Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ottanchathiram	Date / நாள்: 19-Dec-2024
Village /கிராமம்:Kaveriammapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 274/7A1, 274/7A2, 274/7A3, 274/8A1, 274/8A2, 274/13A1A, 274/14, 275/1A1, 275/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 18-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1781/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Gift deed	1. செல்வராஜ் 2. கண்ணபிரான்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம் ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர் அவர்கள் மற்றும் இனி மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்கள் மூலமாக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 322/2022, 620/2019, 621/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/14, 274/7A1, 274/8A2, 275/1A2 - 1307.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காவேரியம்மாபட்டி கிராமம், பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை		

	274/7பி உள்ள பாதை நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (எண்.2), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/7ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.02-க்கு ஏ0செ44.52 உள்ள நிலமும், 2).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் வடகிழக்கு பக்கம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127 சர்வே எண் 274/7ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.48-க்கு ஏ0செ31 உள்ள நிலமும், 3).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் கிழபுறம் முக்கோண வடிவில் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/7ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.41-க்கு எ0செ01 உள்ள நிலமும், 4).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.80-க்கு ஏ0செ21.74 உள்ள நிலமும், 5).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/8ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.72-க்கு ஏ0செ21.54 உள்ள நிலமும், 6).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.34-க்கு ஏ0செ20.60 உள்ள நிலமும், 7).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/14 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.16-க்கு ஏ0செ20.16 உள்ள நிலமும், 8).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.05.98-க்கு ஏ0செ14.77 உள்ள நிலமும், 9).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 275/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.78-க்கு ஏ0செ11.81 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 9 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.75.69-க்கு ஏ1செ87 உள்ள நிலத்தில் கிழமேல் வடபுறம் 130.65 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 129.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1300.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலைமுடுக்குகளும் சேர்த்து 1307.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண்கள் 274/7ஏ1, 274/8ஏ2, 274/14, 275/1ஏ2-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/7A1, 274/7A2 - 393.3 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti			METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 284 உள்ள நிலம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (எண்.1)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2).சாலை எண்.2-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 43.75 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 43.15 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 391.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலைமுடுக்குகளும் சேர்த்து மொத்தம் 393.30 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/7ஏ1, பட்டா எண் 1127, சர்வே எண் 274/7ஏ2-க்கு கட்டுப்பட்டது).		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/7A2 - 22.29 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 6.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 284 உள்ள நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3).சாலை எண்-3-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 1.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பூறம் 18.65 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 18.50 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 22.29 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடமுமூ, (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127, சர்வே எண் 274/7ஏ2-க்கு கட்டுப்பட்டது).		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1A, 274/8A1, 275/1A1 - 107.655 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - 1.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (எண்.3), வடக்கு - 6.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4).சாலை எண்-4-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 86.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 86.85 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 1.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 1.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 104.28 சதுரு மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 1 மூலை முடுக்கு சேர்த்து 107.655 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண்கள் 274/8ஏ1, 274/13ஏ1ஏ, 275/1ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/8A1 - 41.85 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (எண்.4), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5).பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1-ல் வடமேற்கில் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 13.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.95 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 41.85 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொதுயிடம் மட்டும்.		
2	1782/2024	03-Jun-2024	Gift deed	1. செல்வராஜ் 2. கண்ணபிரான்	1. திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம் குரும்பபட்டி	-

		03-Jun-2024 03-Jun-2024			ஊராட்சி மீனாட்சிநாயக்கன்பட்டியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடுமின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் திண்டுக்கல் மின் பகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக அவருக்கு பின் பதவிக்கு வருபவருக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 322/2022, 620/2019, 621/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/7A2 - 35.28 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 284 உள்ள நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காவேரியம்மாபட்டி கிராமம், பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/7ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.02-க்கு ஏ0செ44.52 உள்ள நிலமும், 2).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் வடகிழக்கு பக்கம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127 சர்வே எண் 274/7ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.48-க்கு ஏ0செ31 உள்ள நிலமும், 3).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் கிழபுறம் முக்கோண வடிவில் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/7ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.41-க்கு எ0செ01 உள்ள நிலமும், 4).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.80-க்கு ஏ0செ21.74 உள்ள நிலமும், 5).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/8ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.72-க்கு ஏ0செ21.54 உள்ள நிலமும், 6).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1	

				புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.34-க்கு ஏ0செ20.60 உள்ள நிலமும், 7).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/14 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.16-க்கு ஏ0செ20.16 உள்ள நிலமும், 8).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.05.98-க்கு ஏ0செ14.77 உள்ள நிலமும், 9).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 275/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.78-க்கு ஏ0செ11.81 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 9 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.75.69-க்கு ஏ1செ87 உள்ள நிலத்தில் (டேன்ஜெட்கோ)-க் ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழமேல் வடபுறம் 10.70 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 11.10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 3.30 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 3.0 மீட்டர் ஆக 35.28 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்சார உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127, சர்வே எண் 274/7ஏ2 ஹெக்டேர் 0.12.48-க்கு கட்டுப்பட்டது).		
3	3095/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Settlement deed	1. கண்ணபிரான்	1. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20/2024, 621/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1A, 275/1A1 - 148.84 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண்கள் 26, 32 உள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனையிட எண் 24 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - மனையிட எண் 21 உள்ள இடம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காவேரியம்மாபட்டி கிராமம், பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/7ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.02-க்கு ஏ0செ44.52 உள்ள நிலமும், 2).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் வடகிழக்கு பக்கம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127 சர்வே எண் 274/7ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.48-க்கு ஏ0செ31 உள்ள நிலமும், 3).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு		

		ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் கிழபுறம் முக்கோண வடிவில் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/7ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.41-க்கு ஏ0செ01 உள்ள நிலமும், 4).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.80-க்கு ஏ0செ21.74 உள்ள நிலமும், 5).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/8ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.72-க்கு ஏ0செ21.54 உள்ள நிலமும், 6).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.34-க்கு ஏ0செ20.60 உள்ள நிலமும், 7).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/14 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.16-க்கு ஏ0செ20.16 உள்ள நிலமும், 8).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.05.98-க்கு ஏ0செ14.77 உள்ள நிலமும், 9).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 275/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.78-க்கு ஏ0செ11.81 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 9 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.75.69-க்கு ஏ1செ87 உள்ள நிலங்களை மனைப்பிரிவு செய்து மேற்படி மனையிடங்களை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (திண்டுக்கல்) அவர்களால் மேற்படி அலுவலக ஆர்.ஓ.சி.எண்.பிஎக்ஸ்89டிஜி1பி/2024/டிசிபி நாள்.13.06.2024 (டவுன் க்ன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-பிளானிங் பெர்மிஸன்)-ன்படி எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/திண்டுக்கல்/லேஅவுட் எண்.121/2024 என்ற எண்ணாக வரன்முறை செய்து மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 12/2024-2025, நாள்.05.07.2024-ன்படி காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி ஊராட்சி அனுமதி எண் 01/2024 (நாள்.10.07.2024)என்ற எண்ணாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு அண்ணாமலையார் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனையிட எண் 25-ல் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும். (மேற்படி சொத்தானது சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ, 275/1ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1A, 275/1A1 - 170.19 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti					
				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 32 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 30 உள்ள இடம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு மற்றும் சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண் 25 உள்ள இடம் (இதன் 1-லக்க சொத்து)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2).மனையிட எண் 31-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 13.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.95 மீட்டர் ஆக 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ, 275/1ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட அனைத்து பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும், தாங்களும், தங்கள் வகையறா பேர்களும் வண்டி வாகனாதிகள் ஆட்கள் வகையறா போய் வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும், மற்றும் சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும்.		
4	3096/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Sale deed	1. கண்ணபிரான்	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 621/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/7A3, 274/8A1 - 6.32 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 16-ல் உள்ள தங்களுக்கு (செல்வராஜ்) பாத்தியப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - இதன் 2-லக்க சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காவேரியம்மாபட்டி கிராமம், பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/7ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.02-க்கு ஏ0செ44.52 உள்ள நிலமும், 2).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் வடகிழக்கு பக்கம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127 சர்வே எண் 274/7ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.48-க்கு ஏ0செ31 உள்ள நிலமும், 3).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் கிழபுறம் முக்கோண வடிவில் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/7ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.41-க்கு ஏ0செ01 உள்ள நிலமும், 4).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.80-க்கு		

		ஏ0செ21.74 உள்ள நிலமும், 5).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/8ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.72-க்கு ஏ0செ21.54 உள்ள நிலமும், 6).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.34-க்கு ஏ0செ20.60 உள்ள நிலமும், 7).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/14 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.16-க்கு ஏ0செ20.16 உள்ள நிலமும், 8).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.05.98-க்கு ஏ0செ14.77 உள்ள நிலமும், 9).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 275/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.78-க்கு ஏ0செ11.81 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 9 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.75.69-க்கு ஏ1செ87 உள்ள நிலங்களை மனைப்பிரிவு செய்து மேற்படி மனையிடங்களை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (திண்டுக்கல்) அவர்களால் மேற்படி அலுவலக ஆர்.ஓ.சி.எண்.பிஎக்ஸ்89டிஜி1பி/2024/டிசிபி நாள்.13.06.2024 (டவுன் க்ன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-பிளானிங் பெர்மிஸன்)-ன்படி எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/திண்டுக்கல்/லேஅவுட் எண்.121/2024 என்ற எண்ணாக வரன்முறை செய்து மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 12/2024-2025, நாள்.05.07.2024-ன்படி காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி ஊராட்சி அனுமதி எண் 01/2024 (நாள்.10.07.2024)என்ற எண்ணாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு அண்ணாமலையார் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனையிட எண் 16-ல் தென்கிழக்கு மூலையில் கிழமேல் வடபுறம் 0.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.40 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.85 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.95 மீட்டர் ஆக 6.32 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும். (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/7ஏ3, 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/7A3, 274/8A1 - 50.14 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 19
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனையிட எண்.20, மேற்கு - மனையிட எண் 19-ல் உள்ள தங்களுக்கு (செல்வராஜ்) பாத்தியப்பட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2).மனையிட எண் 19-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 1.40 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.05 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 18.30 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 18.50 மீட்டர் ஆக 50.14 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள

	மனையிடம், வடக்கு - இதன் 1-லக்க சொத்து, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது சர்வே எண் 274/7ஏ3, 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது). மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட அனைத்து பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும், தாங்களும், தங்கள் வகையறா பேர்களும் வண்டி வாகனாதிகள் ஆட்கள் வகையறா போய் வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும், மற்றும் சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும்.		
5	3618/2024	30-Oct-2024 30-Oct-2024 30-Oct-2024	Settlement deed	1. கண்ணபிரான்	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 621/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/8A1 - 93.33 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 21 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - மனையிட எண் 19 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - மனையிட எண் 27 உள்ள இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காவேரியம்மாபட்டி கிராமம், பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/7ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.02-க்கு ஏ0செ44.52 உள்ள நிலமும், 2).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் வடகிழக்கு பக்கம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1127 சர்வே எண் 274/7ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.48-க்கு ஏ0செ31 உள்ள நிலமும், 3).பழைய சர்வே எண் 274/7 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.59.50-க்கு ஏ1செ47 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/7ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.30.91-க்கு ஏ0செ76-1/2 உள்ளதில் கிழபுறம் முக்கோண வடிவில் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/7ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.41-க்கு ஏ0செ01 உள்ள நிலமும், 4).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.80-க்கு ஏ0செ21.74 உள்ள நிலமும், 5).பழைய சர்வே எண் 274/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.50-க்கு ஏ0செ88 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/8ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.52-க்கு ஏ0செ43 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/8ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.72-க்கு ஏ0செ21.54 உள்ள நிலமும், 6).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி		

		பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.34-க்கு ஏ0செ20.60 உள்ள நிலமும், 7).பழைய சர்வே எண் 274/13ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.00-க்கு ஏ1செ09 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 274/13ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.16.50-க்கு ஏ0செ41 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 274/14 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.16-க்கு ஏ0செ20.16 உள்ள நிலமும், 8).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் வடபுறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.05.98-க்கு ஏ0செ14.77 உள்ள நிலமும், 9).பழைய சர்வே எண் 275/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு ஏ0செ36 உள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 995, சர்வே எண் 275/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.79-க்கு ஏ0செ27 உள்ளதில் தென்புறம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1031, சர்வே எண் 275/1ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.78-க்கு ஏ0செ11.81 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 9 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.75.69-க்கு ஏ1செ87 உள்ள நிலங்களை மனைப்பிரிவு செய்து மேற்படி மனையிடங்களை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (திண்டுக்கல்) அவர்களால் மேற்படி அலுவலக ஆர்.ஓ.சி.எண்.பிஎக்ஸ்89டிஜி1பி/2024/டிசிபி நாள்.13.06.2024 (டவுன் க்ன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட்-பிளானிங் பெர்மிஸன்)-ன்படி எஸ்டபள்யுபி/டிடிசிபி/திண்டுக்கல்/லேஅவுட் எண்.121/2024 என்ற எண்ணாக வரன்முறை செய்து மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 12/2024-2025, நாள்.05.07.2024-ன்படி காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி ஊராட்சி அனுமதி எண் 01/2024 (நாள்.10.07.2024)என்ற எண்ணாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு அண்ணாமலையார் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனையிட எண் 20-ல் கிழமேல் வடபுறம் 7.65 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.65 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 93.33 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும். (மேற்படி சொத்தானது சர்வே எண் 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/8A1 - 93.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 21
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 22 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 20 உள்ள இடம், வடக்கு - மனையிட எண் 27 உள்ள இடம், தெற்கு - 10. மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2).மனையிட எண் 21-க்கு 93.33 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 7.65 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.65 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 93.33 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/8A1 - 148.84 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 22

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 23 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 21 உள்ள இடம், வடக்கு - மனையிட எண் 28 உள்ள இடம், தெற்கு - 10. மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3).மனையிட எண் 22-க்கு 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1, 274/8A1 - 148.84 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 23
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 24 உள்ள நிலம், மேற்கு - மனையிட எண் 22 உள்ள நிலம், வடக்கு - மனையிட எண் 29 உள்ள நிலம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4).மனையிட எண் 22-க்கு 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1, 274/13ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1 - 148.84 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 24
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 25 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 23 உள்ள இடம், வடக்கு - மனையிட எண் 30 உள்ள இடம், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5).மனையிட எண் 24-க்கு 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 148.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/8A1 - 170.89 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 27
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 28 உள்ள இடம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு மற்றும் 6.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண்கள் 20,21 உள்ள இடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6).மனையிட எண் 27-க்கு 170.89 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.25 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.25 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 13.95 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 13.95 மீட்டர் ஆக 170.89 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/8A1 - 170.19 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 28
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 29 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 27 உள்ள இடம், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல சிஸ்தரிப்பு மற்றும் 6.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண் 22 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7).மனையிட எண் 27-க்கு 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 13.95 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 13.95 மீட்டர் ஆக 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1, 274/8A1 - 170.19 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 29
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 30 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 28 உள்ள இடம், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு மற்றும் 6.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண் 23 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8).மனையிட எண் 29-க்கு 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 13.95 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 13.95 மீட்டர் ஆக 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/8ஏ1, 274/13ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/13A1 - 170.19 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 30
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 31 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 29 உள்ள இடம், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு மற்றும் 6.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண் 24 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9).மனையிட எண் 30-க்கு 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 13.95 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 13.95 மீட்டர் ஆக 170.19 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 274/13ஏ1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/1A1A - 141.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 32
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையிட எண் 33 உள்ள இடம், மேற்கு - மனையிட எண் 31 உள்ள இடம், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு மற்றும் 6.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண் 26 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10).மனையிட எண் 31-க்கு 141.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 9.10 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.10 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 15.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 15.50 மீட்டர் ஆக 141.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1ஏ -க்கு கட்டுப்பட்டது).

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/1A1A - 195.468 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 33
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - மனையிட எண் 32 உள்ள இடம், வடக்கு - 1.20 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு மற்றும் 6.0 மிட்டர் அகல கிழமேல் ஊராட்சி சிமெண்ட் சாலை, தெற்கு - மனையிட எண் 26 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11.மனையிட எண் 33-க்கு 1-வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 4.45 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.45 மீட்டர் ஆக 54.29 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி 1-வது தாக்கை ஒட்டி தென்புறம் 2வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 11.95 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 11.95 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 11.05 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 11.05 ஆக 132.047 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி 2-வது தாக்கை ஒட்டி கீழ்புறம் 3-வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 1.25 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 11.10 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 11.05 ஆக 6.906 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி 3-வா தாக்கை ஒட்டி வடபுறம் 4-வது தாக்கு 2.225 சதுர மிட்டர் அளவுள்ள இடமும், ஆக மொத்தம் 195.468 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1ஏ-க்கு கட்டுப்பட்டது).
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 275/1A1A - 214.447 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaveriammapatti	
		Plot No./மனை எண் : 26
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - மனையிட எண் 25 உள்ள இடம், வடக்கு - மனையிட எண்கள் 32,33 உள்ள இடங்கள், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12).மனையிட எண் 26-க்கு 1-வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 18.35 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 18.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.65 தென்வடல் மேல்புறம் 10.65 மீட்டர் ஆக 195.427 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி 1-வது தாக்கை ஒட்டி கீழ்புறம் 2-வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 2.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 2.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 6.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 6.20 மீட்டர் ஆக 12.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி 2-வது தாக்கை ஒட்டி கீழ்புறம் 3-வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 0.70 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 6.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 6.20 மீட்டர் ஆக 2.17 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி 3-வது தாக்கை ஒட்டி தென்புறம் 4-வது தாக்கு 4.45 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், ஆக மொத்தம் 214.447 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1030, சர்வே எண் 275/1ஏ1ஏ-க்கு கட்டுப்பட்டது). மேற்படி மனையிடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் காவேரியம்மாபட்டி ஊராட்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட அனைத்து பொதுப்பாதைகளின் வழியாகவும், தாங்களும் தங்கள் வகையறா பேர்களும் வண்டி வாகனாதிகள் ஆட்கள் வகையறா போய் வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும், மற்றும் சகல மீாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் உள்பட.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate