Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Senthamangalam	Date / நாள்: 01-Mar-2024
Village /கிராமம்:Pappinaickenpatty	Survey Details /சர்வே விவரம்: 37/2A2, 37/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 29-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	100/1976	06-Feb-1976 06-Feb-1976 07-Feb-1976	Others	1. மாரிநாயக்கர் 1(முத.) மாரிநாயக்கர் 1 2. ராஜா 2(முத.) ராஜா 2 3. ராமசாமி கவுண்டர் 3(முத.) ராமசாமி கவுண்டர் 3	1. ராஜா 2(முத.) ராஜா 2 2. ராமசாமி கவுண்டர் 3(முத.) ராமசாமி கவுண்டர் 3 3. மாரிநாயக்கர் 1(முத.) மாரிநாயக்கர் 1	1155, 245
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 59/1974/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விஉரூ 17500 முன்தொகை ரூ 500 கெடு 13.6.75க்குள்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.20 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		

	சர்வே 37/2 ல் புஏ 5.20 பூரா மாவகை மரவகை திட்டு திடல் கல்லாங்குத்து, -, -, -					
2	601/1976	09-Jun-1976 14-Jun-1976 15-Jun-1976	Sale deed	1. பாலகிருஷ்ணன் (மைனர்) 2(முத.) பாலகிருஷ்ணன் (மைனர்) 2 2. ராமசாமிகவுண்டர் (த&கா) 1(முத.) ராமசாமிகவுண்டர் (த&கா) 1 3. குமாரன் (மைனர்) 3(முத.) குமாரன் (மைனர்) 3	1. ராஜி 2(முத.) ராஜி 2 2. மாசிநாயக்கர் 1(முத.) மாசிநாயக்கர் 1	1160, 211
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/1976, 1597/1974, 59/1974/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 17500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.20 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே 37/2 ல் புஏ 5.20 பூராவும் இதை சேர்ந்த சகல மாவகை மரவகைகளும் சகல ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும், -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
3	648/1977	31-May-1977 31-May-1977 02-Jun-1977	Mortgage	1. ராஜீ 1(முத.) ராஜீ 1	1. முதலைப்பட்டி பலவிதநோக்க கூட்டுறவு நாணயசங்கம் 1(முத.) முதலைப்பட்டி பலவிதநோக்க கூட்டுறவு நாணயசங்கம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ.ரூ.1500 வட்டிமாதம் 1க்கு ரூ.100க்கு 1.15வீதம் கெடு 3 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.60 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே37/2ல்ஏக்கர்5.20இதில் தென்வடல் வண்டிபாதைக்கு மேற்கு, அப்பிச்சிகவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, மாரப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, கிழமேல் தடத்துக்கு தெற்கு மத்தியில் ஏக்கர்2.60பூரா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		

4	649/1977	31-May-1977 31-May-1977 02-Jun-1977	Mortgage	1. மாசினாயக்கர் 1(முத.) மாசினாயக்கர் 1	1. முதலைப்பட்டி பலவிதநோக்க கூட்டுறவு நாணயசங்கம் 1(முத.) முதலைப்பட்டி பலவிதநோக்க கூட்டுறவு நாணயசங்கம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ.ரூ.2000 வட்டிமாதம் 1க்கு ரூ.100க்கு ரூ.1.15வீதமகெடு3வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.60 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே37/2ல்ஏக்கர்5.20ல் தென்வடல் வண்டிபாதைக்கு மேற்கு, அப்பிசிக்கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, மாரப்பநிலத்துக்கு கிழக்கு, கிழமேல் தடத்துக்கு தெற்கு மத்தியில் ஏக்கர்2.60பூராவும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
5	650/1977	31-May-1977 31-May-1977 02-Jun-1977	Mortgage	1. ஈஸ்வரன் 1(முத.) ஈஸ்வரன் 1	1. முதலைப்பட்டி பலவிதநோக்க கூட்டுறவு நாணயசங்கம் 1(முத.) முதலைப்பட்டி பலவிதநோக்க கூட்டுறவு நாணயசங்கம் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,260/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,260/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ.ரூ.1260 வட்டி மாதம் 1க்குரூ.100க்கு 1.15வீதம் கெடு 3 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2A		
	Boundary Details: சர்வே37/2a ஏக்கர்1.20பூராவும், -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
6	1253/1977	15-Nov-1977 15-Nov-1977 17-Nov-1977	Mortgage	1. ராஜு 1(முத.) ராஜு 1	1. முதலைபட்டி பலவித நோக்க கூட்டுறவு நாணய சங்கம் 1(முத.) முதலைபட்டி பலவித நோக்க கூட்டுறவு நாணய	-

					சங்கம் 1	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ 6000 வட்டி மாதம் 1க்கு ரூ 100 க்கு ரூ 1.15 வீதம் கெடு 3 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே 37/2ல் ஏ5.20ல், -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
7	186/1978	14-Feb-1978 15-Feb-1978 17-Feb-1978	Mortgage	1. ராஜு(த&கா) 1(முத.) ராஜு(த&கா) 1 2. மாசிநாயக்கர்(த&கா) 2(முத.) மாசிநாயக்கர்(த&கா) 2 3. கந்தசாமி(மைனர்) 4(முத.) கந்தசாமி(மைனர்) 4 4. துரைசாமி(மைனர்) 5(முத.) துரைசாமி(மைனர்) 5 5. சுப்ரமணி(மைனர்) 3(முத.) சுப்ரமணி(மைனர்) 3	1. நாமக்கல் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி லிமிடெட் 1(முத.) நாமக்கல் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி லிமிடெட் 1	1182, 467
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/1976, 648/1977, 649/1977, 1253/1977/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈரூ 6900/- வட்டி 1க்கு 100க்கு 11%வீதம் கெடு 10வருடம்				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/1		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.91 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/1		
	Boundary Details: சநெ 37/2ல் புஏ 5.20 பூராவும் சநெ 86/1ல் புஏ 2.71பூராவும் இதிலுள்ள கிணறு 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		

	பூராவும் மேற்படி கிணற்றில் நிறுவியுள்ள 5HPமோட்டார் பம்புசெட் 1பூரா, -, -, -					
8	1231/1983	20-Sep-1983 20-Sep-1983 20-Sep-1983	Mortgage with possession Metro/UA	1. ராஜு (த.மை)(முத.) ராஜு (த.மை) 2. சுப்ரமணி (மைனர்)(முத.) சுப்ரமணி (மைனர்) 3. மாசிநாய்க்கர்(த.மை)(முத.) மாசிநாய்க்கர்(த.மை) 4. கந்தசாமி(முத.) கந்தசாமி 5. துரைசாமி(முத.) துரைசாமி	1. நிலவளவங்கி - நாமக்கல்(முத.) நிலவளவங்கி - நாமக்கல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.5000/- வட்டி 10%				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.2.71		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/1		
	Boundary Details: ச.எண்.86/1 பு.ஏக்.2.71 பூரா இதில் உள்ள கிணறு 1 பூரா 5HB மின்மோட்டார் பூரா					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.2.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/1		
	Boundary Details: ச.எண்.37/2 பு.எக்.5.20 ல் தங்கவேலு நிலத்திற்கும் (கி) ராஜு மாசிநாய்க்கர் நிலத்திற்கும் (தெ), தெவ ரோட்டிற்கும் (மே), கிமே வண்டி தடத்திற்கும் (வ), இதன் மத்தியில்பு.எக்.2.00 பூரா					
9	1581/1983	07-Nov-1983 17-Nov-1983 19-Nov-1983	Mortgage with possession Metro/UA	1. ராஜா (த.கா)(முத.) ராஜா (த.கா) 2. சுப்ரமணி (மைனர்)(முத.) சுப்ரமணி (மைனர்)	1. முதலைப்பட்டி விவசாய சேவை கூட்டுறவு சங்கம்(முத.) முதலைப்பட்டி விவசாய சேவை கூட்டுறவு சங்கம்	1281, 209
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,000/-		Rs. 2,000/-		---/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு.ரூ2000 வட்டி 12.5% கெடு 3வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.2.60		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: ச.எண்.37/2 ல் பு.ஏக்.5.20 ல் அப்பிச்சி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (வ) ரோட்டுக்கும் (மே), வாங்கலாயி (எ) இளஞ்சியம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), தங்கவேலு நிலத்திற்கும் (கி), இதன் மத்தியில் பு.எக்.2.60 பூரா					
10	492/1985	19-Apr-1985 19-Apr-1985 22-Apr-1985	Receipt	1. பொம்ம நாயக்கர் 1(முத.) பொம்ம நாயக்கர் 1	1. மாகி நாயக்கர் 1(முத.) மாகி நாயக்கர் 1 2. ராசு 2(முத.) ராசு 2	1302, 23
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,970/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,970/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 601/1974, 1597/1974/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ர ரூ 5970 வட்டி அசல் செல்லனதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.20 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே எண் 37/2 பு.ஏக்.5.20 பூரா , -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
11	714/1985	11-Jun-1985 11-Jun-1985 13-Jun-1985	Partition	1. மாசி நாயக்கர் 1(முத.) மாசி நாயக்கர் 1 2. ராஜி 2(முத.) ராஜி 2	1. மாசி நாயக்கர் 1(முத.) மாசி நாயக்கர் 1 2. ராஜி 2(முத.) ராஜி 2	1305, 49
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 968/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,744/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1561/1974, 101/1976/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 968 பி பாகம் ரூ 478.75 a ரூ 489.25 மதிப்புள்ள சொத்தை 1நபரும் b சொத்தை 478.75 மதிப்புள்ள சொத்தை 2 நபரும் அடைவதாய்				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.46 Acre		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: A சொத்து ச நெ 86/2-0.68ல் 0.46 b ஷெட்யூல் 1லக்க சொத்துக்கும் நல்ல தம்பி நிலத்துக்கும் தெற்கு, b 1.2லக்க சொத்துக்கும் a 2லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு, a 2 லக்க சொத்துக்கும் b 1லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, 2லக்க மிட்ட 1.35நிலத்துக்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.86 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: ச நெ 86/3-1.50ல் 0.86 b லக்க சொத்துக்கும் 1லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, முத்துசாமி நிலத்துக்கும் வடக்கு, மாலா a 1லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு, a லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: ச நெ 86/4 ஏக்கர் 0.89ல் 0.22 b2 லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, புல்லம் நாயக்கர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, முத்துசாமி கவுண்டர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, a 2 லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.09 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: ச நெ 37/2 ஏக்கர் 5.20ல் 2.69 கிமே வண்டி பாதைக்கு ரங்காயி நிலத்துக்கும் தெற்கு, தென்வடல் வண்டி பாதைக்கு ரன்காயி நிலத்துக்கும் மேற்கு, 3 லக்க b3 லக்க சொத்துக்கும் கருப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, கரட்டு கருப்ப கவுண்டர் நிலத்த்குகும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Acre

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4		
	Boundary Details: சநெ 86/2 ஏக்கர் 0.68ல்0.22 நல்ல தம்பி நிலத்துக்கும் a1 லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, b 2லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு, aல்லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, a ல்லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.64 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4		
	Boundary Details: ச நெ 86/4 ஏக்கர் 1.50ல் 0.64 நல்லதம்பி நிலத்துக்கும் தெற்கு, b லக்க சொத்துக்கும் a 2லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, a 1லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு, b ல் லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.51 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4		
	Boundary Details: ச நெ 37/2 சர்வே 5.20ல் 2.51 a 4லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, தென்வடல் வண்டி பாதைக்கு மேற்கு, கிமே வண்டி பாதைக்கு வடக்கு, கரட்டு கருப்பசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.67 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4		
	Boundary Details: சர்வே 86/2 ஏ.0.89.ல் ஏ.0.67 பூராவு நல்லம்மாள் நிலத்துக்கும் தெற்கு, புல்லமா நாயக்கர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, A3 லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு 3 2 லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.67 பூரா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
12	715/1985	11-Jun-1985 11-Jun-1985 13-Jun-1985	Partition	1. மாசி நாயக்கர் 1(முத.) மாசி நாயக்கர் 1 2. ராஜி 2(முத.) ராஜி 2	1. மாசி நாயக்கர் 1(முத.) மாசி நாயக்கர் 1 2. ராஜி 2(முத.) ராஜி 2	1305, 59
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 968/-	Rs. 7,744/-	1561/1974, 601/1976/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 968 பி பாகம் ரூ 478.75 a ரூ 489.25 மதிப்புள்ள சொத்தை 1நபரும் b சொத்தை 478.75 மதிப்புள்ள சொத்தை 2 நபரும் அடைவதாய்		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.46 Acre	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi		Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4	
Boundary Details: A சொத்து ச நெ 86/2 ஏக்கர் 0.68ல் 0.46 b ஷெட்யூல் 1லக்க சொத்துக்கும் நல்ல தம்பி நிலத்துக்கும் தெற்கு, b 1.2லக்க சொத்துக்கும் a 2லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு, a 2 லக்க சொத்துக்கும் b 1லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, 2லக்க மிட்ட 1.35நிலத்துக்கும் கிழக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.86 Acre	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi		Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4	
Boundary Details: ச நெ 86/3 ஏக்கர் 1.50ல் 0.86 b லக்க சொத்துக்கும் 1லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, முத்துசாமி நிலத்துக்கும் வடக்கு, மாலா a 1லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு, a லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Acre	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi		Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4	
Boundary Details: ச நெ 86/4 ஏக்கர் 0.89ல் 0.22 b2 லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, புல்லம் நாயக்கர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, முத்துசாமி கவுண்டர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, a 2 லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.09 Acre	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi		Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4	
Boundary Details: ச நெ 37/2 ஏக்கர் 5.20ல் 2.69 கிமே வண்டி பாதைக்கு ரங்காயி நிலத்துக்கும்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -	

	தெற்கு, தென்வடல் வண்டி பாதைக்கு ரன்காயி நிலத்துக்கும் மேற்கு, 3 லக்க b3 லக்க சொத்துக்கும் கருப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, கரட்டு கருப்ப கவுண்டர் நிலத்த்குகும் கிழக்கு	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: சநெ 86/2 ஏக்கர் 0.68ல்0.22 நல்ல தம்பி நிலத்துக்கும் a1 லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, b 2லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு, aல்லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, a ல்லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.64 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: ச நெ 86/4 ஏக்கர் 1.50ல் 0.64 நல்லதம்பி நிலத்துக்கும் தெற்கு, b லக்க சொத்துக்கும் a 2லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, a 1லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு, b ல் லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.51 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: ச நெ 37/2 ஏக்கர் 5.20ல் 2.51 a 4லக்க சொத்துக்கும் தெற்கு, தென்வடல் வண்டி பாதைக்கு மேற்கு, கிமே வண்டி பாதைக்கு வடக்கு, கரட்டு கருப்பசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.67 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi	Survey No./புல எண் : 37/2, 86/2, 86/3, 86/4
	Boundary Details: -ஏ.0.89.ல் ஏ.0.67 பூராவு நல்லம்மாள் நிலத்துக்கும் தெற்கு, புல்லமா நாயக்கர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, A3 லக்க சொத்துக்கும் வடக்கு 3 2 லக்க சொத்துக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.67 பூரா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -

13	725/1985	13-Jun-1985 13-Jun-1985 17-Jun-1985	Sale deed	1. ராஜி (த&கா) 1(முத.) ராஜி (த&கா) 1 2. சுப்பிரமணியன் (மைனர்) 2(முத.) சுப்பிரமணியன் (மைனர்) 2	1. K. ராமசாமி 1(முத.) K. ராமசாமி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 25000 மா ம ரூ 25100				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.51 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே 37/2 5.20 ல் மாசி நாயகர் நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெ வ வண்டி பாதைக்கு மேற்கு, கிமே வண்டி பாதைக்கு வடக்கு காட்டுக்காரர் கருப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்ம் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.2.51 செண்ட் பூரா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
14	1029/1985	26-Aug-1985 26-Aug-1985 28-Aug-1985	Sale deed	1. மாசி நாயக்கர் (த&கா) 1(முத.) மாசி நாயக்கர் (த&கா) 1 2. கந்தசாமி (மைனர்) 2(முத.) கந்தசாமி (மைனர்) 2 3. துரைசாமி (மைனர்) 3(முத.) துரைசாமி (மைனர்) 3	1. கந்தசாமி கவுண்டர் 1(முத.) கந்தசாமி கவுண்டர் 1	1308, 123
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1561/1974, 714/1985/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 26500 மா ம ரூ 26900				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.69 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, Vallam Pudur Sethi			Survey No./புல எண் : 37/2		
	Boundary Details: சர்வே 37/2-ஏ 5.26ல் கிமே வண்டிப் பாதைக்கு வாங்காயி நிலத்துக்கு தெற்கு,					

	காட்டூர் கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, காட்டூர் கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு தென்வடல் வண்டி பாதைக்கு வாங்காயி நிலத்துக்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.2.69 பூரா -மாமூல் தட நடை சகிதம்					
15	30/1996	18-Jan-1996 18-Jan-1996 19-Jan-1996	Settlement in favour of family members	1. . ராஜம்மாள்	1. . ஜெயக்கொடி	1445, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/1968	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா. செ. ரூ 44500/- மகளுக்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ1.92		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கசநெ37/3 புஹெ0.77.5க்கு புஏ1.92 பூராவும்		
16	2961/2011	08-Sep-2011 08-Sep-2011 08-Sep-2011	Release between family partners	1. டீ. தமிழ்செல்வி(முத.) டீ. தமிழ்செல்வி	1. ஆர். சிவக்குமார்(முத.) ஆர். சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,03,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 306/ 83, 725/ 1985	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகபாத்திய விடுதலை ரூ.603000/- (பொதுவில் பேர்பாதி(2ல் 1 பங்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.51 புஏ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/2, 37/2B		
	Boundary Details: ச.எண்.37/2 புஏ.5.20 இதில் புஏ.2.51 க்கு சக்குப்பந்தி மாசி நாயக்கர்த நிலத்திற்கும்(தெ), தெவ வண்டி பாதைக்கும்(மே), கிமே வண்டி பாதைக்கும்(வ) காட்டூரார் கருப்பகவுண்டர் நிலத்திற்கும்(கி), இதன் மத்தியில் புஏ.2.51 உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் பேர்பாதி உள்ள நிலம் பூராவும் புதிய ச.எண்.37/2பி புஹெ.1.01.5 ஆகும். ஷ ஆவணத்தில் கண்ட மாமூல் தடநடை பாத்தியங்கள் பூரா					
17	3491/2011	24-Oct-2011 24-Oct-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர் . சிவக்குமார்(முத.) ஆர் . சிவக்குமார்	1. எஸ். சுனில்குமார்(முத.) எஸ். சுனில்குமார் 2. என். செல்லம்(முத.)	-

		24-Oct-2011			என். செல்லம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3057/ 2011, 3095/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.1175000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.1.92		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 41/3B		
	Boundary Details: ச.எண்.41/3பி புஹெ.1.21.5 ஏக்.3.00 இதில் புஏ.1.92 க்கு சக்குப்பந்தி ச.எண்.41/3ஏ நிலத்திற்கும்(கி), இதனடியில் கண்ட 2 லக்க சொத்திற்கும் இதனடியில் கண்ட 3 லக்க சொத்திற்கும்(மே), ச.எண்.41/3பி என் வசம் உள்ள மிகுதி நிலத்திற்கும்(வ) கிமே ரோட்டிற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் ஷ புஹெ.0.78.0 புஏ.1.92 நிலம் உள்ளது.					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.20		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 41/3B		
	Boundary Details: ச.எண்.37/1 புஹெ.1.03.5 புஏ.2.55.1/2 இதில் புஏ.0.20 க்கு சக்குப்பந்தி மேலேகண்ட 1 லக்க சொத்திற்கும்(கி), கந்தசாமி நிலத்திற்கும்(மே), ச.எண்.37/1 ல் என்வசம் உள்ள மிகுதி நிலத்திற்கும்(வ) இதனடியில் கண்ட 3 லக்க சொத்திற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் ஷ புஏ.0.20 புஹெ.0.08.0.					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.52.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 41/3B		
	Boundary Details: ச.எண்.37/2ஏ புஹெ.1.09.0 ஏக்.2.69 இதில் புஏ.0.52.1/2 க்கு சக்குப்பந்தி மேலேகண்ட 1 லக்க சொத்திற்கும்(கி), கந்தசாமி நிலத்திற்கும்(மே), மேலேகண்ட 2 லக்க சொத்திற்கும்(வ) கிமே ரோட்டிற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் ஷ புஏ.0.52.1/2 புஹெ.0.21.5 செண்ட் பூராவும். ஆக 3 லக்க சொத்துக்களின் கூடுதல் புஏ.2.64.1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷ ஆவணத்தில் கண்ட மாமூல் தடநடை பாத்தியங்கள் பூரா					
18	4248/2011	22-Dec-2011 22-Dec-2011 22-Dec-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். சுனில்குமார்(முத.) எஸ். சுனில்குமார்	1. பி.ஆர். தமிழரசி(முத.) பி.ஆர். தமிழரசி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3491/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.587500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.1.92		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 41/3B		
	Boundary Details: ச.எண்.41/3பி புஹெ.1.21.5 ஏக்.3.00 இதில் புஏ.1.92 க்கு சக்குப்பந்தி ச.எண்.41/3ஏ நிலத்திற்கும்(கி), இதனடியில் கண்ட 2 லக்க சொத்திற்கும் இதனடியில் கண்ட 3 லக்க சொத்திற்கும்(மே), ச.எண்.41/3பி சிவக்குமார் வசம் உள்ள மிகுதி நிலத்திற்கும்(வ) கிமே ரோட்டிற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் ஷ புஹெ.0.78.0 புஏ.1.92 நிலம் உள்ளது.					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.20		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 41/3B		
	Boundary Details: ச.எண்.37/1 புஹெ.1.03.5 புஏ.2.55.1/2 இதில் புஏ.0.20 க்கு சக்குப்பந்தி மேலேகண்ட 1 லக்க சொத்திற்கும்(கி), கந்தசாமி நிலத்திற்கும்(மே), ச.எண்.37/1 ல் சிவக்குமார் வசம் உள்ள மிகுதி நிலத்திற்கும்(வ) இதனடியில் கண்ட 3 லக்க சொத்திற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் ஷ புஏ.0.20 புஹெ.0.08.0.					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.52.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 41/3B		
	Boundary Details: ச.எண்.37/2ஏ புஹெ.1.09.0 ஏக்.2.69 இதில் புஏ.0.52.1/2 க்கு சக்குப்பந்தி மேலேகண்ட 1 லக்க சொத்திற்கும்(கி), கந்தசாமி நிலத்திற்கும்(மே), மேலேகண்ட 2 லக்க சொத்திற்கும்(வ) கிமே ரோட்டிற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் ஷ புஏ.0.52.1/2 புஹெ.0.21.5 செண்ட் பூராவும். ஆக 3 லக்க சொத்துக்களின் கூடுதல் புஏ.2.64.1/2 செண்ட் நிலம் பூராவில் பொதுவில் பேர்பாதிக்கு புஏ.1.32.1/4 பூராவும். ஷ ஆவணத்தில் கண்ட மாமூல் தடநடை பாத்தியங்கள் பூரா					
19	2120/2013	25-Jun-2013 25-Jun-2013 25-Jun-2013	Settlement-family members	1. ஏ. கந்தசாமிகவுண்டர்(முத.) ஏ. கந்தசாமிகவுண்டர்	1. கே. சுந்தரம்(முத.) கே. சுந்தரம்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1029/ 85, 1050/ 91, 1051/ 91, 2204/ 4, 3095/ 11, 957/ 90	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ரூ.1000000/-(மகனுக்கு)		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.52.1/2	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***		Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1	
Boundary Details: ச.எண்.37/1 புஹெ.1.03.5 இதில் சிவக்குமார் நிலத்திற்கும்(வ)(கி), கீழ்காணும் ச.எண்.37/2ஏ ல் உள்ள கீழ்காணணும் 2 லக்க சொத்துக்கும்(மே)(தெ) , இதன் மத்தியில் புஹெ.21.23 ஏர்ஸ் க்கு 0.52.1/2 பூராவும்			
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.2.07	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***		Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1	
Boundary Details: ச.எண்.87/2பி1 விஸ்.புஹெ.0.83.82 க்கு ஏக்.2.07 பூராவும் மற்றும் ஷை நிலத்திலுள்ள ஆழ்துளை கிணர் 1 பூராவும் ஷை கிணற்றில் எஸ்.சி.நெ.209-015-240 ல் உள்ள 5ஹெச் பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் வகையறாக்கள் பூராவும் ஷை நிலம் புதிய ச.எண்.87/2பி புஹெ.0.89.0 ஏக்.2.20 ல் 0.13 போக மீதி ஏக்.2.07 ஆகும்			
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.80	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***		Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1	
Boundary Details: ச.எண்.87/1 புஹெ.0.98.5 இதில் மேல்கண்ட 3 லக்க சொத்தில் சொல்லிய ச.எண்.87/2பி1 க்கும்(மே), ஷை நெம்பரில் ஆர்.நல்லதம்பிக்கு சொந்தமான 1.64 ஏக்.நிலத்திற்கும்(கி)(தெ), ச.எண்.84/5, 2 நிலங்களுக்கும்(வ), இதன் மத்தியில் புஹெ.0.32.5 ஏக்.0.80 பூராவும் ஷை நிலத்தில் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள தார்சு கட்டிட வகையறாக்கள் பூராவும் மின் இணைப்பு எண்.209-015-96 பூராவும்			
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.24	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***	Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1
	Boundary Details: ச.எண்.84/2 புஹெ.0.09.5 ஏக்.0.24 பூராவும்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.1.61.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***	Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1
	Boundary Details: ச.எண்.84/5 புஹெ.0.94.0 இதில் முத்துசாமி மகன் வேலுசாமி நிலத்திற்கும் ச.எண்.84/2,3 இவைகளுக்கும்(கி), ச.எண்.84/3 க்கும் ச.எண்.87/1 87/2பி1 க்கும்(தெ), ச.எண்.84/4 க்கும் நான் ஏற்கனவே ச.எண்.84/5 ல் கதிரவனுக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்த 0.65.1/2 ஏக் நிலத்திற்கும் கீழ்காணும் 9 லக்க சொத்தில் சொல்லிய ச.எண்.84/6 க்கும்(வ) மேல்கண்ட 5 லக்க சொத்தில் சொல்லிய ச.எண்.84/7 க்கும் கீழ்காணும் 9 லக்க சொத்தில் சொல்லிய ச.எண்.84/6 க்கும்(மே), இதன் மத்தியில் புஹெ.0.65.5 புஏ.1.61.1/2 பூராவும்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.07.1/4
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***	Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1
	Boundary Details: ச.எண்.84/6 புஹெ.0.11.0 இதில் ஏற்கனவே நான் கதிரவனுக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்த 0.19.3/4 ஏக் நிலத்திற்கும்(வ), ச.எண்.84/5 க்கும்(தெ)(கி), மேல்கண்ட 5 லக்க சொத்தில் சொல்லிய 0.23 ஏக் நிலத்திற்கும்(மே), இதன் மத்தியில் புஹெ.0.03.0 ஏக்.0.07.1/4 பூராவும்	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.89
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***	Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1
	Boundary Details: ச.எண்.84/3 புஹெ.0.36.0 புஏ.0.89 இந்த நிலம் பூராவும். ஷை ஆவணத்தில் கண்ட மாமூல் தடநடை பாத்தியங்கள் பூரா	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.2.16.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***	Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1,

				87/2B, 87/2B1		
	Boundary Details: ச.எண்.37/2ஏ புஹெ.1.09.0 இதில் கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கும் ஜெயக்கொடி நிலத்திற்கும்(தெ), தெவ பஞ்சாயத்து பாதைக்கும் ஜெயக்கொடி நிலத்திற்கும் (மே), ச.எண்.37/2பி க்கும் மேல்கண்ட 1 லக்க சொத்துக்கும்(வ) சிவக்குமார் நிலத்திற்கும் மேல்கண்ட 1 லக்க சொத்துக்கும்(கி), இதன் மத்தியில் புஹெ.0.88.0 புஏ.2.16.1/2 பூராவும் ஷை நிலத்திலுள்ள ஆழ்துளை கிணர் 1 பூராவும் இதில் உள்ள எஸ்.சி.நெ.209-008-438 ல் உள்ள 5ஹெச் பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் வகையறாக்கள் பூராவும்					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1		
	Boundary Details: ச.எண்.84/7 புஹெ.0.43.5 இதில் செழியன் வகையறாக்களுக்கு ஏற்கனவே நான் கிரயம் செய்து கொடுத்த 0.74 ஏக் நிலத்திற்கும்(மே), ஷை நெம்பரில் நான் கதிரவனுக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்த 0.11 ஏக். நிலத்திற்கும்(வ), மேல்கண்ட 3 லக்க சொத்தில் சொல்லிய ச.எண்.87/2பி1 க்கும்(தெ) ச.எண்.84/5,6 இவைகளுக்கும்(கி), இதன் மத்தியில் புஹெ.0.09.5 ஏக்.0.23 பூராவும்					
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.24		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, ***			Survey No./புல எண் : 37/1, 37/2A, 84/1, 84/2, 84/3, 84/5, 84/6, 84/7, 87/1, 87/2B, 87/2B1		
	Boundary Details: ச.எண்.84/1 புஹெ.0.09.5 ஏக்.0.24 பூராவும்					
20	1698/2021	28-Apr-2021 28-Apr-2021 28-Apr-2021	Deed of Receipt	1. முதலைப்பட்டி விவசாய சேவை கூட்டுறவு சங்கம்(முத.) ரமேஷ்(முக.)	1. ராஜு 2. மாசினாயக்கர் 3. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1253/1977, 1581/1983, 648/1977, 649/1977	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 60.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 37/2A1, 37/2A2, 37/2B		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆவணத்தில்		

	கிழக்கு - தென்வடல் வண்டி பாதைக்கும் (மே), மேற்கு - மாரப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - கிழமேல் தடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - அப்பிச்சி கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (வ)			உள்ளவாறு பழைய சர்வே எண்.37/2-க்கு கட்டுப்பட்டது.		
21	1843/2023	26-Apr-2023 26-Apr-2023 26-Apr-2023	Sale deed	1. சுந்தரம் 2. ஜெயக்கொடி 3. கற்பகவள்ளி	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 30/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3 - 1 ACRE, 51.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கருங்கல்பாளையம்-பெரியாகவுண்டம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - நாங்கள் நாளது தேதியில் வனிதாவுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் சர்வே எண்.37/2ஏ2 நிலம், வடக்கு - கருங்கல்பாளையம்-பெரியாகவுண்டம்பட்டி செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் உள்ள மிகுதி நிலம்					
22	1844/2023	26-Apr-2023 26-Apr-2023 26-Apr-2023	Sale deed	1. சுந்தரம் 2. ஜெயக்கொடி 3. கற்பகவள்ளி	1. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2120/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2 - 98.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாங்கள் நாளது தேதியில் ரமேஷ்-க்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் சர்வே எண்.37/3, பு.ஏக்.1.51.1/2செண்ட் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.37/2ஏ1ஏ, 37/2ஏ1பி, 37/2பி1பி2 இவைகள், வடக்கு - கருங்கல்பாளையம்-பெரியகவுண்டம்பட்டி செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் உள்ள மிகுதி நிலம்					
23	2151/2023	18-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	Settlement deed	1. ரமேஷ்	1. வனிதா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1843/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/3 - 1 ACRE, 46.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் என் வசம் வைத்துக் கொண்ட பு.ஏக்.0.05செண்ட் நிலம்,கருங்கல்பாளையம்-பெரியாகவுண்டம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - ஏற்கனவே உமது வசம் உள்ள சர்வே எண்.37/2ஏ2 நிலம், வடக்கு - கருங்கல்பாளையம்-பெரியாகவுண்டம்பட்டி செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சுந்தரம் வகையரா நிலம், மேற்படி சர்வே எண்ணில் என் வசம் வைத்துக் கொண்ட பு.ஏக்.0.05செண்ட் நிலம்					
24	4641/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	Gift deed	1. வனிதா	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநருக்காக இவரின் பிரதிநிதியும் நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் பாப்பிநாயக்கன்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1844/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2A, 37/3A - 1184.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/4 நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.37/2ஏ1ஏ, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 தென்வடல் தடம், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 3 லக்க சொத்தான பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம், சர்வே எண்.37/3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.1 கிழமேல் தடம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2A - 658.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.2		

	கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 4 லக்க சொத்தான பாதை எண்.4 கிழமேல் தடம், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், கீழ்க்கண்ட 5 லக்க சொத்தான பொது உபயோக மனை, கீழ்க்கண்ட 6 லக்க சொத்தான மின்பகிர்மான மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.37/4 நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான பாதை எண்.1 கிழமேல் தடம்	தென்வடல் தடம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2A - 137.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், வடக்கு - மேல்சொன்ன 1 லக்க சொத்தான பாதை எண்.1 கிழமேல் தடம், தெற்கு - சர்வே எண்.37/2ஏ2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.3 தென்வடல் தடம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2A, 37/3A - 601.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.37/4 நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து பாதை, மேற்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 தென்வடல் தடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.4 கிழமேல் தடம். மேற்படி 1,2,3,4 லக்க சொத்துக்களில் 11 மூலைமுடுக்கு சேர்ந்து 12.40ச.மீ ஆகும். மேற்படி 1,2,3,4 லக்க சொத்துக்களின் கூடுதல் மற்றும் 11 மூலைமுடுக்கு சேர்ந்து 2593.30ச.மீ ஆகும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2A - 46.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 தென்வடல் தடம், மேற்கு - சர்வே எண்.37/2ஏ1பி1, வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 6 லக்க சொத்தான மின்பகிர்மான மனை, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pappinaickenpatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A2A - 45.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேல்சொன்ன 2 லக்க சொத்தான பாதை எண்.2 தென்வடல் தடம், மேற்கு - சர்வே எண்.37/2ஏ1பி1, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மேல்சொன்ன 5 லக்க சொத்தான	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்பகிர்மானம்

	பொது உபயோக மனை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.