Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Nambiyur	Date / நாள்: 19-Jan-2026
Village /கிராமம்:Lagampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 110/1B, 110/1D, 111/4A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 18-Jan-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	976/1907	17-Feb-2007 17-Feb-2007 17-Feb-2007	Receipt Memo Copy	1. காரமடை கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி	1. ஒ. ஆறுமுகம்	761, 243
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,39,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2562/ 1955, 36/ 93, 6807/ 2001, 95/ 96	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசிது ரூ 11200+57100+98000+139200/- ஈடுவரவு (FV 243-976/2006) ((முப 1-864-411-2562/1955)((முப 1-1077-291-36/1993)((முப 1-534-67-95/96)((முப 1-744-37-6807/2001)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam, LAGAMPALAYAM			Survey No./புல எண் : 110/1, 95/1, 96/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 110/1 நெபுஹெ 1.71.0 கச 95/1 நெபுஹெ 1.58.0 கச 96/5 நெபுஹெ 0.26.0 மேற்படி பூமியில்உள்ள கிணர்1ம் 5எச்பி இ எம்பி 1 பூராவும் இதில்ஒர் பாகம் புஹெ 0.74.0 இதில் 0.24.0.		

<table>
<tr><td rowspan="4">2</td><td>5616/2022</td><td>16-Dec-2022
16-Dec-2022
16-Dec-2022</td><td>Partition deed</td><td>1. ஆர்.ரங்கம்மாள்
2. கே.ரங்கம்மாள்
3. செல்லம்மாள்
4. ரங்கசாமி</td><td>1. ஆர்.ரங்கம்மாள்
2. கே.ரங்கம்மாள்
3. செல்லம்மாள்
4. ரங்கசாமி</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 2,90,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 2 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/4 - 50 ARE</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - புதிய ரீச..111/5ஏ நெ காலையில் உள்ள விவேகானந்தன் பூமி, மேற்கு - தென்வடல் நீர்வழிப்பாதை, வடக்கு - புதிய ரீ.ச.110/1 நெ காலையில் உள்ள ஆறுமுகம் வகையறா பூமி, தெற்கு - புதிய ரீ.ச.111/3 நெ காலையில் உள்ள ஆறுமுகம் வகையறா பூமி</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லாகம்பாளையம் கிராமம், புதிய க.ச.111/4 நெ.பு.ஹெ.0.50.00, பழைய க.ச.34-ஏ, பட்டா எண்.131 இது பூராவும். இதில் நெ.பு.ஹெ.0.50.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குச் சேர்ந்த மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்குப் போகவர உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து</td></tr>
<tr><td rowspan="5">3</td><td>992/2023</td><td>02-Mar-2023
02-Mar-2023
02-Mar-2023</td><td>Exchange Deed</td><td>1. ரங்கசாமி</td><td>1. ஆறுமுகம்
2. கமலம்
3. ரேணுகா
4. கண்ணம்மாள்
5. ஜெயப்பிரகாஷ்(முத.)
கண்ணம்மாள்(முக.)</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 1,57,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
3769/2022, 510/1981, 5616/2022</td></tr>
<tr><td>Document Remarks/
ஆவணக் குறிப்புகள் :</td><td colspan="5">This document rectified by the document R/நம்பியூர்/புத்தகம் 1/1044/2023</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 2 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/4 - 64.0 CENTS</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - இதே காலையில் 1 இலக்கமிட்ட ரங்கசாமி அவர்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - தென்வடல் நீர்வழிசாலை, வடக்கு - க.ச.110/1ல் 2முதல்6 வரை லக்கமிட்ட ஆறுமுகம் வகையறா பூமி, தெற்கு - க.ச.111/3ல் 2 முதல் 6 வரை இலக்கமிட்ட ஆறுமுகம் வகையறா நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள பூமி</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவகம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.111/4 இதில் பு.ஏ.0.64 பூராவும்</td></tr>
<tr><td rowspan="2">4</td><td>1044/2023</td><td>06-Mar-2023
06-Mar-2023
06-Mar-2023</td><td>Rectification deed</td><td>1. ரங்கசாமி</td><td>1. ஆறுமுகம்
2. கமலம்
3. ரேணுகா
4. கண்ணம்மாள்</td><td>-</td></tr>
</table>

					5. ஜெயப்பிரகாஷ்(முத.) கண்ணம்மாள்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 992/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/நம்பியூர்/புத்தகம் 1/992/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Exchange Deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4 - 64.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே காலையில் 1 இலக்கமிட்ட ரங்கசாமி அவர்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - தென்வடல் நீர்வழிசாலை, வடக்கு - க.ச.110/1ல் 2முதல்6 வரை லக்கமிட்ட ஆறுமுகம் வகையறா பூமி, தெற்கு - க.ச.111/3ல் 2 முதல் 6 வரை இலக்கமிட்ட ஆறுமுகம் வகையறா நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவகம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.111/4 இதில் பு.ஏ.0.64 பூராவும்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4 - 64.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே காலையில் 1 இலக்கமிட்ட ரங்கசாமி அவர்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - தென்வடல் நீர்வழிசாலை, வடக்கு - க.ச.110/1ல் 2முதல்6 வரை லக்கமிட்ட ஆறுமுகம் வகையறா பூமி, தெற்கு - க.ச.111/3ல் 2 முதல் 6 வரை இலக்கமிட்ட ஆறுமுகம் வகையறா நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவகம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.111/4 இதில் பு.ஏ.0.64 பூராவும்	
5	1905/2023	27-Apr-2023 27-Apr-2023 27-Apr-2023	Sale deed	1. எஸ் ஆறுமுகம் 2. எ செந்தில் வடிவு 3. எ முத்துகுமார் 4. கமலம் 5. எஸ் ரேணுகா 6. கண்ணம்மாள் 7. பி ஜெயப்பிரகாஷ்(முத.) கண்ணம்மாள்(முக.)	1. எ நடராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1043/1968, 1044/2023, 1/2023, 1225/1949, 1505/1965, 3769/2022, 510/1981, 905/1944, 992/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 4 ACRE, 19.25 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - அழகப்பநாடார் பூமி, மேற்கு - சிதம்பரம், சண்முகம் பூமி, வடக்கு - நஞ்சப்பகவுண்டர் பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.111/4 நெ காலையில் ரங்கசாமி, ஆறுமுகம் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லாகம்பாளையம் கிராமம் பட்டா எண் 66 ரீ.ச.110/1 நெ.பு.ஹெ.1.71.0 (பு.ஏ.4.22 1/4) இது பூராவும். இதற்கு செக்குபந்திபடி இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.71.0 (பு.ஏ.4.22 1/4) . இது புஞ்சை பூமி . ரீ.ச.110/1 க்கு பழைய க.ச.24		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/2, 111/3, 111/4 - 1 ACRE, 65.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.111/3, ரீ.ச.111/4 நெ காலைகளில் ரங்கசாமி பூமி, மேற்கு - நீர்வரி பாதை, வடக்கு - ரீ.ச.110/1 நெ காலையில் ஆறுமுகம் வகையறா பூமி, தெற்கு - புளியம்பட்டி டூ நம்பியூர் மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லாகம்பாளையம் கிராமம் பட்டா எண் 568 ரீ.ச.111/2 நெ.பு.ஹெ.0.21.0 பட்டா எண் 563 ரீ.ச.111/3 நெ.பு.ஹெ.0.67.0 பட்டா எண் 568 ரீ.ச.111/4 நெ.பு.ஹெ.0.50.0 ஆக காலைகள் 3க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.1.38.0 இதில் செக்குபந்திபடி இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.66.81 (பு.ஏ.1.65) இது புஞ்சை பூமி. (மேற்படி பு.ஏ.1.65 செண்ட் பூமியானது ரீ.ச.111/2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.51 செண்டும், ரீ.ச.111/3 நெ காலையில் பு.ஏ.0.50 செண்டும் , ரீ.ச.111/4 நெ காலையில் பு.ஏ.0.64 செண்டுமாக உள்ளது). ரீ.ச.111/2, 3, 4 க்கு பழைய க.ச.34எ . கிரய பாகங்களுக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வண்டி வாகன வழிநடை தடபாத்தியம் சகிதம்.		
6	5730/2024	30-Dec-2024 30-Dec-2024 30-Dec-2024	Sale deed	1. எ நடராஜ்	1. ஈ ப இளவரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1905/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3, 111/4 - 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண். 111/3 மற்றும் 111/4 நடராஜின் மீதமுள்ள பூமிக்கும், மேற்கு - ரீ.ச.எண். 111/1 நீர் வழிபாதைக்கும், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.111/4 நடராஜின் மீதமுள்ள பூமிக்கும், தெற்கு - ரீ.ச.எண். 111/3 காலையில் இன்று கிரையம் பெறும் பார்வதி மற்றும் சஞ்ஜித் குமார் பாகத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபி பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.568, ரீ.ச.எண் 111/2 நெ.பு.ஹெ.0.21.0, பட்டா எண்.563, ரீ.ச.எண் .111/3 நெ.பு.ஹெ.0.67.0 பட்டா எண்.568 ரீ.ச.எண்.111/4 நெ.பு.ஹெ.0.50.0 ஆக காலைகள் 3க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.1.38.0 இதில் நீர்வழி பாதைக்கும் ... கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.111/3, ரீ.ச.111/4 நெ.காலைகளில் ரங்கசாமி பூமிக்கும் ... மேற்கு, புளியம்பட்டி டூ நம்பியூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் ... வடக்கு, ரீ.ச.எண்.110/1 நெ.காலையில் ஆறுமுகம் வகையறா பூமிக்கும் ... தெற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.66.81 (பு.ஏ.1.65). இது புஞ்சை பூமி. மேற்படி பு.ஏ.1.65 செண்ட் பூமியானது ரீ.ச.எண்.111/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.51 செண்டும், ரீ.ச.எண்.111/3 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.50 செண்டும், ரீ.ச.எண்.111/4 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.64 செண்டுமாக உள்ளது). ரீ.ச.எண்.111/2, 3, 4 க்கு பழைய க.ச.எண். 34ஏ இதில், இன்று நான் கிரையம் பெரும் பாகத்திற்கு		

				உண்டான செக்குப்பந்தி விவரம்: ரீ.ச.எண்: 111/1 -நீர் வழிபாதைக்கும் .... கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 111/3 மற்றும் 111/4 நடராஜின் மீதமுள்ள பூமிக்கும் ... மேற்கு ரீ.ச.எண்- 111/3 காலையில் இன்று கிரையம் பெறும் பார்வதி மற்றும் சஞ்ஜித் குமார் பாகத்திற்கும் ... வடக்கு ரீ.ச.எண்- 111/4 நடராஜின் மீதமுள்ள பூமிக்கும் ... தெற்கு இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஏ.0.50 சென்ட் இதற்கு நெ.பு.ஹெ.0.20.25 விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும். இந்த மேற்படி பு.ஏ.0.50 சென்ட் பூமியானது ரீ.ச.எண்.111/3 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.33 ½ சென்ட் பூமியையும், ரீ.ச.எண்.111/4 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.16 ½ சென்ட் நெ.காலையில் பூமியையும் உள்ளடக்கியது. மேற்படி பூமிக்கு கிழமேல் தார்ரோட்டிலிருந்து வடபுறமாக வந்து பார்வதி மற்றும் சஞ்சித்குமார் என்பவர்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும், மேற்படி பு.ஏ.0.50 பூமிக்கும் கிழபுரம் உள்ள நடராஜூக்கு இன்னும் உள்ள பூமியின் வழியாக நடந்து வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஓட்டி அனுபவித்து கொள்ளும் பாத்தியமும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.	
7	5755/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	Sale deed	1. எ நடராஜ்	1. ந திருவெங்கடாசலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,51,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1905/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 30.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/2 காலைக்குள் நஞ்சப்பன் பாகத்திற்கும் , மேற்கு - சிதம்பரம், சண்முகம் பூமிக்கும் , வடக்கு - ரீ.ச.எண்- 93 மற்றும் 94 காலைகளான நஞ்சப்பன் பூமிக்கும், தெற்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் ஆ.நடராஜ் அவர்களின் மீதமுள்ள பூமிக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபி பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண் - 110/1, நெ.பு.ஹெ.1.71.0, பு.ஏ.4.22 ¼, (பட்டா எண் - 66) இதில் செக்குபந்தி :- சிதம்பரம், சண்முகம் பூமிக்கும் … கிழக்கு அழகப்பநாடார் பூமிக்கும் … மேற்கு நஞ்சப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் … தெற்கு ரீ.ச. எண்.111/4 நெ காலையில் ரங்கசாமி, ஆறுமுகம் பூமிக்கும் … வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.71.0 (பு.ஏ.4.22 ¼) உள்ளது. இது புஞ்சை பூமி. மேற்படி பு.ஏ.4.22 ¼ செண்ட் பூமியானது ரீ.ச.எண்.110/1 நெ.காலையில் உள்ளது. ரீ.ச.எண்.110/1 க்கு பழைய க.ச.எண். 24 இதில், இன்று நான் கிரையம் பெரும் பாகத்திற்கு உண்டான செக்குப்பந்தி விவரம்: ரீ.ச.எண்- 93 மற்றும் 94 காலைகளான நஞ்சப்பன் பூமிக்கும் ... தெற்கு ரீ.ச.எண்- 110/2 காலைக்குள் நஞ்சப்பன் பாகத்திற்கும் ... மேற்கு சிதம்பரம், சண்முகம் பூமிக்கும் ... கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் ஆ.நடராஜ் அவர்களின் மீதமுள்ள பூமிக்கும் ... வடக்கு இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.12.15 இதற்கு நெ.பு.ஏ.0.30சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும். இந்த மேற்படி, பு.ஏ.0.30 சென்ட் பூமியானது, ரீ.ச.எண்.110/1 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி, பு.ஏ.0.30 சென்ட் பூமிக்கு கிழமேல் புளியம்பட்டி டு நம்பியூர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து, தென்புறம் இன்னும் நடராஜூக்கு மீதமுள்ள பூமியின் வழியாக நடந்து வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஓட்டி அனுபவித்து கொள்ளும் பாத்தியமும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.	

8	5757/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	Sale deed	1. எ நடராஜ்	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,65,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,65,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1905/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 1 ACRE, 93.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/2 மற்றும் 110/3 காலைகளுக்கும், மேற்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் ஆ.நடராஜ் அவர்களின் மீதமுள்ள பூமிக்கும், வடக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் இன்று கிரையம் பெறும் திருவெங்கடாசலம் பாகத்திற்கும், தெற்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபி பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண் - 110/1, நெ.பு.ஹெ.1.71.0, பு.ஏ.4.22 ¼, (பட்டா எண் - 66) இதில் செக்குபந்தி :- சிதம்பரம், சண்முகம் பூமிக்கும் ... கிழக்கு அழகப்பநாடார் பூமிக்கும் ... மேற்கு நஞ்சப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் ... தெற்கு ரீ.ச. எண்.111/4 நெ காலையில் ரங்கசாமி, ஆறுமுகம் பூமிக்கும் ... வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.71.0 (பு.ஏ.4.22 ¼) உள்ளது. இது புஞ்சை பூமி. மேற்படி பு.ஏ.4.22 ¼ செண்ட் பூமியானது ரீ.ச.எண்.110/1 நெ.காலையில் உள்ளது. ரீ.ச.எண்.110/1 க்கு பழைய க.ச.எண். 24 மேற்படி, இதில், இன்று நாங்கள் கிரையம் பெறும் பாகத்திற்கு உண்டான செக்குப்பந்தி விவரம்: ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும் ... வடக்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் இன்று கிரையம் பெறும் திருவெங்கடாசலம் பாகத்திற்கும் ... தெற்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் ஆ.நடராஜ் அவர்களின் மீதமுள்ள பூமிக்கும் ... கிழக்கு ... கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 110/2 மற்றும் 110/3 காலைகளுக்கும் ... மேற்கு இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.78.14 இதற்கு நெ.பு.ஏ.1.93 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும். இந்த மேற்படி, பு.ஏ.1.93 சென்டானது ரீ.ச.எண்.110/1 காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி, பு.ஏ.1.93 சென்ட் பூமிக்கு கிழமேல் புளியம்பட்டி டூ நம்பியூர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து, தென்புறம் இன்னும் நடராஜூக்கு மீதமுள்ள பூமியின் வழியாக நடந்து வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஓட்டி அனுபவித்து கொள்ளும் பாத்தியமும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.	
9	5758/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	Sale deed	1. எ நடராஜ்	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1905/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1, 111/4 - 2 ACRE, 5.0 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 மற்றும் 110/1 காலைகளில் ஆ.நடராஜ் அவர்களின் மீதமுள்ள பூமிக்கும், மேற்கு - ரீ.ச.எண்- 92 காலை மற்றும் 111/1 காலை நீர்வழி பாதைக்கும் , வடக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1ல் இன்று கிரையம் பெறும் திருவெங்கடாசலம் பாகத்திற்கும், தெற்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 காலையில் ஈ.ப.இளவரசு பாகத்துக்கும			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் அயிட்டம் : 1 : கோபி பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண் - 110/1, நெ.பு.ஹெ.1.71.0, பு.ஏ.4.22 ¼, (பட்டா எண் - 66) இதில் செக்குபந்தி :- சிதம்பரம், சண்முகம் பூமிக்கும் ... கிழக்கு அழகப்பநாடார் பூமிக்கும் ... மேற்கு நஞ்சப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் ... தெற்கு ரீ.ச. எண்.111/4 நெ காலையில் ரங்கசாமி, ஆறுமுகம் பூமிக்கும் ... வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.71.0 (பு.ஏ.4.22 ¼) உள்ளது. இது புஞ்சை பூமி. மேற்படி பு.ஏ.4.22 ¼ செண்ட் பூமியானது ரீ.ச.எண்.110/1 நெ.காலையில் உள்ளது. ரீ.ச.எண்.110/1 க்கு பழைய க.ச.எண். 24 அயிட்டம் : 2 : கோபி பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.568, ரீ.ச.எண் 111/2 நெ.பு.ஹெ.0.21.0, பட்டா எண்.563, ரீ.ச.எண்.111/3 நெ.பு.ஹெ.0.67.0, பட்டா எண்.568 ரீ.ச.எண்.111/4 நெ.பு.ஹெ.0.50.0, ஆக காலைகள் 3க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.1.38.0 இதில், நீர்வழி பாதைக்கும் ... கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.111/3, ரீ.ச.111/4 நெ.காலைகளில் ரங்கசாமி பூமிக்கும் ... மேற்கு, புளியம்பட்டி டூ நம்பியூர் மெயின் ரோட்டுக்கும் ... வடக்கு, ரீ.ச.எண்.110/1 நெ.காலையில் ஆறுமுகம் வகையறா பூமிக்கும் ... தெற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.66.81 (பு.ஏ.1.65). இது புஞ்சை பூமி. மேற்படி பு.ஏ.1.65 செண்ட் பூமியானது ரீ.ச.எண்.111/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.51 செண்டும், ரீ.ச.எண்.111/3 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.50 செண்டும், ரீ.ச.எண்.111/4 நெ.காலையில் பு.ஏ.0.64 செண்டுமாக உள்ளது). ரீ.ச.எண்.111/2, 3, 4 க்கு பழைய க.ச.எண். 34ஏ ஆக அயிட்டம் 2க்கு கூடியது. பு.ஏ.4.22 ¼ + 1.65 = 5.87 ¼ மேற்படி, அயிட்டம் 1 மற்றும் அயிட்டம் 2 ஒட்டு இதில், இன்று நாங்கள் கிரையம் பெறும் பாகத்திற்கு உண்டான செக்குப்பந்தி விவரம்: ரீ.ச.எண்- 111/4 காலையில் ஈ.ப.இளவரசு பாகத்துக்கும் ... வடக்கு ரீ.ச.எண்- 110/1ல் இன்று கிரையம் பெறும் திருவெங்கடாசலம் பாகத்திற்கும் ... தெற்கு ரீ.ச.எண்- 92 காலை மற்றும் 111/1 காலை நீர்வழி பாதைக்கும் ... கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 111/4 மற்றும் 110/1 காலைகளில் ஆ.நடராஜ் அவர்களின் மீதமுள்ள பூமிக்கும் ... மேற்கு இதன் மத்தியில் நெ.பு.ஹெ.0.83.0 இதற்கு நெ.பு.ஏ.2.05 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும். இந்த மேற்படி, பு.ஏ.2.05 சென்டானது ரீ.ச.எண்.110/1 மற்றும் ரீ.ச.எண்.111/4 காலைகளுக்குள் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி, 2.05 சென்ட் பூமிக்கு கிழமேல் புளியம்பட்டி டூ நம்பியூர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து, தென்புறம் இன்னும் நடராஜூக்கு மீதமுள்ள பூமியின் வழியாக நடந்து வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஓட்டி அனுபவித்து கொள்ளும் பாத்தியமும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
10	11/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Gift deed	1. எ நடராஜ்	1. லாகம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி தலைவர் மற்றும் அவரின் தொடர் பதவியாளர் மற்றும் பொறுப்பாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1905/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 1254.6 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் சென்னியப்பன், ஓதிச்சாமி,பழனிசாமி,வெள்ளியங்கிரி, லோகேஷ்வர் பாகத்துக்கும், மேற்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் சென்னியப்பன், ஓதிச்சாமி,பழனிசாமி,வெள்ளியங்கிரி, லோகேஷ்வர் பாகத்துக்கும் , வடக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் திருவெங்கடாசலம் பாகத்துக்கும், தெற்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 காலையில் இன்று தானம் பெறும் கீழ்கண்ட அயிட்டம் - 2 பாகத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்1: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி.. நம்பியூர் சப்ரிடி.. நம்பியூர் தாலுக்கா, லாகம்பாளையம் கிராமம், பழைய க.ச.எண்-24, ரீ.ச.எண்- 110/1, நெ.பு.ஹெ.1.71.0, பு.ஏ.4.22 ¼, (பட்டா எண் - 66) இதில், 9.15 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: ரீ.ச.எண்- 111/4 காலையில் இன்று தானம் பெறும் கீழ்கண்ட அயிட்டம் - 2 பாகத்துக்கும் ... வடக்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் திருவெங்கடாசலம் பாகத்துக்கும் ... தெற்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் சென்னியப்பன், ஓதிச்சாமி, பழனிசாமி, வெள்ளியங்கிரி, லோகேஷ்வர் பாகத்துக்கும் ... கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் சென்னியப்பன், ஓதிச்சாமி, பழனிசாமி, வெள்ளியங்கிரி, லோகேஷ்வர் பாகத்துக்கும் ... மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.15 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 135 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 134.6 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 1254.6 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.15 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடும் தடபாக பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4 - 435.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும், மேற்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 காலையில் சென்னியப்பன், ஓதிச்சாமி,பழனிசாமி,வெள்ளியங்கிரி, லோகேஷ்வர் பாகத்துக்கும் மற்றும் இதே காலையில் ஈ.ப.இளவரசு பாகத்துக்கும், வடக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் இன்று தானம் பெறும் மேற்கண்ட அயிட்டம் - 1 பாகத்துக்கும் , தெற்கு - ரீ.ச.எண்- 111/3 காலையில் இன்று தானம் பெறும் கீழ்கண்ட அயிட்டம் - 3 பாகத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் : 2 கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி.. நம்பியூர் சப்ரிடி.. நம்பியூர் தாலுக்கா, லாகம்பாளையம் கிராமம், பழைய க.ச.எண்-34எ, ரீ.ச.எண்- 111/4, நெ.பு.ஹெ.0.50.0, பு.ஏ.1.23 ½, (பட்டா எண் - 568) இதில், 9.15 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: ரீ.ச.எண்- 111/3 காலையில் இன்று தானம் பெறும் கீழ்கண்ட அயிட்டம் - 3 பாகத்துக்கும் ... வடக்கு ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் இன்று தானம் பெறும் மேற்கண்ட அயிட்டம் - 1 பாகத்துக்கும் ... தெற்கு ரீ.ச.எண்- 111/4 காலையில் சென்னியப்பன், ஓதிச்சாமி, பழனிசாமி, வெள்ளியங்கிரி, லோகேஷ்வர் பாகத்துக்கும் மற்றும் இதே காலையில் ஈ.ப.இளவரசு பாகத்துக்கும் ... கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும் ... மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.15 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 47.8 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 48 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 435.1 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.15 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடும் தடபாக பூமி பூராவும்.		
11	352/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Sale deed	1. சென்னியப்பன் 2. ஓதிச்சாமி 3. பழனிச்சாமி 4. வெள்ளியங்கிரி 5. லோகேஷ்வர்	1. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5757/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 41.5 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/3 காலைக்கும் (மே), மேற்கு - 9.15 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (கி), வடக்கு - ரீ.ச.எண்- 110/1 நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும் - (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி பதிவு மாவட்டம், நம்பியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், லாகம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.66 (பழைய க.ச.24) ரீ.ச.எண் - 110/1, நெ.பு.ஹெ.1.71.0க்கு பு.ஏ.4.22 ¼ இது பூராவும். இதற்கு செக்குபந்தி சிதம்பரம், சண்முகம் பூமிக்கும் கிழக்கு, அழகப்பநாடார் பூமிக்கும் மேற்கு, நஞ்சப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.ச. எண்.111/4 நெ காலையில் ரங்கசாமி, ஆறுமுகம் பூமிக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.71.0 க்கு பு.ஏ.4.22 ¼ இந்த புஞ்சை பூமி பூராவும். இதில், ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும் வடக்கு, ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் திருவெங்கடாசலம் கிரையம் பெற்ற பாகத்திற்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்- 110/1 காலையில் ஆ.நடராஜ் அவர்களுக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு ரீ.ச.எண்- 110/2 மற்றும் 110/3 காலைகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.78.14 இதற்கு பு.ஏ.1.93 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள விவசாய பூமி பூராவும். இதில் பு.ஏ.0.41.1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்- 111/4 காலைக்கும் - (வ) ரீ.ச.எண்- 110/1 நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் (தெ) 9.15 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (கி) ரீ.ச.எண்- 110/3 காலைக்கும் (மே) ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.16.81கு பு.ஏ.0.41.1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு ஆவண எண்.11/2025ல் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தில் கண்டுள்ளபடி புளியம்பட்டி டு நம்பியூர் செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து வடக்கே க.ச.111/2, 111/3, 111/4, 110/1 ஆகிய காலைகளில் அமைந்துள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டியும், நடந்தும் அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல வசதியுரிமைகள் சகிதம் பூராவும்.		
12	3561/2025	01-Jul-2025 01-Jul-2025 01-Jul-2025	Gift deed	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக மேற்படி கோபி மின் பகிர்மான வட்டத்தின் தற்கால பிரதிநிதி மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5757/2024, 5758/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4A - 105.28 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடம், மேற்கு - புல எண்.111/1 காலை, வடக்கு - புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு, தெற்கு - புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி.. நம்பியூர் சப்ரிடி.. நம்பியூர் தாலுக்கா, லாகம்பாளையம் கிராமம், (பட்டா எண்கள்.662) புல எண்.110/1, 111/2, 3, 4 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1பி பு.ஹெ.0.68.10, புல எண்.110/1டி பு.ஹெ.0.61.40, புல எண்.111/4ஏ பு.ஹெ.0.15.00 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.1.44.5க்கு பு.ஏ.3.56 ½ செ. விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துறையின்		

				இணையவழி விண்ணப்ப எண்.SRRE3UWI/2025-TCP. நாள்.26-06-2025-ன் துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள சான்றின்படி மனையிடங்களாக பொது உபயோக - B (TANGEDCO) கோபி மின்பகிர்மான வட்டத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்துள்ள 105.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், புல எண்:111/4ஏ காலையில் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும். . . . . வடக்கு புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கும் . . . . . தெற்கு புல எண்.111/1 காலைக்கும். . . . . கிழக்கு புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடத்திற்கும். . . . . மேற்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 13.05 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 10.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.31 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் கொண்ட 105.28 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொது உபயோக - B (TANGEDCO) கோபி மின்பகிர்மானத்திற்கான இடம் பூராவும். மேற்படி இடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டி, வாகன தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது லாகம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. மேற்படி ஆவணத்திற்கு வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.	
13	3562/2025	01-Jul-2025 01-Jul-2025 01-Jul-2025	Gift deed	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	1. லாகம்பாளையம் கிராம ஊராட்சிக்காக அதன் தனி அலுவலர் (வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்) மற்றும் அவரின் தொடர் பதவியாளர் மற்றும் பொறுப்பாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5757/2024, 5758/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 134.6 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/1சி, 111/4சி1 காலையில் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழ்க்கண்ட தாக்குகளான 2, 3, 4, 5 சாலைகளுக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1ஏ1 காலைக்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1சி, 111/4சி1 காலையில் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி.. நம்பியூர் சப்ரிடி.. நம்பியூர் தாலுக்கா, லாகம்பாளையம் கிராமம், (பட்டா எண்கள்.662) புல எண்.110/1, 111/2, 3, 4 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1பி பு.ஹெ.0.68.10, புல எண்.110/1டி பு.ஹெ.0.61.40, புல எண்.111/4ஏ பு.ஹெ.0.15.00 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.1.44.5க்கு பு.ஏ.3.56 ½ செ. விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துறையின் இணைய வழி விண்ணப்ப எண்: SRRE3UWI/2025-TCP நாள்.26-06-2025-ன் துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள சான்றின்படி குடியிருப்பு மனையிடங்களாக பிரித்த இடத்தில் சாலைகள், பூங்காகள் மற்றும் பொது உபயோகம் கொண்ட இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், தாக்கு.1 (சாலை விஸ்திர்ப்பு): 0.80 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1ஏ1 காலைக்கும். . . . . தெற்கு புல எண்.110/1சி, 111/4சி1 காலையில் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கும். . . . . .மேற்கு புல எண்.110/1சி, 111/4சி1 காலையில் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கும். . . . . .வடக்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழ்க்கண்ட	

		தாக்குகளான 2, 3, 4, 5 சாலைகளுக்கும். . . . .கிழக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 134.60 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 134.43 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 0.80 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 0.80 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் கொண்ட 107.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 0.80 மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் ரோடும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 309.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்க்கண்ட தாக்கு.1 சாலைக்கும், மேற்கு - பூங்கா -1 இடத்திற்கும், வடக்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு : 2 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . வடக்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . தெற்கு மேற்க்கண்ட தாக்கு.1 சாலைக்கும். . . . . மேற்கு பூங்கா -1 இடத்திற்கும். . . . . .கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 43.03 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 43.03 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.20 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 309.82 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 461.79 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.1 மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.92 காலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 1 இடத்திற்கும், தெற்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 2 இடத்திற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு : - 3: 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 2 இடத்திற்கும். . . . . வடக்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 1 இடத்திற்கும். . . . . தெற்கு மேற்கண்ட தாக்கு.1 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும். . . . . மேற்கு புல எண்.92 காலைக்கும். . . . . .கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 53.03 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 49.59 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 461.79 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 317.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.1 சாலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.92 காலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 2 இடத்திற்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.4: 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் .வடக்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 2 இடத்திற்கும். . . . . .தெற்கு மேற்கண்ட தாக்கு.1 சாலைக்கும். . . . . .மேற்கு புல எண்.92 காலைக்கும். . . . . கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 43.87 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 44.45 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 317.95 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 423.99 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.1 சாலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.92 காலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் ஏ ற்கும் மற்றும் புல எண்.111/1 காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.5 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் ஏ ற்கும் மற்றும் புல எண்.111/1 காலைக்கும். . . . . வடக்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்.தெற்கு மேற்கண்ட தாக்கு.1 சாலைக்கும். . . . . .மேற்கு புல எண்.92 காலைக்கும். . . . . கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 46.75 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 47.47 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 423.99 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4A - 321.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.111/4சி1 காலை 9.2 மீட்டர் தென்வடல் ஊராட்சி சாலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.111/1 காலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் - பி (டேன்ஜெட்கோ)-கு விடப்பட்டுள்ள இடத்திற்க்கும், தெற்கு - புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.6 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள மனைகளுக்கும் . . .வடக்கு புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் - பி (TANGEDCO)-கு விடப்பட்டுள்ள இடத்திற்க்கும். . . . . தெற்கு புல எண்.111/4சி1 காலை 9.2 மீட்டர் தென்வடல் ஊராட்சி சாலைக்கும் . . . . . .மேற்கு புல எண்.111/1 காலைக்கும். . . . . கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 46.04 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 43.39 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 321.95 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1D - 418.97 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/3 காலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.110/1சி காலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.7 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . .வடக்கு புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . .தெற்கு புல எண்.110/1சி காலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கும். . . . . கிழக்கு புல எண்.110/3 காலைக்கும் . . . . . .மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 58.10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 58.28 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 418.97 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,
	Schedule 8 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1D - 515.79 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/2 காலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.110/1சி காலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.8 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . வடக்கு புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . தெற்கு புல எண்.110/1சி காலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கும். . . . . கிழக்கு புல எண்.110/2 காலைக்கும் . . . . . .மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 57.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 57.42 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 515.79 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1D - 406.66 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/2 காலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.110/1சி காலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, தெற்கு - புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.9 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம்: புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . வடக்கு புல எண்.110/1டி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . தெற்கு புல எண்.110/1சி காலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையில் உள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கும். . . . . கிழக்கு புல எண்.110/2 காலைக்கும் . . . . . .மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 56.39 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 56.57 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 406.66 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும், மேற்கண்ட 9 தாக்குகள் மற்றும் 16 மூலை முடுக்குகளும் சேர்த்து 3302.44 சதுர மீட்டர் கொண்ட பரப்பளவு பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 705.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்க்கண்ட தாக்கு.2 மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, மேற்கு - புல எண்.92 காலைக்கு, வடக்கு - புல எண்.110/1ஏ1 காலைக்கு, தெற்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.3 மனைப்பிரிவு சாலைக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.10 மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா-1க்கு செக்குபந்தி விபரங்கள் மேற்கண்ட தாக்கு.3 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும். . . .வடக்கு புல எண்.110/1ஏ1 காலைக்கும். . . . . .தெற்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்க்கண்ட தாக்கு.2 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும். . . . . மேற்கு புல எண்.92 காலைக்கும். . . . . கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 18.72 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 45.20 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் வடக்கிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 29.60 மீட்டர் சென்று தெற்கு நோக்கி கிராசாக 15.89 மீட்டர் சென்று முடிவதுமான இந்த அளவுகள் கொண்ட 705.40 மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா-1 பூராவும்.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1D - 528.17 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, மேற்கு - புல எண்.92 காலைக்கு, வடக்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.3 மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, தெற்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.4 மனைப்பிரிவு சாலைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.11 மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா-2க்கு செக்குபந்தி விபரங்கள் மேற்கண்ட தாக்கு.4 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும். . . .வடக்கு மேற்கண்ட தாக்கு.3 மனைப்பிரிவு சாலைக்கும். . . .தெற்கு புல எண்.110/1பி காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . மேற்கு புல எண்.92 காலைக்கும். . . . . .கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழக்கிலிருந்து 15.72 மீட்டர் கிழக்கு நோக்கி சென்று அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 17.12 மீட்டர் சென்று அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 19.17 மீட்டர் சென்று அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 11 மீட்டர் சென்று அதிலிருந்து 29.17 மீட்டர் சென்று அங்கிருந்து 10.90 மீட்டர் வடக்கு நோக்கி சென்று அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி கிராசாக 18.48 மீட்டர் சென்று முடிவதான 528.17 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட "L" வடிவ பூங்கா-2 இடம் பூராவும்.		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 111/4A - 170.91 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.110/1பி மற்றும் 111/4ஏ காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு, மேற்கு - புல எண்.111/1 காலைக்கு, வடக்கு - மேற்கண்ட தாக்கு.5 சாலைக்கு, தெற்கு - பொது உபயோகம் - பி (டேன்ஜெட்கோ) இடத்திற்கும், புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு.12 மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோகம் - ஏ இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம், பொது உபயோகம் - பி (டேன்ஜெட்கோ) இடத்திற்கும், புல எண்.111/4ஏ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் . . . வடக்கு மேற்கண்ட தாக்கு.5 சாலைக்கும். . . . . தெற்கு புல எண்.111/1 காலைக்கும். . . . . கிழக்கு புல எண்.110/1பி மற்றும் 111/4ஏ காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும். . . . . .மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.04 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 14.92 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 13.72 மீட்டர், மேபுறம் வடக்கிலிருந்து தென்மேற்காக கிராசாக 14.00 மீட்டர் சென்று அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராசாக 3.30 மீட்டர் சென்று முடிவதான 170.91 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணம் உள்ள பொது உபயோக இடம் - ஏ பூராவும், மேற்படி ரோடுகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டிதடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி, சாலைகள், பூங்காக்கள், பொது உபயோக இடம் - ஏ சொத்தானது லாகம்பாளையம் கிராம ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது. மேற்படி ஆவணத்திற்கு வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
14	6644/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	Sale deed	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	1. தங்கமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5757/2024, 5758/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4A1A - 53.07 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	
		Plot No./மனை எண் : 76
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.77-க்கு, மேற்கு - பொது உபயோகயிடம் (TANGEDCO) (B) - க்கு, வடக்கு - பொது உபயோகயிடம் (A) - க்கு மற்றும் மனையிட எண்.75-க்கு, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் நம்பியூர் சப்ரிடி . ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், நம்பியூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட, லாகம்பாளையம் கிராமம். புதிய புல எண்.110/1, 111/2, 3, 4 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B பு.ஹெ.0.68.10, புதிய புல எண்.110/1D பு.ஹெ.0.61.40, புதிய புல எண்.111/4A பு.ஹெ.0.15.00 (தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.111/4A1A பு.ஹெ.0.12.24) ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.1.44.5க்கு பு.ஏ.3.56 ½ செ. விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை நாங்கள் மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (DTCP) ஈரோடு மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO.209/2025 Dated 07-08-2025 படியும், ROC No. SRRE3UWI/2025/TCP Dated 06-06-2025 படியும் அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு "ஸ்ரீ குமரன் அவென்யூ" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில், மனை எண் :- 76-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும். . . வடக்கு பொது உபயோகயிடம் (A) - க்கும் மற்றும் மனையிட எண்.75-க்கும் . . . . . தெற்கு பொது உபயோகயிடம் (TANGEDCO) (B) - க்கும். . . . . கிழக்கு மனையிட எண்.77-க்கும் . . . . . மேற்கு இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 4.35 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.35 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 12.20 மீட்டர் ஆக இந்தளவு கொண்ட 53.07 ச.மீ.-க்கு 571.25 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடம் பூராவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/4A1A - 51.24 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 77
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.78-க்கு, மேற்கு - மனையிட எண்.76-க்கு, வடக்கு - மனையிட எண்.75-க்கு, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், (மேற்படி, கிராமம்) மனை எண் :- 77-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும். . . வடக்கு மனையிட எண்.75-க்கும் . . . . . தெற்கு மனையிட எண்.76-க்கும் . . . . . கிழக்கு மனையிட எண்.78-க்கும் . . . . . மேற்கு இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 4.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 12.20 மீட்டர் ஆக இந்தளவு கொண்ட 51.24 ச.மீ.-க்கு 551.55 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடம் பூராவும், ஆக, ஒட்டு 2 மனையிடங்களும் சேர்த்து 104.31 ச.மீ.-க்கு 1122.8 சதுரடி. விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடம் பூராவும், மேற்படி, மனையிடங்களானது தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புல எண்.111/4A1A காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. (பட்டா எண் : 662) மேற்படி மனைபிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி வண்டி, வாகனம் ஓட்டிப்

				போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி, மனையிடங்களில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இத்துடன் மனையிடங்களின் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
15	6645/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	Sale deed	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,98,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,98,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5757/2024, 5758/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 138.32 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 71		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலைக்கு, மேற்கு - மனையிட எண்கள்.63 & 70-களுக்கு, வடக்கு - மனையிட எண்.62-க்கு, தெற்கு - மனையிட எண்.72-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் நம்பியூர் சப்ரிடி . ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், நம்பியூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட, லாகம்பாளையம் கிராமம். புதிய புல எண்.110/1, 111/2, 3, 4 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B பு.ஹெ.0.68.10, புதிய புல எண்.110/1D பு.ஹெ.0.61.40, புதிய புல எண்.111/4A பு.ஹெ.0.15.00 (தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.111/4A1A பு.ஹெ.0.12.24) ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.1.44.5க்கு பு.ஏ.3.56 ½ செ. விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை நாங்கள் மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (DTCP) ஈரோடு மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO.209/2025 Dated 07-08-2025 படியும், ROC No. SRRE3UWI/2025/TCP Dated 06-06-2025 படியும் அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு "ஸ்ரீ குமரன் அவென்யூ" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில், மனை எண் :- 71-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் : மனையிட எண்.72-க்கும். . . . . வடக்கு மனையிட எண்.62-க்கும். . . . . தெற்கு மனையிட எண்கள்.63 & 70-களுக்கும். . . . . கிழக்கு 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் . மேற்கு இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 15.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 9.10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.10 மீட்டர் ஆக இந்தளவு கொண்ட 138.32 ச.மீ.-க்கு 1488.88 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடம் பூராவும், ஷை, இடம் தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. (பட்டா எண் : 662) மேற்படி மனைபிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி வண்டி, வாகனம் ஓட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இத்துடன் மனையிடத்தின் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
16	6646/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025	Sale deed	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி	1. மாரப்பன்	-

		03-Dec-2025		4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5757/2024, 5758/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 155.28 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 72		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலைக்கு, மேற்கு - மனையிட எண்.70-க்கு, வடக்கு - மனையிட எண்.71-க்கு, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் நம்பியூர் சப்ரிடி . ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், நம்பியூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட, லாகம்பாளையம் கிராமம். புதிய புல எண்.110/1, 111/2, 3, 4 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B பு.ஹெ.0.68.10, புதிய புல எண்.110/1D பு.ஹெ.0.61.40, புதிய புல எண்.111/4A பு.ஹெ.0.15.00 (தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.111/4A1A பு.ஹெ.0.12.24) ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.1.44.5க்கு பு.ஏ.3.56 ½ செ. விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை நாங்கள் மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (DTCP) ஈரோடு மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO.209/2025 Dated 07-08-2025 படியும், ROC No. SRRE3UWI/2025/TCP Dated 06-06-2025 படியும் அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு "ஸ்ரீ குமரன் அவென்யூ" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில், மனை எண் :- 72-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் : 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும். . . வடக்கு மனையிட எண்.71-க்கும். . . . . தெற்கு மனையிட எண்.70-க்கும். . . . . கிழக்கு 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் . மேற்கு இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 15.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 10.29 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.29 மீட்டர் ஆக இந்தளவு கொண்ட 156.405 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி, வடகிழக்கு மூலைவெட்டு 1.125 ச.மீ. (SPLAY) நீங்கலாக 155.28 ச.மீ.-க்கு 1671.47 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடம் பூராவும், ஷை, இடம் தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. (பட்டா எண் : 662) மேற்படி மனைபிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி வண்டி, வாகனம் ஓட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இத்துடன் மனையிடத்தின் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.		
17	6647/2025	03-Dec-2025 03-Dec-2025 03-Dec-2025	Sale deed	1. க சென்னியப்பன் 2. க ஓதிச்சாமி 3. மு பழனிச்சாமி 4. ரா வெள்ளியங்கிரி 5. ப லோகேஷ்வர்	1. கவின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,96,000/-	Rs. 2,96,000/-	5757/2024, 5758/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Lagampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B - 137.2 SQUARE METRE	
		Plot No./மனை எண் : 62	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலைக்கு, மேற்கு - மனையிட எண்.63-க்கு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு, தெற்கு - மனையிட எண்.71-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் நம்பியூர் சப்ரிடி . ஈரோடு மாவட்டம், நம்பியூர் வட்டம், நம்பியூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட, லாகம்பாளையம் கிராமம். புதிய புல எண்.110/1, 111/2, 3, 4 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B பு.ஹெ.0.68.10, புதிய புல எண்.110/1D பு.ஹெ.0.61.40, புதிய புல எண்.111/4A பு.ஹெ.0.15.00 (தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.111/4A1A பு.ஹெ.0.12.24) ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.1.44.5க்கு பு.ஏ.3.56 ½ செ. விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை நாங்கள் மனைப்பிரிவாக அமைத்து நகர் ஊரமைப்பு துறை (DTCP) ஈரோடு மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO.209/2025 Dated 07-08-2025 படியும், ROC No. SRRE3UWI/2025/TCP Dated 06-06-2025 படியும் அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு "ஸ்ரீ குமரன் அவென்யூ" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில், மனை எண் :- 62-க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் : மனையிட எண்.71-க்கும். . . . . வடக்கு 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும். . . தெற்கு மனையிட எண்.63-க்கும். . . . . கிழக்கு 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலைக்கும் . மேற்கு இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் 15.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 9.10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.10 மீட்டர் ஆக இந்தளவு கொண்ட 138.325 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி, வடகிழக்கு மூலைவெட்டு 1.125 ச.மீ. (SPLAY) நீங்கலாக 137.20 ச.மீ.-க்கு 1476.77 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடம் பூராவும், ஷை, இடம் தற்போதைய உற்பிரிவின் படி புதிய புல எண்.110/1B காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. (பட்டா எண் : 662) மேற்படி மனைபிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி வண்டி, வாகனம் ஓட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இத்துடன் மனையிடத்தின் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.