Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சிறுபாக்கம்	Date / நாள்: 18-Jul-2025
Village /கிராமம்:மங்களூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 468/1C3A, 468/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1990 - 16-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	108/1991	26-Feb-1991 26-Feb-1991 27-Feb-1991	ஈடு / அடைமானம்	1. கொளஞ்சியப்பா	1. அங்கமுத்து	108, 103
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி 12%, கெடு CLT வேண்டும்போது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1A, 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரங்கசாமி நாயக்கர் வூ நிலத்திற்க்கும் (கிழக்கு), ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), பாட்டைக்கும் (வடக்கு), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 468/1A 1.88ல் 0.63செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.34செ		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1A, 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரங்கசாமி நாயக்கர் நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு), ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (வடக்கு), மு.சோலை முதலியார் வூ நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 468/1C 4.03ல் 1.34செ		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1A, 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி நாயக்கர் நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (வடக்கு), 468/1C நிலத்திற்க்கும் (கிழக்கு), சோலை முதலியார் நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 469/1 6.33ல் 0.91செ ஆக 2.88செ		
2	803/1992	31-Jul-1992 01-Oct-1992 07-Oct-1992	பாகப்பிரிவினை	1. பழனியம்மாள் -1நபர் 2. பொன்முடி -2நபர் 3. நக்கீரன் -3நபர் 4. கிள்ளிவளவன் -4நபர்	1. Same as Executants	119, 423
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,626/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,622/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.49626.25/- பிரிந்த பாகம் ரூ.26622.50/- ரூ.218.25/- மதிப்புள்ள ஏ.சொத்தை 1நபரும், ரூ.23003.75/- மதிப்புள்ள பி.சொத்தை 2நபரும், ரூ.6386.75/- மதிப்புள்ள சி.சொத்தை 3 நபரும், ரூ.20017.50/- மதிப்புள்ள டி.சொத்தை 4நபரும் அடைவதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.10 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 315/2, 325/3, 332/1, 332/2, 332/4, 332/9, 333/11, 333/3, 333/6A1, 333/6B, 334/3C, 334/5, 352/12, 374/25, 434/5A, 462/2, 463/13, 468/1C, 469/1, 491/2, 491/3, 491/3B		
	Boundary Details: கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு) (வடக்கு), ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), ராமசாமி நிலத்திற்க்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:- அ.பு.சர்வே.491/3, 7.45 செண்டில் இதில் 1.10 செண்டு, (UDR.படி.சர்வே.491/3B,)		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 315/2, 325/3, 332/1, 332/2, 332/4, 332/9, 333/11, 333/3, 333/6A1, 333/6B, 334/3C, 334/5, 352/12, 374/25, 434/5A, 462/2, 463/13, 468/1C, 469/1, 491/2, 491/3, 491/3B		

	Boundary Details: கோவிந்தசாமி நாய்க்கர் நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு) (வடக்கு), ஏ.ஷெட்யூலுக்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:- அ.பு.சர்வே.491/3B, (0.68.0) ல் இதில் 1.00 ஏக்கர் (0.40.5 ஏர்ஸ்),		
3	402/1993	13-May-1993 13-May-1993 17-May-1993	இரசீது	1. அங்கமுத்துமுதலியார்	1. கொளஞ்சியப்பா	123, 455
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1A, 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி வகையார நிலத்திற்க்கும் (கிழக்கு), ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), பாட்டைக்கும் (வடக்கு), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 468/1A 1.88ல் இதில் 0.63செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.34செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1A, 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி வகையரா நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு), ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (வடக்கு), சோலைமுதலியார் நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 468/1C 4.03ல் இதில் 1.34செ		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.88செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1A, 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி வகையரா நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு), ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்க்கும் (வடக்கு), சோலைமுதலியார் நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 469/1 6.33ல் இதில் 0.91செ ஆக கூடியது 2.88செ		
4	378/1996	07-Apr-1996 08-Apr-1996 09-Apr-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுகந்தி (த & கா) 2. தீபாரதை (மைனர்) 3. வாஞ்சிநாதன் (மைனர்)	1. முருகன்	152, 181
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.34செ		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1C		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி நாய்க்கர் நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு), ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தன் நிலத்திற்க்கும் (வடக்கு), சோமு முதலியார் வகையரு நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 468/1c 4.03ல் இதன் மத்தியில் 1.34 செ UDR படி 468/ 1c2, 1c3.		
5	682/1997	21-Jul-1997 21-Jul-1997 23-Jul-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகன் 2. சுகந்தி (த & கா) 3. தீபராதை (மைனர்) 4. வாஞ்சிநாதன் (மைனர்)	1. சுந்தரராசு	175, 41
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,21,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.34செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி நாயக்கர் வூ நில (தெற்கு), ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தன் நில (வடக்கு), சோலை வூ நில (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 468/1C 4.03ல் 1.34செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1C, 469/1		
	Boundary Details: ரெங்கசாமி நில (தெற்கு), கோவிந்தசாமி நில (வடக்கு), 468/1C நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), சோலை முதலியார் நில (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 469/1 6.33ல் 0.91செ		
6	602/1998	02-Jul-1998 02-Jul-1998 06-Jul-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆதிமூலம் நாயக்கர் 2. ஆண்டாள்	1. காசிலிங்கம்	191, 11
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1		
	Boundary Details: கிரையம் பெரும் காசிலிங்கம் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) (வடக்கு), சின்னபிள்ளை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீச 498/1 0.88ல் 0.41செ நிலம்		

	நிலத்துக்கும் (மேற்கு), நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து அனுபவம் செய்து வரும் சிவாசினம் நிலத்துக்கும் இளையபெருமாள் நிலத்துக்கும் (தெற்கு)					
7	220/2007	01-Mar-2007 01-Mar-2007 02-Mar-2007	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நக்கீரன் (த & கா) 2. வினோபாரதி (மைனர்) 3. வினோகரன் (மைனர்) 4. வினோதபிரியன் (மைனர்)	1. செல்லம்மாள்	339, 53
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 803/ 1992	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.67 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1C, 468/1C1, 469/1D		
	Boundary Details: ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), சுந்தரம் நாயுடு கிரய நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ரெங்கசாமி நாயக்கர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), 2வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ரி.ச 468/1C - 4.02ல் மத்தியில் 0.67செ.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.45 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 468/1C, 468/1C1, 469/1D		
	Boundary Details: 1வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), தங்கராசு நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சுந்தரம் கிரய நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ரெங்கசாமி நாயக்கர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ரி.ச 469/1D - 6.33ல் மத்தியில் 0.45 1/2செ. ஆக 1.12 1/2செ.		
8	1229/2017	12-Sep-2017 12-Sep-2017 12-Sep-2017	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. க. கோவிந்தசாமி நாய்க்கர் -1நபர் 2. கோ. கதிரவன் -2நபர் 3. கோ. நீலசந்திரன் -3நபர்	1. Same as Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,55,160/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,25,210/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.3355160/- ஏ.ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.1614560/- அடைவது நம்மில் 1நபர், பி, ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.729950/- அடைவது நம்மில் 2நபர், சி.ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.1010650/- அடைவது நம்மில் 3நபர்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.78 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்			Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14		

	Boundary Details: மு.கோவிந்தசாமி நில (கிழக்கு), ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), இந்த சர்வேயில் பி.ஷெட்யூல் கதிரவன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), பெரியசாமி வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:- அ.பு.சர்வே.323/2ஏ, 0.52.0 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 28 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.78 செண்டு, அ.பு.சர்வே.514/3பி 0.43.5 ஏர்ஸ்க்கு 1.07 செண்டு, அ.பு.சர்வே.468/1ஏ2, 0.25.0 ஏர்ஸ்க்குள்ள 0.62 செண்டு (இது சர்வே.468/1ஏ, ல் இருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது), அ.பு.சர்வே.491/3இ1ஏ, 0.07.5 ஏர்ஸ்க்குள்ள 0.19 செண்டு (இது சர்வே.491/3இ, ல் இருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது),
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.89 Cent
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்	Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14
	Boundary Details: சர்வே.315/-, நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), சுப்ரமணியன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), பொன்முடி வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தொடர்ச்சி:- அ.பு.சர்வே.462/2ஏ, 0.71.5 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 77 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.89 செண்டு,
	அட்டவணை A2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23 Cent
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்	Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14
	Boundary Details: தங்கவேல் நாய்க்கர் நில (கிழக்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட சர்வே.462/2ஏ, நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சுப்ரமணியன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), பொன்முடி வகையறா நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தொடர்ச்சி:- அ.பு.சர்வே.315/2, 0.28.5 ஏர்ஸ்க்கு 70 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.23 செண்டு,
	அட்டவணை A3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1582 Sq.ft
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்	Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14
	Boundary Details: சர்வே.694/11, க்கும் (கிழக்கு), ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), வாஞ்சிநாதன் வீட்டிற்கும் (வடக்கு), பொன்முடி வகையறா மனைக்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தொடர்ச்சி:- கிராம நத்தம் சர்வே.694/14, 0.0147 சதுர மீட்டர் மனை முழுவதும், மேற்படி மனையானது இதன் மத்தியில் 1582 சதுரடி மனை, மேற்படி மனையில் தென்வடல் அடி 24-3/4, கீழ்மேல் அடி 36, ஆக இந்தளவுள்ள 891 சதுரடியில் சுமார் 80 வருடங்களுக்கு முன் செங்கல் வைத்து சுண்ணாம்பு சாந்தால் பூசப்பட்டுள்ள மதராஸ் தார்ஸ் மெத்தை வீடும், மேற்படி வீட்டின் பின்புறம் அதாவது மேல்புறம் கீழ்மேல் அடி 6, தென்வடல் அடி 24-3/4, ஆக இந்தளவுள்ள 148-1/2 சதுரடியில் மேற்படி அதே வருடங்களுக்கு முன் கட்டப்பட்டுள்ள ஏசிசி ஷீட்

		வேய்ந்த பின்புற டாப்பும், மேற்படி மெத்தை வீட்டின் மாடியில் கீழ்மேல் அடி 10, தென்வடல் அடி 24-3/4, ஆக இந்தளவுள்ள 247-1/2 சதுரடியில் மேற்படி அதே வருடங்களுக்கு முன் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்ஸ் மெத்தை உள்ள முதல் தளமும், மேற்படி வீடுகளில் உள்ள கதவு, அறுகால் நிலைகள் உள்ளடவும், மேற்படி வீட்டில் உள்ள மின் இணைப்பு எண்.93 மற்றும் மின் சாதனங்கள் உள்ளடவும், ஆக அனைத்தும் சேர்ந்து. (அடைவது நம்மில் 1நபர்).
	அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Cent
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்	Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14
	Boundary Details: மு.கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) (வடக்கு), ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), இந்த சர்வேயில் ஏ.ஷெட்யூல் கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:- அ.பு.சர்வே.323/2ஏ, 0.52.0 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 28 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.50 செண்டு, அ.பு.சர்வே.468/1சி3, 0.93.0 ஏர்ஸ்க்கு 2.30 செண்டு,
	அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 Cent
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்	Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14
	Boundary Details: சர்வே.434/6, சி.ஷெட்யூல் நீலசந்திரன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே.434/2, தர்மலிங்கம் உடையார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), ஓடைக்கும் (வடக்கு), இந்த சர்வேயில் சி.ஷெட்யூல் நீலச்சந்திரன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தொடர்ச்சி:- அ.பு.சர்வே.434/3, 0.67.5 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 67 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.79 செண்டு, அ.பு.சர்வே.333/6ஏ2, 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு 03 செண்டில் பொதுவில் கலந்த பாதி பாகம் 0.01-1/2 செண்டு பாதை நிலம், சர்வே.434/3, ல் உள்ள கருங்கல் கட்டுக்கிணர், கவலைதுளை, கவலைவாரி உள்ளட நான்கில் ஒரு பாகம், மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3HP மின் மோட்டார் பம்புசெட், மின் இணைப்பு எண்.50 மற்றும் மின் சாதனங்கள் டெபாசிட் தொகை உள்ளட நான்கில் ஒரு பாகம். (அடைவது நம்மில் 2நபர்).
	அட்டவணை C விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 Cent
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்	Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14
	Boundary Details: கீழ்கண்ட அயிட்ட சர்வே.434/6, நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே.434/2, நிலத்திற்கும் (மேற்கு)(தெற்கு), இந்த சர்வேயில் பி.ஷெட்யூல் கதிரவன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம்:- அ.பு.சர்வே.434/3, 0.67.5 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 67 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.87 செண்டு, அ.பு.சர்வே.491/3சி, 0.81.0 ஏர்ஸ்க்குள்ள 2.00 ஏக்கர், அ.பு.சர்வே.491/3இ1சி, 0.09.5 ஏர்ஸ்க்குள்ள 0.23 செண்டு, அ.பு.சர்வே.434/5பி, 0.24.5 ஏர்ஸ்க்குள்ள 0.60 செண்டு,

	அட்டவணை C1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்			Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14		
	Boundary Details: பொன்முடி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) (கிழக்கு), சர்வே.434/3, பி.ஷெட்யூல் கதிரவன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), தர்மலிங்கம் உடையார் நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தொடர்ச்சி:- அ.பு.சர்வே.434/6, 0.46.5 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 14 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.79 செண்டு, அ.பு.சர்வே.333/6சி, 0.16.0 ஏர்ஸ்க்குள்ள 0.39 செண்டு, அ.பு.சர்வே.333/6ஏ2, 0.01.0 ஏர்சில் 0.02-1/2 செண்டில் பொதுவில் கலந்த பாதி பாகம் 0.01-1/2 செண்டு பாதை நிலம்,		
	அட்டவணை C2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்			Survey No./புல எண் : 315/2, 323/2A, 333/6A2, 333/6C, 434/3, 434/5B, 434/6, 462/2A, 468/1A, 468/1A2, 468/1C3, 491/3C, 491/3E, 491/3E1A, 491/3E1B, 491/3E1C, 514/3B, 694/14		
	Boundary Details: சர்வே.491/3பி, நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே.491/3இ2, நிலத்திற்கும் (மேற்கு) (வடக்கு), சர்வே.491/3F1A, நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி.ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் தொடர்ச்சி:- அ.பு.சர்வே.491/3இ1பி, 0.48.0 ஏர்ஸ்க்கு 1ஏக்கர் 19 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.15 செண்டு, மேற்படி சர்வே.434/3, ல் உள்ள கருங்கல் கட்டுக்கிணர், கவலைதுளை, கவலைவாரி உள்பட நான்கில் மூன்று பாகம், மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3HP மின் மோட்டார் பம்புசெட், மின் இணைப்பு எண்.50. மற்றும் மின் சாதனங்கள் டெபாசிட் தொகை உள்பட நான்கில் மூன்று பாகம். (அடைவது நம்மில் 3நபர்).		
9	137/2018	05-Feb-2018 07-Feb-2018 07-Feb-2018	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கோ. கதிரவன் (த&கா) 2. க. அயிநயா (மைனர்) 3. க. சக்தி (மைனர்)	1. ரெ. கோவிந்தராசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1229/2017/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(மு.ப.எண்.1229/2017.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர், மங்களூர்			Survey No./புல எண் : 468/1C3		
	Boundary Details: என் மீதி நில (கிழக்கு), தண்ணீர் பந்தல் அரச மரத்துக்கும் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), சுந்தரம் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), பன்னீர், சோலைமுதலியார்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/1சி3, 0.93.0 ஏர்ஸ் 2.30 செண்டில் இதன் மத்தியில் 1.00 ஏக்கர் நிலம்.		

	இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)					
10	1531/2021	02-Sep-2021 02-Sep-2021 02-Sep-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஸ்வரி 2. சக்தி(முத.) ராஜேஸ்வரி(இ.க.) 3. அபிநயா	1. ராமச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 30.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்			Survey No./புல எண் : 468/1C3		
	Boundary Details: கிழக்கு - கோவிந்தராசு நிலம், மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - சுந்தரராசு நிலம், தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/1சி3, 0.93.0 ஏர்ஸ்க்கு 2 ஏக்கர் 30 செண்டில், 1 ஏக்கர் 30 செண்டு நிலம்		
11	647/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமச்சந்திரன்	1. பிரபு 2. பாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C3A - 1 ஏக்கர், 10.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - கோவிந்தராசு நிலம் (சர்வே எண்.468/1சி3பி), மேற்கு - மேற்கில் - என்னுடைய மீதி நிலம் (சர்வே எண்.468/1சி3எ), வடக்கு - வடக்கில் - சுந்தரராசு நிலம் (சர்வே எண்.468/1சி2), தெற்கு - தெற்கில் - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/1சி3எ 0.52.53 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.30 செண்டில், கிழக்கில் - கோவிந்தராசு நிலம் (சர்வே எண்.468/1சி3பி) மேற்கில் - என்னுடைய மீதி நிலம் (சர்வே எண்.468/1சி3எ) தெற்கில் - ரோடு வடக்கில் - சுந்தரராசு நிலம் (சர்வே எண்.468/1சி2) இதில் ஏக்கர் 1.10 செண்டு (ஒரு ஏக்கர் பத்து செண்டு) நிலம் மட்டும். (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3 ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது)		
12	653/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமச்சந்திரன்	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C3A - 20.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - இன்று தேதியில் கிரையம் பெறும் பிரபு, பாண்டியன், இவர்கள் நிலம், மேற்கு - மேற்கில் - ரோடு, வடக்கு - வடக்கில் - சுந்தரராசு நிலம் , தெற்கு - தெற்கில் - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/1சி3எ 0.52.53 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.30 செண்டில், கிழக்கில் - இன்று தேதியில் கிரையம் பெறும் பிரபு, பாண்டியன், இவர்கள் நிலம் மேற்கில் - ரோடு தெற்கில் - ரோடு வடக்கில் - சுந்தரராசு நிலம் இதில் ஏக்கர் 0.20 செண்டு (இருபது செண்டு) நிலம் மட்டும். (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3 ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது)		
13	1031/2025	22-May-2025 22-May-2025 22-May-2025	தான ஆவணம்	1. பிரபு 2. பாண்டியன்	1. ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் நேரடி பிரதிநிதியான கடலூர் மாவட்டம் வேப்பூர் வட்டம் மங்களூர் ஊராட்சியின் தனி அலுவலர் ஆகிய மங்களூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் அதன் பின்னிட்டு அந்த பதவிக்கு வருபவருமாகிய ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 647/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3 - 704.7 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்					
				Plot No./மனை எண் : 1 vathu saalai		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் 7.2 மீ, அகல சாலை-3, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் 7.2 மீ, அகல சாலை-2, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,, வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே.468/1சி2 காலி நிலம்,, தெற்கு - தெற்கில் - மா.பொடையூர் டூ மங்களூர் செல்லும் 15.0 மீ, அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/3 0.44.52 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.10 செண்டும் (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3, சர்வே.468/1சி3எ, ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது) (4452.00 சதுரமீட்டர்) அமைந்துள்ள மனைப்பிரிகளில் உள்ள, மனைகளுக்கு செல்லக்கூடிய பொது தெருக்கள் பின்வருமாறு, 1 வது பொது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது, வடக்கில் - சர்வே.468/1சி2 காலி நிலம், தெற்கில் - மா.பொடையூர் டூ மங்களூர் செல்லும் 15.0 மீ, அகல நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் 7.2 மீ, அகல சாலை-3, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் 7.2 மீ, அகல சாலை-2, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், இதில் கீ.மே. இருபுறமும்-9.0 மீ, தெ.வ.மேல்புறம்-74.40, கீழ்புறம்-82.20 மீ, உள்ள 704.70 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1 வது பொது சாலையும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3 - 258.48 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்					

		Plot No./மனை எண் : 2 vathu saalai
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 9.0 மீ, அகல சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே.468/1சி3எ காலி நிலம், வடக்கு - வடக்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், , தெற்கு - தெற்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் எ, மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பி,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/3 0.44.52 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.10 செண்டும் (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3, சர்வே.468/1சி3எ, ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது) (4452.00 சதுரமீட்டர்) அமைந்துள்ள மனைப்பிரிகளில் உள்ள, மனைகளுக்கு செல்லக்கூடிய பொது தெருக்கள் பின்வருமாறு, 2 வது பொது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது, வடக்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் எ, மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பி, கிழக்கில் - 9.0 மீ, அகல சாலை-1 மேற்கில் - சர்வே.468/1சி3எ காலி நிலம் இதில் கீ.மே. வடபுறம்-34.50 மீ, தென்புறம்-37.30 மீ, தெ.வ.இருபுறமும்-7.2 மீ, உள்ள 258.48 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2 வது பொது சாலையும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3 - 135.36 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 3 Vathu saalai
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே.468/1சி3பி காலி நிலம், , மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீ, அகல சாலை-1,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், , தெற்கு - தெற்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/3 0.44.52 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.10 செண்டும் (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3, சர்வே.468/1சி3எ, ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது) (4452.00 சதுரமீட்டர்) அமைந்துள்ள மனைப்பிரிகளில் உள்ள, மனைகளுக்கு செல்லக்கூடிய பொது தெருக்கள் பின்வருமாறு, 3 வது பொது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது, வடக்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கில் - சர்வே.468/1சி3பி காலி நிலம், மேற்கில் - 9.0 மீ, அகல சாலை-1, இதில் கீ.மே. இருபுறமும்-18.80 மீ, தெ.வ.இருபுறமும்-7.2 மீ, உள்ள 135.36 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3 வது பொது சாலையும், மூலை முடக்கு 6.75 சதுரமீட்டர், ஆக கூடுதல் 1105.29 சதுரமீட்டரும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3 - 21.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், , மேற்கு - மேற்கில் - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை எண்.பி , வடக்கு - வடக்கில் - 7.2 மீ, அகல சாலை-2, , தெற்கு - தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/3 0.44.52 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.10 செண்டும் (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3, சர்வே.468/1சி3எ, ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது) (4452.00 சதுரமீட்டர்) அமைந்துள்ள மனைப்பிரிகளில் உள்ள, மனைகளுக்கு செல்லக்கூடிய பொது தெருக்கள் பின்வருமாறு, உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட எ மனைக்கு சக்குபந்தியானது, வடக்கில் - 7.2 மீ, அகல சாலை-2, தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை எண்.பி இதில் கீ.மே. இருபுறமும்-3.50 மீ, தெ.வ. இருபுறமும்-6.0 மீ, உள்ள 21.00 சதுரமீட்டர் கொண்ட எ காலிமனையும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3 - 19.62 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மங்களூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை எ,, மேற்கு - மேற்கில் - சர்வே.468/1சி3எ காலி நிலம், வடக்கு - வடக்கில் - 7.2 மீ, அகல சாலை-2, , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.468/3 0.44.52 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1.10 செண்டும் (மேற்படி நிலமானது பழையளவுப்படி சர்வே.468/1சி3, சர்வே.468/1சி3எ, ல் இருந்து பிரிந்துள்ளது) (4452.00 சதுரமீட்டர்) அமைந்துள்ள மனைப்பிரிகளில் உள்ள, மனைகளுக்கு செல்லக்கூடிய பொது தெருக்கள் பின்வருமாறு, மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி மனைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - 7.2 மீ, அகல சாலை-2, தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை எ, மேற்கில் - சர்வே.468/1சி3எ காலி நிலம் இதில் கீ.மே. வடபுறம்-2.11 மீ, தென்புறம்-4.43, தெ.வ.இருபுறமும்-6.0 மீ, உள்ள 19.62 மீ, சதுரமீட்டர் கொண்ட காலிமனையும், சேர்ந்து

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.