Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madukkarai	Date / நாள்: 14-Oct-2026
Village /கிராமம்:Sundakkamuthur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 145/1A,145/2,143/1A,143/1B,143/2,143/3A,143/4A1,143/4D,143/4H,143/3B2,143/4E,143/3B4,143/3B3,143/4G,143/4B,143/3B1,143/4C,143/4F

Data Availability Period for Village: Sundakkamuthur

Madukkarai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 13-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 13-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore South		S.R.O: Madukkarai	
1	1923/2025	07-Mar-2025 07-Mar-2025 07-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. துரைசாமி 2. பொன்னுத்தாய் 3. வடிவேல் 4. பாலசுப்ரமணியம் 5. வேலுசாமி 6. சுஜித்ரா 7. கோகுல் 8. செல்வி 9. பிரபாகர் 10. கௌரிசங்கர் 11. முருகேசன்	1. மிதுன்குமார்	-

				12. அபிநயா 13. அஸ்வத்குமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,01,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 120/1983, 2735/2015, 3907/1983, 4435/2016, 581/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/4B - 10.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - க.ச.142/2 நெ. காலை பூமி, தெற்கு - அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சுண்டக்காமுத்தூர் கிராமம். பட்டா எண்.4035-ல் தாக்கலாகியுள்ளபடி க.ச.143/4பி நெ. காலை பு.ஹெக்.0.07.5. இதில் ஏற்கனவே விற்றுவிட்ட பகுதி பு.ஹெக்.0.03.5 நீங்கலாக மீதி வடபுறம் பு.ஹெக்.0.04.0 (அ) பு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள வழி நடை தட பாத்தியமும் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம்.		
2	1932/2025	08-Mar-2025 08-Mar-2025 08-Mar-2025	Sale deed	1. துரைசாமி(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 2. பொன்னுத்தாய்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 3. வடிவேல்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 4. பாலசுப்ரமணியம்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 5. வேலுசாமி(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 6. சுஜித்ரா(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 7. கோகுல்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 8. செல்வி(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 9. பிரபாகர்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 10. கௌரிசங்கர்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 11. முருகேசன்(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 12. அபிநயா(முத.) மிதுன் குமார்(முக.) 13. அஸ்வத்குமார்(முத.)	1. அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷீட்டல் குமார் எம்.மேஹ்த்தா(முக.)	-

				மிதுன் குமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,01,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,01,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 120/1983, 1923/2025, 2735/2015, 3907/1983, 4435/2016, 581/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/4B - 10.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - க.ச.142/2 நெ. காலை பூமி, தெற்கு - அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சுண்டக்காமுத்தூர் கிராமம். பட்டா எண்.4035-ல் தாக்கலாகியுள்ளபடி க.ச.143/4பி நெ. காலை பு.ஹெக்.0.07.5. இதில் ஏற்கனவே விற்றுவிட்ட பகுதி பு.ஹெக்.0.03.5 நீங்கலாக மீதி வடபுறம் பு.ஹெக்.0.04.0 (அ) பு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள வழி நடை தட பாத்தியமும் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம்.		
3	2203/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Sale deed	1. நடராஜன்	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,67,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5055/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/2, 143/3A - 62.7 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சுண்டக்காமுத்தூர் கிராமம், பட்டா எண்.1025-ல் தாக்கலாகியுள்ளபடி க.ச.143/2 நெ. காலை பு.ஏ.1.27. மற்றும் க.ச.143/3 நெ. காலை பு.ஏ.1.22க்கு தரம் ரூ.0.10.0. இதில் வடபுறம் பாகம் பு.ஏ.0.61. இது பட்டா எண்.137-ல் தாக்கலாகியுள்ளபடி உட்பிரிவின்படி க.ச.143/3எ நெ. காலை பு.ஏ.0.61. ஆக மேற்படி 2 (இரண்டு) காலைகளில் சேர்ந்து மொத்த விஸ்தீரணம் பு.ஏ.1.88. இதில் பொதுவில் பிரிபடாத 3-ல் 1 பங்கு பு.ஏ.0.62.7 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழித் தடங்களில் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	2259/2025	18-Mar-2025 18-Mar-2025 18-Mar-2025	Exchange Deed	1. அதுநிக் சொலூஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷீட்டல் குமார் எம்.மேஹ்த்தா(முக.)	1. முருகன் 2. சித்தார்த் கர்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2203/2025, 3177/2014, 5055/2006, 9409/2024,	

					9410/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/2 - 1 ACRE, 27.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி - ஷெடியூல் - சொத்து விவரம் - அயிட்டம் நெ.1 - சுண்டக்காமுத்தூர் கிராமம், பட்டா எண்.1025-ல் தாக்கலாகியுள்ளபடி (5055/2006 நெ. கிரைய சாசனம், 43/2014 நெ. பிரகடனம், 3177/2014 மற்றும் 2203/2025 நெ. விற்பனை ஆவணங்களின்படி), க.ச.143/2 நெ. காலை பு.ஏ.1.27 விஸ்தீரணமுள்ள முழுக் காலை பூமி முழுவதும் சகிதம். மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழித் தடங்களில் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/3A - 61.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி - ஷெடியூல் - சொத்து விவரம் - அயிட்டம் நெ.2 - சுண்டக்காமுத்தூர் கிராமம், க.ச.143/3 நெ. காலை பு.ஏ.1.22க்கு தரம் ரூ.0.10.0. இதில் வடபுறம் பாகம் பு.ஏ.0.61 விஸ்தீரணமுள்ளதும், பட்டா எண்.137-ல் தாக்கலாகியுள்ளபடி (5055/2006 நெ. கிரைய சாசனம், 43/2014 நெ. பிரகடனம், 3177/2014 மற்றும் 2203/2025 நெ. விற்பனை ஆவணங்களின்படி), உட்பிரிவின்படி க.ச.143/3எ நெ. காலை பு.ஏ.0.61 விஸ்தீரணமுள்ள முழுக் காலை பூமி முழுவதும் சகிதம். மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழித் தடங்களில் பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. ஆக பி-ஷெடியூல் அயிட்டம் நெ.1 & 2 சேர்ந்து மொத்த விஸ்தீரணம் பு.ஏ.1.88.		
5	2663/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Gift deed	1. அதுநிக் சொலுஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜெயவர்தன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் தாலுக்கா கோயமுத்தூர் டவுன் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கு அவருக்குப் பின் அவர் பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 130/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1932/2025, 2259/2025, 5927/2024, 8343/2024, 8344/2024, 8532/2024, 8533/2024	
	Document Remarks/	This document rectified by the document R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/3465/2026				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 2090.24 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்.11க்கும் சாலை எண்.2-க்கும் சாலை எண்.7-க்கும் சாலை எண்.6-க்கும், தெற்கு - பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 2090.24 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 509.33 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.8, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.10, வடக்கு - க.ச.142 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 509.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 528.51 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.4, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம், வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.146/3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 528.51 சதுர மீட்டத் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 1058.61 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 1058.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 700.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.4 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.1040 நெ.காலை மற்றும் மனுதாரர் உபயோக சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 700.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 558.31 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை மற்றும் க.ச.எண்கள்.141/3ஏ மற்றும் 141/3பி1 நெ.காலைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.141/4ஏ2 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 558.31 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 417.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.8, வடக்கு - க.ச.142, 143/4ஏ2 நெ.காலைகள், தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 417.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 610.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 7, மேற்கு - சாலை எண் 2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண் 9, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த விஸ்தீரணமுள்ள 610.50 சதுர மீட்டர் சகிதம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 219.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	

		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 9
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.142 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 219.63 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 560.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2, மேற்கு - சாலை எண் 11, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 560.60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 396.96 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 11
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.10, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.12, வடக்கு - க.ச.144 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 396.96 சதுர மீட்டர் சகிதம்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 447.13 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 12
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.11, மேற்கு - க.ச.எண்.146/3 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.எண்.145/1ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 447.13 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 28.13 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM 13
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 12 வரை உள்ள சாலைகள் மற்றும் அதன் மூலை முடுக்குகள் மொத்தம் 8125.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை பரப்பு சகிதம்.
	Schedule 14 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 1796.31 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			METRE		
				Plot No./மனை எண் : PARK		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.146/3 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 1796.31 சதுர மீட்டர் பூங்கா சகிதம்.		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 90.71 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : OSR		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், வடக்கு - சாலை எண் 1, தெற்கு - பூங்கா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 90.71 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம்.		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 90.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - பூங்கா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 90.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் சகிதம்.		
6	3465/2026	29-Apr-2026 29-Apr-2026 29-Apr-2026	Rectification deed	1. அதுநிக் சொலுஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜெயவர்தன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் தாலுக்கா கோயமுத்தூர் டவுன் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கு அவருக்குப் பின் அவர் பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2663/2026	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/2663/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 2090.24 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்.11க்கும் சாலை எண்.2-க்கும் சாலை எண்.7-க்கும் சாலை எண்.6-க்கும், தெற்கு - பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 2090.24 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 509.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.8, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.10, வடக்கு - க.ச.142 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 509.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 528.51 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.4, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம், வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.146/3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 528.51 சதுர மீட்டத் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 1058.61 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 1058.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 5 Details(Before Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 700.25 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.4 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.1040 நெ.காலை மற்றும் மனுதாரர் உபயோக சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 700.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 558.31 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை மற்றும் க.ச.எண்கள்.141/3ஏ மற்றும் 141/3பி1 நெ.காலைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.141/4ஏ2 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 558.31 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 417.35 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.8, வடக்கு - க.ச.142, 143/4ஏ2 நெ.காலைகள், தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 417.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 610.5 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 7, மேற்கு - சாலை எண் 2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண் 9, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த விஸ்தீரணமுள்ள 610.50 சதுர மீட்டர் சகிதம்.
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 219.63 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 9

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.142 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 219.63 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 560.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2, மேற்கு - சாலை எண் 11, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 560.60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 396.96 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 11
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.10, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.12, வடக்கு - க.ச.144 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 396.96 சதுர மீட்டர் சகிதம்.
	Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 447.13 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 12
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.11, மேற்கு - க.ச.எண்.146/3 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.எண்.145/1ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 447.13 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule 13 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 28.13 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM 13
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 12 வரை உள்ள சாலைகள் மற்றும் அதன் மூலை முடுக்குகள் மொத்தம் 8125.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை பரப்பு சகிதம்.
	Schedule 14 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 1796.31 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.146/3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 1796.31 சதுர மீட்டர் பூங்கா சகிதம்.
	Schedule 15 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 90.71 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : OSR
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், வடக்கு - சாலை எண் 1, தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 90.71 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம்.
	Schedule 16 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 90.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 90.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 2090.24 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்.11க்கும் சாலை எண்.2-க்கும் சாலை எண்.7-க்கும் சாலை எண்.6-க்கும், தெற்கு - பொது உபயோக இடம் டேன்ஜெட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 2090.24 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 509.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.8, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.10, வடக்கு - க.ச.142 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 509.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 528.51 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.4, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம், வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.146/3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 528.51 சதுர மீட்டத் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 1058.61 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 1058.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 700.25 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.4 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.1040 நெ.காலை மற்றும் மனுதாரர் உபயோக சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 700.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 558.31 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார்சாலை மற்றும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 558.31 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.

	க.ச.எண்கள்.141/3ஏ மற்றும் 141/3பி1 நெ.காலைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.141/4ஏ2 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 417.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.8, வடக்கு - க.ச.142, 143/4ஏ2 நெ.காலைகள், தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 417.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 610.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 7, மேற்கு - சாலை எண் 2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் சாலை எண் 9, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த விஸ்தீரணமுள்ள 610.50 சதுர மீட்டர் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 219.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 9
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.142 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 219.63 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 560.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2, மேற்கு - சாலை எண் 11, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 560.60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 396.96 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	

		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 11
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.10, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.12, வடக்கு - க.ச.144 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 396.96 சதுர மீட்டர் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 447.13 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 12
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.11, மேற்கு - க.ச.எண்.146/3 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.எண்.145/1ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 447.13 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையிடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 28.13 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM 13
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 12 வரை உள்ள சாலைகள் மற்றும் அதன் மூலை முடுக்குகள் மொத்தம் 8125.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை பரப்பு சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 1796.31 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம், குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.146/3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 1796.31 சதுர மீட்டர் பூங்கா சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 90.71 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : OSR
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், வடக்கு - சாலை எண் 1, தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவுள்ள 90.71 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம்.

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 143/1A, 145/1A - 90.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundakkamuthur	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - க.ச.145/1பி நெ.காலை, வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 90.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.