Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: காந்திபுரம்	Date / நாள்: 01-Apr-2025
Village /கிராமம்:காளப்பட்டி_மேற்கு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 252/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 31-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	464/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ஸ்ரீத்திகா(முக.)	1. அருள்மொழி 2. சுஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,76,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4417/2008, 514/2009, 6765/2006	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 97.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளவாரி, மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராசமணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் பி.நடராஜ் கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தம் பு.ஏ.2.00 ஏக்கர் இதில் அயிட்டம் 2ல் பு.ஏ.97 க்கு தரம் ரூ.2.18 இந்தளவுள்ள பூமியும் ஆக மேலே கண்ட இரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி 1அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30 லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம், பி.நடராஜ் ஆகியோரும் வண்டிவாகனங்கள் ஆள் கால் நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.. இந்த சொத்தானது R/Ganapathy/BOOK 1/464/2024	

				ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.		
2	465/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ஸ்ரீத்திகா(முக.)	1. அருள்மொழி 2. சுஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,49,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5044/2012, 6204/2013, 984/2015	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 97.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளவாரி, மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராசமணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் பி.நடராஜ் கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தம் பு.ஏ.2.00 ஏக்கர் இதில் அயிட்டம் 2ல் பு.ஏ.97 க்கு தரம் ரூ.2.18 இந்தளவுள்ள பூமியும் ஆக மேலே கண்ட இரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி 1அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30 லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம், பி.நடராஜ் ஆகியோரும் வண்டிவாகனங்கள் ஆள் கால் நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.. இந்த சொத்தானது R/Ganapathy/BOOK 1/465/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.		
3	466/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ஸ்ரீத்திகா(முக.)	1. அருள்மொழி 2. சுஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1481/2018, 3132/2017, 7070/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 97.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளவாரி, மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - ஷை காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரயம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - ஷை காலையில் பி.நடராஜு கிரயம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ஷை கிராமம் க ச 252/2 நெ காலை 2வது அயிட்ட சொத்து பு ஏ 0.97க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் பு ஏ 0.97 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மேலே கண்டஇரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு ஏ 2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஷை சொத்துக்கு ஷை 1வது அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் நானும் நீங்களும் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம் .பி, .நடராஜ்ஆகியோரும் வண்டி வாகனங்கள் ஆள் கால்நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை பூமிக்குண்டான அனைத்து மாமூல் வழிநடைதடபாத்தியம் சகிதம் ஷை சொத்து காளப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. இந்த சொத்தானது R/Ganapathy/BOOK 1/466/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.		
4	467/2024	23-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப்	1. அருள்மொழி	-

		23-Jan-2024 23-Jan-2024		இந்தியா(முத.) ஸ்ரீத்திகா(முக.)	2. சுஜினி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,98,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2273/2020, 2810/2020, 6828/2021	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 97.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பள்ளவாரி, மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராசமணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் பி.நடராஜ் கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தம் பு.ஏ.2.00 ஏக்கர் இதில் அயிட்டம் 2ல் பு.ஏ.97 க்கு தரம் ரூ.2.18 இந்தளவுள்ள பூமியும் ஆக மேலே கண்ட இரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி 1அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30 லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம், பி.நடராஜ் ஆகியோரும் வண்டிவாகனங்கள் ஆள் கால் நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.. இந்த சொத்தானது R/Ganapathy/BOOK 1/6828/2021 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு���்ளது. இந்த சொத்தானது R/Ganapathy/BOOK 1/467/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
5	873/2024	27-Jan-2024 27-Jan-2024 27-Jan-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அருள்மொழி	1. சுஜினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,17,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/2B, 252/2B - 50.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 வது அயிட்ட பூமி, பள்ளவாரி, மேற்கு - க.ச.243 நெ.காலையில் குப்புராஜ் பூமி, மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.251/2 நெ.காலை பு.ஏ.5.48 இதில் பு.ஏ.1.03, க.ச.252/2 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.0.97 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் க.ச.251/2 நெ.காலையில் 1 வது அயிட்ட பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச.243 நெ. காலை குப்புராஜ் பூமிக்கும் - கிழக்கு கீழ்க்கண்ட 2 வது அயிட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - தெற்கு மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.03 இந்த அளவுள்ள பூமியும் பின்னும், பின்னும் ஷை கிராமம் க.ச.252/2 நெ காலை 2வது அயிட்ட சொத்து பு.ஏ.0.97க்கு செக்குபந்தி விபரம் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்ட பூமிக்கும் - கிழக்கு பள்ளவாரிக்கும் - மேற்கு மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - தெற்கு மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு இமல் பு.ஏ.0.97 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேலே கண்ட இரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஷை சொத்துக்கு		

				ஷை 1வது அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30 லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் நானும் நீங்களும் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம் .பி, .நடராஜ்ஆகியோரும் வண்டி வாகனங்கள் ஆள் கால்நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை பூமிக்குண்டான அனைத்து மாமூல் வழிநடைதடபாத்தியம் சகிதம் ஷை சொத்து காளப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது பட்டா எண்.4848 ன் படி க.ச.251/2பி மற்றும் 252/2பி நெ.காலையில் உள்ளது. மேறப்டி சொத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.		
6	874/2024	27-Jan-2024 27-Jan-2024 27-Jan-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அருள்மொழி	1. கமல நேத்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,17,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/2B, 252/2B - 50.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 வது அயிட்ட பூமி, பள்ளவாரி, மேற்கு - க.ச.243 நெ.காலையில் குப்புராஜ் பூமி, மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.251/2 நெ.காலை பு.ஏ.5.48 இதில் பு.ஏ.1.03, க.ச.252/2 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.0.97 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் க.ச.251/2 நெ.காலையில் 1 வது அயிட்ட பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச.243 நெ. காலை குப்புராஜ் பூமிக்கும் - கிழக்கு கீழ்க்கண்ட 2 வது அயிட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - தெற்கு மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.03 இந்த அளவுள்ள பூமியும் பின்னும், பின்னும் ஷை கிராமம் க.ச.252/2 நெ காலை 2வது அயிட்ட சொத்து பு.ஏ.0.97க்கு செக்குபந்தி விபரம் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்ட பூமிக்கும் - கிழக்கு பள்ளவாரிக்கும் - மேற்கு மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - தெற்கு மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு இமல் பு.ஏ.0.97 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேலே கண்ட இரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஷை சொத்துக்கு ஷை 1வது அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30 லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் நானும் நீங்களும் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம் .பி, .நடராஜ்ஆகியோரும் வண்டி வாகனங்கள் ஆள் கால்நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை பூமிக்குண்டான அனைத்து மாமூல் வழிநடைதடபாத்தியம் சகிதம் ஷை சொத்து காளப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது பட்டா எண்.4848 ன் படி க.ச.251/2பி மற்றும் 252/2பி நெ.காலையில் உள்ளது. மேறப்டி சொத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.		

7	875/2024	27-Jan-2024 27-Jan-2024 27-Jan-2024	செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அருள்மொழி	1. அகிலேஷ் அருள்மொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,17,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/2B, 252/2B - 50.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 2 வது அயிட்ட பூமி, பள்ளவாரி, மேற்கு - க.ச.243 நெ.காலையில் குப்புராஜ் பூமி, மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமி, மேற்படி காலையில் பி.நடராஜு கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.251/2 நெ.காலை பு.ஏ.5.48 இதில் பு.ஏ.1.03, க.ச.252/2 நெ.காலை பு.ஏ.4.44 இதில் பு.ஏ.0.97 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் க.ச.251/2 நெ.காலையில் 1 வது அயிட்ட பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச.243 நெ. காலை குப்புராஜ் பூமிக்கும் - கிழக்கு கீழ்க்கண்ட 2 வது அயிட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - தெற்கு மேற்படி காலையில் பி.நடராஜூ கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.03 இந்த அளவுள்ள பூமியும் பின்னும், பின்னும் ஷை கிராமம் க.ச.252/2 நெ காலை 2வது அயிட்ட சொத்து பு.ஏ.0.97க்கு செக்குபந்தி விபரம் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்ட பூமிக்கும் - கிழக்கு பள்ளவாரிக்கும் - மேற்கு மேற்படி காலையில் ராசமாணிக்கம் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - தெற்கு மேற்படி காலையில் பி.நடராஜூ கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் - வடக்கு இமல் பு.ஏ.0.97 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மேலே கண்ட இரு அயிட்டங்களின் ஒட்டு பு.ஏ.2.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஷை சொத்துக்கு ஷை 1வது அயிட்ட பூமியில் மேல்கோட்டில் 30 லிங்ஸ் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள வண்டித்தடத்தில் நானும் நீங்களும் பி.குமாரசாமி, பி.ராசமாணிக்கம் .பி, .நடராஜ்ஆகியோரும் வண்டி வாகனங்கள் ஆள் கால்நடை முதலியன ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை பூமிக்குண்டான அனைத்து மாமூல் வழிநடைதடபாத்தியம் சகிதம் ஷை சொத்து காளப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது பட்டா எண்.4848 ன் படி க.ச.251/2பி மற்றும் 252/2பி நெ.காலையில் உள்ளது. மேறப்டி சொத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத பு.ஏ.0.50 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதம்.	
8	2839/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. அருள்மொழி	1. கிரீன் ஃபீல்ட் ஹவுசிங் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1181/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/2B, 252/2B - 50.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு					
	Boundary Details: கிழக்கு - பல்லவரி, மேற்கு - குப்புராஜுக்கு சொந்தமான எஸ்.எப்.எண்.243ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - ராசமாணிக்கத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - பி.நடராஜுக்கு சொந்தமான சொத்து					
9	2843/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சுஜினி	1. கிரீன் ஃபீல்ட் ஹவுசிங் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 873/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 251/2C1, 252/2B - 50.0 சென்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பட்டி_மேற்கு					
	Boundary Details: கிழக்கு - பல்லவரி, மேற்கு - குப்புராஜுக்கு சொந்தமான எஸ்.எப்.எண்.243ல் உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - ராசமாணிக்கத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - பி.நடராஜுக்கு சொந்தமான சொத்து					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate