/UA	1. கிளியம்மாள் 2. சண்முகம் 3. மோகன்	1. ப.. தண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5588/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம் குறிப்பு (இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2015-ம் ஆண்டின் 5588 எண்ணாக பதிவு செய்த ஆவணத்தை பிழைத்திருத்தம் செய்கிறது.)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.45 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 11/3, 13, 13/6, 14/2		
	Boundary Details: பழைய சர்வே எண்.13, புதிய சர்வே எண்.11/3 மற்றும் 13/6 ஆகிய சர்வே எண்களில் கலந்து வரும் 0.45 சென்டிற்கு ஜக்பந்தியானது - தங்கள் நிலத்திற்கும் (தெ), பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (மே), தார் சாலைக்கும் (வ), பூமா மற்றும் முருகன் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிழையான சொத்து விபரம் இதன் மத்தியில் 0.45 சென்ட் நிலம், மேற்படி நிலமானது சர்வே எண்.11/3 விஸ்தீரணம் 16.50ல் 0.05 சென்டும், சர்வே எண்.13/6 விஸ்தீரணம் 25.00ல் 0.40 சென்டும் ஆக மொத்தம் 0.45 சென்ட் நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.45 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu, Kilipattu			Survey No./புல எண் : 11/3, 13, 13/6, 14/2		
	Boundary Details: தங்கள் நிலத்திற்கும் (தெ), பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (மே), தார் சாலைக்கும் (வ), பூமா மற்றும் முருகன் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சரியான சொத்து விபரம் இதன் மத்தியில் 0.45 சென்ட் நிலம், மேற்படி நிலமானது சர்வே எண்.11/3 விஸ்தீரணம் 16.50ல் 0.05 சென்டும், சர்வே எண்.13/6 விஸ்தீரணம் 25.00ல் 0.40 சென்டும் ஆக மொத்தம் 0.45 சென்ட் நிலம்		
15	11257/2019	16-Dec-2019 16-Dec-2019 16-Dec-2019	Release deed	1. கௌரி 2. லோகேஷ்வரி எ பரணி 3. புவனேஷ்வரி	1. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,99,999/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,38,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9443/2007	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 39.0 CENTS, 1 ACRE, 56.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			Survey No./புல எண் : 13/1, 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - S.P.S நகருக்கும், Dr.கருணாநிதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - ஸ்ரீ வைஷ்னவி நகருக்கும், முனாப் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - கோவிந்தசாமி இடத்திற்கும், பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி-2, கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில், புஞ்சை சர்வே எண்.13/1, ஏக்.1.56 செண்டில் ஏக்.0.17 செண்ட் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள ஏக்.1.39 செண்ட் அளவுள்ள நிலத்திற்கு ஜக்பந்தியானது:- பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு), S.P.S நகருக்கும், Dr.கருணாநிதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கோவிந்தசாமி இடத்திற்கும், பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு), ஸ்ரீ வைஷ்னவி நகருக்கும், முனாப் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்.1.39 செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.18, 13 ஆகும்.		
16	4247/2020	19-Jun-2020 19-Jun-2020 19-Jun-2020	Release deed	1. கவிதா	1. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,99,998/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,49,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9443/2007	
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 39.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu	Survey No./புல எண் : 109/130, 12/19, 12/2B1A1A, 12/2B1APART, 13/1, 13/4, 18, 3038/2
	Boundary Details: கிழக்கு - S.P.S நகருக்கும், Dr.கருணாநிதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - ஸ்ரீ வைஷ்னவி நகருக்கும், முனாப் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - கோவிந்தசாமி இடத்திற்கும், பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி-2, கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில், புஞ்சை சர்வே எண்.13/1, ஏக்.1.56 செண்டில் ஏக்.0.17 செண்ட் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள ஏக்.1.39 செண்ட் அளவுள்ள நிலத்திற்கு ஜக்பந்தியானது:- பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு), S.P.S நகருக்கும், Dr.கருணாநிதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கோவிந்தசாமி இடத்திற்கும், பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு), ஸ்ரீ வைஷ்னவி நகருக்கும், முனாப் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்.1.39 செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.18, 13 ஆகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.5 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu	Survey No./புல எண் : 109/130, 12/19, 12/2B1A1A, 12/2B1APART, 13/1, 13/4, 18, 3038/2
	Boundary Details: கிழக்கு - அம்பிகா கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - தண்டபாணி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - ரோடுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/19, விஸ்.0.05.5 ஹெக்டேருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்.0.13 ½ செண்ட் அளவுள்ள நிலத்திற்கு ஜக்பந்தியானது:- ரோடுக்கும் (வடக்கு), அம்பிகா கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (மேற்கு), பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தண்டபாணி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்.0.13 ½ செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.12/2B1A ஆகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu	Survey No./புல எண் : 109/130, 12/19, 12/2B1A1A, 12/2B1APART, 13/1, 13/4, 18, 3038/2
	Boundary Details: கிழக்கு - உஷாராணி, சதாசிவம் கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - அம்பிகா கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - ரோடுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/2B1A1A, விஸ்.0.16.24 ஹெக்டேருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்.0.40 செண்ட் அளவுள்ள நிலத்திற்கு ஜக்பந்தியானது:- ரோடுக்கும் (வடக்கு), அம்பிகா கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (கிழக்கு), உஷாராணி, சதாசிவம் கிரயம் பெற்ற இடத்திற்கும் (மேற்கு), பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்.0.40 செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.12/2B1A1 ஆகும். ஆக மேற்கண்ட மூன்று சர்வே நெம்பர்களிலும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.1.92 ½ செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு பாசன ஆதாரம் சர்வே எண்.13/4-ல் உள்ள கிணர்-1-ல் பூரா பாத்தியமுடனும், இதற்கு பட்டா எண்.374-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி கிணற்றில் இணைத்துள்ள 5 எச்.பி மின் மோட்டார், மின் இணைப்பு எண். அதன் வைப்பு தொகை உட்பட பூரா பாத்தியமுடனும், மாமூல் வழி வாய்கால் பாத்தியமுடனும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதானது பட்டா எண்.167-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.

17	9829/2020	24-Oct-2020 24-Oct-2020 24-Oct-2020	(General) Power of Attorney deed	1. அரிகிருஷ்ணன்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7417/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1793.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			Survey No./புல எண் : 10/1PART, 10/2PART, 12/2PART, 12/PART, 13/6PART, 13/PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாட்டை, மேற்கு - சர்வே எண் 4/2எ1 உள்ள இடம், வடக்கு - தர்மலிங்கம் இடம் , தெற்கு - ஏ.கே.ஆர்.பிரகாஷ் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 2 ஐ சேர்ந்த, திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.12 (உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.12/2) சர்வே எண்.13 (உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.13/6) சர்வே எண்கள்.10/1, 10/2 ஆகிய சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள காலிமனையானது பாட்டைக்கும் (மேற்கு), தர்மலிங்கம் இடத்திற்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.4/2ஏ1-ல் உள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), ஏ.கே.ஆர்.பிரகாஷ் இடத்திற்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 107, தென்புறம் 104, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 34 ஆக மொத்தம் 3587 சதுரடிக்கு 333.25 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிஅடிமனையில் இன்ன பாகம் என பிரிபடாத எனக்குரிய பாதி பாகம் 1793 1/2 சதுரடிக்கு 166.61 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிஅடிமனை.		
18	5829/2021	16-Jun-2021 16-Jun-2021 16-Jun-2021	Sale deed	1. அரிகிருஷ்ணன்(முத.) சரவணன்(முக.) 2. சரவணன்	1. ஏ.கே.ஆர்.ஜெயபிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,68,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,68,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7417/2013, 9829/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3587.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			Survey No./புல எண் : 10/1PART, 10/2PART, 12/2PART, 12/PART, 13/6PART, 13/PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாட்டைக்கும் (மே) , மேற்கு - சர்வே எண் 4/2எ1 உள்ள இடத்திற்கும் (கி), வடக்கு - தர்மலிங்கம் இடத்திற்கும் (தெ) , தெற்கு - ஏ.கே.ஆர்.ஜெயபிரகாஷ் இடத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணமாலை வட்டம், கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.12 (உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.12/2), சர்வே எண்.13 (உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.13/6), சர்வே எண்கள்.10/1, 10/2 ஆகிய சர்வே எண்களில் அமைந்துள்ள காலிமனையானது - பாட்டைக்கும் (மே), தர்மலிங்கம் இடத்திற்கும் (தெ), சர்வே எண்.4/2எ1-ல் உள்ள இடத்திற்கும் (கி), ஏ.கே.ஆர்.ஜெயபிரகாஷ் இடத்திற்கும் (வ), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி		

				வடபுறம் 107, தென்புறம் 104, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 34 ஆக மொத்தம் 3587 சதுரடிக்கு 333.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை,		
19	5715/2022	11-May-2022 11-May-2022 11-May-2022	Settlement deed	1. சுப்பிரமணி 2. சரவணன் 3. பாலாஜி	1. பூங்காவனம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,03,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11257/2019, 3585/2015, 4247/2020, 9443/2007	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1 - 1 ACRE, 39.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - S.P.S நகர், Dr.கருணாநிதி நிலம் மற்றும் மேற்படி சர்வே எண்ணில் கோவிந்தசாமி என்பவருக்கு சொந்தமான ஏக்கர் 0.17 செண்ட் நிலம் , மேற்கு - ஸ்ரீவைஷ்ணவி நகர் மற்றும் முனாப் வகையறா நிலம், வடக்கு - பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலம், தெற்கு - கோவிந்தசாமி நிலம் மற்றும் பார்வதி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, திருவண்ணாமலை வட்டம், கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1 விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.63.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.56 செண்டில் ஏக்கர் 1.39 செண்ட் நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கும் (தெற்கு) S.P.S நகருக்கும், Dr.கருணாநிதி நிலத்துக்கும் மற்றும் மேற்படி சர்வே எண்ணில் கோவிந்தசாமி என்பவருக்கு சொந்தமான ஏக்கர் 0.17 செண்ட் நிலத்துக்கும் (மேற்கு) கோவிந்தசாமி நிலத்துக்கும் மற்றும் பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு) ஸ்ரீ வைஷ்ணவி நகருக்கும் மற்றும் முனாப் வகையறா நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 1.39 செண்ட் நிலமும், இதன் பட்டா எண்.167 ஆகும்.		
20	8073/2022	27-Jun-2022 27-Jun-2022 27-Jun-2022	Settlement deed	1. பூங்காவனம்	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A - 40.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தசாமி நிலம், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், தெற்கு - கோவிந்தசாமி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2 திருவண்ணாமலை வட்டம், கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.56.15 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.39 செண்டில் ஏக்கர் 0.40 செண்ட் நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தி:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (தெற்கு) கோவிந்தசாமி நிலத்துக்கும் (மேற்கு) மற்றும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.40 செண்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.13/1 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.2743 ஆகும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A - 14.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - முனாப் வகையறா நிலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், தெற்கு - ஈஸ்வரி இடம் மற்றும் பார்வதி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.56.15 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.39 செண்டில் ஏக்கர் 0.14 செண்ட் நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தி:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்துக்கும் (தெற்கு) ஈஸ்வரி இடத்துக்கும் மற்றும் பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு) பாதைக்கும் (மேற்கு) முனாப் வகையறா நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.14 செண்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.13/1 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.2743 ஆகும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A - 3.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - S.P.S நகர், மேற்கு - ஸ்ரீவைஷ்ணவி நகர், வடக்கு - பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலம், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.56.15 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.39 செண்டில் முக்கோண வடிவில் உள்ள ஏக்கர் 0.03 செண்ட் நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தி:- மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்துக்கும் (வடக்கு) ஸ்ரீவைஷ்ணவி நகருக்கும் (கிழக்கு) பட்டுசாமி கவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கும் (தெற்கு) S.P.S நகருக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி முக்கோண வடிவில் உள்ள ஏக்கர் 0.03 செண்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.13/1 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.2743 ஆகும். ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 0.57 செண்ட் நிலம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
21	13512/2022	26-Oct-2022 26-Oct-2022 26-Oct-2022	(General) Power of Attorney deed	1. HARIKRISHNAN	1. JEEVARASI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7261/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1part, 10/2part, 10/8, 13/part - 4360.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - East of Thanjammal's Land, , மேற்கு - West of Panchyat Road, , வடக்கு - North of Kiliyammal and Poongavanam's Land, தெற்கு - South of Kiliyammal and Poongavanam's Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Registration District of Thiruvannamalai, Sub-Registration District of Joint-II Thiruvannamalai, Thiruvannamalai Taluk, Kiliyapattu Village, Dry S.Nos.10/1, 10/2 (old S.No.13) Bounded by West of Panchyat Road, East of Thanjammal's Land, North and South of Kiliyammal and Poongavanam's Land. Admit Total Measuring 4360 sq.feet or 405.05 sq.meter As per New Subdivision Survey No.10/8. Vide Sale Deed Document No.7261/2013, Dated.08.07.2013, Joint 2 Sub Registrar Office Tiruvannamalai.		

22	4118/2023	28-Mar-2023 28-Mar-2023 28-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. HARIKRISHNAN(முத.) JEEVARASI()	1. STATE BANK OF INDIA TIRUVANNAMALAI MAIN BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7261/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10/1part, 10/2part, 13 - 4360.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - West of Panchayat Road, மேற்கு - East of Thanjammal's Land, வடக்கு - South of Kiliyammal and Poongavanam's Land, தெற்கு - North of Kiliyammal and Poongavanam's Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Tiruvannamalai District, Tiruvannamalai Registration District, Tiruvannamalai Joint Sub-District-II, Tiruvannamalai Taluk, Kiliyapattu Village, Dry Survey Nos.10/1, 10/2 (Old Survey No.13), a Vacant site measuring an extent of 4360 Square feet (405.05 Square meter), a vacant site, House Plot. As Per Sub Division New Survey No.10/8. Patta No:1865., Boundaries East of Thanjammal's Land West of Panchayat Road North and South of Kiliyammal and Poongavanam's Land Total = 4360 Square Feet		
23	9770/2023	17-Jul-2023 17-Jul-2023 17-Jul-2023	Settlement deed	1. பூங்காவனம்	1. பாலாஜி 2. பரணி 3. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12880/2022, 5715/2022, 9887/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A1B - 76.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - S.பாலாஜி நிலம் மற்றும் S.P.S நகர், மேற்கு - ஸ்ரீவைஷ்ணவி நகர் மற்றும் பொதுவழி பாதை, வடக்கு - S.பாலாஜி நிலம், தெற்கு - வாசுதேவன், தேவராஜ் இவர்கள் நிலம், பொதுவழி பாதை, பார்வதி நகர், S.பாலாஜி நிலம் மற்றும் புதிய சர்வே எண்கள்.13/3A1A, 13/1B உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, திருவண்ணாமலை வட்டம், கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A இதற்கு உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.13/1A1B விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.33.10 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.82 செண்டில் ஏக்கர் 0.76 செண்ட் நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தி:- S.பாலாஜி நிலத்துக்கும் (தெற்கு) வாசுதேவன், தேவராஜ் இவர்கள் நிலத்துக்கும், பொதுவழி பாதைக்கும், பார்வதி நகருக்கும், S. பாலாஜி நிலத்துக்கும் மற்றும் புதிய சர்வே எண்கள்.13/3A1A, 13/1B உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு) S.பாலாஜி நிலத்துக்கும் மற்றும் S.P.S நகருக்கும் (மேற்கு) ஸ்ரீவைஷ்ணவி நகருக்கும் மற்றும் பொதுவழி பாதைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.76 செண்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.13/1 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.2743 ஆகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A1B - 6.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu					
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள முதல் அயிட்ட ஏக்கர் 0.76 செண்ட் நிலம், மேற்கு - S.பாலாஜி நிலம் மற்றும் வாசுதேவன், தேவராஜ் இவர்கள் நிலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள முதல் அயிட்ட ஏக்கர் 0.76 செண்ட் நிலம், தெற்கு - பார்வதி நகர் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A இதற்கு உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.13/1A1B விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.33.10 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.82 செண்டில் ஏக்கர் 0.06 செண்ட் பொதுவழி நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தி:- S.பாலாஜி நிலத்துக்கும் மற்றும் வாசுதேவன், தேவராஜ் இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) பார்வதி நகர் சாலைக்கும் (வடக்கு) மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள முதல் அயிட்ட ஏக்கர் 0.76 செண்ட் நிலத்துக்கும் (தெற்கு) & (மேற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.06 செண்ட் பொதுவழி நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.13/1 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண்.2743 ஆகும்.		
24	12960/2023	20-Sep-2023 20-Sep-2023 20-Sep-2023	Sale deed	1. பாலாஜி 2. பரணி 3. புவனேஸ்வரி	1. பட்டு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,46,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,46,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9770/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A1B1, 13/1Apart - 5.25 CENTS; 13/3A1A, 13/3Apart - 0.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - பாதை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.13/1A1B1-ல் நாங்கள் மூவரும் சேர்ந்து நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், தெற்கு - பார்வதி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி-2 திருவண்ணாமலை வட்டம், கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.13/3 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.13/3A இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.13/3A1 இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.13/3A1A விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.00.30 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.00 3/4 செண்ட் முழு விஸ்தீரண நிலமும், இதற்கு பட்டா எண்.3170 ஆகும். 2. அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.13/1 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.13/1A இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.13/1 A1B இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.13/1A1B1 விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.30.67 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.76 செண்டில் ஏக்கர் 0.05 1/4 செண்ட் நிலமும், இதற்கு பட்டா எண்.3142 ஆகும். ஆக மேற்படி இரு அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 0.06 செண்ட் நிலத்துக்கு பொதுவான ஜக்குபந்தியானது:- பாதைக்கும் (கிழக்கு) & (மேற்கு) புதிய சர்வே எண்.13/1A1B1-ல் நாங்கள் மூவரும் சேர்ந்து நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்துக்கும் (தெற்கு) பார்வதி நகருக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.06 செண்ட் நிலம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
25	3217/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	Sale deed	1. பாலாஜி 2. பரணி 3. புவனேஸ்வரி	1. கீர்த்தனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9770/2023	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A1B, 13/1A1B1 - 5.5 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu					
	Boundary Details: கிழக்கு - நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பாதைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட இடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பட்டு நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், திருவண்ணாமலை இணைசார்பதிவாளர் 2 அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 13/1A இதற்கு புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 13/1A1B ஹெக்டேர் 0.33.10 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் 0.82 செண்டில் ஏக்கர் 0.76 செண்டில் 0.05 ½ செண்டுக்கு ஜக்குபந்தியானது :- நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்துக்கும் (மேற்கு) பாதைக்கும் (கிழக்கு) நான் நிறுத்திக் கொண்ட இடத்துக்கும் (தெற்கு) பட்டு நிலத்துக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் 0.05 ½ செண்டு நிலம் தங்களுக்கு கிரயம். பழைய சர்வே எண் 13/1 ஆகும். இதற்கு பட்டா எண் 3142-ன்படி புதிய சர்வே எண் 13/1A1B1 -0.30.67 ஏர்ஸ் ஆகும்.		
26	3221/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. பாலாஜி 2. பரணி 3. புவனேஸ்வரி	1. கிருஷ்ணசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,14,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11257/2019, 4247/2020, 5715/2022, 9770/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kilipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1A1B1 - 22.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலாஜி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - திருமூர்த்தி விற்ற நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - தார்சாலைக்கும், வாசுதேவன், கீர்த்தனா இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, திருவண்ணாமலை வட்டம், கிளியாப்பட்டு கிராமத்தில் பட்டா எண்.3142-ல் சம்மந்தப்பட்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A1B1 (இதற்கு பழைய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A1B, இதற்கு பழைய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.13/1A)-ல் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.26.32 ஏர்ஸ்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.65 செண்டில் ஏக்கர் 0.22½ செண்டு நிலத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- தார்சாலைக்கும், வாசுதேவன், கீர்த்தனா இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலத்திற்கும் (தெற்கு), திருமூர்த்தி விற்ற நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), பாலாஜி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.22½ செண்டு நிலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.