Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Anthiyur	Date / நாள்: 06-Feb-2026
Village /கிராமம்:Anthiyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1382/3B,1382/5B,1383/1A,1383/2A

Data Availability Period for Village: Anthiyur

Anthiyur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 05-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 05-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Erode		S.R.O: Anthiyur	
1	1170/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி அந்தியூர் கிளை(முத.) பூபதி(முக.)	1. மாதாயம்மாள் 2. புஷ்பராணி 3. ரஷ்மிதா 4. மோனிஷா 5. அலமேலு 6. ஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 871/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 1 ACRE, 21.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொம்மநாயக்கர் பூமி, மேற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வேறு பூமி, வடக்கு - ராணி கொரை, கந்தபண்டாரம் பூமி, தெற்கு - அப்பக்காள் பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.ஏ.1.21 செண்ட் பூமி பூராவும்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 95.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி, மேற்கு - கடுகுமல்லம்மாள் பூமி, வடக்கு - கடுகு மல்லம்மாள் பூமி, ராணி கொரை, தெற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.ஏ.0.95 செண்ட் பூமி பூராவும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 1 ACRE, 60.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி, மணி வகையறா பூமி, மேற்கு - கடுகுமல்லம்மாள் பூமி, வடக்கு - நடராஜ் வகையறா பூமி, தெற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.எக்.0.65.0 பு.ஏ.1.60 செண்ட் பூமி பூராவும்.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1 - 1 ACRE, 12.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமநாயக்கர் பூமி, மேற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி, வடக்கு - கந்தபண்டாரம் பூமி, தெற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1383/1 நெ.பு.எக்.0.42.5 இதன் மத்தியில், பு.ஏ.1.12 செண்ட் பூமி பூராவும்	
2	1171/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி அந்தியூர் கிளை(முத.) பூபதி மு(முக.)	1. மாதாயம்மாள் 2. புஷ்பராணி 3. ரஷ்மிதா 4. மோனிஷா 5. அலமேலு 6. ஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1148/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur, தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 1 ACRE, 21.0 CENTS	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொம்மநாயக்கர் பூமி, மேற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வேறு பூமி, வடக்கு - ராணி கொரை, கந்தபண்டாரம் பூமி, தெற்கு - அப்பக்காள் பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.ஏ.1.21 செண்ட் பூமி பூராவும்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 95.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி, மேற்கு - கடுகுமல்லம்மாள் பூமி, வடக்கு - கடுகு மல்லம்மாள் பூமி, ராணி கொரை, தெற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.ஏ.0.95 செண்ட் பூமி பூராவும்.	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 1 ACRE, 60.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி, மணி வகையறா பூமி, மேற்கு - கடுகுமல்லம்மாள் பூமி, வடக்கு - நடராஜ் வகையறா பூமி, தெற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.எக்.0.65.0 பு.ஏ.1.60 செண்ட் பூமி பூராவும்.	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1 - 1 ACRE, 12.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமநாயக்கர் பூமி, மேற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி, வடக்கு - கந்தபண்டாரம் பூமி, தெற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா வேறு பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1383/1 நெ.பு.எக்.0.42.5 இதன் மத்தியில், பு.ஏ.1.12 செண்ட் பூமி பூராவும்	
3	1172/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Cancellation Deed	1. மாதாயம்மாள் 2. புஷ்பராணி 3. ரஷ்மிதா 4. மோனிஷா 5. செந்தில்வேல்	1. மாதாயம்மாள் 2. புஷ்பராணி 3. ரஷ்மிதா 4. மோனிஷா 5. செந்தில்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 6,11,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1600/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அந்தியூர்/புத்தகம் 1/1600/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/2 - 1 ACRE, 6.0 CENTS	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி, மேற்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி, வடக்கு - மாரப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி, தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், க.ரீ.ச.1383/2 நெ பு.எக்.0.43.0 (பு.ஏ.1.06 செண்ட்)-க்கு த.ரூ.1.45 இது பூராவும். இதன் பழைய க.ச.304, பட்டா எண்.1089) மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம் சேர கட்டுப்பட்டது.		
4	1176/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Partition deed	1. மாதாயம்மாள் 2. புஷ்பராணி 3. ரஷ்மிதா 4. மோனிஷா	1. மாதாயம்மாள் 2. புஷ்பராணி 3. ரஷ்மிதா 4. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1579/2022, 1580/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/2 - 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1383/3 நெ காலை பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.1382/5 நெ காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.1383/1 நெ காலை பூமி, தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 2, 3, 4 நபர்களான புஷ்பராணி, ரஷ்மிதா, மோனிஷா ஆகியோர்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் கூட்டாக அடைந்து கொள்ளும் பி ஷெட்யூல் சொத்து. அயிட்டம் 1, அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ.பு.எக்.0.43.0 (பு.ஏ.1.06 செண்ட்) (பழைய க.ச.304, பட்டா எண்.4960) பூமி பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/5 - 1 ACRE, 14.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1383/2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.1382/4 நெ காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.1382/3 நெ காலை பூமி, தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2, அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/5 நெ.பு.எக்.0.46.0 (பழைய க.ச.303, பட்டா எண்.4961) (பு.ஏ.1.14 செண்ட்) பூமி பூராவும், ஆக அயிட்டங்கள் 2க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.2.20 செண்ட் பூமி பூராவும். நம்மில் 1 நபர் மாதாயம்மாள் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைந்து கொள்ளும் குடும்ப பொது நிதி ஏ ஷெட்யூலாக ரொக்கமாக பெற்றுக் கொண்டது ரூபாய்.5, 50, 000/- மட்டும், கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	1177/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Partition deed	1. மாதாயம்மாள் 2. அலமேலு 3. ஈஸ்வரி 4. புஷ்பராணி 5. ரஷ்மிதா 6. மோனிஷா	1. மாதாயம்மாள் 2. அலமேலு 3. ஈஸ்வரி 4. புஷ்பராணி 5. ரஷ்மிதா 6. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1017/1993, 1018/1993, 1082/1997, 2140/2001	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 3 ACRE, 61.75 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1384/3ஏ, 1383/1 நெ காலை பூமிகள், மேற்கு - ரீ.ச.1381/2பி, 1382/2 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - ரீ.ச.1378/7ஏ,7பி நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - ரீ.ச.1382/4,5 நெ காலை பூமிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4, 5, 6 நபர்களான புஷ்பராணி, ரஷ்மிதா, மோனிஷா ஆகியோர்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் கூட்டாக அடைந்து கொள்ளும் டி சொத்து சொத்து. அயிட்டம் 1, அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 (பழைய க.ச.302சி, 303, பட்டா எண்.3006) (பு.ஏ.3.61-3/4 செண்ட்) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியிலுள்ள போர்வெல் 1ம், மேற்படி போர்வெல்லுக்கு கட்டுப்பட்ட மின் இணைப்பு எண். ஆகவுள்ள 7-1/2 எச்.பி மின்மோட்டார் ஒன்று பூராவும். (ஆவண எண்கள்.1017/1993, 1018/1993, 1082/1997-ன்படி பூமியின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் பு.ஏ.3.76 செண்ட் என இருந்தாலும் தற்போதைய சர்வே மற்றும் பட்டா பிரகாரம் பு.ஏ.3.61-3/4 செண்ட் பூமி மட்டுமே உள்ளது, கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1 - 1 ACRE, 5.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1383/3 நெ காலை பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.1382/3 நெ காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.1384/3ஏ நெ காலை பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.1383/2 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3, அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1383/1 நெ.பு.எக்.0.42.5 (பழைய க.ச.304, பட்டா எண்.5948 (பு.ஏ.1.05 செண்ட்) பூமி பூராவும், ஆக அயிட்டங்கள் 3க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்த பு.ஏ.5.58-3/4 செண்ட் பூமி உள்ளது. மேற்படி பூமிகளுக்கு 31.10.2012-ம் தேதியில் அந்தியூர் சார்பதிவக ஆவண எண்.3241/2012-ம் எண்ணாக பதிவான சக்தி மாரியம்மன் விவசாய கூட்டுக்குழுவின் விவசாய கிணர் பூமி, கிணர், தண்ணீர் டேங்க், மின்மோட்டார், மின்சர்வீஸ், பைப்லைன் வகையறாக்களின் பாத்திய உடன்படிக்கை பத்திரத்தில் 61-ம் நபராக காட்டப்பட்டுள்ள வெள்ளியங்கிரி என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட அனைத்து பங்கு பாத்தியங்கள் சகிதம் சேரக் கட்டுப்பட்டது. நம்மில் 1 நபர் மாதாயம்மாள் சர்வ சுதந்திரமாய் அடைந்து கொள்ளும் ஏ ஷெட்யூல் குடும்ப பொது நிதி கேட்பு வரைவோலை மூலமாக பெற்றுக் கொண்டது ரூபாய்.30, 00, 000/- நம்மில் 2 நபர் அலமேலு சர்வ சுதந்திரமாய் அடைந்து கொள்ளும் பி ஷெட்யூல் குடும்ப பொது நிதி கேட்பு வரைவோலை மூலமாக பெற்றுக் கொண்டது ரூபாய்.25, 00, 000/-, நம்மில் 3 நபர் ஈஸ்வரி சர்வ சுதந்திரமாய் அடைந்து கொள்ளும் சி ஷெட்யூல் குடும்ப பொது நிதி கேட்பு வரைவோலை மூலமாக பெற்றுக் கொண்டது ரூபாய்.25, 00, 000/-, , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
6	1203/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Sale deed	1. புஷ்பராணி 2. வி.பி.ரஷ்மிதா 3. வி.பி.மோனிஷா	1. எஸ்.வள்ளிநாயகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1176/2025, 1177/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/2 - 1 ACRE, 6.0 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, , மேற்கு - ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1 (ஆவண எண்.1176/2025) ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/2, நெ.பு.ஹெ.0.43.0, த.ரூ.1.45 (பு.ஏ.1.06 செண்ட்) (பழைய கச.304), பட்டா எண்.4960, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.43.0, பு.ஏ.1.06 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஆறு செண்டு) பூமி பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/5 - 16.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலையில் இன்னும் நாங்கள் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.0.98 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ. காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 (ஆவண எண்.1176/2025) ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1382/5, நெ.பு.ஹெ.0.46.0, த.ரூ.1.55 (பு.ஏ.1.14 செண்ட்) (பழைய கச.303), பட்டா எண்.4961, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/4 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.46.0, பு.ஏ.1.14 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் பதினாங்கு) பூமி பூராவும். இதில் நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களுக்கு கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்துக் கொடுக்க உள்ள பூமிக்கும் செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலையில் இன்னும் நாங்கள் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.0.98 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ. காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.16 (பதினாறு) செண்டு பூமி பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1 - 1 ACRE, 5.0 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, , மேற்கு - ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.1384/3எ நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 (ஆவண எண்.1177/2025) ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/1, நெ.பு.ஹெ.0.42.5, த.ரூ.1.44 (பு.ஏ.1.05 செண்ட்) (பழைய கச.304), பட்டா எண்.5948, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1384/3எ நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.42.5, பு.ஏ.1.05 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஐந்து செண்டு) பூமி பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 16.8 CENTS

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலையில் இன்னும் நான் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.3.44.95 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - ரீ.ச.எண்கள்.1378/7எ, 7பி நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு,, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4 (ஆவண எண்.1177/2025) ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1382/3, நெ.பு.ஹெ.1.46.5, த.ரூ.4.95 (பு.ஏ.3.61-¾ செண்ட்) (பழைய க.ச.302சி, 303), பட்டா எண்.3006, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1381/2பி, ரீ.ச.எண்.1382/2, நெ காலை பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1384/3எ, ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை பூமிகளுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1378/7எ, 7பி நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்கள். 1382/4, 5 நெ காலை பூமிகளுக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.46.5, பு.ஏ.3.61-¾ செண்ட் (மூன்று ஏக்கர் அறுபத்தி ஒன்னே மூக்கால் செண்டு) பூமி பூராவும். இதில் நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களுக்கு கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்துக் கொடுக்க உள்ள பூமிக்கும் செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலையில் இன்னும் நான் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.3.44.95 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1378/7எ, 7பி நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.16.80 (பதினாறு செண்டு எட்டின் கீழ் பத்து) செண்டு பூமி பூராவும்.		
7	1274/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Partition deed	1. புஷ்பராணி 2. ரஷ்மிதா 3. மோனிஷா	1. புஷ்பராணி 2. ரஷ்மிதா 3. மோனிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1176/2025, 1177/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/5 - 97.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1383/5 நெ காலை வள்ளிநாயகிக்கு விற்பனை செய்த பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.1382/4 நெ காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.1382/3 நெ காலை பூமி, தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1, அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/5 நெ.பு.எக்.0.46.0 (பழைய க.ச.303, பட்டா எண்.4961) (பு.ஏ.0.97-1/2 செண்ட்) பூமி பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3 - 3 ACRE, 45.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1384/3ஏ, 1382/3 நெ காலையில் வள்ளிநாயகிக்கு விற்பனை செய்த பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.1381/2பி, 1382/2 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - ரீ.ச.1378/7ஏ,7பி நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - ரீ.ச.1382/4,5 நெ காலை பூமிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2, அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1382/3 நெ.பு.எக்.1.46.5 (பழைய க.ச.302சி, 303, பட்டா எண்.3006) (பு.ஏ.3.45 செண்ட்) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியிலுள்ள போர்வெல் 1ம், மேற்படி போர்வெல்லுக்கு கட்டுப்பட்ட மின் இணைப்பு எண். ஆகவுள்ள 7-1/2 எச்.பி மின்மோட்டார் ஒன்று பூராவும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
8	2217/2025	19-May-2025	Sale deed	1. எஸ்.வள்ளிநாயகி	1. புஷ்பராணி	-

		19-May-2025 19-May-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1, 1383/2 - 3.72 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.1383/3 நெ காலை, மேற்கு - ரீ.ச.1383/1,2 நெ காலை, வடக்கு - ரீ.ச.1384/3ஏ நெ காலை, தெற்கு - நகலூர் செல்லும் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.1383/1 நெ.பு.எக்.0.42.5 (பழைய க.ச.304, பட்டா எண்.5948) (பு.ஏ.1.05 செண்ட்), ரீ.ச.1383/2 நெ.பு.எக்.0.43.0 (பு.ஏ.1.06 செண்ட்) (பழைய க.ச.304, பட்டா எண்.4960) , ஆகக்காலைகள் 2க்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்த பு.எக்.0.85.5 இதில், செக்குபந்திப்படி பு.எக்.0.01.5 பு.ஏ.0.03.72 செண்ட் பூமி பூராவும்.		
9	3345/2025	29-Jul-2025 29-Jul-2025 29-Jul-2025	Gift deed	1. வள்ளிநாயகி	1. மாண்புமிகு தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தமிழ்நாடு அரசு உள்ளாட்சித்துறைக்கு கட்டுப்பட்ட ஈரோடு மாவட்டம் அந்தியூர் வட்டம் அந்தியூர் கிராமம் அந்தியூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் சின்னதம்பிபாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக மேற்படி ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1A, 1383/2A - 153.2 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழே காணும் 2,4,5,7-வது அயிட்ட சாலைகளுக்கும் மேற்கு, , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழே காணும் 3,6-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பொது உபயோக (ஏ) இடத்திற்கும் கிழக்கு, , வடக்கு - ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ-காலைக்கும் தெற்கு, , தெற்கு - நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/2, நெ.பு.ஹெ.0.43.0, த.ரூ.1.45 (பு.ஏ.1.06 செண்ட்) (பழைய கச.304), பட்டா எண்.4960, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ.காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.43.0, பு.ஏ.1.06 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஆறு செண்டு) பூமி பூராவும். அயிட்டம்-2 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி,		

		ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1382/5, நெ.பு.ஹெ.0.46.0, த.ரூ.1.55 (பு.ஏ.1.14 செண்ட்) (பழைய கச.303), பட்டா எண்.4961, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/4 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.46.0, பு.ஏ.1.14 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் பதினாங்கு) பூமி பூராவும். இதில் பு.ஏ.0.16 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலையில் எனக்கு விற்பனை செய்தவர்கள் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.0.98 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ. காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.16 (பதினாறு) செண்டு பூமி பூராவும். அயிட்டம்-3 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/1, நெ.பு.ஹெ.0.42.5, த.ரூ.1.44 (பு.ஏ.1.05 செண்ட்) (பழைய கச.304), பட்டா எண்.5948, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.42.5, பு.ஏ.1.05 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஐந்து செண்டு) பூமி பூராவும். அயிட்டம்-4 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1382/3, நெ.பு.ஹெ.1.46.5, த.ரூ.4.95 (பு.ஏ.3.61-¾ செண்ட்) (பழைய கச.302சி, 303), பட்டா எண்.3006, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1381/2பி, ரீ.ச.எண்.1382/2, நெ காலை பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ, ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை பூமிகளுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1378/7ஏ, 7பி நெ காலை பூமிகளுக் கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1382/4, 5 நெ காலை பூமிகளுக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.46.5, பு.ஏ.3.61-¾ செண்ட் (மூன்று ஏக்கர் அறுபத்தி ஒன்னே மூக்கால் செண்டு) பூமி பூராவும். இதில் பு.ஏ.0.16.80 செண்ட் பூமிக்கும் செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலையில் எனக்கு விற்பனை செய்தவர்கள் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.3.44.95 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1378/7ஏ, 7பி நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.16.80 (பதினாறு செண்டு எட்டின் கீழ் பத்து) செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட நான்கு காலைகளும் சேர்த்து பு.ஏ.2.43.80 செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப் பட்டு, என்னுடைய தனிப்பட்ட சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வந்ததில் மேற்படி சர்வே எண்கள். ரீ.ச.எண்.1383/1 பின்னும், ரீ.ச.எண்.1383/2 காலைகளில் பு.ஏ.0.03.72 செண்டு பூமியினை புஷ்பராணி அவர்களுக்கு விற்பனை செய்தது போக மீதி எனது சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வந்ததினை பொருத்து நான் எனது பெயரில் தனியாக உட்பிரிவு செய்துள்ளதின்படி ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ நெ.பு.ஹெ. 0.41.74 த.ரூ.1.41 பட்டா எண்.7547 பூமியும், பின்னும், ரீ.ச.எண்.1383/2ஏ நெ.பு.ஹெ.0.42.26 த.ரூ.1.43 பட்டா எண்.7622, பூமியும், பின்னும், ரீ.ச.எண்.1382/5பி நெ.பு.ஹெ. 0.06.48 த.ரூ.0.22 பட்டா எண்.7546 பு.ஏ.0.16 செண்ட் பூமியும், பின்னும், ரீ.ச.எண்.1382/3பி நெ.பு.ஹெ.0.06.80 த.ரூ.0.23 பட்டா எண்.7735 பு.ஏ.0.16.80 செண்ட் பூமியும், ஆக நான்கு காலைகளும் சேர்த்து மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.97.28 இதற்கு பு.ஏ.2.40 செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப்பட்டு, , நான் சர்வ சுதந்திரமாயும், நிராட்சேபணையாயும் சுவாதீன

		அனுபோகங்களுடனும் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருவதுமான இதில் காணும் சொத்தை மனைப் பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்.ஓ.சி.எண்.26ஜிரோஎக்ஸ்6க்யூக்யூக்யூ/2025/டிசிபி, நாள் 26.07.2025-ன்படி உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி நான் தான ஆவணம் செய்து கொடுப்ப தும் இந்த தான ஆவணம் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதுமான சாலை மற்றும் பொது உபயோக (ஏ) இடம் ஆகியவற்றின் செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் அயிட்டம்-1 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகலமும் தென்வடல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 1-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ-காலைக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழே காணும் 2, 4, 5, 7-வது அயிட்ட சாலைகளுக்கும் மேற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழே காணும் 3, 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பொது உபயோக (ஏ) இடத்திற்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 156.10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 153.20 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 1546.50 சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும்.மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1383/2ஏ மற்றும் ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ-காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/2A - 263.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/2பி-காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 2-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2பி-காலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 36.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 36.8 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 263.88 சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1383/2ஏ-காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/5B, 1383/2A - 137.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.1382/5ஏ-காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 தென்வடல் 9 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 3-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/5ஏ-காலைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 15.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.3 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 137.70 சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1382/5பி, ரீ.ச.எண்.1383/2ஏ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/2A - 318.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/2பி-காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4 தென்வடல் 9 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 4-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2பி-காலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 35.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 35.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 318.15 சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1383/2ஏ-காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1A - 261.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/1பி-காலைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-5 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 5-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/1பி-காலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 36.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 36.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.2 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 261.72சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ-காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3B, 1383/1A - 137.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.1382/3ஏ-காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ) (பி)-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-6 தென்வடல் 9 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 6-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் பொது உபயோக இடம் (ஏ) (பி)-க்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3ஏ-காலைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 15.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.3 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 137.70 சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும். மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1382/3பி, மற்றும் ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ-காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1383/1A - 338.85 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.1383/1பி-காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு,, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-7 தென்வடல் 9 மீட்டர் அகலமும் கிழமேல் நீளி மனைப்பிரிவு சாலை 7-க்கு செக்குப்பந்தி அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு, குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/1பி-காலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 37.8 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 37.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 338.85 சதுர மீட்டர்கள் கொண்டதுமான சாலை பூராவும்.மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ-காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சாலைகளின் மூலை முடுக்களுக்கு உண்டான 1.125 டூ 12 = 13.50 சதுர மீட்டர்கள், பின்னும் 3.375 டூ 2 = 6.75 சதுர மீட்டர்கள் சகிதம் பூராவும். ஆகமொத்தம் சாலையின் பரப்பு 3024.75 சதுர மீட்டர்கள் சாலையிடம் பூராவும்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3B, 1383/1A - 50.55 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பொது உபயோக இடம் (பி)-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ-காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேலே காணும் 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-8 பொது உபயோக (ஏ) இடத்தின் செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ-காலைக்கும் தெற்கு, மேலே காணும் 6-வது அயிட்ட சாலைக்கும் வடக்கு, பொது உபயோக இடம் (பி)-க்கும் கிழக்கு, மேலே காணும் 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.6 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 6.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள (7.6 டூ (7.6+6.0)/2-1.125) 50.55 சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட பொது உபயோக (ஏ) இடம் பூராவும்.மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1382/3பி, மற்றும் ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ-காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி 1 முதல் 7 வரை தாக்குகள் கொண்ட சாலையிடங்கள் 3004.50 மற்றும் மூலை முடக்கு 20.25 சதுர மீட்டர்கள் ஆக மொத்தம் 3024.75 ச.மீ மற்றும், மேற்படி 8 தாக்கு பொது உபயோக இடம் 50.55 சதுர மீட்டர்கள் மேற்படி வீதம் கொண்ட சாலை மற்றும் பொது உபயோக (ஏ) இடம் பூராவும் இந்த தான ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து சின்னதம்பிபாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
10	3346/2025	29-Jul-2025 29-Jul-2025 29-Jul-2025	Gift deed	1. வள்ளிநாயகி	1. தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி என்பிகேஆர்ஆர் மாளிகை சென்னை-600002 144 அண்ணாசாலை என்கிற முகவரியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக மேற்படி கழகத்தின் தற்கால பிரதிநிதி கோபிசெட்டிபாளையம் மின்பகிர்மான வட்டம்	-

				மேற்பார்வை பொறிய	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1382/3B - 37.5 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anthiyur					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக (ஏ) இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.1382/3ஏ-காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ-காலைகும் தெற்கு, தெற்கு - தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/2, நெ.பு.ஹெ.0.43.0, த.ரூ.1.45 (பு.ஏ.1.06 செண்ட்) (பழைய கச.304), பட்டா எண்.4960, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ.காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.43.0, பு.ஏ.1.06 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஆறு செண்டு) பூமி பூராவும். அயிட்டம்-2 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1382/5, நெ.பு.ஹெ.0.46.0, த.ரூ.1.55 (பு.ஏ.1.14 செண்ட்) (பழைய கச.303), பட்டா எண்.4961, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/4 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.46.0, பு.ஏ.1.14 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் பதினாங்கு) பூமி பூராவும். இதில் பு.ஏ.0.16 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலையில் எனக்கு விற்பனை செய்தவர்கள் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.0.98 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ. காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் தெற்கு, நகலூர் போகும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.16 (பதினாறு) செண்டு பூமி பூராவும். அயிட்டம்-3 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1383/1, நெ.பு.ஹெ.0.42.5, த.ரூ.1.44 (பு.ஏ.1.05 செண்ட்) (பழைய கச.304), பட்டா எண்.5948, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலை கீழ்க்காணும் அயிட்டம்-4 பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1383/3 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ நெ காலை பூமிக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்.1383/2 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-1 பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.42.5, பு.ஏ.1.05 செண்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஐந்து செண்டு) பூமி பூராவும். அயிட்டம்-4 ஈரோடு ரிடி, அந்தியூர் சப்ரிடி, ஈரோடு மாவட்டம், அந்தியூர் வட்டம், அந்தியூர் கிராமம், ரீ.ச.எண்.1382/3, நெ.பு.ஹெ.1.46.5, த.ரூ.4.95 (பு.ஏ.3.61-¾ செண்ட்) (பழைய கச.302சி, 303), பட்டா எண்.3006, பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1381/2பி, ரீ.ச.எண்.1382/2, நெ காலை பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ, ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை பூமிகளுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1378/7ஏ, 7பி நெ காலை பூமிக ளுக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1382/4, 5 நெ காலை பூமிகளுக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.1.46.5, பு.ஏ.3.61-¾ செண்ட் (மூன்று ஏக்கர் அறுபத்தி ஒன்னே மூக்கால் செண்டு) பூமி பூராவும். இதில் பு.ஏ.0.16.80 செண்ட் பூமிக்கும் செக்குபந்தி விபரம் ரீ.ச.எண்.1383/1 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-3 பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி		

		ரீ.ச.எண்.1382/3 நெ காலையில் எனக்கு விற்பனை செய்தவர்கள் வைத்துக் கொண்டு இருக்கும் பு.ஏ.3.44.95 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.எண்கள்.1378/7ஏ, 7பி நெ காலை பூமிகளுக்கும் தெற்கு, ரீ.ச.எண்.1382/5 நெ காலை மேலே கண்ட அயிட்டம்-2 பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.16.80 (பதினாறு செண்டு எட்டின் கீழ் பத்து) செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட நான்கு காலைகளும் சேர்த்து பு.ஏ.2.43.80 செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப் பட்டு, என்னுடைய தனிப்பட்ட சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வந்ததில் மேற்படி சர்வே எண்கள். ரீ.ச.எண்.1383/1 பின்னும், ரீ.ச.எண்.1383/2 காலைகளில் பு.ஏ.0.03.72 செண்டு பூமியினை புஷ்பராணி அவர்களுக்கு விற்பனை செய்தது போக மீதி எனது சுவாதீன அனுபோகத்திலிருந்து வந்ததினை பொருத்து நான் எனது பெயரில் தனியாக உட்பிரிவு செய்துள்ளதின்படி ரீ.ச.எண்.1383/1ஏ நெ.பு.ஹெ. 0.41.74 த.ரூ.1.41 பட்டா எண்.7547 பூமியும், பின்னும், ரீ.ச.எண்.1383/2பி நெ.பு.ஹெ.0.42.26 த.ரூ.1.43 பட்டா எண்.7622, பூமியும், பின்னும், ரீ.ச.எண்.1382/5பி நெ.பு.ஹெ. 0.06.48 த.ரூ.0.22 பட்டா எண்.7546 பு.ஏ.0.16 செண்ட் பூமியும், பின்னும், ரீ.ச.எண்.1382/3பி நெ.பு.ஹெ.0.06.80 த.ரூ.0.23 பட்டா எண்.7735 பு.ஏ.0.16.80 செண்ட் பூமியும், ஆக நான்கு காலைகளும் சேர்த்து மொத்தம் நெ.பு.ஹெ.0.97.28 இதற்கு பு.ஏ.2.40 செண்ட் பூமி பூராவும் பாத்தியப்பட்டு, நான் சர்வ சுதந்திரமாயும், நிராட்சேபணையாயும் சுவாதீன அனுபோகங்களுடனும் ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு வருவதுமான இதில் காணும் சொத்தை மனைப் பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு அதற்கு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் ஆர்ஓசி எண்.26ஜிரோஎக்ஸ்6க்யூக்யூக்யூ/2025/டிசிபி, நாள் 26.07.2025-ன்படி உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி நான் தான ஆவணம் செய்து கொடுப்பதும் இந்த தான ஆவணம் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதுமான மின்பகிர்மானத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள பொது உபயோகம் (பி) இடத்தின் செக்குபந்தி, அளவுகள் மற்றும் பரப்பளவுகள் விபரம் ரீ.ச.எண்.1384/3ஏ-காலைகும் தெற்கு, தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, ரீ.ச.எண்.1382/3ஏ-காலைக்கும் கிழக்கு, பொது உபயோக (ஏ) இடத்திற்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.5 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 6.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 4.0 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 37.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக (பி) இடம் பூராவும். இந்த தான ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண்.1382/3பி-காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.