Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

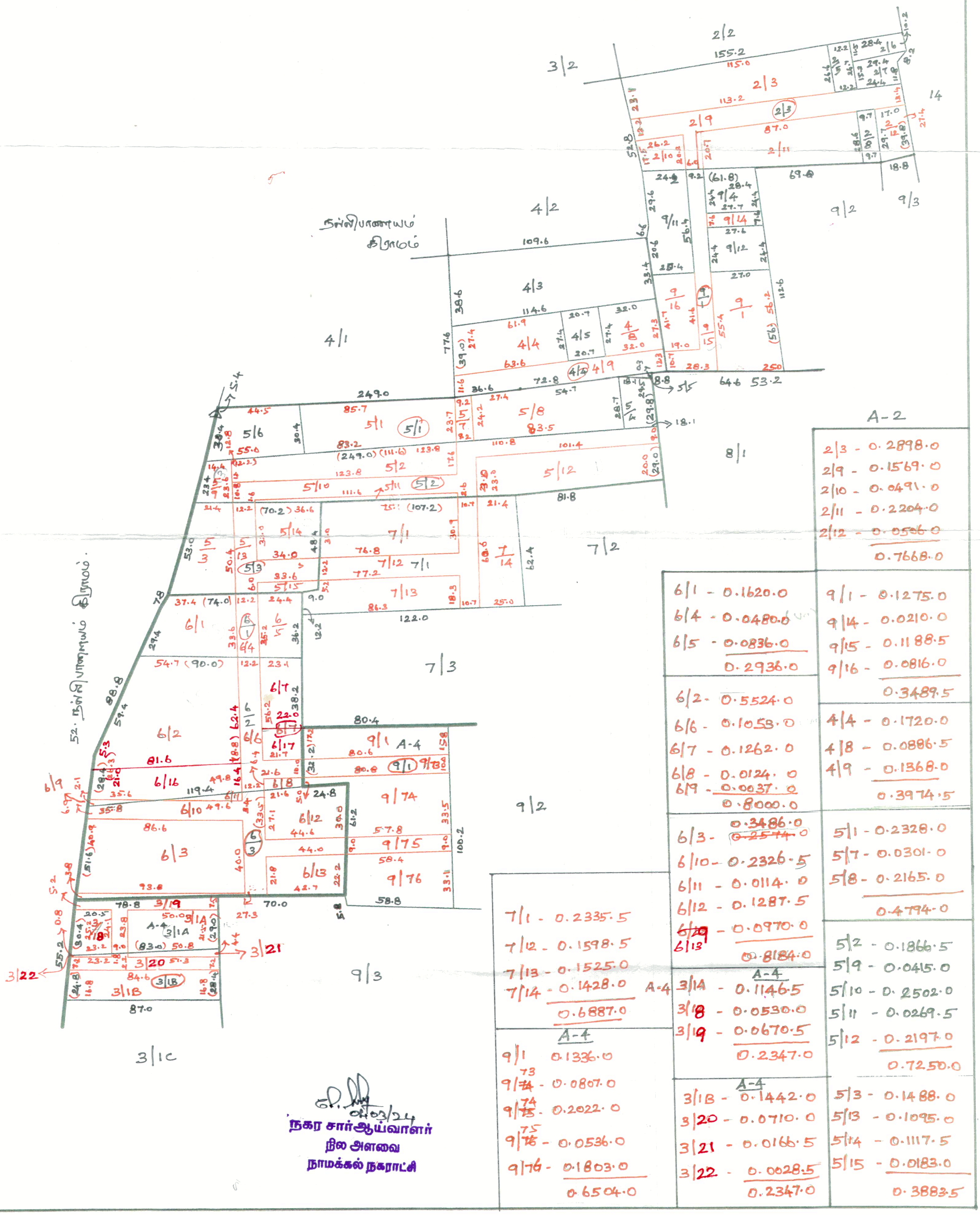
DIGITALLY VERIFIED RECORD

நாமக்கல் நகராட்சி

வார்டு : A

பிளாக் : 2, 4

நகரளவை எண் :




| A-2 | |
|---|---|
| 2\|3 - 0.2898.0 | |
| 2\|9 - 0.1569.0 | |
| 2\|10 - 0.0491.0 | |
| 2\|11 - 0.2204.0 | |
| 2\|12 - 0.0506.0 | |
| 0.7668.0 | |
| 6\|1 - 0.1620.0 | 9\|1 - 0.1275.0 |
| 6\|4 - 0.0480.0 | 9\|14 - 0.0210.0 |
| 6\|5 - 0.0836.0 | 9\|15 - 0.1188.5 |
| 0.2936.0 | 9\|16 - 0.0816.0 |
| | 0.3489.5 |
| 6\|2 - 0.5524.0 | 4\|4 - 0.1720.0 |
| 6\|6 - 0.1058.0 | 4\|8 - 0.0886.5 |
| 6\|7 - 0.1262.0 | 4\|9 - 0.1368.0 |
| 6\|8 - 0.0124.0 | 0.3974.5 |
| 6\|9 - 0.0037.0 | |
| 0.8000.0 | |
| 6\|3 - 0.3486.0 ~~0.2574.0~~ | 5\|1 - 0.2328.0 |
| 6\|10 - 0.2326.5 | 5\|7 - 0.0301.0 |
| 6\|11 - 0.0114.0 | 5\|8 - 0.2165.0 |
| 6\|12 - 0.1287.5 | 0.4794.0 |
| 6\|13 - 0.0970.0 | 5\|2 - 0.1866.5 |
| 0.8184.0 | 5\|9 - 0.0415.0 |
| | 5\|10 - 0.2502.0 |
| | 5\|11 - 0.0269.5 |
| | 5\|12 - 0.2197.0 |
| | 0.7250.0 |
| 7\|1 - 0.2335.5 | A-4 |
| 7\|12 - 0.1598.5 | 3\|14 - 0.1146.5 |
| 7\|13 - 0.1525.0 | 3\|18 - 0.0530.0 |
| 7\|14 - 0.1428.0 | 3\|19 - 0.0670.5 |
| 0.6887.0 | 0.2347.0 |
| A-4 | A-4 |
| 9\|1 0.1336.0 | 3\|1B - 0.1442.0 |
| 9\|~~14~~73 - 0.0807.0 | 3\|20 - 0.0710.0 |
| 9\|~~15~~74 - 0.2022.0 | 3\|21 - 0.0166.5 |
| 9\|~~16~~75 - 0.0536.0 | 3\|22 - 0.0028.5 |
| 9\|~~76~~ - 0.1803.0 | 0.2347.0 |
| 0.6504.0 | |

04/03/24

நகர சார்ஆய்வாளர்

நில அளவை

நாமக்கல் நகராட்சி

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0002-- | 6 | 11 | 126/3P - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | - | - | 4-2 | 3 | 5.56 | | 0 | 1 | 14.0 | - | 4.50 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | சாகுபடி | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0002/6/11 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0002/6/11
2. இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:10:49 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:10:49 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

...பத்தாம்...2024...ம் வருடத்தி...2572...ம் ஆவணம்
22...தாள்களைக் கொண்டது.
9...வது தாள் பதிவு அலுவலா

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0002-- | 6 | 16 | 126/2P - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | - | - | 4-2 | 3 | 5.56 | | 0 | 16 | 39.0 | - | 4.45 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | சாகுபடி | 2024/09 /01/001363SD DT. 2024-02-29 14:42:46.895 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : Sakthivel C
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0002/6/16 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.<br>The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0002/6/16 |
| 2. | இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:09:22 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.<br>The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:09:22 AM |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்<br>Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS. |

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2572 ம் ஆவணம்
22 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0002-- | 6 | 3 | 126/3P - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | | - | 4-2 | 3 | 5.56 | | 0 | 34 | 86.0 | - | 4.50 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | சாகுபடி | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0002/6/3 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0002/6/3
2. இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:11:52 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:11:52 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 2572 ம் ஆவணம்
22 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0004-- | 3 | 1A | 154/1 - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | | - | 4- 2 | 3 | 5.56 | | 0 | 11 | 46.5 | - | 1.30 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | சாகுபடி | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0004/3/1A என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0004/3/1A
2. இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:05:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:05:09 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 2572-ம் ஆவணம்
22 தாள்களைக் கொண்டது.
12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0004-- | 3 | 18 | 154/1 - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | - | - | 4- 2 | 3 | 5.56 | | 0 | 5 | 30.0 | - | 1.30 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | சாகுபடி | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0004/3/18 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.<br>The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0004/3/18 |
| 2. | இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:37:04 AM நேரத்தில் அச்சிடக்கப்பட்டது.<br>The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:37:04 AM |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்<br>Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS. |

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2572 ம் ஆவணம்
22 தாள்களைக் கொண்டது.
13 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0004-- | 3 | 21 | 154/1P - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | - | - | 4-2 | 3 | 5.56 | | 0 | 1 | 66.5 | - | 1.30 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0004/3/21 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.<br>The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0004/3/21 |
| 2. | இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:05:51 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.<br>The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:05:51 AM |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்<br>Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS. |

1.....புத்தகம்2024.....ம் வருடத்திய2572.....ம் ஆவணம்
22.....தாள்களைக் கொண்டது.
14.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF NAMAKKAL

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0004-- | 3 | 22 | 154/1P - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | - | - | 4-2 | 3 | 5.56 | | 0 | 0 | 28.5 | - | 1.30 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

| | |
|---|---|
| 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0004/3/22 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.<br>The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0004/3/22 |
| 2. | இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 05:54:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.<br>The certificate was printed on 06-06-2024 at 05:54:04 PM |
| 3. | கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்<br>Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS. |

புத்தகம் 2024ம் வருடத்தில் 2572ம் ஆவணம்
22 தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

**CERTIFICATE**
**EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Namakkal Taluk : Namakkal Town : Namakkal Ward : A - Namakkal

| S.No | Block Code and Name Of Locality | Number | | O.Sur No and Letter | Municipal Door No. | Govt,Mitta, Zamindari,Inam | Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site | Source Of Irrigation and Class | If Double Crop,Rate of Composition | Class and Sort of soil | Taram | Rate per Acre/Hectare | | Extent By Town Survey | | | Assesment | | Municipal Register | Adangal (UDS Details) | How the holding is utilised | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Sur. Field | Sub Div. | | | | | | | | | Rs. | Paise | Hectare | Ares | Sq. Meter | Municipal | Govt. | | | | |
| 1 | Block : 0004-- | 3 | 1B | 154/1P - | - | ரயத்துவாரி | புஞ்சை | | - | 4-2 | 3 | 5.56 | | 0 | 14 | 42.0 | - | 1.30 | - | குப்புசாமி மகன் பழனிவேலு | | 2024/0153 /09/001255TR DT. 2024-02-29 TR DT: 29-02-2024 |

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 29-02-2024
பெயர் / Name : SENTHILKUMAR M S
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : நாமக்கல் வட்டம் / Namakkal, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/09/01/001/001/0004/3/1B என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/09/01/001/001/0004/3/1B
2. இத் தகவல்கள் 06-06-2024 அன்று 10:06:24 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 06-06-2024 at 10:06:24 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

...புத்தகம் 2024 ...ம் வருடத்திய 2572 ...ம் ஆவணம்
22 ...தாள்களைக் கொண்டது.
16 ...வது தாள் பதிவு அலுவலா

NO. 9/2A=B Chavadi ASPECT T.No. 618/8A/1418

T1

படிவ எண். 156A

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 5.3.09 | | 5.3.09 T.S.I.S. | | | | | | | |
| A/4 | | | | | | | | | | | |
| 9-1 | 128-1வ | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.65 04.0 | 3 60 | 1618. ம. பெரியசெல்லம்மாள் | சாகுபடி |
| 2A | 128-1வ | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.645 3.0 | 3 60 | 6912ஆ. தேவராஜன் | சாகுபடி |
| -2B | 128-1வ | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 1.29 06.0 | 7 15 | 1040. ப. ர. ஓ) கானந்தர் | |
| | | | | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.645 3.0 | 3 55 | 6913ஆ. அகோகன். | |
| | | | | | | | | | | அவுண்டி | |
| 3 | 128-2 | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 1.31 600 | 6 95 | 2967. செ. மாப்பகவுண்டி | சாகுபடி |
| | | | | | | | | 3.25 700 | 17 70 | | |
| 2-1 | 129-1 | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.61 67.0 | 3 45 | 2267. கோ. பழனியாண்டி | சாகுபடி |
| | | | | | | | | | | கவுண்டர். | |
| 2 | 129-2,3 | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.86 25.0 | 4 80 | 1506. க. சுப்பன். | சாகுபடி |
| 3 | 129-4 | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.60 65.0 | 3 40 | 635. ரு. கானியம்மாள். | சாகுபடி |
| 4 | 129-5 | ந | 4 | | 4-2 | 3 | 5 56 | 0.13 43.0 | 0 75 | 1506 1284 க. சுப்பன். | சாகுபடி |
| | | | | | | | | 2.22 00.0 | 12 40 | | |

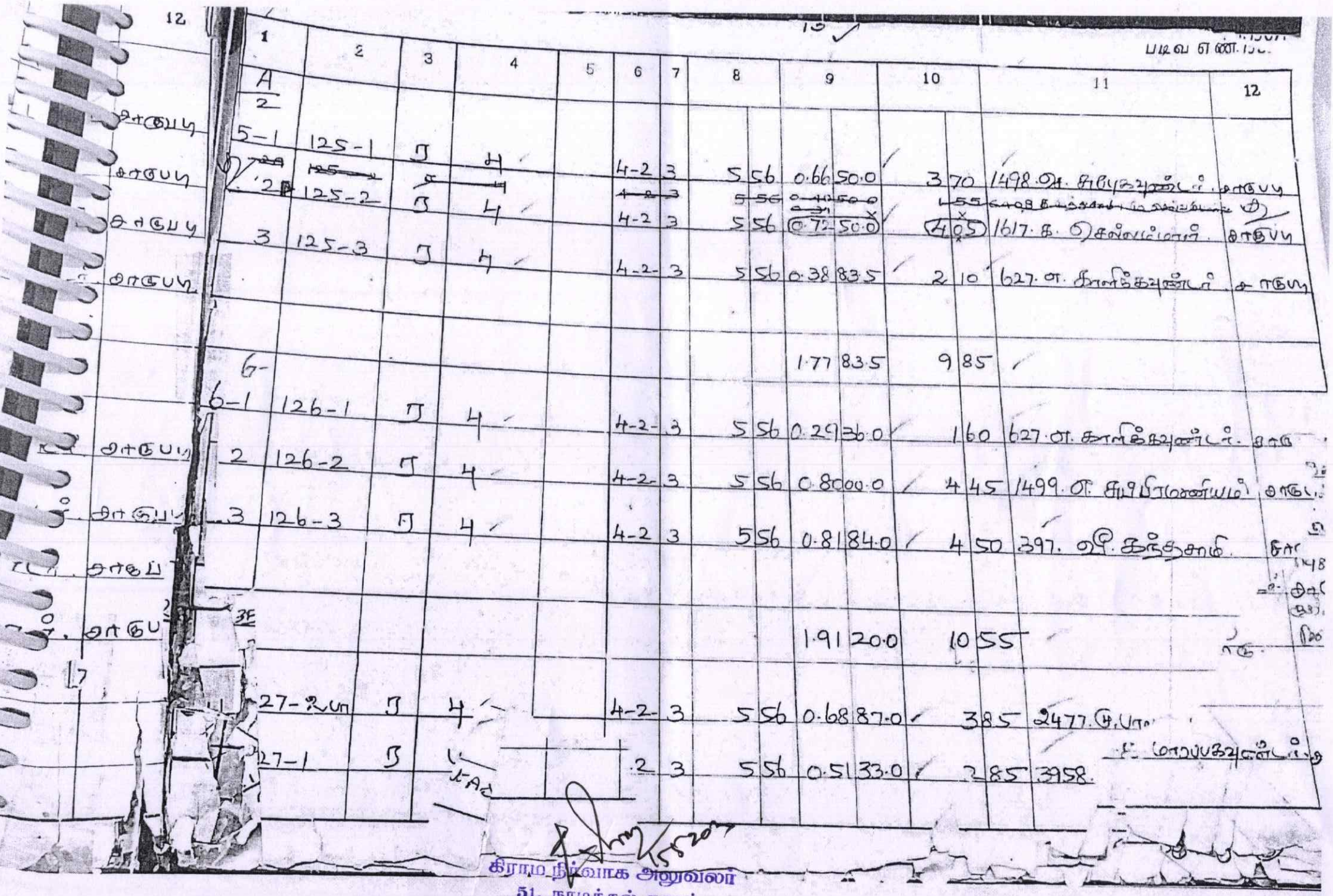
15.5.2009

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
51, நாமக்கல் நகரம்,

T.S.No: 8/1A,1B Changes carried As per T.K. 154/8A/1410

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T.S.No: 7/4A, 4B Changes As per T.K. 154/345/8A/1419 Dt: 4.12.2010 Dt: 8.11.2010 T.S.D.K. | | | | | | | | | | |
| A/4 | | | | | | | | | | |
| 7-3 | 160-3 | 8 | 4ஈ | | | | | 0.03 21.0 | | |
| 4A | 160-4 | 5 | 4 | | 4-2 | 3 | 556 | 0.93 38.0 | 5 20 | 1626 ச. சிவலிங்கமூர்த்தி |
| 4B | 160-4 | 5 | 4 | | 4-2 | 3 | 556 | 0.95 75.0 | 5 35 | 7040 A. முத்துசாமி. |
| 5 | 160-5 | 5 | 4 | | 4-2 | 3 | 556 | 0.02 37.0 | 0 15 | |
| | | | | | 4-2 | 3 | 556 | 0.95 40.0 | 5 35 | 3126. ரா. முத்தாண்டிபுரம் |
| | | | | | | | | 3.34 53.0 | | |
| 8-1A | 153-1 | 5 | 4 | | | | | 0.41 25.0 | 2 30 | |
| | | | | | 4-2 | 3 | 556 | 0.78 28.0 | 4 35 | 2966. பிளக்கார் என்கிற மார். கிருஷ்ணசாமி |
| 1B | 153-1 | 5 | 4 | | | | | | | ப. மாதவன் |
| 2 | 153-2 பா 3 பா | 5 | 4 | | 4-2 | 3 | 556 | 0.37 03.0 | 2 05 | 6674. சு. பொன்னுசாமி |
| | | | | | 4-2 | 3 | 556 | 1.21 80.0 | 6 80 | 3393. தா. ராமசாமி. 2 டையாஸ். |
| 3 | 153-2 பா 3 பா | 5 | 4 | | 4-2 | 3 | 556 | 0.40 43.5 | 2 20 | 1505. க. சுப்பன் |
| | | | | | | | | 2.40 51.5 | 13 35 | |

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
51, நாயக்கல் நகரம்.



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A/2 | | | | | | | | | | | |
| 5-1 | 125-1 | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.66 50.0 | 370 | 1498.அ. சுப்பிரமணியன் | சாகுபடி |
| 2 | 125-2 | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.72 50.0 | 405 | 1617.க. ஜெயலட்சுமி | சாகுபடி |
| 3 | 125-3 | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.38 83.5 | 210 | 627.ஏ. கோவிந்தசாமி | சாகுபடி |
| 6- | | | | | | | | 1.77 83.5 | 985 | | |
| 6-1 | 126-1 | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.29 36.0 | 160 | 627.ஏ. கோவிந்தசாமி | சாகுபடி |
| 2 | 126-2 | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.8000 | 445 | 1499.ஏ. சுப்பிரமணியம் | சாகுபடி |
| 3 | 126-3 | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.81 84.0 | 450 | 397. வீ. கந்தசாமி | தரிசு |
| | | | | | | | | 1.91 20.0 | 1055 | | |
| 27-2பா | | ரு | ச | | 4-2 | 3 | 556 | 0.68 87.0 | 385 | 2477.பு.பா. | |
| 27-1 | | ரு | ச | | 2 | 3 | 556 | 0.51 33.0 | 285 | 3158. | |

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
51, நாமக்கல் நகரம்.

# கிராமக் கணக்கு எண் - 2

1433 ஆம் பசலியில் நாகர்கோல் மாவட்டம் நாகர்கோல் வட்டம் நாகர்கோல் பழைய கிராமத்தில் வருடவரி புலவரி கைப்பற்று சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு

| நில அளவை எண். | உட்பிரிவின் எண். | பரப்பு | தீர்வை | ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம் | கைப்பற்றுதாரருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது தாரருடைய பெயர் | சாகுபடியாளின் பெயர் நிலத்தின் எந்த பகுதி யாலது சாகுபடியாளால் பயிரிடப்பட்டுள்ளது? | முதல் போகம் எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது அறுவடை செய்யப்பட்டது | பயிரின் பெயர் | பயிரான / அறுவடையான பரப்பு | உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம் | வினைச்சல் அளவு விழுக்காடு | இரண்டாம் போகம் எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது அறுவடை செய்யப்பட்டது | பயிரின் பெயர் | பயிரான / அறுவடையான பரப்பு | உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம் | வினைச்சல் அளவு விழுக்காடு | கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை : 1. புலன்களின் பகுதிகளில் இனங்களின் விலங்குகள் அனவில் 2. கைப்பற்றில் இல்லாத நிலங்களில் சாகுபடியின் பரப்புத்தன்மை 3.முந்தைய மாதத்தில் பயிரிப்பட்டவை என்று உதயினிஞ்சி பயிரிப்பட்டவை என்று பதிவாகியுள்ள நிலங்களுக்கு மிந்தை மாதங்களில் நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவரங்கள் | கீழ்கண்ட வகையில் பயிரிடப்படாத தன்மை மற்றும் பரப்பின் விவரங்கள் ஒவ்வொரு நில அளவை எண் அல்லது அதன் பகுதியில் (அ) இளம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம் (இ) விவசாய மற்ற இதர காரியங்களுக்கு பயன்படுத்தப்படும் நிலம் (ஈ)பயிரிடதக்க தரிசு (உ) நிலையான புல்தரைகளும் மற்றும் (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும், தோப்புகளும் (எ) நடப்பு தரிசுகள் (ஏ) இதர தரிசு நிலங்கள் | பயிர் பார்வையிடும் அலுவலரின் குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) | (15) | (16) | (17) | (18) | (18) அ | (19) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A/2 | 6 | 3 | 0.34.0 | 4.50 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | தரிசு | | |
| A/4 | 3 | 1A | 0.11.45 | 1.30 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |
| A/4 | 3 | 1B | 0.14.20 | 1.30 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |
| A/2 | 6 | 16 | 0.16.30 | 4.45 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |
| A/4 | 3 | 1B | 0.13.30 | 1.30 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |
| A/4 | 3 | 21 | 0.06.85 | 1.30 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |
| A/4 | 3 | 22 | 0.02.85 | 1.30 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |
| A/2 | 6 | 11 | 0.11.40 | 4.50 | ஆ. பழனிசாமி | | | | | | | | | | | | " | | |

2 சர்வே நம்பர்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
61, நாகர்கோல் நகரம்.

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.