Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1840**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
17	8	--	--	0 - 21.00	2.08	--	--	2025/0103/01/516213---- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:41:12:PM
				0 - 21.00	2.08			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01840/20643** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 04:40:05 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Bb5AYLP1x7lAJ2... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

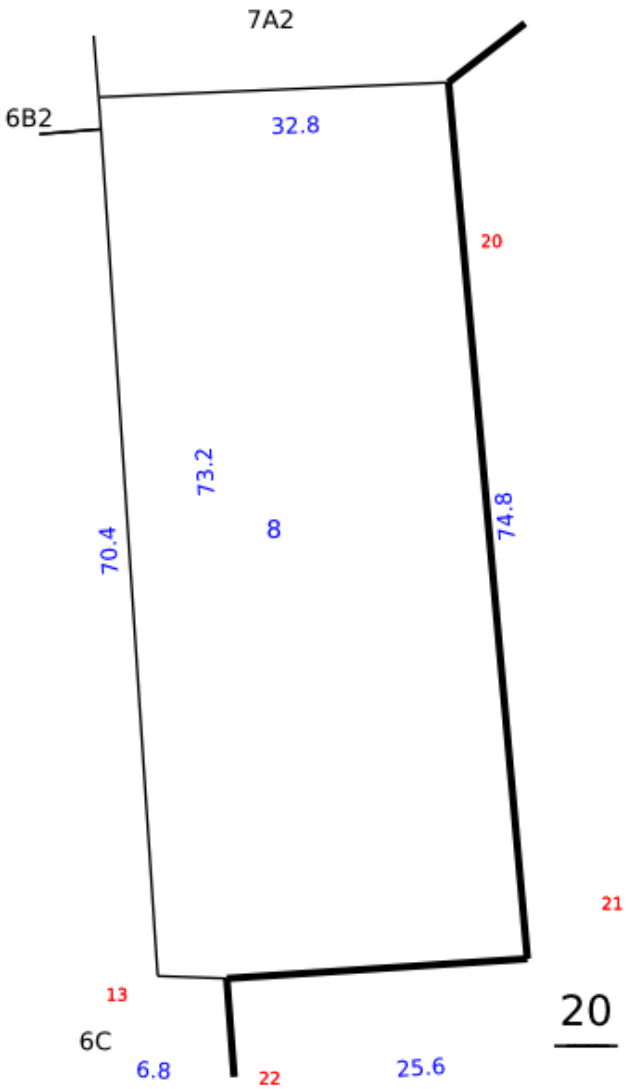
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 17/8

Area : Hect 00 Ares 21 Sqm 00

Scale : 1 : 587 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 11-12-2025

Date of Issue: 23-12-2025 16:42:08

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1839**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	2	--	--	0 - 24.50	2.44	--	--	2025/0103/01/516212--- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:39:42:PM
				0 - 24.50	2.44			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01839/20631** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:51:02 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

3M1cBKequVJ4... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

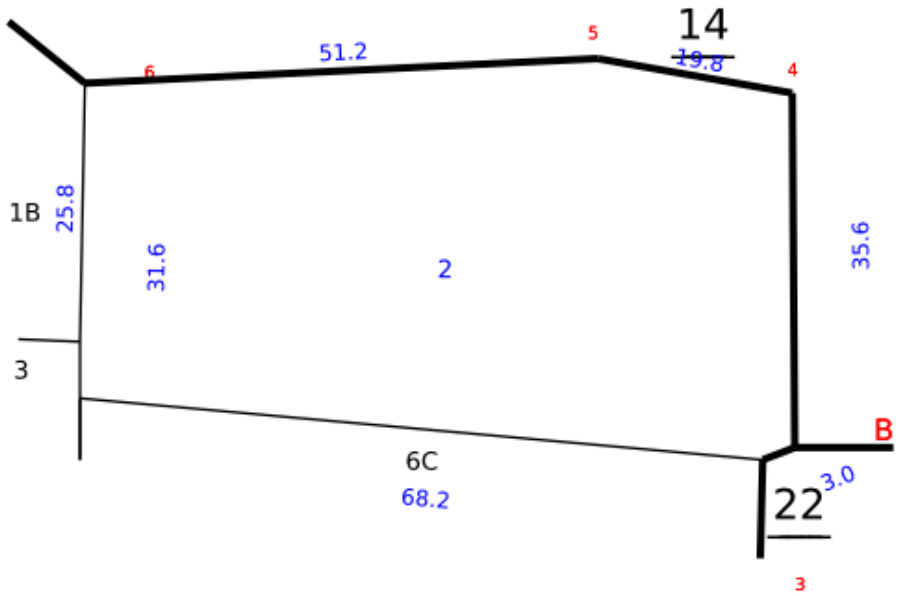
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/2

Area : Hect 00 Ares 24 Sqm 50

Scale : 1 : 693 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:53:04

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1841**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	3	--	--	0 - 22.00	2.16	--	--	2025/0103/01/516224---- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:42:08:PM
				0 - 22.00	2.16			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01841/20654** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:53:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

JQmZhL4bpxQ2... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

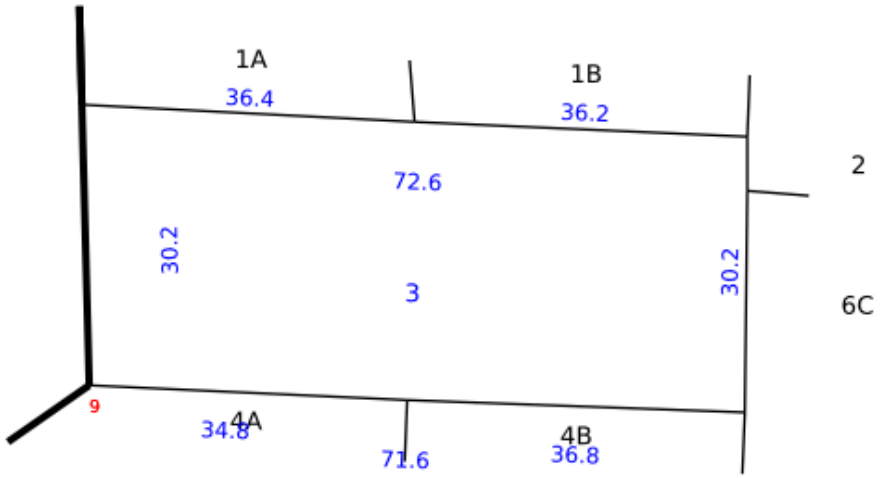
Village : Jagannathapuram(R)

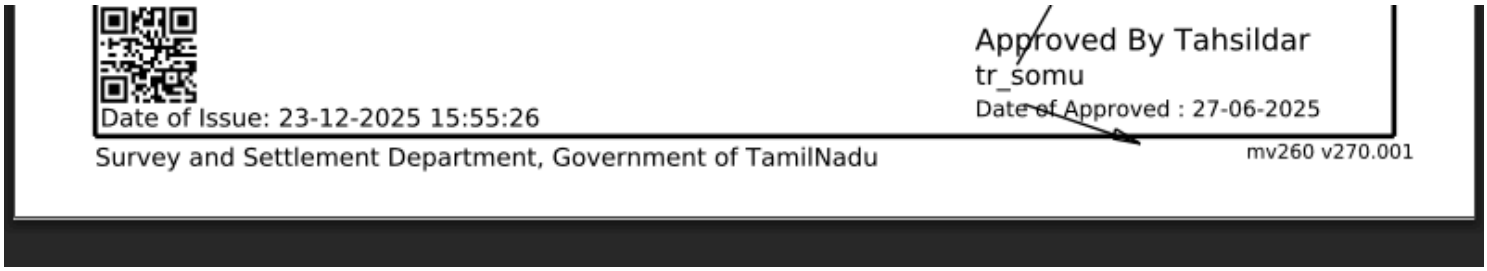
Survey No : 20/3

Area : Hect 00 Ares 22 Sqm 00

Scale : 1 : 757 mm

FMB Sketch




Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025
Date of Issue: 23-12-2025 15:55:26
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu
mv260 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1837**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	4A	--	--	0 - 16.50	1.64	--	--	2025/0103/01/519584--356/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 10/12/2025 06:42:44:PM
				0 - 16.50	1.64			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01837/20619** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:55:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

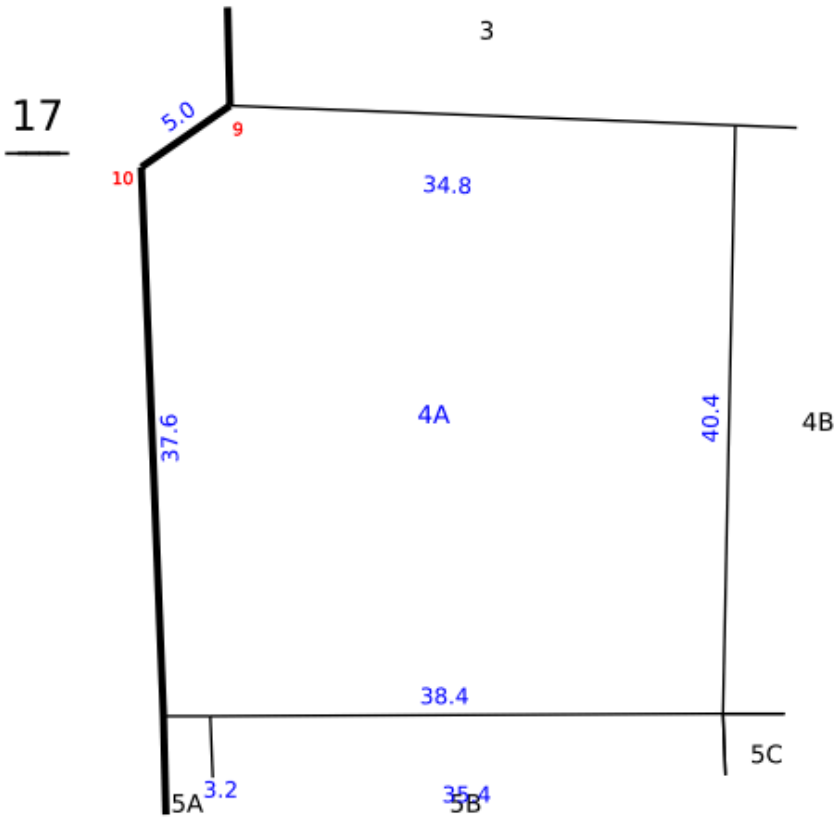
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/4A

Area : Hect 00 Ares 16 Sqm 50

Scale : 1 : 477 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:57:09

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1840**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	4B	--	--	0 - 14.50	1.40	--	--	2025/0103/01/516213--356/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:41:12:PM
				0 - 14.50	1.40			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01840/20643** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:57:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

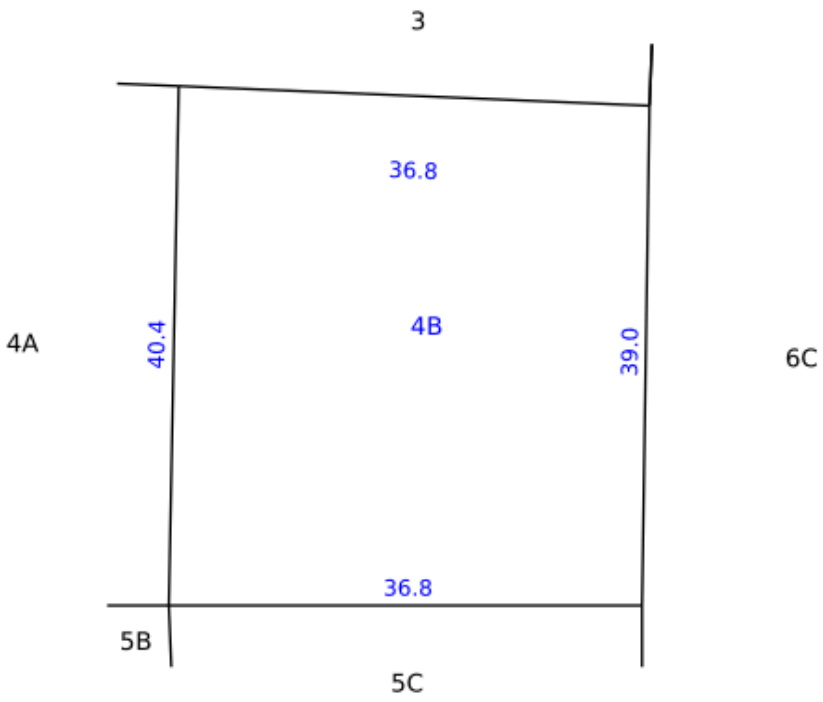
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/4B

Area : Hect 00 Ares 14 Sqm 50

Scale : 1 : 542 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:59:21

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv260 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1842**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	5A	--	--	0 - 1.20	0.10	--	--	2025/0103/01/516226--3439/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:43:49:PM
				0 - 1.20	0.10			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01842/20665** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:59:49 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

2qntVBhPlsd8n1... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

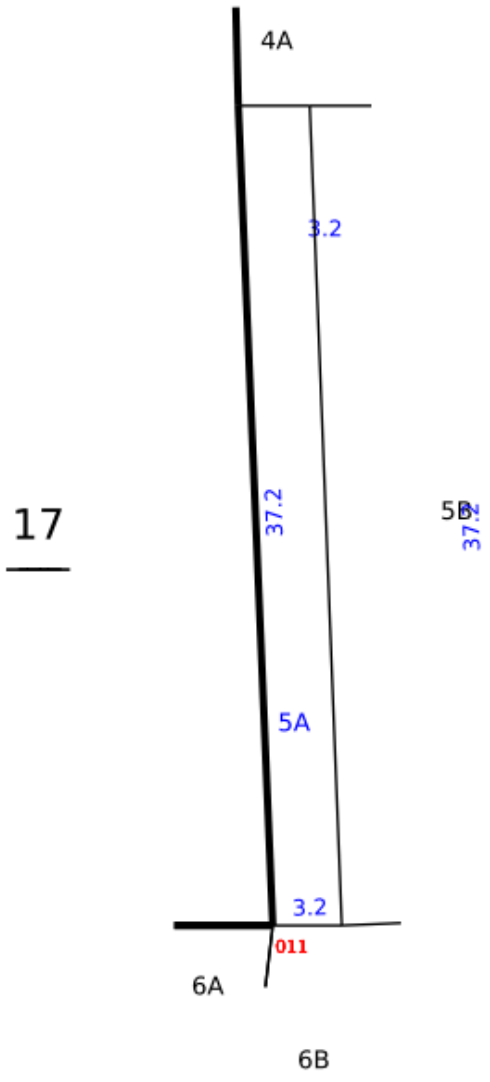
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/5A

Area : Hect 00 Ares 1 Sqm 20

Scale : 1 : 314 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 16:01:52

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv240 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1839**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	5C	--	--	0 - 12.50	1.24	--	--	2025/0103/01/519581--3439/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 10/12/2025 06:41:53:PM
				0 - 12.50	1.24			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01839/20631** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 04:03:24 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

NrIA8a9kPS2Bn... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

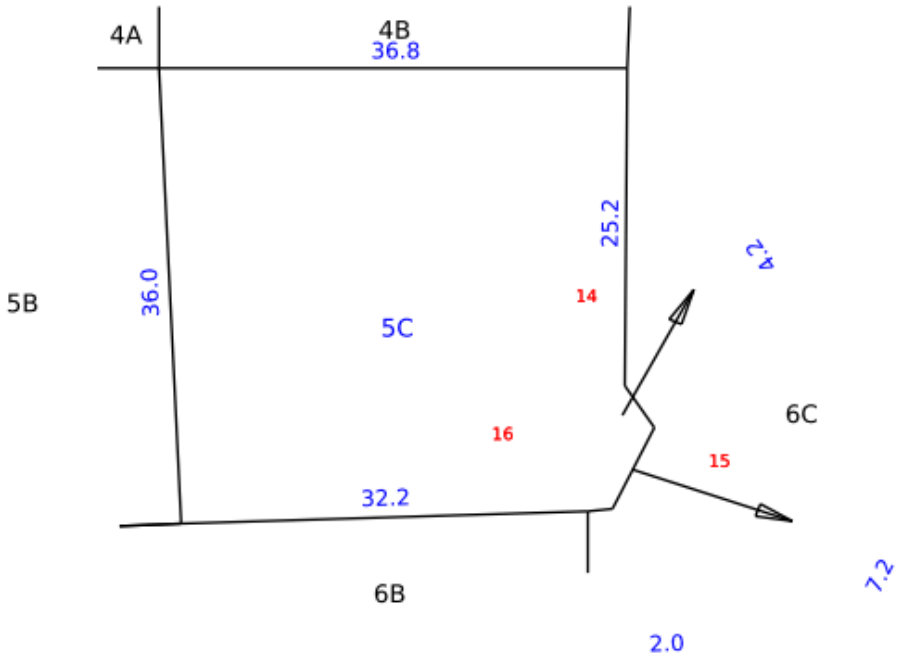
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/5C

Area : Hect 00 Ares 12 Sqm 50

Scale : 1 : 549 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 16:05:26

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1840**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	6B	--	--	0 - 46.50	4.60	--	--	2025/0103/01/518519---- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 05/12/2025 03:46:37:PM
				0 - 46.50	4.60			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01840/20643** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:30:03 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

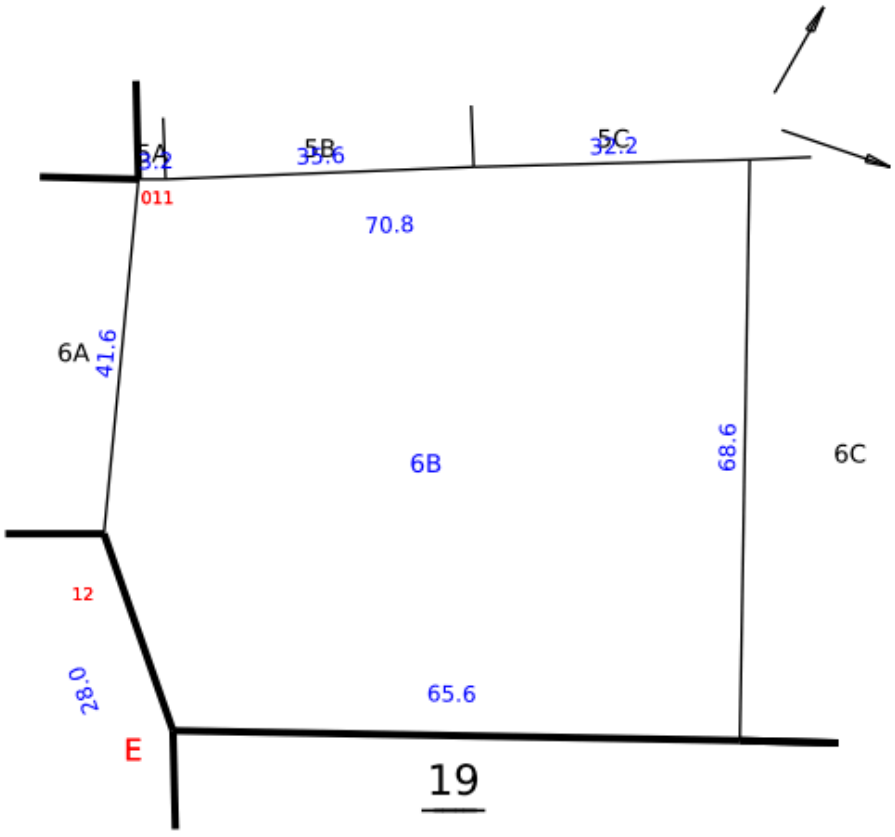
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/6B

Area : Hect 00 Ares 46 Sqm 50

Scale : 1 : 804 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:32:09

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1837**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	6C	--	--	0 - 98.50	9.76	--	--	2025/0103/01/516206--- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:37:03:PM
				0 - 98.50	9.76			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01837/20619** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 04:30:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

rnxendtejBSRKo... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

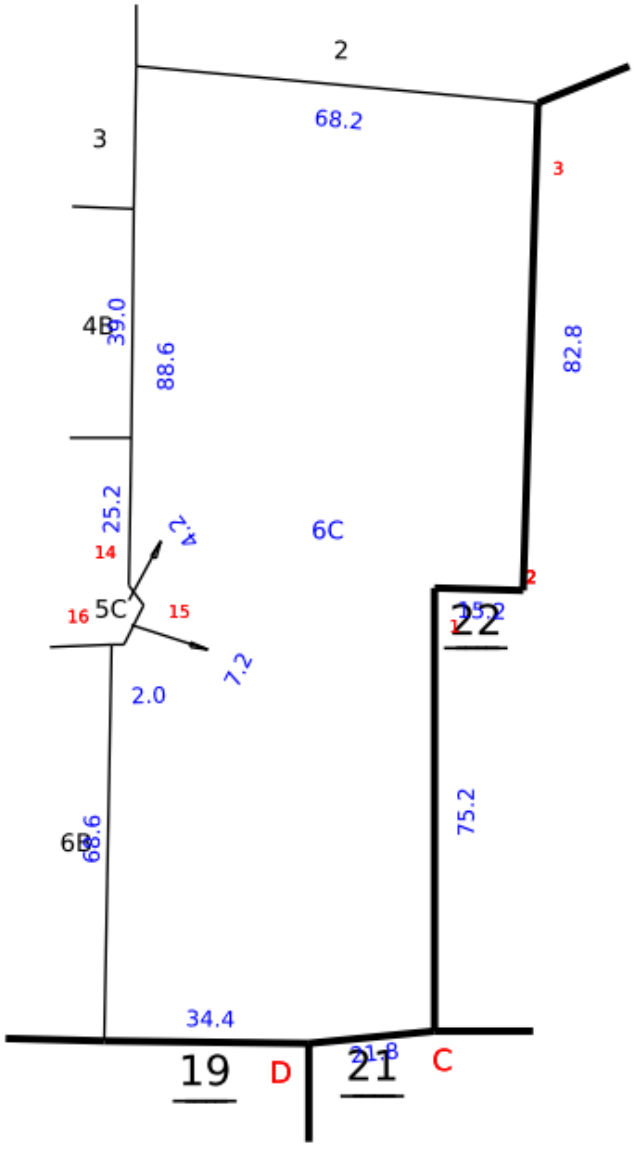
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/6C

Area : Hect 00 Ares 98 Sqm 50

Scale : 1 : 1183 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 16:32:53

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1839**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	1B	--	--	0 - 12.50	1.25	--	--	2025/0103/01/516212--356/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:39:42:PM
				0 - 12.50	1.25			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01839/20631** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:44:53 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

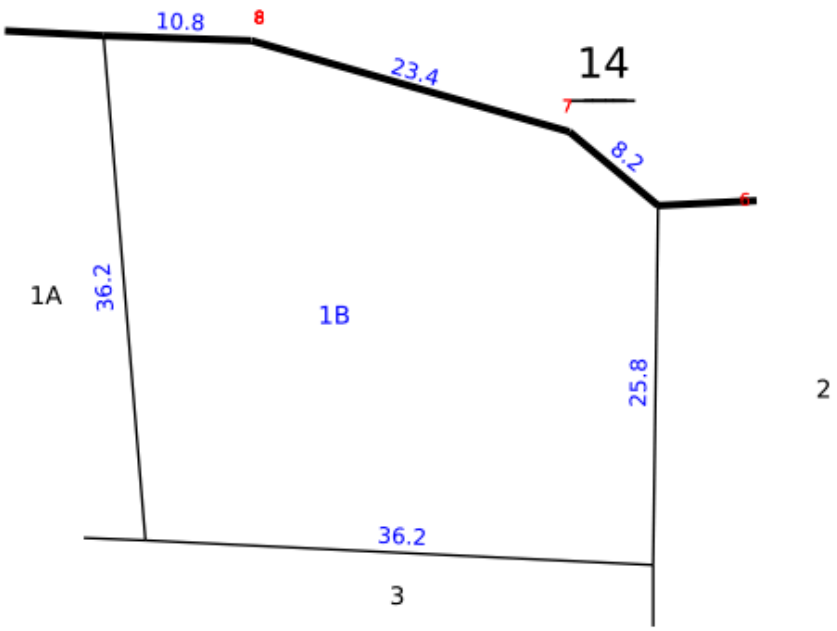
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/1B

Area : Hect 00 Ares 12 Sqm 50

Scale : 1 : 498 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:46:56

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1838**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	5B	--	--	0 - 12.80	1.26	--	--	2025/0103/01/516211--3439/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:38:12:PM
				0 - 12.80	1.26			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01838/20620** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 04:01:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

o-OsI9ZiqbdLAu... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

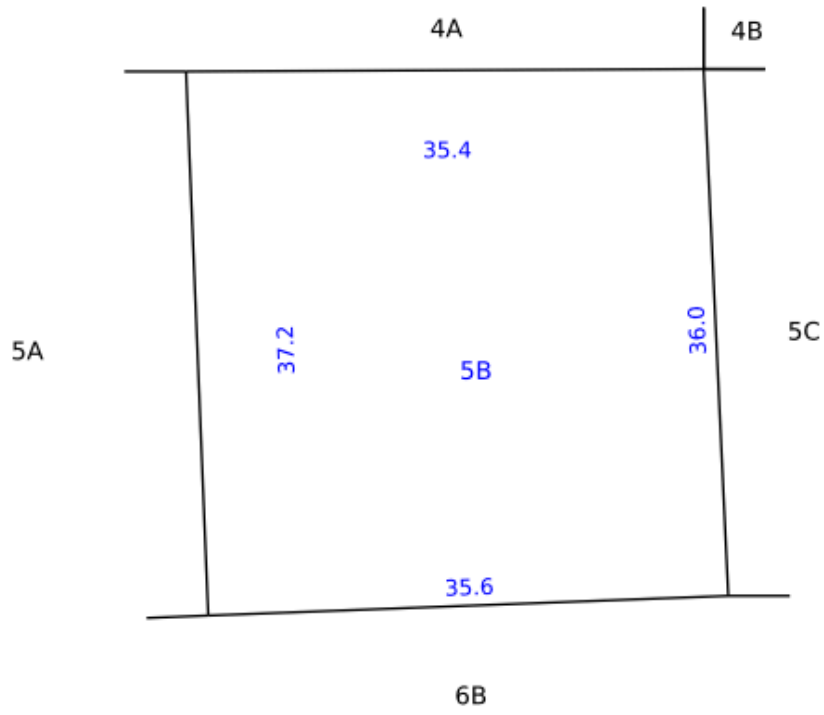
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/5B

Area : Hect 00 Ares 12 Sqm 80

Scale : 1 : 475 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 16:03:21

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1839**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
20	1A	--	--	0 - 12.50	1.25	--	--	2025/0103/01/516212--356/1421 ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 04/12/2025 04:39:42:PM
				0 - 12.50	1.25			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01839/20631** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:48:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

4AlIIXUTFpqEcO... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

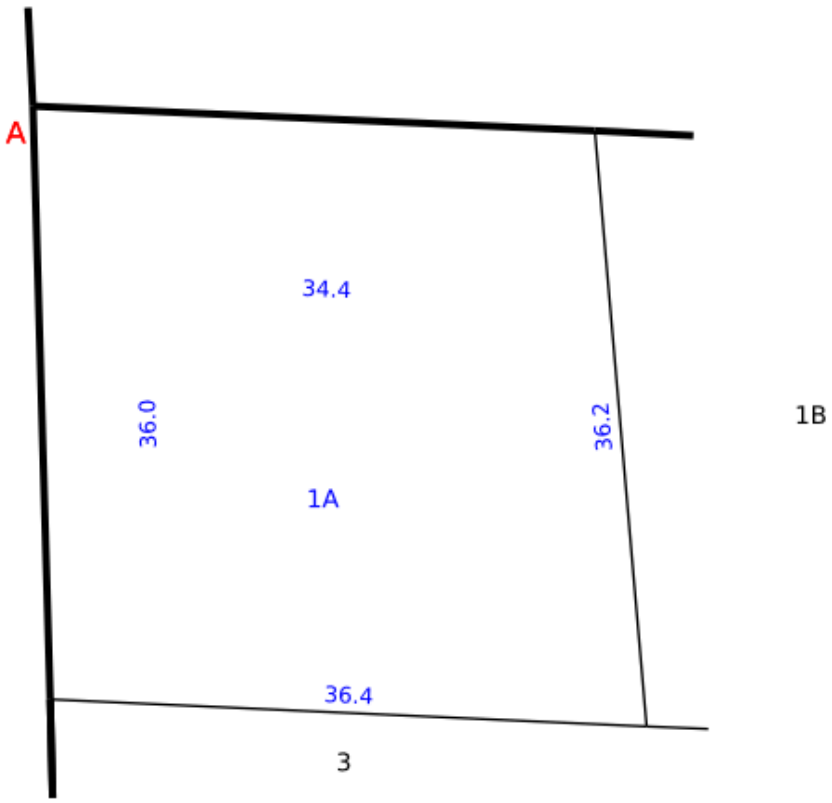
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 20/1A

Area : Hect 00 Ares 12 Sqm 50

Scale : 1 : 424 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 27-06-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:50:36

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1840**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
22	1A	--	--	0 - 18.00	2.03	--	--	2025/0103/01/518519---- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 05/12/2025 03:46:37:PM
				0 - 18.00	2.03			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01840/20643** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:34:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

lzdE7Ukt8FmUT... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

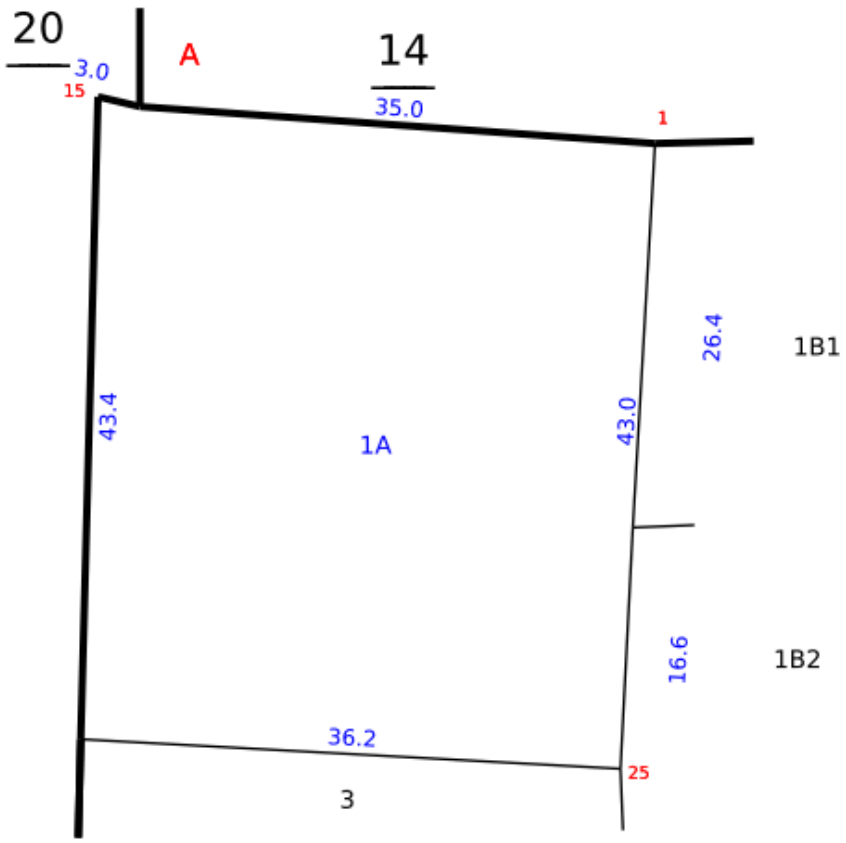
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 22/1A

Area : Hect 00 Ares 18 Sqm 00

Scale : 1 : 472 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 28-11-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:36:26

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 969**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கே. ப்பி. ராமநாத நாயுடு மகன் ஆர். புருஷோத்தமன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
22	1B1	--	--	0 - 20.30	2.32	--	--	4971/13--122/1423 ----- - Digitally signed: Shanmugam S Tahsildar 11/01/2016 11:21:32:PM
				0 - 20.30	2.32			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/00969/100634** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 04:33:07 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

QaqDwGaxxOLu... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

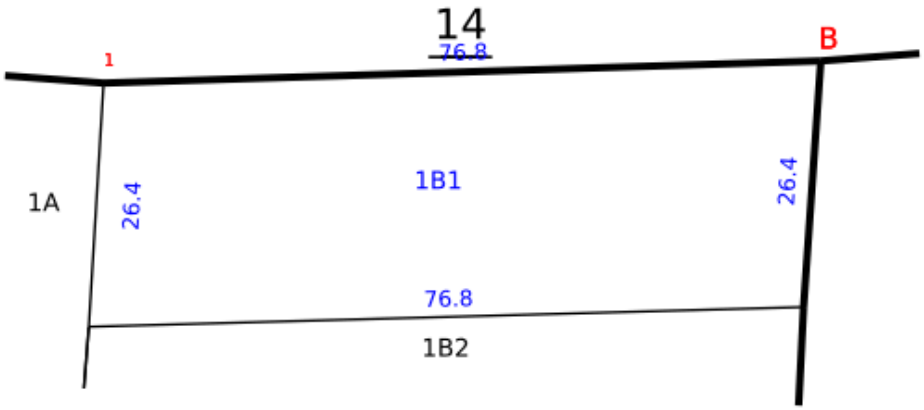
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 22/1B1

Area : Hect 00 Ares 20 Sqm 30

Scale : 1 : 745 mm

FMB Sketch





Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 28-11-2025

Date of Issue: 23-12-2025 16:35:10

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1754**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கே.ஆர்.வெங்கடேசன் மகன் கே.வி.நிதீஷ்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
22	1B2	--	--	0 - 20.20	2.31	--	--	2025/0103/01/474852--122/1423 ------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 28/05/2025 03:14:30:PM
				0 - 20.20	2.31			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01754/20687** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 04:35:54 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

qGONGSyJgWF... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

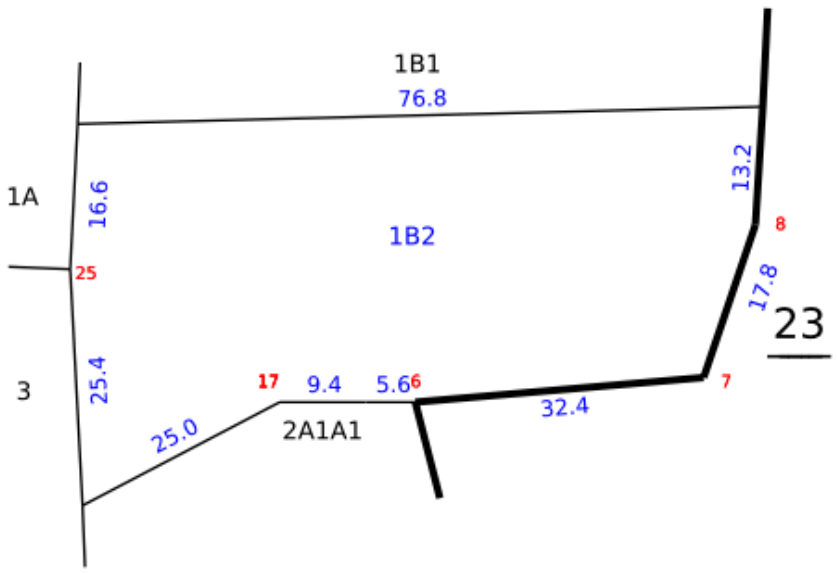
Village : Jagannathapuram(R)

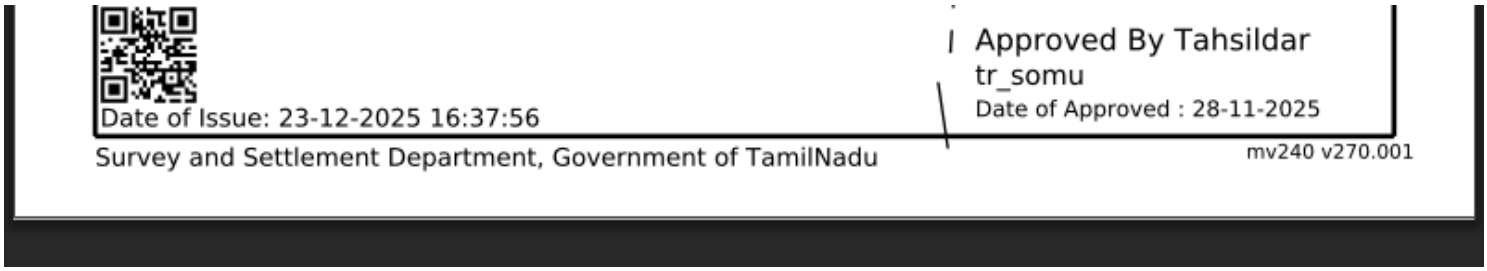
Survey No : 22/1B2

Area : Hect 00 Ares 20 Sqm 20

Scale : 1 : 780 mm

FMB Sketch




Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 28-11-2025
Date of Issue: 23-12-2025 16:37:56
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu
mv240 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : ஜெகநாதபுரம் **பட்டா எண் : 1840**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
22	3	--	--	0 - 30.00	3.42	--	--	2025/0103/01/518519--- ------ Digitally signed: Madhan Kumar P Zonal Deputy Tahsildar 05/12/2025 03:46:37:PM
				0 - 30.00	3.42			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/01/04/106/01840/20643** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-12-2025 அன்று 03:36:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

g5p2w3M0TR-2... 1 / 1 100%

District : Tiruvallur

Taluk : Ponneri

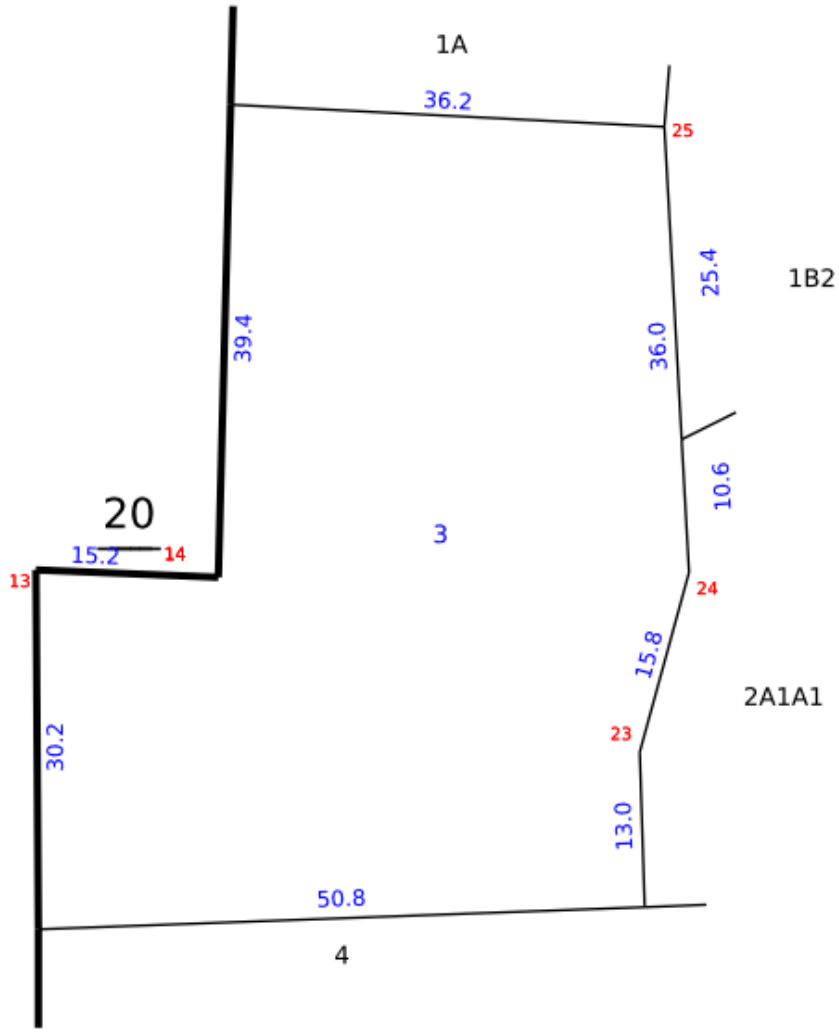
Village : Jagannathapuram(R)

Survey No : 22/3

Area : Hect 00 Ares 30 Sqm 00

Scale : 1 : 584 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
tr_somu
Date of Approved : 28-11-2025

Date of Issue: 23-12-2025 15:38:39

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.