Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Panagudi	Date / நாள்: 21-Aug-2026
Village /கிராமம்:Panagudi part II	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1731/2A1A2,1731/2A1A3,1733/2B3,1736/3C2B,1736/3N2,1738/1A,1738/1B,1738/2A,1741/2

Data Availability Period for Village: Panagudi part II

Panagudi Sub Registrar Office: From 01-Aug-2024 To 20-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 20-Aug-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Tirunelveli		S.R.O: Panagudi	
1	4040/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Gift deed	1. க பாண்டி 2. ஈ முத்துப்பாண்டி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1731/2A1A2, 1731/2A1A3, 1733/2B3 - 1478.25 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு			

	கிழக்கு - சர்வே 1731/2ஏ1பி1 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே 1733/2பி2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 1733/1பி3, 1731/2ஏ1ஏ4 ஆகிய நம்பர்கள் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-ம்	மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுலவகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூராட்சி, அயன் புஞ்சை , சர்வே 1731/2எ1எ நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1731/2எ1எ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2எ1எ நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1731/2எ1எ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1738/1எ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1738/2எ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3 என் நிலம் (தற்போது ரீ சர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து, மேற்படி மனைபிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுலவகம் இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி.நம்பர்.இசட்ஒ4ஒய்ஜேபிஎ9/2024/டிசிபி நாள் 11-05-2024-ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று சாலை மற்றும் பொது உபயோக மனை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், 1) 10.0-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1 மேற்படி சாலை சர்வே 1731/2எ1எ3, 1731/2எ1எ2, 1733/2பி3 ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 148.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 147.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை, கீழ்தலை 10 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 1478.25 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1 பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1731/2A1A2, 1738/1A, 1738/1B, 1741/2 - 1505.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 3/4/5-ம், சர்வே 1738/1பி, 1741/2 ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பூங்கா மனையும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 6/7/8/9-ம், பொது உபயோகம் எ மனையும், 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெலி-1-ம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, தெற்கு - சர்வே 1741/1 நம்பர் ஓடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) 10.0-மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2 மேற்படி சாலை சர்வே 1731/2எ1எ2, 1738/1பி, 1738/1எ, 1741/2 ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் தென்வடல் மேல்தலை 150.48 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 150.64 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர், தென்தலை 10 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 1505.60 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2 தென்வடல் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B - 400.36 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/2பி1-ல் ஒப்புதல் மனைப்பிரிவு மனையில் நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) 7.20-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-3 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1பி நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 55.67 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 55.54 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர், கீழ்தலை 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 400.36 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-3பூராவும்.
	Schedule 4 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B - 494.78 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/2பி1-ல் ஒப்புதல் மனைப்பிரிவு ம.வ/(தி.லி)/மா.ந.ஊ.அ.எண் எஸ்டபிள்யூபி/20/2024 நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) 9-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1பி நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் தென்வடல் மேல்தலை 9 மீட்டர், கிழ்தலை 9 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 55.05 மீட்டர், கீழமேல் தென்தலை 54.90 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 494.78 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4 பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B - 391.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/2பி1-ல் ஒப்புதல் மனைப்பிரிவு ம.வ/(தி.லி)/மா.ந.ஊ.அ.எண் எஸ்டபிள்யூபி/20/2024 நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) 7.20-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1பி நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 54.42 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 54.29 மீட்டர், தென்வடல் இருபக்கமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 391.36 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5 பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A - 421.85 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, மேற்கு - சர்வே 1741/1நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோக பி மனையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) 7.20-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-6 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1எ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 58.59 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 58.59 மீட்டர், தென்வடல் இருபக்கமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 421.85 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-6 பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A - 397.37 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, மேற்கு - சர்வே 1736/2சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) 7.20-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-7 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1எ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 54.90 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 55.48 மீட்டர், தென்வடல் இருபக்கமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 397.37 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்-7 பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1736/3N2, 1738/1A - 530.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) 9-மீ அகல கிழமேல்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, மேற்கு - சர்வே 1736/3என்1 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10-ம் சர்வே 1736/3ஐ நம்பர் நிலவியல் சாலையும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	மனைப்பிரிவு சாலை எண்-8 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1எ, 1736/3என்2 ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 59.04 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 58.93 மீட்டர், தென்வடல் இருபக்கமும் 9 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 530.87 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-8 பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1733/2B3, 1738/1A - 547.13 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, மேற்கு - சர்வே 1733/2பி2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், சர்வே 1736/3சி1 நம்பர் வீடுமனையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9)) 7.20-மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-9 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1எ, 1733/2பி3 ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 76.50 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 75.48 மீட்டர், தென்வடல் இருபக்கமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 547.13 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-9 பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A - 95.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே 1736/3ஐ, 1736/3டி ஆகிய நம்பர்கள் நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே 1736/3ஹச் நம்பர் வீடுமனையும், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10)) 7.20-மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-10 மேற்படி சாலை சர்வே 1738/1எ நம்பரில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.20 மீட்டர், தென்தலை 7.20 , தென்வடல் மேல்தலை 13.40 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.12 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 95.47 அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-10 பூராவும். 11) மூலைமுடுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு மனைகளில் மூலைமுடுக்கு எண்ணம் 17-க்கு சதுரமீட்டர் 1.50மீ*1.50மீ வீதம் (1.50மீ*1.50மீ/2*17) மொத்த சதுரமீட்டர் 19.13 பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A, 1738/1B - 70.63 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12)) பொது உபயோகம் ஏ மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 1738/1ஏ, 1738/1பி ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் ஏ மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 9.61 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.61 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 6.62 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 8.25 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 70.63 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B, 1741/2 - 1336.96 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1741/3 நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே 1741/1 நம்பர் ஓடை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13) பூங்கா சர்வே 1738/1பி, 1741/2 ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பூங்காவுக்கு வடமேல் மூலையிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 35.64 மீட்டரும், அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 4.46 மீட்டர், அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 18.30 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 8.06 மீட்டர், அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி சாய்வாக 2.60 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 21.40 மீட்டர், அதனை தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி 51.06 மீட்டர், அதிலிருந்து தொடங்கி இடம் வரை 22.89 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 1336.96 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A, 1738/1B - 115.68 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே 1738/1சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது உபயோகம் ஏ மனையும், தெற்கு - சர்வே 1741/1 நம்பர் ஓடை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) புல்வெளி-1 சர்வே 1738/1ஏ, 1738/1பி ஆகிய நம்பர்களில் அமைத்துள்ள 3.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் புள்வெளி-1-க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 42.14 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 42.14 மீட்டர், தென்வடல் இருபக்கமும் 3 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 115.68 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A - 33.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/1சி நம்பர் நிலம் , மேற்கு - சர்வே 1741/1 நம்பர் நிலம், வடக்கு - பொது உபயோகம் பி மனை , தெற்கு - சர்வே 1741/1 நம்பர் ஓடை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15) புல்வெளி-2 சர்வே 1738/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள 3.0 மீட்டர் கிழமேல் அகல புல்வெளி-2-க்கு அளவுகள் தென்வடல் இருபக்கமும் 3 மீட்டர், கிழமேல் இருபக்கமும் 11 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 33 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.
2	4041/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Gift deed	1. க பாண்டி 2. ஈ முத்துப்பாண்டி	1. தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II, தெரிவு செய்க					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A - 74.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 1741/1 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, தெற்கு - 3.0 மீட்டர் அகல புல்வெளி-2					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2 , பணகுடி பேருராட்சி, அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2எ1எ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2எ1எ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2எ1எ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2எ1எ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில்

				ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1எ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2எ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து, மேற்படி மனைபிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலகம் இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஒசி.எண்.இசட்ஓ4ஓய்ஜேபிஎ9/2024/டிசிபி 11-05-2024-ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று சாலை மற்றும் பொது உபயோக மனை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 1738/1எ நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு பி-க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 11.48 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 11.17 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 5.70 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.60 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 74.96 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
3	4570/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. க முத்துப்பாண்டி	1. பாக்கியமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1789/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1731/2A1A2 - 2 ARE, 69.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1731/2எ1எ நம்பர் முத்துதுரைச்சி நிலம், மேற்கு - சர்வே 1731/2எ1எ நம்பர் முத்துதுரைச்சி நிலம், வடக்கு - சர்வே 1731/2எ1எ நம்பர் முத்துதுரைச்சி நிலம், தெற்கு - சர்வே 1731/2எ1எ நம்பர் முத்துதுரைச்சி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சர்வே 1731/2எ1எ நம்பரில் சென்ட் 8.66-ல் சென்ட் 6.66-க்கு சமமான ஹெக்டேர் 0.2.69 நிலமும், அதில் தெற்கடைய மத்தியில் உள்ள கிணறு, 3ஹச்பி மின்சார மோட்டார், பம்புசெட் ரூம் வகையறாக்களில் பங்கு 2-ல் 1 வீதம் பூராவும். மேற்படி மின்இணைப்பு எண் 82 ஆகும். ஷை சர்வே 1731/2எ1எ நம்பர் தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2எ1எ1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.32.49-ல் உள்ளது.		
4	2109/2026	27-Apr-2026 27-Apr-2026 28-Apr-2026	Sale deed	1. க. பாண்டி 2. ஈ. முத்துப்பாண்டி	1. ப. மகாலிங்கம் 2. ம.சூ பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,18,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,18,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B2 - 138.11 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 8 மனை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 6 மனை, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி2) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 7-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.41-க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 138.11 பரப்பளவுள்ள கட்டிமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 10.22 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.92 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.71 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 138.11 ஆகும்.		
5	2110/2026	27-Apr-2026 27-Apr-2026 28-Apr-2026	Sale deed	1. க.பாண்டி 2. ஈ.முத்துபாண்டி	1. இசக்கியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A9 - 36.12 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
				Plot No./மனை எண் : 66		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 65 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 67 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 61 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி - 2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ)		

				நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை "புண்ணிய பூமி நகர் பேஸ் 2" என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1ஏ (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ9) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 66-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 0.89-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 36.12 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 4.32 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 4.32 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 8.36 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 8.36 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 36.12 ஆகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1A9 - 36.12 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
				Plot No./மனை எண் : 67		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 66 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 68 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 60 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1ஏ (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ9) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 67-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 0.89-க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 36.12 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 4.32 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 4.32 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 8.36 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 8.36 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 36.12 ஆகும்.		
6	2153/2026	24-Mar-2026 24-Mar-2026 30-Apr-2026	Sale deed	1. க.பாண்டி 2. ஈ.முத்துப்பாண்டி	1. ஆட்லின் பிருந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 3,52,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 3,52,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1731/10, 1731/12, 1738/1B2 - 163.64 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 7 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி - 2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியாபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ)		

				நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1731/2ஏ1ஏ3 (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/12), சர்வே 1731/2ஏ1ஏ4 (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/10), சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1735/1பி2) ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 6-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 4.04-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 163.64 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமன பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 10.54 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 10.22 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 15.97 மீட்டர், தென்வடல கீழ்தலை 15.56 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 163.64 ஆகும்.	
7	2199/2026	05-May-2026 05-May-2026 05-May-2026	Sale deed	1. க.பாண்டி 2. ஈ.முத்துப்பாண்டி	1. விஜயபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,37,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,37,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1731/11, 1738/1A5 - 136.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 106		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 107 மனை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 105 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி - 2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியாபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1731/2ஏ1ஏ (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/11), சர்வே 1738/1ஏ (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ5) ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 106-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.36-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 136 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமன பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 15.17 மீட்டர், தென்வடல கீழ்தலை 14.81 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 137.16-ல் வடகீழ்மூலையில் ஸ்பிளை சதுரமீட்டர் 1.16 நீக்கி மீதமுள்ள	

				சதுரமீட்டர் 136 ஆகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1731/11, 1738/1A5 - 140.45 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 107		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 106 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 108 மனை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 104 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி - 2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியாபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1731/2ஏ1ஏ (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/11), சர்வே 1738/1ஏ (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ5) ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 107-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.46-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 140.45 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமன பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 15.53 மீட்டர், தென்வடல கீழ்தலை 15.17 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 140.45 ஆகும்.		
8	2202/2026	27-Apr-2026 27-Apr-2026 05-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. க.பாண்டி 2. ஈ.முத்துப்பாண்டி	1. அந்தோணி சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 19,58,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3, 1738/2A - 125.538 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/2பி3 நம்பர் நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 14 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 24 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி - 2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ		

				நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசார்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை "புண்ணிய பூமி நகர் பேஸ் 2" என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3), சர்வே 1738/2ஏ ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 13-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.10-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 125.538 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 125.538 ஆகும்.		
				Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3 - 125.538 SQUARE METRE		
					Plot No./மனை எண் : 14		
				எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 13 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 15 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 23 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 14-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.10-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 125.538 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 125.538 ஆகும்.		
				Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3 - 125.538 SQUARE METRE		
					Plot No./மனை எண் : 15		
				எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 14 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 16 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 22 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 15-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.10-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 125.538 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 125.538 ஆகும்.		
9	2259/2026	06-May-2026 06-May-2026	Sale deed	1. க பாண்டி((முத.) அந்தோணி சந்திரசேகர்((முக.) 2. ஈ முத்துப்பாண்டி((முத.)	1. மேரி ஆனந்த நிறைமதி	-	

		07-May-2026		அந்தோணி சந்திரசேகர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,05,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,05,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023, 2202/, 2202/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3 - 125.538 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 13 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 15 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 23 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி -2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியபூமி நகர், அயன் புஞ்சை சர்வே, 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம்(தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி)நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம்(தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம்(தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 செண்டு 82-ல் உள்ள நிலங்களை புண்ணிய பூமி நகர் பேஸ்-2 என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளா பிரித்திருப்பதில், 1). அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3), நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 14-க்கு உட்பட்ட செண்டு 3.10-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 125.538 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்தம் சதுரமீட்டர் 125.538 ஆகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3 - 125.538 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 14 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 16 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 22 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3). அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3), நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 15-க்கு உட்பட்ட செண்டு 3.10-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 125.538 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 125.538 ஆகும்.		
10	2260/2026	06-May-2026	Sale deed	1. க பாண்டி((முத.)	1. அன்டோ தெரசா வினிதா	-

		06-May-2026 07-May-2026		அந்தோணி சந்திர சேகர்(முக.) 2. ஈ முத்துப்பாண்டி((முத.) அந்தோணி சந்திர சேகர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,52,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,52,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023, 2202/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3, 1738/2A - 125.538 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1738/2பி3 நம்பர் நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 14 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 24 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி -2, பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியபூமி நகர், அயன் புஞ்சை சர்வே, 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம்(தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி)நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம்(தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம்(தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 செண்டு 82-ல் உள்ள நிலங்களை புண்ணிய பூமி நகர் பேஸ்-2 என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளா பிரித்திருப்பதில், 1). அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3), சர்வே 1738/2ஏ ஆகிய நம்பர்களில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 13-க்கு உட்பட்ட செண்டு 3.10-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 125.538 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.15 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்தம் சதுரமீட்டர் 125.538 ஆகும்.		
11	3909/2026	05-Aug-2026 05-Aug-2026 05-Aug-2026	Sale deed	1. க. பாண்டி 2. ஈ. முத்துப்பாண்டி	1. சசிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,92,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2023, 1683/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II, புண்ணிபூமி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1738/1B3A1A - 133.15 SQUARE METRE		

	நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 18
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 17 மனை , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 19 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி பேரூராட்சி, புண்ணியபூமி நகர், அயன் புஞ்சை, சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.08.50-ம், சர்வே 1731/2ஏ1ஏ நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1731/2ஏ1ஏ3) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.00-ம், சர்வே 1733/2பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.87-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.73.70-ம், சர்வே 1736/3சி2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3சி2பி) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே 1738/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.67.30-ம், சர்வே 1738/2 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/2ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.02.77-ம், சர்வே 1741/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.00-ம், சர்வே 1736/3என் நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1736/3என்2) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.03.18-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 01.95.07-க்கு சமமான ஏக்கர் 4 சென்ட் 82-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1738/1பி (தற்போது ரீசர்வேபடி 1738/1பி3ஏ1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 18-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.29-க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 133.15 பரப்பளவுள்ள கட்டிமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.79 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.80 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 13.72 மீட்டர் அளவுக்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 133.15 ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.