Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chinnalapatti	Date / நாள்: 15-Oct-2026
Village /கிராமம்:Ambathurai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 56/1,64,65

Data Availability Period for Village: Ambathurai

Chinnalapatti Sub Registrar Office: From 01-Jan-2022 To 14-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 14-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Dindugul		S.R.O: Chinnalapatti	
1	32/2022	05-Jan-2022 05-Jan-2022 05-Jan-2022	Sale deed	1. சிவகாமி(முத.) மகாலெட்சுமி(முக.) 2. சாந்தி 3. தனலட்சுமி 4. சுப்ரமணிய பாலாஜி	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 98,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 98,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2 - 1 ACRE, 17.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai					

	Boundary Details: கிழக்கு - காமாட்சியம்மாள் இடம் , மேற்கு - பூபதியம்மாள் இடம், வடக்கு - காமாட்சியம்மாள் இடம் , தெற்கு - காமாட்சியம்மாள் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 64/2நிர் ஹெக்.0-47-50க்கு ஏ.1-17உள்ள நிலம் மட்டும் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	33/2022	05-Jan-2022 05-Jan-2022 05-Jan-2022	Sale deed	1. சிவகாமி(முத.) மகாலெட்சுமி(முக.) 2. ரஷ்மி(முத.) மகாலெட்சுமி(முக.) 3. ராகுல்(முத.) மகாலெட்சுமி(முக.)	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,15,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,15,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1 - 45.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - காமாட்சியம்மாள் இடம் , மேற்கு - பூபதியம்மாள் இடம் , வடக்கு - காமாட்சியம்மாள் இடம் , தெற்கு - காமாட்சியம்மாள் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 65/1நிர் ஹெக்.0-18-50க்கு செ.45½ உள்ள நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/2 - 45.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , மேற்கு - பூபதியம்மாள் நிலம் , வடக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , தெற்கு - ராணி, பாண்டிசெல்வன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 65/2நிர் ஹெக்.0-18-50க்கு செ.45½ உள்ள நிலம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/1 - 47.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , மேற்கு - பூபதியம்மாள் நிலம் , வடக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , தெற்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 64/1நிர் ஹெக்.0-19-00க்கு செ.47 உள்ள நிலம்		
3	44/2022	05-Jan-2022 05-Jan-2022 05-Jan-2022	Partition deed	1. ராமலிங்கம் 2. ஜோதி(முத.) பாலசுப்பிரமணி(முக.) 3. ராஜலட்சுமி 4. வீருமல்லு 5. பாலகிருஷ்ணன்	1. ராமலிங்கம் 2. ஜோதி(முத.) பாலசுப்பிரமணி(முக.) 3. ராஜலட்சுமி 4. வீருமல்லு 5. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 5,20,03,500/-		-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 49.0 CENTS		
	Boundary Details: பாலகிருஷ்ணன் இடம் , காமாட்சியம்மாள் இடம் , பாலகிருஷ்ணன் பாக நிலம் , ரமேஷ் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஹெக்.2-50-00க்கு ஏ.6-00ல் தென்புறம் கடைசியில் ஏ.1-49 உள்ள நிலம் , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 48.0 CENTS		
	Boundary Details: பாலகிருஷ்ணன் இடம் , காமாட்சியம்மாள் இடம் , காமாட்சியம்மாள் இடம் , காமாட்சியம்மாள் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஹெக்.2-50-00க்கு ஏ.6-00க்கு வடபுறத்தில் தென்புரம் ஏ . 1-48 உள்ள நிலம் , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 48.0 CENTS		
	Boundary Details: காமாட்சியம்மாள் நிலம் , காமாட்சியம்மாள் நிலம் , காமாட்சியம்மாள் நிலம் , பாலகிருஷ்ணன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஏ.6-00ல் தென்புறத்தில் வடபுறம் கடைசியில் ஏ.1-48உள்ள நிலம் , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 48.0 CENTS		
	Boundary Details: பெருமாள் கோவில் , காமாட்சியம்மாள் நிலம் , கிழமேல் ஓடை , காமாட்சியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஹெக். 2-50-00க்கு ஏ.6-00ல் தென்புறத்தில் வடபுறம் ஏ.1-48 உள்ள நிலம் , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	48/2022	06-Jan-2022 06-Jan-2022 06-Jan-2022	Settlement deed	1. ராமலிங்கம் 2. ராஜலட்சுமி 3. வீரமல்லு	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 44/2022	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 49.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai					
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் நிலம் , மேற்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , வடக்கு - பாலகிருஷ்ணன் பாக நிலம் , தெற்கு - ரமேஷ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஹெக். 2-50-00க்கு ஏ, 6-00ல் தென்புரம் கடைசியில் ஏ.1-49 உள்ளநிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 48.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் நிலம் , மேற்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , வடக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , தெற்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஹெக். 2-50-0க்கு ஏ.6-00க்கு வடபுரத்தில் தென்புரம் ஏ. 1-48 உள்ளநிலம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 1 ACRE, 48.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , மேற்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , வடக்கு - காமாட்சியம்மாள் நிலம் , தெற்கு - பாலகிருஷ்ணன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமபுலத்தில் 354நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 56/1நிர் ஹெக். 2-50-0க்கு ஏ.6-00க்கு வடபுரம் கடைசியில் ஏ. 1-48 உள்ளநிலம்		
5	944/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Gift deed	1. பாலகிருஷ்ணன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஆத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 132/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 32/2022, 33/2022, 3444/2021, 44/2022, 48/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 119.07 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண் 56/1 க்கு கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1(ஒன்று)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 881.91 SQUARE METRE		

		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 53 க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் புல எண் 53 க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண் 56/1 க்கு கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 (இரண்டு) க்கு கட்டுப்பட்ட யிடம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 519.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைக்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்பு மற்றும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - 10.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - புல எண் 66 க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 (மூன்று) க்கு கட்டுப்பட்ட யிடம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 898.9 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 53க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 10.0 மீட்டர் அகல எதன்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண் 56/1 க்கு கட்டுப்பட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4(நான்கு)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 311.67 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - 10.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண் 56/1 க்கு கட்டுப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5(ஐந்து) க்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 399.67 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மேற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரைகிராமம், புல எண் 56/1க்கு கடுப்பட்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6(ஆறு)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1, 65/2 - 2766.06 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா எண்-2 மற்றும் சாலை எண்கள் 4, 6,13,14மற்றும் 17 மற்றும் புல எண் 49க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்கள் 8, 11, 15, 16, வடக்கு - புல எண் 57/3க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - புல எண் 66க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண்கள் 65/2 மற்றும் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 12.0மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7(ஏழு)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1, 65/1, 65/2 - 546.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மேற்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனப்பிரிவு சாலை எண் 9, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா எண் 1, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், 56/1, 65/1 மற்றும் 65/2 க்கு கட்டுப்பட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண் 8(எட்டு)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2, 65/1, 65/2 - 765.85 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 9
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் பூங்கா எண் 1 மற்றும் 10.0மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, தெற்கு - புல எண் 65/3பி க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரைகிராமம், புல எண்கள் 65/1, 65/2, 64/2 க்கு கட்டுப்பட்ட 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9(ஒன்பது)
	Schedule 10 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2, 65/1, 65/2 - 585.43 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 10
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - 10.0மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, தெற்கு - புலஎண் 65/3ஏக்கு கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண்கள் 65/1, 65/2, 64/2 க்கு கட்டுப்பட்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10(பத்து)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1, 64/1, 64/2 - 1097.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Roadm No 11
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.0டீட்டர் அகல எதன்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மேற்கு - புலஎண் 63க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, 7.2மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 64/2, 64/1, 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11(பதினொன்று)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/1 - 156.55 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 12
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - புல எண் 57/4 க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - 10.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புலஎண் 64/1க்கு கட்டுப்பட்ட 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12(பண்ணிரெண்டு)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 561.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 13
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 52க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 12.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண்அ 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 10மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13(பதின்மூன்று)
	Schedule 14 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 329.18 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 14
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 52க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 12.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14 (பதிநான்கு)
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 285.12 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 15
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 , மேற்கு - புல எண் 57/4க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15(பதினைந்து)
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 351.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 16
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 , மேற்கு - புல எ்ண 57/3க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16 (பதினாறு)
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 242.01 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	
		Plot No./மனை எண் : Road No 17
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 49க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 12.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 17(பதினேழு)
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 142.96 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	

		Plot No./மனை எண் : Localbody
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மேற்கு - பூங்கா எண் 2க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்பகிர்மானகழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைக்பிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் மொத்தம் சதுரமீட்டர் 142.96 பரப்பளவுள்ள மனையிடமும், சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1, 64/2, 65/1 - 1788.71 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Park Land No 1
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - 9.மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - 10மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண்கள் 64/2, 65/1, 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் பூங்கா எண் 1(ஒன்று) மொத்த சதுரமீட்டர் 1788.71 பரப்பளவுள்ள மனையிடமும், சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 780.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Park Land No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - புல எண் 66க்கு கடுப்பட்ட நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம் புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட பூங்கா எண் 2(இரண்டு)க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள்
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 156.45 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO LAND
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீட்டர் அகல முள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மேற்கு - பூங்கா 2 க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனையிடம், வடக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு, தெற்கு - புல எண் 66க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண் 56/1க்கு கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான மின்உற்பத்தி கழகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனையிடத்தின் மொத்த பரப்பளவு 156.45 சதுரமீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1, 64/1, 64/2, 65/1, 65/2 - 39.38 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Nooks and corners

	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பாத்துரை கிராமம், புல எண்கள் 56/1, 64/1, 64/2, 65/1, 65/2க்கு கட்டுப்பட்ட மூலைமுடக்கிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்தின் மொத்த பரப்பளவு 39.38 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆகும்.		
6	1491/2026	12-May-2026 12-May-2026 12-May-2026	Settlement deed	1. பாலகிருஷ்ணன்	1. ராம்பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 32/2022, 33/2022, 3444/2021, 44/2022, 48/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathurai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1 - 177.675 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 11 நிர் பிளாட் , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 17 நிர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 10.67 மீட்டர், தென்வடல் அடி இருபுறமம் 15.24 மீ சதுரடி 1925 க்கு மூலை முடுக்கு 12.50 கழித்தது போக 1912.50 சதுரடிக்கு 177.675 ச, மீ உள்ள காலிமனையிடம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.