Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கிருஷ்ணராயபுரம்	Date / நாள்: 30-Apr-2024
Village /கிராமம்:மகாதானபுரம் தெற்கு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 692/1A1B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 07-Dec-2023 - 29-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1335/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 05-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரா	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 895.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு					
					Plot No./மனை எண் : 3	
	Boundary Details: கிழக்கு - 04-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.686 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 09-ம் நெம்பர் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம், கிருஷ்ணராயபுரம் வட்டம், மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், அ.பு.ச.692/1ஏ நெ.ஹெக்.1.35.0-க்கு ஏக்.3.33 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.692/1ஏ1பி1 நெ.ஹெக்.0.43.28-க்கு ஏக்.1.06.94 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "நிலா அவென்யூ" எனப்	

				பெயரிடப்பட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.இ95எஸ்2வி8இதட்/2023/ட்டி.சி.பி நாள்.07.12.2023-ன்படி, லே-அவுட் (எஸ்.டபள்யு.பி/ டி.ட்டி.சி.பி/ கரூர் / லே-அவுட் எண்: 218/2023) அங்கீகாரம் பெற்று, கரூர் மாவட்டம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.179/2023, நாள்.24.01.2024-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கீழ்க்காணும் 03-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.686 நெம்பர் பூமிக்கும் கிழக்கு, 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, 04-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 09-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 21.75, தென்புரம் 23, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 895 சதுரடிக்கு 83.15 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலமும் சகிதம், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 07.11.2023-ம் தேதியில் மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சிக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண்.1-வது புத்தகம், 4195/2023, கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை.		
2	1364/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சந்திரா	1. கருப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1468.62 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 02-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - சர்வே.693 நெம்பர் பூமி, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கரூர் பதிவு மாவட்டம், கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம், கிருஷ்ணராயபுரம் வட்டம், மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், அ.பு.ச.692/1ஏ நெ.ஹெக்.1.35.0-க்கு ஏக்.3.33 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.692/1ஏ1பி1 நெ.ஹெக்.0.43.28-க்கு ஏக்.1.06.94 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "நிலா அவென்யூ" எனப் பெயரிடப்பட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.இ95எஸ்2வி8இதட்/2023/ட்டி.சி.பி நாள்.07.12.2023-ன்படி, லே-அவுட் (எஸ்.டபள்யு.பி/ டி.ட்டி.சி.பி/ கரூர் / லே-அவுட் எண்: 218/2023) அங்கீகாரம் பெற்று, கரூர் மாவட்டம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.179/2023,		

		நாள்.24.01.2024-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கீழ்க்காணும் மனை எண்.01-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 02-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு சர்வே.693 நெம்பர் பூமிக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 42 அடி, தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 36¾ அடி மேல்புறம் 35½ அடி இந்தள்ள 1468.62 சதுரடி (136.44 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1487.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 01-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - பொது உபயோக நிலம், வடக்கு - சர்வே.693 நெம்பர் பூமி, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.02-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- பொது உபயோக நிலத்திற்கு கிழக்கு சர்வே.693 நெம்பர் பூமிக்கு தெற்கு 01-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 42 ½ அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 35½ அடி, மேல்புறம் 34½ அடி, இந்தள்ள 1487½ சதுரடி (138.19 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - 05&06-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 03-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 08-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.04-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 03-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 05&06-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு 08-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1340.87 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 04-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 06-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.05-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 04-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 06-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 51 அடி, தென்புறம் 49¼ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 27 அடி, இந்தள்ள 1340.87 சதுரடி (124.57 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1264.25 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 04&08-ம் நெம்பர் மனைகள், வடக்கு - 05-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 07-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.06-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 04&08-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு கிழக்கு 05-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 07-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 49¼ அடி, தென்புறம் 48 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 26 அடி, இந்தள்ள 1264¼ சதுரடி (117.45 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1263.25 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 08-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 06-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.07-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 08-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 06-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 48 அடி, தென்புறம் 46½ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 27 அடி, இந்தள்ள 1263¼ சதுரடி (117.36 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1200.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 06&07-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 09-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 04-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.08-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 09-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 04-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 06&07-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி இந்தள்ள 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 940.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 9
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.09-க்குரிய

	கிழக்கு - 08-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.686 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 03-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.686 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு 03-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 08-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 23 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 940 சதுரடி (87.33 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1035.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 10
	Boundary Details: கிழக்கு - 11-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.689 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 16-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.10-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.689 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 11-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 16-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 26¾ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 1035 சதுரடி (96.15 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 11
	Boundary Details: கிழக்கு - 12&13-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 10-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 15-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.11-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 10-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 12&13-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு 15-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி இந்தள்ள 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1201.34 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 12
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 11-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 13-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 11-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 45 அடி, தென்புறம் 44½ அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 27¼ அடி, மேல்புறம் 27 அடி இந்தள்ள 1201.34 சதுரடி (111.61 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1163.5 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 13
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 11&15-ம் நெம்பர் மனைகள், வடக்கு - 12-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 14-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.13-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 11&15-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு கிழக்கு 12-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 14-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 44½ அடி, தென்புறம் 45 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 26 அடி இந்தள்ள 1163½ சதுரடி 108.09 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1209.25 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 15-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 13-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.14-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 15-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 45 அடி, தென்புறம் 45½ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 27 அடி, இந்தள்ள 1209¼ சதுரடி (112.36 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1200.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - 13&14-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 16-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 11-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.15-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 16-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 11-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 13&14-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 30 அடி இந்தள்ள 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1110.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 16
	Boundary Details: கிழக்கு - 15-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.689 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 10-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.16-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.689 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு

	ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	10-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 15-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 26¾ அடி, தென்புறம் 28¾ தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 1110 சதுரடி (103.12 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1235.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 17
	Boundary Details: கிழக்கு - 18-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.689 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 23-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.17-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.689 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 18-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 23-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 31¾ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 1235 சதுரடி (114.83 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 18
	Boundary Details: கிழக்கு - 19&20-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 17-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 22-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.18-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 17-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 19&20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு 22-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி இந்தள்ள 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1236.25 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 18-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 20-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.19-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 18-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 20-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 46 அடி, தென்புறம் 46½ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 27 அடி, இந்தள்ள 1236¼ சதுரடி (114.83 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1212.5 சதுரடி

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 18&22-ம் நெம்பர் மனைகள், வடக்கு - 19-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 21-ம் நெம்பர் மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.20-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 18&22-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு கிழக்கு 19-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 21-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 46½ அடி, தென்புறம் 46¾ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 26 அடி, இந்தள்ள 1212¼ சதுரடி (112.60 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1256.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 22-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 20-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.21-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 22-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 20-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 46¾ அடி, தென்புறம் 47¼ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 27 அடி, இந்தள்ள 1256½ சதுரடி (116.73 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1200.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details: கிழக்கு - 20&21-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 23-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 18-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.22-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 23-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 18-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 20&21-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி இந்தள்ள 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 22 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1310.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	
		Plot No./மனை எண் : 23
	Boundary Details: கிழக்கு - 22-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.689 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 17-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.23-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.689 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு 17-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 22-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம்

		31¾ அடி, தென்புறம் 33¾ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 1310 சதுரடி (121.70 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 23 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1046.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 24
	Boundary Details: கிழக்கு - 25-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.689 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - சர்வே.692/1பி நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.24-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.689 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 25-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு சர்வே.692/1பி நெம்பர் பூமிக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 22½ அடி, தென்புறம் 23 அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 47 அடி, மேல்புறம் 45 அடி இந்தள்ள 1046½ சதுரடி (97.22 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 24 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1206.25 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 25
	Boundary Details: கிழக்கு - 26-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 24-ம் நெம்பர் மனைக்கு, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - சர்வே.692/1பி நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.25-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 24-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 26-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு சர்வே.692/1பி நெம்பர் பூமிக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 49½ அடி, மேல்புறம் 47 அடி இந்தள்ள 1206¼ சதுரடி (112.06 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 25 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1265.62 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 26
	Boundary Details: கிழக்கு - 27&28-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 25-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - சர்வே.692/1பி நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.26-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 25-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 27&28-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கு மேற்கு சர்வே.692/1பி நெம்பர் பூமிக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 51¾ அடி, மேல்புறம் 49½அடி இந்தள்ள 1265.62 சதுரடி (117.58 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 26 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1195.0 சதுரடி

				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 26-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 28-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.27-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 26-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 28-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40½ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 30 அடி, இந்தள்ள 1195 சதுரடி (111.02 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 27 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 883.59 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 26-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 27-ம் நெம்பர் மனை, தெற்கு - சர்வே.692/1பி, 692/1இ நெம்பர்களுக்கு பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.28-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 26-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 27-ம் நெம்பர் மனைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு சர்வே.692/1பி, 692/1இ நெம்பர்களுக்கு பூமிக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 40½ அடி, தென்புறம் 41 அடி, தென்வடல் அடி கீழ்புறம் 25¾ அடி, மேல்புறம் 21¾ அடி இந்தள்ள 883.59 சதுரடி (80.08 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 07.11.2023-ம் தேதியில் மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சிக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண். 1-வது புத்தகம், 4195/2023, கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
3	1378/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருப்புசாமி	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1364/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 940.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 08-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.686 நெம்பர் பூமி, வடக்கு - 03-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம், கிருஷ்ணராயபுரம் வட்டம், மகாதானபுரம் தெற்கு		

	ம் நெம்பர் தங்களது (காயத்ரி) மனைக்கு, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை			கிராமம், அ.பு.ச.692/1ஏ நெ.ஹெக்.1.35.0-க்கு ஏக்.3.33 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.692/1ஏ1பி1 நெ.ஹெக்.0.43.28-க்கு ஏக்.1.06.94 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "நிலா அவென்யூ" எனப் பெயரிடப்பட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.இ95எஸ்2வி8இதட்/2023/ட்டி.சி.பி நாள்.07.12.2023-ன்படி, லே- அவுட் (எஸ்.டபள்யு.பி/ டி.ட்டி.சி.பி/ கரூர் / லே-அவுட் எண்: 218/2023) அங்கீகாரம் பெற்று, கரூர் மாவட்டம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.179/2023, நாள்.24.01.2024-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.09-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- சர்வே.686 நெம்பர் பூமிக்கு கிழக்கு 03-ம் நெம்பர் தங்களது (காயத்ரி) மனைக்கு தெற்கு 08-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு 24 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 23 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 அடி, இந்தள்ள 940 சதுரடி (87.33 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 07.11.2023-ம் தேதியில் மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சிக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண். 1-வது புத்தகம், 4195/2023, கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
4	1474/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருப்புசாமி	1. ஜெகதாம்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1364/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மகாதானபுரம் தெற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 692/1A1B1 - 1236.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 18-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதை, தெற்கு - 20-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம், கிருஷ்ணராயபுரம் வட்டம், மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், அ.பு.ச.692/1ஏ நெ.ஹெக்.1.35.0-க்கு ஏக்.3.33 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.692/1ஏ1பி1 நெ.ஹெக்.0.43.28-க்கு ஏக்.1.06.94 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "நிலா அவென்யூ" எனப் பெயரிடப்பட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.இ95எஸ்2வி8இதட்/2023/ட்டி.சி.பி நாள்.07.12.2023-ன்படி, லே- அவுட் (எஸ்.டபள்யு.பி/ டி.ட்டி.சி.பி/ கரூர் / லே-அவுட் எண்: 218/2023) அங்கீகாரம் பெற்று, கரூர் மாவட்டம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சி செயல்		

		அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.179/2023, நாள்.24.01.2024-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.19-க்குரிய மனைச்சொத்திற்கு நான்கு எல்லைகள் விபரம்:- 18-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு 30 அடி அகல கிழமேல் மனை பிரிவு பாதைக்கு தெற்கு 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு மேற்கு 20-ம் நெம்பர் மனைக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 46 அடி, தென்புறம் 46½ அடி, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 27 அடி, இந்த அளவுள்ள 1236¼ சதுரடி (114.83 ச.மீ) மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 07.11.2023-ம் தேதியில் மகாதானபுரம் தெற்கு கிராமம், பழைய ஜெயங்கொண்ட சோழபுரம் பேரூராட்சிக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண். 1-வது புத்தகம், 4195/2023, கிருஷ்ணராயபுரம் சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.