Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

TP/1+1880+7562/23.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Y 634128 Y 634129

.2023

அல்லாம்காதீர்
மதுரை

ஆ.தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்கு தெரு
கோமதிபுரம், மேலமாசி
மதுரை-625 020
RC 6061/B1/2010-2

மாவட்டக்

கிரைய சாசனம்

2023ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 26ம் தேதிக்கு

தமிழ் சோபகிருது வருடம் சித்திரை மாதம் 13ம் தேதி

மதுரை-625 017, ஆனையூர் அஞ்சல், தபால்தந்திநகர், ஸ்டார் நகர், பிளாட் எண்.11 K.A.S.A.மஞ்ஜில் இல்லத்தில் வசிப்பவரும் ஜனாப்.M.அப்துல்லா அவர்கள் குமாரருமான ஜனாப்.A.அஸ்லாம்காதீர் (ஆதார் எண். 260798057424, செல்.9994274059) அவர்களுக்கு,

மதுரை.625 003, மாடக்குளம் ரோடு, சீயோன் நகர், சர்ச் காம்பவுண்டில் இயங்கி வரும் "ஜீவ வார்த்தை ஊழியம் டிரஸ்ட் (LIVING WORD MINISTRIES TRUST)"-க்காக (பதிவு எண்.102/1993) மேற்படி டிரஸ்டின் Managing டிரஸ்டியும், திரு.சாமுவேல் அவர்கள் குமாரருமான S.சாலமன் செல்லத்துரை (ஆதார் எண்.661754599050, செல். 9894311371) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை நிலத்தின் சுத்தக் கிரைய சாசனம்:-

1.....புதகம்.2023 ஆண்டின்
1995..எண் ஆவணம்.....15....ன்
நாள்களைக் கொண்டது.
.....1.....வது தாள்

எழுதிக்கொடுப்பவர்

For LIVING WORD MINISTRIES
S. Solomon Chellathurai
MANAGING TRUSTEE

எழுதிவாங்குபவர்

A. Aslam

கள் பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR
ALANGANALLUR



ிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BC 648693

2023

அல்லாம்காதீர்
மதுரை

ச.தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமடை
மதுரை–625 020
RC 6061/B1/2010-2

29.10.2007தேதியில் திரு.காஞ்சிவனம் அவர்கள் குமாரர் திரு K.தனிச்சியம் அவர்களிடமிருந்து மேற்படி "ஜீவ வார்த்தை ஊழியம் டிரஸ்ட்" பெயரால் அப்போதைய மேனேஜிங் டிரஸ்டியான திரு.J.ஹாரிஸ் அவர்கள் மூலம் மதுரை அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1புத்தகம் 2007-ம் வருடத்திய 3515எண்ணாகப் பதிவான கிரையப் பத்திரம் மூலம் கிரையம் பெற்றும், அதுமுதல் மேற்படி டிரஸ்டின் வளர்ச்சிக்காக் வேண்டி சொத்தை பாதுகாத்து பராமரித்து வந்தும், பின்னர் மேற்படி டிரஸ்டிற்கு சொந்தமான சொத்தை விற்பனை செய்ய டிரஸ்டிகள் அனைவரும் தீர்மானித்து, பதிவு சம்பந்தமாக செய்யக்கூடிய அனைத்து காரியங்களையும் நானே செய்வதற்கு என்னை நியமித்து 12.04.2023 தேதியில் நடைபெற்ற டிரஸ்டிகள் கூட்டத்தில் நிறைவேற்றிய தீர்மானத்தின்படி மேற்படி டிரஸ்டிற்குப் பாத்தியப்பட்ட இதனடியில்கண்ட சொத்தை நான் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு ரு.1,29,800/-க்கு சுத்தக் கிரையம் செய்து கொடுத்து மேற்படி கிரையத் தொகை ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூறு ரூபாயும் மேற்படி டிரஸ்டின்

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புதகம.....ஆண்டின்
1995 எண் ஆவணம்.....15.....ம்
தாள்களைக் கொண்டது.
.....வது தாள்

for LIVING WORD MINISTRIES
MANAGING TRUSTEE

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR



ழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BC 648694

D. தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமடை
மதுரை–625 020
RC 6061/B1/2010-2

அல்லாம்காதீர்
மதுரை

3

பராமரிப்பு செலவுகளுக்காக வேண்டித் தங்களிடமிருந்து மேற்படி டிரஸ்ட் பெயரில் வழங்கப்பட்ட மதுரை மேலமாசி வீதி கிளை HDFC பாங்க் லிமிடெட் வங்கி டிமாண்ட் டிராப்ட் நிர்.033738-ன் மூலம் நான் பெற்றுக் கொண்டுவிட்டபடியால், மேற்படி கிரையத் தொகைக்கு அறுதியாக நாளது தேதியில் தங்கள் சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்திருக்கிற இதனடியில் கண்ட புஞ்சை நிலத்தை இன்றுமுதல் என்றென்றைக்கும் தாங்களும், தங்களுடைய புத்திர, பௌத்திர பரம்பரையாய் தானாதி விநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் தங்கள் இஷ்டம்போல் சர்வசுதந்திரப் பாத்திரயத்துடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு வருவீர்களாகவும்.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டம், நில எடுப்புச் சட்டம், நகர்புற நில உச்சவரம்புச் சட்டம் ஆகியவைகளுக்கு உட்படுத்தவில்லை என்றும், மேலும் கோர்ட், ஜப்தி, வங்கிகள் மற்றும் நிதிநிறுவனங்கள், தனியாரிடம் ஆவண வைப்பீடு மற்றும் பொறுப்புரிமை போன்ற பதிவில்லாத வில்லங்கங்களுக்கும், அறக்கட்டளை

எழுதிக்கொடுப்பவர்

புத்தகம் 1/2023 ஆண்டின்
1925 என் ஆவணம் 15 ம்
நாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள்

சொற்பதிவாளர்

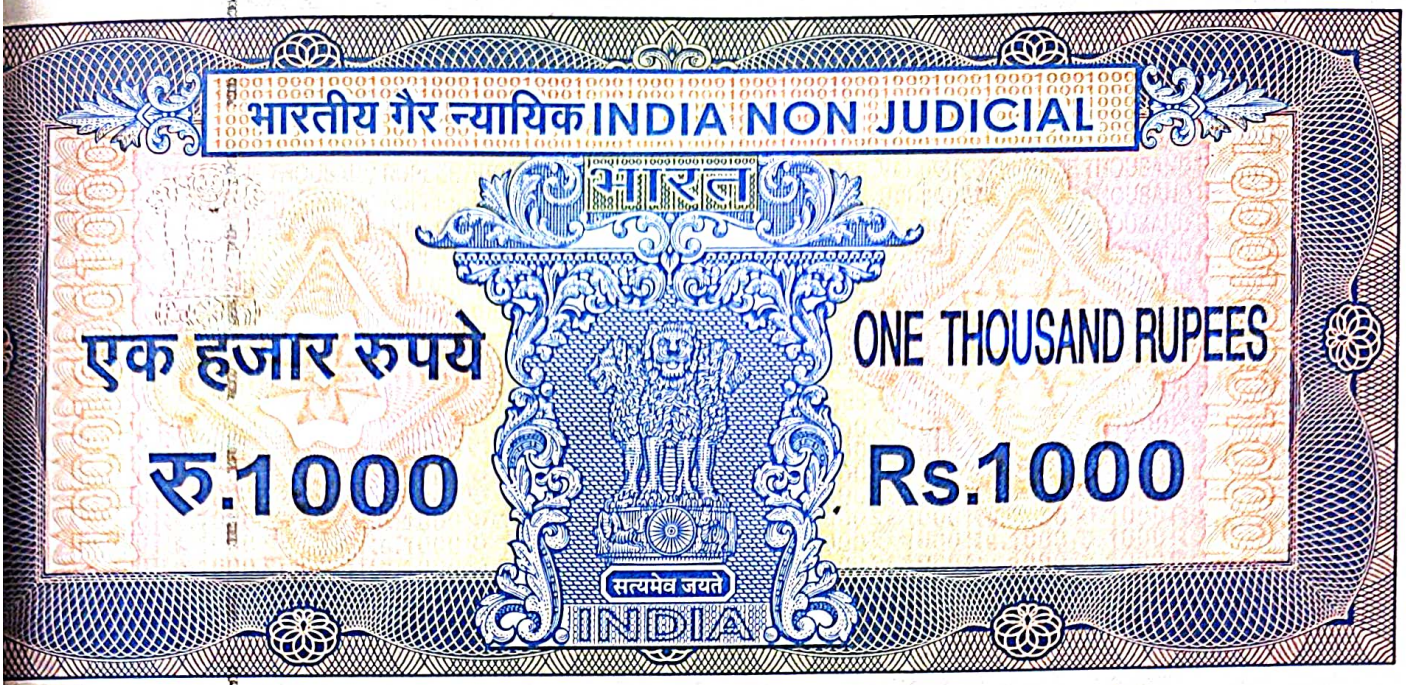
எழுதிவாங்குபவர்

For LIVING WORD MINISTRIES

S. Solomon Chelladurai

MANAGING TRUSTEE

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் ALANGANALLUR
THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR
ALANGANALLUR



ழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

2023

அல்லாம் காதிர்

மதுரை

D. தமிழ்செல்வி BC 648695

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு

கோமதிபுரம், மேலமடை

மதுரை–625 020

RC 6061/B1/2010-2

4

பரிபாலனங்களுக்கும், மத்திய, மாநில அரசுகள் மற்றும் மேற்படி அரசுகள் சார்ந்த நிறுவனங்களில் எவ்வித பொறுப்பிற்கும் உட்படுத்தவில்லை என்றும் மேலும் உழவடைப் பாத்தியம், காவல்பாத்தியம், தண்ணீர் பாய்ச்சும் பாத்தியம் போன்ற எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் கிடையாது என்றும், மீறி ஏதேனும் வில்லங்கவிவகாரங்கள் இருந்து பின்னால் வெளியானால் அவைகளை நானே டிரஸ்டிற்குப் பாத்தியப்பட்ட இதர சொத்துக்களிலிருந்து என்னுடைய சொந்தப் பொறுப்பில் முன்னின்று தீர்த்துக் கொடுப்பேன் என்றும், இதனடியில்கண்ட சொத்தை இதன்மூலம் தங்களுக்கு நான் கிரையம் செய்து கொடுத்துவிட்டபடியால், இனிமேல் இதனடியில்கண்டசொத்தைப் பொறுத்து மேற்படி டிரஸ்டிற்கோ, எனக்கோ, என்னுடைய வாரிசுகளுக்கோ மேற்படி டிரஸ்டின் மற்ற டிரஸ்டிகளுக்கோ, மேற்படியார்களின் வாரிசுகளுக்கோ யாதொரு பாத்தியமும் பின் தொடர்ச்சியும், உரிமையும் கிடையாது என்றும் ஒப்புக்கொண்டு என்னுடைய மனப்பூரண சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த கிரைய சாசனம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

For LIVING WORD MINISTRIES

S. Solomon Chellador

MANAGING TRUSTEE

புத்தகம் 1 2023 ஆண்டின்

1295 என் ஆவணம் 15 ம்

தாள்களைக் கொண்டது.

4 வது தாள்

காப்பிவாளர்

எழுதிவாங்குபவர்

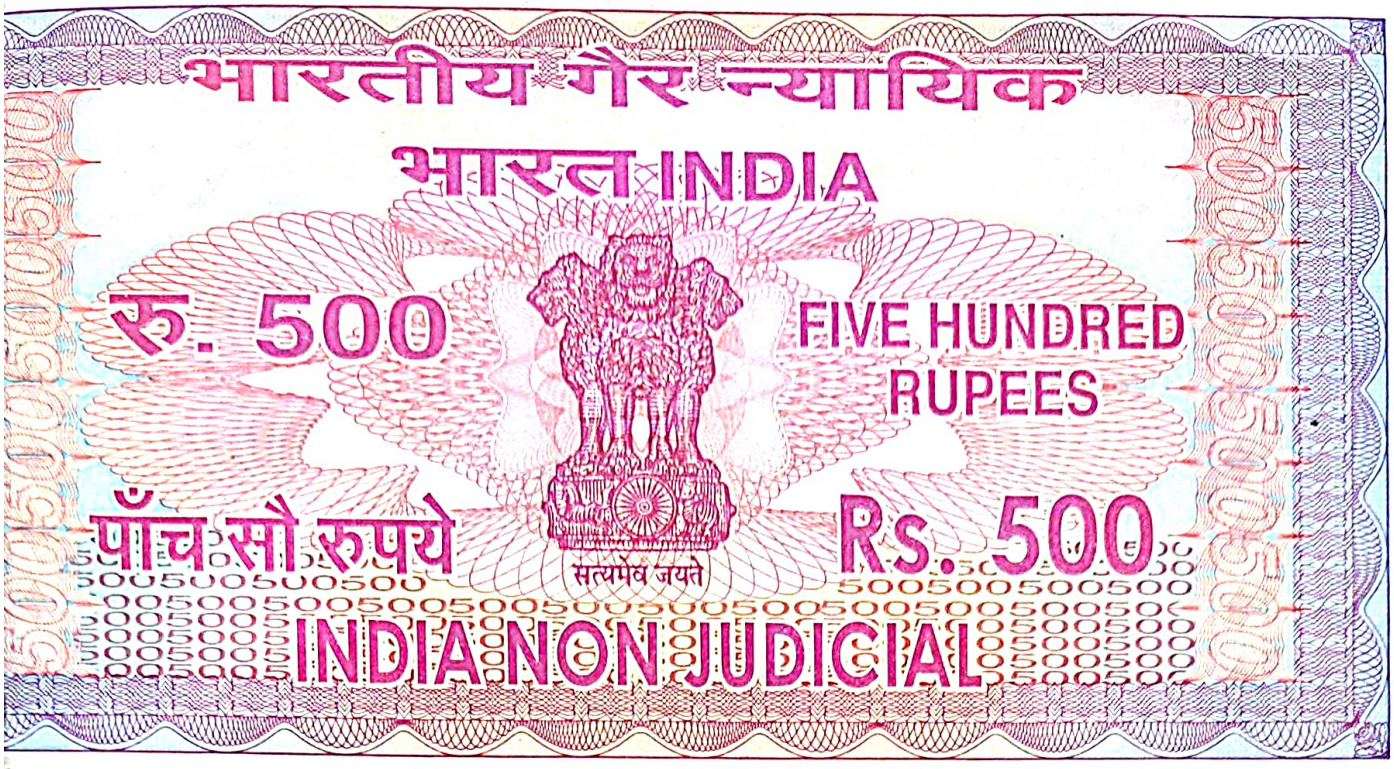
A. Anj

சார் பதிவாளர் முத்திரை

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR

ALANGANALLUR

அலங்காநல்லூர்



ழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

D. தமிழ்செல்வி AT 949257

அல்லாம் கிராதீர்
மதுரை

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமடை
மதுரை–625 020
RC 6061/B1/2010-2

5

இதற்கு ஆதரவாக மேற்சொன்ன 29.10.2007தேதி அசல் கிரையப் பத்திரம் 1ம், 15.10.2007தேதி அசல் கிரையப் பத்திரம் 1ம், 04.03.1991தேதி அசல் கிரையப் பத்திரம் 1ம், சொத்து சம்மந்தப்பட்ட இதர தஸ்தாவேசுகளின் ஜெராக்ஸ் காப்பிகளையும், கணினி சிட்டா அசல் 1ம் தங்கள் வசம் கொடுத்திருக்கிறேன்.

சொத்துவிபரம்

மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரிடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி தாலுகா, சேந்தமங்கலம் கிராமத்தில், பழைய சர்வே 344நிரில் கட்டுப்பட்ட 1.03.0ஹெக்டேர் அதாவது ஏக்கர் 2 செண்டு 54-க்கு சப்டிவிஷன்படி பழைய 1127நிர் பட்டாவிற்கு தற்போது புதிய 1130நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 344/2நிரில் 0.95.50ஏர்ஸ் அதாவது 2ஏக்கர் 36செண்டு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்:-

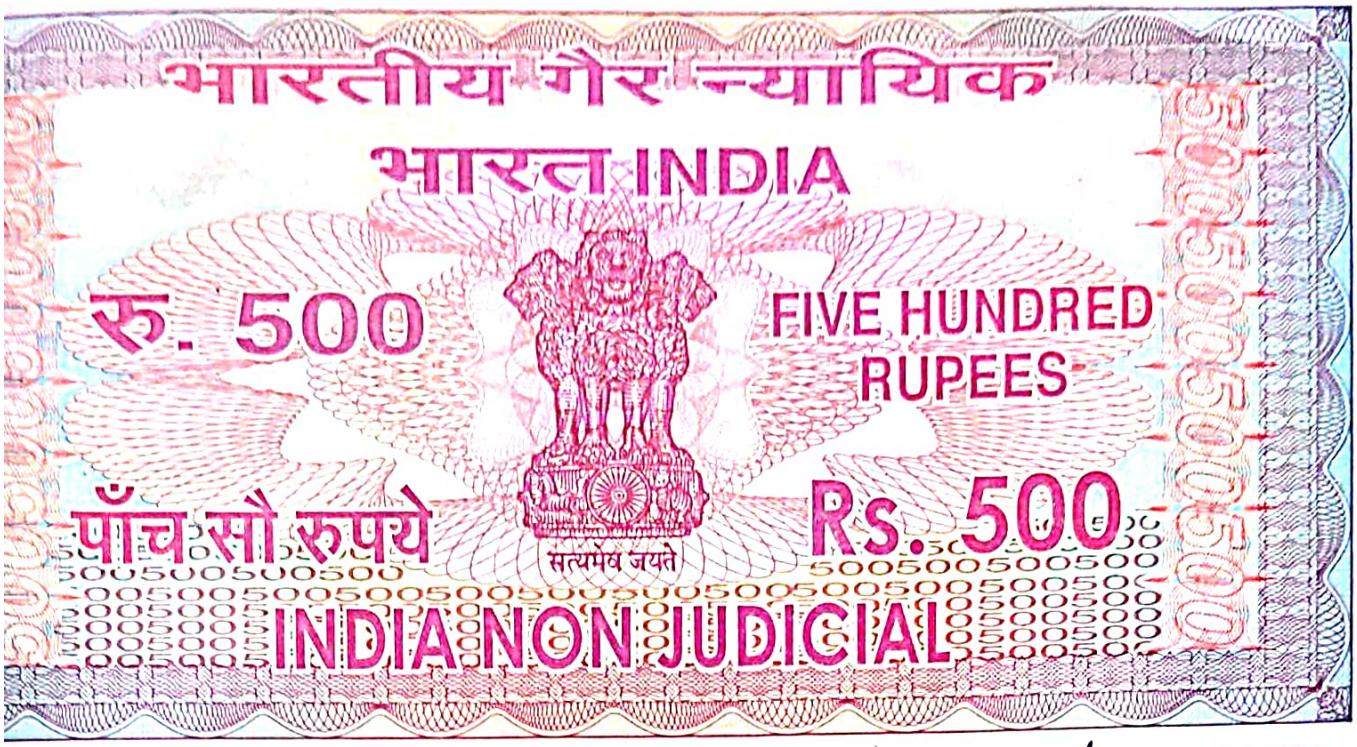
எழுதிக்கொடுப்பவர்

...1...புதகம்...2007...ஆண்டின்
1995 எண் ஆவணம்.....15.....ம்
நாள்களைக் கொண்டது.
...5...வது தாள்

For LIVING WORD MINISTRIES
S. Solomon Chelladurai
MANAGING TRUSTEE

எழுதிவாங்குபவர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR
ALANGANALLUR
அலங்காநல்லூர்



நாடு தமிலநாடு TAMILNADU AT 949258

அல்லாம் காதிர்
மதுரை

ஜ.தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமடை
மதுரை-625 020
RC 6061/B1/2010-2

6

வடக்கே - பரளி கிராமத்திற்கு செல்லும் ரோடு

கிழக்கே - சர்வே 345/1, 345/2 & 345/3நிர்களில் காமாட்சி அம்மன் கோவிலுக்கு பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை நிலங்கள்

தெற்கே - சர்வே 351/1நிரில் திரு.ஜெயக்குமார் அவர்கள் புஞ்சை நிலமும், சர்வே 351/2Aநிரில் திரு.கருப்பணன் அவர்கள் புஞ்சை நிலமும்

மேற்கே - சர்வே 343/2Bநிரில் திரு.வெள்ளைச்சாமி அவர்கள் புஞ்சை நிலமும், ரோடும்

இந்த நான்குமாலுக்குள்பட்ட மேற்படி 2ஏக்கர் 36சென்டு உள்ள நிலம் முழுமையையும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு மேற்படி டிரஸ்டிற்காக நான் கிரையம் செய்து கொடுத்திருக்கிறேன்.

மேற்படி சொத்து சேந்தமங்கலம் ஊராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

19.5 ஆண்டின் புதகம 2013 ஆண்டின் என் ஆவணம் 15 ம் நாள்களைக் கொண்டது.

For LIVING WORD MINISTRIES

S. Solomon Chellador

MANAGING TRUSTEE

சார்பிவாளர்

எழுதிவாங்குபவர்

A. [illegible]

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR
ALANGANALLUR
அலங்காநல்லூர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU CU 981854

அல்லாம் காதீர்
மதுரை

D. தமிழ்செல்வி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
674/5, பாரதி குறுக்குத் தெரு
கோமதிபுரம், மேலமடை
மதுரை–625 020
RC 6051/B1/2010-2

7

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரு.1,29,800/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்

for LIVING WORD MINISTRIES
S. Solomon chellakumar
MANAGING TRUSTEE

எழுதிவாங்குபவர்

A. Anj

சாட்சிகள்

1 Anish S/o M. Sikkander No 23 Jeeva Nagar Madurai

2 A. Muthu Mariyappan S/o Andiyappan 2/47E Kovil north vadipatti, Madhuvanpatti Madurai - 03

புத்தகம் 1 ஆண்டில் 1995 என் ஆவணம் 15
தாள்களைக் கொண்டது.
7வது தாள்
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

தயாரித்தவர்



D.சரவணன்,M.Com., (செல்.98428-15522), 38,சுயராஜ்யபுரம் 1வது தெரு, செல்லூர், மதுரை-2. ஆவண எழுத்தர் உரிமம் எண். A163/MDR(N)/2000.

சான்று

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறேன். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

For LIVING WORD MINISTRIES

S. Solomon Chelladurai

MANAGING TRUSTEE

கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பவர் கையொப்பம்

A. Anj

கிரையம் எழுதிப் பெறுபவர் கையொப்பம்

1 புதகமவி 2023 ஆண்டின் 1995 எண் ஆவணம் 15 ம் தாள்களைக் கொண்டது. 8 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர் முகவரி

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

ஆலங்காநல்லூர்

Living Word Ministries

(ஜீவ வார்த்தை ஊழியம் டிரஸ்ட்)

(A Trust registered under the Indian Trusts Act, 1882)
Regd. No. 102/93

Church Compound, Zion Nagar, Madakulam Road, Madurai - 625 003, Tamil Nadu, India.

President	*Secretary*	*Treasurer*
mon Chelladurai	S. Smith Wigglesworth	Lydia Solomon

12.04.2023

The Managing Trustee and other Trustees have all decided to sell the trust property situated at Vadipatti Taluk, Senthamangalam Village, R.S.No. 344/2, measuring 2 acres and 36 cents, for the maintenance of Living of Word Church, a church operating under the trust.

The Trustees, ultimately being satisfied about the sale of the said property, the following resolution has been passed at the Board Meeting of the Trust.

RESOLVED THAT

The approval of all the Trustees is hereby given for the sale of the entire property situated at Vadipatti Taluk, Senthamangalam Village, R.S.No.344/2, measuring 2 acres and 36 cents.

FURTHER RESOLVED THAT

Mr. Solomon Chelladurai, the present Managing Trustee of the above trust is hereby authorized to execute the sale deed, to present the same before the concerned Sub-Registrar, to admit the due execution of the same and to do such other and further acts and deeds as per the system and rules at the Sub-Registrar's Office in the matter of getting the sale deed duly registered.

For LIVING WORD MINISTRIES
S. Solomon Chelladurai
MANAGING TRUSTEE

For LIVING WORD MINISTRIES
S. Smith
SECRETARY

For LIVING WORD MINISTRIES
Lydia Solomon.
TREASURER

For LIVING WORD MINISTRIES
TRUSTEE

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

For LIVING WORD MINISTRIES
TRUSTEE

புத்தகம் 1/2023 ஆண்டின்
1945 என் ஆவணம் 15 ம்
தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

ாவட்டம் : மதுரை **வட்டம் : வாடிப்பட்டி**

ருவாய் கிராமம் : 67 சேந்தமங்கலம் **பட்டா எண் : 1130**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

ஜான்சன் மகன் ஹாரிஸ் (ஜீவவார்த்தைஊழியம்(எ)டிரஸ்டின்மானேஜிங்தலைவர்) -

ுல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
344	2	0 - 95.50	2.65	--	--	--	--	3470/07-08--- -- 05-03-2003
		0 - 95.50	2.65					

றிப்பு2 :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/14/065/01130/110545** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 25-04-2023 அன்று 07:40:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புதகம 2023 ஆண்டின்
1995 என் ஆவணம் 15
தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

அஸ்லாம் காதீர் அப்துல்லா
Aslam Kadeer Abdullah
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1999
ஆண்பால் / Male

2607 9805 7424

சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: அப்துல்லா, பி எண்11,
கே.ஏ.எஸ்.ஏ. மன்ஜில், ஸ்டார்
நகர், தபால் தந்தி நகர்,
அனஞ்சியூர், மதுரை,
ஆணையூர், தமிழ் நாடு, 625017

Address:
S/O: Abdullah, P NO 11, K.A.S.A.
MANJIL, STAR NAGAR, P AND T
NAGAR, Ananjiyur, Madurai,
Anaiyur, Tamil Nadu, 625017

2607 9805 7424

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

A. Asij

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சாலமன் செல்லதுரை சாமுவேல்
Solomon Chelladurai Samuel
தந்தை : சாமுவேல்
Father : Samuel

பிறந்தவருடம்/Year of Birth: 1965
ஆண்பால் / Male

6617 5459 9050

சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Solomon Chelladurai

ஆதார்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: சாமுவேல், எண் 702
மேலக்கால் ரோடு, கோச்சடை
மதுரை தெற்கு, அரசரடி, மதுரை
தமிழ் நாடு, 625016

Address: S/O: Samuel, NO
702, MELAKKAL ROAD,
KOCHADAI, Madurai South,
Madurai, Kochadai, Tamil
Nadu, 625016

6617 5459 9050

1947

19.9.25 புதகம எண் 2023 ஆண்டின்
எண் ஆவணம் 7/25
நாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ஆண்டியப்பன்
Manyappan Andiyappan
பிறந்த நாள்/ DOB 01/04/1981
ஆண் / MALE

2787 7252 7227

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O ஆண்டியப்பன், 2/47
ஈ, மாடசாமி கோவில்
வடக்கு, வாடிப்பட்டி,
முடுவார்பட்டி, மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625503

Address:
S/O Andiyappan, 2/47 E,
MADASAMY KOVIL NORTH,
VADIPATTI, Muduvarpatti,
Madurai,
Tamil Nadu - 625503

2787 7252 7227

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

அணிஸ்
Anish
பிறந்த நாள்/DOB: 19/12/1981
ஆண்/ MALE
Mobile No: 9443022509

3445 4608 0768
VID : 9196 4262 5680 5349

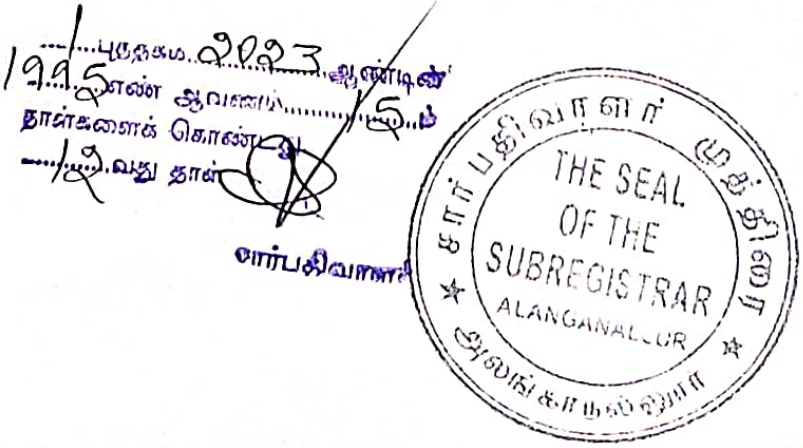
ஆதார் எனது அடையாளம்

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: சிக்கந்தர், 17, சுல்தான் நகர், விசாலம்
மேற்குத் தெரு, மதுரை வடக்கு, மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625002

Address :
S/O: Chikkandar, 17, SULTHAN NAGAR,
VISALAM WEST STREET, Madurai North,
Madurai,
Tamil Nadu - 625002

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

ார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	அலங்காநல்லூர்
ிண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202304253928271
ரிவர்த்தனை எண்	REG202304251450148
ரிவர்த்தனை நாள்	25/04/2023

விண்ணப்ப விவரங்கள்

ிண்ணப்பதாரர் பெயர்	ASLAMKATHEER
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
திவுக் கட்டணம் (₹)	2600/-
ணினிக் கட்டணம் (₹)	190/-
றுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
ட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	400/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0CFHGXK5
ணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	3300/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	25/04/2023

னும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	18001102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

புதகம...2023தணடின்
/அடுத்தஎண் ஆவணம்...../5.....ன்
தாள்களைக் கொண்டது.
...13வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

R/அலங்காநல்லூர்/புத்தகம்-1/1995/2023

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 26ம் தேதி பிப. 12:30 மணியளவில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,300/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:741168e779da4c4a964acc96cebbdced8dd965 (Details from UIDAI : Solomon Chelladurai Samuel S/O: Samuel, 05-12-1965, xxxxxxxx9050)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:44868456dc1facc3da4520981454fded92dcfe (Details from UIDAI : Aslam Kadeer Abdullah S/O: Abdullah, 02-11-1999, xxxxxxxx7424)	

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 26ம் நாள்

கருப்பையா ம
சார்பதிவாளர்
அலங்காநல்லூர்

புத்தகம் 1 2023 ஆண்டின்
1995 எண் ஆவணம் 15
தாள்களைக் கொண்டது.
14 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR
ALANGANALLUR
அலங்காநல்லூர்

R/அலங்காநல்லூர்/புத்தகம்-1/1995/2023

R/அலங்காநல்லூர்/புத்தகம்-1/1995/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 26/04/2023
அலங்காநல்லூர்

கருப்பையா ம
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

சார் பதிவாளர் முத்திரை அலங்காநல்லூர்

புத்தகம் 2023 ஆண்டின்
1995 எண் ஆவணம் 15
தாள்களைக் கொண்டது
15 வது தாள்

சார் பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR ALANGANALLUR

சார் பதிவாளர் முத்திரை அலங்காநல்லூர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.