Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rajackamangalam	Date / நாள்: 10-Jul-2025
Village /கிராமம்:Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	Survey Details /சர்வே விவரம்: 295/6B1, 295/6B2, 296/1A, 296/1B, 296/2, 296/3, 296/4A1, 296/4A3, 296/5B, 296/6B, 296/8B, 296/9B, 296/20A, 296/20B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 09-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2178/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Gift deed	1. செல்வரதி	1. தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு வேண்டி கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலருக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3530/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/4A - 1 ARE, 0.057 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - செல்வரதி சொத்து, வடக்கு - கிருஷ்ணகுமார் சொத்தும், செல்வரதி சொத்தும், தெற்கு - செல்வரதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதியசர்வே 294/1B. 294/1C. 294/2. 294/8B1. 296/5A. 296/6A2 ஆகிய புல எண்களில் உட்பட்ட சொத்துக்களை		

				நகர் ஊரமைப்பு துறை நாகர்கோவில் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அனுமதி எண் 9/2020-ன் படி அனுமதி பெற்று மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைகளை 3532/2020-ம் எண் ஆவணப்படி அரசுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள பாதை வகை சொத்தில் விடுபட்டுள்ள புதிய சர்வே 296/4 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு)-ல் 6 ஏரில் உட்பட்டதும் அடியிற் குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்டு வருவதுமான 2 சென்றும் 611 சதுரலிங்சுக்கு சமமான 1.057 ஏர் புரயிடமாகும். மேற்படி சொத்து புதியசர்வே 296/4-ல் மட்டும் உட்பட்டதும், தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதியசர்வே 296/4A-ல் 5.84 ஏரில் உட்பட்டது. பட்டா எண் 15304. பழைய சர்வே எண்கள் 12162, 12161.		
2	2697/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. குளோபில் மோனோ பிலமென்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செய்யது அலி(முக.) 2. குளோபல் பிஷ்நெட் வொர்க்ஸ்(முத.) முகம்மது பாத்திமா(முக.) செய்யது அலி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1026/1999, 2056/2019, 2502/2010, 2533/2020, 2534/2020, 2680/2011, 3039/2012, 4695/2021, 4720/2021	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/6 - 253.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குளோபல் பிஷ் நெட் , மேற்கு - நஜுமா சொத்து , வடக்கு - 2 வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - புதிய சர்வே 295/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், ராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ், புதிய சர்வே 295/6 ல் 6.25 சென்றுக்கு சமமான 253 சதுர மீட்டர் மனை சொத்தாகும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/5B, 295/6 - 2258.784 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - வெற்றிமறவன், கோபாலபிள்ளை சொத்து , மேற்கு - க்ளோபில் மோனோபிலமென்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் சொத்து, ரோடும், தங்கரெத்தினம் சொத்தும், வடக்கு - சரஸ்வதி சொத்து, தெற்கு - க்ளோபில் மோனோபிலமென்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், சரஸ்வதி மற்றும் தங்கரெத்தினம் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், ராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ், புதிய சர்வே 295/5பி லும் 295/6 லும் உட்பட்ட 55.80 சென்றுக்கு சமமான 2258.784 சதுர மீட்டர் மனை சொத்தாகும்.		

3	3617/2024	26-Sep-2024 26-Sep-2024 26-Sep-2024	Sale deed	1. R.சிவ குரு குற்றாலம்	1. I.ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,46,538/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,46,538/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1660/2012, 2947/2012, 584/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 295/6B, 296/1, 296/20 - 80.96 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - என் தனது கிடப்பு சொத்து, மேற்கு - அருள்ராஜன் முதல் பேர் சொத்து, வடக்கு - சிவசங்கரராமன் செட்டியார் கிரயம் கொடுத்த மனை, தெற்கு - என் தனது கிடப்பு சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம், இராஜாக்கமங்கலம் உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை B கிராமம், புதிய சர்வே 296/20 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறில் கீழ் நம்பர் இருபதில்) 0.12.5 ஏர் முழு பரப்பில் மேற்கணைய 10 சென்றில் மேக்கணைய 0.570 சென்றும், மேற்படி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறில் கீழ் நம்பர் ஒன்றில்) 0.05.5 ஏரில் வீதம் மேக்கணைய 1.180 சென்றும், மேற்படி வில்லேஜ், புதிய சர்வே 295/6 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்தில் கீழ் நம்பர் ஆறில்) 27 ஏரில் வீதம் உள்பட்ட 11.334 சென்று மனையில் மேற்கு பக்கம் 0.250 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 2 சென்று (இரண்டு சென்றுக்கு சரியான 80.96 சதுரமீட்டர்) மனையாகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 12162, 12173ல் உள்பட்டது. மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6B-ல் உள்பட்டது. பட்டா எண்கள் 14091, 14279, 16672.		
4	1336/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Gift deed	1. சிவகுரு குற்றாலம் 2. ராதாகிருஷ்ணன் 3. செல்வரதி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முத.) மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1601/2012, 1959/2015, 2947/2012, 3246/2021, 3530/2020, 3617/2024, 584/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/20A - 23.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - பச்சை கலர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது ஒதுக்கீடு "பி" மனைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு		

	கொடுக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீடு "ஏ" மனை, வடக்கு - இ-இ பெயரிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா மனை			மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ரோஸ் வண்ணம் "பி" கொடுக்கப்பட்டுள்ள 23.0 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/20ஏ-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண்: 14091. மேற்படி மனைக்கு அளவுகள் வடக்கு :4.00 மீட்டர் கிழக்கு :5.75 மீட்டர் தெற்கு :4.00 மீட்டர் மேற்கு :5.75 மீட்டர் மேற்படி சொத்து கணபதிபுரம் பேரூராட்சியில் உட்பட்டது		
5	1337/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Gift deed	1. சிவகுரு குற்றாலம் 2. ராதாகிருஷ்ணன் 3. செல்வரதி	1. கணபதிபுரம் பேரூராட்சி-க்காக மேதகு தமிழக ஆளுநர்((முத.) செயல் அலுவலர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1601/2012, 1959/2015, 2947/2012, 3246/2021, 3530/2020, 3617/2024, 584/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/1A, 296/1B, 296/2, 296/3 - 378.0 SQUARE METRE		

	Town Panchayat	
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆ-ஆ பெயரிட்ட 2.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை விஸ்தரிப்பும், நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலையும் , மேற்கு - புதிய சர்வே எண் 297-ல் உட்பட்ட சொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) அ-அ பெயரிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "அ-அ" என குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் 42 மீட்டர் நீளத்திலும் 9.0 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 378 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/1பி, 296/1ஏ, 296/2, 296/3 இவைகளில் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்கள். 16817, 14279, 15303
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/4A3 - 30.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - அ-அ பெயரிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2) ஆ-ஆ பெயரிட்ட 2.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை விஸ்தரிப்புக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா

	நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "ஆ-ஆ" என குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் சாலை விஸ்தரிப்புக்கு மேற்கண்ட மனையில் 15.40 மீட்டர் நீளத்திலும் 2.0 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 30.80 சதுரமீட்டர் பாதை மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/4ஏ3-ல் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்: 15304
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/20A, 296/20B, 296/6B - 844.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	
	Boundary Details: கிழக்கு - உ-உ பெயரிட்ட 1.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.297-ல் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், பொது ஓதுக்கீடு மனையும், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், பூங்கா மனையும், ஈ-ஈ பெயரிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலையும்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (3) இ-இ பெயரிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை மற்றும் மூலைமுடக்குக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி

		(இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "இ-இ" என குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் 84.20 மீட்டர் நீளத்திலும் 10.0 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 842.00 சதுரமீட்டர் பாதையும், இதன் கிழக்குபக்கம் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கும் சேர்ந்து 844.25 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/20பி, 296/20ஏ, 296/6பி இவைகளில் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்கள். 16816, 14091, 11348.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/6B - 217.17 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இ-இ பெயரிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை , தெற்கு - புதிய சர்வே எண். 296/13-ல் உட்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (4) ஈ-ஈ பெயரிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை மற்றும் மூலைமுடக்குக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி

		தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "ஈ-ஈ" என குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் 29.85 மீட்டர் நீளத்திலும் 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 214.92 சதுரமீட்டர் பாதையும், இதன் வடக்குபக்கம் 2.25 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கும் சேர்ந்து 217.17 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/6பி-ல் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்: 11348
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/8B, 296/9B - 37.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஊ-ஊ பெயரிட்ட 1.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதையும், நிலையிலுள்ள சாலையும், மேற்கு - இ-இ பெயரிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலையும் மனைப்பிரிவு மனைகளும், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - புதிய சர்வே எண். 296/12-ல் உட்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (5) உ-உ பெயரிட்ட 1.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர்

		ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "உ-உ" என குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் பாதைக்கு மேற்கண்ட மனையில் 37.70 மீட்டர் நீளத்திலும் 1.0 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 37.70 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே.296/8பி, 296/9பி இவைகளில் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்கள்: 15594, 15595.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/9B - 45.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண். 296/18-ல் உட்பட்ட சொத்து, மேற்கு - உ-உ பெயரிட்ட 1.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.296/9ஏ1-ல் உட்பட்ட நிலையிலுள்ள சாலையும், புதிய சர்வே எண். 296/9ஏ2, 296/9ஏ3, 296/9ஏ4, 296/9ஏ5-ல் உட்பட்ட சொத்தும் , தெற்கு - புதிய சர்வே எண். 296/12, 296/11, 296/10-ல் உட்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (6) ஊ-ஊ பெயரிட்ட 1.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர்

		ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் "ஊ-ஊ" என குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் பாதைக்கு மேற்கண்ட மனையில் 45.20 மீட்டர் நீளத்திலும் 1.0 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 45.20 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே.296/9பி-ல் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்: 15595.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/20A - 23.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள "பி" மனை, மேற்கு - பூங்கா மனை , வடக்கு - இ-இ பெயரிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - பூங்கா மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (7)பொது ஒதுக்கீடு மனை "ஏ"-க்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்

		நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் பச்சை வண்ணம் "ஏ" கொடுக்கப்பட்டுள்ள 23.0 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/20ஏ-ல் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்: 14091 மேற்படி மனைக்கு அளவுகள் வடக்கு :4.00 மீட்டர் கிழக்கு :5.75 மீட்டர் தெற்கு :4.00 மீட்டர் மேற்கு :5.75 மீட்டர்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/20A, 296/20B - 457.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள "ஏ" மனையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும், மேற்கு - புதிய சர்வே 297-ல் உட்பட்ட சொத்து , வடக்கு - இ-இ பெயரிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலையும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள "ஏ" மனையும், மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள "பி" மனையும், தெற்கு - புதிய சர்வே 296/13-ல் உட்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (8) பூங்கா மனைக்கான சொத்து விபரம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா இராஜாக்கமங்கலம் உபபதிவு மாவட்டம் நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதிய சர்வே 296/6பி-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19.00 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/1ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று ஏ)-ல் 5.06 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/1பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று பி)-ல் 0.44 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும் புதிய சர்வே. 296/20 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/20ஏ (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது ஏ)-ல் 12.30 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/20பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது பி)-ல் 0.20 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 295/6பி1-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஒன்று)-ல் 4.42 ஏரும் புதிய சர்வே 295/6பி2-ல் (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு பி இரண்டு)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/8 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/8பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் எட்டு பி)-ல் 0.17 ஏரும் புதிய சர்வே 296/9 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 296/9பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஒன்பது பி)ல் 0.64 ஏரும் புதிய சர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் மூன்று-ல் 6.0 ஏரும், புதிய சர்வே 296/4 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே. 296/4ஏ1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ ஒன்று)-ல் 0.08 ஏரும், புதிய சர்வே. 296/4ஏ3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று)-ல் 4.71 ஏரும், புதிய சர்வே 296/5பி (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ் நம்பர் ஐந்து பி)ல் 1.50 ஏரும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 48 சென்று 670 சதுரலிங்ஸ் சொத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண்: சிஜஎன்ஹெச்ஏஏ0ஹெச் நாள் 26.03.2025-ன் படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டர்ன்)ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள

				வரைபடத்தின்படி உள்ள கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள எல்கைக்கு உட்பட்ட 457.00 சதுரமீட்டர் பூங்கா மனையாகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 296/20ஏ, 269/20பி-இவைகளில் உட்ப்பட்டது. பட்டா எண்கள்: 14091, 16816 மேற்படி சொத்துக்கள் கணபதிபுரம் பேரூராட்சியில் உட்பட்டது		
6	2571/2025	19-Jun-2025 19-Jun-2025 19-Jun-2025	Sale deed	1. செல்வரதி	1. ஷேர்லி பானு பெபியான்ஸ்(முத.) பெபியான்ஸ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,49,454/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,49,454/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3530/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/4A3D - 205.23 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 17, புதியசர்வே 296/5A1, மேற்கு - பிளாட் எண் 9, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண் 16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதியசர்வே 295/6 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு)-ல் 27 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 295/6B1-ல் 4.42 ஏரும், புதியசர்வே 295/6B2-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று)-ல் 5.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/1A-ல் 5.06 ஏரும், புதியசர்வே 296/1B-ல் 0.44 ஏரும், புதிய சர்வே 296/2 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் மூன்று)-ல் 6 ஏரும், புதியசர்வே 296/4 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு) என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/4A1-ல் 0.08 ஏரும், புதியசர்வே 296/4A3-ல் 4.71 ஏரும், புதியசர்வே 296/5B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஐந்து பி)-ல் 1.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/6B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19 ஏரும், புதியசர்வே 296/8 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் எட்டு)-ல் 7.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/8B-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/9 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்பது)-ல் 9.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/9B-ல் 0.64 ஏரும், புதியசர்வே 296/20 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது)-ல் 12.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/20A-ல் 12.30 ஏரும், புதியசர்வே 296/20B-ல் 0.20 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 6019 சதுரமீட்டர் சொத்திற்கு "RK NAGAR PHASE II" என பெயரிட்டு லே-அவுட்-ஐ மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர் / உதவி இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண் CINHAAOH/2025/TCP நாள் 08.04.2025-ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு SWP/ம.வ/நா.உ.தி.கு எண் 20/2025-ன் படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும், திட்ட அனுமதி எண் 27/2025-ன் படி திட்ட அனுமதியும் மற்றும் ROC No. 2/2025/A2-ன்		

				படி கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 16.06.2025-ம் தியதியன்று இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் கிழமேல் நீளத்திலும், தென்வடல் நீளத்திலும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைத்து அதனையும், பொது ஒதுக்கீட்டிற்கு பூமி ஒதுக்கி அதனையும் அரசுக்கு நன்கொடை கொடுத்தது நீக்கி மீதி கிடப்புள்ள மனையை 1 முதல் 25 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் புதியசர்வே 296/4A3-ல் உட்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 10-ம் நம்பராக கொடுக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுக்கு 5 சென்றும் 070 சதுரலிங்சுக்கு சமமான 205.23 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி புதிய சர்வே 296/4A3 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதியசர்வே 296/4A3D (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று டி)-ல் 2.05 ஏரில் உட்பட்டதும், முழுவிஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும். பட்டா எண் 17261.		
7	2572/2025	19-Jun-2025 19-Jun-2025 19-Jun-2025	Sale deed	1. சிவகுரு குற்றாலம் 2. செல்வரதி	1. ஷேர்லி பானு பெபியான்ஸ்((முத.) பெபியான்ஸ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,23,306/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,23,306/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1601/2012, 29/, 3530/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/4A3E, 296/6B4 - 193.29 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 17, மேற்கு - பிளாட் எண் 15, வடக்கு - பிளாட் எண் 10 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதியசர்வே 295/6 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு)-ல் 27 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 295/6B1-ல் 4.42 ஏரும், புதியசர்வே 295/6B2-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று)-ல் 5.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/1A-ல் 5.06 ஏரும், புதியசர்வே 296/1B-ல் 0.44 ஏரும், புதிய சர்வே 296/2 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் மூன்று)-ல் 6 ஏரும், புதியசர்வே 296/4 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு) என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/4A1-ல் 0.08 ஏரும், புதியசர்வே 296/4A3-ல் 4.71 ஏரும், புதியசர்வே 296/5B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஐந்து பி)-ல் 1.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/6B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19 ஏரும், புதியசர்வே 296/8 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் எட்டு)-ல் 7.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/8B-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/9 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்பது)-ல் 9.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/9B-ல் 0.64 ஏரும், புதியசர்வே 296/20 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது)-ல் 12.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/20A-ல் 12.30 ஏரும், புதியசர்வே 296/20B-ல் 0.20		

				ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 6019 சதுரமீட்டர் சொத்திற்கு "RK NAGAR PHASE II" என பெயரிட்டு லே-அவுட்-ஐ மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர் / உதவி இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண் CINHAAOH/2025/TCP நாள் 08.04.2025-ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு SWP/ம.வ/நா.உ.தி.கு எண் 20/2025-ன் படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும், திட்ட அனுமதி எண் 27/2025-ன் படி திட்ட அனுமதியும் மற்றும் ROC No. 2/2025/A2ன் படி கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 16.06.2025-ம் தியதியன்று இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் கிழமேல் நீளத்திலும், தென்வடல் நீளத்திலும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைத்து அதனையும், பொது ஒதுக்கீட்டிற்கு பூமி ஒதுக்கி அதனையும் அரசுக்கு நன்கொடை கொடுத்தது நீக்கி மீதி கிடப்புள்ள மனையை 1 முதல் 25 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் புதியசர்வே 296/4A3-லும், புதியசர்வே 296/6B-லும் உட்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 16-ம் நம்பராக கொடுக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுக்கு 4 சென்றும் 775 சதுரலிங்சுக்கு சமமான 193.29 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி புதிய சர்வே 296/4A3 என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதியசர்வே 296/4A3E (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு ஏ மூன்று ஈ)-ல் 1.07 ஏரிலும், புதிய சர்வே 296/6B என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதியசர்வே 296/6B4 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி நான்கு)-ல் 0.86 ஏரிலும் உட்பட்டதுமாகும். மேற்படி சர்வேக்கள் முழுவிஸ்தீரணம் கொண்டது. பட்டா எண்கள் 17261, 11348.
8	2685/2025	26-Jun-2025 26-Jun-2025 26-Jun-2025	Sale deed	1. சிவகுரு குற்றாலம்	1. அருள் ஷனோபின்(முத.) அருள் அமுதன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,22,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,22,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1601/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/6B8 - 147.42 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 17, வடக்கு - புதியசர்வே 296/6A2A3 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைபிளாட் எண் 17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதியசர்வே 295/6 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு)-ல் 27 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 295/6B1-ல் 4.42 ஏரும், புதியசர்வே 295/6B2-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று)-ல் 5.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/1A-ல் 5.06 ஏரும், புதியசர்வே 296/1B-ல் 0.44 ஏரும், புதிய சர்வே 296/2 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/3		

				(இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் மூன்று)-ல் 6 ஏரும், புதியசர்வே 296/4 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு) என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/4A1-ல் 0.08 ஏரும், புதியசர்வே 296/4A3-ல் 4.71 ஏரும், புதியசர்வே 296/5B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஐந்து பி)-ல் 1.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/6B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19 ஏரும், புதியசர்வே 296/8 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் எட்டு)-ல் 7.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/8B-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/9 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்பது)-ல் 9.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/9B-ல் 0.64 ஏரும், புதியசர்வே 296/20 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது)-ல் 12.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/20A-ல் 12.30 ஏரும், புதியசர்வே 296/20B-ல் 0.20 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 6019 சதுரமீட்டர் சொத்திற்கு “RK NAGAR PHASE II” என பெயரிட்டு லே-அவுட்-ஐ மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர் / உதவி இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண் CINHAAOH/2025/TCP நாள் 08.04.2025-ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு SWP/ம.வ/நா.உ.தி.கு எண் 20/2025-ன் படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும், திட்ட அனுமதி எண் 27/2025-ன் படி திட்ட அனுமதியும் மற்றும் ROC No. 2/2025/A2-ன் படி கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 16.06.2025-ம் தியதியன்று இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் கிழமேல் நீளத்திலும், தென்வடல் நீளத்திலும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைத்து அதனையும், பொது ஒதுக்கீட்டிற்கு பூமி ஒதுக்கி அதனையும் அரசுக்கு நன்கொடை கொடுத்தது நீக்கி மீதி கிடப்புள்ள மனையை 1 முதல் 25 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் புதியசர்வே 296/6B-ல் உட்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 18-ம் நம்பராக கொடுக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுக்கு 3 சென்றும் 642 சதுரலிங்சுக்கு சமமான 147.42 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி புதிய சர்வே 296/6B என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதியசர்வே 296/6B8 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி எட்டு)-ல் 1.47 ஏரில் உட்பட்டதும், முழுவிஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும். பட்டா எண் 11348.
9	2792/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025 02-Jul-2025	Sale deed	1. சிவகுரு குற்றாலம்	1. மெர்சி மோனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,43,256/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,43,256/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1601/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/6B5 - 202.4 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai B-Ganapathipuram Town Panchayat					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி		

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 19, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 21	மாவட்டம், கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, நீண்டகரை பி வில்லேஜ் புதியசர்வே 295/6 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து கீழ்நம்பர் ஆறு)-ல் 27 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 295/6B1-ல் 4.42 ஏரும், புதியசர்வே 295/6B2-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/1 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்று)-ல் 5.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/1A-ல் 5.06 ஏரும், புதியசர்வே 296/1B-ல் 0.44 ஏரும், புதிய சர்வே 296/2 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இரண்டு)-ல் 5.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/3 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் மூன்று)-ல் 6 ஏரும், புதியசர்வே 296/4 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் நான்கு) என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/4A1-ல் 0.08 ஏரும், புதியசர்வே 296/4A3-ல் 4.71 ஏரும், புதியசர்வே 296/5B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஐந்து பி)-ல் 1.5 ஏரும், புதியசர்வே 296/6B (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி)-ல் 19 ஏரும், புதியசர்வே 296/8 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் எட்டு)-ல் 7.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/8B-ல் 0.17 ஏரும், புதியசர்வே 296/9 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஒன்பது)-ல் 9.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/9B-ல் 0.64 ஏரும், புதியசர்வே 296/20 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் இருபது)-ல் 12.5 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதியசர்வே 296/20A-ல் 12.30 ஏரும், புதியசர்வே 296/20B-ல் 0.20 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடக்கிற 60.19 ஏருக்கு சமமான 6019 சதுரமீட்டர் சொத்திற்கு "RK NAGAR PHASE II" என பெயரிட்டு லே-அவுட்-ஐ மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உறுப்பினர் செயலர் / உதவி இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண் CINHAAOH/2025/TCP நாள் 08.04.2025-ன் படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு SWP/ம.வ/நா.உ.தி.கு எண் 20/2025-ன் படி தொழில்நுட்ப அனுமதியும், திட்ட அனுமதி எண் 27/2025-ன் படி திட்ட அனுமதியும் மற்றும் ROC No. 2/2025/A2-ன் படி கணபதிபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 16.06.2025-ம் தியதியன்று இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மனைப்பிரிவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் கிழமேல் நீளத்திலும், தென்வடல் நீளத்திலும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைத்து அதனையும், பொது ஒதுக்கீட்டிற்கு பூமி ஒதுக்கி அதனையும் அரசுக்கு நன்கொடை கொடுத்தது நீக்கி மீதி கிடப்புள்ள மனையை 1 முதல் 25 வரை பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் புதியசர்வே 296/6B-ல் உட்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 20-ம் நம்பராக கொடுக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுக்கு 5 சென்றுக்கு சமமான 202.4 சதுரமீட்டர் மனையாகும். மேற்படி புதிய சர்வே 296/6B என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி புதியசர்வே 296/6B5 (இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஆறு கீழ்நம்பர் ஆறு பி ஐந்து)-ல் 2.02 ஏரில் உட்பட்டதும், முழுவிஸ்தீரணம் கொண்டதுமாகும். பட்டா எண் 11348.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.