Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹1000

BF 012817

08-09-2023 சிகப்பி அம்மாள்

காளையார்கோவில்

மு.அ. முகமது முதுபா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
காளையார்கோவில்.
நி.மு. எண் 740/அ1/9
தமிழ்நாடு.

பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம்

(குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கிடையில்)

சொத்தின் மொத்த மதிப்பு ரு.2,02,000/-

ஜகவிடும் 6/7 பாக சொத்தின் மதிப்பு ரு.1,73,143/-

08.09.2023ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்து மூன்றாம் வருடம், செப்டம்பர் மாதம் எட்டு தேதிக்கு சோபகிருது வருடம், ஆவணி மாதம் 22ந் தேதி, சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் வ.உ.சி.தெரு, கதவு எண்: 915, பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்கள் மனைவி விவசாயம் 98 வயதாகிற சிகப்பி அம்மாள் 1 (ஆதார் அட்டை எண்: 5419 8194 5571)

-கீறல் சிகப்பி அம்மாள் L.T.I

நாகபுரீஸ்வரி

மாலைலெட்சுமி

Bagyam

அன்னபூரணி

.....1.....புத்தகம்.....ன் வரு...தில்.....
ஆவணம்..16..தான்களைக் கொ...
.....1..... வது தாய்
பதிவு அ...

மேற்படி 1வது நபருடையவும், மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுடையவும், மகளும், விருதுநகர் மாவட்டம், ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் வட்டம், ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் பெருமாள்பட்டி பிள்ளைமார் 2வது தெரு, கதவு எண்: 199, பின்கோடு 626125 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் போஸ் அவர்கள் மனைவியுமான விவசாயம் குடித்தனம் 76 வயதாகிற சௌந்தரம் 2 (ஆதார் அட்டை எண்: 5141 2678 9775)

மேற்படி 1வது நபருடையவும், மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுடையவும், மகளும், சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் வ.உ.சி.தெரு, கதவு எண்: 915 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவருமான விவசாயம் 73 வயதாகிற நாகமுத்து 3 (ஆதார் அட்டை எண்: 3884 0181 8789)

மேற்படி 1வது நபருடையவும், மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுடையவும், மகளும், சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், சிவகங்கை டவுன், பையூர் பிள்ளைவயல், அண்ணா நகர், கதவு எண்: 1458 A4, பின்கோடு 630561 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் மலைக்கண்ணு அவர்கள் மனைவியுமான விவசாயம் குடித்தனம் 70 வயதாகிற தனலெட்சுமி 4 (ஆதார் அட்டை எண்: 6718 6563 5329)

மேற்படி 1வது நபருடையவும், மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுடையவும், மகளும், 15A, துர்கை அம்மன் தெரு, லெட்சுமிபுரம் திருநீர்மலை, குரோம்பேட்டை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் சென்னை பின்கோடு 600044 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் காளீஸ்வரன் அவர்கள் மனைவியுமான விவசாயம் குடித்தனம் 55 வயதாகிற பாக்கியம் 5 (ஆதார் அட்டை எண்: 3077 0802 1181)

-கீறல் சிகப்பி அம்மாள் L.T.I

1.....புத்தகம் 2022 வருடத்திய 5109 ஆவணம் 1 தாள்களைக் கொண்டது. 2 தாள்

பதிவு அலுவலர்

மேற்படி 1வது நபருடையவும், மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுடையவும், மகனும், சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் வ.உ.சி.தெரு, கதவு எண்: 878, பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவனுமான விவசாயம் 49 வயதாகிற அங்குச்சாமி 6 (ஆதார் அட்டை எண்: 3353 0975 6768) ஆறு பேர்களுமாகிய நாங்கள்,

எங்களில் 1வது நபருடையவும், மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுடையவும், மகனும், எங்களில் 2 முதல் 6 வரை நபர்களின் உடன்பிறந்த சகோதரனும், சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், சிவகங்கை டவுன், பையூர் பிள்ளைவயல் அண்ணா நகர், கதவு எண்: 1458A பின்கோடு 630561 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவனுமான விவசாயம் 62 வயதாகிற கிருஷ்ணன் (ஆதார் அட்டை எண்: 2390 3410 7894) (கைபேசி எண்: 9842622430) ஆகிய உனக்கு எழுதிக்கொடுத்த பாக பாத்திய விடுதலைப்பத்திரம்.

அடியிற்கண்ட சொத்து எங்களில் 1வது நபரின் கணவரும், எங்களில் 2 முதல் 6 வரை நபர்களுடையவும், உன்னுடையவும், பிதாவும், லேட்.காயாம்புக் கோனார் மகனுமான கா.இருளப்பன் அவர்களுக்கு தனித்த பாத்தியமாய், மேற்படியார் பெயரில் 119ம் எண் பட்டா பெற்று அனுபவித்து வந்தார்.

மேற்படி கா.இருளப்பன் அவர்கள் 19.02.2001ந் தேதியில் காலமாகிவிட்டார். மேற்படியாரின் சட்டபூர்வ வாரிசுகளான நாங்களும், நீயும் மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களின் அடியிற்கண்ட சொத்தை வாரிசுக்கிரமப்படி அடைந்து பொதுவாக அனுபவித்து வருகிறோம். (சிவகங்கை வட்டாட்சியர் அவர்களால் பதிவு எண்: 5, K Dis (A10) B&D C.No.3280/2001 நாள்: 28.03.2001ந் தேதியில் இறப்பு சான்றிதழும், காளையார்கோவில் வட்டாட்சியர் அவர்களால் சான்றிதழ் எண் TN-720230802508 நாள்: 11.08.2023ந் தேதியில் இணையதளம் மூலம் பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்றிதழும் வழங்கப்பட்டுள்ளன)

கறில் சிகப்பி அம்மாள் L.T.I

1.....புத்தகம்.....ன் பிருடத்தில்.....ன்
அ.வண்.....தான்களைக் கொண்டது.
.....3..... வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

அந்த வகையில் அடியிற்கண்ட சொத்தில் உனக்கு பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 1/7 பாகமும், எங்களுக்கு பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 6/7 பாகமும் பாத்தியமாக உள்ளது.

அடியிற்கண்ட சொத்தை உன்னுடன் சேர்ந்து பிரிவினை இன்றி பொதுவாக அனுபவிக்க நாங்கள் விரும்பாத காரணத்தால் அடியிற்கண்ட சொத்தில் எங்களுக்குள்ள பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 6/7 பாகத்தை நாங்கள் உன்னிடம் இருந்து எவ்விதமான பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக்கொள்ளாமல் உனக்கு இந்த பொது பாக பாத்திய விடுதலைப்பத்திரம் மூலம் விடுதலை எழுதிக் கொடுத்துள்ளோம்.

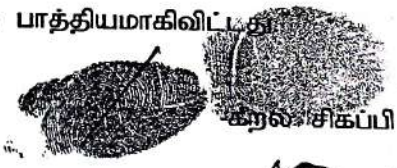
ஆனதால் அடியிற்கண்ட சொத்தில் இனிமேல் எங்களுக்கோ, எங்களுடைய வாரிசுகளுக்கோ எவ்விதமான பாக பாத்தியமும், சம்பந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கு ஏற்பட்ட வரிவகையராவை இதுமுதல் நீயே செலுத்திக்கொண்டு எங்கள் அனுமதியின்றி உன் பெயருக்கு பட்டாவை மாற்றிக்கொள்வாயாகவும்.

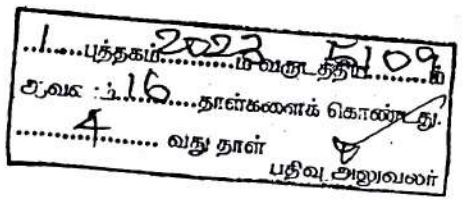
இந்த பொது பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரத்திற்காக நாங்கள் உன்னிடம் இருந்து எவ்விதமான பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை.

அடியிற்கண்ட சொத்தில் எங்களுக்குரிய பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 6/7 பாகம் மதிப்பு ரூ.1,73,143/-

மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களின் வாரிசு என்ற முறையில் அடியிற்ண்ட சொத்தில் உனக்கு பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 1/7 பாகம் உரிமை உண்டு. இந்த விடுதலை ஆவணம் மூலம் நாங்கள் உனக்கு எங்களுக்குரிய பிரிவினை இல்லாத 6/7 பாகத்தை விடுதலை கொடுத்துள்ளதால் மேற்படி லேட்.கா.இருளப்பன் அவர்களுக்கு அடியிற்கண்ட சொத்தில் உள்ள பாத்தியம் முழுவதும் உனக்கு பாத்தியமாகிவிட்டது.



கறல் சிகப்பி அம்மாள் L.T.I





சொத்து விவரம்

சிவகங்கை ரிடி., காளையார்கோவில் சப்டி., காளையார்கோவில் வட்டம், பருத்திக்கண்மாய் குரூப், வேலங்குளம் உட்கடை, பருத்திக்கண்மாய் கிராமத்தில்.

சர்வே 265ல்2 நம்பர் (இருநூற்று அறுபத்தைந்தில் இரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.41.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 1 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்ட். நான்குமால்:

கிழக்கு : சர்வே 265ல்3 நம்பர் ராஜசேகர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 265ல்7 நம்பர் அய்யாவு புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 266ல்7A1 நம்பர் சரவணன் புன்செய்

சர்வே 266ல்8A நம்பர் ராஜசேகர் புன்செய்

வடக்கு : சர்வே 265ல்1A நம்பர் கிராம நத்தம்

மேற்படி சொத்தில் கிருஷ்ணன் ஆகிய உன் பாகம் பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 1/7 பாகம் போக எங்கள் பாகம் பிரிவினை இல்லாத பொதுவில் 6/7 பாகம் மட்டும்.

மேற்படி சொத்தில் பிரிவினை இல்லாத 6/7 பாகம் மதிப்பு ரூ.1,73,143/-

மேற்படி சொத்தில் 6/7 பாகம் மதிப்பு ரூ.1,73,143/-

இந்த பத்திரம் சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் எவ்வித வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், சிவில் கிரிமினல் நடவடிக்கைகள் ஏற்பட்டாலும், அதற்கு இந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் சாட்சிகளே முழுப்பொறுப்பாவார்கள்.

கீழ்ப் சிகப்பி அம்மாள் L.T.I

1...புத்தகம்...வருடத்தில்...5109...
ஆவணம்...16...தாள்களைக் கொண்டது.
.....5..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்றுஉறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபோ்ணைஎண் 2216/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

கிரஸ் சிகப்பி அம்மாள் L.T.I

சாட்சிகள் :

1. சரவணன் (வயது-53) த/பெ.கருப்பையா, 118, பருத்திக்கண்மாய் கிராமம் & அஞ்சல், காளையார்கோவில் வட்டம் பின்கோடு 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 8406 4562 4645)

ஒப்பம் :

2. மூக்கையா (வயது-64) த/பெ. கொங்கப்பன், 1/53-2, காஞ்சிப்பட்டி கிராமம், பருத்திக்கண்மாய் அஞ்சல், காளையார்கோவில் வட்டம் பின்கோடு 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 5269 4153 7309)

ஒப்பம் :

தயாரித்தவர் :



....1....பத்தகம்2022....ம் வருடத்திய....5109....ம்
ஆவணம்..1..தாள்களைக் கொண்டது.
.....6..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

எம்.பக்கீர் முகையதீன்,
ஆவண எழுத்தர், காளையார்கோவில்,
உரிமம் எண் : சி.44.எஸ்.ஜி.ஏ.1984.
கைபேசி எண்: 9443883068

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வருவாய் கிராமம் : பருத்திக்கண்மாய்

வட்டம் : காளையார்கோவில்

பட்டா எண் : 119

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. காயாம்பு மகன் இருளப்பன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
265	2	0 - 41.00	0.81	--	--	--	--	---- -- 18-08-2000
		0 - 41.00	0.81					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/066/00119/90641** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-08-2023 அன்று 04:37:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1.....புத்தகம்2023.....ம் வருடத்தில்.....
ஆவணம்.....தாள்களைக் கொண்டது.
..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் பிரிவு

மாவட்டம் : Sivagangai(23) வட்டம் : Kalaiyarkovil(15)

வருவாய் கிராமம் : Paruththikanmoi(066) பட்டா எண் : 119

1 இருளப்பன் உரிமையாளர்கள் பெயர்

மகன் காயாம்பு

புல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்	Blocked - Under
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை		
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை		
265	2	-	-	0-41.00	0.81	-	-	-	-
		0	0.00	0-41.00	0.81	0	0.00		

குறிப்பு

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டி இணைய தளத்தில் உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

   ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டும் படுத்திக்கொள்ளவும்.

   Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar con
2. இத் தகவல்கள் 8-9-2023 அன்று 10:12:57 மணி வேளையில் அச்சி
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPI

Print

Back | Home

...1...புத்தகம்.....2023 வருடத்தில்.....
அவணம்.1.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....8..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

BSD C.No 3280/2001 Dated 28.2.2001

Taluk Office,
Sivaganga.

FORM NO.7
(See Rule8)

DEATH CERTIFICATE
Issued under Section12/17

This is to Certify that the following information has been taken from the original record Death.

Which is the register for (Local Area) KALAIYARKOVIL
of Tahsil SIVAGANGAI of District SIVAGANGAI
of State TAMILNADU

Name	:	IRULLAPPAN
Sex	:	MALE
Date of Death	:	18.2.2001
Place of Death	:	KALAIYARKOVIL
Registration No.	:	5
Date of Registration	:	19.2.2001

1 புத்தகம் 2002 வருடத்தில்
ஆவணம் 11 தாள்களைக் கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Date:

Seal.

Siganture of Issuing authority

HEAD QUARTERS
DEPUTY TAHSILDAR.
SIVAGANGA.

No disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the Register See proviso to Section 17(1).

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720230802508 நாள் / Date: 11-08-2023

கதவு எண் 001, வ உ சி தெரு காளையார்கோவில் , சோமநாதமங்கலம் கிராமம் / நகரம், காளையார்கோவில் வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டத்தில் வசித்த இருளப்பன் தந்தையின் பெயர் காயாம்பு என்பவர் 18-02-2001 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Irullappan** son of Kayampu who was residing at Door No. 001, V o c street kalaiyarkovil Somanathamangalam Village/Town of Kalaiyarkovil Taluk of Sivagangai, Tamil Nadu State expired on 18-02-2001 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Sikappiammal	98	Wife of the deceased	Widow
2	Soundaram	76	Daughter of the deceased	Married
3	Nagamuthu	73	Daughter of the deceased	Married
4	Dhanalakshmi	70	Daughter of the deceased	Married
5	Krishnan	62	Son of the deceased	Married
6	Backiyam	55	Daughter of the deceased	Married
7	Angusamy	49	Son of the deceased	Married

Predeceased Legal Heirs :

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Ramayi	65	Mother of the deceased	Married
2	Kayampu	70	Father of the deceased	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

3) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட இச்சான்றினால் தொடர்புடைய நபர்கள் இடருற்றதாக கருதினால் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு ஓர் ஆண்டிற்குள் மேல் முறையீடு செய்து கொள்ளலாம் / Against the order of the [illegible] respective Revenue Divisional Officer within a period of one year from the date of issuance of this certificate rejection of the application.

Signature valid
Digitally signed by P RANCHAVARNAM
Date: 11/08/2023 13:57:04 IST

மாவட்டம் /District : Sivagangai
வட்டம் /Taluk : Kalaiyarkovil

குறிப்பு / Remarks :

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-720230802508 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertI.xhtml ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(ஆ) கைப்பேசி மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by

(a) Keying in the unique certificate number TN-720230802508 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertI.xhtml.

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.



சிகப்பி அம்மாள்
Sikappi Ammal
பிறந்த நாள் / DOB: 01/01/1938
பெண்பால் / Female

5419 8194 5571

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
முகவரி:
கணவர் பெயர்: இருளப்பன், 915, வவு சி தெரு,
சோமநாதமங்களம்,
காளையார்கோயில், சிவகங்கை,
சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551

Address:
W/O: Irulappan, 915, voc STREET, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551

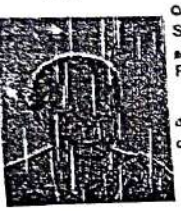
5419 8194 5571

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

சோ சிகப்பிஅம்மாள் சி



சௌந்தரம் போஸ்
Soundaram Bose
தந்தை இருளப்பன்
Father : Irulappan
பிறந்த நாள்/DOB: 08/06/1945
பெண்பால் / Female

5141 2678 9775

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
முகவரி: 199
பிள்ளையார் 2 வது தெரு, பெருமாள்பட்டி
ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர்
ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர், விருதுநகர்
தமிழ் நாடு, 626125

Address: 199, PILLAIMAR 2 ND STREET, PERUMALPATTI, Srivilliputhur, Srivilliputhur, Virudhunagar, Tamil Nadu, 626125

5141 2678 9775

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

சௌந்தரம்



नागमुत्तु इरुलप्पन்
Nagamuthu Irulappan
பிறந்த நாள் / DOB : 13/07/1955
பெண் / FEMALE

3884 0181 8789

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

आधार
முகவரி:
D/O: இருளப்பன், எண் 915, வடசி தெரு,
கானவார்கோவில்,
சோமநாதமங்களம்,
கானவார்கோயில்,
சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551

Address:
D/O: Irulappan, NO 915, VOC STREET, KALAIYAR KOVIL, SIVAGANGAI, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

நாகமுத்து



தனலெட்சுமி
Dhanalakshmi
பிறந்த நாள்/ DOB: 15/09/1954
பெண் / FEMALE

6718 6563 5329

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.

AADHAAR

முகவரி:
W/O: மலைக்கண்ணு, 1458 ஏ4, அண்ணாநகர், சிவகங்கை, சிவகங்கை, பையூர் பிள்ளைவயல், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630561

Address:
W/O: Malaikannu, 1458 A4, ANNANAGAR, SIVAGANGA, SIVAGANGA, Paiyaurpillaivayal, Sivaganga, Tamil Nadu - 630561

6718 6563 5329

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....
ஆவணம்.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....1.1..... வது தாள்

அதிவு அலுவலர்

M. தனலட்சுமி



பாக்கியம் காளீஸ்வரன்
Bagyam Kaleeswaran
பிறந்த நாள் / DOB: 24/06/1967
பெண்பால் / Female

3077 0802 1181

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

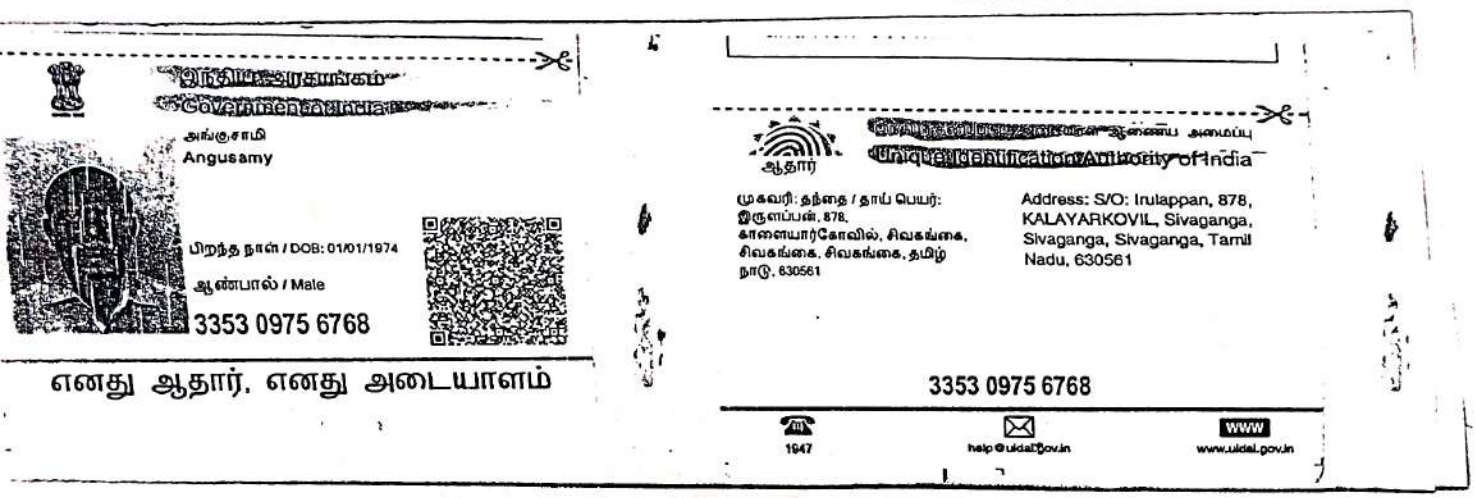
முகவரி:
W/O காளீஸ்வரன், 15 ஏ, துர்கை அம்மன் தெரு, லக்ஷ்மிபுரம், திருநீர்மலை, குரோம்பேட்டை, காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 600044

Address:
W/O: Kaleeswaran, 15 A, DURGAI AMMAN STREET, LAKSHMIPURAM, Thiruneermalai, Chromepet, Kancheepuram, Tamil Nadu, 600044

3077 0802 1181

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

Bagyam



அங்குசாமி
Angusamy

பிறந்த நாள் / DOB: 01/01/1974
ஆண்பால் / Male

3353 0975 6768

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

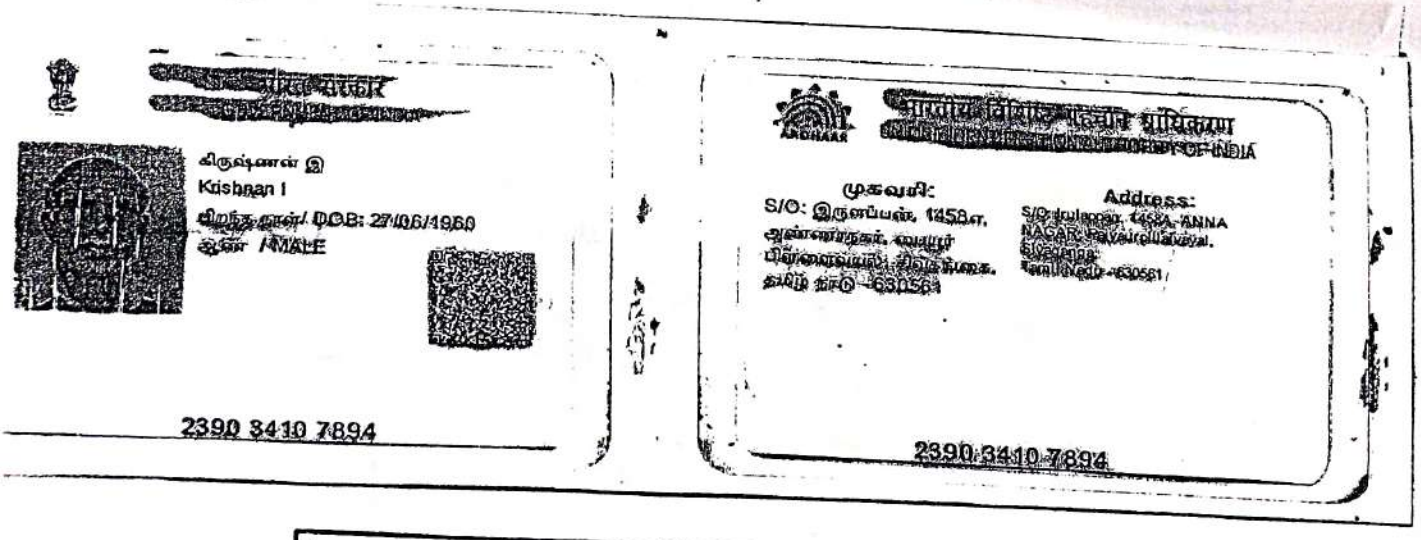
முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்:
இருளப்பன், 878,
காளையார்கோவில், சிவகங்கை, சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630561

Address: S/O: Irulappan, 878, KALAYARKOVIL, Sivaganga, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630561

3353 0975 6768

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

I



கிருஷ்ணன் இ
Krishnan I
பிறந்த நாள் / DOB: 27/06/1960
ஆண் / MALE

2390 3410 7894

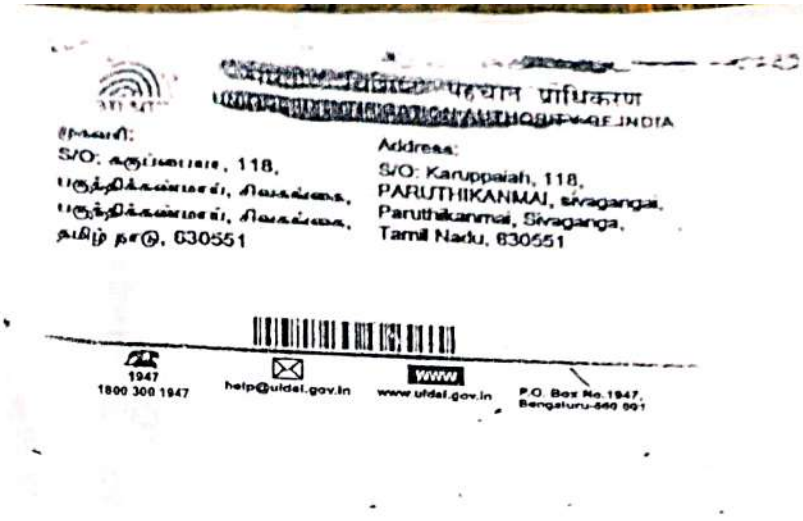
முகவரி:
S/O: இருளப்பன், 1458எ, ஆண்டார்தெரு, வயலூர் பிள்ளையார்பட்டி, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630561

Address:
S/O: Irulappan, 1458A, ANNA NAGAR, Vayalur Pillaiyarpatti, Sivaganga, Tamil Nadu - 630561

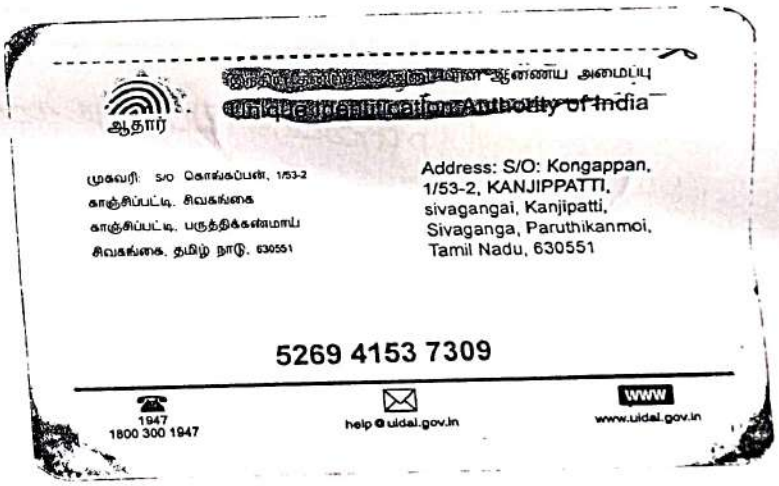
2390 3410 7894

1.....புத்தகம்.....ம் வருடத்தில்.....ம்
ஆவணம் 16....தாள்களைக் கொண்டது.
.....12..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்









...1....புத்தகம்...2023...வருடத்திய.....
ஆவணம்...12...நாள்களுக்கு கொண்டது.
.....12..... வது நாள்:
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5109/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை என் 3133

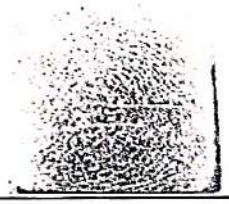
காளையார்கோவில் வ.உ.சி.தெரு,காளையார்கோவில் அஞ்சல், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551-ல் வசிக்கும் திருமதி சிகப்பி அம்மாள் என்பவரிடமிருந்து ₹ 732/- (ரூபாய் எழுநூற்று முப்பத்திரண்டு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 08/09/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 08ம் தேதி பி.ப. 12:37 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,445/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

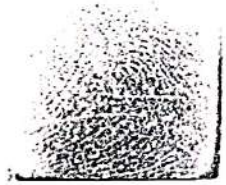




சிகப்பி அம்மாள்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





சிகப்பி அம்மாள்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:942236e3ae24ba28d14fd7abe555195ed899ac
(Details from UIDAI : Sikappi Ammal W/O: Irulappan, 01-01-1938, xxxxxxxx5571)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





சௌந்தரம் போஸ்

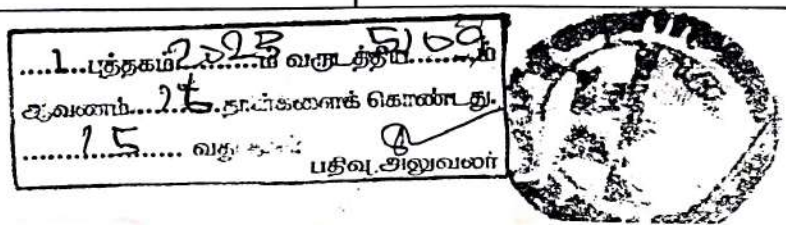
"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8840498a4e363eb2da49949f254e44edd22e81
(Details from UIDAI : Soundaram Bose , 08-06-1946,



1...புத்தகம் 2023 ம் வருடத்தில் 5வது ஆவணம் 1.ல் தாள்களைக் கொண்டது. 14 வது ... துவ. அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5109/2023

	xxxxxxxx9775)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	நாகமுத்து "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:980411786cf578b7144251a43d2b634a76d68e (Details from UIDAI : Nagamuthu Irulappan D/O: Irulappan, 13-07-1955, xxxxxxxx8789)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	தனலெட்சுமி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:283980244902fc6d1648fe8668c1748d2963c0 (Details from UIDAI : Dhanalakshmi W/O: Malaikannu, 15-09-1954, xxxxxxxx5329)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	K.Bagyam "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:351687ac74e45e25074af7a73b04c891d481a5 (Details from UIDAI : Bagyam Kaleeswaran W/O: Kaleeswaran, 24-06-1967, xxxxxxxx1181)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	I. அங்குசாமி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:408719146771c444b44f9198da8ffeb76a20bb (Details from UIDAI : Angusamy S/O: Irulappan, 01-01-1974, xxxxxxxx6768)	



R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5109/2023

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 8ம் நாள்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/5109/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 08/09/2023
காளையார்கோவில்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்

53047936

...1...புத்தகம்...2023... வருடத்திய...5109...ம்
ஆவணம்...11...தாள்களைக் கொண்டது.
.....11..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.