Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் பழனி	Date / நாள்: 15-May-2024
Village /கிராமம்:கோதைமங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 63, 64, 76, 77

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2002 - 14-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	609/2007	08-Mar-2007 08-Mar-2007 08-Mar-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கே.நடராஜகவுண்டர்-1 2. என்.. ரமேஷ்ராஜா-2 3. என்.. செல்வசிவராமன்-3 4. என்.. மதுக்குமார்-4	1. டி.. சகுந்தலா(த&பவர்ஏஜண்ட்) 2. ராஜராம்தண்டபாணி-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.8, 900/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0செ44, 1/2ம்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை				Survey No./புல எண் : 77	
	Boundary Details: (வ) வில்வாதம்பட்டிகிராமம் எல்லை (நடராஜ்கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்), (கி) சர்வே எண்.76ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், (தெ) கிழமேல் ஓடை, (மே) குமரவேல்புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாஎண்.236ல்கண்ட சர்வே77நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்.0.18.0க்கு எக்.0செ44,1/2உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால். இதற்குள் ஷை ஏக்.0செ44,1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும்அதற்கேற்பட்ட சகல மாமூல் வாய்க்கால் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும்சேர்ந்துஷை	

				மரங்களோ, கட்டிடமோ கிடையாது		
2	614/2007	08-Mar-2007 08-Mar-2007 08-Mar-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. டி.திருப்பதி	1. டி.. சகுந்தலா(த&பவர்ஏஜண்ட்) 2. ராஜராம்தண்டபாணி-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 1977, 37/ 1977, 469/ 1977, 706/ 1977	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.28, 200/-				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.1செ41மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 63, 64		
	Boundary Details: (வ) சர்வேஎண்.631 இதன் 1லக்க புஞ்சை நிலம், (கி) தென்வடல் பாதை, (தெ) கிழமேல் ஓடை, (மே) சர்வேஎண்.76உள்ள புஞ்சைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே64நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்.0,31,0க்கு ஏக்.0செ77 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால். இதற்குள் ஷை ஏக்.0செ77 உள்ள புஞ்சை நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்.1செ41 உள்ள புஞ்சை நிலங்களும் ஆகியவைகளுக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல்வாய்க்கால் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.0செ64மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 63, 64		
	Boundary Details: (வ) வில்வாதம்பட்டிகிராமம் எல்லை (நடராஜ்கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்), (கி) தென்வடல் பாதை, (தெ) சர்வேஎண்.64 இதன் 2லக்க புஞ்சை நிலம், (மே) சர்வேஎண்.76உள்ள புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாஎண்.205ல்கண்ட சர்வே63நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்.0.26.5க்கு எக்.0செ64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால். இதற்குள் ஷை ஏக்.0செ64 உள்ள புஞ்சை நிலமும்.		
3	615/2007	08-Mar-2007 08-Mar-2007 08-Mar-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. டி.திருப்பதி	1. டி.. சகுந்தலா(த&பவர்ஏஜண்ட்) 2. ராஜராம்தண்டபாணி-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,47,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,47,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 1977, 37/ 1977, 469/ 1977, 706/ 1977	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.247100/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.8செ97மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 76		

	Boundary Details: (வ)வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை நடராஜ்கவுண்டர் புஞ்சை நிலம், (கி) சர்வேஎண்.63,64 உள்ள புஞ்சை நிலங்கள், (தெ) கிழமேல் ஓடை, (மே) நடராஜ்கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாஎண்.205ல்கண்ட சர்வே76நிர் புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக்3.63.0க்கு எக்.8செ97உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு மால். இதற்குள் ஷை ஏக்.8செ97 உள்ள புஞ்சை நிலமும் அதில்உள்ள கிணறு 1ம் ஷை கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7,1/2HPEMPS வூராவில் அதன் துலை தொட்டி வாரிவாய்க்கால் வூரா தண்ணீர் பாத்தியங்களும் மின்சார இணைப்பும் ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வாய்க்கால் வழிநடை அனுபவ பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து மி.இ.எண்.6(கே.ஜி.வலசு பகிர்மானம்) ஷை நிலத்தில் மரங்களோ,கட்டிடமோ கிடையாது		
4	925/2010	18-Mar-2010 18-Mar-2010 18-Mar-2010	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. Sakunthala	1. Rajaram Dhandapani	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2007, 615/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Settlement Rs.10, 00, 000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 63, 64, 76, 77		
	Boundary Details: North. Vilvathampatti village Booundary, East. Punja land in S.No.76, South. East, West odai, West Punja land of Kumarevel			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.No.77 dry land of Hec.0.18.0 cents 44 1/2		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: cents 64		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 63, 64, 76, 77		
	Boundary Details: North. Vilvathampatti Village Boundary, East. South Northpath, South. S.No.64, West. Punja land bearing No.76 the extent of cents64 of dry land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.No. 63 dry land of Hec. 0.26.5 cent 64		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: cents 77		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 63, 64, 76, 77		
	Boundary Details: North. S.F.63, East. South Northpath, South. East West odai, West Punja land in S.No.76 .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.No64 dry land of hec.0.31.0 cents 77		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.8.cents 97		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், இல்லை			Survey No./புல எண் : 63, 64, 76, 77		
	Boundary Details: North. Vilvathampatti Village Boundary and (punja land of Natraj gounder), East. Punja lands bearing S.F.63.,64, South. East. West odai, West Punja lands of Nataraj gounder			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.No. 76 dry land hec.3.63.0 Ac.8. cents 97 with well and 7.5 HPEMPS		
5	3052/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜாராம்	1. பிரித்திவிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 609/2007, 925/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77 - 44.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.76 உள்ள நிலம் , மேற்கு - குமரவேல் புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை (நடராஜ் கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்), தெற்கு - கிழமேல் ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண்.2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.205, சர்வே எண்.77 நிர் முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.18.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 44. 1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்..... இதற்குள் மேற்படி ஏக்கர் 0 செண்ட் 44. 1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கேற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
6	3056/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜாராம்	1. காளிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 615/2007, 925/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76 - 1 ஏக்கர், 39.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.63, 64 உள்ள புஞ்சை நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.76-க்கு கட்டுப்பட்ட மீதி நிலம், வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை (நடராஜ் கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்), தெற்கு - கிழமேல் ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண்.2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.205, சர்வே எண்.76 நிர் ஹெக் 3.63.00-க்கு ஏக்கர் 8 செண்ட் 97 ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 39 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்..... இதற்குள் மேற்படி ஏக்கர் 1 செண்ட் 39 உள்ள புஞ்சை நிலமும், அதிலுள்ள கிணறு ஒன்றும் மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 ஹெச்.பி மின்சார மோட்டாரும், அதன் துலை தொட்டி, வாரி வாய்க்கால் வகையறா தண்ணீர் பாத்தியங்களும் மின்சார இணைப்பும் (மின் இணைப்பு எண்.6) அதன் சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து. மேற்படி பூமியில் உள்ள 969 சதுரடி ஆர்.சி.சி சாளை அதன் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து. மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண்.350 மற்றும் மேற்படி		

				நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
7	3057/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜாராம்	1. பிரித்திவிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 614/2007, 925/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63 - 64.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.76 உள்ள புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை (நடராஜ் கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்), தெற்கு - சர்வே எண்.64 உள்ள புஞ்சை நிலம் (இதன் 2-லக்க சொத்து)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண்.2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.205, சர்வே எண்.63 நிர் முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.26.5-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்..... இதற்குள் மேற்படி ஏக்கர் 0 செண்ட் 64 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கேற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64 - 77.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.76 உள்ள புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.63 உள்ள புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - கிழமேல் ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண்.2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.205, சர்வே எண்.64 நிர் முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.31.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்..... இதற்குள் மேற்படி ஏக்கர் 0 செண்ட் 77 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 41 உள்ள புஞ்சை நிலங்களும், மேற்படி நிலங்களுக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
8	3063/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜாராம்	1. பிரித்திவிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 615/2007, 925/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76 - 7 ஏக்கர், 58.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.76 க்கு கட்டுப்பட்ட மீதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.77			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண்.2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம்,		

	உள்ள நிலம், வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை (நடராஜ் கவுண்டர் புஞ்சை நிலம்), தெற்கு - கிழமேல் ஓடை			கோதைமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.205, சர்வே எண்.76 நிர் ஹெக் 3.63.00-க்கு ஏக்கர் 8 செண்ட் 97 ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 7 செண்ட் 58 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்..... இதற்குள் மேற்படி ஏக்கர் 7 செண்ட் 58 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
9	3662/2023	16-Oct-2023 16-Oct-2023 16-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காளிமுத்து	1. பிரித்திவிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3056/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76 - 45.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.63, 64 -ல கட்டுப்பட்ட தங்களது நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.76-ல் தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.76-ல் கட்டுப்பட்ட எனது மீதி நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண்.2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண்.205, சர்வே எண்.76 நிர் ஹெக் 3.63.00-க்கு ஏக்கர் 8 செண்ட் 97 ல் கீழ்புறம் நான் கிரையம் பெற்ற ஏக்கர் 1 செண்ட் 39 -ல் தென்புறம் ஏக்கர் 0 செண்ட் 45 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்..... இதற்குள் மேற்படி ஏக்கர் 0 செண்ட் 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்ந்து.		
10	64/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. பிரித்திவிராஜன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பழனி வட்டம் கோதைமங்கலம் கிராமம் கோதைமங்கலம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3052/2023, 3057/2023, 3063/2023, 3662/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 2958.9 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.62-ல் செல்லும் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3-3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.2-2, குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண் 2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.6372, சர்வே எண்.63 புஞ்சை முழுப்பரப்பு		

	மனைகள், சர்வே எண்.76/2 உள்ள நிலம் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.3-3, குடியிருப்பு மனைகள், டேன்ஜெட்கோ இடம், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்	ஹெக் 0.26.0 -க்கு ஏ 0 செ 64 உள்ள நிலமும், 2) மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.6372, சர்வே எண்.64 புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.31.0-க்கு ஏ 0 செ 77 உள்ள நிலமும், 3) மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.6373, சர்வே எண்.77 புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.18.0-க்கு ஏ 0 செ 44.1/2 உள்ள நிலமும், 4) மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.76 புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.63.0 க்கு ஏ 8 செ 97-ல் உள்ள நிலம் உட்பிரிரிகி தற்கால பட்டா எண்.6566, சர்வே எண்.76/1 ஹெக் 3.25.00-க்கு ஏ 8 செ 03 உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏ 9 செ 89-ல் 1) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.1-1 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 245.95, தென்புறம் மீட்டர் 247.20, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 12.0, மேல்புறம் மீட்டர் 12.0 ஆக இதற்கு 2958.90 சதுரமீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 446.22 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை, தெற்கு - சாலை எண்.1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.2-2 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 7.20, தென்புறம் மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 62.55, மேல்புறம் மீட்டர் 61.40 ஆக இதற்கு 446.22 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 205.74 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.1-1, தெற்கு - சர்வே எண்.65 உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3-3 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 7.20, தென்புறம் மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 29.60, மேல்புறம் மீட்டர் 27.55 ஆக இதற்கு 205.74 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 442.98 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75 உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.6-6, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.4-4 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 62.10, தென்புறம் மீட்டர் 60.95, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20, மேல்புறம் மீட்டர் 7.20 ஆக இதற்கு 442.98 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 342.18 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75 உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.6-6, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.5-5 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 50.55, தென்புறம் மீட்டர் 44.50, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20, மேல்புறம் மீட்டர் 7.20 ஆக இதற்கு 342.18 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 1954.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.5-5, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.4-4, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.1-1, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.13-13 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.7-7, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.11-11 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை, தெற்கு - சர்வே எண்.75 உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.6-6 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 12.0, தென்புறம் மீட்டர் 12.0, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 163.25, மேல்புறம் மீட்டர் 162.55 ஆக இதற்கு 1954.80 சதுரமீட்டர் தென்வடல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 249.48 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.6-6, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.7-7 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 34.65, தென்புறம் மீட்டர் 34.65, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20, மேல்புறம் மீட்டர் 7.20 ஆக இதற்கு 249.48 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 739.44 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.9-9, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.10-10 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.11-11, தெற்கு - சாலை எண்.7-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.8-8 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 7.20, தென்புறம் மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 102.70, மேல்புறம் மீட்டர் 102.70 ஆக இதற்கு 739.44 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 219.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.8-8, மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - குடியிருப்பு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.9-9 -க்கு

	மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 30.50, தென்புறம் மீட்டர் 30.50, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20, மேல்புறம் மீட்டர் 7.20 ஆக இதற்கு 219.60 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 1064.48 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.8-8, மேற்கு - சர்வே எண்.78 உள்ள நிலம் மற்றும் வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.10-10 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 117.80, தென்புறம் மீட்டர் 110.85+7.90= 118.75, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9.0, மேல்புறம் மீட்டர் 9.0 ஆக இதற்கு 1064.48 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 1511.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.6-6, மேற்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.12-12 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.8-8 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.11-11 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 150.95, தென்புறம் மீட்டர் 151.35, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 10.0, மேல்புறம் மீட்டர் 10.0 ஆக இதற்கு 1511.50 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 108.45 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - வில்வாதம்பட்டி கிராம எல்லை, தெற்கு - சாலை எண்.11-11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.12-12 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.0, தென்புறம் மீட்டர் 9.0, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 12.10, மேல்புறம் மீட்டர் 12.00 ஆக இதற்கு 108.45 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 1160.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.76/2 உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.6-6 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.13-13 -க்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 116.05, தென்புறம் மீட்டர் 116.05, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 10.0, மேல்புறம் மீட்டர் 10.0 ஆக இதற்கு 1160.50 சதுரமீட்டர் கிழமேல் சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 151.14 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை எண்.1-1, தெற்கு - புல்வெளி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 17.00, தென்புறம் மீட்டர் 5.80+13.00= 18.80, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 12.80, மேல்புறம் மீட்டர் 8.05 ஆக இதற்கு 151.14 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடமும்,		
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 2904.9 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.9-9 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.75 மற்றும் 78 உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - சாலை எண்.10-10, தெற்கு - சர்வே எண்.75 உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15) மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 80.35, தென்புறம் மீட்டர் 49.30, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 56.40, மேல்புறம் மீட்டர் 16.20+29.00+17.60=62.80 ஆக இதற்கு 2904.90 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பூங்கா இடமும், 16) மேற்படி சர்வே எண்ணில் கண்ட மூலை முடுக்குகள் எண்ணம் 9 (1.5 • 1.5/2•9) சேர்ந்து 10.13 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மூலை முடக்குக்கும், 17) மேற்படி சர்வே எண்ணில் கண்ட மூலை முடுக்குகள் எண்ணம் 16 (4.5 • 1.5/2•16) சேர்ந்து 54.00 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மூலை முடக்குக்கும், 18) மேற்படி சர்வே எண்ணில் கண்ட மூலை முடுக்குகள் எண்ணம் 2 (4.5 • 4.5/2•2) சேர்ந்து 20.25 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மூலை முடக்குக்கும், 19) மேற்படி சர்வே எண்ணில் கண்ட1106.65 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள புல்வெளி இடமும்,		
11	65/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. பிரித்திவிராஜன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பழனி வட்டம் கோதைமங்கலம் கிராமம் கோதைமங்கலம் ஊராட்சிமன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3052/2023, 3057/2023, 3063/2023, 3662/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோதைமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63, 64, 76/1, 77 - 146.55 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி இணை எண் 2 சார் பதிவகம், பழனி வட்டம்,		

	செய்யப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சாலை எண்.1-1, தெற்கு - புல்வெளி இடம்	கோதைமங்கலம் கிராமம், 1) பட்டா எண்.6372, சர்வே எண்.63 புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.26.5 -க்கு ஏ 0 செ 64 உள்ள நிலமும், 2) மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.6372, சர்வே எண்.64 புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.31.0-க்கு ஏ 0 செ 77 உள்ள நிலமும், 3) மேற்படி கிராமம், பட்டா எண்.6373, சர்வே எண்.77 புஞ்சை முழுப்பரப்பு ஹெக் 0.18.0-க்கு ஏ 0 செ 44.1/2 உள்ள நிலமும், 4) மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.76 புஞ்சை ஹெக்டேர் 3.63.0 க்கு ஏ 8 செ 97-ல் உள்ள நிலம் உட்பிரிரிகி தற்கால பட்டா எண்.6566, சர்வே எண்.76/1 ஹெக் 3.25.00-க்கு ஏ 8 செ 03 உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏ 9 செ 89-ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள டேன்ஜெட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு மால்..... இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.50, தென்புறம் மீட்டர் 10.85, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 18.05, மேல்புறம் மீட்டர் 12.80 ஆக இதற்கு 146.55 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம், இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.