RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Marakkanam	Date / நாள்: 18-May-2026
Village /கிராமம்:Kottippakkam (Vada)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 74/2A

Data Availability Period for Village: Kottippakkam (Vada)

Marakkanam Sub Registrar Office: From 01-May-2022 To 17-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2022 - 17-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Tindivanam		S.R.O: Marakkanam	
1	4741/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. அசோக் ஜான்ஜான்வலா 2. தில்லைராஜன் 3. ரிஜி வர்ஜிஸ் 4. கோஷி வர்ஜிஸ் 5. ராஜாகோபால் 6. சுதர்சன் 7. ஹீமா ஸ்ரீனிவாசன் 8. சுப்புலட்சுமி 9. சுஜாதா 10. ஆனந்த் லட்சுமணன் 11. தேன்மொழி	1. கோகிலப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 49,00,000/-		ரூ. 49,00,000/-		2403/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 2 ACRE, 32.0 CENTS			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.74/3, 7A, 7B, 7C , மேற்கு - Survey No.74/1B and 75/1, வடக்கு - Road in Survey No.67, தெற்கு - Survey No.74/6, 7C		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of vacant lands, measuring an extent of 2.32 Acres in Old Survey Nos.49/3 and 4, New Survey No.74/2, Patta No.640, as per Patta New Survey No.74/2, together with one 3 HP Pumpset, situated at Vadakodipakkam Village, Marakkanam Taluk, Villupuram District, within the Registration District of Tindivanam and Sub Registration District of Marakkanam,		
2	5269/2025	30-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா	1. குகேஷ்வர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2 - 8.0 CENTS			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/2 பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி மற்றும் 75/1, வடக்கு - சர்வே எண்.74/2 பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.74/6		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், மரக்காணம் சார்பதிவகம், விழுப்புரம் மாவட்டம், மரக்காணம் வட்டம், வடகோட்டிப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதிய சர்வே எண்.74/2, பழைய பட்டா எண்.640-ன்படி புதிய சர்வே எண்.74/2, எனது பெயரில் கணினி பட்டா எண்.1200-ன்படி புதிய சர்வே எண்.74/2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 2 ஏக்கர் 32 செண்டிலிருந்து 08 செண்டு. இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - சர்வே எண்.74/2 பகுதி தெற்கில் - சர்வே எண்.74/6 கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/2 பகுதி மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி மற்றும் 75/1 இதில் அடங்கிய கிணறு மற்றும் 3 எச்.பி பம்பு செட் உள்படவும்.			
3	6031/2025	12-Nov-2025 12-Nov-2025 12-Nov-2025	Gift deed	1. கோகிலப்பிரியா	1. வடகோட்டிப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மரக்காணம்/புத்தகம் 1/6168/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 354.55 SQUARE METRE			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மரக்காணம் டு திண்டிவனம் மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.67) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி வடக்கில் - மரக்காணம் டு திண்டிவனம் மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.67) தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2 இதன் விஸ்தீரணம் 354.55 சதுர மீட்டர்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 321.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 7.0 மீ அகல சாலை எண்.3 , வடக்கு - 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 7.0 மீ அகல சாலை எண்.3 வடக்கில் - 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 இதன் விஸ்தீரணம் 319.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 321.75 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 896.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.74/2பி , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.74/6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.74/2பி வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2 தெற்கில் - சர்வே எண்.74/6 இதன் விஸ்தீரணம் 893.25 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 3.70 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 896.95 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 221.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய

	கிழக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 , மேற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மேற்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 219.60 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 221.85 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 280.17 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/3 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/3 மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி தெற்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இதன் விஸ்தீரணம் 277.92 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 280.17 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 634.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - சர்வே எண்.74/7சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - சர்வே எண்.74/7சி இதன் விஸ்தீரணம் 634.32 சதுர மீட்டர்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 112.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.74/7ஏ மற்றும் 74/7பி , மேற்கு - 7.20 மீ அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ்

	சாலை எண்.6, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்கள்.74/7ஏ மற்றும் 74/7பி மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 109.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 112.05 சதுர மீட்டர்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 36.9 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-1) இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 36.90 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 40.6 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மின்சாரத் துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-2) இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 தெற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 40.60 சதுர மீட்டர்		
4	6168/2025	18-Nov-2025 18-Nov-2025 18-Nov-2025	Rectification deed	1. கோகிலப்பிரியா	1. வடகோட்டிப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6031/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மரக்காணம்/புத்தகம் 1/6031/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 280.17 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/3 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/3 மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி தெற்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இதன் விஸ்தீரணம் 277.92 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 280.17 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 221.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 , மேற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மேற்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 219.60 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 221.85 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 112.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.74/7ஏ மற்றும் 74/7பி , மேற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்கள்.74/7ஏ மற்றும் 74/7பி மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 109.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 112.05 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 634.32 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - சர்வே எண்.74/7சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - சர்வே எண்.74/7சி இதன் விஸ்தீரணம் 634.32 சதுர மீட்டர்
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 354.55 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மரக்காணம் டு திண்டிவனம் மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.67) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி வடக்கில் - மரக்காணம் டு திண்டிவனம் மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.67) தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2 இதன் விஸ்தீரணம் 354.55 சதுர மீட்டர்
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 896.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.74/2பி , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.74/6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.74/2பி வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2 தெற்கில் - சர்வே எண்.74/6 இதன் விஸ்தீரணம் 893.25 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 3.70 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 896.95 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 321.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 7.0 மீ அகல சாலை எண்.3 , வடக்கு - 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1 மற்றும் மனைப்பிரிவில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2. இதற்கு ஜக்குபந்தி

	அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4	கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 7.0 மீ அகல சாலை எண்.3 வடக்கில் - 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 இதன் விஸ்தீரணம் 319.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 321.75 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 40.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மின்சாரத் துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-2) இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 தெற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 40.60 சதுர மீட்டர்
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 36.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-1) இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் விஸ்தீரணம் 36.90 சதுர மீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 280.17 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/3 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/3 மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி தெற்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, உள்ளாட்சிக்கு

		ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இதன் அளவுகள் கிழக்கில் 7.20 மீ, மேற்கில் 7.20 மீ, வடக்கில் 42.5 மீ, தெற்கில் 34.7 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 277.92 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 280.17 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 221.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 , மேற்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மேற்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் அளவுகள் கிழக்கில் 9மீ, மேற்கில் 9 மீ, வடக்கில் 24.4 மீ, தெற்கில் 24.4 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 219.60 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 221.85 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 112.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.74/7ஏ மற்றும் 74/7பி , மேற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்கள்.74/7ஏ மற்றும் 74/7பி மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் அளவுகள் கிழக்கில் 9.0 மீ, மேற்கில் 9.0 மீ, வடக்கில் 12.2 மீ, தெற்கில் 12.2 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 109.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 112.05 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 634.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - சர்வே எண்.74/7சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள

		மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - சர்வே எண்.74/7சி இதன் அளவு கிழக்கில் 87.7 மீ, மேற்கில் 88.5 மீ வடக்கில் 7.20 மீ, தெற்கில் 7.20 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 634.32 சதுர மீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 354.55 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/3, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மரக்காணம் டு திண்டிவனம் மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.67) , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/3 மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி வடக்கில் - மரக்காணம் டு திண்டிவனம் மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.67) தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2 இதன் அளவு கிழக்கில் 7.0 மீ, மேற்கில் 7.0 மீ வடக்கில் 44.4 மீ தெற்கில் 56.9 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 354.55 சதுர மீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 896.95 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.74/2பி , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.74/6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.74/2பி வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2 தெற்கில் - சர்வே எண்.74/6 இதன் அளவு கிழக்கில் 93.9 மீ, மேற்கில் 104.6 மீ, வடக்கில் 9.0 மீ, தெற்கில் 9.0 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 893.25 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 3.70 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 896.95 சதுர மீட்டர்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 321.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3,4 , வடக்கு - 7.0 மீ அகல சாலை எண்.1 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய 9.0 மீ அகல சாலை எண்.2. இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3, 4 வடக்கில் - 7.0 மீ அகல

				சாலை எண்.1 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.3 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 இதன் அளவு கிழக்கில் 39.9 மீ, மேற்கில் 31.1 மீ வடக்கில் 9.0 மீ, தெற்கில் 9.0 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 319.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 321.75 சதுர மீட்டர்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 40.6 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4, வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மின்சாரத் துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-2) இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.4 வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 தெற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் அளவு கிழக்கில் 8.9 மீ, வடக்கில் 7.8 மீ, தெற்கில் 11.4 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 40.60 சதுர மீட்டர் (இது முக்கோண வடிவில் உள்ளது)		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A - 36.9 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் முழுவதும் ஏக்கர் 2.26¾ செண்டு. இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய உள்ளாட்சிக்கு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-1) இதற்கு ஜக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் வடக்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.5 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் இதன் அளவு கிழக்கில் 12.2 மீ மேற்கில் 8.9 மீ, வடக்கில் 3.5 மீ, தெற்கில் 4.8 மீ இதன் விஸ்தீரணம் 36.90 சதுர மீட்டர்		
5	1646/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. ரிங்குதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 800.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீ ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - மனை எண்.19, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.20. ஜக்குபந்தி வடக்கில் மனை எண்.19 40 அடி தெற்கில் மனை எண்.21 40 அடி கிழக்கில் 7.20 மீ ரோடு 20 அடி மேற்கில் மனை எண்.30 20 அடி ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 800 சதுர அடி		
6	1647/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா(முத.) அருள்சூரியா()	1. தமிழ்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1050.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.21,22, மேற்கு - 9.00 மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.30 , தெற்கு - மனை எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.29. இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.30 - 40 அடி தெற்கில் - மனை எண்.28 - 40 அடி கிழக்கில் - மனை எண்கள்.21, 22 - 26 அடி 3 அங்குலம் மேற்கில் - 9.00 மீ அகல சாலை - 26 அடி 3 அங்குலம் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 1050 சதுர அடி.		
7	1648/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா(முத.) அருள்சூரியா()	1. கனிமொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1050.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR					

	PORT CITY PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.20,21, மேற்கு - 9.00 மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.31 , தெற்கு - மனை எண்.29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.30. இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.31 - 40 அடி தெற்கில் - மனை எண்.29 - 40 அடி கிழக்கில் - மனை எண்கள்.20, 21 - 26 அடி 3 அங்குலம் மேற்கில் - 9.00 மீ அகல சாலை - 26 அடி 3 அங்குலம் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 1050 சதுர அடி.		
8	1649/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 538.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.7 , மேற்கு - 24 அடி அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.9 , தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.8. மனை எண்.8-க்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.9 தெற்கில் - 30 அடி அகல சாலை கிழக்கில் - மனை எண்.7 மேற்கில் - 24 அடி அகல சாலை மனை எண்.8-ன் அளவுகள்: வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 15 அடி, கிழக்கில் - 27 அடி 6 அங்குலம் மேற்கில் - 22 அடி 6 அங்குலம் ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 538 சதுர அடி.		
9	1650/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 613.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR					

	PORT CITY PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/7பி, மேற்கு - 24 அடி அகல சாலை , வடக்கு - 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.5. இதன் விஸ்தீரணம் 613 சதுர அடி. மனை எண்.5-க்கு ஜக்குபந்தி மனை எண்கள்.5, 6-க்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - 30 அடி அகல சாலை தெற்கில் - மனை எண்.4 கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/7பி மேற்கில் - 24 அடி அகல சாலை மனை எண்.5-ன் அளவுகள்: வடக்கில் - 15 அடி, தெற்கில் - 20 அடி, கிழக்கில் - 31 அடி 3 அங்குலம் மேற்கில் - 26 அடி 3 அங்குலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 625.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/7பி, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.74/2 தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.6. இதன் விஸ்தீரணம் 625 சதுர அடி. மனை எண்.6-க்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - 30 அடி அகல சாலை தெற்கில் - மனை எண்.4 கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/7பி மேற்கில் - மனை எண்.5 மனை எண்.6-ன் அளவுகள்: வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20 அடி, கிழக்கில் - 31 அடி 3 அங்குலம் மேற்கில் - 31 அடி 3 அங்குலம்		
10	1651/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா(முத.) அருள்சூரியா()	1. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண்.74/2		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.74/7ஏ , மேற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.13 , தெற்கு - மனை எண்.11			தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ, 0.91.76 ஏர்ஸ் தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1, 0.88.21 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதன் பழைய சர்வே எண்.49/3, 4. இதன் கணினி பட்டா எண்.1200. இதில் அடங்கிய மனை எண்.12. இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.13 - 40 அடி தெற்கில் - மனை எண்.11 - 40 அடி கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/7ஏ - 20 அடி மேற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை - 20 அடி ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 800 சதுர அடி.		
11	1652/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. அஞ்சலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள்.33,34 , வடக்கு - மனை எண்.15 , தெற்கு - மனை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.16-ன் விஸ்தீரணம் 800 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மனை எண்.16-ன் விஸ்தீரணம் 800 சதுர அடி உள்ள மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் திசைகள் - ஜக்குபந்தி - அளவுகள் வடக்கில் - மனை எண்.15 - 40 அடி தெற்கில் - மனை எண்.17 - 40 அடி கிழக்கில் - 24 அடி அகல சாலை - 20 அடி மேற்கில் - மனை எண்கள்.33, 34 - 20 அடி		
12	1653/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. ரஹமத்துன்னிசா பேகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1530.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, புதிய		

	கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மனை எண்.48, தெற்கு - மனை எண்.50			சர்வே எண்.74/2ஏ1, இதில் அடங்கிய மனை எண்.49. இதற்கு ஜக்குபந்தி வடக்கில் மனை எண்.48 51 அடி தெற்கில் மனை எண்.50 51 அடி கிழக்கில் 30 அடி ரோடு 30 அடி மேற்கில் சர்வே எண்.74/1பி 30 அடி ஆக 1530 சதுர அடி		
13	1654/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. ஜோஸ்பின் ஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 7,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 7,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1534.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மனை எண்.45 , தெற்கு - மனை எண்.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.46-ன் விஸ்தீரணம் 1534 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மனை எண்.46-ன் விஸ்தீரணம் 1534 சதுர அடி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் திசைகள் - ஜக்குபந்தி - அளவுகள் வடக்கில் - மனை எண்.45 - 51 அடி 3 அங்குலம் தெற்கில் - மனை எண்.47 - 51 அடி கிழக்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 30 அடி மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி - 30 அடி ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 1534 சதுர அடி.		
14	1655/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. குமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 5,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 5,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1018.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.35, வடக்கு - 30 அடி அகலசாலை, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.14-ன் விஸ்தீரணம் 1018 சதுர அடி (மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக) உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மனை எண்.14-		

				ன் விஸ்தீரணம் 1018 சதுர அடி (மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக) உள்ள மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் திசைகள் - ஜக்குபந்தி - அளவுகள் வடக்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 35 அடி தெற்கில் - மனை எண்.15 - 40 அடி கிழக்கில் - 24 அடி அகல சாலை - 20 அடி 6 அங்குலம் மேற்கில் - மனை எண்.35 - 25 அடி 9 அங்குலம்		
15	1656/2026	20-Mar-2026 20-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. தண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1530.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - மனை எண்.49			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.48-க்கு 1530 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.47 - 51 அடி தெற்கில் - மனை எண்.49 - 51 அடி கிழக்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 30 அடி மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி - 30 அடி ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 1530 சதுர அடி.		
16	1657/2026	18-Feb-2026 18-Feb-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. விக்னேஷ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 552.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ECR PORT CITY PHASE I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/7A, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - மனை எண்.9, தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், மரக்காணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், விழுப்புரம் மாவட்டம், மரக்காணம் வட்டம், வடகோடிபாக்கம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள்.49/3 & 49/4, பட்டா எண்.1200,		

				பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2A1-ல் அடங்கிய, விழுப்புரம் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துறையிடமிருந்து, மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண்.269/2025-ஆக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் கிடைக்கப் பெற்ற, "ECR PORT CITY PHASE I" எனப் பெயரிட்ட மனைப்பிரிவில் அடங்கிய, மனை எண்.7-க்கு விஸ்தீரணம் 552 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த சுத்த விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டு தங்களுக்கு கிரையம் செய்யப்படுகிறது.		
17	1678/2026	27-Mar-2026 27-Mar-2026 27-Mar-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. மோனிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.34, 35, வடக்கு - மனை எண்.14 , தெற்கு - மனை எண்.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.15-ன் விஸ்தீரணம் 800 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.14 - 40 அடி தெற்கில் - மனை எண்.16 - 40 அடி கிழக்கில் - 24 அடி அகல சாலை - 20 அடி மேற்கில் - மனை எண்.34, 35 - 20 அடி		
18	2019/2026	15-Apr-2026 15-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. அபினவ் விஜய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,74,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,74,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1749.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மனை எண்.51 , தெற்கு - கிணறு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.52-ன் விஸ்தீரணம் 1749 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு		

				சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.51 - 51 அடி தெற்கில் - கிணறு - 50 அடி 9 அங்குலம் கிழக்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 34 அடி 6 அங்குலம் மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி - 34 அடி 3 அங்குலம்		
19	2043/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	Sale deed	1. விக்னேஷ்வரன்	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1657/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 552.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.74/7ஏ , மேற்கு - மனை எண்.8 , வடக்கு - மனை எண்.9 , தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.7-ன் விஸ்தீரணம் 552 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மனை எண்.7-ன் விஸ்தீரணம் 552 சதுர அடி உள்ள மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.9 - 20" 0' தெற்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 20" 0' கிழக்கில் - சர்வே எண்.74/7ஏ - 27" 6' மேற்கில் - மனை எண்.8 - 27" 6' ஆக இதன் விஸ்தீரணம் 552 சதுர அடி.		
20	2103/2026	21-Apr-2026 21-Apr-2026 21-Apr-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா(முத.) அருள்சூரியா()	1. மணிமாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1050.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.22 & 23 , மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.29 , தெற்கு - மனை எண்.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.28-ன் விஸ்தீரணம் 1050 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு		

				சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.29 - 40 அடி தெற்கில் - மனை எண்.27 - 40 அடி கிழக்கில் - மனை எண்கள்.22 & 23 - 26 அடி 3 அங்குலம் மேற்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 26 அடி 3 அங்குலம்		
21	2442/2026	13-May-2026 13-May-2026 13-May-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. பிரியங்கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1538.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.74/2, வடக்கு - மனை எண்.44 , தெற்கு - மனை எண்.46			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.45-ன் விஸ்தீரணம் 1538 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.44 - 51 அடி 3 அங்குலம் தெற்கில் - மனை எண்.46 - 51 அடி 3 அங்குலம் கிழக்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 30 அடி மேற்கில் - சர்வே எண்.74/2 - 30 அடி		
22	2443/2026	13-May-2026 13-May-2026 13-May-2026	Sale deed	1. கோகிலப்பிரியா((முத.) அருள்சூரியா()	1. அக்ஷயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), ECR PORT CITY PHASE - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/2A1 - 1530.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.74/1பி, வடக்கு - மனை எண்.50 , தெற்கு - மனை எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1200, பட்டாப்படி புதிய சர்வே எண்.74/2ஏ1-ல் மனை எண்.51-ன் விஸ்தீரணம் 1530 சதுர அடி உள்ள காலி வீட்டு மனை மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்தின் வாயிலாக தங்களுக்கு சுத்தக் கிரையம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி மனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும்		

		அளவுகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண்.50 - 51 அடி தெற்கில் - மனை எண்.52 - 51 அடி கிழக்கில் - 30 அடி அகல சாலை - 30 அடி மேற்கில் - சர்வே எண்.74/1பி - 30 அடி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.