Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



(9)

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	44	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	0-		4.94		0	43	30.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/44** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/44**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:34:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:34:31 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	171	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	33	16.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/171** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/171**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:35:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:35:59 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	172	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	74	44.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/172** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/172**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:37:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:37:01 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	173	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	96	41.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/173** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/173**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:38:39 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:38:39 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	174	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	7	41.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/174** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/174**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:40:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:40:11 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	175	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	41	30.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/175** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/175**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:42:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:42:23 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	176	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	4	96.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/176** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/176**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:43:16 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:43:16 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	177	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	8	88.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/177** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/177**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:44:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:44:46 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	178	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	41	31.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/178** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/178**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:47:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:47:04 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	179	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	28	96.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/179** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/179**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:48:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:48:58 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	180	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	3	6.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/180** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/180**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:51:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:51:01 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	181	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	2	83.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/181** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/181**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:53:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:53:14 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	182	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	3	92.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/182** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/182**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:54:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:54:01 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	183	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		0	6	9.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/183** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/183**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:54:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:54:50 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : The Nilgiris Taluk : Coonoor Town : Coonoor Town Ward : ward A

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block 28--	12	184	418, 423, 384/1, 401, 398, 397, 267/4 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	0-		4.94		1	11	78.0	-	36.00	-	புரூக் லேண்ட்ஸ் பிளாண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்		2022/11/02/000363SD DT. 2022-07-23 14:15:22.125 TR DT: 23-07-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-07-2022
பெயர் / Name : Sivakumar K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : குன்னூர் வட்டம் / Coonoor, நீலகிரி மாவட்டம் / The Nilgiris

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/11/02/002/001/0028/12/184** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/11/02/002/001/0028/12/184**

2. இத் தகவல்கள் 26-11-2022 அன்று 03:55:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 26-11-2022 at 03:55:46 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate