Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



7570/2023 TP/156772288/2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BD 471016

17/06/2023

RUBY BUILDERS & PROMOTERS
No. 247-B, Velachery Main Road,
Selaiyur, Chennai - 600 073.

S. MALA
STAMP VENDOR
L.No. 17071/B2/14
120, Dr. M.G.R. Road, Tambaram East,
Chennai - 59. Cell : 9884051444

சுத்த கிரையப்பத்திரம்

2023ம் வருஷம் அக்டோபர் மாதம் 11- ம் தேதி செங்கல்பட்டு மாவட்டம், தாம்பரம் தாலுகா, சென்னை-600073, சேலையூர், நெ.247B வேளச்சேரி மெயின்ரோடு என்ற முகவரியில் இயங்கும் M/S.ரூபி பில்டர்ஸ் & பிரமோட்டர்ஸ்-க்காக (PAN: AAGFR3747K) அதன் பங்குதாரர் திரு. ஆர் மனோகரன் அவர்களின் மனைவி சுமார் 53 வயதுள்ள திருமதி. **ரூபி மனோகரன்** (ஆதார் எண்.3682 5950 9745) ஆகிய உங்களுக்கு

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570.....ம் ஆவணம்
..04.....தாள்கள் கொண்டது
.....1.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

B. Sulaiman Rao

REGISTRAR OF THE DISTRICT REGISTRAR

திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, திருநெல்வேலி-627 011, மகாராஜநகர், 25வது குறுக்குத் தெரு, கதவு எண்.C-37 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.ஹாஜி.M.K.M.செய்யது முகம்மது புஹாரி அவர்கள் மனைவி சுமார் 44 வயதுள்ள **சுலைஹாள் பானு** (ஆதார் எண்.2995 3990 8621 & PAN: AWJPS2913D), ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்:

இதன் தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'ஏ' ஷெட்யூல் சொத்தானது எனக்கு 24.04.2019-ம் தேதியில் பாளையங்கோட்டை இணை1 சார்பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் 2154/2019-ம் நம்பர் ஏற்பாடு ஆவணம் மூலம் பாத்தியப்பட்டு அது முதல் நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாக அனுபவித்து வருகிறேன்,

மேற்படி எங்களுடைய குடும்ப அபிவிருத்தி செலவிற்க்காக வேண்டி நான் மேற்சொன்ன 'ஏ' ஷெட்யூல் சொத்தில் இதன் தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்தை இன்றைய தேதியில் தங்களுக்கு விற்பனை செய்ய முடிவு செய்தும், தாங்கள் கிரையம் பெற ஒப்புக்கொண்டும் சுத்தக்கிரையம் செய்து கொடுக்க இதன் மூலம் நான் சம்மதிக்கிறேன்.

இந்தப்படிக்கு நான் மனப்பூர்வமாய் எழுதிக்கொடுத்த சுத்த விக்கிரையப்பத்திரம்.

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

B. Sulaiheal Bee

...1....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570...ம் ஆவணம்
.28.....தாள்கள கொண்டது
.....2.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இதன் தபசில் கண்ட சொத்தை ஏற்கெனவே தங்களிடம் நான் கிரையம் பேசி முடிவு செய்து மேற்படி கிரைய முழுத்தொகையும் தங்களிடமிருந்து நான் வங்கி பரிவர்த்தனை மூலம் பெற்றுக்கொண்டது **ரூ.3,40,41,560/- (ரூபாய் மூன்று கோடி நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்தொன்றாயிரத்து ஐநூற்று அறுபது மட்டும்)**. எங்கள் பணப்பற்றுக்கு விபரம் சரி.

இந்த ரூ.3,40,41,560/- (ரூபாய் மூன்று கோடி நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்தொன்றாயிரத்து ஐநூற்று அறுபதையும் கீழ்கண்டவாறு பெற்றுக்கொண்டோம்.

வ. எண்	வங்கியின் பெயர்	ஆர் டி ஜி எஸ்/ காசோலை எண்.	தேதி	தொகை ரூபாயில்
1.	பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	RTGS	20.04.2023	Rs. 1,00,00,000/-
2.	பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	Cheque No.779033	06.05.2023	Rs. 50,00,000/-
3.	பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	Cheque No.759363	20.07.2023	Rs. 50,00,000/-
4.	பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	Cheque No.268929	12.09.2023	Rs. 50,00,000/-
5.	பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	Cheque No.299915	11.10.2023	Rs. 87,01,144/-
	Add 1% TDS			Rs. 3,40,416/-
			TOTAL AMOUNT	Rs. 3,40,41,560/-

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

1 .....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7572...ம் ஆவணம்
..28.....தாள்களை கொண்டது
3 .....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

ஆகையால் மேற்படி தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்தை தங்களுக்கு இன்றே சுவாதீனம் செய்து விட்டேன். மேற்படி இன்று முதல் தாங்களே தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்தைக் கைப்பற்றி தங்களுடைய புத்திரர், பௌத்திரர், பாரம்பரியமாய், தானாதி, வினிமய, விக்கிரயங்களுக்கு, யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ளவேண்டியது.

மேற்படி கிரைய தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்தின் மீது எனக்கோ என்னுடைய வாரிசுதாரர்களுக்கோ எவ்வித அக்கும் பாத்தியதையும் பின்தொடர்ச்சிகளும் கிடையாது என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறேன்.

மேற்படி கிரைய தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை இன்று தேதி வரை நான் செலுத்தி விட்டேன். இன்றைய தேதி முதல் ஏற்படும் அரசாங்க வரி வகையராக்களை தாங்களே செலுத்தி தங்களுடைய பெயரில் பட்டா மாற்றம், மின் இணைப்பு, மாற்றம் செய்துகொண்டு ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ளவேண்டியது.

மேற்படி கிரைய தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்தினை நான் இது நாள் வரை வேறு எவ்வித பாராதீனத்திற்கும் உட்படுத்தவில்லை என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறேன். மேற்படி கிரைய தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தின் மீது எவ்வித கலனும் இல்லை. கலன் இருக்கும் பட்சத்தில் என்னுடைய சொந்த செலவில் கலனை நாங்களே முன்னின்று தீர்த்து தருகிறேன்.

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

B. Sulaiman Bava

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570.....ம் ஆவணம்
...28.....தாளகள் கொண்டது
4.....பக்கம்
இணை அலுவலர்

மேற்படி கிரைய தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்திற்கு ஆதரவாக இந்த சொத்து சம்பந்தமான அனைத்து தஸ்தாவேஜுகளும் இத்துடன் நான் தங்களுக்கு ஒப்படைத்து விட்டேன்.

மேற்படி கிரைய தபசில் குறிப்பிட்டுள்ள 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து சம்பந்தமாக தங்களுக்கு உரிமைசேர இன்னும் எதேனும் தஸ்தாவேஜுகள் நான் தங்களுக்கு எழுதி கொடுக்க வேண்டியிருந்தால் அது சமயம் நான் தங்களிடமிருந்து எவ்வித பிரதிபலனும் எதிர்பாராமல் தங்களுடைய செலவில் எழுதிக்கொடுக்கவும் பதிவு செய்து கொடுக்கவும் இதன் மூலம் நான் சம்மதிக்கிறேன். இந்தப்படிக்கு நான் மனப்பூர்வமாய் எழுதிக்கொடுத்த சுத்த விக்கிரையப்பத்திரம்.

மேற்படி வாங்குபவராகிய நான் என் அலுவலக வேலை நிமித்தமாக பத்திர பதிவு அலுவலகத்திற்கு நேரில் சென்று கிரையம் செய்ய முடியாத காரணத்தினால் நான் கையெழுத்திட வேண்டிய அனைத்து தஸ்தாவேஜுகளும் கையெழுத்திட்டு பாளையங்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு நேரில் சென்று பத்திர பதிவு செய்ய மற்றும் கையெழுத்திட வேண்டிய அனைத்து தஸ்தாவேஜுகளும் கையெழுத்திட சகல பதிவேடுகள் மற்றும் படிவங்கள் போன்றவற்றில் கையெழுத்திட எனது சார்பாக 10.05.2011 தேதியிட்ட ஓர் தனி அதிகாரம் பத்திரத்தின் மூலம் சென்னை-600048, பொன்மார், வேதகிரி நகர், எண்:2/108, என்ற விலாசத்தில்

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

1 .....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 75.70.ம் ஆவணம்
...a.8....தாள்கள் கொண்டது
5
பதிவு அலுவலர்

வசித்து வரும் திரு E.முனுசாமி அவர்களின் குமாரர் **திரு.மு.சரவணன்** (AADHAR NO:7711 1468 0277) அவர்களுக்கு அதிகாரம் கொடுத்துள்ளேன். **(தனி அதிகாரப்பத்திர எண்:13/2011,சேலையூர் சார் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது)**

(ஷெட்யூல் ஏ சொத்து விபரம்)

பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சப்ரி சரகம் பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராகவ முதலியார் சத்திரம் கிராமம், சர்வே 287/3A நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்ட் 50 ல் ஏக்கர் 2 செண்ட் 50 உள்ள நிலமானது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி 20வது வார்டு, சிவந்திபட்டி ரோடு, டவுண் சர்வே வார்டு.BS, பிளாக்.0006, டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் புதிய டவுண் சர்வே 3/7ம் நம்பர் (Approved Vide: D.D.P(V)/D.T.C.P.No.12/2007 Dated.02.04.2007, AND Vide Proceedings of Commissioner of Town and country Planning Chennai-2 bearing ROC No.1182/2007/DP3 Dated 28.05.2008 vide Gazette Notification Dated 16.05.2007 in Publication No.VI(1)/300/2007) ஏக்கர் 3 செண்ட் 51ல் வடக்கோரம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 1 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 2 செண்ட் 50 உள்ளதில் MKM பானு கார்டனில் அமைந்துள்ள ஜாஸ்மின் பிளாக் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களும் மற்றும் லோட்டஸ் பிளாக் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களும் கடை கட்டிடங்களும் நீங்கலாக மீதமுள்ளதும் கீழோரம் தெற்கடைய உள்ளதுமான செண்ட் 57.71 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :-

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

1.....புத்தகம் 1023ம் வருடத்திய 75.70.ம் ஆவணம்
28.....தாள்கள் கொண்டது
6
பதிவு அலுவலர்

வடக்கே: டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் MKM பானு கார்டனில் அமைந்துள்ள ஜாஸ்மின் பிளாக் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களும் மற்றும் டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் நிலமும்

கிழக்கே : டவுண் சர்வே எண்கள் 3/1, 3/3, 3/4-ல் உள்ள நிலம்.

தெற்கே : டவுண் சர்வே எண் 1 சிவந்திபட்டி ரோடு,

மேற்கே : டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் MKM பானு கார்டனில் அமைந்துள்ள லோட்டஸ் பிளாக் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களும் கடை கட்டிடங்களும்

இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்ட் 57.72 சதுரடி 25142.832 க்கு சதுர மீட்டர் 2334.83 ஆகும்.

(ஷெட்யூல் பி சொத்து விபரம்)

பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி இணை சப்ரி சரகம் பாளையங்கோட்டை தாலுகா, விஜயராகவ முதலியார் சத்திரம் கிராமம், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி 20வது வார்டு, புதிய வார்டு எண்.39, சிவந்திபட்டி ரோடு, சர்வே 287/3A டவுண் சர்வே வார்டு.BS, பிளாக்.0006, டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் புதிய டவுண் சர்வே 3/7ம் நம்பர் (APPROVED VIDE: D.D.P(V)/D.T.C.P.No.12/2007 Dated.02.04.2007, AND Vide Proceedings of Commissioner of Town and country Planning Chennai-2 bearing ROC No.1182/2007/DP3 Dated 28.05.2008 vide Gazette Notification Dated 16.05.2007 in Publication No.VI(1)/300/2007) ஏக்கர் 0 செண்ட் 57.72க்கு அல்லது 25,142.832 க்கு சதுரடியில் ஏக்கர் 0 செண்ட் 42.04 அல்லது 18,315 சதுரடி மேற்படி மனைக்கு சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும் தபசில் உள்ளதற்கு எல்கையாவது :-

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570.....ம் ஆவணம்
.....தாளகவர் கொண்டது
.....7.....வது பக்கம்
பதிவு அலுவலர்

வடக்கே : டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் MKM பானு கார்டனில் அமைந்துள்ள ஜாஸ்மின் பிளாக் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களும் மற்றும் டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் நிலமும்

கிழக்கே : டவுண் சர்வே 3/1, 3/3, 3/4 உள்ள நிலம்

தெற்கே : டவுண் சர்வே 1ம் நம்பர் சிவந்திபட்டி ரோடு மற்றும் விற்பனையாளருக்கு சொந்தமான மீதமுள்ள நிலம்,

மேற்கே : விற்பனையாளருக்கு சொந்தமான டவுண் சர்வே 3/1 (தற்சமயம் 3/7)- ல் மீதமுள்ள நிலம், மற்றும் டவுண் சர்வே 3/1ம் நம்பர் MKM பானு கார்டனில் அமைந்துள்ள லோட்டஸ் பிளாக் அடுக்குமாடி கட்டிடங்களும்

இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 0 செண்ட் 42.04 அல்லது 18,315 சதுரடி மட்டும்.

அளவுகள்:

வடபக்கம் மேற்கேயிருந்து **8 அடி 10 அங்குலம்** அதன் கீழ் ஓரத்தில் இருந்து தெற்காக **7 அடி 10 அங்குலம்** அதன் தென் ஓரத்தில் இருந்து கிழக்காக **79 அடி**, அதன் கிழக்கு முனையில் இருந்து தெற்க்காக **270 அடி 10 அங்குலம்**, அதன் தென்முனையில் இருந்து மேற்காக **36 அடி 1 அங்குலம்**, அதன் மேற்கு முனையில் இருந்து வடக்காக **90 அடி**, அதன் வடமுனையில் இருந்து மேற்காக **54 அடி 9 அங்குலம்**, அதன் மேற்கு முனையில் இருந்து இதன் ஆரம்ப வட மூலை வரை **174 அடி 2 அங்குலம்**, உள்ளதற்கு சதுர அடி **18,315** செண்ட் 42.04 உள்ள மனையும் அதற்குரிய சகல பாத்யதை உரிமைகள் உள்படவும்.

சந்தை மதிப்பு **ரூ.3,40,41,560/-**

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.....7570.....ம் ஆவணம்
.....28.....தாள்களை கொண்டது
.....8.....வது பக்கம்
பதிவு அலுவலர்

மேற்சொன்ன நாள் மாதம் வருடம் சாட்சிகளின் முன்னிலையில் விற்பவர் மற்றும் வாங்குபவர் இருவரும் ஏகோபித்து இக்கிரைய பத்திரம் கையொப்பம் செய்யப்பட்டது:

சாட்சிகள்:-

1.

Solomon Raja s/o J. Solomon,
No: 4. St. Paul's Road,
Palayamkottai – 2

கிரையம் செய்பவர்

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

கிரையம் பெறுபவர்

2. K. Prakash

S/o KAMARAJ
#21/147, CHURCH STREET
PUTTIGULAM, TIRUNELVELI – 627152.

ஆவணம் தயார் செய்தவர்:



RAJA RAM S.K. B.A.,B.L.,
ADVOCATE ROLL No: 1553/01
HIGH COURT OF MADRAS

RAJA RAM S.K.
G-1,'D' BLOCK, ASHOK MANOR APARTMENTS
8th CROSS STREET, IYAPPA NAGAR
KAMARAJAPURAM, CHENNAI-600073
Cell No.9551289315

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.....1570.....ம் ஆவணம்
...24.....தாள்கள் கொண்டது
.....9.....வது நகல்
பதிவு அலுவலர்

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 5172 of 2023

I hereby certify that a sum of ₹ 23,81,920/- (Rupees Twenty Three Lakh Eighty One Thousand Nine Hundred and Twenty only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. சரவணன் மு residing at எண் 2/108 வேதகிரிநகர் பொன்மார் சென்னை, Chengalpattu, Tamil Nadu, India, 600048.

Sub Registrar: Palayankottai joint I
Date: 11/10/2023

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Palayankottai joint I and fee of ₹ 6,84,250/- paid at 04:04 PM on the by

Left Thumb





${dataMap.get("AADHAR

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570ம் ஆவணம்
28 நாள்கள் கொண்டது

10 வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

Execution admitted by
Left Thumb





Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : UKC:30121925b8b1b74c4c42d0abab7227f319d393 **(Details from UIDAI : Sulaihal Banu C/O Seyed Mohamed Bhuhari, 04-03-1979, xxxxxxxx8621)**



Claim admitted by
Left Thumb





சரவணன் மு, 36
எண் 2/108 வேதகிரிநகர் பொன்மார்
சென்னை, Chengalpattu, Tamil Nadu, India, 600048.

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb



	Impression with UIDAI reference No. : UKC:868877666ccc7ccd524a91b0521bc26453cf05 **(Details from UIDAI : Saravanan M C/O: Munusamy, 29-04-1988, xxxxxxxx0277)**	

11th day of October 2023

valarmathi k
Sub Registrar
Palayankottai joint I

Registered as Number **R/Palayankottai joint I/Book-1/7570/2023**.

Date: 11/10/2023
Palayankottai joint I

valarmathi k
Sub Registrar

...1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.7570.ம் ஆவணம்
.28.....தாள்கள் கொண்டது

.....11.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RUBY BUILDERS AND PROMOTE

01/04/2003
Permanent Account Number
AAGFR3747K

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTIITSL
प्लाट नं. 3, सेक्टर 11, सीबीडी बेलापुर,
नवी मुंबई - 400 614.

Government of India

Download Date: 03/03/2021



ரூபி மனோகரன்
Ruby Manoharan
பிறந்த நாள்/DOB: 13/03/1969
பெண்/ FEMALE

Issue Date: 17/02/2021

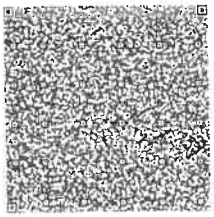
3682 5950 9745
VID : 9156 3973 7927 3997

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தோ ஆப்: மனோகரன், எண் 3, ஊவே சுவாமிநாதன் தெரு, எம்எஸ் ரோடு, கணபதிபுரம், தாம்பரம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600059

Address:
C/O: Manoharan, No 3, UV Swaminathan Street, MES Road, Ganapathipuram, Tambaram, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600059



3682 5950 9745
VID : 9156 3973 7927 3997

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Government of India

Issue Date: 29/09/2013



சரவணன் மு
Saravanan M
பிறந்த நாள் / DOB: 29/04/1988
ஆண் / Male

7711 1468 0277

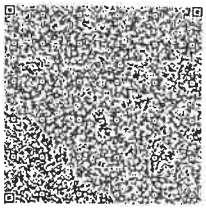
मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India

Print Date: 06/05/2022

முகவரி: கேர் ஆப்: முனுசாமி, எண் 1/117-ஏ, வேதகிரி நகர், பொன்மார், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 600048

Address: C/O: Munusamy, No 1/117-A, Vedhagiri Nagar, Ponmar, Kancheepuram, Tamil Nadu, 600048



7711 1468 0277

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

B. Saravanan

....1....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7572....ம் ஆவணம்
28.....தாள்கள் கொண்டது

....1....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்





RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

B. Sulaihaul Banu

.....1..புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.....7570.....ம் ஆவணம்
..28.....தாள்கள் கொண்டது

.....13.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 0000/00698/90248

To
சாலமோன் ராஜா
Solomon Raja
S/o Solomon,
No 4, St Pauls Road,
Palayamkottai
VTC: Palayamkottai,
PO: Palayamkottai,
District: Tirunelveli,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 627002,
Mobile: 9443718818

50325802

MF503258027FI

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

2184 6834 8116

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சாலமோன் ராஜா
Solomon Raja
பிறந்த நாள் / DOB : 27/04/1971
ஆண்பால் / Male

2184 6834 8116

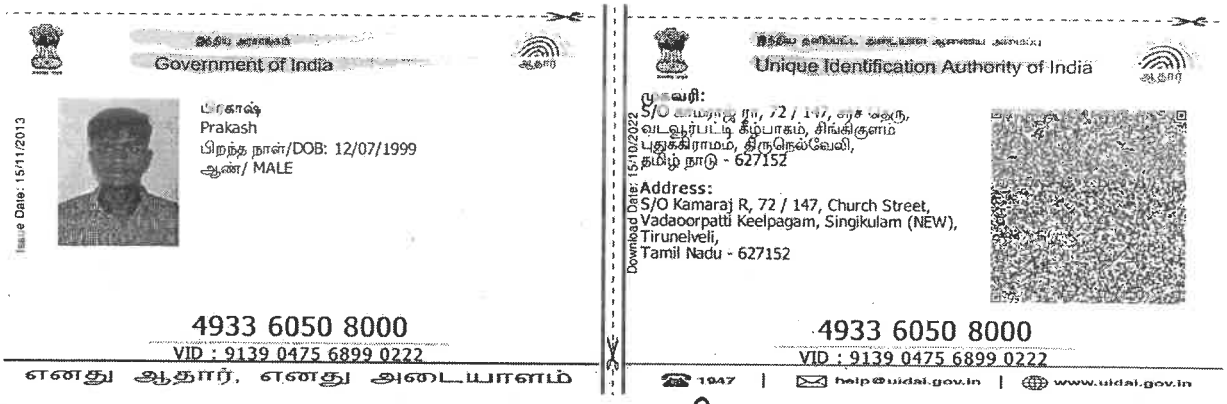
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

B. Solomon Raja

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1570.....ம் ஆவணம்
...04.....தாள்கள் கொண்டது
.....14.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



K. Prakash

B. Selvichenthil Bama

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570.....ம் ஆவணம்
.....28.....தாள்கள் கொண்டது
.....15.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

1648/66
792

Proceedings of the Commissioner of Town and Country Planning, Chennai-2

Present: Thiru Ashok Dongre, I.A.S.,

No. 1182/2008/DP2 **Dated: 28.5.2008**

11 JUN 2008

Sub: Town and Country Planning – Detailed Development Plan – Tirunelveli Local Planning Area – Sanctioned High Ground Detailed Development Plan No. 1 in Palayamkottai Ward. V.M. Chatram Village S.No. 287/3A. Ward 'A' Block.3, T.S.No.3/1pt - Variation from Public use into Residential use - Variation - confirmed – Orders – Issued

Ref:
1. Proceeding of the Director of T&CP, Roc.No. 1182/2007/DP3 dated 2.4.2007.
2. Resolution of Tirunelveli LPA No.9, Dated 10.8.2007.
3. Letter from Member-Secretary, Tirunelveli Local Planning Authority Roc.No. 1648/2006 TLPA dt.10.09.07.
4. Letter Roc. No. 5415/2006/DP2 Dated 04.01.2008 of Commissioner, Tirunelveli Corporation.

ORDER:

In the proceedings first cited, the Commissioner of Town and Country Planning has issued a draft variation for conversion of land use from Public use into Residential use in S.No. 287/3A V.M. Chatram village, Ward. A, Block. 3, T.S.No. 3/1pt (Palayamkottai Ward) Tirunelveli Corporation in sanctioned High Ground Detailed Development Plan No.1 of Tirunelveli Local Planning Area.

2. The above notification was published in the Tamilnadu Government gazette No. 19, Part VI, Section 1, page No.220 dated 16.05.2007 in publication No. VI(1)/300/2007.

The Member Secretary, Tirunelveli Local Planning Authority in his letter third cited has reported that no objections and suggestions were received on publication of the above said notification and requested to confirm the same.

Hence the above variation notification is confirmed under section 33(2) of Town and Country Planning Act 1971. The appended notification will be published in Tamil Nadu Government Gazette.

B. Sekarbabu Rao

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

1...புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 1570ம் ஆவணம்
2.4....தாளை இணைக்கப்பட்டது
16.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THIRUPPUVETTI LOCAL PLANNING AREA
HIGH GROUND AREA T.P. SCHEME (SANCTIONED)
DESCRIPTION OF VARIATION OF LAND USE FROM
PUBLIC PURPOSE INTO RESIDENTIAL USE IN
R.S. NO. 207/1A AND NO. 4, BLOCK NO. 3, T.S. NO. 1/1
V.M. CHATRAM VILLAGE, PALAYAMKOTTAI WARD,
THIRUNELVELI MUNICIPAL CORPORATION.

SCALE 1:1000
SITE NO. 1 SQ.M. = 0.09 SQ.M.
EXTENT : 0.4961 ACRES.

REFERENCE :
DETAILED DEVELOPMENT BOUNDARY
EXISTING ROADS, STREETS AND LANES
PROPOSED ROADS AND STREETS TO BE FORMED BY THE LPA
PROPOSED ROAD AND STREETS TO BE FORMED BY THE OWNERS
RESERVED FOR PUBLIC PURPOSE AND PARKS
CONVERSION OF LAND USE FROM PUBLIC PURPOSE USE INTO RESIDENTIAL USE A SCOPE.

B. Sulochana Bai

D.D.P.(V) /DTCP No:12 /2023

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

Director of Town and Country Planning
Chennai

.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
.....தாள்கள் கொண்டது
.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned with CamScanner

The Member Secretary, Tirunelveli Local Planning Authority is requested to acknowledge the receipt of this order.

Sd/-AshokDongre.
Commissioner of Town and Country Planning

To
The Member-Secretary/ Commissioner,
Tirunelveli Local Planning Authority

Copy to:

1. **The Collector, Tirunelveli District**
2. **The Commissioner, Tirunelveli Corporation**
3. **The Deputy Director of Town and Country Planning, Tirunelveli Region**
4. **The Works Manager, Government Press, Mint, Chennai 600 079.**
5. **The Commissioner, Stationery and Printing, Annasalai, Chennai-2 - with a request for publication in Tamilnadu Government Gazette.**
6. **. Additional Director,(i/c)**
7. **The Assistant Director, Detail Development Division.**
8. **.Technical Record – (Two reports)**
9. **Supervisor /D II. D.P. Division**
10. **Spare 5 copies.**

/Forwarded/Order/

Assistant Director of Town & Country Planning.

4.6.08

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான
சான்று/உறுதிமொழி (Declaration)

பதிவுத்துறைத்தலைவர் சுற்றறிக்கை எண்.35083/சி1/2021
நாள்.07.02.2022

சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரை அமர்வு நீதிப்பேராணை
எண்.W.P.No.22163/2018 உள்ளிட்ட வழக்குகள் மீதான
தீர்ப்பாணை நாள்.27.01.2022

.....

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

RUBY BUILDERS & PROMOTERS

Partner

ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்

ஆவணத்தைஎழுதிக்கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்

....1....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.15.70.ம் ஆவணம்
.28.....தாள்கள் கொண்டது
.....19.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

©
GOVERNMENT OF TAMIL NADU
2008

[Regd. No. TN/CCN/117/2006-08.
[Price: Rs. 3.20 Paise.

TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 25] CHENNAI, WEDNESDAY, JUNE 25, 2008
Aani 11, Thiruvalluvar Aandu–2039

Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public issued by Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

CONTENTS

	Pages.
GENERAL NOTIFICATIONS	
Tamil Nadu Co-operative Societies Act—Windingup of certain Oil Seeds Growers Co-operative Societies and Appointment of Liquidators ..	192-193
Tamil Nadu Town and Country Planning Act:	
Variation confirmed to the Sanctioned:	
Approved Adivaram Area Detailed Development Plan of Palani Local Planning Authority	193
High Ground Detailed Development Plan No. 1 of Tirunelveli Local Planning Area	194
Perumalpuram Detailed Development Plan No. 8 of Tirunelveli Local Planning Area	194
Variation to the Approved Melapalayam Detailed Development Plan No. 5 of Tirunelveli Local Planning Area	195
Approval of the Vilar Detailed Development Plan No. 4 of Thanjavur Local Planning Authority	196
Approved Vilar Detailed Development Plan No. 2 of Thanjavur Local Planning Authority	196-197
Approved Vilar Detailed Development Plan No. 5 of Thanjavur Local Planning Authority	197
Preparation of Vilar Detailed Development Plan No. 8 of Thanjavur Local Planning Authority	198
Land Acquisition Act—Erratum to Notification	195

DTP—VI-1 (25)—1

...1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570...ம் ஆவணம்
...28.....தாள்கள கொண்டது
.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Variation Confirmed to the sanctioned High Ground Detailed Development Plan No. 1 of Tirunelveli Local Planning Area.

(Roc.No.1182/2008/DP2.)

No. VI(1)/214/2008.

In exercise of the powers conferred under Section 33(2) of Town and Country Planning Act, 1971, the Commissioner of Town and Country Planning, Chennai hereby confirms the following variation to the sanctioned/High Ground/Detailed Development Plan No. 1 of Tirunelveli Local Planning Area sanctioned by Government in G.O. No. 2455 (Rural Development and Local Administration), dated 15th December 1969 and published in *Tamil Nadu Government Gazette* in Part II—Section 2, dated 23rd August 1972 and the DTCP in Proceedings Roc. No. 1182/2007 DP3, dated 2nd April 2007 varied the draft notification published in *Tamil Nadu Government Gazette* (No. 19) Part VI—Section 1, page 220, dated 16th May 2007 in publication No. VI(1)300/2007.

Since no objections or suggestions have been received on this draft notification within the stipulated time, the same are hereby confirmed and ordered as below:—

VARIATION

(1) Wherever the expression Map Nos. 3 and 4 of High Ground Detailed Development Plan No. 1, Tirunelveli occurs the expression DDP(V)/DTCP No. 12/2007 shall be added at the end and to be read with.

(2) Schedule No. IV (Form No. 10) in Serial No. 7 Column No. 3 instead of 10.84 acres, 8.34 Acres should be substituted for public purpose.

Chennai-600 002,
28th May 2008.

ASHOK DONGRE,
Commissioner of Town and Country Planning.

Variation Confirmed to the sanctioned Perumalpuram Detailed Development Plan No. 8 of Tirunelveli Local Planning Area.

(Roc.No.28049/2004/DP3.)

No. VI(1)/215/2008.

In exercise of the powers conferred under Section 33(2) of Town and Country Planning Act, 1971, the Commissioner of Town and Country Planning, Chennai hereby confirms the following variation to the sanctioned Perumalpuram Detailed Development Plan No. 8 of Tirunelveli Local Planning Area sanctioned by Government in G.O. No. 526 (Rural Development and Local Administration), dated 16th March 1968 and published in *Tamil Nadu Government Gazette* in Part II—Section 2, dated 23rd October 1968 and the said draft notification published in *Tamil Nadu Government Gazette* (No. 27) Part VI—Section 1, page No. 213, dated 13th July 2005 in publication No. VI(1)303/2005.

Since no objections or suggestions have been received on this draft notification within the stipulated time, the same are hereby confirmed and ordered as below:—

VARIATION

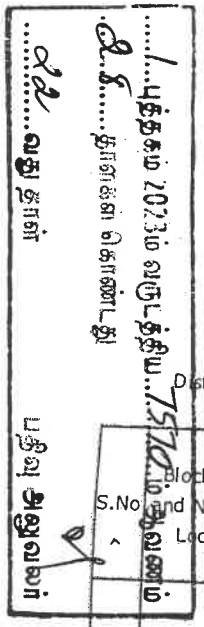
(1) The entire Perumalpuram Detailed Development Plan No. 8 of Tirunelveli Local Planning Area sanctioned by Government in G.O. Ms. No. 526, Rural Development and Local Administration, dated 16th March 1968 is varied by Perumalpuram Detailed Development Plan No. 8 of Tirunelveli Local Planning Area.

(2) The plan thus varied is numbered as Map No. 5, DDP(V)/DTCP/CTCP No. 16/2005 and

(3) The Detailed Development Plan clauses and schedules annexed with this plan are made enforceable from the date of publication of the confirmed notification to be issued under section 33(2) of the Act in *Tamil Nadu Government Gazette*.

Chennai-600 002

.....1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.....7570.....ம் ஆவணம்
..28.....தாள்கள் கொண்டது
.....21.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : PALAYAMKOTTAI Town : PALAYAMKOTTAI Ward : BS

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0006-சிவந்திப்பட்டி ரோடு	3	7	3P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	7-3	4	2.00		0	23	34.0	-	2.00	-	செய்யது முகம்மது புஹாரி மனைவி சுலைஹாள் பானு		2019/29/02/000490SD DT. 2019-12-11 20:08:41.362 TR DT: 11-12-2019

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

குறிப்பு / Remarks :

1. இத்தகவல்கள் 11-03-2020 அன்று 08:47:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 11-03-2020 at 08:47:12 PM.

2. ஆவண் விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 11-12-2019
பெயர் / Name : Daspriyan K U
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : பாளையங்கோட்டை வட்டம் / PALAYAMKOTTAI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

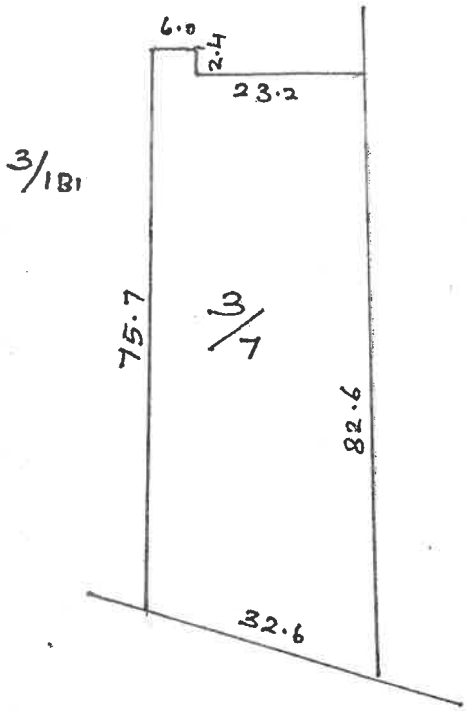
குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/02/002/018/0006/3/7 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-03-2020 அன்று 08:47:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

மாவட்டம் : திருநெல்வேலி
வட்டம் : பாளையங்கோட்டை

நகர புல எண் : 3/

நகரம் : பாளையங்கோட்டை
வார்டு : BS பிளாக் : 6



T.P2 No. 600/61 Dated : 4/3/2020
Asum of Rs. 500 Remitted :
Challan No. 8874 Date : 4/3/2020

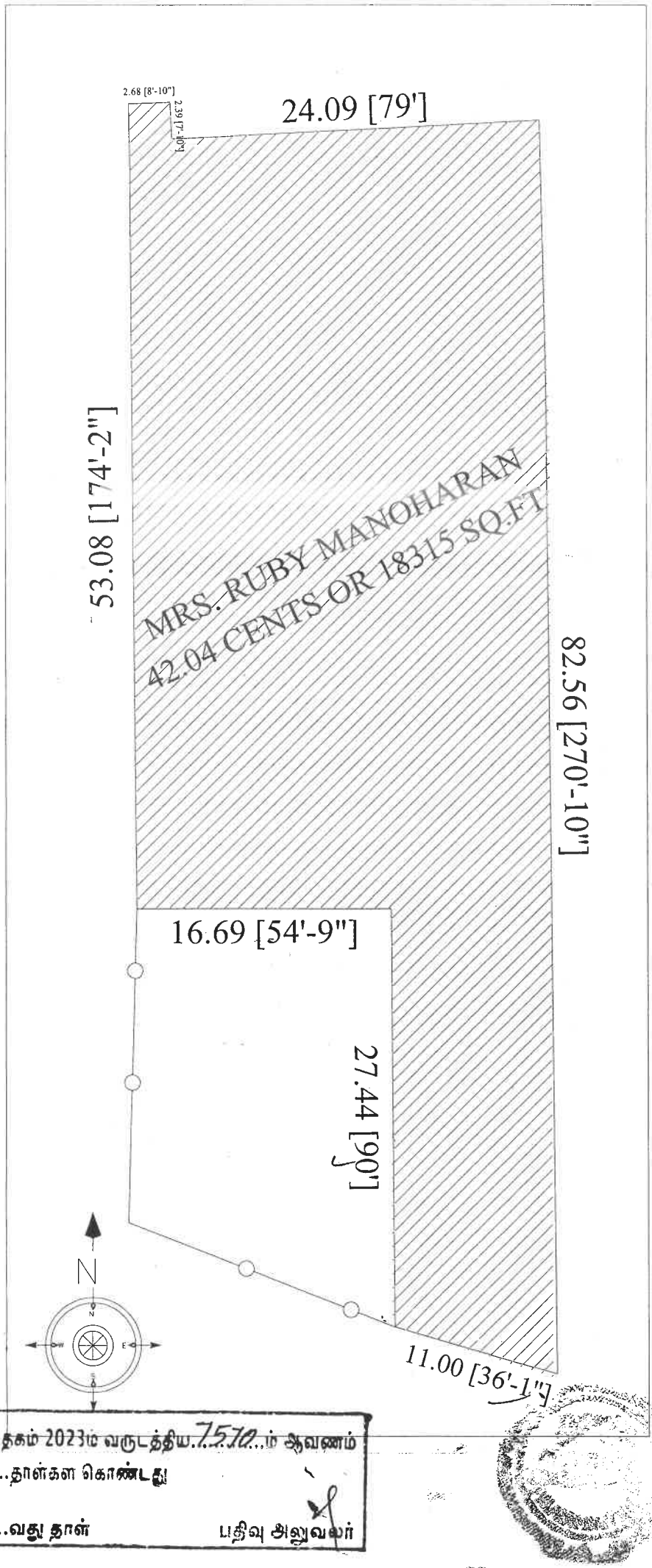
5/3/2020

நகர சர்வேயர்
பாளையங்கோட்டை வார்டு
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி

உதவி ஆணையாளர்
பாளையங்கோட்டை வார்டு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி

அளவு : 1 : 1000 மி.மீ.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570 ம் ஆவணம்
24 தாள்கள் கொண்டது
23 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



1...புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570...ம் ஆவணம்

24.....தாள்கள கொண்டது

24.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

12870

30 APR 2011

63AA 538391

K. RUBY MANOHARAN
CHENNAI - 73.

S. SARASWATHI
STAMP VENDOR
L.C.NO.9228/ஆ/85 DT.16-4-1986
7, 2nd CRESENT PARK ROAD, ADYAR,
CHENNAI - 20. Cell : 9176650088

தனி அதிகார பத்திரம்

2011 ஆம் ஆண்டு .....மே..... மாதம் ...10...ஆம் தேதி, சென்னை – 600 048, பொன்மார், வேதகிரி நகர், எண்:2/108, என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் E.முனுசாமி அவர்களின் குமாரர் சுமார் 24 வயதுள்ள **திரு. M.சரவணன்** ஆகிய தங்களுக்கு,

சென்னை 600 073, சேலையூர், வேளச்சேரி மெயின் ரோடு, ரூபி டவர்ஸ், கதவு எண்:240 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு.R.மனோகரன் அவாக்ளின் மனைவி சுமார் 41 வயதுள்ள **திருமதி.K.ரூபி மனோகரன்**, ரூபி மனோகரன் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டராகவும், ரூபி பில்டர்ஸ் மற்றும் பிரமோட்டர்ஸ் சார்பாகவும், ரூபி மனோகரன் தனி ஹோதாவிலும், ரூபி மனோகரன் பிராப்பர்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர் ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய.1570.ம் ஆவணம்
28.....தாள்கள் கொண்டது
.25.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

என்னால் எனது சொந்த முறையிலும் (Self Capacity) மற்றும் பிறரின் பவர் ஏஜண்ட் முறையிலும் மற்றும் மேலே குறிப்பிட்டுள்ள விவரப்படியும் என்னால் கையெழுத்து செய்து கொடுக்கப்படும் அனைத்துப் பத்திரங்களை சம்பந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகங்களில் நேரில் சென்று பதிவு செய்து கொடுக்க இயலாமல் உள்ளேன்.

எனவே தங்களை எனது தனி அதிகார ஏஜெண்டாக நியமித்து கீழ்கண்ட காரியங்களை செய்ய அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.

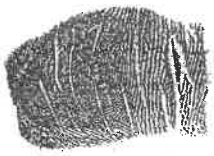
என்னால் எனது சொந்தமுறையிலும், ரூபி மனோகரன் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டராகவும், ரூபி பில்டர்ஸ் மற்றும் பிரமோட்டர்ஸ் சார்பாகவும், ரூபி மனோகரன் தனி ஹோதாவிலும், ரூபி மனோகரன் பிராப்பர்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் டைரக்டர் என்ற முறையிலும் எழுதிக்கையெழுத்து செய்யப்படும் கிரயப்பத்திரங்கள் உள்ளிட்ட அனைத்து தஸ்தாவேஜூகளையும் மற்றும் என் பெயருக்கு எழுதி வாங்கப்படும் சகல தஸ்தாவேஜூகளையும் தொடர்புடைய பத்திரப்பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யவும், பதிவு அலுவலகத்தில கையெழுத்து செய்ய வேண்டிய சகல பதிவேடுகள், படிவங்கள் போன்றவற்றில் கையெழுத்து செய்ய பத்திரப்பதிவினை பூர்த்தி செய்து, திரும்ப பெறவும், மேலும் அவ்வப்போது அமுல் படுத்தப்படும் சகல சட்டங்களையும் அனுசரித்து என் தொடர்பாக கையெழுத்து செய்ய வேண்டிய சகல இனங்களிலும் கையெழுத்து செய்யவும் இதன் மூலம் அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570 ம் ஆவணம்
28 தாள்களை கொண்டது
26 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்த அதிகார ஆவணம் மூலம் தாங்கள் செய்யும் சட்டப்பூர்வ நியாயமான காரியங்களையும் நானே நேரில் இருந்து செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு இந்த அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கிறேன்.



PAN: ADDPR9008H.



இவர்களுக்கு தெரிந்தவர்கள்:

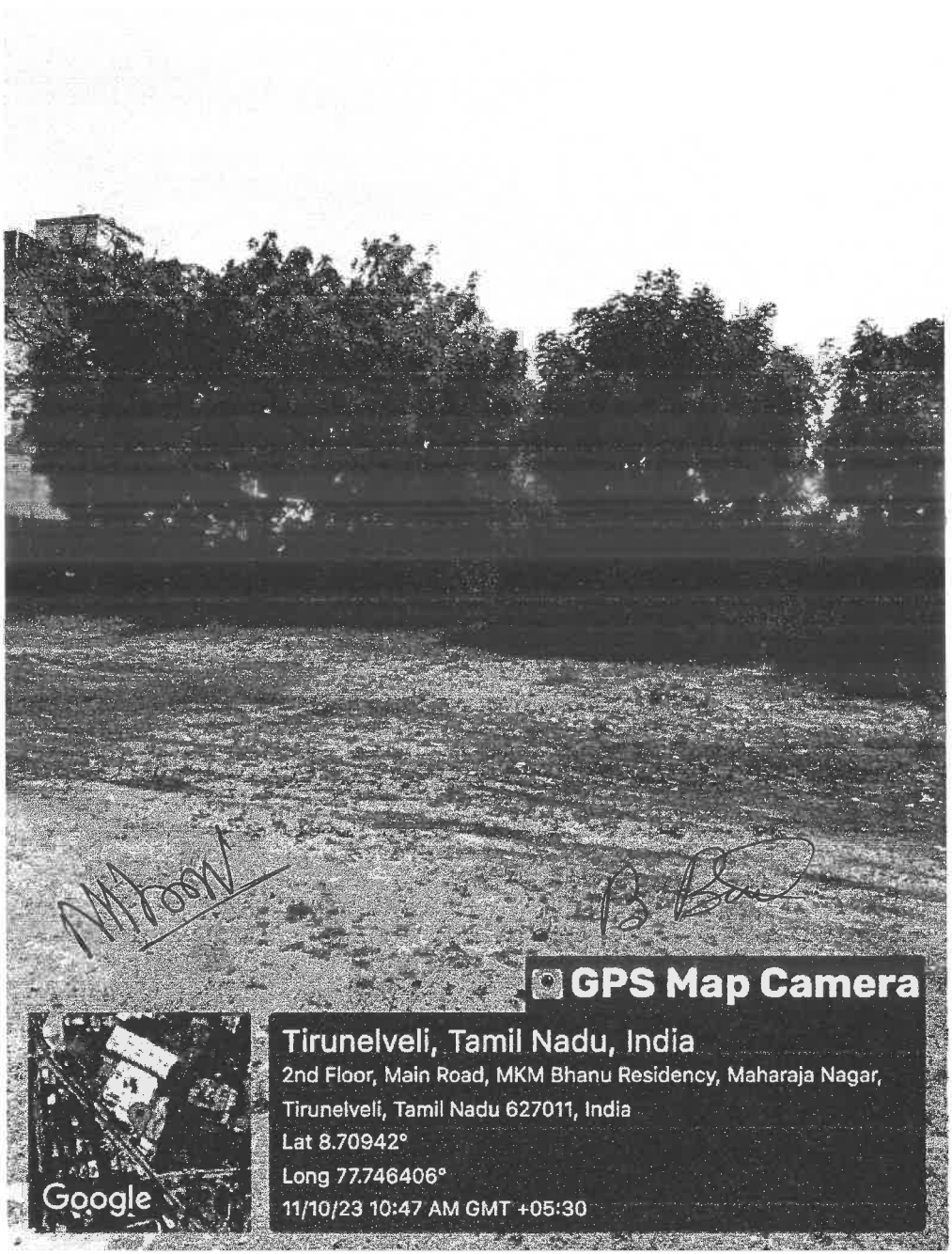
1, JOHN KENNEDY.T.J. S/O. LATE. J. THIRUTHUVARAJ
8, KANNAN NAGAR, CAMP ROAD, SELAIYUR, CHENNAI-73.

2, G. MAYILVAHANAN, S/O. VS GUNUSAMY,
2/99, VALLIYOOR RD, AMATHUR VIA, VIRUGAMBAKKAM -5

சார்பதிவாளர்
சேலையூர்

சார்பதிவாளர்
சேலையூர்

...1.....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570...ம் ஆவணம்
28.8.....தாள்கள் கொண்டது
...27.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



....1....புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7570...ம் ஆவணம்
.சி.8.....தாள்கள் கொண்டது

.....28.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate