Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tharangampadi	Date / நாள்: 04-Aug-2025
Village /கிராமம்:Kazhiyappanallur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 375/28A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 03-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	152/2005	11-Apr-2005 11-Apr-2005 28-Apr-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. ரெத்தினம் சுப்பையா ((முதல்வர்) 2. சுப்பையா சேகர் ரெத்தினம் ((முதல்வர்) 3. சுப்பையா ரெத்தின சேகர் ((முதல்வர்) 4. சுப்பையா ரெத்தின சுந்தர் ((முதல்வர்) 5. கோவிந்த சாமி ((முகவர்)	1. சுந்தர்	899, 5
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,210/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,210/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3030 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 375		
				Plot No./மனை எண் : 17		

	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி சாலைக்கு மேற்கு, மனை எண் 16க்கு கிழக்கு, 23 அடி சாலைக்கு தெற்கு, மனை எண் 18 மற்றும் கடைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண் 375.5 A புஞ்சை சர்வே 3030 சதுரடி காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனை எண் 17		
2	541/2008	02-Jul-2008 07-Jul-2008 08-Jul-2008	Sale deed	1. ரெத்தின சுப்பையா 2. ரெத்தின மோகன் 3. சுப்பையா சேகர் 4. சுப்பையா ரெத்தினகுமார் 5. சுப்பையா ரெத்தினசுந்தர்	1. S. ஜெயசிங்	948, 217
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,168/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடிக்கு** 2.02.5 **ஏர்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
	எல்லை விபரங்கள்: லே அவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, முருகதாஸ்க்கு சொந்தமான பிளாட் எண் 32க்கு தெற்கு, சுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான பிளாட் எண் 49க்கு கிழக்கு, 23அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு மேற்கு					
3	48/2012	23-Jan-2012 23-Jan-2012 23-Jan-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. R. செல்வகணேஷ்	1. D. ஹென்றி சாமுவேல் ஆசிர்வாதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 811/ 2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல ரோட்டுக்கு தெற்கு, மனை எண் 48 க்கு வடக்கு, மனை எண் 31 க்கு கிழக்கு, பிளாட் ரோட்டுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.77.0 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு சமமான 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை மனைஎண் 32 காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை.		
4	69/2012	30-Jan-2012	Conveyance Non	1. V. ரவீந்திரன்	1. R. சிட்டிபாபு	-

		30-Jan-2012 30-Jan-2012	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1217/ 2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 281.1/2 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 275/5A, 375		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, பிளாட் எண் 16 க்கு கிழக்கு, 23 அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 18 மற்றும் கடைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 275/5a திட்டவிஸ்திரணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒருபகுதி இதற்குட்பட்டதில் வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 61 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 3030 சதுரடிக்கு 281.1/2 சதுரமீட்டர் காலிமனை காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனை எண் 17 பழைய சர்வே எண் 375		
5	90/2012	01-Feb-2012 03-Feb-2012 03-Feb-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. R. ராஜாமணி	1. R. செல்வகணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 894/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223**சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: ரெத்தினம் நகரில் 30 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு தெற்க, மனை எண் 41 க்கு வடக்கு, மனை எண் 38 க்கு கிழக்கு, கீழ்கண்ட 2 அயிட்ட மனைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.77.0 ஹெக்டேர்சில்ஒருபகுதி வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்புரம் கீழ்மேல் 40 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந் தஅளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு சமமான 223 சதுரமிட்டர் காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை பழைய சர்வே எண் 375		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 167.1/2 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		

	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு தெற்கு, மனை எண் 40 க்கு வடக்கு, மனை எண் 39 க்கு கிழக்கு, 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.77.0 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகதி வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதிடிய 20 தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 1800 சதுரடிக்கு சமமான 167.1/2 சதுரமீட்டர் காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனையின் புதிய சர்வேஎ ண் 375 ஆக இனம் இரண்டுக்கு ம் கூடுதல் 4200 சதுரடிக்கு சமமான 390.1/2 சதுரமீட்டர்		
6	316/2012	26-Mar-2012 26-Mar-2012 26-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. K. ராமச்சந்திரன்	1. S. பழனியப்பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 92/ 2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: ரெத்தினம் நகரில் 30 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனை எண் 13க்கு தெற்கு, மனை எண் 23 க்கு கிழக்கு, மனைஎ ண் 21 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 375/5a ல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.77.0ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி , இதற்குட்பட்தில் தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 கீழ்புரம் தெனவ்டல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு சமமான 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனை எண் 22		
7	536/2012	09-May-2012 09-May-2012 09-May-2012	Conveyance Metro/UA	1. A. பெருமாள்	1. K. அண்ணாசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,535/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 739/ 2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 260.1/4 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, விளையாட்டு திடலுக்கு தெற்கு, சாமிநாதன் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, 23 அடி அகல ரோட்டுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5Aல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒருபகுதி இதற்குட்பட்டதில் வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 56 தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 56 கீழ்புரம் தெனவ்டல் ஜாதியடி 50 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 50 இந்த அளவுள்ள		

				2800 சதுரடிக்கு 260.1/4 சதுரமீட்டர் காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனை எண் 27 பழைய சர்வேஎண் 375		
8	590/2012	24-May-2012 24-May-2012 24-May-2012	Conveyance Metro/UA	1. P. ராஜேந்திரன்	1. J. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 317/ 2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனை எண் 39 க்கு தெற்கு, மனை எண் 42 க்கு கிழக்கு, மனை எண் 40 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகரில் புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.77.0 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகதி இதற்குட்பட்டதில் தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல்40 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதிடிய 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு சமமான 223 சதுரமீட்ர் காலிமனை மனைஎண் 41 காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. பழையசர்வே எண் 375		
9	900/2012	22-Aug-2012 22-Aug-2012 22-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. G. ராணி	1. G. முருகானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 462/ 2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	..				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: 3ம0 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனைஎண் 14 க்கு தெற்கு, மனைஎண் 22 க்கு கிழக்கு, மனைஎண் 20 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.77.0 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல் 40 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை		

				கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனைஎண் 21		
10	930/2012	27-Aug-2012 27-Aug-2012 27-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. S. பழனியப்பா	1. G. முருகானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 316/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: ரெத்தினம் நகரில் 30 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனை எண் 13க்கு தெற்கு, மனை எண் 23 க்கு கிழக்கு, மனைஎ ண் 21 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5aல் திட்டவிஸ்திரணம் 2.77.0ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி , இதற்குட்பட்தில் தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 கீழ்புரம் தெனவ்டல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு சமமான 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனை எண் 22		
11	958/2012	03-Sep-2012 03-Sep-2012 03-Sep-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. J. கீதா ஜெயராமன்	1. K. ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 462/ 2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டுக்கு தெற்கு, மனைஎண் 49 க்கு வடக்கு, மனை எண் 30 க்கு கிழக்கு, முருகதாஸ் கிரயம் பெற்ற மனைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5a ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.77.0 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்புரம் கீழ்மேல் 40 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு சமமான 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை மனைஎ ண் 31 பழைய சர்வேஎண் 375		
12	1048/2012	01-Oct-2012 01-Oct-2012 01-Oct-2012	Rectification Deed	1. V. ரவீந்திரன்	1. R. சிட்டிபாபு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,010/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 69/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைத்திருத்தல் பத்திரம் (இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 2012ம் ஆண்டின் 69 எண் ஆவணத்தை திருத்தம் செய்கிறது,)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 281.1/2 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல சாலைக்கு மேற்கு, பிளாட் எண் 16 க்கு கிழக்கு, 23 அடி அகல சாலைக்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 18 மற்றும் கடைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5a திட்டவிஸ்திரணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒருபகுதி இதற்குட்பட்டதில் வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 61 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 3030 சதுரடிக்கு 281.1/2 சதுரமீட்டர் காலிமனை காலிமனை கட்டிடம் மரந்தழை வகையறா ஏதுமில்லை. மனை எண் 17 பழைய சர்வே எண் 375		
13	1191/2012	24-Nov-2012 24-Nov-2012 24-Nov-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. C. மோகன்	1. R. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,35,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 653/ 2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு மேற்கு, மனைஎண் 19 க்கு கிழக்கு, மனை எண் 17 க்கு தெற்கு, 30 அடி அகல பிளாட் ரோட்டிற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இரு சர்வே எண்களும் ஒரே நான்கெல்லைக்குட்பட்டது, ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5a ல் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்வடல் ஜாதியடி 60 க்கு 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை மனைஎண் 18		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		

				Plot No./மனை எண் : 18		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5a ல் மனைஎண் 18ஐ ஒட்டி அதன் கீழ்புரம் அளந்து கண்டவாறு தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 42.1/4 வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 22.1/4 கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 க்கு 1935 சதுரடிக்கு 180 சதுரமீட்டர் ஆக இனம் இரண்டுக்கும் கூடுதல் 4335 சதுரடிக்கு சமமான 403 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை பழைய சர்வே எண் 375		
14	113/2013	15-Feb-2013 15-Feb-2013 15-Feb-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. K. சுப்ரமணியன்	1. செந்தாமரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 763/ 2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கு வடக்கு, கீதா மனைக்கு தெற்கு, கோகுலகிருஷ்ணன் மனைக்கு கிழக்கு, மனை எண் 48 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை மனை அளவு கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்வடல் ஜாதியடி 60 மனை எண் 49.....		
15	291/2013	27-Mar-2013 27-Mar-2013 27-Mar-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. B. நாகவள்ளி	1. S. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 81/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டிற்கு வடக்கு, ராஜலெட்சுமிக்கு சொந்தமான மனைஎண் 36 க்கு தெற்கு, மைதிலிக்கு சொந்தமான மனைண 45 க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மெயின்ரோட்டில் ரெத்தினம் நகரில் புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை		

	கிழக்கு, மனைஎண் 43 க்கு மேற்கு			பழைய சர்வே எண் 375 மனை அளவு கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 தென்வடல் ஜாதியடி 60 மனை எண் 44		
16	506/2013	01-May-2013 17-May-2013 17-May-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. S. லலிதா	1. S. பாலமுரளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,44,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1406/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில்மென்ட் பத்திரம் (மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்புரம் 23 அடி அகல ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனை எண் 38 க்கு தெற்கு, மனை எண் 43 க்கு கிழக்கு, மனை எண் 41 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.77.0 ஹெக்டேரில் ஒரு பகுதி வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 60, தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60, மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2700 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை, மனை எண் 42 (மேற்படி மனையின் பழைய சர்வே எண் 375)		
17	577/2013	06-Jun-2013 07-Jun-2013 07-Jun-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. A. சாந்தி	1. B. நாகவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 83/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, ஜவஹருக்கு சொந்தமான பிளாட் எண் 16க்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 20க்கு கிழக்கு, பிளாட் எண் 18க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வேஎண் 375/5A ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒரு பகுதி தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60, மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60, இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை.பழைய சர்வே எண் 375		

18	695/2013	11-Jul-2013 11-Jul-2013 11-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. G. ரவிசங்கர்	1. செல்வராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,81,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 895/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	..				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 279 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கு வடக்கு., ராஜாமணி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை எண் 39 க்கு தெற்கு., மனை எண் 41 க்கு கிழக்கு., 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கு மேற்கு.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மெயின்ரோடு ரெத்தினம் நகர் மனைப்பிரிவு புஞ்சை சர்வே எண் 375-5A ல் (பழைய சர்வே எண் 375) திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒரு பகுதி 3000 சதுரடிக்கு 279 சதுரமீட்டர் காலிமனை, கட்டிடம் மரந்தழை வகையரா ஏதுமில்லை, மனை அளவு:- தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 60, வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60, மேல்புரம் தென்வடல் 60.....		
19	677/2014	07-Jul-2014 07-Jul-2014 07-Jul-2014	Exchange of property Non Metro/UA	1. S. புவனேஸ்வரி (2வது நபர்) 2. G. மைதிலி (1வது நபர்)	1. S. புவனேஸ்வரி (2வது நபர்) 2. G. மைதிலி (1வது நபர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,44,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 196/ 2007, 291/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பரிவர்த்தனைப் பத்திரம் A ஷெடியூல் மதிப்பு ரூ.1, 44, 950/- அடைவது 1வது நபர் B ஷெடியூல் மதிப்பு ரூ.1, 44, 950/- அடைவது 2வது நபர்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: ரெத்தினம் நகரில் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, ராஜலெட்சுமிக்கு சொந்தமான மனை எண் 36க்கு தெற்கு, மைதிக்கு சொந்தமான மனை எண் 45க்கு கிழக்கு, மனை எண் 43 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (A ஷெடியூல்) ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A ல் (பழைய சர்வே எண் 375) திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒரு பகுதி 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை, கட்டிடம் மரம் வகையரா ஏதுமில்லை, மனை அளவு :- கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, தென்வடல் ஜாதியடி 60,		

				மனை எண் 44,		
20	1021/2014	18-Sep-2014 18-Sep-2014 18-Sep-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. A. பெருமாள்	1. K. ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 739/ 2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 216 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கு வடக்கு, பிளாட் எண் 28 க்கு தெற்கு, சாமிநாதன் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, பிளாட் எண் 51 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் மனைப்பிரிவில் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5a ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேர்ஸில் ஒருபகுதி 2325 சதுரடிக்கு 216 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை மனை எண் 52 மனை அளவு தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 37.1/2 கீழ்புரம் தெனவ்டல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தெனவடல் ஜாதியடி 60		
21	1041/2014	20-Sep-2014 22-Sep-2014 22-Sep-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. S. ஜெய்சிங்	1. K. சரோஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 541/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டுக்கு வடக்கு, முருகதாசுக்கு சொந்தமான பிளாட் எண் 32 க்கு தெற்கு, சுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான பிள் எண் 49 க்கு கிழக்கு, 23 அடி லே லேஅவுட் ரோட்டுக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகரில் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5a ல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேரில் ஒருபகுதி தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 கீழ்புரம் தெனவ்டல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை மனைஎண் 48 (பழைய புலஎண் 375)		
22	1050/2014	23-Sep-2014 23-Sep-2014 23-Sep-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on	1. D. ஹென்றி சாமுவேல் ஆசிர்வாதம்	1. கனரா வங்கி கிளை காரைக்கால்	-

			demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 48/ 2012, 811/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ . 1000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: பிளாட் எண் 31 க்கு கிழக்கு, பிளாட் ரோட்டிற்க மேற்கு, 30அடி ரோட்டுக்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 48 க்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகரில் சர்வே எண் 375/5A ல் 2400 சதுரடி பிளாட் எண் 32 (பழைய சர்வே எண் 375)		
23	1264/2014	18-Nov-2014 18-Nov-2014 18-Nov-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. இந்தியன் வங்கி கிளை தரங்கம்பாடி	1. S. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ . 1000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: West of Plot No. 46, East of Plot No. 44, South of 23 feet Road, North of Plot No. 35			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம்நகரில் சர்வே எண் 375/5A (பழைய எண் 375) ல் 2400 sqft. with proposed consturction of property of 910 sq.ft. plot No. 45		
24	372/2015	23-Apr-2015 23-Apr-2015 23-Apr-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. S. சந்திரசேகரன்	1. M. அனிதா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 411/ 2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்: 23அடி அகல லே அவுட ரோடடுக்கு வடக்கு, செல்வகணேஷ்க்கு சொந்தமான பிளாட் எண்34க்கு தெற்கு, காந்திமதிக்கு சொந்தமான பிளாட் எண்47க்கு கிழக்கு, மைதிலிக்கு சொந்தமான பிளாட் எண்45க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை சர்வே எண்375/5Aல் திட்டவிஸ்தீர்ணம் 2.02.5 ஹெக்டேர்சில் ஒருபகுதி (பழைய புல எண் 375) தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதிய 40, வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி60, மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் காலிமனை, பிளாட் எண் 46, இதில் கட்டிடம் மரந்தழை வகையரா ஏதுமில்லை,		
25	962/2016	05-Dec-2016 05-Dec-2016 05-Dec-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. செந்தாமரை	1. APTUS Value Housing Finance India Ltd Branch Mayiladuthurai	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 113/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ. 7, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 223 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் கீதா பிளாட், தெற்கில் ரோடு, கிழக்கில் பிளாட் எண் 48, மேற்கில் கோகுலகிருஷ்ணன் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகரில் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A ல் (பழைய புலஎண் 375) 2.02.5 ஹெக்டேர்ஸ்க் 2400 சதுரடிக்கு 223 சதுரமீட்டர் கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60, மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60, தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40 பிளாட் எண் 49		
26	150/2017	16-Mar-2017 16-Mar-2017 16-Mar-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. காந்திமதி	1. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,41,000/-		ரூ. 1,45,000/-		195/2007/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 222.97சதுரமீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: 23 அடி அகல ரோட்டுக்கு வடக்கு, மனை எண் 33க்கு தெற்கு, 23 அடி அகல ரோட்டுக்கு கிழக்கு, மனை எண் 46க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை புல எண் 375/5A யில் தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40. வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40.கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர்		
27	532/2017	02-Aug-2017 02-Aug-2017 02-Aug-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. செல்லமுத்து	1. முருகானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 224/2006/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 222.97சதுரமீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A2		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல ரோட்டுக்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 43க்கு வடக்கு, பிளாட் எண்36க்கு கிழக்கு, கருப்பசாமி கிரயம் பெற்ற பிளாட் எண் 38க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகர் புஞ்சை புல எண் 375/5Aல் வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40. தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40. கிழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60.மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60.இந்தஅளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீடட்டர் காலிமனை		
28	135/2018	10-Feb-2018 12-Feb-2018 12-Feb-2018	Conveyance Non Metro/UA	1. K. கருப்பசாமி	1. M. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 225/2006/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 222.97 சதுரமீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, KAZHIYAPPANALLUR (V & T)			Survey No./புல எண் : 375, 375/5A, 375/5A2		

				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: 30 அடி அகல ரோட்டுக்கு தெற்கு, பிளாட் எண் 42 க்கு வடக்கு, பிளாட் எண் 37 க்கு கிழக்கு, பிளாட் எண 39 க்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெத்தினம் நகரில் புஞ்சை சர்வே எண் 375/5A2ல் வடபுரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, தென்புரம் கீழ்மேல் ஜாதியடி 40, கீழ்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 மேல்புரம் தென்வடல் ஜாதியடி 60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடிக்கு 222.97 சதுரமீட்டர் காலிமனை வீடு வகையறா ஏதுமில்லை (மனையின் பழைய சர்வே எண் 375 மற்றும் 375/5A)		
29	565/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. கல்யாணசுந்தரம்	1. மாரியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,08,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,08,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 733/2009, 741/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 375/28 - 4013.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, Main Road					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமதாஸ் கிரயம் பெறும் மனை மற்றும் சுதா மனை, மேற்கு - மெயின்ரோட்டில் லெட்சுமணன் மனை, வடக்கு - நடைபாதை, தெற்கு - ஸ்ரீ அமிர்தகடேஸ்வரர் சுவாமி திருக்கோவில் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 375/28 ல் 4013 சமீ மனை		
30	566/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. கல்யாணசுந்தரம்	1. ராமதாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,70,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,70,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 733/2009, 741/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 375/28 - 724.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, Main Road					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மெயின் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்பன் கிரயம் பெறும் மனை, வடக்கு - நடைபாதை, தெற்கு - சுதா மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 375/28 ல் 724 சமீ மனை		
31	917/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025 04-Jun-2025	Gift deed	1. மாரியப்பன்	1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 565/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 375/28A - 454.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, Main Road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புல எண் 245	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 375/28ஏ ல் 454.87 சமீ
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 375/28A - 283.14 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, Main Road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் ஏ பி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புல எண் 245	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 375/8ஏ ல் 283.14 சமீ மனை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 375/28A - 18.58 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, Main Road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோகம் பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 375/28ஏ ல் 18.58 சமீ மனை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 375/28A - 20.31 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kazhiyappanallur, Main Road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோகம் ஏ, தெற்கு - புல எண் 245	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 375/28ஏ ல் 20.31 சமீ மனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 31

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.