Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: காவேரிப்பாக்கம்,பிரம்மதேசம் (மூடப்பட்டது) ,வெம்பாக்கம்	Date / நாள்: 29-Jun-2026
Village /கிராமம்:புலிவலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3/3

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: புலிவலம்
காவேரிப்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-1975 To 11-Aug-1982
பிரம்மதேசம் (மூடப்பட்டது) சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 12-Aug-1982 To 31-May-2003
காவேரிப்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jun-2003 To 25-Apr-2022
வெம்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 26-Apr-2022 To 27-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 27-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: வேலூர்			மாவட்டம்: அரக்கோணம்		சா.ப.அ: காவேரிப்பாக்கம்	
1	2192/1978	15-Nov-1978 15-Nov-1978 17-Nov-1978	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. .. நடேசன் 3 2. .. முனுசாமி 1 3. .. நாகப்பன் 4 4. .. வேலு 2 5. .. ஆறுமுகம் 5 6. .. ஏழுமலை 6	1. .. பழனி முதலி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/2, 1/3, 1/5, 1/6, 1/9, 3/14, 3/15, 3/2, 3/3		
	எல்லை விபரங்கள்: ,, ,, ,, ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.17 செ, 0.04 செ, 0.36 செ, 0.21 செ, 0.40 செ, 0.30 செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/2, 1/3, 1/5, 1/6, 1/9, 3/14, 3/15, 3/2, 3/3		
	எல்லை விபரங்கள்: 0.94ல் அம்மா குளத்தக்கு தெற்கு, எழுதி வாங்குபவர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, எழுதி கொடுப்பவர்களின் கிரய நிலத்துக்கு மேற்கு, ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.19 செ , 0.27 செ , 0.05 செ		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.37 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/2, 1/3, 1/5, 1/6, 1/9, 3/14, 3/15, 3/2, 3/3		
	எல்லை விபரங்கள்: 0.88ல் அம்மா குளத்துக்கு கிழக்கு, நவநித முதலி நிலத்துக்கு வடக்கு, உமது நிலத்துக்கு தெற்கு, கிரையம் செய்யும் நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.37 செ, 0.04 செ ஆக 2.40		
2	228/1982	05-Aug-1981 17-May-1982 17-May-1982	இதர / மற்றவை கடன் உத்தரவு(கள்)	1. T.C. பக்தவத்சலு நாயுடு 1	1. .. அரசு தமிழ் நாடு 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	LIL act படி அரசாங்க கடன் உத்திரவு நகல் ரு 2500 வருடம் வட்டி 12% கெடு 10 வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/9, 8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.26 செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/9, 8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.56 செ		

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/9, 8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.12 செ		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/9, 8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.12 செ		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/9, 8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.08 செ		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/9, 8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.18 செ		
3	229/1982	05-Aug-1981 17-May-1982 17-May-1982	இதர / மற்றவை கடன் உத்தரவு(கள்)	1. T.C. பக்தவசலு நாயுடு 1	1. .. அரசு தமிழ் நாடு 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	LIL act படி அரசாங்க கடன் உத்திரவு நகல் ரு 2500 வருடம் வட்டி 12% கெடு 10 வருடத்துக்கு ஜா.ப				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/8, 78/9, 79		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.26 செ கிணறு		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/8, 78/9, 79		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.56 செ		

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/8, 78/9, 79		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.12 செ		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3, 76/8, 78/2, 78/8, 78/9, 79		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.12 செ		
மண்டலம்: வேலூர்			மாவட்டம்: அரக்கோணம்		சா.ப.அ: பிரம்மதேசம் (மூடப்பட்டது)	
4	508/2002	29-Jul-2002 29-Jul-2002 30-Jul-2002	ஈடு / அடைமானம்	1. கிஷ்டப்ப முதலியார் 2. அய்யாதுரை (த & கா) 3. மதிழகன்	1. செய்யார் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி ரூ.100 க்கு வருடம் 1 க்கு 14 % கெடு 5 வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 104/6C, 104/8, 128/1, 128/2, 128/3, 129/1, 219/10A, 219/9A, 3/3A, 3/3B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 104/6C ல் 0.14 செ சர்வே 104/8 ல் 0.14 செ சர்வே 128/1 ல் 0.07 செ சர்வே 128/2 ல் 0.09 செ சர்வே 128/3 ல் 0.09 செ சர்வே 129/1 ல் 0.16 செ சர்வே 219/9A ல் 0.22 செ சர்வே 219/10A ல் 0.07 செ சர்வே 3/3A ல் 0.43 செ சர்வே 3/3B ல் 0.43 செ.		
மண்டலம்: வேலூர்			மாவட்டம்: அரக்கோணம்		சா.ப.அ: காவேரிப்பாக்கம்	
5	3398/2007	14-Jun-2007 14-Jun-2007 14-Jun-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆர். தினகரன் (முகவர்) 2. என். கிஷ்டப்ப முதலியார் ((முதல்வர்)	1. டி. சஞ்சீவிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.47 செ		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3/11, 3/15, 3/3A, 6/3		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்சர் 3/11 - 0.33.5 - 0.83 செ, 3/15 - 0.02.0 - 0.05 செ, 6/3 - 0.24.0 - 0.59 செ, ஆக 1.47 செண்ட் நிக்கு ஜக்பந்தி அன்னியப்பிள்ளை நிக்கு (வ), நாராயணமுதலியார் நிக்கு (தெ)(கி), சாமிநாத முதலியார் நிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.47 செ,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3/11, 3/15, 3/3A, 6/3		
	எல்லை விபரங்கள்: புன்சர் 3/3எ - 0.17.5 - 0.43 செ லோகு பிள்ளை நிக்கு (தெ), என்.கிருஷ்டப்பன் நிக்கு (வ), ரோடுக்கு (கி), சாமிநாதன், ஆதிமூலம் நிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.43 செண்ட் ஆக மொத்தம் 1.90 செண்ட் நிலம்		
6	6626/2009	23-Sep-2009 23-Sep-2009 23-Sep-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சஞ்சீவிகுமார்	1. R. ஷர்மிளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,46,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2613/ 2007, 3398/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.72செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3/2B, 3/3A, 3/6A, 3/6B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 3/3ஏ 0.17.5க்கு ஏக் 0.436செ, சர்வே 3/2பி 0.72செ, சர்வே 3/6ஏ 0.12.5க்கு ஏக் 0.31செ, சர்வே 3/6பி 0.10.5க்கு ஏக் 0.26செ ஆக ஏக் 1.72செ		
7	8738/2011	14-Nov-2011 14-Nov-2011 14-Nov-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. N.. கிஷ்டப்ப முதலியார்	1. S.. சுந்தரமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: பு.ச.எண்.3/3B பூரா 0.17.5க்கு ஏக்.0.44 செ, சாமிநாதன் நிலத்திற்கு தெற்கும், கிழக்கும், புலிவலம் போகும் ரோடுக்கு மேற்கு, R.சர்மிலா நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.44 செ.		

8	1699/2013	08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. ஷர்மிளா	1. சந்தீப் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,87,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6626/ 2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.72செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், புலிவலம்			Survey No./புல எண் : 3/2B, 3/3A, 3/6A, 3/6B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 3/3ஏ 0.17.5க்கு ஏக் 0.436செ, சர்வே 3/2பி 0.72செ, சர்வே 3/6ஏ 0.12.5க்கு ஏக் 0.31செ, சர்வே 3/6பி 0.10.5க்கு ஏக் 0.26செ ஆக ஏக் 1.72செ		
மண்டலம்: வேலூர்			மாவட்டம்: செய்யார்		சா.ப.அ: வெம்பாக்கம்	
9	2656/2025	13-Jun-2025 13-Jun-2025 13-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அலமேலு 2. பிரேம் குமார்	1. அய்யாதுரை 2. லோகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8738/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/3B - 44.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புலிவலம் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - சாமிநாதன் நிலம், வடக்கு - சாமிநாதன் நிலம், தெற்கு - ஆர்.சர்மிலா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்தில் வரும், பட்டா எண்.603-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.3/3பீ ல் பூரா விஸ்தீரணம் 0.17.50 எச்.ஏ.விற்கு ஏக்கர் 0.44 செண்ட்டு நிலம் மட்டும்.		
10	2722/2025	18-Jun-2025 18-Jun-2025 18-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அய்யாதுரை	1. லோகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2656/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/3B - 22.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புலிவலம் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - சாமிநாதன் நிலம், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்தில் வரும், பட்டா எண்.603-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.3/3பீ ல் பூரா விஸ்தீரணம் 0.17.50		

	சாமிநாதன் நிலம், தெற்கு - ஆர்.சர்மிலா நிலம்			எச்.ஏ.விற்கு ஏக்கர் 0.44 செண்ட்டு நிலத்தில் எனக்குண்டான பொதுவில் பாதி பாகமான ஏக்கர் 0.22 செண்ட்டு நிலம் மட்டும்		
11	4911/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லோகராஜ்	1. கஜபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2656/2025, 2722/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/3B - 44.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புலிவலம் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - சாமிநாதன் நிலம், வடக்கு - சாமிநாதன் நிலம், தெற்கு - ஆர்.சர்மிலா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்தில் வரும், பட்டா எண்.607-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.3/3பீ - 0.17.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர்0.44 சென்ட் பூரா நிலம்.		
12	4972/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	இரசீது ஆவணம்	1. செய்யாறு கூட்டுறவு பிரதம நில வள வங்கி லிட்(முத.) இளங்கோ(முக.)	1. கிஷ்டப்ப முதலியார் 2. அய்யாதுரை 3. மதியழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 508/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 104/6C - 14.0 சென்ட்; 104/8 - 14.0 சென்ட்; 128/1 - 7.0 சென்ட்; 128/2 - 9.0 சென்ட்; 128/3 - 9.0 சென்ட்; 129/1 - 16.0 சென்ட்; 219/10A - 7.0 சென்ட்; 219/9A - 22.0 சென்ட்; 3/3A - 43.0 சென்ட்; 3/3B - 43.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்திய சர்வே எண்கள்.104/6சி -ல் 0.14 சென்ட், 104/8 -ல் 0.14 சென்ட், 104/8 - ல் 0.14 சென்ட், 128/1 -ல் 0.07 சென்ட், 128/2 - ல் 0.09 சென்ட், 128/3 - ல் 0.09 சென்ட், 129/1 - ல் 0.16 சென்ட், 219/9ஏ -ல் 0.22 சென்ட், 219/10ஏ - 0.07 சென்ட், 3/3ஏ - 0.43 சென்ட், 3/3பி-ல் 0.43 சென்ட் சொத்துக்களானது இந்த ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.		
13	6056/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	தான ஆவணம்	1. கஜபதி	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்கு திருவண்ணாமலை மாவட்டம் வெம்பாக்கம் வட்டம் வெம்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட புலிவலம் ஊராட்சி மன்றத்தின் அதன் தற்கால	-

					ஊராட்சி மன்றத்திற்காக உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4911/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/3B - 387.26 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/4 காலியிடம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள தார்சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்திய தனிப்பட்டா எண்.607-ன்படி புஞ்சை சர்வே எண்.3/3பி - 0.17.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.44 சென்ட் பூரா உடைய புஞ்சை நிலச் சொத்தினை வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக மாற்றம் செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் அயிட்டம்-1 (7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) கி-மே வடக்கு பக்கம் 52.82 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 52.99 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், ஆக இரண்டு மூலைமுடுக்குகள் உள்பட 387.26 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/3B - 9.3 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/4 காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்திய தனிப்பட்டா எண்.607-ன்படி புஞ்சை சர்வே எண்.3/3பி - 0.17.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.44 சென்ட் பூரா உடைய புஞ்சை நிலச் சொத்தினை வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக மாற்றம் செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் அயிட்டம்-2 (தமிழ்நாடு மின்சால வாரியம்- டேன்ஜெட்கோ) கி-மே வடக்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், ஆக 9.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சால வாரியம்- டேன்ஜெட்கோ.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலிவலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/3B - 9.3 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/4 காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலிவலம் கிராமத்திய தனிப்பட்டா எண்.607-ன்படி புஞ்சை சர்வே எண்.3/3பி - 0.17.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.44 சென்ட் பூரா உடைய புஞ்சை நிலச் சொத்தினை வீட்டு மனைப்பிரிவுகளாக மாற்றம் செய்துள்ள மனைப்பிரிவில் அயிட்டம்-3 (பொது உபயோகம்) கி-மே வடக்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 3.05 மீட்டர், ஆக 9.30 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோகம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.