Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 07-Nov-2024
Village /கிராமம்:Karegoundanpalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 229/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 06-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	370/1975	22-Mar-1975 22-Mar-1975 24-Mar-1975	Mortgage deed without possession	1. காளியம்மாள் 1	1. கெம்ம ராயக்கன் பாளையம் கிராமக் கூட்டுறவு விவசாய கடன் சங்கம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ 4000/- வட்டி மாதம் 1 க்கு ரூ 100 க்கு ரூ 1.15 வீதம் கெடு 3 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 231, 243/1, 244		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச எண்243/1=0.30,244=1.49,231=1.34,229/1=0.42 1/2 சகிதம்		
2	897/1979	27-Jun-1979	Conveyance Non	1. KM. நடராஜன் 1	1. K. மோகன சுந்தர் 1	486, 135

		27-Jun-1979 27-Jun-1979	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 41/1970/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 1000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராமனக்கவுண்டர் பூமிக்கு (தெ), ராசிசெட்டியார் பூமிக்கு (மே), ஆறுமுகம் பூமிக்கு (வ), குட்டை புறம்போக்கிற்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் ஏ 0.45 1/3செ		
3	900/1979	27-Jun-1979 27-Jun-1979 28-Jun-1979	Conveyance Non Metro/UA	1. பானுமதி (தா+க) 1 2. ரவிச்சந்திரமூர்த்தி (மைனர்) 2 3. சித்ராதேவி (மைனர்) 3	1. K. மோகனசுந்தரம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,520/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 2520/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: 232நெ க்கு (வ), 229/2நெ குட்டைக்கு (கி), 223நெ க்கு (தெ), 230 காளியம்மாள் பங்குக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் ஏ 0.68		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: நஞ்சப்பகவுண்டர் பூமிக்கு (தெ), ராசிசெட்டியார் பூமிக்கு (மே),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் 45 1/3 செ ஆக மொத்தம் 1.13 1/3		

	சிவராமசெட்டியார் பூமிக்கு (வ), புறம்போக்கு குட்டைக்கு (கி)					
4	1201/1981	10-Sep-1981 10-Sep-1981 14-Sep-1981	Conveyance Non Metro/UA	1. பழனியப்ப செட்டியார் 1 2. ராமசந்திரன் 4 3. நாராயணசாமி 5 4. செல்வராஜ் 3 5. பாலசுப்பிரமணியம் 2	1. K. மோகனசுந்தரம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,720/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 2720				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.68 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வள்ளியம்மாள் பூமிக்கு (மே), EXT பூமிக்கு (கி), EXTபூமிக்கு (தெ), EXT காளியம்மாள் பூமிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 0.68 சகிதம்		
5	372/1982	21-Mar-1982 22-Mar-1982 22-Mar-1982	Conveyance Non Metro/UA	1. நஞ்சப்ப செட்டியார் 1	1. R. மோகனசுந்தரம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,720/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 2720				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: குட்டைக்கும் (கி), S.K.குப்புசாமி செட்டியர் பூமிக்கு(தெ), மோகனசுந்தரம் பூமிக்கு(மே), மோகனசுந்தரம் பூமிக்கு(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு எ 0.68		
6	7119/2009	20-Nov-2009 20-Nov-2009 20-Nov-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. AV. துரைசாமி 2. V. துளசியம்மாள் 3. V. உஷாதேவி 4. B. மஞ்சுளா	1. MM. முரளிதரன்	-

				5. B. ராஜ்குமார் 6. B. ரேவதி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 33/ 1950	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 3.40		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229, 229/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.229/1 நெ பு ஹெ 1.37.50க்கு பு ஏ 3.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் 1/8 பங்கு பு ஏ 0.42.1/2 (பு ஹெ 0.17.00) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
7	3478/2012	29-Mar-2012 29-Mar-2012 29-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. மோகனசுந்தரம் 2. எம். முரளிதரன் 3. AR. சண்முகம் 4. எஸ். ஜெயகணேஷ் 5. சகுந்தலா 6. அம்பிகா	1. AV. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.22		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: அச்சம்பாளையம் - நல்லிசெட்டிபாளையம் தெவ ரோட்டுக்கும்(மே), க ச எண் 230/2 க்கும் (வ), எங்களில் 3 முதல் 6 வரை லக்கமிட்டவர்கள் பாக்கி பூமிக்கும்(தெ), க ச எண் 229/1 க்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச எண் 230/1 க்கு ஏ 1.43 பூமி இமல் ஏ 0.22 பூமி மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.74		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச எண் 230 க்கு (மே), க ச எண் 231 க்கு (வ), க ச எண் 223 க்கு (தெ), எங்களில் 1,2 லக்கமிட்டவர் பாக்கி பூமிக்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 229/1 நெ க்கு ஹெ 1.37.50 க்கு ஏ 3.40 இமல் ஏ 0.74 பூமி		
8	3479/2012	29-Mar-2012	Conveyance Non	1. கே. மோகனசுந்தரம் 2. எம். முரளிதரன்	1. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா	-

		29-Mar-2012 29-Mar-2012	Metro/UA	3. ஏ வி. துரைசாமி	பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக ஏ.வி.துரைசாமி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.85		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏ வி.துரைசாமி கிரையம் பெற்றுள்ள பூமிக்கும் (மே), க‌ச எண்கள் 231,233 க்கும் (வ), க‌ச 223 க்கும் (தெ), எங்களில் 1,2 லக்கமிட்டவர்கள் பாக்கி பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க‌ச 229/1 க்கு பு.ஹெ 1.37.50 க்கு ஏ 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் தென்வடல் நீளியாக இமல் ஏ 1.85 பூமி பூராவும் சகிதம்.		
9	3480/2012	29-Mar-2012 29-Mar-2012 29-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. மோகனசுந்தரம் 2. எம். முரளிதரன் 3. AV. துரைசாமி	1. D. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1201/ 81, 3478/ 12, 3479/ 12, 372/ 82, 7119/ 9, 897/ 79, 900/ 79	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.81		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: Rajtharun Textiles Inida P Ltd நிறுவனம் கிரயம் பெற்றுள்ள பூமிக்கும்(மே), க‌ச 223 க்கும்(வ), க ச 223 க்கும்(தெ), க ச 229/2 க்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 229/1 க்கு பு ஹெ 1.37.5 க்கு ஏ 3.40 பூமியில் மேகோட்டில் தெவ நீளியாக இமல் ஏ 0.81 பூமி சகிதம் மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
10	1998/2013	04-Mar-2013 04-Mar-2013 04-Mar-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. D. சாந்தி	1. தி பெரேடல் பேங்க் லிமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 50.00.000/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.81		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: Rajtharun Textiles Inida P Ltd நிறுவனம் கிரயம் பெற்றுள்ள பூமிக்கும்(மே), க ச 223 க்கும்(வ), க ச 223 க்கும்(தெ), க ச 229/2 க்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 229/1 க்கு இமல் ஏ 0.81 பூமி சகிதம் மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
11	1206/2014	24-Feb-2014 24-Feb-2014 24-Feb-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. A V. துரைசாமி	1. INDIAN OVERSEAS BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1201/ 81, 1379/ 1991, 3478/ 2012, 372/ 1982, 7119/ 9	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 85, 00, 000/- (85 லட்சம்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.74		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 230 நெ க்கும் (மே), க ச 231 நெ க்கும் (மே), க ச231 நெ க்கும் (வ), மோகனசுந்தரம்மற்றும் முரளிதரன் மீதமுள்ள இடத்திற்க்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 229/1 நெ க்கு ஏ 2.40 கிபு இமல் ஏ 0.74 பூமி பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.22		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: அச்சம்பாளையம் - நல்லிசெட்டிபாளையம் தெவ ரோட்டுக்கும்(மே), க ச எண் 230/2 க்கும் (வ), சண்முகசுந்தரம் மற்றும் 3வகையறா பாக்கி பூமிக்கும்(தெ), க ச எண் 229/1 க்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச எண் 230/1 க்கு ஏ 1.43 பூமி இமல் ஏ 0.22 பூமி. க ச229/1 நெ ஏ 0.74 க ச 230/1 நெ ஏ 0.22 ஆக மொத்தம் ஏ 0.96 பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
12	7706/2015	06-Nov-2015 06-Nov-2015	Deposit of Title Deeds If loan is	1. D. சாந்தி	1. தி பெரேடல் பேங்க் லிமி	-

		06-Nov-2015	repayable on demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1998/ 2013, 3480/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 6000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.81		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: Rajtharun Textiles Inida P Ltd நிறுவனம் கிரயம் பெற்றுள்ள பூமிக்கும்(மே), க ச 223 க்கும்(வ), க ச 223 க்கும்(தெ), க ச 229/2 க்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 229/1 க்கு இமல் ஏ 0.81 பூமி சகிதம் மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		
13	6130/2016	07-Sep-2016 07-Sep-2016 07-Sep-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. சாந்தி	1. The Federal Bank Ltd	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ 5000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 81 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.233 நெ காலை பூமிக்கும்(வ), க.ச.223 நெ காலை பூமிக்கும்(தெ), க.ச.229/2 நெ காலை பூமிக்கும்(கி), ராஜ்தரூன் டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் பூமிக்கும்(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.229/1 க்கு இம்ல 81 செ அளவுள்ள பூமி பூராவும்.மேற்படி சொத்துக்கு போக வர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்,		
14	2827/2017	07-Jul-2017 07-Jul-2017 07-Jul-2017	Receipt	1. M/s.INDIAN OVERSEAS BANK	1. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 85,00,000/-		-		1206/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.74		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.230 நெ காலைக்கும் (மே), க.ச.231 நெ காலைக்கும் (மே), க.ச.231 நெ காலைக்கும் (வ), க.ச.மோகனசுந்தரம் மற்றும் மருதாசலம் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.229/1 நெ காலைக்கு ஏக்.2.40 இமல் ஏக்.0.74 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.22		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: அச்சம்பாளையம்-நல்லிசெட்டிபாளையம் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (மே), க.ச.230/2 நெ காலைக்கும் (வ), இதில் உள்ள S.R.சண்முகம் வகையறா பூமிக்கும் (தெ), க.ச.229/1 நெ காலைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏக்.0.22 பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்.0.96 பூமி பூராவும்.		
15	2900/2017	11-Jul-2017 11-Jul-2017 11-Jul-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. ராஜ்திலக் 2. தருண் 3. துரைசாமி	1. City Union bank Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1355/1991 178/1998 209/1997 577/2001 578/2001/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஓப்படைப்பு ரூ 13500000/- (முன்பதிவு ஆவணம் 2497/2007 1046/2017 33/1950 897/1979 900/1979 1201/1981 372/1982 7119/2009 2478/2012 2827/25012)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.31-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Ottarpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலசுப்பிரமணியம் பூமிக்கும் (வ), A.T.காளியப்பன் மற்றும் உஷாதேவி பூமிக்கு (மே), பொன்னுசாமி பூமிக்கும் 23 அடி அகல தெவ ரோட்டுக்கும் (தெ), கணேசன் பூமிக்கும் 23 அடி அகல தெவ ரோட்டுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.180/2 நெ காலைக்கு ஏக்.10.6 க.ச.181 இமல் ஏக்.0.31-1/2 பூமி பூராவும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.74		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.230 நெ காலையிலுள்ள பூமிக்கும் (மே), க.ச.231 நெ காலையிலுள்ள பூமிக்கு (வ), க.ச.223 நெ காலையிலுள்ள பூமிக்கும் (தெ), இதில் K. மோகனசுந்தரம் மற்றும் M.முருதாசலம் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏக்.0.74 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.22 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: அச்சம்பாளையம்-நல்லிசெசட்டிபாளையம் செல்லும் தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), க.ச.230/2 நெ காலையிலுள்ள பூமிக்கும் (வ), இதில் A.R.சண்முகம் வகையறா பூமிக்கும் (தெ), க.ச.229/1 நெ காலையிலுள்ள பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் 22 செண்ட் அளவுள்ள பூமி பூராவும்.		
16	6576/2018	09-Oct-2018 09-Oct-2018 09-Oct-2018	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க்(முத.) டி முத்துகுமார்(முக.)	1. டி ராஜ்திலக் 2. டி.ராஜ்தருண் 3. ஏ.வி.துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2900/2017	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.0 CENTS, 3 ACRE, 40.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.230 நெ. காலை, மேற்கு - கே.மோகனசுந்தரம் மற்றும் முரளிதரன் ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - க.ச.223 நெ .காலை, தெற்கு - க.ச.231 நெ .காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.22 பூமி முழுவதும்.		
17	6617/2018	10-Oct-2018 10-Oct-2018 10-Oct-2018	Deposit Of Title Deeds	1. துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) துரைசாமி(முக.)	1. தி சௌத் இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2012, 3479/2012	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.230 நெ. காலை, மேற்கு - மோகனசுந்தரம் வகையறா, வடக்கு - க.ச.223 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.231 நெ. காலை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 85.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.230/1, 229/1 நெ. காலைகளில் உள்ள 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மோகனசுந்தரம் வகையறா பூமி, வடக்கு - க.ச.223 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.231, 233 நெ. காலைகள்					
18	3438/2019	26-Apr-2019 26-Apr-2019 26-Apr-2019	Deposit Of Title Deeds	1. து.சாந்தி	1. தி பெடரல் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 81.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்தருன் டெக்ஸ்டைல் பிரைவேட் லிமிடெட், மேற்கு - 229/2 நெ காலை, வடக்கு - 223 நெ காலை, தெற்கு - 233 நெ காலை					
19	3417/2020	16-Jun-2020 16-Jun-2020 16-Jun-2020	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தி	1. தி பெடரல் பேங்க் லிமிடெட் அன்னூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 81.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்தருண் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட இடம் , மேற்கு - க.ச.229/2 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.223 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.233 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.81 செண்ட் பூமி பூராவும்.		
20	3630/2020	23-Jun-2020 23-Jun-2020 23-Jun-2020	Deposit Of Title Deeds	1. ஏ வி துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஏ வி துரைசாமி(முக.)	1. தி சவுத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3479/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 230 நெ காலை, மேற்கு - பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - 223 நெ காலை, தெற்கு - 231 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.74 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அச்சம்பாளையம் - நல்லிசெட்டிபாளையம் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - 229/1 நெ காலை, வடக்கு - பாக்கியுள்ள சொத்து, தெற்கு - 230/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.0.22 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 85.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			Survey No./புல எண் : 229/1, 230/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி சொத்து, க.ச.230/1 நெ. காலையில் உள்ள 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - 223 நெ காலை, தெற்கு - 231, 233 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்.1.85 பூமி பூராவும்.		
21	2247/2021	19-Feb-2021 19-Feb-2021 19-Feb-2021	Deed of Receipt	1. தி பெடரல் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சுகுமார்(முக.)	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,40,00,000/-		-		1998/2013, 3417/2020, 3438/2019, 6130/2016, 7706/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 81.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam		Survey No./புல எண் : 229/1			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்தருன் டெக்ஸ்டைல் இந்தியன்பிரைவேட் லிமிடெட் பூமி, மேற்கு - க.ச.எண்.229/2 - காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்.233 - காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - காலையில் 0.81 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்தானது 29.03.2012 - ம் தேதியன்று அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவண எண்.3480/2012 - ன் படி பாத்தியப்பட்டதாகும்.			
22	2403/2021	23-Feb-2021 23-Feb-2021 23-Feb-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தி	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 81.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam		Survey No./புல எண் : 229/1			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடட் கிரையம் பெற்றுள்ள பூமி , மேற்கு - க.ச.எண்.229/2 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்.233 - காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.எண்.229/1 - காலையில் ஏக்கர் 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில், மேகோட்டில் தென்வடல் நீளியாக அமைந்துள்ள 0.81 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு கிரைய ஆவண எண்கள்.3478/2012, 3479/2012 - ஆகியவற்றின் படி துரைசாமி மற்றும் ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்றுள்ள க.ச.எண்கள்.229/1, 230/1 - ஆகிய காலைகளின் வழியாக 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள தடத்தின் வழியாக போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.			
23	4892/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஏ வி துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஏ வி துரைசாமி(முக.)	1. தி சவுத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2012, 3479/2012, 3630/2020, 6617/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 74.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.230 - காலை, மேற்கு - பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை, தெற்கு - க.ச.எண்.231 - காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - க்கு ஏக்கர் 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஏக்கர் 0.74 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 1 ACRE, 85.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச.எண்.230/1 -காலையில் உள்ள 30 அடி அகல ரோடு, க.ச.எண்.229/1 - காலை, மேற்கு - பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை, தெற்கு - க.ச.எண்கள்.231, 233 - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - க்கு ஏக்கர் 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில், ஏக்கர் 1.85 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
24	10084/2023	28-Jul-2023 28-Jul-2023 28-Jul-2023	Deed of Receipt	1. தி சவுத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சந்தோஷ் குமார்(முக.)	1. துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,15,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3630/2020, 4892/2022, 6617/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 74.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.230 நெ. காலை, மேற்கு - மோகனசுந்தரம் வகையறா, வடக்கு - க.ச.223 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.231 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - காலையில் ஏக்கர் 0.74 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 1 ACRE, 85.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.230/1, 229/1 நெ. காலைகளில் உள்ள 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மோகனசுந்தரம் வகையறா பூமி, வடக்கு - க.ச.223 நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.231, 233 நெ. காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், க.ச.எண்.229/1 - காலையில் ஏக்கர் 1.85 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
25	10112/2023	28-Jul-2023 28-Jul-2023 28-Jul-2023	Deposit Of Title Deeds	1. துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) துரைசாமி(முக.)	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,44,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2012, 3479/2012	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 74.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.230 - காலை, மேற்கு - மோகனசுந்தரம் மற்றும் முரளிதரன் ஆகியோர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை, தெற்கு - க.ச.எண்.231 - காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - காலைக்கு ஏக்கர் 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடல் நீளியாக அமைந்துள்ள ஏக்கர் 0.74 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 1 ACRE, 85.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , மேற்கு - மோகனசுந்தரம் வகையறாவுக்கு மீதமுள்ள பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்கள்.231, 233 - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், க.ச.எண்.229/1 - காலையில் உள்ள ஏக்கர் 3.40 பூமியில் அமைந்துள்ள ஏக்கர் 1.85 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
26	10345/2023	03-Aug-2023 03-Aug-2023 03-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தி	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2403/2021, 3480/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 81.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடட் கிரையம் பெற்றுள்ள பூமி , மேற்கு - க.ச.எண்.229/2 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்.233 - காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - க்கு ஏக்கர் 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில், மேகோட்டில் தென்வடல் நீளியாக அமைந்துள்ள 0.81 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு கிரைய ஆவண எண்கள்.3478/2012, 3479/2012 - ஆகியவற்றின் படி துரைசாமி மற்றும் ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்றுள்ள க.ச.எண்கள்.229/1, 230/1 - ஆகிய காலைகளின் வழியாக 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள தடத்தின் வழியாக போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
27	15987/2023	05-Dec-2023 05-Dec-2023 05-Dec-2023	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி(முத.) மனோஜ்(முக.)	1. துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,44,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10112/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 74.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.230 - காலை, மேற்கு - மோகனசுந்தரம் மற்றும் முரளிதரன் ஆகியோர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை, தெற்கு - க.ச.எண்.231 - காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - காலைக்கு ஏக்கர் 3.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடல் நீளியாக அமைந்துள்ள ஏக்கர் 0.74 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 1 ACRE, 85.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , மேற்கு - மோகனசுந்தரம் வகையறாவுக்கு மீதமுள்ள பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.223 - காலை , தெற்கு - க.ச.எண்கள்.231, 233 - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், க.ச.எண்.229/1 - காலையில் உள்ள ஏக்கர் 3.40 பூமியில் அமைந்துள்ள ஏக்கர் 1.85 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
28	16083/2023	07-Dec-2023 07-Dec-2023 07-Dec-2023	Sale deed	1. துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) துரைசாமி(முக.)	1. எல்லப்பன் 2. முத்துலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2012, 3479/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 2 ACRE, 33.52 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.230/2 - காலை, க.ச.எண்.230/1 - காலையில் ஏக்கர் 0.22 பரப்பளவில் 30 அடி அகலத்தில்அமைந்துள்ள கிழமேல் தடத்துக்கும் தொடர்ந்து க.ச.எண்.229/1 - காலையில் 30 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள தடம், மேற்கு - க.ச.எண்.229/1 - காலையில் டி.சாந்தி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.81 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.எண்.229/1 - காலையில் 30 அடி அகலத்தில் கிழமேல் நீளியாக விடப்பட்டுள்ள தடம், தெற்கு - க.ச.எண்கள்.231, 233 - காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.229/1 - க்கு ஹெ.1.37.50 - க்கு ஏக்கர் 3.40 - க்கு தீர்வை ரூ.3.81 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் செக்குபந்திப்படி மத்தியில் அமைந்துள்ள ஏக்கர் 2.33.52 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு நிலையிலுள்ள அச்சம்பாளையம் - நல்லிசெட்டிபாளையம் செல்லும் ரோட்டிலிருந்து கிழமேல் நீளியாக கிரைய ஆவண எண்.3478/2012 - ன் படி உரிமையான ஏக்கர் 0.22 பரப்பளவில் 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் தடத்தின் வழியாகவும், தொடர்ந்து க.ச.எண்.229/1 - காலையில் 30 அடி அகலத்தில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் விடப்பட்டுள்ள தடத்தின் வழியாகவும் சகல வாகனங்களையும் இயக்கி போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்களும், மேற்படி தடத்தின் வழியாக மின் இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு பெற்றுக் கொள்ளும் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
29	16309/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023	Gift deed	1. துரைசாமி 2. ராஜ்தருண் டெக்ஸ்டைல்ஸ்	1. காரேகவுண்டன்பாளையம்	-

		12-Dec-2023		இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) துரைசாமி(முக.)	கிராம ஊராட்சி மன்றம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3478/2012, 3479/2012	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1 - 25.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 230/1 நெ.காலையில் மேலே இனம் 1-ல் கண்ட பூமி, ஏ.ஆர்.சண்முகம் வகையறா பூமி , மேற்கு - க.ச. 229/1 நெ.காலை டி.சாந்தி அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமி, வி.எல்லப்பன், ஈ,முத்துலட்சுமி ஆகியோர்கள் கிரயம் பெற்ற பூமி, வடக்கு - க.ச. 223 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச. 229/1 நெ.காலை வி.எல்லப்பன், ஈ,முத்துலட்சுமி ஆகியோர்கள் கிரயம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், க.ச. 229/1 நெ.பு.ஹெ.1.37.50-க்கு ஏ.3.40 இதில், எங்களில் 1 இலக்கமிட்டவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட ஏ.0.74 இதில், ஏ.0.11 பூமியும், எங்களில் 2 இலக்கமிட்டவருக்குப் பாத்தியப்பட்ட ஏ.1.85 இதில், ஏ.0.14 1/2 பூமியும் சேர்ந்து ஒட்டு ஏ.0.25 1/2 பரப்பளவுள்ள பூமி பூராவும். இனம் -2. ஆக மேற்படி இரண்டு இனங்களும் சேர்ந்து ஒட்டு ஏ.0.47 1/2 பரப்பளவுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும்,மேற்படி பூமியில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் அமைக்கப்பட்டுள்ள பொதுப் பயன்பாட்டிற்கான 30 அடி அகல சாலையும், மேற்படி சாலையில் வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் பாத்தியங்களும் சாலையோரத்தில் மின்கம்பங்கள் நிறுவுதல், குடிநீர் குழாய் பதித்தல், கழிவுநீர் கால்வாய் அமைத்தல் முதலான இன்னபிற பொது பயன்பாட்டிற்கான பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
30	5158/2024	04-May-2024 04-May-2024 04-May-2024	Release deed	1. ராசியப்பன் 2. ஸ்ரீகிரீஸ் 3. ரங்கம்மாள் 4. ஜெயந்தி 5. நவ்நீத் 6. பிரியங்கா(முத.) நவ்நீத்(முக.) 7. கலாமணி 8. ஹரிகரன் 9. காயத்ரி	1. எல்லப்பன் 2. முத்துலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 648/1960	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 2 ACRE, 33.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண். 230/2 காலை, க.ச.எண். 230/1 காலையில் ஏ.0.22 பரப்பளவில் தடத்துக்கும் தொடர்ந்து க.ச.எண். 229/1 காலையில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள தடம், மேற்கு - க.ச.எண். 229/1 காலையில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச. 229/1 நெ.பு.ஹெ.1.37.50-க்கு தீர்வை ரூ.3.81-க்கு ஏக்கர் 3.40 பரப்பளவுள்ள பூமியில், தற்கால புல உட்பிரிவின்படி பட்டா எண். 4893-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச. 229/1பி நெ.காலையில் ஏக்கர் 2.33.52 பரப்பளவுள்ள பூமி பூராவும்.		

	டி.சாந்தி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.81 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.எண். 229/1 காலையில் கிழமேல் நீளியாக விடப்பட்டுள்ள தடம், தெற்கு - க.ச.எண்கள். 231, 233 நெ.காலைகள்			மேற்படி பூமிக்கு நிலையிலுள்ள அச்சம்பாளையம் - நல்லிசெட்டிபாளையம் செல்லும் ரோட்டிலிருந்து கிழமேல் நீளியாக கிரய ஆவண எண். 3478/2012-ன்படி உரிமையான ஏக்கர் 0.22 பரப்பளிவில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் தடத்தின் வழியாகவும், தொடர்ந்து க.ச.எண். 229/1 நெ.காலையில் தென்டவடலாகவும், கிழமேலாகவும் விடப்பட்டுள்ள தடத்தின் வழியாகவும், சகல வாகனங்களையும் இயக்கி போய் வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்களும், மேற்படி தடத்தின் வழியாக மின் இணைப்பு, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு பெற்றுக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி காலையில் உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ.2.33.52 பரப்பளவுள்ள பூமியிலும், மேற்படி பூமிக்கு போவர உள்ள தடத்திற்கான இடத்திலும் விகிதாச்சாரப்படி எங்களுக்குரிய ஏ.0.23 1/2 பாகத்தை இதன் மூலம் விடுதலை செய்து கொடுத்துள்ளோம். இனி மேற்படி உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமியிலும், அதற்குரிய பஞ்சாயத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தடத்திற்கான இடத்திலும் எங்களுக்கு பங்கு பாத்தியம் ஏதும் இல்லை.		
31	6029/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Sale deed	1. எல்லப்பன் 2. முத்துலட்சுமி	1. விஜயகுமார் 2. மகேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16083/2023, 5158/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 2 ACRE, 33.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 230/2 நெ.காலை, க.ச. 229/1ஏ நெ.காலையில் தென்வடலாக உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - க.ச. 229/1ஏ நெ.காலையில் டி. சாந்தி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0.81 பரப்பளவுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச. 229/1ஏ நெ.காலையில் கிழமேலாகவும், தென்வடலாகவும் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - க.ச. 231, 233 நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச. 229/1 நெ.பு.ஹெ.1.37.50-க்கு தீர்வை ரூ.3.81-க்கு ஏக்கர் 3.40 பரப்பளவுள்ள பூமியில், மேற்கண்ட ஆவணங்களின்படி பாத்தியப்பட்டதும், தற்கால புல உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.4893-ல் தாக்கலாகியுள்ளதுமான க.ச. 229/1பி நெ.பு.ஹெ.0.94.51-க்கு தீர்வை ரூ.2.62-க்கு பு.ஏ.2.33 1/2 பரப்பளவுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு நிலையிலுள்ள அச்சம்பாளையம் - நல்லிசெட்டிபாளையம் செல்லும் ரோட்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி க.ச.230/1 நெ.காலையில் கிழமேலாகவும், தொடர்ந்து க.ச.229/1ஏ நெ.காலையில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் 30 அடி அகலத்தில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாக வழிநடை நடந்து வண்டி வாகனாதி வகையறாக்களை ஓட்டிப் போய்வந்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்கள் உள்பட சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
32	9256/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Gift deed	1. விஜயகுமார் 2. மகேந்திரன்	1. காரேவுண்டன்பாளையம் கிராம ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6029/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 515.7 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 229/1ஏ2 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலை, 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 7.2 மீட்டர் அலக தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், க.ச. 229/1 நெ.பு.ஹெ.1.37.50-க்கு தீர்வை ரூ.381-க்கு ஏக்கர் 3.40 பரப்பளவுள்ள பூமியில், தற்கால புல உட்பிரிவின்படி க.ச. 229/1பி நெ.பு.ஹெ.0.94.51-க்கு தீர்வை ரூ.2.62-க்கு பு.ஏ.2.33 1/2 பரப்பளவுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறையிடம் அனுமதி பெற விண்ணப்பித்து, அதன்படி கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் 31.07.2024-ஆம் தேதிய கடிதம் ஆர்ஓசி நெ.சி பி ஈ ஆர் ஈ ஜி/ஏ டி எக்ஸ் கேடி எக்ஸ் ஓ க்யூ/2024/2024/டி சி பி-ன்படியும், அதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளடியுமான, 511.20 சதுர மீட்டா மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்ட 4.50 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 515.70 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1 பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 1103.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3, பொது உபயோக இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - க.ச.229/1ஏ2 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - க.ச. 233 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுகளுக்கு 1101.00 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்ட 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 1103.25 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள, 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2 பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 136.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, மேற்கு - க.ச. 229/1ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 134.55 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்ட 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 136.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3 பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 413.46 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5, மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 408.96 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கிங்காக விடப்பட்ட 4.50 சதுர

	- 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	மீட்டர், ஆக மொத்தம் 413.46 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4 பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 525.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 230/2 நெ.காலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4, வடக்கு - க.ச. 229/1ஏ2 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - க.ச. 231 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 525.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள, 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5 பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 303.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 298.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்ட 4.50 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 303.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள, 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6 பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 278.82 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச. 229/1ஏ2 நெ.காலையில் நிலையிலுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 274.32 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்ட 4.50 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 278.82 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7 பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவில் வடகிழக்கு மூலையில் க.ச. 229/1ஏ2 நெ.காலையில் தென்வடலாகவும், கிழமேலாகவும் நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்காக இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்ட 1.13 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-ற்கான இடம் பூராவும். ஆக மேற்படி எட்டு மனைப்பிரிவு சாலையிடங்களும் சேர்ந்து 3278.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை இடங்கள் பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 60.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த

	கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்ப்ரிவு சாலை எண். 2, மேற்கு - க.ச. 229/1ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	அளவுகளுக்கு 60.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karegoundanpalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 60.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, மேற்கு - க.ச. 229/1ஏ1 நெ.காலை , வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுகளுக்கு 60.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் பூராவும். இத்துடன் மனைப்பிரிவின் சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம் இவைகளுக்கான அமைப்பு வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி வரைபடத்தில் 7.2 மீட்டர், 9.0 மீட்டர், 10.0 மீட்டர் அகலங்களில் அமையும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் பழுப்பு வண்ணத்திலும், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம் பச்சை வண்ணத்திலும், நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை மஞ்சள் வண்ணத்திலும் மற்றும் மனைப்பிரிவின் எல்லைகள் சிவப்பு வண்ணத்திலும் வண்ணமிட்டு காட்டப்பட்டுள்ளன.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 32

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.