Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Srirangam	Date / நாள்: 11-Apr-2025
Village /கிராமம்:Ward 1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1041/17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 10-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	322/2023	27-Jan-2023 27-Jan-2023 27-Jan-2023	Cancellation Deed	1. எஸ். ரங்கநாதன் 2. வி. வெங்கடரமணன்	1. எஸ். ரங்கநாதன் 2. வி. வெங்கடரமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3541/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஸ்ரீரங்கம்/புத்தகம் 1/3541/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 635.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு.,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் (முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம்,		

	மேற்கு - மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை., வடக்கு - வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம்., தெற்கு - தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு.			ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9 மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9') ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய எக்ரிமெண்ட் சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 135'3', தென்புறம் 135', தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 50'3', கீழ்புறம் 51' ஆகக் கூடுதல் 6841 சதுரடிகள் (635.54 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் 30, டி.எஸ்.நெ.1041/27.ல் கிழமேல் வடபுறம் 41மீட்டர் (134½அடி), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134அடி), தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50¾அடி), கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50¾ அடி) ஆகக்கூடுதல் 635.5 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த கிரைய எக்ரிமெண்ட்டுக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி காலியிடத்தில் எந்தவிதமான கட்டிடம், காம்பவுண்ட் சுவர், மின், குடிநீர் வசதிகள் எதுவொன்றும் கிடையாது. ஷை காலியிடம் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் மேலூர் ரோட்டின் சுமார் 150 அடி உட்புறம் தள்ளி அமைந்துள்ளது.		
2	377/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Sale deed	1. எஸ். ரங்கநாதன்	1. சுப்ரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 72,07,200/-	ரூ. 72,07,200/-	3613/2015
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 318.84 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் தற்போது வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை, மேற்கு - மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம், தெற்கு - தெற்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் நாளது தேதியில் திரு வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் ((முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9 மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9') ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு யு, பிளாக் 30, நகர புல எண்.1041/27-ல் கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (134.1/2அடி) தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4அடி) கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4 அடி) ஆகக் கூடுதல் 635.5 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடத்தில் இனம்:1. மேல்புறத்தில் வடமேற்கு மூலையில் கிழமேலாக வடக்கில் நகர புல

				எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் கிழக்கில் தற்போது வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை தெற்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் நாளது தேதியில் திரு வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 25.496 மீட்டர் (83'8"அடி) தென்புறம் 25.517 மீட்டர் (84'9") தென்வடல் மேல்புறம் 3.039 மீட்டர் (10) கீழ்புறம் 3.050 மீட்டர் (10) ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 837 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இனம்:2. மேற்படி 1-வது இன சொத்தின் கீழ்புறம் வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/24-கேவிஎம்கார்டன் மனைப்பிரிவு தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18 , 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மேற்கில் தற்போது வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை மற்றும் இனம் 1ல் உள்ள சொத்து இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 15.666 மீட்டர் (51'5"அடி) தென்புறம் 15.361 மீட்டர் (50'5") தென்வடல் மேல்புறம் 15.438 மீட்டர் (50'8") கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50'9") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 2595 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் ஆக மேலே கண்டுள்ள இரண்டு இன காலியிடங்களின் கூடுதல் 3432 சதுரடிக்கு 318.84 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை காலியிடம் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் மேலூர் ரோட்டின் சுமார் 150 அடி உட்புறம் தள்ளி அமைந்துள்ளது.
3	378/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Sale deed	1. எஸ். ரங்கநாதன்	1. வி. வெங்கடரமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 71,54,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 71,54,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3613/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 316.51 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட திரு சுப்ரசாத்க்கு கிரையம் செய்யும் இடம், மேற்கு - மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை., வடக்கு - வடக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத்க்கு கிரையம் செய்யும் இடம், தெற்கு - தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18 , 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் ((முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே	

				பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9 மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9') ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு யு, பிளாக் 30, நகர புல எண்.1041/27-ல் கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (134.1/2அடி) தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4அடி) கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4 அடி) ஆகக் கூடுதல் 635.5 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடத்தில் மேல்புறத்தில் கிழமேலாக 3407 சதுரடிக்கு 316.51 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட திரு சுப்ரசாத்க்கு கிரையம் செய்யும் இடம் கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட திரு சுப்ரசாத்க்கு கிரையம் செய்யும் இடம் தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18, 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 25.517 மீட்டர் (83'9"அடி) தென்புறம் 25.603 மீட்டர் (84) தென்வடல் மேல்புறம் 12.393 மீட்டர் (40'8") கீழ்புறம் 12.388 மீட்டர் (40'8") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 3407 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை காலியிடம் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் மேலூர் ரோட்டின் சுமார் 150 அடி உட்புறம் தள்ளி அமைந்துள்ளது.		
4	389/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வி. வெங்கடரமணன்	1. திருச்சிராப்பள்ளி கிளை சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	ரூ. 49,90,000/-	-
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 316.51 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை, மேற்கு - மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை., வடக்கு - வடக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை, தெற்கு - தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18 , 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் ((முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9 மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9') ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு யு, பிளாக் 30, நகர புல எண்.1041/27-ல் கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (134.1/2அடி) தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4அடி) கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4 அடி) ஆகக் கூடுதல் 635.36 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடத்தில் மேல்புறத்தில் கிழமேலாக 3407 சதுரடிக்கு 316.51 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனைக்கு

				நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18, 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 25.517 மீட்டர் (83'9"அடி) தென்புறம் 25.603 மீட்டர் (84) தென்வடல் மேல்புறம் 12.393 மீட்டர் (40'8") கீழ்புறம் 12.388 மீட்டர் (40'8") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 3407 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை காலியிடம் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்ட ஸ்ரீரங்கம்		
5	390/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்ரசாத்	1. திருச்சிராப்பள்ளி கிளை சுந்தரம்ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 318.84 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் இனம் 2-ல் உள்ள சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம், தெற்கு - தெற்கில் நாளது தேதியில் திரு.வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் ((முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9		

				மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் 30, நகர புல எண்.1041/27-ல் கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (134.1/2அடி) தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4அடி) கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4 அடி) ஆகக் கூடுதல் 635.36 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடத்தில் இனம்:1. மேல்புறத்தில் வடமேற்கு மூலையில் கிழமேலாக வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் தெற்கில் நாளது தேதியில் திரு.வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை கிழக்கில் இனம் 2-ல் உள்ள சொத்து மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 25.496 மீட்டர் (83'8"அடி) தென்புறம் 25.517 மீட்டர் (84'9") தென்வடல் மேல்புறம் 3.039 மீட்டர் (10) கீழ்புறம் 3.050 மீட்டர் (10) ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 837 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இனம்:2. மேற்படி 1-வது இன சொத்தின் கீழ்புறம் வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/24-கேவிஎம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18 , 1041/19-ராயல்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மேற்கில் நாளது தேதியில் திரு.வெங்ட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை மற்றும் இனம் 1-ல் உள்ள சொத்து இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 15.666 மீட்டர் (51'5"அடி) தென்புறம் 15.361 மீட்டர் (50'5") தென்வடல் மேல்புறம் 15.438 மீட்டர் (50'8") கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50'9") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 2, 595 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் ஆக மேலே கண்டுள்ள இரண்டு இன காலியிடங்களின் கூடுதல் 3432 சதுரடிக்கு 318.84 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
6	635/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Deed of Receipt	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ((முன்னர் சுந்தரம் பிஎன்பி பரிபாஸ் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்)(முத.) தினேஷ்(முக.)	1. சுதர்ஸனம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 8,62,000/-		-		3057/2016, 70/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 524.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Royal Glen Apartment			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சித்தார்தன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம், மேற்கு - டவுன் சர்வே எண்.1041/11ல் கட்டுப்பட்ட 30அடி அகல சாலை மற்றும் சல்வா நஜுமுதீன்க்குச் சொந்தமான இதர சொத்து, வடக்கு - டவுன் சர்வே எண்.1036ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - இஸ்ஸாம் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் பொதுவில் பிரிபடாத 524ச.அடி (48.68ச.மீ) உள்ள அடுக்குமாடி தரை தளத்தில் பிளாட் ஜி7 ராயல் க்ளென் அடுக்குமாடி தளம்		
7	2119/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Others	1. தி கருர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட் ஸ்ரீரங்கம் கிளை(முத.) என் ரவிச்சந்திரன்(முக.)	1. எஸ்.விசாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1470/2018, 1471/2018, 1732/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/1 - 707.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆதித்யா ஐஸ்வர்யம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 1A/F2			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: AF2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.30, டவுன் சர்வே எண்.1041-ஏக்கர்.8.84 சென்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.1.84 சென்ட்டில் ஏக்கர்.1.07 சென்;ட்டில் (4046.825 சதுரமீட்டரில்) 439 சதுர மீட்டர் ஓ.எஸ்.ஆர்-க்காக மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்கப்பட்டது நீ;ங்கலாக மீதமுள்ள 3607.825 சதுரமீட்டருக்கு 38834.31 சதுரடி பரப்பு கொண்ட சொத்தானது கீழ்கண்ட இரண்டு தாக்குகளாக உள்ளது. தாக்கு எண்.-1 63.66 சதுரமீட்டருக்கு 865 சதுரடி தாக்கு எண்.-2 3829.83 சதுரமீட்டருக்கு 41201 சதுரடி ஆக மேலே கண்ட இரண்டு இன தாக்குகளின் கூடுதல் 3893.49 சதுரமீட்டருக்கு 41884 சதுரடியில் 3071 சதுரடி பரப்பு கொண்ட அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத காலிமனையை ஏற்கனவே விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள 38813 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையாது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படி 1041/1ல் முழுமையாகக் கட்டுப்பட்டுள்ளது மேலேகண்ட பூரா சொத்தான 38813 பூரா அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 707 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி பூரா அடிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள		

				ஆதித்யா ஐஸ்வர்யம் என்கிற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் ஏ.பிளாக்கில் முதல் தளத்தில் 1335 சதுரடியில்) அமைந்துள்ள ஃப்ளாட் எண் ஏஎப்2 உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வகையறாவும், மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீட்டிற்குண்டான நிலத்தளத்தில் 100 சதுரடியில் அமைந்துள்ள கார் பார்க்கிங் இடமும் மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு வகையறாக்கள், மின் மீட்டர், மின் டெபாசிட், குளியலறை மற்றும் போர்வெல், மின்மோட்டார், மேல்நிலை நீர் தேக்க தண்ணீர் தொட்டி, லிப்ட் ஆகியவைகளில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/12 பாகமும் மற்றும் அடுக்குமாடி வீடுகளுக்குண்டான திறந்தவெளி, மாடிப்படி, மொட்டை மாடி, வாகனம் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகளில் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த சுத்தக் கிரைய சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இதன் கதவு எண்.1ஏ/எப்2, வீட்டு வரிவிதிப்பு எண். 086/001/905045, மின் இணைப்பு எண். 06-261-016-3632. புதை வடிகால் எண். 086/001/905045 .		
8	2206/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. விசாலட்சுமி	1. தி கருர் வைஸ்யா பேங்க் லிட் ஸ்ரீரங்கம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,83,026/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2119/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/1 - 707.0 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.30, டவுன் சர்வே எண்.1041-ஏக்கர்.8.84 சென்டில் மேல்புறம் ஏக்கர்.1.84 சென்ட்டில் ஏக்கர்.1.07 சென்;ட்டில் (4046.825 சதுரமீட்டரில்) 439 சதுர மீட்டர் ஓ.எஸ்.ஆர்-க்காக மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்கப்பட்டது நீ;ங்கலாக மீதமுள்ள 3607.825 சதுரமீட்டருக்கு 38834.31 சதுரடி பரப்பு கொண்ட சொத்தானது கீழ்கண்ட இரண்டு தாக்குகளாக உள்ளது. தாக்கு எண்.-1 63.66 சதுரமீட்டருக்கு 865 சதுரடி தாக்கு எண்.-2 3829.83 சதுரமீட்டருக்கு 41201 சதுரடி ஆக மேலே கண்ட இரண்டு இன தாக்குகளின் கூடுதல் 3893.49 சதுரமீட்டருக்கு 41884 சதுரடியில் 3071 சதுரடி பரப்பு கொண்ட அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத காலிமனையை ஏற்கனவே விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள 38813 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையாது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படி 1041/1ல் முழுமையாகக் கட்டுப்பட்டுள்ளது மேலேகண்ட பூரா சொத்தான 38813 பூரா அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 707 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி பூரா அடிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆதித்யா ஐஸ்வர்யம் என்கிற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் ஏ.பிளாக்கில் முதல் தளத்தில் 1335 சதுரடியில்) அமைந்துள்ள ஃப்ளாட் எண் ஏஎப்2 உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வகையறாவும், மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீட்டிற்குண்டான நிலத்தளத்தில் 100 சதுரடியில் அமைந்துள்ள கார் பார்க்கிங் இடமும் மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு வகையறாக்கள்,		

				மின் மீட்டர், மின் டெபாசிட், குளியலறை மற்றும் போர்வெல், மின்மோட்டார், மேல்நிலை நீர் தேக்க தண்ணீர் தொட்டி, லிப்ட் ஆகியவைகளில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/12 பாகமும் மற்றும் அடுக்குமாடி வீடுகளுக்குண்டான திறந்தவெளி, மாடிப்படி, மொட்டை மாடி, வாகனம் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகளில் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் . இதன் கதவு எண்.1ஏ/எப்2, வீட்டு வரிவிதிப்பு எண். 086/001/905045, மின் இணைப்பு எண். 06-261-016-3632. புதை வடிகால் எண். 086/001/905045 .		
9	2897/2023	01-Sep-2023 01-Sep-2023 01-Sep-2023	Sale deed	1. வாசுதேவன்	1. ராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 404/2018, 405/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/18, 1041/19 - 494.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ராயல் கிளேன்** 2 New Door No./புதிய கதவு எண்: S9					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.1041/3-ல் கட்டுப்பட்ட எம் சித்தார்த்தன் நிலம், மேற்கு - 30அடி அகல ரோடு, வடக்கு - நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட என் இசாம் நிலம், தெற்கு - நகர புல எண்.1041/20-ல் கட்டுப்பட்ட என் இசாம் மற்றும் என் முகமது நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த வார்டு-1 (புது வார்டு-ஏ), பிளாக்-30, மேலூர் கிராமம், நகரபுல எண்.1041-ல் ஹெக்3.58.0ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.8.84 சென்டில் அயிட்டம்-1: கிழமேல் வடபுறம் 16.44மீ தென்புறம் 15.98மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 30.92மீ ஆக 501.21சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைக்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி நகரபுல எண்.1041/18-ல் கட்டுப்பட;டது. அயிட்டம்-2: கிழமேல் வடபுறம் 24.49மீ தென்புறம் 24.85மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 30.92மீ ஆக 762.80சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைக்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி நகரபுல எண்.1041/19-ல் கட்டுப்பட;டது. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் 1264.01சதுரமீட்டர்க்கு 13605சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கெல்லைகள்: வடக்கில் - நகரபுல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட என்.இசாம் நிலம் கிழக்கல் - நகரபுல எண்.1041/3-ல் கட்டுப்பட்ட எம்.சித்தார்த்தன் நிலம் தெற்கில் - நகரபுல எண்.1041/20-ல் கட்டுப்பட்ட என்.இசாம் மற்றும் என்.முகமது நிலம் மேற்கில் - 30அடி அகல ரோடு இதற்குள்பட்ட 1264.01சதுரமீட்டர்க்கு 13605சதுரடி கொண்ட பூரா மனை. பி ஷெடியூல் மேற்படி ஏ-ஷெட்யூல் சொத்தான 1264.01சதுரமீட்டர்க்கு 13605சதுரடி கொண்ட பூரா மனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 494சதுரடிக்கு 45.89சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள மனையும், சி ஷெடியூல் மேற்படி பூரா மனையான 'ஏ' ஷெடியூலில்கண்ட 13605சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள "ராயல் கிளேன் 2" அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பொதுவில் பிரிபடாத 494சதுரடிக்கு		

				45.89சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனையும், மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு "ராயல் கிளேன் 2" இரண்டாம் தளத்தில் ஃப்ளாட் எண்.எஸ்9-ல் 979சதுரடிக்கு 91சதுர மீட்டரில்; (783.2சதுரடி ஆர்.சி.சி.வீடு மற்றும் 195.8சதுரடி பொது உரிமை பாத்தியம் உள்பட) கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.வீடு வகையறாவும், மற்றும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் தொகைகள், லெட்ரின், பாத்ரூம் மற்றும் ஃப்ளாட் எண்.எஸ்9-க்குண்டான கார் நிறுத்தும் இடம் உள்படவும் மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடுகளுக்குண்டான செப்டிக் டேங்க் போர்வெல், ஓவர்ஹெட் டேங்க், லிஃப்ட் மற்றும் இச்சொத்திற்குண்டான இருசக்கர வாகனங்கள் நிறுத்துமிடம் மற்றும் பொதுவாக புழங்கிக்கொள்ளும் மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் ஆகியவற்றில் பொதுவில் பிரிப்படாத 1/26 பங்கு பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி வீட்டிற்கு கதவு எண்.எஸ்9, மேற்படி சொத்திற்கு வரிவிதிப்பு எண்.086/001/904141 பாதாள சாக்கடை இணைப்பு எண். 086/001/904141 மின் இணைப்பு எண்.06-261-016-3598 மேற்படி சொத்தானது மேலூர் ரோடு (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் சேலம் செவ்வாய்பேட்டை சத்திரம் தோப்பு வரை)-ல் அமைந்தள்ளது.		
10	3328/2023	12-Oct-2023 12-Oct-2023 12-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சே ரகுநாதன்	1. ஸ்ரீரங்கம் கிளை கரூர் வைசியா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 130/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 55.93 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: G4					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சித்தார்தன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.1041/11கட்டுப்பட்ட 30அடி அகல சாலை மற்றும் எங்களில் 1வது நபருக்குச் சொந்தமான இதர சொத்து , வடக்கு - டி எஸ் எண் 1036 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - இஸ்ஸாம் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ ராயல் கிளேன் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளாட் எண் ஜி4 தரைதளம் 602 சதுரடி பொதுவில் பிரிவினையில்லாத மனையும் அதில் 925 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடும்		
11	3329/2023	12-Oct-2023 12-Oct-2023 12-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜலெஷ்மி ஸ்ரீனிவாசன்	1. ஸ்ரீரங்கம் கிளை கரூர் வைசியா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 132/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 65.06 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: G5					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சித்தார்த்தன் நிலம், மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - டி எஸ் எண்.1036, தெற்கு - இசாம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ ராயல் கிளேன் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளாட் எண் ஜி5 தரைதளம் 646 சதுரடி பொதுவில் பிரிவினையில்லாத மனையும் அதில் 993 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடும்		
12	3453/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	Deed of Receipt	1. திருச்சிராப்பள்ளி கிளை சுந்தரம்ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ராஜா(முக.)	1. சுப்ரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 390/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 318.84 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் இனம் 2-ல் உள்ள சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம், தெற்கு - தெற்கில் நாளது தேதியில் திரு.வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் (முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9 மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9') ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் -		

				டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் 30, நகர புல எண்.1041/27-ல் கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (134.1/2அடி) தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4அடி) கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4 அடி) ஆகக் கூடுதல் 635.36 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடத்தில் இனம்:1. மேல்புறத்தில் வடமேற்கு மூலையில் கிழமேலாக வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் தெற்கில் நாளது தேதியில் திரு.வெங்கட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை கிழக்கில் இனம் 2-ல் உள்ள சொத்து மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 25.496 மீட்டர் (83'8"அடி) தென்புறம் 25.517 மீட்டர் (84'9") தென்வடல் மேல்புறம் 3.039 மீட்டர் (10) கீழ்புறம் 3.050 மீட்டர் (10) ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 837 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. இனம்:2. மேற்படி 1-வது இன சொத்தின் கீழ்புறம் வடக்கில் நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/24-கேவிஎம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18 , 1041/19-ராயல்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மேற்கில் நாளது தேதியில் திரு.வெங்ட்ரமணன் கிரையம் பெறும் மனை மற்றும் இனம் 1-ல் உள்ள சொத்து இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 15.666 மீட்டர் (51'5"அடி) தென்புறம் 15.361 மீட்டர் (50'5") தென்வடல் மேல்புறம் 15.438 மீட்டர் (50'8") கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50'9") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 2, 595 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் ஆக மேலே கண்டுள்ள இரண்டு இன காலியிடங்களின் கூடுதல் 3432 சதுரடிக்கு 318.84 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
13	3454/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	Deed of Receipt	1. திருச்சிராப்பள்ளி கிளை சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ராஜா(முக.)	1. வி. வெங்கடரமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 389/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/17, 1041/27 - 316.51 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI					

	CHATHIRAM THOPPU)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை, மேற்கு - மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை., வடக்கு - வடக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை, தெற்கு - தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18 , 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் ((முழு சொத்து) திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்திற்கு தற்கால நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம் : வடக்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ. 1041/15/3 மற்றும் 1041/16.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். தெற்கில் : சால்வா நஜுமுதீன், என்.நதீம் அஹமத் ஆகியோருக்குச் சொந்தமான டி.எஸ்.நெ.1041/18 மற்றும் 1041/19.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3.ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம். மேற்கில் : ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவக எண்.1094/2014 மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (135'.3'), தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134'6'), தென்வடல் மேல்புறம் 30.9 மீட்டர் (101'), கீழ்புறம் 31 மீட்டர் (101'9') ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படியும், பூமியில் உள்ளபடியும், 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். பி.ஷெடியூல் (கிரைய சொத்து) மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 681 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட முழு காலியிடத்தில் தென்புறத்தில், வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய் ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம். தெற்கில் - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.1041/18, 1041/19 - ரயால் கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/24 - கே.வி.எம்.கார்டன் மனைப்பிரிவு. மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையிடமானது தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படியும், ஸ்ரீரங்கம் டவுன் சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்டின்படியும் மேலூர் கிராமம், புதிய வார்டு யு, பிளாக் 30, நகர புல எண்.1041/27-ல் கிழமேல் வடபுறம் 41 மீட்டர் (134.1/2அடி) தென்புறம் 40.9 மீட்டர் (134 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4அடி) கீழ்புறம் 15.5 மீட்டர் (50.3/4 அடி) ஆகக் கூடுதல் 635.36 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடத்தில் மேல்புறத்தில் கிழமேலாக 3407 சதுரடிக்கு 316.51 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை கிழக்கில் நகர புல எண்.1041/27-ல் கட்டுப்பட்ட நாளது தேதியில் திரு சுப்ரசாத் கிரையம் பெறும் மனை தெற்கில் நகர புல எண்.1041/18, 1041/19-ரயால்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 25.517 மீட்டர் (83'9"அடி) தென்புறம் 25.603 மீட்டர் (84) தென்வடல் மேல்புறம் 12.393 மீட்டர் (40'8")

				கீழ்புறம் 12.388 மீட்டர் (40'8") ஆகக் கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி 3407 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும் அதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை காலியிடம் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்ட ஸ்ரீரங்கம்		
14	3540/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	Sale deed	1. சுப்ரசாத் 2. வெங்கடரமணன்	1. எஸ் பி ஆர் ஆர் க்யூப் இன்ப்ரா எல் எல் பி(முத.) ரத்தீஷ்(முக.) சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,43,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,43,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 377/2023, 378/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041 - 6839.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO VAHISHA VIDHYASHRAM SCHOOL)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் டி எஸ் நெ 1041/24 கே வி எம் கார்டன் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - மேற்கில் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வடக்கில் டி எஸ் நெ 1041/17 ல் கட்டுப்பட்ட விஜய்ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெடஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம், தெற்கு - தெற்கில் நகர புல எண் 1041/18 மற்றும் 1041/19 ராயல்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் 1வது வார்டு (புதிய வார்டு ஏ) பிளாக் எண்.30, மேலூர் ரோட்டில் (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷ்ரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) டி.எஸ்.நெ.1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், எனது பிரின்ஸ்பலுக்கு ஆவண எண்.1096/2014 மூலம் பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 0 சென்ட் 31.29.க்கு 1266.21 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமானது தற்கால மாநகராட்சி சர்வே பீல்டு எக்ஸ்ட்ராக்ட்டின் படி புதிய வார்டு எண் ஏ, புதிய பிளாக் எண்.30, புதிய டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் முழுமையாக கட்டுப்பட்ட 1271 சதுர மீட்டருக்கு 13, 681 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடத்தில் தென்புறத்தில் 635.36 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையில் எங்களில் 1வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட ஆவண எண் 1041/53 ல் கட்டுப்பட்ட 318.84 சதுர மீட்டருக்கு 3432 சதுரடி கொண்ட காலிமனையும் எங்களில் 2வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட ஆவண எண் 378 / 2023ன் படி வார்டு ஏ, பிளாக் எண் 30, டி எஸ் நெ 1041/27 ல் கட்டுப்பட்ட 316.51 சதுர மீட்டருக்கு 3407 சதுரடி கொண்ட காலிமனையும், ஆக கூடுதல் 635.36 சதுர மீட்டருக்கு 6839 சதுரடி கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - டி.எஸ்.நெ.1041/17.ல் கட்டுப்பட்ட விஜய்ஸ்ரீனிவாசன் மற்றும் ஜெயலெஷ்மி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான காலியிடம் தெற்கில் - நகர புல எண்கள் 1041/18, 1041/19 ராயல்கிளென் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு. கிழக்கில் - நகர புல எண் 1041/24 கே வி எம் கார்டன் . மேற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 135, தென்புறம் 134'6" தென்வடல் மேல்புறம் 50'9" கீழ்புறம் 50'9" ஆகக்கூடுதல் 6839 சதுரடிகள் (635.36 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலியிடமும், இதடற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் ஷை காலியிடம் திருச்சிராப்பள்ளி		

				மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்ட வார்டு எ, பிளாக் எண் 30, டி எஸ் நெ 1041./27 மற்றும் 1041/53 ல் கட்டுப்பட்டது, மேற்படி சொத்தானது ஸ்ரீரங்கம் மேலூர் ரோட்டின் சுமார் 150 அடி உட்புறம் தள்ளி அமைந்துள்ளது.		
15	3766/2023	24-Nov-2023 24-Nov-2023 24-Nov-2023	Sale deed	1. மு அஸ்வின் 2. வி விமலா	1. பா மைதிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 991/2016, 992/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 602.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ராயல் கிளேன்** New Door No./புதிய கதவு எண்: S-3			Floor No./தள எண்: **இரண்டாம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எம் சித்தார்தன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம் , மேற்கு - டி எஸ் எண்.1041/11-ல் கட்டுப்பட்ட முனிசிபல் கார்ப்பரேசன்க்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட 30 அடி அகல ரோடு மற்றும் சால்வா நஜுமுதீன் அவர்கனின் சொத்து மேற்படி சொத்து மேலூர் ரோட்டின் வடபுறம் அமைந்துள்ளது, வடக்கு - சர்வே எண்.1036ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - என் இஸ்ஸாம் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் வார்டு 1, புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் 30, மேலூர் ரோடு, ஏ ஷெடியூலில் கண்ட பூரா சொத்தான 14337 ½ சதுரடியில் பொதுவில் பிரிபடாத 602 சதுரடி (55.93 ச.மீ.) கொண்ட மனையும் மேற்படி பூரா மனையில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ராயல் கிளேன் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாம் தளத்தில் பிளாட் எண்.எஸ் 3 உள்ள 925 சதுரடியில் (85.93 ச.மீ) கட்டியிருக்கும் ஆர்சிசி கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாவும், மேற்படி வீட்டிற்குண்டான கார்பார்கிங் எண்.எஸ் 3 வகையறாவும், மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, வயரிங் சர்வீஸ் கனெக்ஸன், மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் மற்றும் சகல தளவாட சாமான்களும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடுகளுக்குண்டான பொது உரிமை பாத்தியங்களும், திறந்தவெளி ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
16	3969/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. சபரீஷ்	1. ரெங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 515/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041 - 548.4 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: மெட் ரோ அவென்யூ New Door No./புதிய கதவு எண்: 103			Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நகர புல எண் 1041/11-ல் கட்டுப்பட்ட30 அடி அகலமுள்ள ரோடு , மேற்கு - மேற்கில் திரு.ரவி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - தெற்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு-1, பிளாக் எண் 30, மேலூர் கிராமம், மேலூர்ரோடு, நகர புல எண்.1041-க்கு ஹெக்.3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட்டில் 1285.20 சதுர மீட்டருக்கு 13833.89 சதுரடி உள்ள மனைக்கு தற்காலம் சப்டிவிஷன் படி நகர புல எண்.1041/13-க்கு நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் தெற்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் கிழக்கில் நகர புல எண் 1041/11-ல் கட்டுப்பட்ட30 அடி அகலமுள்ள ரோடு மேற்கில் திரு.ரவி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபறம் 31.04 மீ, தென்புறம் 31.05 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 41.41 மீ, மேல்புறம் 41.38 மீ, ஆக மொத்தம் 1285.20 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு யு, பிளாக் எண்.30 நகர புல எண்.1041/13 மேலூர் ரோட்டில் கட்டுப்பட்டது. பி-ஷெட்யூல் மேற்கண்ட ஏ-ஷெட்யூலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 13833.89 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிபடாத பங்கு அடிமனை க்கு 548.40 அடிமனை 525.27 சதுரடி மற்றும் 23.13 சதுரடி கார்பார்க்கிங் சதுரடிக்கு 50.948 சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட அடிமனையும் மற்றும் பூராமனையில் மெட்ரோ அவென்யூ என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் ப்ளாட் எண் 103, பிளாக் பி, 954 சதுரடியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஆர்சிசி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வகையறாவும், மின் இணைப்பு, கதவு நிலை, ஜன்னல் சகிதமும், இதர வசதிகளான போர்வெல், ஓவர்ஹெட்டேங்க், மாடிப்படி, திறந்தவெளி, செப்டிக்டேங்க், ஆகியவற்றில் பொதுவில் பிரிபடாத பாகமும், சகல பொது உரிமை பாத்தியங்களும் திறந்தவெளி ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் மற்றும் கார்பார்க்கிங் வவகையறாவுடன் சேர்ந்து இதற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
17	43/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரெங்கநாதன்	1. பிச்சாண்டார்கோவில் கிளை பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3969/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041 - 548.4 SQUARE FEET		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நகர புல எண் 1041/11-ல் கட்டுப்பட்ட30 அடி அகலமுள்ள ரோடு , மேற்கு - மேற்கில் திரு.ரவி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - தெற்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு-1, பிளாக் எண் 30, மேலூர் கிராமம், மேலூர்ரோடு, நகர புல எண்.1041-க்கு ஹெக்.3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட்டில் 1285.20 சதுர மீட்டருக்கு 13833.89 சதுரடி உள்ள மனைக்கு தற்காலம் சப்டிவிஷன் படி நகர புல எண்.1041/13-க்கு நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் தெற்கில் திரு.சரவணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் கிழக்கில் நகர புல எண் 1041/11-ல் கட்டுப்பட்ட30 அடி அகலமுள்ள ரோடு மேற்கில் திரு.ரவி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபறம் 31.04 மீ, தென்புறம் 31.05 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 41.41 மீ, மேல்புறம் 41.38 மீ, ஆக மொத்தம் 1285.20 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு யு, பிளாக் எண்.30 நகர புல எண்.1041/13 மேலூர் ரோட்டில் கட்டுப்பட்டது. பி-ஷெட்யூல் மேற்கண்ட ஏ-ஷெட்யூலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 13833.89 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிபடாத பங்கு அடிமனை க்கு 548.40 அடிமனை 525.27 சதுரடி மற்றும் 23.13 சதுரடி கார்பார்க்கிங் சதுரடிக்கு 50.948 சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட அடிமனையும் மற்றும் பூராமனையில் மெட்ரோ அவென்யூ என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் ப்ளாட் எண் 103, பிளாக் பி, 954 சதுரடியில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஆர்சிசி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வகையறாவும், மின் இணைப்பு, கதவு நிலை, ஜன்னல் சகிதமும், இதர வசதிகளான போர்வெல், ஓவர்ஹெட்டேங்க், மாடிப்படி, திறந்தவெளி, செப்டிக்டேங்க், ஆகியவற்றில் பொதுவில் பிரிபடாத பாகமும், சகல பொது உரிமை பாத்தியங்களும் திறந்தவெளி ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் மற்றும் கார்பார்க்கிங் வவகையறாவுடன் சேர்ந்து இதற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
18	727/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	Deed of Receipt	1. திருச்சி ஸ்ரீரங்கம் கிளை கரூர் வைசியா வங்கி(முத.) ரா அருள்வேல்(முக.)	1. ராஜலெட்சுமி ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3329/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 65.06 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சித்தார்த்தன் நிலம், மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - டி எஸ் எண்.1036, தெற்கு - இசாம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ ராயல் கிளேன் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளாட் எண் ஜி5 தரைதளம் 646 சதுரடி பொதுவில் பிரிவினையில்லாத மனையும் அதில் 993 சதுரடியில் கட்டியுள்ள வீடும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
19	763/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Sale deed	1. ராஜலெட்சுமி ஸ்ரீனிவாசன்	1. ந வெங்கட்ரமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 31,00,000/-		ரூ. 31,00,000/-		132/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 646.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI ROYAL GLEN New Door No./புதிய கதவு எண்: G5			Floor No./தள எண்: **தரை**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சித்தார்த்தன் நிலம், மேற்கு - டி எஸ் எண்.10361041/11 இல் உள்ள 30 அடி சாலை மற்றும் சல்வா நஜுமுதீனின் சொத்துக்கள் மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டது., வடக்கு - டி எஸ் எண்.1036, தெற்கு - இசாம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் கிராமம், மேலூர் சாலை, ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் வார்டு ஏ (திருச்சிராப்பள்ளி சிட்டி கார்ப்பரேஷன் புதிய வார்டு ஏ பிளாக் 30, டி எஸ் எண்.1041, டி எஸ் எண்.1041/15 /3, டி எஸ் எண்.1041/16 மேற்படி பூராமனையில் ஸ்ரீ ராயல் கிளேன் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பொதுவில் பிரிபடாத 646 ச.அடி மனையில் கதவு எண் ஜி5 தரைதளம் 993 சதுரடியில் கட்டியிருக்கும் ஆர்சிசி கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாவும் அதற்குண்டான கார்பார்கிங் மற்றும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு. வயரிங் சர்வீஸ் கனெக்ஸன் 1ஹெச்பி போர்வெல் மோட்டார் மற்றும் சகல தளவாட சாமான்களும் மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடுகளுக்குண்டான பொதுஉரிமை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
20	793/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	Settlement deed	1. சே ரமேஷ்	1. ஸ்ரீராமன் ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 91/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/20 - 503.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **சேஷகமலம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/SF2			Floor No./தள எண்: **இரண்டாம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 9/SF2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டிஎஸ்எண்.1041/3 சித்தார்த்தன் காலியிடம், மேற்கு - மேற்படி டிஎஸ்எண்.1041/20-ல் கட்டுப்பட்ட எனக்கு சொந்தமான இடம், வடக்கு - டிஎஸ்எண்.1041/8, 1041/19 ராயல் கிளன் அபார்ட்மெண்ட் - ஜஜ, தெற்கு - டிஎஸ்எண்.1049 -ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் மேலூர் செல்லும் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு 1, புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் 30, டி எஸ் எண்.1041 மேலூர் ரோடு, (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷாரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) ஏ ஷெட்டியுலில் காணப்பட்ட பூராமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 503 சதுரடி (46.73 ச.மீ) மனையில், "சேஷகமலம்" அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் கட்டிட வகையறாவில் இரண்டாம் தளத்தில் 1100 சதுரடியில் (102.19 ச.மீ) கட்டியுள்ள எஸ்எப்2 உள்ள வீடும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, வயரிங் சர்வீஸ் கனெக்ஸன், 2ஹெச்பி போர்வெல் மோட்டாரில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத		

				பங்கும் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்குண்டான இரண்டு சக்கர வாகனம் நிறுத்தும் இடம் மற்றும் பொது உரிமை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி கட்டிட வகையறாவுக்கு மேல்புறம் உள்ள 3 அடி பாதையில் பொதுவாக நடைபாதையாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்களும் மற்றும் ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி மனையின் புதிய வார்டு எண் ஏ. புதிய பிளாக் எண்.30 புதிய டி எஸ் எண்.1041/20 ஆகும்.		
21	1105/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஸ்ரீராமன் ரமேஷ்	1. திருச்சி ஸ்ரீரங்கம் கிளை இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 793/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/20 - 503.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டிஎஸ்எண்.1041/3 சித்தார்த்தன் காலியிடம், மேற்கு - மேற்படி டிஎஸ்எண்.1041/20-ல் கட்டுப்பட்ட எனக்கு சொந்தமான இடம், வடக்கு - டிஎஸ்எண்.1041/8, 1041/19 ராயல் கிளன் அபார்ட்மெண்ட் - ஐஜ, தெற்கு - டிஎஸ்எண்.1049 -ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் மேலூர் செல்லும் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு 1, புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் 30, டி எஸ் எண்.1041 மேலூர் ரோடு, (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் வாஹிசா வித்யாஷாரம் பள்ளி வரை உள்ள பகுதி) ஏ ஷெட்டியுலில் காணப்பட்ட பூராமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 503 சதுரடி (46.73 ச.மீ) மனையில், "சேஷகமலம்" அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் கட்டிட வகையறாவில் இரண்டாம் தளத்தில் 1100 சதுரடியில் (102.19 ச.மீ) கட்டியுள்ள எஸ்எப்2 உள்ள வீடும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, வயரிங் சர்வீஸ் கனெக்ஸன், 2ஹெச்பி போர்வெல் மோட்டாரில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத பங்கும் மற்றும் மேற்படி வீட்டிற்குண்டான இரண்டு சக்கர வாகனம் நிறுத்தும் இடம் மற்றும் பொது உரிமை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி கட்டிட வகையறாவுக்கு மேல்புறம் உள்ள 3 அடி பாதையில் பொதுவாக நடைபாதையாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்களும் மற்றும் ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி மனையின் புதிய வார்டு எண் ஏ. புதிய பிளாக் எண்.30 புதிய டி எஸ் எண்.1041/20 ஆகும்.		
22	1649/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க் - ரீடைல் அஸெட் ஹப்(முத.) கதிரவன்(முக.)	1. சுந்தர் 2. ஆண்டாள் சம்பத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 436/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, LOTUS COLONY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041 - 529.19 SQUARE FEET		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சரவணன் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - சரவணன் &பிரிட்டோ செபஸ்திராஜ் ஆகியோர்களின் இடம், வடக்கு - சரவணன் &பிரிட்டோ செபஸ்திராஜ் ஆகியோர்களின் இடம், தெற்கு - டி எஸ் 1049ல் உள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட A-ஷெடியூல் T.S.No.1041ல் கட்டப்பட்ட ஹெக்.3.58.0ஏர்க்கு ஏக்.8.84ல் கீபு ஏக்.4.00செண்டில் ஏக்.0.22.96க்கு 929.50ச.மீட்டர் B-ஷெடியூல் பொதுவில் பிரிபடாத 5.292% 529.19ச.அடி (49.163ச.மீ) (511.01ச.அடி + 18.18ச.அடி) உள்ள மனையும் அதன் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
23	2014/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிட் ஸ்ரீ ரங்கம் கிளை(முத.) அருண்குமார்(முக.)	1. ரா மணிவண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,88,109/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4221/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU),MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO VAHISHA VIDHYASHRAM SCHOOL)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/18, 1041/19 - 447.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/3 எம். சித்தார்த்தன் நிலம்., மேற்கு - மேற்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/11 ல் கட்டுப்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 30அடி அகல சாலை., வடக்கு - வடக்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/17 என்.இஸ்ஸாம் நிலம்., தெற்கு - தெற்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/20 என்.இஸ்ஸாம் மற்றும் என்.முகம்மது நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் வார்டு எண்.1 (புதிய வார்டு எண்.ஏ), பிளாக் எண்.30, டி.எஸ்.நெ. 1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம் 1 : கிழமேல் வடபுறம் 16.44 மீட்டர், தென்புறம் 15.98 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.92 மீட்டர் ஆகக்கூடுதல் 501.21 சதுர மீட்டர் காலியிடம். மேற்படி காலியிடம் தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படி டி.எஸ்.நெ. 1041/18.ல் கட்டுப்பட்டது. இனம் 2 : கிழமேல் வடபுறம் 24.49 மீட்டர், தென்புறம் 24.85 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.92 மீட்டர் ஆகக்கூடுதல் 762.80 சதுர மீட்டர் காலியிடம். மேற்படி காலியிடம் தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படி டி.எஸ்.நெ. 1041/19.ல் கட்டுப்பட்டது. மேலேகண்ட இரண்டு இன காலியிடங்களின் கூடுதல் 1264.01 சதுர மீட்டருக்கு 13, 605 சதுரடிகளுக்கு ஏக்கர் 0.31.24 சென்ட் இதற்கு நான்கெல்லைகள் விபரம் :- வடக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/17 என்.இஸ்ஸாம் நிலம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3 எம். சித்தார்த்தன் நிலம். தெற்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/20 என்.இஸ்ஸாம் மற்றும் என்.முகம்மது நிலம். மேற்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/11 ல் கட்டுப்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 30அடி அகல சாலை. மேற்படி சொத்து மேலூர் ரோடு (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் சேலம் செவ்வாய்பேட்டை சத்திரம் தோப்பு வரை உள்ள பகுதி)ல் அமைந்துள்ளது. பி.ஷெட்யூல் மேலேகண்ட ஏ.ஷெட்யூல் பூரா சொத்தான 13, 605 பூரா அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 3.29 சதவிகிதத்திற்கு 447 சதுரடிகள் (41.53 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி பூரா அடிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "ராயல் கிளன் இரண்டு" என்கிற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் தரை தளத்தில் 885 சதுரடியில்		

				அமைந்துள்ள பிளாட் எண்.G4 உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வகையறாவும், மேற்படி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீட்டிற்குண்டான கார் பார்க்கிங் நெ. சிபி-ஜி4 உள்ள இடமும் மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு வகையறாக்கள், மின்மீட்டர், மின் டெபாசிட், குளியலறை மற்றும் போர்வெல், மின்மோட்டார், மேல்நிலை நீர் தேக்க தண்ணீர்தொட்டி, லிப்ட் ஆகியவைகளில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/28 பாகமும் மற்றும் அடுக்குமாடி வீடுகளுக்குண்டான திறந்தவெளி, மாடிப்படி, மொட்டை மாடி, வாகனம் நிறுத்துமிடம் ஆகியவை களில் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் இதற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் சேர்ந்து இந்த சுத்தக்கிரைய சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இதன் கதவு எண்.3/1ஜி4, வீட்டு வரிவிதிப்பு எண்.086/001/06146, மின் இணைப்பு எண். 261-016-3604. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குள்பட்டது.		
24	2041/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மணிவண்ணன்	1. தி பெடரல் பேங்க் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 906/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/18, 1041/19 - 447.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/3 எம். சித்தார்த்தன் நிலம்., மேற்கு - மேற்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/11 ல் கட்டுப்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 30அடி அகல சாலை., வடக்கு - வடக்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/17 என்.இஸ்ஸாம் நிலம்., தெற்கு - தெற்கில் டி.எஸ்.நெ.1041/20 என்.இஸ்ஸாம் மற்றும் என்.முகம்மது நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெட்டியூல் - ஏ திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், ஸ்ரீரங்கம், மேலூர் கிராமம், வார்டு எண்.1, புதிய வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.30, நகர புல எண்.1041-ல் ஏக்.8.84 செண்ட் 1) மேற்படி பூரா சொத்தில் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 16.44 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.98 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.92 மீட்டர்-க்கு கூடுதல் 501.21 சதுரமீட்டர் இதற்கு தற்கால உட்பிரிவு படி நகர புல எண்.1041/18-ல் கட்டுப்பட்டது. 2) மேற்படி பூரா சொத்தில் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 24.49 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 24.85 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.92 மீட்டர்-க்கு கூடுதல் 762.80 சதுரமீட்டர் இதற்கு தற்கால உட்பிரிவு படி நகர புல எண்.1041/19-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்கண்ட இரண்டு இனங்கள் கூடுதல் 1264.01 சதுரமீட்டர்-க்கு 13605 சதுரடி-க்கு ஏக்.0.31.24 செண்ட் இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- வடக்கில் : நகர புல எண்.1041/17-ல் கட்டுப்பட்ட திருமதி.இஸ்ஸாம் அவர்களின் சொத்து கிழக்கில் : நகர புல எண்.1041/3-ல் கட்டுப்பட்ட திரு.சித்தார்த்தன் அவர்களின் சொத்து தெற்கில் : நகர புல எண்.1041/20-ல் கட்டுப்பட்ட திருமதி.இஸ்ஸாம் மற்றும் திரு.முகமது ஆகியோர்களின் சொத்து மேற்கில் : நகர புல எண்.1041/11-ல் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல ரோடு இதற்குள்பட்டது. மேற்படி சொத்து மேலூர் ரோடு, (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு, முதல் சேலம்செவ்வாய்பேட்டை சத்திரம் தோப்பு		

				வரை)-ல் அமைந்துள்ளது. ஷெட்டியூல் - பி மேற்கண்ட ஏ-ஷெட்டியூலில் உள்ள பூரா சொத்தான 13605 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிபடாத 3.29 சதவீதத்திற்கு 447 சதுரடி 41.53 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையும், மேற்கண்ட பூரா மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ராயல் கிளேன் 2 என்கிற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் தரைதளம், பிளாட் எண்.ஜி-4-க்கு 885 சதுரடி அளவுள்ள கெட்டிக்கட்டிட வகையறா (குடியிருப்பு பகுதி 715 சதுரடி, பொது உபயோக பகுதி 170 சதுரடி, கார்பார்க்கிங் ஸ்லாட் உள்பட ஸ்லாட் எண்.சிபி-ஜி4) மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, மீட்டர் மீட்டர் டெபாசிட், சகல கட்டிட தளவாடங்கள் உள்பட. லிப்ட், ஓவர்ஹெட் டேங்க் ஆகியவற்றில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/28 பாகம். மேற்படி வீட்டிற்கு கதவு எண்.3/1ஜி-4, வரிவிதிப்பு எண்.86/001/06146, மின் இணைப்பு எண்.06-261-016-3604 மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடுகளுக்குண்டான பொது உபயோக, மொட்டைமாடி, பார்க்கிங் வசதிகள் உள்பட.		
25	2202/2024	22-Jul-2024 22-Jul-2024 22-Jul-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) புஷ்பா(முக.)	1. பிரசன்னா வெங்கடேசன் 2. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2277/2017, 3070/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/15/3, 1041/16 - 524.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sri Royal Glen			Floor No./தள எண்: 2ம் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எம்.சித்தார்தன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம், மேற்கு - டிஎஸ்எண்.1041/11ல் கட்டுப்பட்ட 30அடி அகல சாலை மற்றும் சால்வ நஜீமுதின் சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - டிஎஸ்எண்.1036ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,, தெற்கு - என்.இஸ்ஸாம் அவர்களுக்குச் சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் கிராமம், வார்டு 1 க்கு தற்போது வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.30, டிஎஸ்எண்.1041 தற்போது சப்டிவிஷன்படி 1041/15/3, 1041/16 ல் ஏ-ஷெடியூல் 14337.50 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிபடா பாகம் 524 சதுரடி, பிளாட் எண்.எஸ் 7, இரண்டாம் தளம், கட்டிட பரப்பு 806 சதுரடி, ஸ்ரீ ராயல் கிளன் அபார்ட்மெண்ட். இந்த சொத்தானது மேலூர் ரோட்டில் அமைந்துள்ளது.		
26	2256/2024	25-Jul-2024 25-Jul-2024 25-Jul-2024	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) எஸ் என் ஏ அஸோஸியேட்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சிராஜுதீன்()	1. எஸ் பானுபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 193/, 3122/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041, 1041/18, 1041/19 - 459.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD(TEPPAKULAM NEDUTHERU TO SALEM SEVVAIPETTAI CHATHIRAM THOPPU)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.1041/3 எம். சித்தார்த்தன் நிலம்., மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.1041/11 ல் கட்டுப்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 30அடி அகல சாலை., வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.1041/17 என்.இஸ்ஸாம் நிலம்., தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.1041/20 என்.இஸ்ஸாம் மற்றும் என்.முகம்மது நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெடியூல் ஏ திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், ஸ்ரீரங்கம் முனிசிபல் வார்டு எண்.1 (புதிய வார்டு எண்.ஏ), பிளாக் எண்.30, டி.எஸ்.நெ. 1041 திட்டம் ஹெக். 3.58.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 8.84 சென்ட் முழு விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம் 1 : கிழமேல் வடபுறம் 16.44 மீட்டர், தென்புறம் 15.98 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.92 மீட்டர் ஆகக்கூடுதல் 501.21 சதுர மீட்டர் காலியிடம். மேற்படி காலியிடம் தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படி டி.எஸ்.நெ. 1041/18.ல் கட்டுப்பட்டது. இனம் 2 : கிழமேல் வடபுறம் 24.49 மீட்டர், தென்புறம் 24.85 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.92 மீட்டர் ஆகக்கூடுதல் 762.80 சதுர மீட்டர் காலியிடம். மேற்படி காலியிடம் தற்கால சர்வே உட்பிரிவின்படி டி.எஸ்.நெ. 1041/19.ல் கட்டுப்பட்டது. மேலேகண்ட இரண்டு இன காலியிடங்களின் கூடுதல் 1264.01 சதுர மீட்டருக்கு 13, 605 சதுரடிகளுக்கு ஏக்கர் 0.31.24 சென்ட் இதற்கு நான்கெல்லைகள் விபரம் :- வடக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/17 என்.இஸ்ஸாம் நிலம். கிழக்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/3 எம். சித்தார்த்தன் நிலம். தெற்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/20 என்.இஸ்ஸாம் மற்றும் என்.முகம்மது நிலம். மேற்கில் : டி.எஸ்.நெ.1041/11 ல் கட்டுப்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 30அடி அகல சாலை. மேற்படி சொத்து மேலூர் ரோடு (தெப்பக்குளம் நெடுந்தெரு முதல் சேலம் செவ்வாய்பேட்டை சத்திரம் தோப்பு வரை உள்ள பகுதி)ல் அமைந்துள்ளது. ஷெடியூல் பி மேலேகண்ட ஏ ஷெடியூல் பூரா சொத்தில் அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 3.37சதவிகிதத்திற்கு 459 சதுரடி(42.64 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. ஷெடியூல் சி மேலேகண்ட ஏ ஷெடியூல் முழு சொத்தில் கட்டப்படவுள்ள ராயல் கிளன் - இரண்டு என்கிற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாம் தளத்தில் 909 சதுரடியில் (ப்ளாட் பரப்பு 727.2 சதுரடி மற்றும் பொது இடம் 181.8 சதுரடி) அமையவுள்ள ப்ளாட் எண்.எஸ்10 உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு வகையறா உள்பட.		
27	2402/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க் - ரீடைல் அஸெட் ஹப் கிளை(முத.) வெங்கடேஷ்(முக.)	1. ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3265/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1041 - 48.87 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, MELUR ROAD					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமலெஷ்மி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - பிரிட்டோ செபஸ்திராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு -					

	சரவணன், பிரிட்டோ செபஸ்திராஜ் ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து , தெற்கு - நகர புல எண்.1049-ல் கட்டுப்பட்ட ரோடு	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate