Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தூத்துக்குடி மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை
பிறப்பிப்பவர் : திரு.லி.மதுபாலன் , இ.ஆ.ப.,

ந.க.எண்.எப் 1/3301/2023/மே.ம நாள்.21.08.2024

பொருள் : மனைப்பிரிவு – தூத்துக்குடி மாநகராட்சி – மேற்கு மண்டலம் – உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் – மீளவிட்டான் சர்வே எண் 249/3B-ல் 3450.00 சதுர மீட்டர் (0.85 ஏக்கர்) பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களால் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டது – தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டப்பிரிவு எண் 250, 251-ன் கீழ் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்திரவிடல் – தொடர்பாக.

பார்வை : 1. மனுதாரரின் விண்ணப்ப நாள்13. 12 .2023
2. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்(பொ) அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.378/2021 தூமாஅ-1 நாள்.29/03/2021
3. ஆணையர் அவர்களின் உத்தரவு நாள் 06.02.2024

ஆணை

தூத்துக்குடி மாநகராட்சி மேற்கு மண்டல எல்லைக்குட்பட்ட மீளவிட்டான் சர்வே எண்: 249/3B-ல் 3450.00 சதுர மீட்டர் (0.85 ஏக்கர்) பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 2-ல் கண்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்(பொ) அவர்களின் கடிதத்தில் உள்ள வரைபடத்திற்கு ம.வ./தி.அ/எண்.12/2021 மற்றும் திட்ட அனுமதிக்கு ம.வ./தூமாஅ/எண்.28/2021 என எண்ணிடப்பட்டு, நிபந்தனைகளுடன் 2019-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி விதிகளின்படி தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. பார்வை 2-ல் கண்ட உத்தரவில் குறிப்படப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு 2008-ம் வருடத்திய தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டப்பிரிவு எண் 250 மற்றும் 251-ன் கீழ் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் இதன் மூலம் வழங்கப்படுகிறது.

ஆணையருக்காக
தூத்துக்குடி மாநகராட்சி

இணைப்பு

1. வரைபடம்

பெறுநர்

திரு.G.அருள்ராஜா, த/பெ.கௌசானல்
A.மரிய கிறிஸ்டி வித்யா, த/பெ.வில்லியம்
2ஜி/108, ராஜீவ் நகர்,
தூத்துக்குடி – 628 008

நகல்

1. ஜாயிண்ட் 1, சப்ரிஜிஸ்டர் அலுவலகம், தூத்துக்குடி.
2. உதவி பொறியாளர் சாலை பதிவேட்டில் பதிவு செய்ய
3. மின் கண்காணிப்பாளர் – மனைப்பிரிவில் விளக்குகள் அமைத்து உரிய பதிவேட்டில் பதிவு செய்ய.
4. உதவி ஆணையர்(பொ) (வ) – மனைப்பிரிவில் உள்ள காலி மனைகளுக்கு வரிவிதிப்பு செய்ய உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ள.
5. செயற்பொறியாளர்(தி) மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் மேசைக்கு
6. உதவி வருவாய் அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate