Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தில்லைநகர்	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:வார்டு E (புதிய வார்டு Y)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 47/1, 47/2, 47/3, 47/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1635/2023	06-Oct-2023 06-Oct-2023 06-Oct-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்(முத.) மகேந்திரன் வீ(முக.)	1. ரயிஷா எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3783/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46, 47 - 597.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), சிவப்பிரகாசம் சாலை (உழவர் சந்தை தெரு)					
				Plot No./மனை எண் : A64		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ-63ஏஎன், மேற்கு - மனை எண்.ஏ-65ஏஎன், வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பொது அலுவலகத்திற்கு சொந்தமான இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெட்யூல் ஏ திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, தென்னூர் கிராமம், அண்ணாநகர், சிவப்பிரகாசம் சாலை, புதிய	

		வார்டு ஒய்(இ), புதிய பிளாக் 28, புதிய டி.எஸ்.எண்.46 பார்ட் & 47 பார்ட்டுக்கு மனை எண்.ஏ64-ல் கட்டுப்பட்ட 5000 சதுரடி காலிமனைக்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் பொது அலுவலகத்திற்கு சொந்தமான இடம் கிழக்கில் மனை எண்.ஏ.63ஏஎன், மேற்கில் மனை எண்.ஏ.65ஏஎன், இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதிடிய இருபுறமும் 50, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 100 ஆக கூடுதல் 5000 சதுரடி (461.51 சதுரமீட்டர்) மனை ஷெடியூல்-"பி" ஷை ஏ ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள முழு சொத்தில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 579 சதுரடி (55.46 சதுர மீட்டர்) அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் 1951 சதுரடியில் {சூப்பர் பிளின்த் ஏரியா}-ல் "ஃபாஸ்ட் என்க்ளேவ்" என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வகையறாவில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள பிளாட் எண்.எ.ஃப்1 என்றுள்ள ஃப்ளாட் வகையறா மற்றும் ஷை ஃப்ளாட் வகையறாவிற்குண்டான மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் முதலியவற்றில் முழு பாத்தியம் மற்றும் குடிநீர் குழாய் இணைப்பு, டிரைனேஜ் கனெக்ஷன் மற்றும் ஃப்ளாட்-ற்குண்டான 1ஹெச்பி, ஓவர் ஹெட் டேங்க், போர்வெல், லிப்ட் மற்றும் ஷை ஃப்ளாட்-ற்குண்டான சகல வழிநடை பாதை மெத்தைப்படிகட்டு மற்றும் காம்பவுண்ட் சுவர் முதலியவற்றில் 1/6-ல் பங்கு பாத்தியம் மற்றும் ஷை ஃப்ளாட்-ற்குண்டான சகல பொது புழக்க பாத்தியங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து பிளாட் எண்.எ.ஃப்1, முதல் தளம், "பாஸ்ட் என்கிளேவ்" கதவு எண்.ஏ64/1, வரிவிதிப்பு எண்.50003316, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.24881. மின் இணைப்பு எண்.06-204-023-861. புதை வடிகால் இணைப்பு எண்.21301, ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தென்னூர், அண்ணாநகர், "சிவப்பிரகாசம் சாலை"-ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), சிவப்பிரகாசம் சாலை (உழவர் சந்தை தெரு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46, 47 - 597.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : A64
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ.63ஏஎன், மேற்கு - மனை எண்.ஏ.65ஏஎன், வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - பொது அலுவலகத்திற்கு சொந்தமான இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஷெடியூல் ஏ திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகமாக இருந்து தற்போது தில்லைநகர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, தென்னூர் கிராமம், அண்ணாநகர், சிவப்பிரகாசம் சாலை, புதிய வார்டு ஒய்(இ), புதிய பிளாக் 28, புதிய டி.எஸ்.எண்.46 பார்ட் & 47 பார்ட்டுக்கு மனை எண்.ஏ64-ல் கட்டுப்பட்ட 5000 சதுரடி காலிமனைக்கு நான்கெல்லை விபரம். வடக்கில் 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் பொது அலுவலகத்திற்கு சொந்தமான இடம் கிழக்கில் மனை எண்.ஏ.63ஏஎன், மேற்கில் மனை எண்.ஏ.65ஏஎன், இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதிடிய இருபுறமும் 50, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 100 ஆக கூடுதல் 5000 சதுரடி (461.51 சதுரமீட்டர்) மனை. ஷெடியூல்-"பி" ஷை ஏ ஷெடியூலில் விவரித்துள்ள முழு சொத்தில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 579 சதுரடி (55.46 சதுர மீட்டர்) அடிமனையும், ஷை அடிமனையில் 1951 சதுரடியில் {சூப்பர் பிளின்த் ஏரியா}-ல் "ஃபாஸ்ட் என்க்ளேவ்" என்றுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வகையறாவில் முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள பிளாட் எண்.எ.ஃப்2 என்றுள்ள ஃப்ளாட் வகையறா மற்றும் ஷை ஃப்ளாட் வகையறாவிற்குண்டான மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட்

				முதலியவற்றில் முழு பாத்தியம் மற்றும் குடிநீர் குழாய் இணைப்பு, டிரைனேஜ் கனெக்ஷன் மற்றும் ஃப்ளாட்-ற்குண்டான 1ஹெச்பி, ஓவர் ஹெட் டேங்க், போர்வெல், லிப்ட் மற்றும் ஷை ஃப்ளாட்-ற்குண்டான சகல வழிநடை பாதை மெத்தைப்படிகட்டு மற்றும் காம்பவுண்ட் சுவர் முதலியவற்றில் 1/6-ல் பங்கு பாத்தியம் மற்றும் ஷை ஃப்ளாட்-ற்குண்டான சகல பொது புழக்க பாத்தியங்கள் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து பிளாட் எண்.எ.ஃப்2, முதல் தளம், "பாஸ்ட் என்கிளேவ்" கதவு எண்.ஏ64/2, வரிவிதிப்பு எண்.50003317, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.24882. மின் இணைப்பு எண்.06-204-023-862. புதை வடிகால் இணைப்பு எண்.21303, ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தென்னூர், அண்ணாநகர், "சிவப்பிரகாசம் சாலை"-ல் அமைந்துள்ளது.		
2	2836/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா (திருச்சி ஆர் ஏ சி பி சி கிளை)(முத.) புஷ்பா(முக.)	1. உமா தேவி 2. விஜய் கண்ணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3499/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46, 47 - 452.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), TENNUR ANNA NAGAR					
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 80 அடி ரோடு, மேற்கு - திருச்சி கோ ஆப்பரேட்டிவ் சொசைட்டிக்கு சொந்தமான கட்டிடம், வடக்கு - மனை எண்.ஏ 63 , தெற்கு - 80 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிமே இபு 50 அடி, தெவ இபு 100 அடி உள்ள 5000 ச.அடி (464.51 ச.மீ) உள்ள முழு மனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 417 ச.அடி Flat+35 ச.அடி கார்பார்க்கிங் மொத்தம் 452 ச.அடி (41.99 ச.மீ), இதில் 1411 ச.அடி அடிமனைப்பரப்பில் 3 வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள Flat No. A-3, கார் பார்க்கிங் ஸ்லாட் எண் 6 உட்பட சகல பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட.		
3	418/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	இரசீது ஆவணம்	1. கோட்டாக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட் காட்டூர் திருச்சி(முத.) சுரேஷ்(முக.)	1. பாலசுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 72,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4034/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46, 47 - 597.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), சிவப்பிரகாசம் சாலை (உழவர் சந்தை தெரு)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: FAAST ENCLAVE			Floor No./தள எண்: 3rd floor		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.63 ஏஎன், மேற்கு - மனை எண்.65 ஏஎன், வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - பொது அலுவலக பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு இ, பிளாக் எண்.28 மற்றும் டி எஸ் எண்.48 மற்றும் 47 ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.ஏ64 ல் கட்டுப்பட்ட 5000 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 597 சதுரடி அடிமனையும் அதில் கட்டியுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தள்த்தில் உள்ள வீடும்		
4	3/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட துணை சீட்டுப்பதிவாளர் நீதிமன்றம் 2. பவானி சங்கர் பிரைவேட் லிமிடெட் 3. துரைராஜ்	1. திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட துணை சீட்டுப்பதிவாளர் நீதிமன்றம் 2. பவானி சங்கர் பிரைவேட் லிமிடெட் 3. துரைராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), ஜெனரல் பஜார் ரோடு மற்றும் ஜெனரல் பஜார் தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47 - 989.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய டி.எஸ்.எண்.57(பழைய டி.எஸ்.எண்.538) ஜெனரல் பஜார் தெரு, மேற்கு - பண்ட் ஆபிஸ் லேன், வடக்கு - புதிய டி.எஸ்.எண்.48 (பழைய டி.எஸ்.எண்.531) சொக்கலிங்கம் பிள்ளை வீடு, தெற்கு - புதிய டி.எஸ்.எண்.45 (பழைய டி.எஸ்.எண்.52)9 தாயரம்மாள் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் தென்னூர் கிராமம் பழைய வார்டு எண்.11, பழைய பிளாக் எண்.10-க்கு கிழமேல் ஜாதியடி 43 தென்வடல் ஜாதியடி 23 ஆக கூடுதவ் 989 சதுரடி. இதற்கு கதவு எண்.130 மற்றும் 530. மேற்படி சொத்திற்கு புதிய வார்டு இ, பிளாக் எண்.20, புதிய டி.எஸ்.எண்.47. மேற்படி சொத்து தென்னூர் ஜெனரல் பஜார் தெருவில் அமைந்துள்ளது. தீர்ப்புக்குமுன் பற்றுகை ஆணை எண்.7/2012 நாள்.25.06.2012 திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட துணை சீட்டுப்பதிவாளர் நீதிமன்றம் மத்யஸ்த வழக்கு எண்.347/2012		
5	1942/2024	15-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ராஸ்மேக் தற்போது ஆர் ஏ சி பி சி கிளை திருச்சி(முத.) புஷ்பா(முக.)	1. டாக்டர் விஜயகுமார் 2. டாக்டர் ரேணுகா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2923/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), சிவப்பிரகாசம் சாலை (உழவர் சந்தை தெரு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46, 47 - 452.0 சதுரடி		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ABINAYA RESIDENCY			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு , மேற்கு - திருச்சிராப்பள்ளி கார்பரேனுக்கு சொந்தமான கட்டிடம் , வடக்கு - மனை எண்.ஏ63 என், தெற்கு - 80 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது சர்வே எண் 46 PART, 47 PART, பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 5000 சதுரடியில் மனை எண் A-62-ல் 452 சதுரடியுள்ள பிளாட் A1- முதல் தளத்தில் 1411 சதுரடி சூப்பர் பிலித் ஏரியாவில் அபிளயா ரெசிடன்சி அமைந்துள்ள டோர் எண் FF1, கட்டிடமும் சகல பாத்தியங்கள் உள்ள		
6	2218/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. நந்தகுமார்	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5475/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), புத்தூர் வண்ணாரபேட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47 - 567.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமசாமி மேஸ்திரி வீடு மனை,, மேற்கு - கொண்டயன் மேஸ்திரி வீடு மனை., வடக்கு - கிழமேலான தெரு,, தெற்கு - கலிங்க மேஸ்திரி வீடு மனை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, புத்தூர், "வண்ணாரப்பேட்டை", பழைய வார்டு 2, பழைய பிளாக் 17, பழைய டி.எஸ்.எண்.963-க்கு புதிய வார்டு இ (ஓய்), புதிய பிளாக் 4, புதிய டி.எஸ்.எண்.47-ல் கட்டுப்பட்ட 38 சதுர மீட்டருக்கு 409 சதுரடி என்று குறிப்பிட்டிருந்தாலும் தற்காலம் பூமியில் அளந்துகண்டபடி உள்ள 567 சதுரடி காலிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறாவிற்கு நான்கெல்லை விபரம் வடக்கில் கிழமேலான தெரு, தெற்கில் கலிங்கி மேஸ்திரி வீடு மனை, கிழக்கில் ராமசாமி மேஸ்திரி வீடு மனை, மேற்கில் கொண்டயன் மேஸ்திரி வீடு மனை. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 21, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 27 ஆக கூடுதல் 567 சதுரடியுள்ள 52.67 சதுரமீட்டர் காலிமனையும், அதில் கட்டியுள்ள கெட்டிமெத்தை வீடு வகையறா மற்றும் ஷை வீட்டிற்குண்டான மின் இணைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட் தொகை மற்றும் ஷை வீட்டிற்குண்டான சகல பொது வழிநடை பாதை பாத்தியம் மற்றும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து. ஷை வீட்டின் கதவு எண்.33/72, வரிவிதிப்பு எண்.086/052/02040, மின் இணைப்பு எண்.06-202-011-83. ஷை சொத்து திருச்சி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, புத்தூர், "வண்ணாரப்பேட்டை"-ல் அமைந்துள்ளது.		
7	3953/2024	18-Sep-2024 18-Sep-2024 18-Sep-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. விவேக் 2. ஷில்பா	1. ஹெச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 2,00,00,000/-	2818/2016, 2819/2016, 3423/2016
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), ஈ.வி.ஆர். மெயின்ரோடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47 - 4194.0 சதுரடி	
	Boundary Details: கிழக்கு - பரமசிவம் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - செல்லப்பா அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - ராஜம் மற்றும் டிஎஸ் எண்.1101ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - சுந்தரம் அவர்களின் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புத்தூர் கிராமம், பழைய வார்டு 2, பழைய டிஎஸ் எண்.1101, புதிய வார்டு இ(ஒய்) பிளாக் 9 டிஎஸ் எண்.47ல் கட்டுப்பட்ட 4194 சதுரடி அளவுள்ள மனை இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி மனையானது இவிஆர் சாலையில் அமைந்துள்ளது	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு E (புதிய வார்டு Y), ஈ.வி.ஆர். மெயின்ரோடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47 - 9666.56 சதுரடி	
	Boundary Details: கிழக்கு - பரமசிவம் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - செல்லப்பா அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தின் முலம் கிடைக்கப்பெற்ற தாக்கு 1 சொத்து, தெற்கு - பழைய டிஎஸ் எண்.1103 மற்றும் கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புத்தூர் கிராமம், பழைய வார்டு 2, பழைய டிஎஸ் எண்.1101, புதிய வார்டு இ(ஒய்) பிளாக் 9 டிஎஸ் எண்.47ல் கட்டுப்பட்ட 9666.56 சதுரடி அளவுள்ள மனை இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி மனையானது இவிஆர் சாலையில் அமைந்துள்ளது	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate