Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chengleput Joint II	Date / நாள்: 09-Mar-2026
Village /கிராமம்:PALUR B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1884/1B,1884/1C,1884/2A1,1884/2B,1891/1,1891/2B,1891/3A,1891/3B1,1891/3B2,1893/1A,1893/1B,1894/1A,1894/2,1896/5,1895/5B,1895/5C

Data Availability Period for Village: PALUR B

Chengleput Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jul-2025 To 08-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2025 - 08-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Chengleput Joint II	
1	12157/2025	22-Jul-2025 22-Jul-2025 22-Jul-2025	Gift deed	1. சுபகிரிபா ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.) 2. திருமால் பவுண்டேஷன்ஸ்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	1. பாலூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் தமிழ்நாடு அரசு பிரதிநிதியாக பாலூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின்னிட்டு அந்த பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-

				நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 267/2023, 268/2023, 5932/2023, 5933/2023, 5934/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/1B, 1884/1C, 1884/2B - 1955.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச விஸ்தரிப்பு சாலை 27, மேற்கு - சர்வே எண். 1891/2எ -ன் காலி நிலம் , வடக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 2, 5, தெற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/1பி, 1884/2பி மற்றும் 1884/1சி -ல் 1955 மீட்டர், சாலை - 1.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/1B - 563.85 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள் 3, 4, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், சர்வே எண். 1884/2எ2 -ன் காலி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண். 1884/1எ -ன் காலி நிலம் , தெற்கு - உத்தேச 10.00 மீட்டர் அகல சாலை - 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/1பி -ல் 563.85 மீட்டர், சாலை - 2		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/1B - 677.52 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை - 2, வடக்கு - சர்வே எண். 1884/1எ-ன் காலி நிலம் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் 1, தெற்கு - உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/1பி-ல் 677.52 மீட்டர், சாலை - 3.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/1B - 669.24 SQUARE METRE		

		Plot No./மனை எண் : Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல சாலை 2, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/1பி-ல் 669.24 மீட்டர், சாலை - 4
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2A1, 1884/2B - 485.28 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 21, 22, உத்தேச மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் 2, வடக்கு - சர்வே எண். 1881-ன் நிலம், தெற்கு - உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/2பி மற்றும் 1884/2ஏ1 -ல் 485.28 சதுர மீட்டர், சாலை 5
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2B - 175.68 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைகள் , வடக்கு - உத்தேச 10.00 மீட்டர் அகல சாலை எண். 1, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண். 1884/2பி -ல் 175.68 மீட்டர், சாலை - 6
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2B - 461.16 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 1885/1பி -ன் காலி நிலம் , மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 8, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 6, தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண். 1884/2பி -ல் 461.16 மீட்டர், சாலை - 7
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2B, 1891/2B - 288.49 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : Road 8

	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 7, மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலசாலை எண் -9 உயர்மின் அழுத்த கோபுரபாதை, வடக்கு - சர்வே எண். 1891/2எ தனியார் காலி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண். 1889/2பி -ன் காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/2பி மற்றும் 1891/2பி -ல் 288.49மீட்டர், சாலை - 8
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2B, 1891/2B - 165.96 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 8, மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 10, வடக்கு - உயர்மின் அழுத்த கோபுர பாதை, தெற்கு - உயர்மின் அழுத்த கோபுர பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1884/2பி மற்றும் 1891/2பி -ல் 165.96 சதுர மீட்டர், சாலை 9
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/2B - 338.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண் 9, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் பூங்கா 2 மற்றும் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 11, வடக்கு - சர்வே எண். 1891/2எ -ன் காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 1889/2எ1 -ன் காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண். 1891/2பி -ல் 338.04 சதுர மீட்டர், சாலை 10
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/2B, 1891/3B2 - 566.64 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 11
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 10, மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 12, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1891/2பி, 1891/3பி2 -ல் 566.64 சதுர மீட்டர், சாலை 11
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/3B2, 1893/1B - 733.68 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 12
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 11, மேற்கு - சர்வே எண்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1893/1பி

	1897/5-ன் காலி நிலம், வடக்கு - உத்தேச மனைகள், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண். 13, 14, 15, 16, தெற்கு - சர்வே எண். 1893/2-ன் காலி நிலம், மனுதாரர் உபயோகம் 4	மற்றும் 1891/3பி2 -ல் 733.68 சதுர மீட்டர், சாலை - 12
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/3B2 - 428.22 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 13
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 1891/3பி2 -ன் நிலம், பூங்கா 2, மேற்கு - உத்தேச மனைகள் , வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 25, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண், 1891/3பி2 -ல் 428.22 சதுர மீட்டர், சாலை 13
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/3A, 1891/3B1, 1891/3B2, 1893/1A, 1893/1B - 492.66 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 14
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம் 5 , வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள் 25, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலைகள் 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1891/3பி1, 1891/3பி2, 1893/1எ, 1893/1பி மற்றும் 1891/3எ -ல் 492.66 சதுர மீட்டர், சாலை 14
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1893/1A, 1893/1B - 341.64 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : road 15
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்கள். 1894/1பி -ன் காலி நிலம் , தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1893/1எ, 1893/1பி -ல் 341.64 சதுர மீட்டர், சாலை 15
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1893/1A, 1893/1B, 1894/1A, 1894/2, 1896/5 - 650.7 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 16
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைகள் , வடக்கு - உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 17, தெற்கு - உத்தேச 7.20மீட்டர் அகல சாலை 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 1893/1எ, 1893/1பி 1894/1எ, 1896/5 மற்றும் 1894/2 -ல் 650.70 சதுர மீட்டர், சாலை 16

	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1894/2, 1896/5 - 411.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்,1894/1சின் காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்,1897/3என் காலி நிலம், வடக்கு - கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,18, தெற்கு - உத்தேச மனைகள் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,16 மற்றும் 24	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் புல எண், 1896/5 மற்றும் 1894/2ல் சாலை எண், 17க்கு 411.30 சதுர மீட்டர்
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1894/2, 1896/5 - 122.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உயர் மின் அழுத்த கோபுர பாதை, மேற்கு - உயர் மின் அழுத்த கோபுர பாதை, வடக்கு - உத்தேச விஸ்தரிப்பு சாலை எண்,26, தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் ஆ கிராமத்தில் புல எண், 1894/2 மற்றும் 1896/5ல் சாலை எண், 18க்கு 122.40 சதுர மீட்டர்
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1895/5C - 122.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்னழுத்த கோபுரம், மேற்கு - உயர்மின் அழுத்த கோபுர பாதை, வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,20, தெற்கு - உத்தேச 7,20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண், 1895/5சி சாலை எண், 19க்கு 122.40 சதுர மீட்டர்
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/1, 1894/2, 1895/5B, 1895/5C - 622.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 21, மேற்கு - உத்தேச விஸ்தரிப்பு சாலை எண்,26, வடக்கு - உத்தேச மனைகள் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக ஒதுக்கீட்டு இடம் பி, உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீட்டு இடம்-எ, தெற்கு - உத்தேச 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண்,19	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண்கள், 1894/2, 1895/5சி, 1895/5பி மற்றும் 1891/1 ல் சாலை எண், 20க்கு 622, 80 சதுர மீட்டர்
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2A1, 1891/1 - 575.61 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு

	கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,5, மேற்கு - உத்தேச 7,20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,20, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள் சர்வே எண்,1891/2என் காலி தனியார் நிலம் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் 3	மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண்கள், 1891/1 மற்றும் 1884/2எ1ல் சாலை எண், 21க்கு 575.61 சதுர மீட்டர்
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/2A1, 1891/1 - 722.93 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,5, மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,20, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக ஒதுக்கட்டு இடம் எ பூங்கா 1, உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,23 உத்தேச மனைகள் மற்றும் மனுதாரா உ்பயோகம் 2, தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண்கள், 1891/1 மற்றும் 1884/2எ1க்கு சாலை எண், 22க்கு 722.93 சதுர மீட்டர்
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/1 - 288.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - சர்வே எண்,1875ன் காலி நிலம், தெற்கு - உத்தேச 7,20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண், 1891/1 சாலை எண், 23கு 288, 90 சதுர மீட்டர்
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1894/2 - 89.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,17, தெற்கு - உத்தேச மனைகள் சர்வே எண்,1894/1பின் காலி தனியார் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண், 1894/2ல் சாலை எண், 24க்கு 89, 24 சதுர மீட்டர்
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/3A, 1891/3B1, 1895/5C - 430.92 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்,1891/2என் காலி தனியார் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்,1894/1சின் காலி தனியார் நிலம், வடக்கு - உயர்மின் அழுத்த கோபுரம், தெற்கு - பூங்கா 2 உத்தேச மனைகள் உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,13, 14 மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண், 1891/3எ, 1891/3பி1 மற்றும் 1895/5சில் சாலை எண், 25க்கு 430.92 சதுர மீட்டர்
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1894/2, 1896/5 - 92.9 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,20, மேற்கு - சய, வடக்கு - சர்வே எண்கள்,1896/4பி, 1895/3பின் காலி நிலம், தெற்கு - கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யபப்ட்ட பகுதி உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண்கள், 1896/5 மற்றும் 1894/2ல் சாலை எண், 26க்கு 92.90 சதுர மீட்டர்
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1884/1C - 282.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - 1, வடக்கு - நிலையில் உள்ள 10 மீட்ர் அகல சாலை, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 10 மீட்ட்ர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண், 1884/1சில் சாலை எண், 27க்கு 282, 30 சதுர மீட்டர்
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/1 - 921.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : Park 1
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,23, மேற்கு - சர்வே எண்,1895/5எ, 1895/4ன் காலி நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் எ, வடக்கு - சர்வே எண்,1875ன் காலி நிலம், தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் புல எண், 1891/1ல் பூங்கா எண்.1க்கு 921, 70 சதுர மீட்டர்
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/3B2 - 1706.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : Park 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,10, 25 மற்றும் சர்வே எண்,1891/2என் காலி தனியார் நிலம், மேற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,13, வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,11, தெற்கு - 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் சர்வே எண், 1891/3பி2ல் 1706, 20 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா 2
	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1891/1, 1895/5B - 134.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : Public Purpose A
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா 1, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலூர் பி கிராமத்தில் ச்ர்வே எண்கள், 1891/1

	எண்,1895/5என் காலி நிலம், தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,22	மறறும் 1895/5பில் பொது உபயோகம் எககு 134 சதுர மீட்டர்
	Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1894/2, 1895/5B - 134.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: PALUR B	
		Plot No./மனை எண் : TNEB
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - 1, வடக்கு - சர்வே எண்,1895/5எ மற்றும் 1895/3பி காலி நிலம், தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்,20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டம், பாலுர் பி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள், 1895/5பி மற்றும் 1894/2ல் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 134, 90 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.