Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Odugathur	Date / நாள்: 03-Jul-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: Tholapalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 51/2D,51/4,60/4
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: Vellore	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: Anaicut
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: Tholapalli	

Data Availability Period for Village: Tholapalli

Odugathur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2005 To 02-Jul-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2005 - 02-Jul-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Vellore		S.R.O: Odugathur	
1	356/2005	23-Jun-2005 23-Jun-2005 27-Jun-2005	Partition	1. சுப்பிரமணி 2. யுவராஜ் 3. கோபால் 4. கஜேந்திரன் 5. குமார்	1. சுப்பிரமணி 2. யுவராஜ் 3. கோபால் 4. கஜேந்திரன் 5. குமார்	218, 233
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,943/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/	ஏ ஷெட்யூல் ரூ.11835/- மதிப்புள்ள சொத்தை 1 நபரும், பி ஷெட்யூல் ரூ.11436.50/- மதிப்புள்ள சொத்தை 2 நபரும், சி ஷெட்யூல்				

ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.11436.50/- மதிப்புள்ள சொத்தை 4 நபரும், டி ஷெட்யூல் ரூ.17368/- மதிப்புள்ள சொத்தை 5 நபரும், இ ஷெட்யூல் ரூ.17387.50/- மதிப்புள்ள சொத்தை 5 நபரும் அடைவதாய்	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli		Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
Boundary Details: பி ஷெட்யூல் : சநெ 15/2 ஹெக் 0.53.5 ஏர்ஸ் ஏக் 1.32 செ இதில் கோவிந்தசாமி, சுப்பிரமணி நிக்கு (மே), சுப்பிரமணி நிக்கு (கி), பொது கிணற்றுக்கு (வ), கோபால் பாக நிக்கு (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் ஏக் 0.39 செ மேற்படி சநெல் கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.11 செ இதில் பொதுவில் 1/5 பாக கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.02 செ இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/5 பாக உரிமை இதுவும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli		Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
Boundary Details: சநெ 60/4 ஹெக் 0.32.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.79 செ இதில் தெருவுக்கு (தெ), துரைசாமி நாயுடு நிக்கு (வ), கோபால் பாக காலிமனைக்கு (மே), ஸ்ரீராமுலு காலிமனைக்கு (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் கிமே 19அடி வதெ 38-1/2அடி ஆக 731-1/2 சஅடி காலிமனை (அடைவது 2 நபர்)
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli		Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
Boundary Details: ஏ ஷெட்யூல் : சநெ 15/2 ஹெக் 0.53.5 ஏர்ஸ் ஏக் 1.32 செ இதில் யுவராஜ் நிக்கு (மே), நரசிம்மலு, சுப்பிரமணி, எத்திராஜிலு நிக்கு (கி), பொது கிணற்றுக்கு (வ), கோபால் பாக நிக்கு (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் ஏக் 0.43 செ மேற்படி சநெல் கிணபர்க அடிநிலம் ஏக் 0.11 செ ல் பொதுவில் 1/5 பாக கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.03 செ இதில் உள்ள கிணற்றில் பொதுவில் 1/5 பாக உரிமை இதுவும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli		Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
Boundary Details: சி ஷெட்யூல் : சநெ 15/2 ஹெக் 0.53.5 ஏர்ஸ் எக் 1.32 செ இதில் ராஜம்மாள் நிக்கு (மே), நரசிம்மலு சுப்பிரமணி, எத்துராஜிலு நிக்கு (கி), சுப்பிரமணி யுவராஜி பாகத்துக்கு (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சநெல் உள்ள கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.11 செ ல் பொதுவில் 1/5 பாக கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.02 செ இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/5 பாகம் உரிமை (அடைவது 3 நபர்)
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli		Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
Boundary Details: சநெ 60/4 ஹெக் 0.32.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.79 செ இதில் யுவராஜ் பாக		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் கிமே 19அடி வதெ 38-1/2அடி ஆக 731-1/2 சஅடி காலிமனை.

	காலிமனைக்கு (கி), கிருஷ்ணய்ய நாயுடு வீட்டிற்கு (மே), தெருவுக்கு (தெ), துரைசாமி நாயுடு நிக்கு (வ)	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli	Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
	Boundary Details: சநெ 60/4 ஹெக் 0.32.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.79 செ இதில் அயிட்டம் 1 கஜேந்திரன் 1 வது அயிட்ட காலிமனைக்கு (வ), குமார் கஜேந்திரன் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொது வழிக்கு (தெ), குமார் கஜேந்திரன் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொது வழிக்கு (மே), கஜேந்திரன் 2 வது அயிட்ட காலிமனைக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் கிமே 21அடி வதெ 22அடி ஆக 462 சஅடி காலிமனை,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli	Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
	Boundary Details: அயிட்டம் 2 கஜேந்திரன் 2 வது அயிட்ட காலிமனைக்கு (மே), நாகராத்தினம் வீட்டிற்கு (கி), பெத்தப்ப நாயுடு வீட்டிற்கு (வ), கஜேந்திரன் குமார் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொது வழிக்கு (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் கிமே 11அடி வதெ 8அடி ஆக 88 சஅடி 2 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து 550சஅடி காந்தம்மாள் வீட்டிற்கு மேல்புறம் கிமே 3அடி வதெ 47ம் சின்னப்ப நாயுடு வீட்டிற்கு தென்புறம்கிமே 43அடி வதெ 3அடிஆக 270 சஅடி இந்தளவுள்ள இருவருக்கும் பொதுவாய் பாத்தியப்பட்ட பொது வழியில் பாதிபாக உரிமை (அடைவது 5 நபர்)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli	Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4
	Boundary Details: டி ஷெட்யூல் : சநெ 13/6ஏ ஹெக் 0.19.5 ஏர்ஸ் ஏக் 0.48 செ ல் குமார் பாக நிக்கு (மே), ராமைய்யா நாயுடு நிக்கு (கி), ராமைய்யா நாயுடு நிக்கு (தெ), பாலய்ய நாயுடு நிக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் ஏக் 0.15 செ சநெ 15/2 ஹெக் 0.53.5 ஏர்ஏக் 1.32 செ இதில் கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.11 செ இதில் பொதுவில் 1/5 பாக கிணர் பாக அடிநிலம் ஏக் 0.02 செ இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/5 பாகம் உரிமை சநெ 14/3 ஹெக் 0.05.5 ஏர்ஸ்எக் 0.14 செ கஜேந்திரன் பாக நிக்கு (மே) யுவராஜ் பாத்திற்கு (கி) பாலய்யா நாயுடு நிக்கு (வ) கோவிந்தசாமி நாயுடு நிக்கு (தெ) சநெ 16/3ஏ ஹெக் 0.06.5 ஏர்ஸ்ஏக் 0.16 செ இதில்குமார் பாகத்திற்கு (மே) சநெ 16/3பீ கஜேந்திரன் பாகத்திற்கு (வ) வள்ளியம்மாள் நிக்கு (தெ) ராஜம்மாள் நிக்கு (கி) மத் ஏக் 0.08 செ சநெ 16/3பீ ஹெக் 0.06.0 ஏர்ஸ எக் 0.15 செ இதில் குமார் பாகத்திற்கு (மே) ராஜம்மாள் நிக்கு (கி) கஜேந்திரன் பாகத்திற்கு (தெ) முனிசாமி நிக்கு (வ) மத் ஏக் 0.08 செ இதுவும், சநெ 13/4 ஹெக் 0.04.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.10 செ இதில் கஜேந்திரன் பாகத்திற்கு (மே) (தெ) (கி) பாலய்யா நிக்கு (வ) மத் ஏக் 0.02-1/2 செ இதுவும், சநெ 14/5 ஹெக் 0.04.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.16 செ இதில் கிணர் பாக அடிநிலம் ஏக் 0.10 செல் பொதுவில் பாதிபாக கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.02-1/2 செ இதுவும், இதில் உள்ள கிணர் 1ல்பொதுவில் பாதிபாகத்தில் பாதிபாகம் 1/2பாக உரிமை இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4		
	Boundary Details: சநெ 60/4 ஹெக் 0.32.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.79 செ இதில் அயிட்டம் 1 தெருவுக்கு (வ), குமார் பாக காலிமனைக்கு (தெ), குமார், கஜேந்திரன் இவர்களுக்கு பொதுவாய் பாத்தியபட்ட பொது வழிக்கு (மே), பெத்தப்ப நாயுடு கஜேந்திரன் 2 வது அயிட்ட காலிமனைக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் கிமே 21அடி வதெ 22அடி அக 462 சஅடி காலிமனையும், அயிட்டம் 2 கஜேந்திரன் 1 வது அயிட்ட காலிமனைக்கும் குமார் காலிமனைக்கும் (மே) குமார் 2 வது அயிட்ட காலிமனைக்கும் (கி) குமார், கஜேந்திரன் இவர்களுக்கு பொதுவாய் பாத்தியப்பட்ட பொது வழிக்கு (தெ) பெத்தப்ப நாயுடு வீட்டிற்கு (வ) மத் கிமே 11அடி வதெ 8அடி ஆக 88 சஅடி ஆக 2ம் சேர்ந்து 550 சஅடி ல் காந்தம்மாள் வீட்டிற்கு மேல்புறம் கிமே 3அடி வதெ 47ம், சின்னப்ப நாயுடு வீட்டிற்கு தென்புரம் கிமே 43அடி வதெ 3அடி ஆக 270 சஅடி இந்தளவுள்ள இவருவருக்கும் பொதுவாய் பாத்தியப்பட்ட பொது வழியில் பொதுவில் பாதிபாக உரிமை (அடைவது 4 நபர்)		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4		
	Boundary Details: ஈ ஷெட்யூல் : சநெ 16/3ஏ ஹெக் 0.06.5 ஏர்ஸ் ஏக் 0.16 செ இதில் கஜேந்திரன் பாக நிக்கு (கி), குமார் பாக நிக்கு (வ), வள்ளியம்மாள் நிக்கு (தெ), கிருஷ்ண நாயுடு நிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் ஏக் 0.08 செ நிலம், சநெ 16/3பீ ஹெக் 0.06.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.15 செ இதில் கஜேந்திரன் பாகத்திற்கு (கி) கிஷ்ண நாயுடு நிக்கு (மே) சின்னப்ப நாயுடு நிக்கு (வ) வள்ளியம்மாள் நிக்கு (தெ) மத் ஏக் 0.08 செ இதுவும், சநெ 13/6ஏ ஹெக் 0.19.5 ஏர்ஸ் ஏக் 0.48 செ இதில்பாலய்ய நாயுடு நிக்கு (வ) ராமய்ய நாயுடு நிக்கு (தெ) எத்துராஜிலு நிக்கு (மே) கஜேந்திரன் பாக நிக்கு (கி) மத் ஏக் 0.33 செ இதுவும், சநெ 15/2 ஹெக் 0.53.5 ஏர்ஸ் ஏக் 1.32 செ இதில் கிணர் பாக அடிநிலம் ஏக் 0.11 செல் 1/5 பாக கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.02 செ இதுவும் இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/5 பாகம் உரிமை சநெ 14/5 ஹெக் 0.04.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.10 செ ல் பொதுவில் பாதிபாக கிணர் அடிநிலம் ஏக் 0.05 செ ல் பொதுவில் பாதிபாக கிணர்பாக அடிநிலம் ஏக் 0.02-1/2 செ இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/2 பாகம் உரிமை உட்பட.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 13/4, 13/6A, 14/3, 14/5, 15/2, 16/3A, 16/3B, 60/4		
	Boundary Details: சநெ 60/4 ஹெக் 0.32.0 ஏர்ஸ் ஏக் 0.79 செ இதில் பெத்தப்ப நாயுடு காலிமனைக்கு (மே), தெருவுக்கு (கி), தெருவுக்கு (வ), சின்னராஜ மனைக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத் கிமே 38-1/2அடி வதெ 20அடி ஆக 770 சஅடி அளவுள்ள காலிமனை (அடைவது 1 நபர்)		
2	631/2007	06-Jul-2007 06-Jul-2007 10-Jul-2007	Partition	1. பி.கே.. சுப்பிரமணி 2. சுந்தரமூர்த்தி	1. Same Executants	251, 117
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,83,390/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,54,555/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/	பாகப்பிரிவினை சொத்தின் மதிப்பு ரூ-683390/- எ ஷெடியல் அடைய வேண்டிய சொத்தின் மதிப்பு ரூ-354555/- பி ஷெடியுல் சொத்தின்				

ஆவணக் குறிப்புகள் :	மதிப்பு ரூ-328335/-	
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38-1/2
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Agaram		Survey No./புல எண் : 60/37, 60/4, 76/3, 76/4, 76/5, 78/1, 78/2
Boundary Details: எ ஷெடீயுல் அடைய வேண்டிய சொத்தின் விவரம்;- ராஜேந்திரன் நிக்கு கிழக்கு, சுப்பிரமணியன் நிக்கு மேற்கு, சுப்பிரமணியன் நிக்கு தெற்கு, சாலம்மாள் நிக்கு வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் ஏக்.0.38-1/2
Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14-1/2
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Agaram		Survey No./புல எண் : 60/37, 60/4, 76/3, 76/4, 76/5, 78/1, 78/2
Boundary Details: சுப்பிரமணியன் நிக்கு மேற்கு, முனிரத்தினம் நிக்கு வடக்கு, கேசவலு நிக்கு தெற்கு, துரைசாமி நிக்கு கிழக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் ஏக்.0.14-1/2.ஷ சர்வே எண் 771/2ல் உள்ள கிணர் 1ங்ல பொதுவில் 5/6 பபாதி பாகம் இதிலுள்ள கிணறு மற்றும் சகல சாமான்கள் பொதுவில் 5/6 பாதி பாகம்.தென்னை மரங்கள் 14 உள்பட.
Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli		Survey No./புல எண் : 60/37, 60/4, 76/3, 76/4, 76/5, 78/1, 78/2
Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 76/4-க்கு பூரா ஏக்கர் 0.68 சென்ட் இதன் மதிப்பு ரூ.26520/- ஷ கிராம சஎண் 76/5-க்கு ஏக்கர் 0.84 சென்ட் இதில் தேவராஜன் நிக்கு மேற்கு, சுந்தரமூர்த்தி நிக்கு கிக்கு, வடக்கு, பூபாலன் நிக்கு தெற்கு,இதன் மத் ஏக்கர் 0.42 சென்ட் நிலம் இதன் மதிப்பு ரூ.16380/-, ஷ கிராம சஎண் 76/3-க்கு ஏக்கர் 0.10 சென்ட் இதில் நான்கில் ஒருபாக ஏக்கர் 0.02-1/2 சென்ட் இதன் மதிப்பு ரூ.1625/-, ஷ கிராம சஎண் 60/4-இதில் தெருவுக்கு தெற்கு, நாராயணசாமி நிக்கு வடக்கு, சுப்பிரமணி பாக வீட்டிற்கு கிழக்கு, வெங்கட்சாமி வீட்டிற்கு மேற்கு, இதன் மத் கிமே.இருபுறம் 13 அடி, வதெ.இருபுறம் 74 அடி, ஆக மொத்தம் 962 சஅடிகள் அளவுள்ள அடிமனையின் மதிப்பு ரூ.11544/- ஷ அடிமனையில் கிமே.11 அடி, வதெ. 24 அடி, ஆக மொத்தம் 264 சஅடிகள் அளவில்சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள மதராஸ் தார்ஸ் வீடும் ஷ அடிமனையில் கிமே.11 அடி, வதெ. 19 அடி, ஆக மொத்தம் 209 சஅடிகள் இந்தஅ அளவில் சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள மங்களூர் ஓடு வீடும் ஷ அடிமனையில்35 அடி நீளமும் 4 அடி உயரமும், 1/2 அடி கணமும் உள்ள காம்பவுண்ட் சுவரும் உள்ளட இதன் மதிப்பு ரூ.160256/-, ஆக மொத்தம் பி.ஷெட்யூல் மதிப்பு ரூ.328835/-		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் A, B ஷெட்யூல்களின் மதிப்பு ரூ.683390/- ஆகும்.
Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/37, 60/4, 76/3, 76/4, 76/5, 78/1, 78/2		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 78/1-க்கு பூரா ஏக்கர் 0.21 சென்ட் நிலம் இதுவும், இதன் மதிப்பு ரூ.8190/-, ஷ கிராம சஎண் 78/2-க்கு ஏக்கர் 1.47 சென்ட் நிலம் இதுவும், இதன் மதிப்பு ரூ.57330/-, ஷ கிராம சஎண் 76/3-க்கு ஏக்கர் 0.10 சென்ட் நிலம் இதில் நான்கில் ஒருபாக 0.02-1/2 சென்ட் நிலம் இதுவும், இதன் மதிப்பு ரூ.1625/-,, ஷ கிராம சஎண் 60/4- இதில் முதல்அயிட்டமானது தெருவுக்கு தெற்கு, நாராயணசாமி நிக்கு வடக்கு, சின்னப்பன் நிக்கும், 2-வது அயிட்ட காலிமனைக்கும் முத்தியாலுநாயுடு வீட்டுக்கும் கிழக்கு, சுந்தரமூர்த்தி பாகத்திற்கு மேற்கு, இதன்ம த் கிமே.இருபுறம் 13 அடி, வதெ. இருபுறம் 74 அடி, ஆக மொத்தம்962 சஅடிகள் கொண்ட அடிமனை இதுவும், இதன் மதிப்பு ரூ.11544/- ஷ அடிமனையில் கிமே.11 அடி, வதெ.7 அடி, ஆக மொத்தம் 77 சஅடிகள் கொண்ட சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள மங்களூர் ஓடு வீடும் ஷ அடிமனையில்கிமே.11 அடி, வதெ. 24 அடி, ஆக மொத்தம் 264 சஅடிகள் அளவில்சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள மதராஸ் தார்ஸ் வீடும் ஷ அடிமனையில் கிமே. 11 அடி, வதெ.19 அடி, ஆக மொத்தம் 209 சஅடிகள் அளவுள்ள சுமார் 50 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள மங்களூர் ஓடு வீடும் ஷ கட்டிடங்களில் உள்ள எலெக்ட்ரிகல் ஒயரிங் சாமான்கள் மீட்டர்பெட்டி மின்பெடாசிட்தொகை மின்இணைப்பு எண்-72 மற்றும் பலவிதமான மரக்கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் உள்பட இதுவும் ஷ அடிமனையில் 60 அடி, நீளமும், 4 அடி உளயரமும் 1/2 அடி கணமும் உள்ள காம்பவுண்ட் சுவரும் ஷ அடிமனையில் உள்ள சேந்து கிணர் ஒன்றும் உள்பட இதுவும், இதன் மதிப்பு ரூ.176152/-, ஷ கிராம சஎண் 60/4 இதில் 2-வது அயிட்டமானது சின்னப்பன் நிக்கு தெற்கு, கிழக்கு, நாராயணசாமி நிக்கு வடக்கு, முதல் அயிட்ட அடடிமனைக்கு மேற்கு, இதன் மத் கிமே.7 அடி, வதெ.31 அடி, ஆக மொத்தம் 217 சஅடிகள் அளவுள்ள காலிமனையின் மதிப்பு ரூ.2604/-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏ.ஷெட்யூல் மதிப்பு ரூ.354555/- ஆகும்.		
3	939/2007	08-Oct-2007 08-Oct-2007 09-Oct-2007	Sale deed	1. கெஜலட்சுமி	1. கோவிந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1950 **ச**, **அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60, 60/9		
	Boundary Details: முனிசாமி நாயுடுநிலத்திற்கு மே, நத்தம் சர்வே 60/8 க்கு கி, வயையல் கார தெருவிற்கு வ, அப்பாய நாயுடு வீட்டுக்கு தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி மே வடபுரம் 17-3/4 தெபரம் 23 அடி வ தெ மேல்புரம் 107-1/2 கீழ்புரம் 84 ஆக 1950 ச, அடி இநத்ளவுள்ள காலி மனை மட்டும்,		
4	989/2007	24-Oct-2007	Sale deed	1. வெங்கடேசன்	1. யோகாணந்தன்	-

		24-Oct-2007 26-Oct-2007			2. லதா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,29,855/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06-1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 51, 51/10A, 51/10B, 51/8C, 51/8D, 51/9A, 51/9B, 51/9C, 51/9D, 51/9F, 52/3A, 52/4A		
	Boundary Details: வேல் வரும கிராய நிலத்துக்கு தொ கி, பாட்டைக்கு வ, கிணர் பம்பு செட்டிற்கு மே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் யோகநத்ன் 1 லதா அவர்களின் கிரயம் பெறும் நலித்துக்கு கி மே சந்திர சுலோசனா இவர்களின் நிலத்திற்கு தெ பாட்டைக்கு வ இதன் மத்தியில் கிணர் பாக அடிநிலம் 0.06-1/2 செண்ட் இதில் உள்ள 5 எச், பி பம்பு செண் மற்றம் மாமூல் கால்னடை பாத்தியம் இவைகள் பூராவும், நிலத்திறல் உள்ள 100 தென்னை மரங்கள் உட்பட யாவும்,		
5	965/2009	31-Aug-2009 31-Aug-2009 31-Aug-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. ர. கமலம்மாள் 2. ர. சோமசுந்தரம்	1. க. வசந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,263/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 800**சஅடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/33, 60/34, 60/4		
	Boundary Details: சஎண் 60/33 சரோஜா வீட்டிற்கு கிழக்கு, சஎண் 60/35 ராமுலுநாயுடு காலிமனைக்கு மேற்கு, தெருவுக்கு தெற்கு, கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே, இருபுறம் 20அடி, வதெ. இருபுறம் 40அடி, ஆக 800சஅடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்		
6	1409/2009	09-Dec-2009 09-Dec-2009 09-Dec-2009	Settlement-family members	1. சீ. தேவி(எ)தேவியம்மாள்	1. சீ. தியாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,56,623/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,56,623/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தாசெ ரூ 156623/- குமாரருக்காக				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1387-1/2**சஅடிகள்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/38, 60/4		
	Boundary Details: தெருவுக்கு தெற்கு, சீனிவாசன் வீட்டிற்கு வடக்கு, லட்சுமைய்யநாயுடு வீட்டிற்கு மேற்கு, சுப்பிரமணி வீட்டிற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.வடபுறம் 24அடி, கிமே.தென்புறம் 26அடி, வதெ.மேல்புறம் 55அடி 5அங்குலம், வதெ.கீழ்புறம் 55அடி 5அங்குலம் ஆக 1387-1/2சஅடிகள் கொண்ட காலிமனையும், ஷ அடிமனையில் கிமே.இருபுறம் 22அடி, வதெ.இருபுறம் 16அடி, ஆக மொத்தம் 352சஅடிகள் இந்த அளவில் சுமார் 10 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி கட்டிடம் இதுவும், ஷ கட்டிடத்தில் உள்ள மீட்டர்பெட்டி, மின் டெபாசிட் தொகை மின் இணைப்பு எண்:339 மற்றும் பலவிதமான மரம் மற்றும் இரும்பு கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் உள்ளட ஆக ஷ சொத்துக்கள் மட்டும்.		
7	308/2010	11-Mar-2010 11-Mar-2010 11-Mar-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. கோ. கௌரி	1. ஆ. உஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,570/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 820**சஅடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/35, 60/4		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் இதில் வசந்தம்மாள் இடத்திற்கு மேற்கு, சரோஜம்மாள் இடத்திற்கு கிழக்கு, தெருவுக்கு தெற்கு, கோவிந்தன் நிக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.இருபுறம் 20அடி, வதெ.இருபுறம் 41அடி, ஆக மொத்தம் 820சஅடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
8	784/2010	14-Jun-2010 14-Jun-2010 14-Jun-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. கிருஷ்ணன்	1. கா. வெங்கடேஷ் 2. கா. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,223/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 49/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17.92 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/17, 60/2, 60/27, 60/4		
	Boundary Details: 1-வது அயிட்ட காலிமனையானது: ஷ கிராம சஎண் 60/2 இதில்உள்ள காலிமனையானது அச்சுதநாயுடுகாலிமனைக்கு மேற்கு, குமார்,கஜேந்திரன் காலிமனைக்கு கிழக்கு, புன்னியவதி வீட்டிற்கு தெற்கு, இன்று வெங்கடடேஷ்,ராஜா கிரயம்பெறும் சஎண் 60/4-க்கு காலிமனைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.வடபுறம் 6.2மீ, கிமே.தென்புறம் 6.6மீ, வதெ.மேல்புறம் 3.0மீ, வதெ.கீழ்புறம் 2.6மீ, ஆக மொத்தம் 17.92ச.மீ கொண்ட 1-வது அயிட்ட காலிமனை இதுவும்,		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80.40 **ச.மீ**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/17, 60/2, 60/27, 60/4		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 60/4-ல் இதில் 2-வது அயிட்ட காலிமனையானது தெருவுக்கு வடக்கு, வெங்கடேஷ்,ராஜா இன்று கிரயம்பெறும் ஷ 1-வது அயிட்ட காலிமனைக்கு தெற்கு, அச்சுதநாயுடு காலிமனைக்கு தெற்கு, குமார்,கஜேந்திரன் இவர்கள் காலிமனைக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.வடபுறம் 6.6மீ, கிமே.தென்புறம் 6.8மீ, வதெ.இருபுறம் 12.0மீ, ஆக மொத்தம் 80.40ச.மீ கொண்ட காலிமனை இதுவும் உள்பட ஆக இரண்டு அயிட்ட காலிமனைகளின் மொத்தம் அளவுகள் 98.32 ச.மீ அளவுகள் கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும்.		
9	822/2010	17-Jun-2010 17-Jun-2010 17-Jun-2010	Partition-between family	1. மு. இராணி 2. மோ. சுசிலா 3. கோ. லதா	1. மு. இராணி 2. மோ. சுசிலா 3. கோ. லதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 42,023/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 42023/- ஏ.ஷெட்டியூல் இராணிஅம்மாள் அவர்கள் அடைய வேண்டிய சொத்தின் மதிப்பு ரூ.5000/-, பி.ஷெட்டியூல் சுசிலா அவர்கள் அடையவேண்டிய சொத்தின் மதிப்பு ரூ.29971/-, சி.ஷெட்டியூல் லதா அவர்கள் அடையவேண்டிய சொத்தின் மதிப்பு ரூ.7052/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/4, 60/61		
	Boundary Details: ஏ.ஷெட்டியூல் இராணி அம்மாள் அவர்கள் அடையவேண்டிய விவரம்: குடும்பபொதுரொக்கம் ரூ 5000/-, பி.ஷெட்டியூல் சுசிலா அவர்கள் அடையவேண்டிய சொத்துக்கள் விவரம்: ஷ கிராம சஎண் 60/61 இதில் சுகலட்சு அம்மாள் காலிமனைக்கு கிழக்கு, சி.ஷெட்டியூல் லதா காலிமனைக்கு மேற்கு, பாப்பம்மாள் வீட்டிற்கு வடக்கு, சுப்பிரமணி காலிமனைக்கு தெற்கு, இதன் மத் கிமே.இருபுறம் 22அடி, வதெ.இருபுறம் 20அடி, ஆக மொத்தம் 440 சஅடிகள் கொண்ட அடிமனை இதுவும், இதன் மதிப்பு ரூ 6746/- ஷ அடிமனையில் கிமே.இருபுறம் 10அடி, வதெ.இருபுறம் 20அடி, ஆக மொத்தம் 200 இந்த அளவில் சுமார் 4 வருடங்களுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள கூரைவீடு இதுவும் இதன் மதிப்பு ரூ 23225/- ஆக மொத்தம் பி.ஷெட்டியூல் மதிப்பு ரூ 29971/-, சி.ஷெட்டியூல் லதா அவர்கள் அடைய வேண்டிய சொத்து விவரம்: ஷ கிராம சஎண் 60/61 இதில் சுசிலா பாக சொத்திற்கு கிழக்கு, தெருவுக்கு மேற்கு, பாப்பம்மாள் வீட்டிற்கு வடக்கு, சுப்பிரமணி காலிமனைக்கு தெற்கு, இதன் மத் கிமே.இருபுறம் 23அடி, வதெ.இருபுறம் 20அடி, ஆக மொத்தம் 460 சஅடிகள் கொண்ட காலிமனை இதுவும் இதன் மதிப்பு ரூ 7052/-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ABC ஷெட்டியூல்களின் மொத்தம் மதிப்பு ரூ 42023/- ஆகும்.		
10	1256/2010	06-Sep-2010 06-Sep-2010 06-Sep-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. செ. லட்சுமைய்யநாயுடு	1. சு. இந்திரா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,41,444/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1170 **சஅடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/39, 60/4		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 60/4 இதில் பெருமாள் நாயுடு வீட்டிற்கு மேற்கு, தியாகராஜன் வீட்டிற்கு கிழக்கு, தெருவுக்கு தெற்கு, பெத்தப்பநாயுடு காலிமனைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.52அடி, வதெ.மேல்புறம் 25அடி, வதெ.கீழ்புறம் 20அடி, ஆக மொத்தம் 1170 சஅடிகள் கொண்ட அடிமனையும், ஷ அடிமனையில் கிமே.இருபுறம் 21அடி, வதெ.இருபுறம் 19அடி, ஆக மொத்தம் 399 சஅடிகள் கொண்டது இந்த அளவில் சுமார் 10 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள சிமெண்ட் சீட்போட்ட வீடு இதுவும், ஷ வீட்டில் உள்ள மின் இணைப்புவகையராக்கள் மின் டெபாசிட்தொகை, மின்இணைப்புஎண்: 270 இவைகள் பூரா மற்றும் பலவிதமான கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் இதுவும், ஷ அடிமனையில் கிமே.9அடி, வதெ.21அடி, ஆக மொத்தம் 189 சஅடிகள் இந்த அளவில் சுமார் 10-ஆண்டுகளுக்கு முன்பு கட்டியுள்ள ஓலைவீடு இதுவும், ஷ அடிமனையில் 40 அடி நீளம், (12.12மீட்டர்) உள்ளகாம்பவுண்டு சுவர் இதுவும் உள்பட ஆக ஷ சொத்துக்கள் மட்டும்.		
11	1780/2011	26-Dec-2011 26-Dec-2011 26-Dec-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. வெ. கோவிந்தம்மா 2. வெ. விஜயகுமார் 3. வெ. சதீஷ்குமார் 4. வெ. மஞ்சுளா	1. கி. கோதண்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.52 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 51/2D		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 51/2D-க்கு பூரா எக்டர் 0.61.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.52 சென்ட் நிலம் இதற்கு செக்பந்தி: முனியப்பன் நிக்கு மேற்கு, அப்பாய்நாயுடு வகையரா நிக்கு கிழக்கு, பங்காரு செட்டி வகையரா நிக்கு வடக்கு, சென்னைய்யநாயுடு நிக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் ஷ நிலம் மட்டும்.		
12	44/2012	09-Jan-2012 09-Jan-2012 09-Jan-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ப. சீதாராகவலு 2. ப. பத்ராச்சலா 3. ப. நந்தகோபால் 4. கு. ருபேஷ்குமார் 5. கு. கிரண்குமார் 6. சீ. ஜெயராமன் (எ) ஜனார்த்தனன் 7. சீ. சேஷாத்திரி	1. சீ. ராஜேந்திரன்	-

				8. சீ. சாந்தம்மாள்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,695/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 51/4		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 51/4-க்கு ஏக்கர் 0.54 சென்ட் நிலம் இதில் சாந்தம்மாள் வகையரா, கஜேந்திரன் நிக்கு மேற்கு, அப்பாய்நாயுடு நிக்கு கிழக்கு, வேணுகோபால் நிக்கு தெற்கு, கிரயம் பெறும் ராஜேந்திரன் பாக நிக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் ஏக்கர் 0.48 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
13	425/2012	14-Mar-2012 14-Mar-2012 14-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. சீ. ராஜேந்திரன்	1. கி. கோதண்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 44/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 51/4		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 51/4-க்கு பூரா ஏக்கர் 0.54 சென்ட் நிலம் மட்டும். இதற்கு செக்பந்தி: சாந்தம்மாள் வகையரா, கஜேந்திரன் நிக்கு மேற்கு, அப்பாய்நாயுடு நிக்கு கிழக்கு, கோதண்டா நிக்கு தெற்கு, அனுமந்தா சொத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் ஏக்கர் 0.54 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
14	1215/2012	17-Aug-2012 17-Aug-2012 17-Aug-2012	Release-coparceners	1. த. கிருஷ்ணன் 2. த. கோவிந்தசாமிநாயுடு 3. த. ராம்குமார் 4. த. மோகன்ராஜ் 5. த. மகேஸ்வரன் 6. ர. பார்வதி (எ) வசந்தா 7. ம. பத்மா 8. மு. தனம்மாள் 9. மு. பவளக்கொடி 10. வே. ஜெயலட்சுமி 11. க. பங்காரம்மாள்	1. த. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,475/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,475/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடுதலை				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 156 **ச.மீ-ல்** 11/12 **பாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/30, 60/4		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 60/4-இதில் முத்தியாலு, துரைசாமிநாயுடு இவர்கள் காலிமனைக்கு மேற்கு, யுவராஜ் வீட்டிற்கு கிழக்கு, தெருவுக்கு வடக்கு, நத்தியப்பன் காலிஇடத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் 156 ச.மீ-ல் எ.கொ.உண்டான 11 பாக காலிமனை மட்டும்.		
15	775/2013	03-Jun-2013 03-Jun-2013 03-Jun-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. ம. கீதா	1. செ. வரதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 59,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 088 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/2, 60/24, 60/4PART		
	Boundary Details: ஷ கிராம சஎண் 60/2 இதில் வரு காலிமனைக்கு செக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம்: கிருஷ்ணன் இடத்திற்கு மேற்கு, வழிக்கு கிழக்கு, சுப்பன் வீட்டிற்கு வடக்கு, வெங்கடேசன் இடத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.தென்புறம் 9.4 மீ, கிமே.வடபுறம் 9.0 மீ, வதெ.கீழ்புறம் 9.4 மீ, வதெ.மேல்புறம் 9.2 மீ, ஆக மொத்தம் 088 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை மட்டும். நடுத்தெருவுக்கு வடக்கு, அச்சுநாயு இடத்திற்கு கிழக்கு, சுப்பன் இடத்திற்கு மேற்கு, வெங்கடேசன் இடத்திற்கு தெற்கு, இதன் மத் கிமே. 9 அடி, அகலமுள்ள வழியில் நடுத்தெருவில் இருந்து கிரயம் பெறும் வரதன் மற்றும் வாரிசுகள் கிரய காலிமனைக்கு போக வர வழிபாத்தியம் உண்டு. ஷ வழியானது வரதனுக்கும் அவர் வாரிசுகளுக்கு மட்டும் உரிமையானது.		
16	1135/2013	23-Aug-2013 23-Aug-2013 23-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. செ. வரதன்	1. கோ. கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 59,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 775/ 2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 088 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/2, 60/4PART		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் கிமே.		

	ஷ கிராம சஎண் 60/2-க்கு இதில் வரும் காலிமனைக்கு செக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம்: கிருஷ்ணன் இடத்திற்கு மேற்கு, வழிக்கு கிழக்கு, சுப்பன் வீட்டிற்கு வடக்கு, வெங்கசேடன் இடத்திற்கு தெற்கு			தென்புறம் 9.4 மீ, வடபுறம் 9.0 மீ, வதெ.கீழ்புறம் 9.4 மீ, வதெ.மேல்புறம் 9.2 மீ, ஆக மொத்தம் 088 ச.மீ கொண்ட காலிமனை மட்டும். நடுத்தெருவுக்கு வடக்கு, அச்சுதநாயுடு இடத்திற்கு கிழக்கு, சுப்பன் இடத்திற்கு மேற்கு, வெங்கடேசன் இடத்திற்கு தெற்கு, இதன் மத் கிமே. 9 அடி, அகலமுள்ள வழியில் நடுத்தெருவில் இருந்து கிரயம்பெறும் கிருஷ்ணன் மற்றும் வாரிசுகள் கிரய காலிமனைக்கு போக வர வழிபாத்தியம் உண்டு.		
17	1629/2017	15-Dec-2017 15-Dec-2017 15-Dec-2017	Settlement-family members	1. சி. துரைசாமி	1. து. ஜெகதீசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1215/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரண்டாவது குமாரருக்காக				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 078 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/30, 60/4		
	Boundary Details: தெருவுக்கு வடக்கு, நத்தியப்பன் காலிஇடத்துக்கு தெற்கு, யுவராஜ் வகையரா வீட்டுக்கு கிழக்கு, முத்தியாலு, துரைசாமி நாயுடு இவர்கள் காலிமனைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத் 078 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை மட்டும்.		
18	836/2018	24-May-2018 24-May-2018 24-May-2018	Sale deed	1. உஷா	1. பிரேம்நாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,328/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 308/2010	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 820.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			Survey No./புல எண் : 60/4		
	Boundary Details: கிழக்கு - வசந்தம்மாள் இடம், மேற்கு - கமலநாதன் வீடு, வடக்கு - தெரு, தெற்கு - கோவிந்தன் நிலம்					
19	1892/2022	11-Aug-2022 11-Aug-2022 11-Aug-2022	Settlement deed	1. கோதண்டா	1. மீனா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,18,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 368.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீதா, பரந்தாமன் வீடு, மேற்கு - எம் பாபு காலிமனை, வடக்கு - 25 அடி அகல தெரு, தெற்கு - கோதண்டன் காலிமனை					
20	1052/2023	11-May-2023 11-May-2023 11-May-2023	Gift deed	1. கோதண்டன் என்கிற கோதண்டா 2. மீனா	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரிதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் வேலூர் மாவட்டம் அணைக்கட்டு வட்டம் தோளபள்ளி ஊராட்சி மன்றத்தின தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கு இனி வருங்காலங்களில் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1780/2011, 1892/2022, 425/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 1557.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 61/2ஏ , தெற்கு - சர்வே எண் 60/22 சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 358.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-வது தெரு, மேற்கு - சர்வே எண் 60, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 746.85 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 51/7, மேற்கு - 1-வது தெரு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 38.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 51/6, மேற்கு - 1-வது தெரு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனை, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம்					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 40.9 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 51/6, மேற்கு - 1-வது தெரு, வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்கான இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 58					
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 2.25 SQUARE METRE		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 2.25 SQUARE METRE		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 2.25 SQUARE METRE		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 2.25 SQUARE METRE		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/2D, 51/4, 60/4 - 2.25 SQUARE METRE		
21	1399/2023	27-Jun-2023	Deposit Of Title	1. ஜெகதீசன்	1. வெரிட்டாஸ் பைனான்ஸ்	-

		27-Jun-2023 27-Jun-2023	Deeds		பிரைவேட் லிட் வேலூர் கிளை	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1629/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 78.0 SQUARE METRE		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்சிசி**			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்தியாலு, துரைசாமி நாயுடு இவர்கள் காலிமனை, மேற்கு - யுவராஜ் வகையரா வீடு, வடக்கு - நத்தியப்பன் காலியிடம், தெற்கு - தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோளப்பள்ளி கிராம நத்தம் சர்வே எண் 60/4, உட்பிரிவு படி சர்வே எண்.60/30 இதன் பரப்பு 078 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள அடிமனை இதுவும் மேற்படி அடிமனையில் கட்டியுள்ள ஆர்சிசி வீடு உள்பட		
22	1245/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Sale deed	1. லீலம்மா	1. ருக்கம்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 88,605/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 85.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சின்னப்பன் மகன் பக்கிரிசாமி வீடு, தெரு, மேற்கு - இன்று சிவகாமியம்மா கிரையம் பெறும் சொத்து, வடக்கு - இந்திராணி வீடு, தெற்கு - 3 அடி அகல பொது வழி					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 14.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சின்னப்பன் மகன் பக்கிரிசாமி வீடு, தெரு, மேற்கு - கணேசன் காலிமனை, வடக்கு - லீலம்மா இடம், சிவகாமியம்மா, ருக்கம்மா இவர்கள் கிரையம் பெறும் இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 60/5					
23	1246/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	Sale deed	1. லீலம்மா	1. சிவகாமியம்மா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 88,605/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 85.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று ருக்கம்மா கிரையம்பெறும் சொத்து, மேற்கு - லீலம்மா இடம், வடக்கு - தியாகராஜன், இந்திராணி இவர்கள் வீடு, தெற்கு - 3-அடி அகல பொது வழி					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 14.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சின்னப்பன் மகன் பக்கிரிசாமி வீடு, தெரு, மேற்கு - கணேசன் காலிமனை, வடக்கு - லீலம்மா இடத்திற்கும், சிவகாமியம்மா, ருக்கம்மா இவர்கள் கிரையம் பெறும் இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.60/5					
24	1097/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	Sale deed	1. பிரேம்நாத்	1. கோபி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 836/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tholapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/4 - 820.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - முத்தியால் யுவராஜ் நாயுடு வீடு, மேற்கு - கமலநாதன் அவர்களின் மனைவி வசந்தம்மாள் வீடு, வடக்கு - தெரு, தெற்கு - கோவிந்தன் என்கிற சின்னப்பா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோளப்பள்ளி கிராம நத்தம் சர்வே எண்.60/4, புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.60/35 இதன் மத்தியில் 820 சதுரடிகள் (கிமே இருபுறம் 20 அடி, வதெ இருபுறம் 41 அடி) அளவுள்ள காலிமனை மட்டும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.