Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gobichettipalayam Joint I	Date / நாள்: 26-Nov-2024
Village /கிராமம்:Pariyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 15/2A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2024 - 25-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2594/2024	08-Aug-2024 08-Aug-2024 08-Aug-2024	Gift deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. பாரியூர் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 2068.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் ஏ, பொது உபயோக இடம் பீ .குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - 10 மீட்டர்அகல நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி மேற்படி மனையிடத்தில் அமைத்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம், இவைகள்	

	புதிய க.ச.எண் 14	அமைப்பு வரை படத்தில் கண்டபடி அயிட்டம் எண் 1:- 10 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :பூங்கா இடம் தெற்கு : 10 மீட்டர்அகல நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலை புதிய க.ச.எண் 14 மேற்கு : குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள் கிழக்கு : குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் ஏ, பொது உபயோக இடம் பீ குடியிருப்பு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு, குடியிருப்பு மனைகள், இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 207.15 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 206.55 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 2068.50 சதுர மீட்டர் சாலையும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 82.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, மேற்கு - மேற்படி 1 வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி அயிட்டம் எண் 2:- 9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு : குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு : மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை கிழக்கு : 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.15 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 82.35 சதுர மீட்டர் சாலையும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 130.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - புதிய க.ச.11, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி அயிட்டம் எண் 3:- 9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு : குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு : புதிய க.ச.11 கிழக்கு : மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 14.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 14.70 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 130.05 சதுர மீட்டர் சாலையும்.
	Schedule 4 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 91.35 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, மேற்கு - மேற்படி 1வது அயிடட சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி அயிட்டம் எண் 4:-9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை வடக்கு :குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு : குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு : மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை கிழக்கு : 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.15 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 82.35 சதுர மீட்டர் சாலையும். மூலை முடக்கு 1.5 பெருக்கல் 1.5 வகுத்தல் 2 பெருக்கல் 8 சமம் 9.00 சதுர மீட்டர் ஆக 4 அயிட்டம், மூலைமுடக்கு சேர்த்து மொத்தம் 2372.25 சதுர மீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 273.97 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ, மேற்கு - புதிய க.ச.11, வடக்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ, பூங்கா இடம் 2, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி அயிட்டம் எண் 5:-பூங்கா இடம் 1 வடக்கு :புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ, பூங்கா இடம் 2 தெற்கு : குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை குடியிருப்பு மனைகள் மேற்கு : புதிய க.ச.11 கிழக்கு : புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ1 இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.50 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 27.80 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 28.40 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 273.97 சதுர மீட்டர்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 177.92 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ1, 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, மேற்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ, வடக்கு - பூங்கா இடம் 3, தெற்கு - பூங்கா இடம் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படிஅயிட்டம் எண் 6 பூங்கா இடம் 2 வடக்கு :பூங்கா இடம் 3 தெற்கு : பூங்கா இடம் 1 மேற்கு : புதிய

				க.ச.15/2ஏ1ஏ கிழக்கு : புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ1, 9 மீட்டர் அகல நிலையில்உள்ள சாலை இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 13.9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 13.9 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 12.40 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 13.20 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 177.92 சதுர மீட்டர்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 49.82 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ2பீ, மேற்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ, வடக்கு - புதிய க.ச.15/1ஏ2, தெற்கு - பூங்கா இடம் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படிஅயிட்டம் எண் 7:- பூங்கா இடம் 3 வடக்கு : புதிய க.ச.15/1ஏ2 தெற்கு : பூங்கா இடம் 2 மேற்கு : புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ கிழக்கு : புதிய க.ச.15/2ஏ2பீ இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 5.80 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 2.3 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 12.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.40 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 49.82 சதுர மீட்டர்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 41.17 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க,ச,15/2ஏ1ஏ1, மேற்கு - மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோக இடம் பீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 02.08.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி மேற்படி மனையிடத்தில் அமைத்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம், இவைகள் அமைப்பு வரை படத்தில் கண்டபடிபொது உபயோகம் (ஏ) வடக்கு :குடியிருப்பு மனைகள் தெற்கு : பொது உபயோக இடம் பீ மேற்கு : மேற்படி 1வது அயிட்ட சாலை கிழக்கு : புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ1 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் தென்புறம் 9.15 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 4.50 மீட்டர் மேபுறம் 4.50 மீட்டர் ஆக இதன் பரப்பளவு 41.17 சதுர மீட்டர் ஆக ஒட்டு மொத்தம் (சாலை 2372.25 சதுர மீட்டர், பூங்கா இடம் 501.71 சதுர மீட்டர், பொது உபயோக இடம் 41.17 சதுர மீட்டர்) ஆக 2915.13 சதுர மீட்டர் கொண்டதும், சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழி	
2	2595/2024	08-Aug-2024 08-Aug-2024 08-Aug-2024	Gift deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 100/-		2259/2021, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B - 41.17 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ1 , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லே அவுட் சாலை , வடக்கு - பொது உபயோக இடம் ஏ, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் இணையவழி விண்ணப்பம் எண் ஆர்.ஓ.சி.நெ, ஜெவி765பீடிடீ/டிசிபி கடிதத்திற்கு 08.02.2024 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ள உத்திரவு ஆணை கடிதப்படி மேற்படி மனையிடத்தில் அமைத்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக கொடுக்கும் இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளும் விவரம் பொது உபயோக இடம் (பீ) வடக்கு :பொது உபயோக இடம் (ஏ) தெற்கு : குடியிருப்பு மனைகள் கிழக்கு :புதிய க.ச.15/2ஏ1ஏ1 மேற்கு : 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லே அவுட் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர் தென்புறம் 9.15 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 4.50 மீட்டர் மேபுறம் 4.50 மீட்டர் ஆக இதன் பரப்பளவு 41.17 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடமும் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழி மேற்படி லேஅவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும். வண்டி வாகனம் ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம்		
3	3530/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. வள்ளியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1 - 1685.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.எண்கள் 15/2பீ1ஏ, 15/2பீ15, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - மனையிடம் எண் 27, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள கிழமேல் நீள ஊராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 28 கொண்டது இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண்கள்		

				15/2பி1ஏ, 15/2பி15 இவைகளுக்கும் மேற்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு மனையிடம் எண் 27 க்கும் தெற்கு 10 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள கிழமேல் நீள ஊராட்சி சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 56 அடி 6 அங்குலம் மேபுறம் 56 அடி 6 அங்குலம் இந்தளவு கொண்ட 1698 சதுரடி இதில் தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 12 ½ சதுரடி கழித்தது போக 1685 ½ சதுரடி (156.587 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1 என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ல் உள்ளது		
4	3718/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. குமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 1841.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - புதிய க.ச.11, வடக்கு - மனையிடம் எண் 5, தெற்கு - மனையிடம் எண் 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 4 கொண்டது இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 11 க்கும் கிழக்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு மனையிடம் எண் 5க்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 3 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 55 அடி தென்புறம் 56 அடி 6 அங்குலம் தென்வடலடி கிழபுறம் 33 அடி மேபுறம் 33 அடி இந்தளவு கொண்ட 1841 சதுரடி (171 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது		

				மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏல் உள்ளது		
5	3719/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. குமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,67,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,67,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 1889.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - புதிய க.ச.11, வடக்கு - மனையிடம் எண் 4, தெற்கு - மனையிடம் எண் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 3 கொண்டது இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 11 க்கும் கிழக்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு மனையிடம் எண் 4க்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 2 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி 6 அங்குலம் தென்புறம் 57 அடி 9 அங்குலம் தென்வடலடி கிழபுறம் 33 அடி மேபுறம் 33 அடி இந்தளவு கொண்ட 1889 ¼ சதுரடி (175.516 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏல் உள்ளது		
6	3720/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. பானுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 1929.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - புதிய க.ச.எண் 11, வடக்கு - மனையிடம் எண் 3, தெற்கு - மனையிடம் எண் 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 2 கொண்டது இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 11 க்கும் கிழக்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு மனையிடம் எண் 3க்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 1 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 57 அடி 9 அங்குலம் தென்புறம் 59 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 33 அடி மேபுறம் 33 அடி இந்தளவு கொண்ட 1929 சதுரடி (179.208 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏஎல் உள்ளது		
7	3721/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. லஷ்மாபாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 1398.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.எண் 15/2பீ10 க்கும் க.ச.எண் 15/2பீ13 க்கும் சேர்ந்து, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - மனையிடம் எண் 24, தெற்கு - மனையிடம் எண் 26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல்		

				மனையிடம் எண் 25 கொண்டது இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 15/2பீ10 க்கும் க.ச.எண் 15/2பீ13 க்கும் சேர்ந்து மேற்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு மனையிடம் எண் 24க்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 26 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 46 அடி 6 அங்குலம் மேபுறம் 46 அடி 6 அங்குலம் இந்தளவு கொண்ட 1398 சதுரடி (130 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏஎல் உள்ளது		
8	3739/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. யமுனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,44,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,44,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 1480.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - புதிய க.ச.11, வடக்கு - மனையிடம் எண் 12, தெற்கு - மனையிடம் எண் 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 11 கொண்டது இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 11 க்கும் கிழக்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு மனையிடம் எண் 12 க்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 10 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 41 அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் 43 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 35 அடி மேபுறம் 35 அடி இந்தளவு கொண்ட 1480 ½ சதுரடி (137.542 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று		

				உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏல் உள்ளது		
9	3740/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,88,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,88,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 960.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26 South		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.எண் 15/2பீ1பீ க்கும் க.ச.எண் 15/2பீ14 க்கும் சேர்ந்து-, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - மனையிடம் எண் 26ல் வடபுறபகுதி, தெற்கு - மனையிடம் எண் 27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 26 கொண்டதில் தென்புறபகுதி இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 15/2பீ1பீ க்கும் க.ச.எண் 15/2பீ14 க்கும் சேர்ந்து மேற்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு இதே மனையிடம் எண் 26ல் வடபுற பகுதிக்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 27 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி தென்வடலடி கிழபுறம் 32 அடி மேபுறம் 32 அடி இந்தளவு கொண்ட 960 சதுரடி (89.186 சதுர மீட்டர்)விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க.ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏல் உள்ளது		
10	3741/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. சீதாலட்சுமி(முத.) என் ஆர் பழனிச்சாமி(முக.)	1. வேணுபிரசாந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,87,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,87,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2259/2021, 30/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/2A1B1A - 959.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pariyur	
		Plot No./மனை எண் : 14 South
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - புதிய க.ச.11, வடக்கு - மனையிடம் எண் 14ல் வடபுறபகுதி, தெற்கு - மனையிடம் எண் 13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாரியூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண் 15/2 இது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1 இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 ன்படி புதிய சர்வே எண் 15/2ஏ1பீ பு,ஹெ.0.70.65 இதற்கு பு.ஏ.1.74 ½ சென்ட் புன்செய் பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) தமிழ்நாடு அரசு அங்கீகாரம் பெற்று அங்கீகாரம் எண் ம.வ./ஈ.மா எண் 230/2024 ன்படியும் ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 122/2024 நாள் 10.09.2024 ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டதும் மனையிடங்களாக உள்ளதுமான நியூ செந்தாமரை நகர் பேஸ் 3 ல் மனையிடம் எண் 14 கொண்டதில் தென்புறபகுதி இதற்கு செக்குபந்தி விவரம் புதிய க.ச.எண் 11 க்கும் கிழக்கு 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதே மனையிடம் எண் 14ல் வடபுற பகுதிக்கும் தெற்கு மனையிடம் எண் 13 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 36 அடி 9 அங்குலம், தென்புறம் 38 அடி 3 அங்குலம் தென்வடலடி கிழபுறம் 25 அடி 5 அங்குலம் மேபுறம் 25 அடி 5 அங்குலம் இந்தளவு கொண்ட 959 சதுரடி (89 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் கொண்ட காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி கனரக வாகன வண்டி வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி புதிய க,ச15/2ஏ1பீ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 941 புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏ என்று உள்ளது, மேற்படி மனையிடமானது மேற்படி புதிய க.ச.15/2ஏ1பீ1ஏல் உள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.