Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

57/10 B1
57/11

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : போலச்சேரி

பட்டா எண் : 855

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எ. ஜெனிக்ஸ் தேவ்சிங் மனைவி ராஜேஸ்வரி ஜெனிக்ஸ்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
57	10B1	0 - 7.40	0.40	--	--	--	--
57	11	0 - 3.00	0.16	--	--	--	--
57	5	0 - 4.00	0.28	--	--	--	--
57	9B	0 - 0.80	0.10	--	--	--	--
57	6	0 - 8.00	0.45	--	--	--	--
57	4A	0 - 10.90	0.60	--	--	--	--
60	2A1	0 - 5.30	0.30	--	--	--	--
		0 - 39.40	2.29				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/11/030/00855/110068** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-01-2019 அன்று 03:37:15 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

Rajeswari Jenix

(3)(a)

தமிழ்நாடு அரசு

பக்கம் எ. : 1 of 1

388

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

1011 பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

: செங்கல்பட்டு

கிராமம் : போலச்சேரி

எண் 855

உரிமையாளர்கள் பெயர்:

எ. ஜெனிக்ஸ் தேன்சிங் மனைவி ராஜேஸ்வரி ஜெனிக்ஸ்

புல எண்ணும் பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை
1013	- 8.50	0.48	-		-	
11 -	- 3.00	0.16	-		-	
13	- 8.00	0.45	-		-	
4	- 13.50	0.77	-		-	
5	- 4.00	0.28	-		-	
6	- 8.00	0.45	-		-	
9	- 13.50	0.74	-		-	
3	- 3.00	0.18	-		-	
4	- 7.50	0.41	-		-	
5	- 4.50	0.25	-		-	
2A	- 7.50	0.43	-		-	
	- 81.00	4.60	-		-	

Verified
S&TRPT No 1508/08

தலைமையிடத்து
துணை வட்டாட்சியர்
செங்கல்பட்டு.

10/855.00/1.00 1/20/2009 8:31:48PM

வட்டாட்சியர்
செங்கல்பட்டு

Rajeswari Jenix

274

57/10C

தமிழ்நாடு அரசு

/2003

பக்கம் எண் : 1 of 1

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

ல் 10 பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

ம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : போலச்சேரி

PATTA COPY ISSUED

டா எண் 556

உரிமையாளர்கள் பெயர்

தருகப்ப செட்டியார் மகன் தங்கவேல் செட்டியார்

2 முருகப்ப செட்டியார் மகன் சீயாள செட்டியார்

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரு - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரு - பை	பரப்பு ஹெக - ஏர்	தீர்வை ரு - பை
57	10A	9.0	0.50	-		-	
57	10C	5.0	0.28	-		-	
57	8	7.5	0.43	-		-	
		21.5	1.21				

10(1) நிபந்தனைப்படி சரி செய்யப்பட்டது

15/3/2003

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

28, பொன்னேரி 38, போலச்சேரி

செங்கல்பட்டு வட்டம்.

PATTA COPY ISSUED

தலைமை இடத்து துணை வட்டாட்சியர்

செங்கல்பட்டு.

Rajeswari Denis

275.

(3)

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

DEPARTMENT OF REGISTRATION

Issued under Section 12

Certificate of Death ---------- of the

Hc mo: 26/05 Issued of under Section 17

Registration of Births and Deaths Act, 1969.

In the Register of Death Local Area .பி.பான்.நகர்.....of Taluk Chengalpattu / Sriperumbudur.

1.	Name	: தங்கவேல்
2.	Sex	: ஆண்
3.	Date of Death	: 8/12/94
4.	Place of Death	: மோசக் கேரி
5.	Registration No.	: 21
6.	Date of Registration	: 10-12-94
7.	Name of Father/Husband	: திலையப் படையாச்
8.	Nationality/Religion	: இந்தியா/இந்து
9.	Permanent Address	: மோசக் கேரி.

(True Copy)

Toral Cors:

Copied by:

Checked by Reader

Examiner

S.R.O.Guduvancheri

Date 6-4-2005

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

சார்பதிவாளர்
Sub Registrar

Rajeswari Denix

276

ப.மு.605/2009/அ4
நாள். 26 .8.2009

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
செங்கல்பட்டு

வாரிசுசான்றிதழ்
(எம்.டி.சி.81ஏ)

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், நெ.30 போலச்சேரி கிராமத்தில் வசித்து வந்த திரு.தங்கவேல் த/பெ. முருவப்ப செட்டியார் என்பவர் 08.12.1994 அன்று காலமாகிவிட்டார். அன்னாருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாக உள்ளனர் என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்.	பெயர்	வயது	உறவுமுறை	திருமணநிலை
1.	திருமதி.கண்ணம்மாள்	72	மனைவி	விதவை
2.	திரு.நீராளன்	42	மகன்	மணமானவர்

(இரண்டு நபர்கள் மட்டும்)

குறிப்பு: காலமான நபரின் பெற்றோர் 30 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு காலமாகி விட்டனர் என வருவாய் ஆய்வாளர் அறிக்கை மூலம் தெரியவருகிறது.

இச்சான்று காலஞ்சென்ற நபரின் பெயரில் உள்ள நிலங்கள், சொத்துக்கள் பெயர் மாற்றம், விபத்து நிவாரண தொகை, வங்கி பணம், இன்சூரன்ஸ் தொகை, நஷ்ட ஈட்டுத்தொகை மற்றும் இதர பயன்பாட்டிற்கு வழங்கப்படுகிறது.

வட்டாட்சியர்,
செங்கல்பட்டு

பெறுநர்
திரு.நீராளன்
த.பெ. தங்கவேல் (லேட்),
நெ.4/36, பஜனை கோயில் தெரு,
போலச்சேரி,
செங்கல்பட்டு வட்டம்.

Rajeswari Denix

277

FORM No. 10

[See Rule 9]

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

Local Administration Department

5

CERTIFICATE OF DEATH Issued under Section 12/17 of the Registration of Birth and Death Act. 1969.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register for Alandur Municipality of Saidapet Tehsil, Chengalpattu District of Tamil Nadu State.

1. Name ... M. Soayalachettiar.
2. Sex ... Male.
3. Date of Death ... 16.12.88
4. Place of Death ... 76, Gandhi Nagar Main Rd Ekanai Adambakkam Madras-88
5. Registration No. ... 125/88
6. Date of Registration ... 22.12.88
7. Name of Father/~~Mother/Husband~~ ... Murugappa chettiar
8. Nationality ... Indian
9. Permanent Address ... 76, Gandhi Nagar Kaimroad Adambakkam Madras-88

ALANDUR MUNICIPALITY ALANDUR. MADRAS-16

Birth & Death Registrar
Alandur Municipality

REGISTRAR OF BIRTHS & DEATHS
ALANDUR MUNICIPALITY

Date 5/1/89

Rajeswari Devi

Note: In the case of death no disclosure shall be made of particulars regarding the

3.2.2011

278

(6)

சான்றிதழ்

காத்தியும் மாவட்டம், கொல்லிமலை வட்டம், 30 வேலூர் கிராமத்தில் என் 418 பாலனைக் கொண்டு வரும் வேலூர் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் காளத்தீஸ்வரி தியாக பெட்டியர் த/பெ முதிலிய பெட்டியர் என்பவரை, அவரது தாய்மாமன் வனதாசு யாதவர் என்பவரே திருமணம் செய்து கொண்டார். அவருக்கு கீழ்கண்ட வினாப் படி வாரிசுகள் உள்ளனர்.

வ. எண்.	பெயர்	வயது	உறவுமுறை
1.	திரு. பாப்பா யம்மோகன்	60	மகன்
2.	திரு	பழனி — 52	மகன்
3.	திரு	அல்லாவ பெட்டியர் 48	மகன்

மேற்படி தகவல் அனைத்தும் மேற்படி விசாரணையின் மூலம் அறிந்து வாரிசு சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

3/2/2011

அரசு இ-சேவை மையம்
எண். 30, வேலூர்
கொல்லிமலை வட்டம்

Rajeswari Jeeva

C.P.P. (V) H.D. III 1152 (a)
2,00,000—396-94-95 Jan., 95.

43·51

279

CORPORATION OF MADRAS

சென்னை மாநகராட்சி
HEALTH DEPARTMENT
சுகாதாரத் துறை

B. & D. No. 13339/96
பி. இ. எண்.

Certificate of Death Issued under Section 12 / Issued under Section 17 of the Registration of Births and Deaths, Act, 1969.

1969-ஆம் ஆண்டு பிறப்பு, இறப்பு பதிவுச் சட்டத்தின் 12/17-ஆவது பிரிவின்படி.
இறப்புச் சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register for Division....44..of the Corporation of Madras of the State of Tamil Nadu, S. India.

இதன்படியிற்கண்ட தகவல்கள் தமிழக அரசு சென்னை மாநகராட்சி..... வட்ட இறப்பு முதல் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டது என்று உறுதி அளிக்கப்படுகிறது.

1. Name / பெயர் ANGAPPAN

2. Sex / இனம் Male

3. Date of Death / இறந்த தேதி 31.10.96 at 9.30 Am

4. Place of Death / இறந்த இடம் E.S.I. Hospital. 44.14.

5. Registration No. / பதிவு எண் 813

6. Date of Registration / பதிவான தேதி 5.11.96

7. Name of Father/Mother/Husband / தகப்பனார்/தாயார்/கணவர் பெயர் S/o. Vadagiri

8. Nationality / தேசிய இனம் Indian

9. Permanent Address / நிலையான முகவரி 16, Amma Ammal St. Teachers 34.

Signature of the Issuing Authority
Health Officer
Corporation of Madras
வழங்கும் அதிகாரியின் கையெழுத்து
சுகாதார அதிகாரி
சென்னை மாநகராட்சி

Date / தேதி 3.12.96

Seal / முத்திரை

CORPORATION OF MADRAS

Note:— In the case of death no disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register.
குறிப்பு:— இறந்த காரணம் பற்றிய விவரம் பதிவேட்டில் எந்தவிதமான தகவலும் தெரிவிக்கப்படமாட்டாது.

Rajeswari Devi

4.3.2010

280

சான்றிதழ்

கொல்லிமலை வட்டம், 30 வேளாண்மைக்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் திரு. வேளாண் மூலம் தெரிவிப்பது என்னவென்றால் மேற்கண்ட ஊராட்சியில் வசிக்கும் கீழ்க்கண்ட நபர்கள் 31.10.96அன்று இருந்து வருவதாகவும் இவர்களின் வாரிசுகள் என்பதாகவும் தெரிவிக்கிறோம்.

வ.எண்	பெயர்	வயது/உறவுமுறை	முகவரி
1.	முருகன்	தாயுடன் வசிப்பவர்	38 - மனைவி
2.	வேலு	மேற்படி பயிற்சி	15 மகன்
3.	வேலு	மேற்படி	12 மகன்

மேற்படி தகவல் எங்கள் பகுதியில் வசிப்பவர்கள் என்பதை உறுதி செய்கிறோம்.

[illegible]

[illegible]

Rajeswari Devi x

57/10

274

8 to 14

தமிழ்நாடு அரசு

5/3/2003

பக்கம் நெ. : 1 of 1

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

எ.வ 10 பிரிவு

வருவாய்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

ட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : மேலச்சேரி

PATTA COPY ISSUED

பட்டா எண் 556

உரிமையாளர்கள் பெயர்

முருகப்ப செட்டியார்	மகன்	கங்கவேல் செட்டியார்	
2 முருகப்ப செட்டியார்	மகன	சின்னா செடடியார	

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை
57	10 A	- 9.0	0.50	-		-	
57	10C	- 5.0	0.28	-		-	
57	8	- 7.5	0.43	-		-	
		21.5	1.21				

மாவட்ட ஆட்சியரின் சார்பில் செயல்படுத்தும்

15/3/2003

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

28, பொன்னேரி 30, மேலச்சேரி

செங்கல்பட்டு வட்டம்.

PATTA COPY ISSUED

தலைமை இடத்து துணை வட்டாட்சியர்

செங்கல்பட்டு.

Rajeswari Devi x

275

(9)

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

DEPARTMENT OF REGISTRATION

Issued under Section 12

Certificate of Death ---------- of the

Rc no: 26/05 Issued of under Section 17

Registration of Births and Deaths Act, 1969.

In the Register of Death Local Area .திருமுல்லைவாயல்.....of Taluk Chengalpattu / Sriperumbudur.

1.	Name	: தங்கவேல்
2.	Sex	: ஆண்
3.	Date of Death	: 8/12/94
4.	Place of Death	: மோனத் தேவி
5.	Registration No.	: 21
6.	Date of Registration	: 10-12-94
7.	Name of Father/Husband	: முனுசாமி படையாச்சி
8.	Nationality/Religion	: இந்தியா/இந்து
9.	Permanent Address	: மோனத் தேவி.

(True Copy)

Toral Cors:

Copied by:

Checked by Reader

Examiner

S.R.O. Guduvancheri

Date 6-4-2005

சார்பதிவாளர்
Sub Registrar

Rajeswari Jenix

276

(10)

ப.மு.605/2009/அ4
நாள். 26 .8.2009

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
செங்கல்பட்டு

வாரிசுசான்றிதழ்
(எம்.டி.சி.81ஏ)

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், நெ.30 போலச்சேரி கிராமத்தில் வசித்து வந்த திரு.தங்கவேல் த/பெ. முருவப்ப செட்டியார் என்பவர் 08.12.1994 அன்று காலமாகிவிட்டார். அன்னாருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாக உள்ளனர் என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்.	பெயர்	வயது	உறவுமுறை	திருமணநிலை
1.	திருமதி.கண்ணம்மாள்	72	மனைவி	விதவை
2.	திரு.நீராளன்	42	மகன்	மணமானவர்

(இரண்டு நபர்கள் மட்டும்)

குறிப்பு: காலமான நபரின் பெற்றோர் 30 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு காலமாகி விட்டனர் என வருவாய் ஆய்வாளர் அறிக்கை மூலம் தெரியவருகிறது.

இச்சான்று காலஞ்சென்ற நபரின் பெயரில் உள்ள நிலங்கள், சொத்துக்கள் பெயர் மாற்றம், விபத்து நிவாரண தொகை, வங்கி பணம், இன்சூரன்ஸ் தொகை, நஷ்ட ஈட்டுத்தொகை மற்றும் இதர பயன்பாட்டிற்கு வழங்கப்படுகிறது.

வட்டாட்சியர்,
செங்கல்பட்டு

பெறுநர்
திரு.நீராளன்
த.பெ. தங்கவேல் (லேட்),
நெ.4/36, பஜனை கோயில் தெரு,
போலச்சேரி,
செங்கல்பட்டு வட்டம்.

Rajeswari Devi x

FORM No. 10

277

[See Rule 9]

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

(11)

Local Administration Department

CERTIFICATE OF DEATH Issued under Section 12/17 of the Registration of Birth and Death Act. 1969.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register for Alandur Municipality of Saidapet Tehsil, Chengalpattu District of Tamil Nadu State.

1. Name ... M. Seeyalachettiar.
2. Sex ... Male.
3. Date of Death ... 16.12.88
4. Place of Death ... 76, Gandhi Nagar Main Road Ekanakai Alandur Madras 33
5. Registration No. ... 125/88
6. Date of Registration ... 22.12.88
7. Name of Father/~~Mother/Husband~~ ... Murugappa chettiar
8. Nationality ... Indian
9. Permanent Address ... 76, Gandhi Nagar Main Road Alandur Madras 16

THE ALANDUR MUNICIPALITY ALANDUR MADRAS-16

REGISTRAR OF BIRTHS & DEATHS ALANDUR MUNICIPALITY

Birth & Death Registrar
Alandur Municipality

Date 31.1.89

Rajeswari Denix

Note: In the case of death no insertion shall be made of particulars regarding the

10 முப்பாதை
3.2.2011

278
(12)

சான்றிதழ்

நாற்பது மாவட்டம், வெள்ளிப்பட்டி வட்டம், 30 வேப்பங்குளம் கிராமத்தில் என் 48 ஆண்டுகளாக வேப்பங்குளம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் தியாகராஜன் த/பெ முத்துவேல் அப்புயர் என்பவர், அவரது சொந்த வணிகத்தை பார்ப்பதற்கு என்னை நம்பி வீட்டை விட்டு வெளியூர் சென்றார்.

வ. எண்	பெயர்	வயது	உறவுமுறை
1.	திருமதி பாப்பா யம்மை வேலன்	52	மனைவி
2.	திரு. பழனி	48	மகன்
3.	திரு. அன்பரசு அப்புயர்		மகன்

மேற்படி தகவல் அனைத்தும் மேற்படி வீட்டாரின் மூலம் அறிந்தேன்.

என்னால் வழங்கப்பட்டது.

3/2/2011

Rajeswari Jenix

C.P.P. (V) H.D. III 1152 (a)
2,00,000—396-94-95 Jan., 95.

13:51

279

CORPORATION OF MADRAS

சென்னை மாநகராட்சி
HEALTH DEPARTMENT
சுகாதாரத் துறை

B. & D. No. 13339/96.
பி. இ. எண்.

(13)

Certificate of Death Issued under Section 12 / Issued under Section 17 of the Registration of Births and Deaths, Act, 1969.

1969-ஆம் ஆண்டு பிறப்பு, இறப்பு சட்டத்தின் 12/17-ஆவது பிரிவின்படி.
இறப்புச் சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register for Division....14..of the Corporation of Madras of the State of Tamil Nadu, S. India.

இதன்படியிற்கண்ட விவரங்கள் தமிழ்நாடு அரசு சென்னை மாநகராட்சி..... லட்ட இறப்பு மூல பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டது என்று உறுதி அளிக்கப்படுகிறது.

1. Name ANGAPPAN
பெயர்

2. Sex Male
இனம்

3. Date of Death 31.10.96 at 9.30 Am
இறந்த தேதி

4. Place of Death G.K. Hospital 14.
இறந்த இடம்

5. Registration No. 810
பதிவு எண்

6. Date of Registration 5.11.96
பதிவான தேதி

7. Name of Father/Mother/Husband C/o. Vadagiri
தகப்பனார்/தாயார்/கணவர் பெயர்

8. Nationality Hindu
தேசிய இனம்

9. Permanent Address 16, Arya Gowda Rd. Teachers 34.
நிலையான முகவரி

Signature of the Issuing Authority
Health Officer
Corporation of Madras
வழங்கும் அதிகாரியின் கையெழுத்து
சுகாதார அதிகாரி
சென்னை மாநகராட்சி

3/12/96

Date
தேதி

Seal
முத்திரை

CORPORATION OF MADRAS

Note:—In the case of death no declaration shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register.
குறிப்பு:—இறந்த காரணம் பதிவேட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரம் குறிப்பிடப்படவேண்டாம்.

Rajeswari Denix

4.3.2010

280 (14)

சான்றிதழ்

கொல்லிமலை மலைப் பகுதியில் 30 ஏக்கர் நிலத்தில் ஒரு 4 1/2 மாணவர்கள் ஏற்று, ஏக்கர் ஒரு ஆண்டு ஆசிரியர் பணியில் சேர்ந்து ஒரு ஆண்டு ஆசிரியர் பணியாற்றிய ஒரு ஆசிரியர் என்பது 31.10.96ஆம் தேதி ஓய்வு பெறுவதால் இவருக்கு பிரிவுபசார விழா நடத்த முடிவு செய்துள்ளோம்.

வ.எண்	பெயர்	பணி/பொறுப்பு	தற்போதைய
1.	திரு.க	தலைமை ஆசிரியர்	38 - ஆண்டு
2.	திரு.ப	உடற்கல்வி இயக்குநர்	15 ஆண்டு
3.	திரு.ச	நிர்வாக	12 ஆண்டு

மேற்படி நிகழ்ச்சி மாலை ஆசிரியர்கள் அனைவரும் கலந்து கொள்ளுமாறு அன்புடன் அழைக்கிறோம்.

4/3/2010

இப்படிக்கு

Rajeswari Denix

10

தமிழ்நாடு அரசு

180

7 to 11

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

.எ.ண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

ட்டம் : செங்கல்பட்டு

கிராமம் : போலச்சேரி

ட்டா எண் 742

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 ஆர். பிரகாஷ் கோச்சர் மனைவி ப்பி கலா கோச்சர்

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை
4	3A	- 15.00	0.83	-		-	
4	3B	- 14.50	0.81	-		-	
4	3C	- 10.00	0.54	-		-	
69	-	- 19.50	1.08	-		-	
70	1	- 8.00	0.45	-		-	
70	2	- 10.00	0.56	-		-	
70	3	- 9.50	0.52	-		-	
70	4A	- 10.00	0.56	-		-	
70	4B	- 10.00	0.56	-		-	
70	6A	- 5.50	0.31	-		-	
70	6B	- 2.00	0.11	-		-	
71	1A	- 12.00	0.68	-		-	
71	2	- 7.50	0.44	-		-	
71	3	- 8.00	0.45	-		-	
9	4	- 11.00	0.64	-		-	
		1- 52.50	8.54	-		-	

கணினி உண்மை நகல்

13/5/10

Rajeswari Denix

CHENGLEPUT

நிலையிடத்து
வட்டாட்சியர்
செங்கல்பட்டு

சிட்டா பதிவேடு

பக்கம் நெ. : 1 / 1

செங்கல்பட்டு

கிராமம் : போலச்சேரி

181 8

எண் 742

மையாளர்	உறவினர் பெயர்	உறவு எண்	உரிமையாளர் பெயர்
ஆர். பிரகாஷ் கோச்சர்	மனைவி		ப்பி கலா கோச்சர்

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்பு
	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெ. - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	
- 3A	- 15.00	0.83	-		-		
- 3B	- 14.50	0.81	-		-		
- 3C	- 10.00	0.54	-		-		
59 - -	- 19.50	1.08	-		-		
70 - 1	- 8.00	0.45	-		-		
70 - 2	- 10.00	0.56	-		-		
70 - 3	- 9.50	0.52	-		-		
70 - 4A	- 10.00	0.56	-		-		
70 - 4B	- 10.00	0.56	-		-		
70 - 6A	- 5.50	0.31	-		-		
70 - 6B	- 2.00	0.11	-		-		
71 - 1A	- 12.00	0.68	-		-		
71 - 2	- 7.50	0.44	-		-		
71 - 3	- 8.00	0.45	-		-		
9 - 4	- 11.00	0.64	-		-		
மொத்தம்	1- 52.50	8.54	-		-		

கணினி உண்மை நகல்

13/5/10

தலைமையிடத்து
துணை வட்டாட்சியர்
செங்கல்பட்டு

Rajeswari Jain

182

கிராமக் கணக்கு

1419 – ஆம் பசலியில் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டம் தாலுகா

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.					கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்.				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.		நிலத்தின் எந்த பகுதி யாவது சாகுபடியாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதா.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான /அறுவடை யான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
4	3A	0150	083	742	ப.பி. நஞ்சை சொந்தம்						
	3B	0145	081	4	-தோ-						
	3C	0100	054	4	-தோ-						
69	–	0195	1.08	4	-தோ-						
70	1	0080	045	4	-தோ-						
–	2	0100	056	4	-தோ-						
–	3	0095	052	4	-தோ-						
–	4A	0100	056	4	-தோ-						
–	4B	0100	056	4	-தோ-						
–	6A	0055	031	4	-தோ-						
	6B	0020	011	4	-தோ-						
71	1A	0120	068	4	-தோ-						
	2	0075	044	4	-தோ-						
	3	0080	045	4	-தோ-						
9	4	0110	064	4	-தோ-						

Rajeswari Tenix

183 10

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், [illegible] வட்டம்,

[illegible] கிராமத்திலுள்ள [illegible] புஞ்சை

கடன்கள், மீன் குத்தகைகள், காடுகள் [illegible] பற்றிய

பசலிக்கான வருமானம் காரணமாகவுமிலுள்ள [illegible] தொகைகளைப்

பெற்றுக் கொண்டதற்கு ஒப்புதலாக பட்டாதாரராகிய [illegible]

இதர நபராகிய [illegible]

கொடுக்கப்பட்ட ரசீதின் நமூனா.

C. 74

2834689

பட்டாதாரர், கடன் பெற்றவர் முதலானவரின் பெயர் அல்லது பணம் செலத்துபவர், பட்டாதாரர், கடன் பெற்றவர் முதலான வராயிராவிட்டால் பணம் செலுத்துபவரின் பெயர். (1)	பணம் செலுத்தப் படுவது எந்த பசலிக்குச் சம்பந்தப் படுகிறதென்பதும் தவணையிருந்தால் அத் தவணையின் நெம்பரும். (2)	பட்டா நம்பர், கடன் உத்திரவு, ஜீவிதர விவரம். (3)	இரசீது புத்தகத்தில் குறிப்பிட்ட தொகை எழுத்திலும் எண்ணிலும். ரூ. பை. (4)	மாதம், தேதி சகிதமாக பெரிய தனக்காரரின் கையெழுத்து. (5)	பணம் செலுத்துபவரின் கையெழுத்து. (6)
	1616	742	500.00		
			(500.00 ரூபாய் மட்டும்)		

RF. III. A. 41-20,000. Books- மதுரை-2002.

Rajeswari Devix

விற்பனை 22/05/

தாராபுரம் தாலுகா ஏரிவலசுபட்டி
30 கோவிலூர் கிராமத்தில் பட்டா
742-ல் இருக்கும் சர்வே எண்கள்
கிரு. ராதாபுரி கோபால் மகளான பி.ஏ. திலகவதிக்கு
வாங்கி தானமாக வழங்கிய சர்வே
எண்கள் விபரம்.

சர்வே எண்	பரப்பளவு ஏக்கர்
4-3A	0.150
4-3B	0.140
4-3C	0.100
69	0.190
70-1	0.080
70-2	0.100
70-3	0.050
70-4A	0.100
70-4B	0.100
70-6A	0.050
70-6B	0.020
71-1A	0.100
71-2	0.075
71-3	0.080
	1.415

மேற்படி புலன்களை பராமரித்து வரும்
பி.ஏ. திலக வதிக்கு ஏற்கனவே தானமாக
வழங்கி உள்ளேன் தானபத்திரம்.

Rajeswari Devi

88, Gurubarisu Street
சிங்கம்பட்டி வட்டம்

57/10A
57/8A

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : போலச்சேரி பட்டா எண் : 905

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எ.ஜெனிக்ஸ் தேவ் சிங் மனைவி ராஜேஸ்வரி ஜெனிக்ஸ்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
7	3	0 - 13.00	0.73	--	--	--	--
18	1A	0 - 11.50	0.65	--	--	--	--
57	10A	0 - 9.00	0.50	--	--	--	--
57	10C1	0 - 3.20	0.20	--	--	--	--
57	8A	0 - 7.40	0.40	--	--	--	--
7	6	0 - 3.50	0.19	--	--	--	--
		0 - 47.60	2.67				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 03/11/030/00905/120064 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-01-2019 அன்று 03:35:32 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

Rajeswari Jenix

57/1048.

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : போலச்சேரி பட்டா எண் : 912

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சி.அன்பையா மகன் ஜெனிக்ஸ் தேவ்சிங்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
4	1B1B	0 - 1.60	0.10	--	--	--	--
57	10B2	0 - 1.10	0.10	--	--	--	--
57	10C2	0 - 1.80	0.10	--	--	--	--
57	8B	0 - 0.10	0.10	--	--	--	--
57	9A	0 - 12.70	0.70	--	--	--	--
		0 - 17.30	1.10				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/11/030/00912/120032** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-01-2019 அன்று 03:37:51 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Rajeswari Denix

57/17 A
57/18 A

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : போலச்சேரி பட்டா எண் : 913

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எ.ஜெனிக்ஸ் தேவ் சிங் மனைவி ராஜேஸ்வரி ஜெனிக்ஸ்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
57	17A	0 - 2.70	0.18	--	--	--	--
57	18A	0 - 12.40	0.60	--	--	--	--
		0 - 15.10	0.78				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/11/030/00913/120043** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-01-2019 அன்று 03:34:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Rajeswari Jenix

12

57/12

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : போலச்சேரி பட்டா எண் : 984

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. எ.ஜெனிக்ஸ் தேவ்சிங் மனைவி ராஜேஸ்வரி ஜெனிக்ஸ்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
57	12	0 - 1.50	0.09	--	--	--	--
60	1A	0 - 14.50	0.92	--	--	--	--
61	2B	0 - 9.20	0.50	--	--	--	--
68	4A	0 - 7.50	0.50	--	--	--	--
68	5A1	0 - 8.80	0.54	--	--	--	--
		0 - 41.50	2.55				

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/11/030/00984/120051** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-01-2019 அன்று 03:36:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Rajeswari Jenix

f/18

தமிழ்நாடு அரசு

2011

பக்கம் நெ. : 1 of 1

4 to 6

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா

ண் 10(1) பிரிவு

வருவாய்த்துறை, காஞ்சி[illegible] மாவட்டம்

ம் : செங்கல்பட்டு

ராமம் : போலச்சேரி

ா எண் 911

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1 ரத்தன்லால் ஜெயின் மகன் ஆர்.பிரகாஷ் கோச்சர்

புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்டேர் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக் - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை
3A1 ✓	- 14.80	0.80	-		-	
3B2 ✓	- 9.60	0.50	-		-	
1A ✓	- 1.10	0.10	-		-	
4A1A ✓	- 6.80	0.40	-		-	
	- 32.30	1.80	-		-	

தணிவினி உள்ளைய நகல்

28/6/11

[illegible]1.00/1.00 6/28/2011 4:28:34PM

தலைமைப்பகுசியர்/ஆ
துணைசங்கல்புபுடு அலுவ
செங்கற்பட்டு

Rajeswari Denix

). நம்பர் 10 பிரிவு 1-~~13~~ 1420 ஆம் பசலியில் [illegible] ஜில்லா, [illegible] தாலூகா,
30 [illegible] கிராமத்தில் செட்டில் மெண்டு ஜமாபந்தி நபர்கள் சிட்டா.

நம்பர்

நம்பர். 911. [illegible]

வருஷமும் விவரங் களும் (1)	புலத்தின் நம்பரும் உட் பிரிவும் (2)	புன்செய் விஸ்தீர்ணம் (3)		புன்செய் தீர்வை (4)		நன்செய் விஸ்தீர்ணம் (5)		நன்செய் தீர்வை (6)		மொத்த தீர்வை (7)		ஷரா (8)
		ஹெக் டேர்.	ஏர்.	ரூ.	பை.	ஹெக் டேர்.	ஏர்.	ரூ.	பை.	ரூ.	பை.	
	4-3A1					0	14.8	0	80	0	80	
	- 3B2					0	09.6	0	50	0	50	
	70-1A					0	01.1	0	10	0	10	
	70-4A1A					0	06.8	0	40	0	40	
						0	32.3	1	80	1	80	

[illegible]
[illegible]
[illegible] தாலுகா [illegible]
[illegible] பொன்மார் 30. [illegible]
[illegible]

Rajeswari Devi

கிராமக் கணக்கு

எண் 2

R.F. III. A-10. 10,00,000,i- MDU - 2007

கிராமத்தில் வருடவாரி புலவாரி கைப்பற்று சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு

ஆம் பசலியில் மாவட்டம் வட்டம்

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்.					கைப்பற்று தாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்.					இரண்டாம் போகம்.					கீழ்க்கண்டவகையில் பயிரிடப்படாது உள்ள நிலத்தின் தன்மை மற்றும் பரப்பின் விவரங்கள் ஒவ்வொரு நில அளவை எண் அல்லது அதன் பகுதியில்.	பயிர் பார்வையிடும் அலுவலர் குறிப்புரை.
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.		நிலத்தின் எந்த பகுதி யாரது சாகுபடியாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதா.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.	கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை :- (1) புலன்களின் பகுதிகளில் மட்டும் பயிரிடப்பட்ட இனங்களில் விடுதல்கள் அளவில். (2) கைப்பற்றில் இல்லாத நிலங்களின் சாகுபடியின் பரப்பு (3) முந்தைய மாதத்தில் பயிரிடப்பட்டவை உதவியின்றி பயிரிடுவதற்கு பதிவாகியுள்ள நிலங்களுக்கு நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவரங்கள்.	(அ) வனம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம், (இ) விவசாய மற்றும் இதர காரியங்களுக்கு பயன் படுத்தப் படும் நிலம், (ஈ) பயிரிடத்தக்க தரிசு (உ) நிலையான புல் தரைகளும் மற்றும் இதர மேய்ச்சல் நிலங்களும், (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும் தோப்புகளும், (எ) நடப்புத் தரிசுகள் (ஏ) இதர தரிசு நிலங்கள்.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(18அ)	(19)
4	1A1	0.45.5	0.80	911	ஆ.ந. பிரகாஷ் [illegible]														
–	1B2	0.09.6	0.50	"	"														
70	1A	0.01.1	0.10	"	"														
–	4A1A	0.06.6	0.40	"	"														

Rajeswari Unit

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.