Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

Extract taken from the C. T. M. B.

களவைபபயவு எண் 23

மாவட்டம் திண்ணாற்கம்

எண். 167

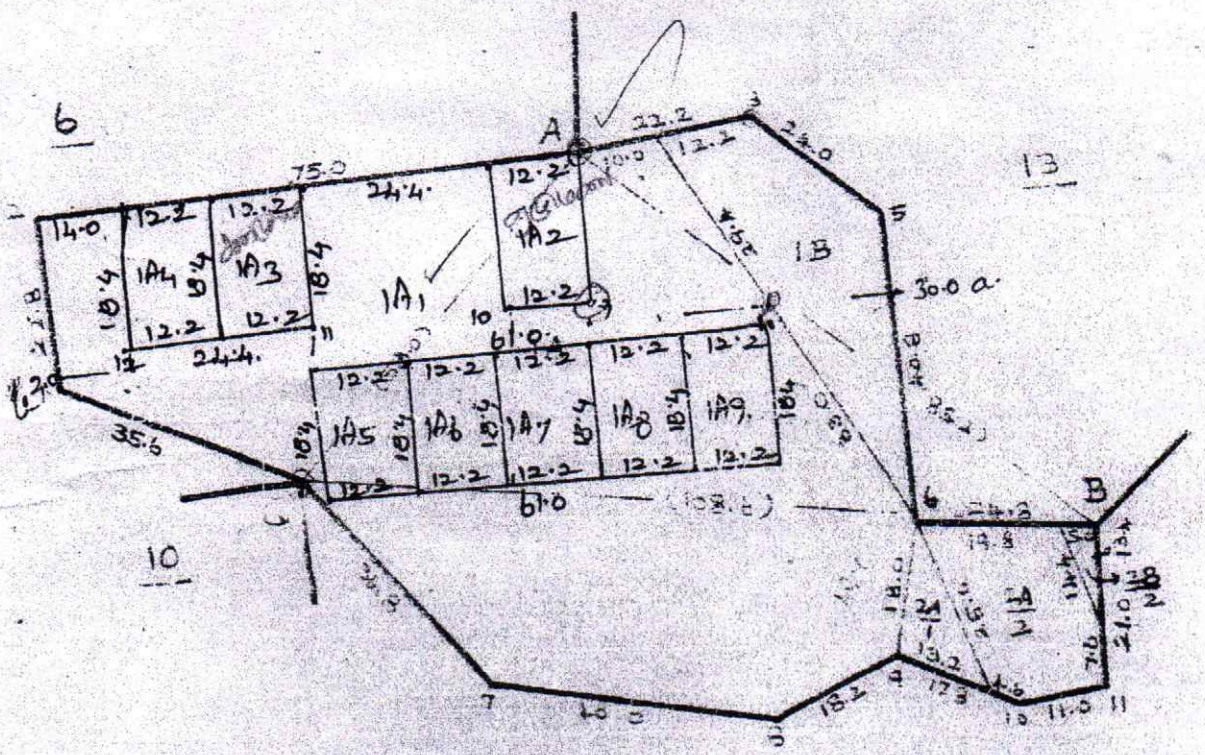
கிராமம்

பெயர் மதியனூர்

பிலை எண். 12

பரப்பு: ஹெக்டேர் ஏர். 71.0

புதியபரிதல்கள் 1A1 TO 1A9
TCBP 3/2013, தேதி
உரை நிலைப்படுத்தப்பட்டது



உண்மை நகல்

[illegible]

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167.மதியனூர், 168.இலுபபையூர்
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்

8	20.8	76.8	
7	21.4	76.8	
6	20.8	158	
5	21.4	158	
		a	

		76.8	24 12
		52.4	24 11
		40.2	24 10
			24 9

		D		
		27.2	25.0	7
		C		
		B		
		(85.2)		
		64.8	13.8	6
5	16.6	38.2		
4	1.4	35.2		
3	17.0	15.6		
		A		
		(58.0)		
2	50.4	2.4		
		C		
1	33.4	13.0	Back	

		B		
		(85.2)		
		110.2	21.4	11
		89.6	24.4	10
		82.4	18.8	9
		67.6	28.4	8
		A		

உண்மைநகலே

V. [illegible]

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், 168. இலுபபையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

நிலம்தந்தவர்
மு. மாசிலி
ச. பூ

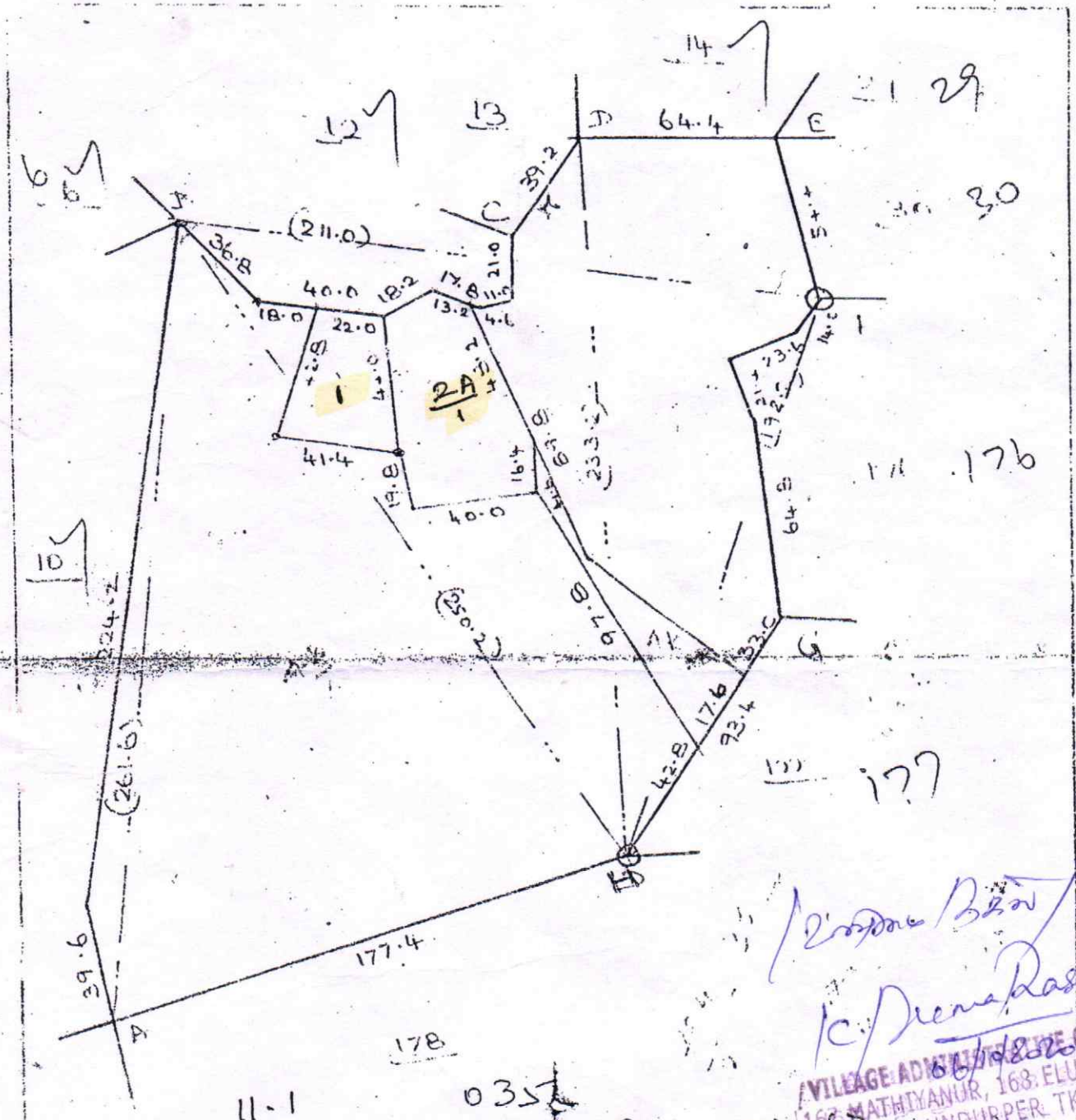
அளவு பிரி = 1000 அடி

தயாரித்தவர்
[illegible]

167

மதியனூர்

11



11-1

11/2A. 1 மஞ்சள் 0.35
0.62
0.97

Patta No: 467

Village Administrative Officer
168, Mathiyanur, 163, Elupparpur
& Ulundurpet Tk

District : Kallakurichi

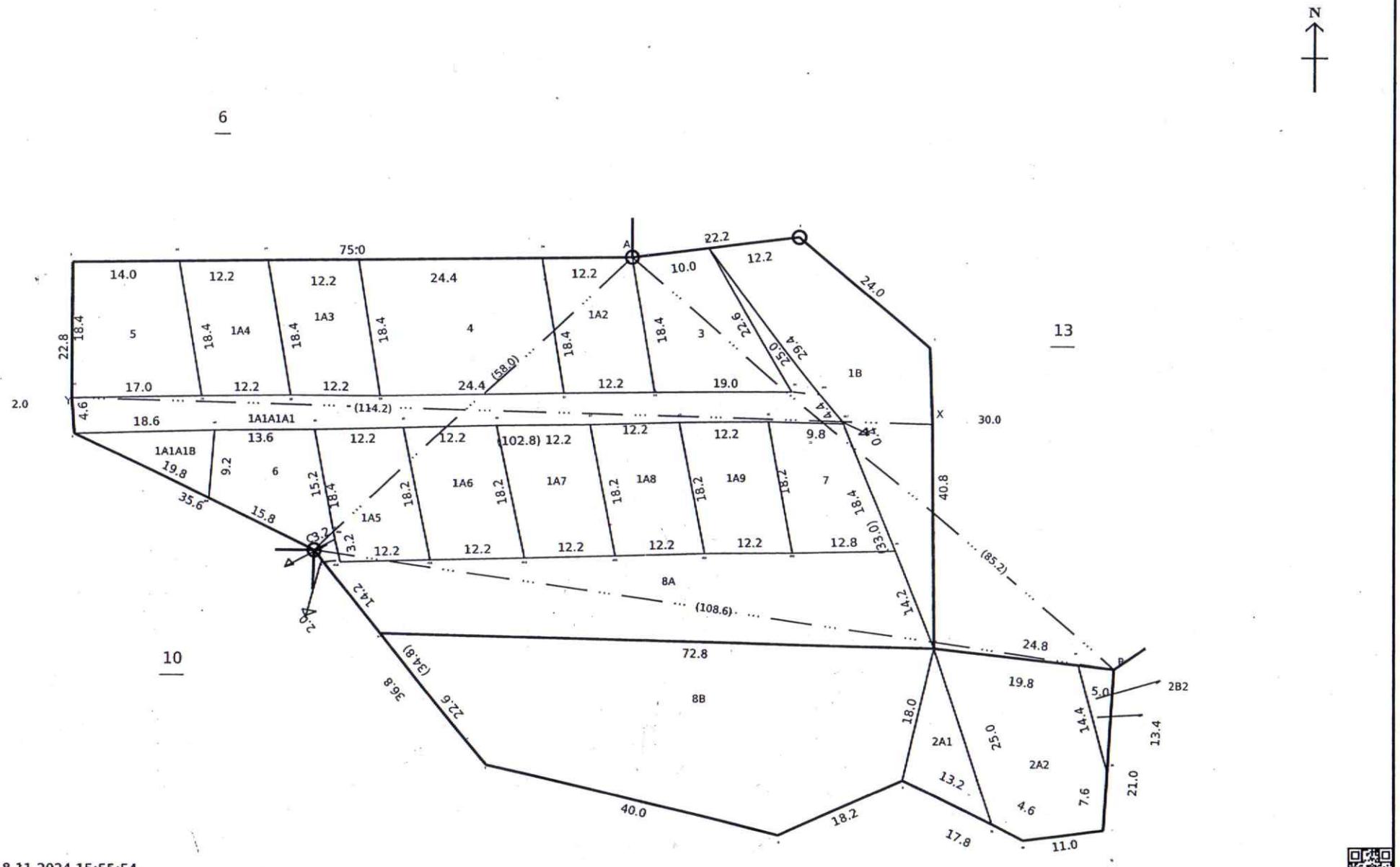
Taluk : Ulundurpet

Village : Mathiyanoor [167]

Survey No : 12

Area : Hect 00 Ares 72.38

Scale : 1 : 500



Date of Issue: 18-11-2024 15:55:54

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

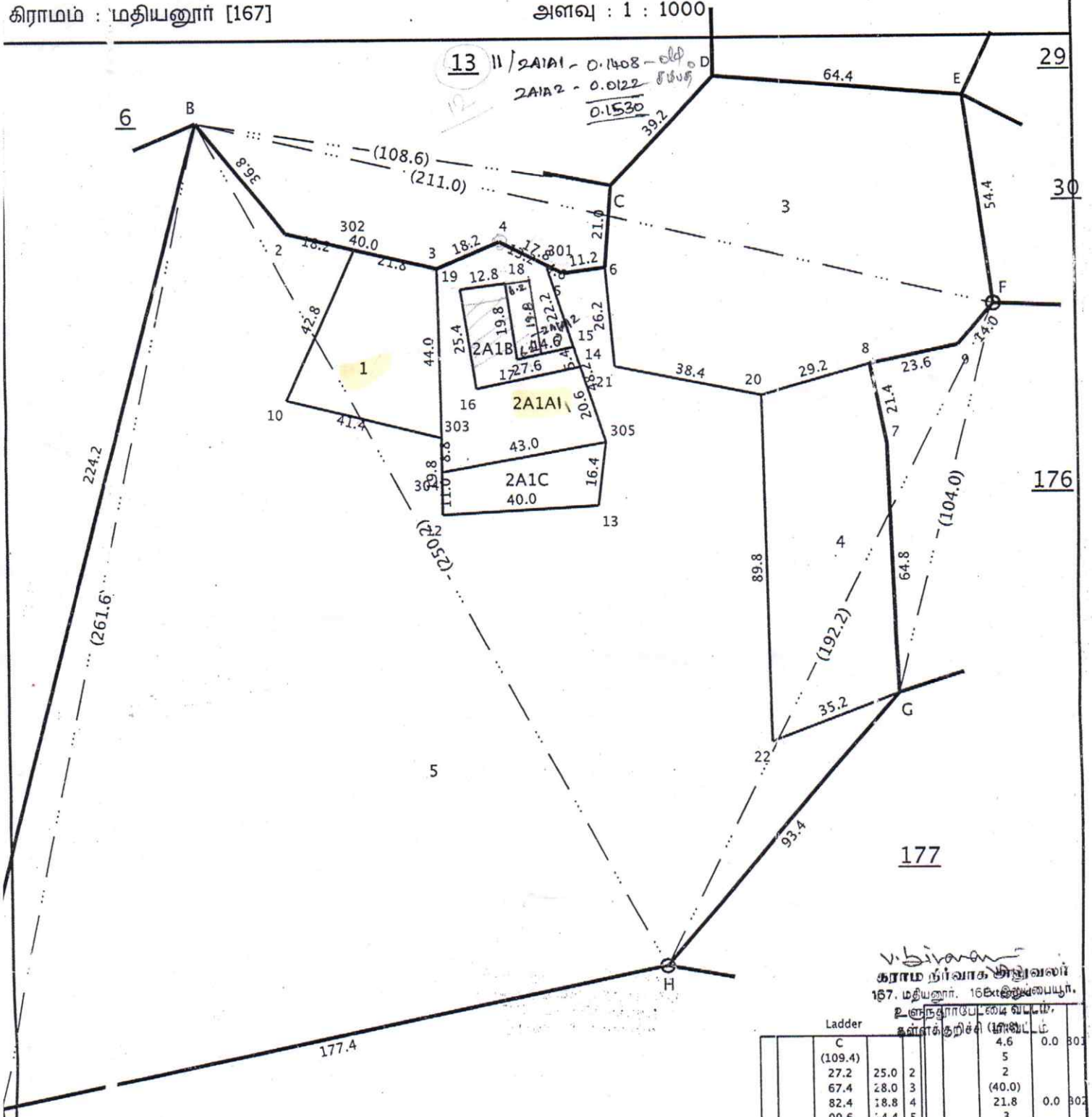
வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை [6]

கிராமம் : மதியனூர் [167]

புல எண் : 11

பரப்பளவு : எக்டர் 04 ஏர் 0.00

அளவு : 1 : 1000



V. Sivaram
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், 168. இலுப்பையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

V. Sivaram
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், 168. இலுப்பையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

	Ladder							
		C				4.6	0.0	301
		(109.4)				5		
		27.2	25.0	2		2		
		67.4	28.0	3		(40.0)		
		82.4	18.8	4		21.8	0.0	302
		99.6	24.4	5		3		
		110.2	21.0	6		12		
		B				(63.8)		
		A				44.0	0.0	303
		261.6				3		
		B				303		
		F				(19.8)		
		(211.0)				11.0	0.0	304
D	41.6	128.2				12		
C	7.8	108.4				301		
		B				(48.2)		
		B				20.6	0.0	14
		(261.6)				305		
1	11.6	38.0				301		
		A				(27.6)		
		F				5.4	0.0	15
		(104.0)				14		
7	17.6	62.0				303		
8	26.8	81.2				(44.0)		
9	6.2	91.6			16	9.6	31.4	
		G					3	

CollabLand : National Informatics Centre

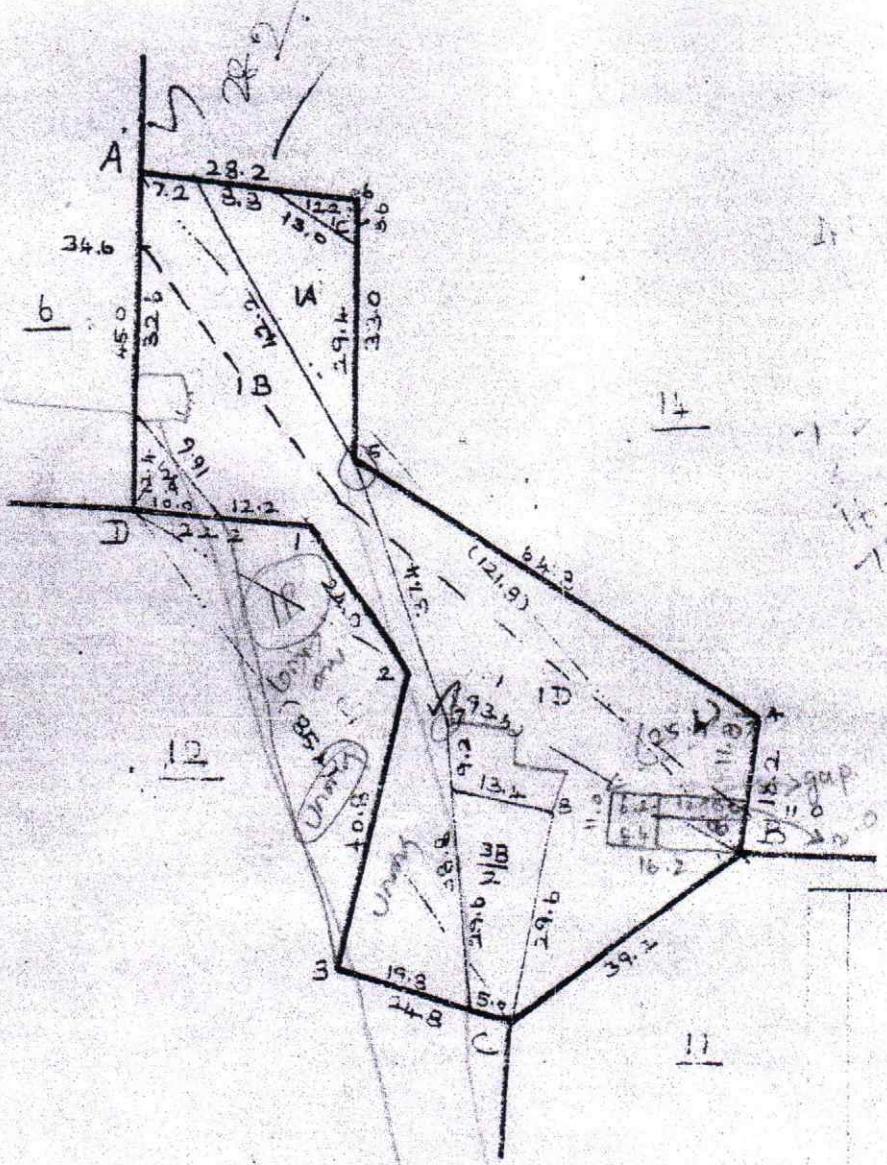
மாவட்டம் தெற்கு/வடக்கு

வட்டம்: உளுந்தூர்பேட்டை

புல எண். 13

கிராமம் { எண் 167
பெயர் தியாகலூர்

பரப்பு: ஹெக்டேர் C ஏர் 39.0



		B (93b)		
		68.8	7.6	8
		50.6	4.4	7
		D		
		A (121.8)		
		93.2	18.6	6
D	20.6	28.6		
5	4.4	74.0		
		11.8	13.8	4
		B		
		C (85.4)		
		64.8	13.8	3
2	16.6	38.2		
1	17.0	15.6		
		D		

/உண்மை நகல்/

K. Deena Dayalan

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர். 168. இருபையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்
(கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்)

22/8/2024

உண்மைநகல்

V. [illegible]

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர். 168. இருபையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்
(கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்)

சரிபார்த்தல்
மு. மாவது
கி. அ
2.8.24

1 = 1000மீ

தயாரித்தது
[illegible]
7/1/24

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : மதியனூர் பட்டா எண் : **858**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வரதரெட்டியார் தந்தை சம்பத்துரெட்டியார் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
11	1	0 - 14.00	0.88	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
178	5A	0 - 8.50	0.17	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
199	9	0 - 20.50	0.70	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
220	1	0 - 34.50	0.95	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
220	2A	0 - 20.50	0.57	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
220	2B	0 - 23.00	0.64	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
220	5A	0 - 8.50	0.24	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
221	2B	0 - 14.50	0.40	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
223	1	0 - 22.50	0.63	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
223	2	0 - 10.00	0.28	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
223	3	0 - 13.50	0.37	--	--	--	--	---- -- 28-03-2002
		1 - 90.00	5.83					

குறிப்பு**2** :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/00858 /110741** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-05-2022 அன்று 09:28:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : மதியனூர் பட்டா எண் : 1624

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. R. வரதன் மகன் V. சம்பத்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
12	2A1	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2024/0103/33/372571-- -------- 10-06-2024
13	2A	0 - 0.50	0.06	--	--	--	--	2024/0103/33/372571-- -------- 10-06-2024
		0 - 1.50	0.12					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/01624/40703** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 24-06-2024 அன்று 10:40:24 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி **வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை**

வருவாய் கிராமம் : மதியனூர் **பட்டா எண் : 1653**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வரதன் மகன் சம்பத்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
11	2A1A1	0 - 14.10	0.28	--	--	--	--	2024/0105/33/516697--2024/33/06/000074SD -------- 30-10-2024
12	8A	0 - 9.94	0.20	--	--	--	--	2024/0105/33/508429--2024/33/06/000073SD -------- 29-10-2024
		0 - 24.04	0.48					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/01653/40795** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-11-2024 அன்று 12:25:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி **வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை**

வருவாய் கிராமம் : மதியனூர் **பட்டா எண் : 1610**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சம்பத் மனைவி விஜயலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
11	2A1A2	0 - 1.20	0.10	--	--	--	--	2024/0105/33/516697--2024/33/06/000074SD -------- 30-10-2024
12	8B	0 - 13.50	0.27	--	--	--	--	2024/0105/33/508429--2024/33/06/000073SD -------- 29-10-2024
		0 - 14.70	0.37					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/01610/40768** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-11-2024 அன்று 12:28:28 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Extract taken from the C. T. M. B.

களவைபபயவு எண் 23

மாவட்டம் திண்ணாற்கம்

எண். 167

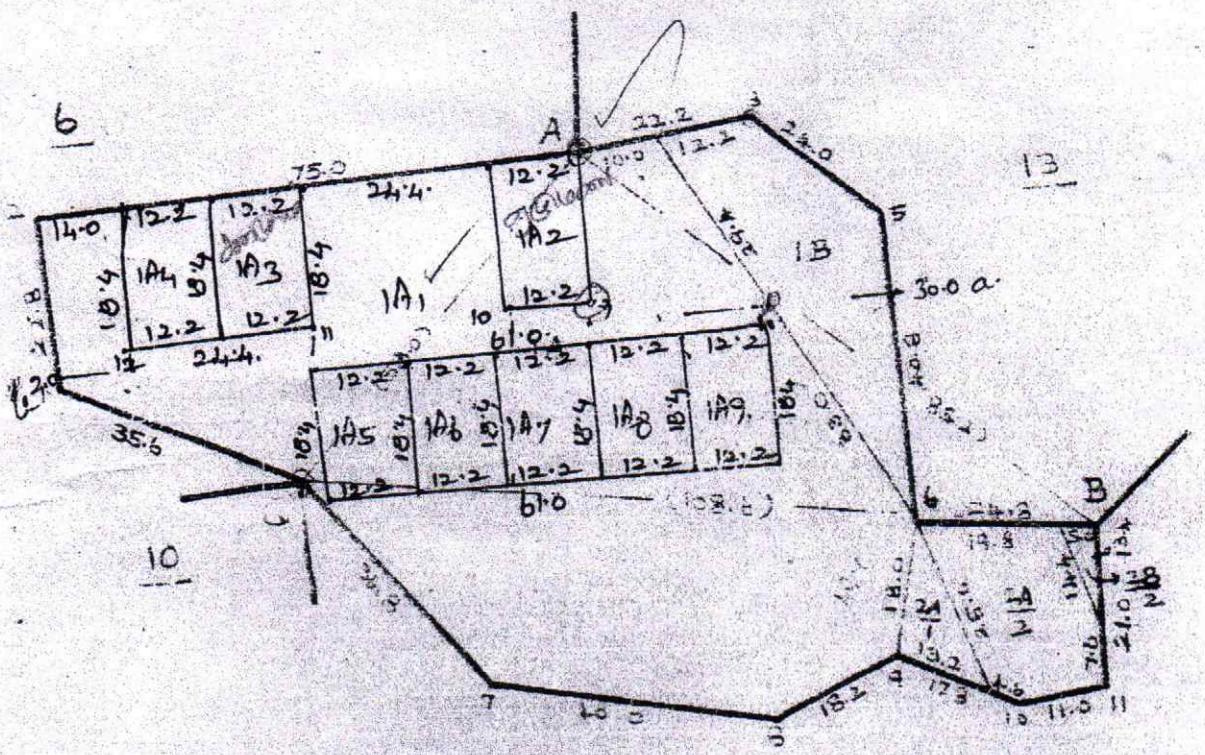
கிராமம்

பெயர் மதியனூர்

பிலை எண். 12

பரப்பு: ஹெக்டேர் ஏர். 71.0

புதியபரிதல்கள் 1A1 TO 1A9
TCBP 3/2013, தேதி
உரை நிலைப்படுத்தப்பட்டது



உண்மை நகல்

[illegible]

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167.மதியனூர், 168.இலுபபையூர்
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்

8	20.8	76.8	
7	21.4	76.8	
6	20.8	158	
5	21.4	158	
		a	

		76.8	24 12
		52.4	24 11
		40.2	24 10
			24 9

		D		
		27.2	25.0	7
		C		
		B		
		(85.2)		
		64.8	13.8	6
5	16.6	38.2		
4	1.4	35.2		
3	17.0	15.6		
		A		
		(58.0)		
2	50.4	2.4		
		C		
1	33.4	13.0	Back	

		B		
		(85.2)		
		110.2	21.4	11
		89.6	24.4	10
		82.4	18.8	9
		67.6	28.4	8
		A		

உண்மைநகலே

V. [illegible]

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், 168. இலுபபையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

நிலம்தந்தவர்
மு. மாசிலி
ச. பூ

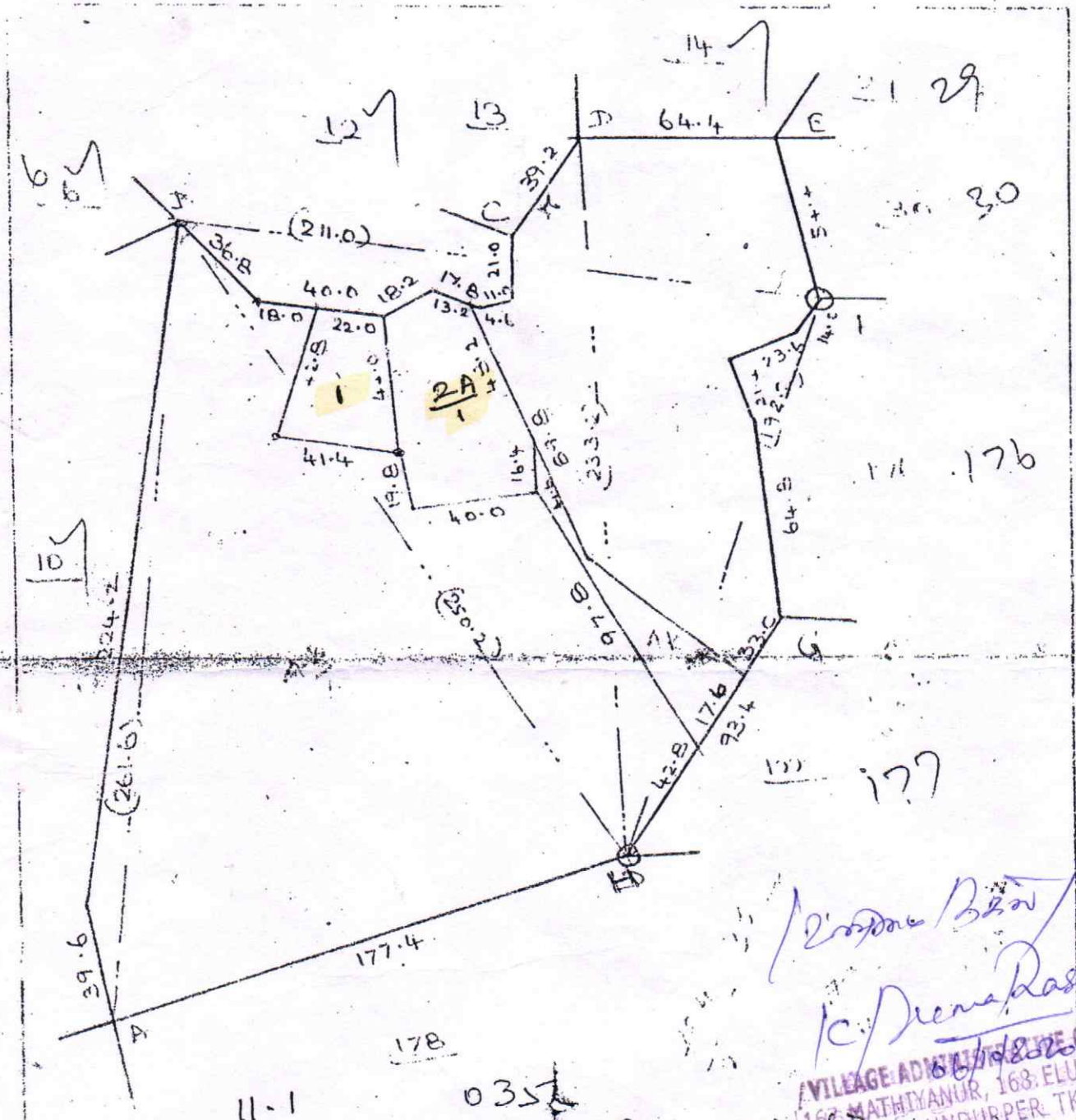
அளவு பிரி = 1000 அடி

தயாரித்தவர்
[illegible]

167

மதியனூர்

11



11-1

11/2A. 1 மஞ்சள் 0.35
0.62
0.97

Patta No: 467

Village Administrative Officer
168, Mathiyanur, 163, Elupparpur
& Ulundurpet Tk

District : Kallakurichi

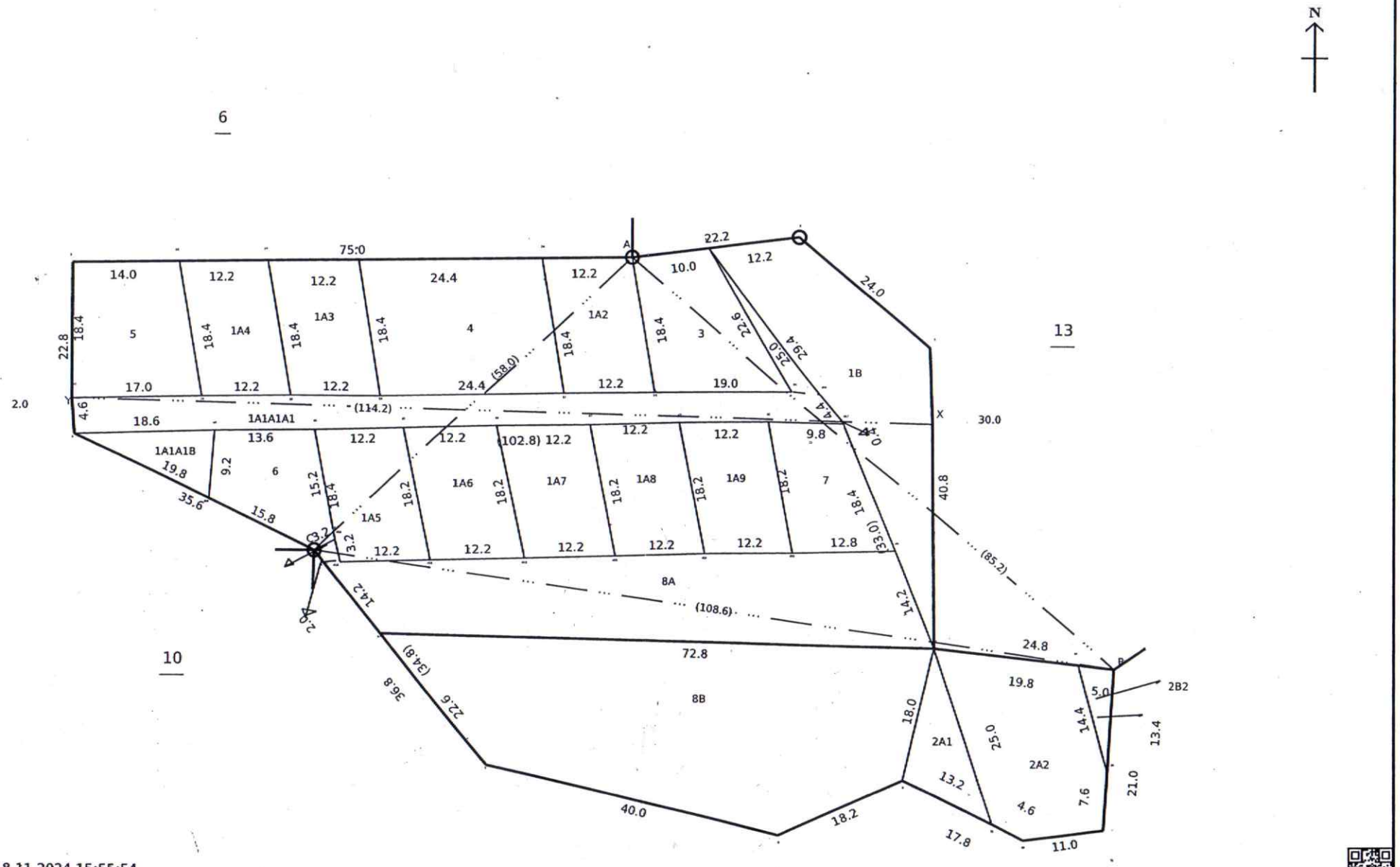
Taluk : Ulundurpet

Village : Mathiyanoor [167]

Survey No : 12

Area : Hect 00 Ares 72.38

Scale : 1 : 500



Date of Issue: 18-11-2024 15:55:54

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

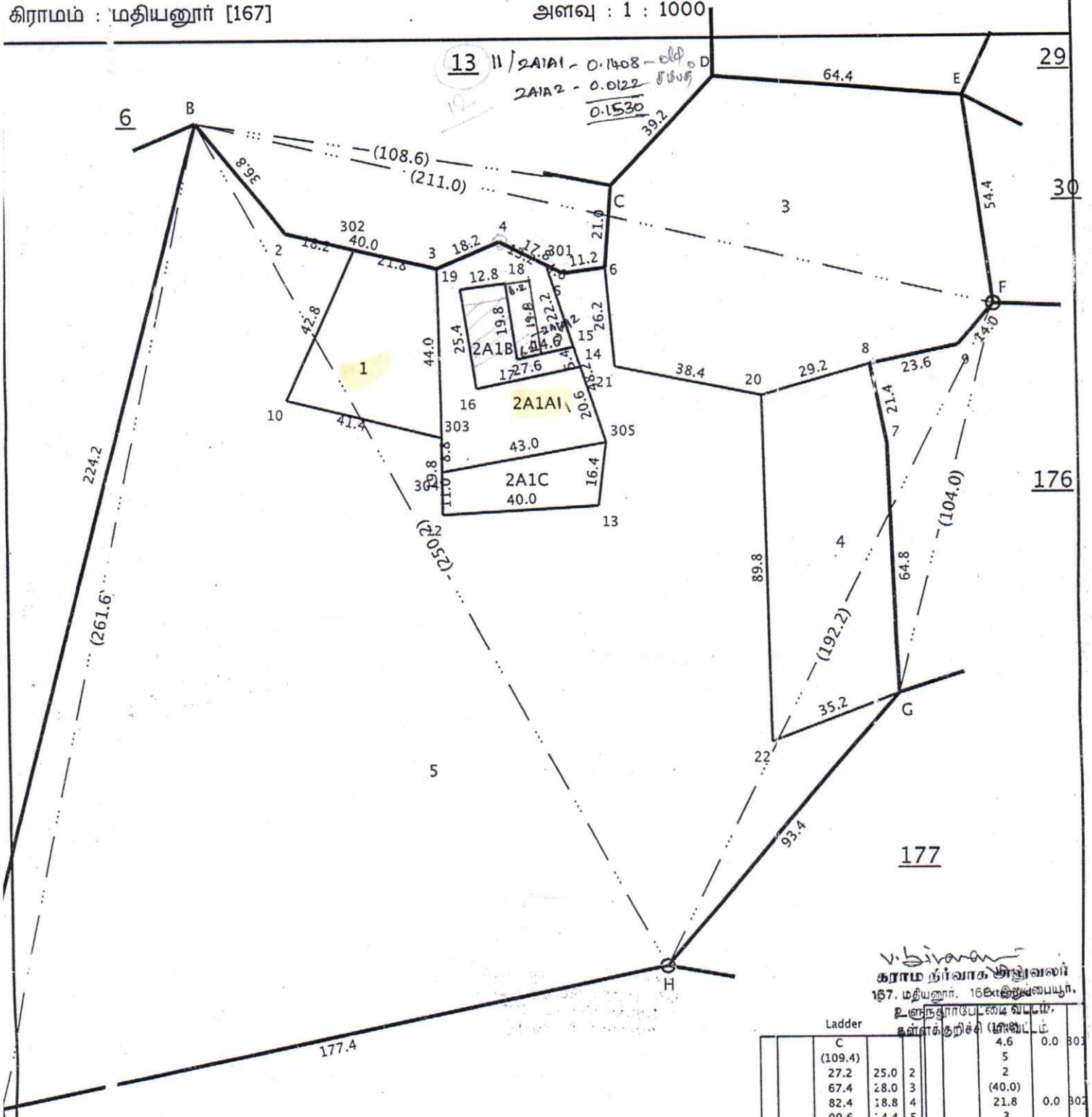
வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை [6]

கிராமம் : மதியனூர் [167]

புல எண் : 11

பரப்பளவு : எக்டர் 04 ஏர் 0.00

அளவு : 1 : 1000



V. Sivaram
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், 168. இலுப்பையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

V. Sivaram
கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், 168. இலுப்பையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

	Ladder							
		C				4.6	0.0	301
		(109.4)				5		
		27.2	25.0	2		2		
		67.4	28.0	3		(40.0)		
		82.4	18.8	4		21.8	0.0	302
		99.6	24.4	5		3		
		110.2	21.0	6		12		
		B				(63.8)		
		A				44.0	0.0	303
		261.6				3		
		B				303		
		F				(19.8)		
		(211.0)				11.0	0.0	304
D	41.6	128.2				12		
C	7.8	108.4				301		
		B				(48.2)		
		B				20.6	0.0	14
		(261.6)				305		
1	11.6	38.0				301		
		A				(27.6)		
		F				5.4	0.0	15
		(104.0)				14		
7	17.6	62.0				303		
8	26.8	81.2				(44.0)		
9	6.2	91.6			16	9.6	31.4	
		G					3	

CollabLand : National Informatics Centre

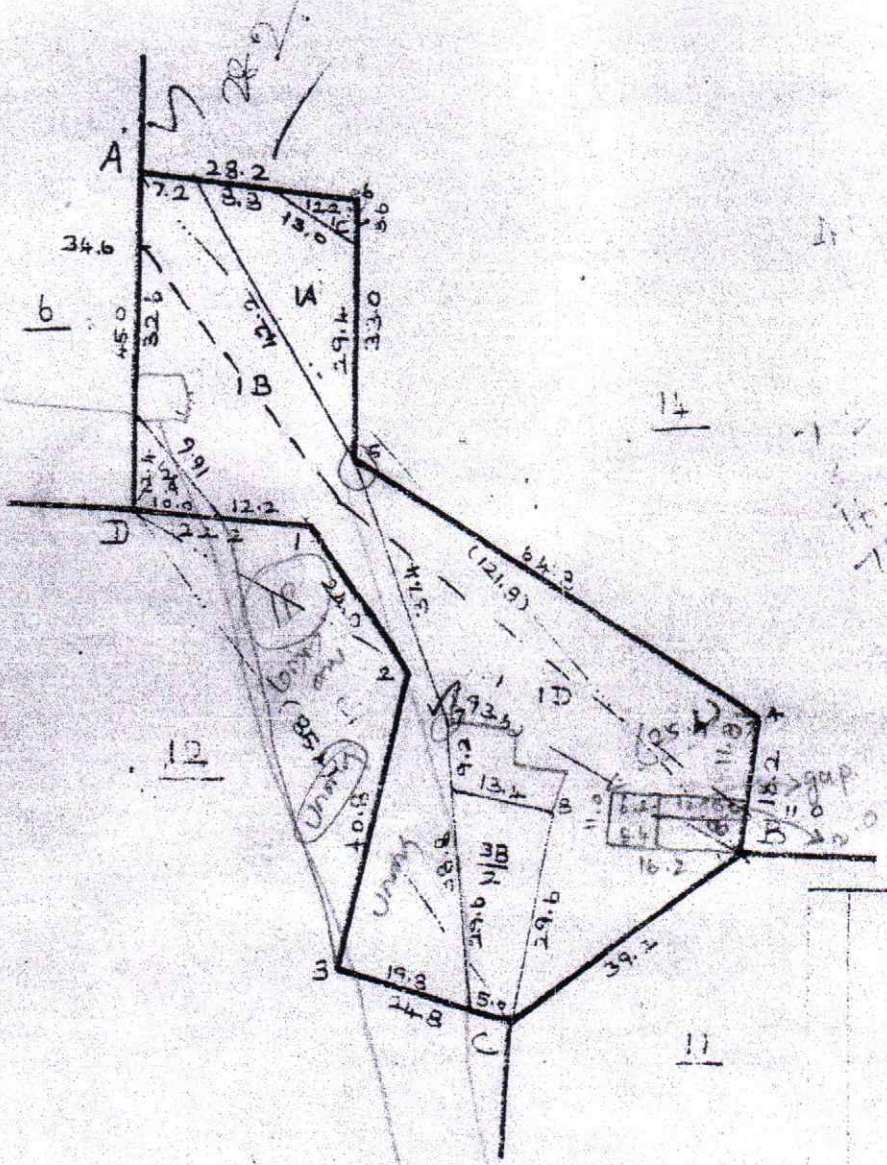
மாவட்டம் தெற்கு/வடக்கு

வட்டம்: உளுந்தூர்பேட்டை

புல எண். 13

கிராமம் { எண் 167
பெயர் தியாகலூர்

பரப்பு: ஹெக்டேர் C ஏர் 39.0



		B (93b)		
		68.8	7.6	8
		50.6	4.4	7
		D		
		A (121.8)		
		93.2	18.6	6
D	20.6	28.6		
5	4.4	74.0		
		11.8	13.8	4
		B		
		C (85.4)		
		64.8	13.8	3
2	16.6	38.2		
1	17.0	15.6		
		D		

/உண்மை நகல்/

K. Deena Dayalan

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர். 168. இருபையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்
(கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்)

22/8/2024

உண்மைநகல்

V. [illegible]

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர். 168. இருபையூர்,
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்
(கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்)

சரிபார்த்தல்
மு. மாவது
கி. அ
2.8.24

1 = 1000மீ

தயாரித்தது
[illegible]
7/1/24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை.	ஹெ.ஏர்ஸ்	ரூ. பை.		
2C	10–2பா	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 10.0	0 20	199 கோ. கோபால் சாமி.	
2D	–2பா	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 06.0	0 12	479 கோ. ராம கிருஷ்ண பிள்ளை.	
2E	–2பா	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 08.0	0 16	199 கோ. கோபால் சாமி.	
2F	–2பா	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 09.0	0 18	491 பெ. மங்க லெட்சுமி.	
2G	–2பா	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 08.0	0 16	303 ர. சீனுவாசப் பிள்ளை.	
								4 24.0	1 49		
1	11–1	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 14.0	0 88	539 ரா. வரதா ரெட்டி.	
2A1	–2A1	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 25.0	0 60	539 ரா. வரதா ரெட்டி.	
2A2	–2A2	அ	புற	...	...	...	...	0 34.5	...	.....	பாட்டை.
3A1	–3A1	அ	புற	...	...	...	...	0 05.5	...	.....	ரோடு.
3A3	–3A3	அ	புற	...	...	...	...	0 12.0	...	.....	ரோடு.
3B1	–3B1	அ	புற	...	...	...	...	0 60.0	...	.....	ரோடு.
4A2	4A2	அ	புற	...	...	...	...	0 00.5	...	.....	ரோடு.
4B1	–4B1	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 06.5	0 22	399 பெரியசாமி பிள்ளை.	
4B3	–4B3	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 11.0	0 31	399 பெரியசாமி பிள்ளை.	
5A	–5A	அ	புற	...	...	...	...	2 84.5	...	.....	பாட்டை.
5C2	–5C2	அ	புற	...	...	...	...	0 00.5	...	.....	பாட்டை.
5D2	–5D2	அ	புற	...	...	...	...	0 01.0	...	.....	பாட்டை.
5D3	–5D3	அ	புற	...	...	...	...	0 00.5	...	.....	பாட்டை.
								4 55.5	2 01		
1A	12–1A	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 59.5	1 19	539 ரா. வரதா ரெட்டியார்.	

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர், [illegible]
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை	ஹெ.ஏர்ஸ்.	ரூ. பை		
12	1B	12–1B	அ	புற	...	...	...	...	0 06.0	...	.....	பாட்டை
	2A1	–2A1	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 01.0	0 06	539 ரா. வரதா ரெட்டியார்.	
	2A2	–2A2	அ	புற	...	...	...	...	0 04.0	...	.....	பாட்டை
	2B2	–2B2	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 00.5	0 06	330 லி. நாராயண சாமி ரெட்டியார்.	
									0 71.0	1 31		
13	1A	13–1A	அ	புற	...	...	...	...	0 16.0	...	.....	பாட்டை
	1B	–1B	அ	புற	...	...	...	...	0 03.0	...	.....	பாட்டை
	1C	–1C	அ	புற	...	...	...	...	0 00.5	...	.....	பாட்டை
	1D	–1D	அ	புற	...	...	...	...	0 16.0	...	.....	பாட்டை
	2A	–2A	ர	பு	...	8–5	8	2 00	0 00.5	0 06	180 ரா. வரதா ரெட்டியார்.	
	3B2	–3B2	அ	புற	...	...	...	...	0 03.0	...	.....	பாட்டை
									0 39.0	0 06		
14	1A	14–1A	அ	புற	...	...	...	...	0 41.0	...	.....	பாட்டை
	1B1	–1B1	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 08.5	0 29	344 கி. தானப் பிள்ளை.	
	1B2	–1B2	அ	புற	...	...	...	...	0 44.5	...	.....	பாட்டை
	1B3	–1B3	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 13.5	0 45	344 கி. தானப் பிள்ளை.	
	2A	–2A	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 03.0	0 10	344 கி. தானப் பிள்ளை.	
	2C	–2C	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 18.0	0 60	344 கி. தானப் பிள்ளை.	
	2D	–2D	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 25.5	0 88	344 கி. தானப் பிள்ளை.	
	3	–3	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 08.5	0 29	127 கெ. கேசவப் பிள்ளை.	
	4A	–4A	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 05.0	0 16	124 கு. கலியன்.	
	5B	–5B	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 06.5	0 22	493 கு. மாரிமுத்து பிள்ளை.	
	5C	–5C	ர	பு	...	8–3	6	3 38	0 00.5	0 06	493 கு. மாரிமுத்து பிள்ளை.	

/உண்மை நகல்/

V. பிச்சமுத்து
கிராம நீர்வாக அலுவலர்
167. மதியனூர். 166. இலுப்பையூர்
உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம்,
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

கிராமம் : மதியனூர்

1. புல எண்	**11**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 5**
2. உட்பிரிவு எண்	**1**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**11-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 14.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.88**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**858**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.சம்பத்துரெட்டியார்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/11/1/40741** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

கிராமம் : மதியனூர்

1. புல எண்	**11**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 5**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A1A1**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**11-2A1A**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 14.10**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.28**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1653**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.சம்பத்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/11/2A1A1/40795** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

கிராமம் : மதியனூர்

1. புல எண்	**12**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 5**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A1**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**-2A1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 1.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.06**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1624**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.V. சம்பத்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/12/2A1/40703** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

கிராமம் : மதியனூர்

1. புல எண்	**12**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 5**
2. உட்பிரிவு எண்	**8A**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**12-8**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 9.94**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.20**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1653**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.சம்பத்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/12/8A/40795** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

கிராமம் : மதியனூர்

1. புல எண்	**12**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 5**
2. உட்பிரிவு எண்	**8B**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**12-8**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 13.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.27**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1610**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.விஜயலட்சுமி**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **33/06/167/12/8B/40768** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அனுப்புதல்

திரு.ஜே.செல்வபோதகர்,B.Com
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
ஊராட்சி ஒன்றியம்,
திருநாவலூர்.

பெறுதல்

உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
கள்ளக்குறிச்சி.

ந.க எண்.ஆ5/0077/2025 நாள்: .01.2025

அய்யா/அம்மையீர்

பொருள் : ஊராட்சி நிர்வாகம் – ஊராட்சி ஒன்றியம் திருநாவலூர் – மதியனூர் ஊராட்சி – சர்வே எண்.11/1,2A1A1,12/2A1, 8A,8B-ல் 0.52.5 செண்ட் அமைந்துள்ள புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அணுகுசாலை உள்ளது என சான்றளித்தல் – தொடர்பாக.

இ.சே.எண் 1950/20 பக்கம்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் பார்வை 0109 06 FEB 2025 கள்ளக்குறிச்சி-606213

பார்வை:

1.திரு.சம்பத் மற்றும் விஜயலட்சுமி அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்: D2/WB6BDR/2024 நாள்.14.12.2024.

2.உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கள்ளக்குறிச்சி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்:950/2024/கமா2 நாள்: 01.2025.

3.உதவி பொறியாளர், ஊராட்சி ஒன்றியம், திருநாவலூர் அவர்களின் பரிந்துரை கடிதம் நாள்: 28.01.2025.

******

பார்வை–1ல் காணும் விண்ணப்பத்தின் படி, திருநாவலூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட மதியனூர் ஊராட்சி/கிராமம் சர்வே எண் :11/1,2A1A1,12/2A1, 8A,8B-ல் 0.52.5 ஹெக்டேர் பரப்பளவில் உள்ள குடியுருப்பு மனையிடத்திற்கு சர்வே எண்:11/5,11/3–ல் 3.75மீ தார்சாலை மற்றும் சாலையின் இருபுறமும் 4மீ அகலத்திற்கு தளம் அமைந்துள்ளது என பார்வை –3ல் காணும் கடிதப்படி சம்பந்தப்பட்ட உதவி பொறியாளர் அவர்கள் சான்றளித்துள்ளதன் அடிப்படையில் மேற்படி இடத்திற்கு அணுகுசாலையானது கீழ்காணும் விவரப்படி இவ்வொன்றிய கட்டுப்பாட்டில் உள்ளது எனவும் சாலையானது 24 அடிக்கு குறையாமல் உள்ளது என்பதையும் கனிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

அணுகுசாலையின் புல எண்	அணுகுசாலையின் நீளம் (ம) அகலம்	அணுகுசாலையின் தன்மை	அணுகுசாலையின் உரிமை	அணுகுசாலையின் பராமரிப்பு	மனையிடத்தைப் பொருத்து அணுகுசாலையின் அமைவிடம்
11/5, 11/3	150மீ நீளம் 11.5மீ அகலம்	தார் சாலை	அரசுக்கு சொந்தமானது	ஊராட்சி	மதியனூர்

இணைப்பு.1.பார்வை–3ன் நகல்.
2.வரைபட நகல்

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ),
திருநாவலூர்.

31/1/25

நகல்:
சம்பத் மற்றும் விஜயலட்சுமி,1/20, அருந்ததியார் தெரு,
மதியனூர், உளுந்தூர்பேட்டை .

Scanned with OKEN Scanner

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.