Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

11238/2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

Z 875937

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

S. தேவராஜ்,
உரிமம் : 16/1997, காஞ்சிபுரம்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
தாராபுரம், தமிழ்நாடு.

15-11-2023

S. செல்வகுமார்
லோக்கனஹள்ளி

ரூபாய் 89,50,000/- க்கு சுத்தக் கிரையப் பத்திரம்

2023 ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 15 ஆம் தேதி கர்நாடகா மாநிலம், சாமராஜ நகர் மாவட்டம், கொள்ளேகால் வட்டம், லோக்கனஹள்ளி சென்ட்ரல் தெரு இல் வசிக்கும் A.சுப்பிரமணியம் அவர்கள் குமாரர் S.செல்வகுமார் (இந்திய அரசாங்கம் ஆதார் அட்டை எண் 9743 8519 1559 நிரந்தர வருமான வரி கணக்கு எண் AZSPK6460H கைபேசி எண் 9901770607) (1)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Kumarasamy.

K. Tamilselvi.

J. கலைச்செல்வி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

P. Pchalkumar

S.P. Aleesy

D. Annadurai

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 11238 ம்
எண்ணம் 21 தான்களைக்கொண்டது.
1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

P. Pchalkumar
S.P. Aleesy
D. Annadurai

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BE 603756

ஜ. ஜெயராஜ்,
உ.எண் : 16/1997, சார்பதிவு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
தாராபுரம், தமிழ்நாடு.

15.11.2022

/2/

திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம் 61A, ஆணம்பாளையம் கிராமம் சாரைபட்டி கதவு எண் 72 இல் வசிக்கும் பெரியசாமி அவர்கள் குமாரர் S.P.துரைசாமி (இந்திய அரசாங்கம் ஆதார் அட்டை எண் 3589 5347 3783 நிரந்தர வருமான வரி கணக்கு எண் BCYPD1209H கைபேசி எண் 9865890032 (2) திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம், பொன்னிவாடி கிராமம் கல்பா பொன்னிவாடி கதவு எண் 207 இல் வசிக்கும் தென்னப்பாணி அவர்கள் மனைவி திருமதி D.அன்னபூரணி (இந்திய அரசாங்கம் ஆதார் அட்டை எண் 3821 0477 2237 நிரந்தர வருமான வரி கணக்கு எண் AWHPA3559K கைபேசி எண் 9626872102) (3) ஆகிய உங்களுக்கு

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Muthusamy

K. Tamilselvi.

J. கலைச்செல்வி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

J. Selvakumar

S/o Periyasamy

D. Annapoorani.

1 2023 11938

27

2

J. Selvakumar

S/o Periyasamy

D. Annapoorani.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BE 603757

S. G. வாரம்,
உ.எண்: 16/1997, சார்பதிவக
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
திருப்பூர், தமிழ்நாடு. 15.11.2023

ச.சிவக்குமார்
லைசன்ஸ் வெண்டர்

/3/

திருப்பூர் மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம், தொப்பம்பட்டி கிராமம், சின்னியகவுண்டன் பாளையம் கதவு எண் 03 (1) இல் வசிக்கும் மாரிமுத்து அவர்கள் குமாரர் M.கந்தசாமி (இந்திய அரசாங்கம் ஆதார் அட்டை எண் 5077 7362 4071 நிரந்தர வருமான வரி கணக்கு எண் KCQPK6417P கைபேசி எண் 9047324950) (1)

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Kandasamy.
K. Tamilselvi.
J. [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்கள்

J. Sehulkumar
S R Lewisay
D. Annadurai.

1 2023 11238
27
3

J. Sehulkumar
S R Lewisay
D. Annadurai.

/A/

மேற்படி விலைத்தில் வசிக்கும் மேற்படி 1 லக்கமிட்ட M.கந்தசாமி அவர்கள் மனைவி K.மகிழ்வல்லி (இந்திய அரசாங்கம் ஆதார் அட்டை எண் 4875 8658 1928 நிரந்தர வருமான வரி கணக்கு எண் BGJPT5239E கைபேசி எண் 9047324950) (2) திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம், தொப்பம்பட்டி கிராமம், சின்னியகவுண்டன்பாளையம் கதவு எண் 53 இல் வசிக்கும் P.ஜெகநாதன் அவர்கள் மனைவி J.கலைச்செல்வி (இந்திய அரசாங்கம் ஆதார் அட்டை எண் 4080 5515 7731 நிரந்தர வருமான வரி கணக்கு எண் EWHPK3318P கைபேசி எண் 9578471300) (3) ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரையப் பத்திரம்.

இதில் கண்ட சொத்தானது எங்களுக்கு 27.11.2008 ஆம் தேதிய தாராபுரம் சார் பதிவக 1 புத்தகம் 2008 ஆம் வருடத்திய 8669 எண்ணாக பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி சுவாதீனமாய் பாத்தியப்பட்டும் மற்றும் எங்கள் பெயருக்கு பட்டா எண் 1294 படி தனி பட்டாவாக பாத்தியப்பட்டும் நாங்கள் சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வரும் இதில் கண்ட சொத்தை நாங்கள் இன்று உங்களுக்கு ரூபாய் 89,50,000/- க்கு சுத்தக் கிரையத்திற்கு கொடுத்து தொகையை உங்களிடம் நாங்கள் பெற்றுக் கொண்டதற்கு விவரம்.

மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து ரூபாய் 13,00,000/-த்தை 14.09.2023 ஆம் தேதியில் உங்களில் 1 லக்கமிட்ட செல்வகுமார் அவர்களின் தாராபுரம் கிளை ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கியின் கணக்கு எண்–54023536862 இல் இருந்து எங்களில் 2 லக்கமிட்டவரின் தாராபுரம் கிளை கரூர் வைஸ்யா வங்கியின் கணக்கு எண் 2655000170388 உள்ள கணக்குக்கு மின்னனு பரிமாற்றம் செய்துள்ள வகையில் கொவாது ரூபாய் 13,00,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Kandhasamy

K. Tamilselvi

J. கலைச்செல்வி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

S. Selvakumar

S.P. Lewis

D. Annapoorni.

1 2023 11238

27

S. Selvakumar

S.P. Lewis

D. Annapoorni.

மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து ரூபாய் 9.02.000/- க்கு 10.11.2023 ஆம் தேதியில் SBI Bank Holenarasipur branch வங்கியில் இருந்து வரைவோலை என் 306754 படி எங்களில் 2 லக்கமிட்ட தமிழ்செல்வி அவர்கள் பெயருக்கு கொடுக்கும் வரைவோலையை பெற்றுக் கொண்ட வகையில் செல்லானது ரூபாய் 9.02.000/-

மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து ரூபாய் 4,01,600/- க்கு 10.11.2023 ஆம் தேதியில் SBI Bank Holenarasipur branch வங்கியில் இருந்து வரைவோலை என் 306755 படி எங்களில் 2 லக்கமிட்ட தமிழ்செல்வி அவர்கள் பெயருக்கு கொடுக்கும் வரைவோலையை பெற்றுக் கொண்ட வகையில் செல்லானது ரூபாய் 4,01,600/-

மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து ரூபாய் 3,80,400/- க்கு 14.11.2023 ஆம் தேதியில் SBI Bank Holenarasipur branch வங்கியில் இருந்து காசோலை என் 430587 படி எங்களில் 2 லக்கமிட்ட தமிழ்செல்வி அவர்கள் பெயருக்கு கொடுக்கும் காசோலையை பெற்றுக் கொண்ட வகையில் செல்லானது ரூபாய் 3,80,400/-

பின்னும் மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து ரூபாய் 10,00,000/- த்தை 14.09.2023 ஆம் தேதியில் உங்களில் 2 லக்கமிட்ட துரைசாமி அவர்களின் கொளத்துப்பாளையம் கிளை கனரா வங்கியின் கணக்கு என் 1607101010645 உள்ள கணக்கிலிருந்து எங்களில் 3 லக்கமிட்ட கலைச்செல்வி அவர்களின் தாராபுரம் கிளை IDBI வங்கியின் கணக்கு என் 1945104000026406 உள்ள கணக்குக்கு மின்னனு பரிமாற்றம் செய்துள்ள வகையில் செல்லானது ரூபாய் 10,00,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Ramasamy.

K. Tamilselvi.

J-கலைச்செல்வி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

J. Selvakumar

J.P. Louisraj

D. Annadurai.

1 பத்திரம் 2023 11238

27

5 வது தாள்

J. Selvakumar

J.P. Louisraj

D. Annadurai.

பின்னும் மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து ரூபாய் 19,83,000/- த்தை 14.11.2023 ஆம் தேதியில் உங்களில் 2 லக்கமிட்ட துரைசாமி அவர்களின் கொளத்துப்பாளையம் கிளை கனரா வங்கியின் கணக்கு எண் 1607101010645 உள்ள கணக்கிலிருந்து எங்களில் 3 லக்கமிட்ட கலைச்செல்வி அவர்களின் தாராபுரம் கிளை IDBI வங்கியின் கணக்கு எண் 1945104000026406 உள்ள கணக்குக்கு மின்னனு பரிமாற்றம் செய்துள்ள வகையில் செல்லானது ரூபாய் 19,83,000/-

பின்னும் மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து உங்களில் 3 இலக்கமிட்ட அன்னபூரணிக்காக அவருடைய கணவர் தெண்டபாணி அவர்கள் சாலக்கடை கிளை கனரா வங்கியின் காசோலை எண் 481543 படி ரூபாய் 5,00,000/- க்கும் மற்றும் சாலக்கடை கிளை கனரா வங்கியின் காசோலை எண் 481299 படி ரூபாய் 2,00,000/- க்கும் சேர்ந்து எங்களில் 1 லக்கமிட்ட கந்தசாமி அவர்கள் பெயருக்கு ஏற்கனவே கொடுத்துள்ள காசோலைகள் படி செல்லானது ரூபாய் 7,00,000/-

பின்னும் மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து உங்களில் 3 லக்கமிட்ட அண்ணபூரணி அவர்கள் ரூபாய் 20,00,000/- த்தை 14.11.2023 ஆம் தேதியில் சாலக்கடை கிளை கனரா வங்கியின் கணக்கு எண் 1586101003186 உள்ள கணக்கிலிருந்து எங்களில் 1 லக்கமிட்ட கந்தசாமி அவர்களின் தாராபுரம் கிளை கரூர் வைஸ்சியா வங்கியின் கணக்கு எண் 1126155000209749 உள்ள கணக்குக்கு மின்னனு பரிமாற்றம் செய்துள்ள வகையில் செல்லானது ரூபாய் 20,00,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் — எழுதி வாங்குபவர்கள்

M. Kandasamy.
K. Tamilselvi
J. Lakshmanan
J. Selvakumar
G.P. Ravisan
D. Annapoorani.

J. Selvakumar
G.P. Ravisan
D. Annapoorani.

1 ஆகஸ்டம் 2023 — 11238
27
6 வது பக்கம்

மின்னும் மேற்படி கிரையத் தொகையில் இருந்து உங்களில் 3 லக்கமிட்ட அண்ணைபூரணி அவர்கள் ரூபாய் 2,83,000/- த்தை 15.11.2023 ஆம் தேதியில் சாலக்கடை கிளை கனரா வங்கியின் கணக்கு எண் 158610100318G உள்ள கணக்கிலிருந்து எங்களில் 1 லக்கமிட்ட கந்தசாமி அவர்களின் தாராபுரம் கிளை கரூர் வைஸ்யா வங்கியின் கணக்கு எண் 1126155000209749 உள்ள கணக்குக்கு மின்னனு பரிமாற்றம் செய்துள்ள வகையில் செல்லானது ரூபாய் 2,83,000/-

ஆக மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி கிரையத் தொகை ரூபாய் என்பத்தொன்பது லட்சத்து ஐம்பதாயிரமும் எங்கள் குடும்ப முன்னேற்றச் செலவிற்காகவும், எங்கள் மற்ற சொத்துக்களின் அபிவிருத்திக்காகவும், வேண்டி உங்களால் எங்களுக்கு செல்லாசி விட்டபடியால் இன்றே இதில் கண்ட சொத்தையும் உங்களுடைய சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்து விட்டோம். இன்று முதல் இதில் கண்ட சொத்தை நீங்கள் மூவரும் தானாதி கிரைய விக் கிரையங்களுக்கு தகுதியாய் சர்வ சுதந்திர பாத்தியத்துடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும். இனி இதில் கண்ட சொத்தை பொறுத்து எங்களுக்காவதும் எங்களுடைய வாரிசு உள்ளிட்ட வர்களுக்காவதும் எவ்வித பாத்தியமும் சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை. இதில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எவ்வித வில்லங்கமும் விவகாரமும் இல்லையென்று உறுதியாய் சொல்லுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் இருந்து வெளிப்பட்டு உங்கள் கிரைய சொத்துக்கு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் அவ்வித நஷ்டங்களை நாங்கள் எங்கள் சொந்தப் பொறுப்பில் எங்களுடைய இதர சொத்தைக் கொண்டு தீர்த்துக் கொடுப்பதாய் உறுதி கூறுகிறோம். இதில் கண்ட சொத்தின் பட்டா உங்கள் மூவரின் பெயரில் மாற மனுவும் கொடுத்துள்ளோம். இதில் கண்ட சொத்தினை அடையாளம் காட்டப்பட்டுள்ள தனி வரை படத்தையும் இணைத்துள்ளோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Kandasamy.

K. Tamilselvi.

J. கணேசன்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

J. Schulkumar

S P Lewis

D. Annadurai.

1 நவம்பர் 2023 11238

J. Schulkumar
S P Lewis
D. Annadurai.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் தாராபுரம் சார் பதிவு வட்டம் தாராபுரம் வட்டம், **சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம்** புலத்தில் புதிய ரீசர்வே எண் 253/1 என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி **பட்டா எண் 1294 புதிய ரீசர்வே எண் 253/1B,** நெ காலை (இதற்கு **பழைய க.ச. 290** நெ காலை பு.ஏ.19.44) பு.ஹெக். 0.46.00 க்கு த.ரூ 0.92 இதற்கு பு.ஏ.1.13½ உள்ள பூமி பூராவும் இதற்கு செக்குப் பந்தி விவரம்.

நாச்சிமுத்து, சுப்பையகவுண்டர் பூமிக்கும் - **வடக்கு**

புதிய ரீசர்வே எண் 253/2 என இருந்து உட்பிரிவுப்படி ரீசர்வே எண் 253/2A, உள்ள செல்லமுத்து பூமிக்கும் - **கிழக்கு,**

புதிய ரீசர்வே எண் 253/1A, என இருந்து உட்பிரிவுப்படி ரீசர்வே எண் 253/1A2C4A, மற்றும் ரீசர்வே எண் 253/1B உள்ள பூமிகளுக்கும் - **தெற்கு**

ரீசர்வே எண் 254 இல் உள்ள தென்வடல் இட்டேரிக்கும் - **மேற்கு**

இதன் மத்தியில் மேற்படி **பு.ஹெக். 0.46.00 (இதற்கு பு.ஏ.1.13½)** முன் ஆவணப்படி பு.ஏ.1.23½) **உள்ள பூமி பூராவும்** மேற்படி பூமிக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட வழி தட பாத்தியங்களும் சகிதம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Kandaiyan,
K. Tamilselvi.
T. கலைச்செல்வி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

J. Selvakumar
S. P. Lewisraj
D. Annadurai.

J. Selvakumar
S. P. Lewisraj
D. Annadurai.

1 ஜனவரி 2023 11238
எண் 27
8 வரை தான்

மேற்படி சொத்து கவுண்டச்சிபுதூர் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி பூமியின் மதிப்பு ரூபாய் 89,46,200/- தட பாத்தியம் மதிப்பு ரூபாய் 3,800/- ஆக மொத்த மதிப்பு ரூபாய் 89,50,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

M. Kumarasamy.
K. Tamilselvi.
J. கலைச்செல்வி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

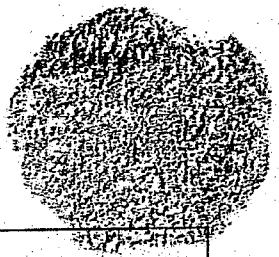
P. Sekarkumar
S.P. இளங்கோ
D. Annadurai.

சாட்சிகள்:----------

1. (N. ANANDHARAJ) S/o Nadaraj, 159-A, Puliyanvalasu, Nallampalayam (V), Dharapuram (T.K)

2. N. ஆனந்தராஜ். S/o K. நாகலிங்கம், 158/15A, உதயம் நகர், கொட்டாபுளியபாளையம் ரோடு, தாராபுரம்.

P. Sekarkumar
S.P. இளங்கோ
D. Annadurai.



ஆவணம் தயாரித்தவர்:

T. காந்தி

T.காந்தி
ஆவண எழுத்தர்,
உரிமை எண் : A.723/ ERD/ 93
தாராபுரம் – 638 656
திருப்பூர் மாவட்டம்
PH: 98427 41855



உறுதி மொழி ஆவணம்-1

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

உறுதி மொழி ஆவணம்-2

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்க்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச் சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B) க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1860 பிரிவு 470 ன்படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதி பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882 ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதி மொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டும் பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்படுகிறோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் உறுதி மொழி அளிக்கிறேன்/அளிக்கின்றோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்/கள்

M. Ilamaran

K. Tamilselvi.

J. அனைத்தும்

எழுதி வாங்குபவர்/கள்

J. Schulkumar

D. Annapoorni.

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1123 & எண்ணம் 27 தான்கையளிக்கப்பட்டது.
10 வது தான்
பதிவு அலுவலர்

J. Schulkumar
D. Annapoorni.

11/15/2023, 7:24 AM

Print

Options

Dharapuram

Village
Chittaravuthampalaya

Survey No : 253

Sub Division No
253/1B

ORIENTATION

Portrait

PAPER SIZE

A4

SCALE

Best Fit

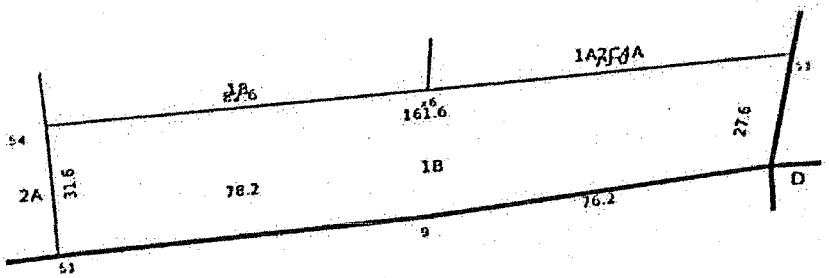
Actual Map

Show Map

District : Tirupur
Taluk : Dharapuram
Village : Chittaravuthampalayam (28)

Survey No : 253/1B
Area : Hect 00 Ares 46.00
Scale : 1 : 1187

N



2023
27
11238

Data Digitally Signed By
GOVINDASAMY NATESAN

Date of Issue: 15-11-2023 07:26:29
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

m. Govindasamy.
K. Tamilselvi.
J. [illegible]

J. Sehalkumar
S.P. Ravisay
D. Annadurai.

J. Sehalkumar
S.P. Ravisay
D. Annadurai.

11/15/2023, 7:26 AM

https://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/...

Map Service

Print

Udumalai, Tiruppur
Taluk :
Dharapuram
Village :
Chittaravuthampalaya
Survey No : 253

ORIENTATION

Portrait

PAPER SIZE

A4

SCALE

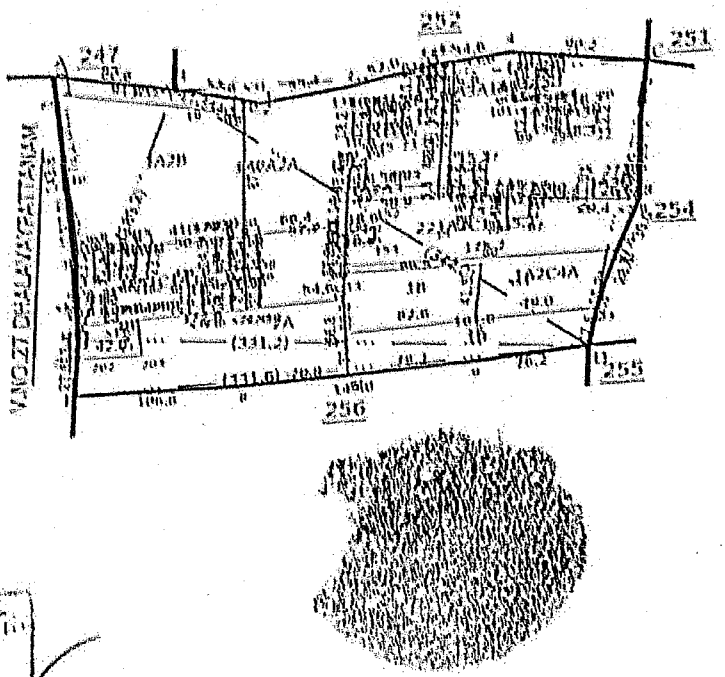
Best Fit

Actual Map

Show Map

District : Tiruppur
Taluk : Dharapuram
Village : Chittaravuthampalayam (20)

Survey No : 253
Area : Hect 07 Ares 76.60
Scale : 1 : 3200



Data Digitally Signed By
GOVINDASAMY NATESAN

Date of Issue: 15-11-2023 07:27:58
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

M. Ilamdasamy.
K. Tamilselvi.
J. [illegible]

J. Ishalkumar
S.R. Ramesh
D. Annadurai.

J. Ishalkumar
S.R. Ramesh
D. Annadurai

15/11/2023, 7:28 AM

1

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. என் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர் வட்டம் : தாராபுரம்

வருவாய் கிராமம் : சித்தராவுத்தம்பாளையம்

பட்டா என் : 1294

1.	மாரிமுத்து	உரிமையாளர்கள் பெயர்	-
2.	கந்தசாமி	மகன் கந்தசாமி	-
3.	ஜெகநாதன்	மனைவி தமிழ்செல்வி	-
		மனைவி கலைச்செல்வி	-

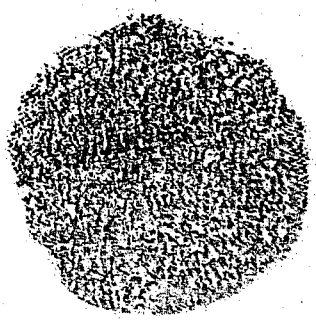
புல என்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
253	1B	0 - 46.00	0.92	--	--	--	--	STR6525/08--8A123/1417 -- 31-01-2009
		0 - 46.00	0.92					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 32/04/028/01294 /10886 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-11-2023 அன்று 07:18:51 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

M. Kandasamy.
K. Tamilselvi.
J. ஜகநாதன்

J. Schulkumar
D. Annadurai.



டிசம்பர் 2023 ம் ஆண்டு நில 11238
மாதம் 27 தாள்களைக்கொண்டது.
13 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

J. Schulkumar
D. Annadurai.

அ பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : தாராபுரம்

கிராமம் : சித்தராவுத்தம்பாளையம்

1. புல எண்	253	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	1B	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	290	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 46.00
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.92
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	1294
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	கந்தசாமிமற்றும 2பேர்

குறிப்பு 1:

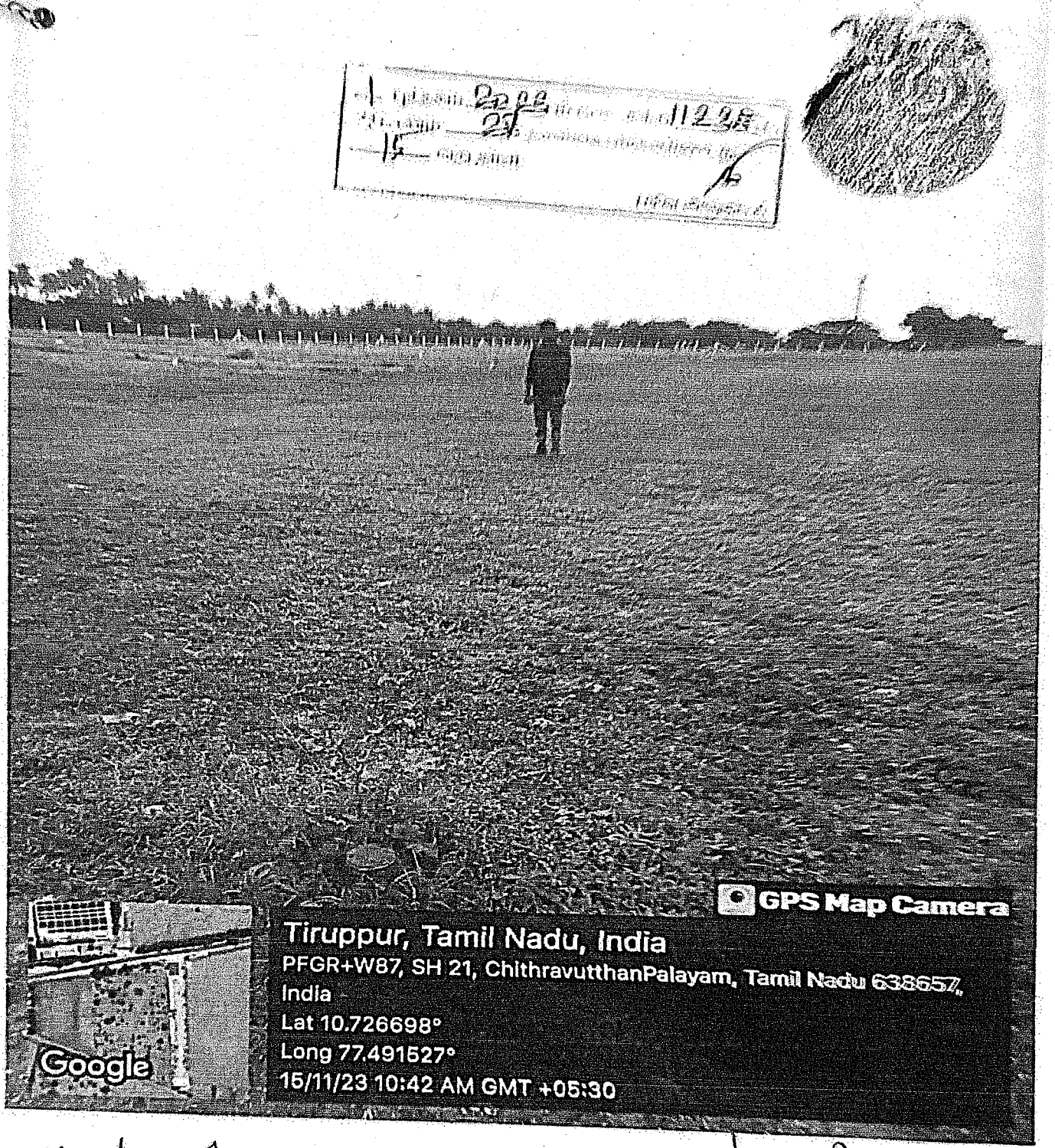
1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20886** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

M. Kumaravel
K. Tamilselvi
J. இலட்சுமணன்

J. Sahulkumar
K. Thilagam
D. Annadurai

புத்தகம் 2023 ம் வருடம் 11238 ம்
எண்ணம் 27 ன் தொகை கொண்டது.
14 வது தாள்

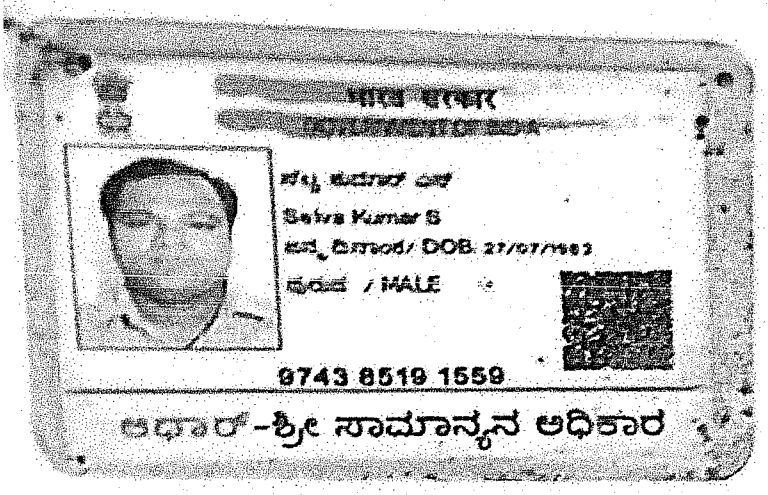
J. Sahulkumar
K. Thilagam
D. Annadurai

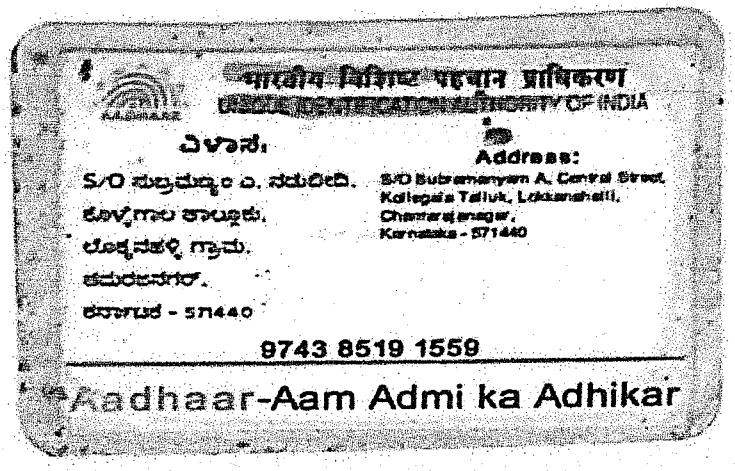


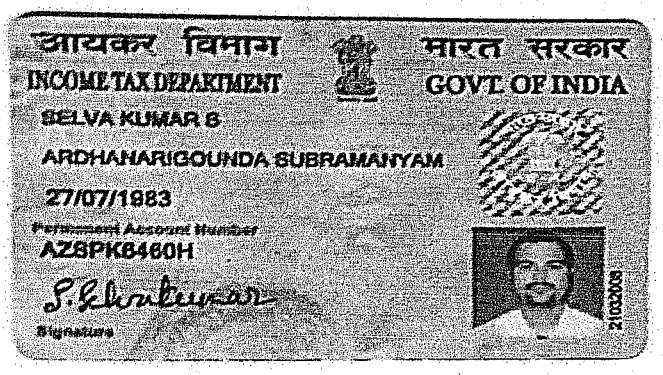
M. Kandasamy
K. Tamilselvi
J. [illegible]

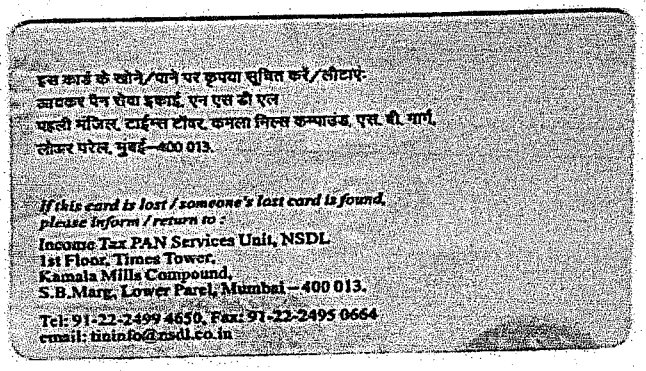
P. Selvakumar
[illegible]
D. Annapoorni

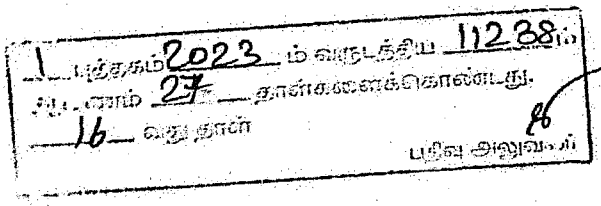
P. Selvakumar
D. Annapoorni.


ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
GOVERNMENT OF INDIA
Selva Kumar S
DOB: 27/07/1983
MALE / ಪುರುಷ
9743 8519 1559
ಆಧಾರ್-ಶ್ರೀ ಸಾಮಾನ್ಯನ ಅಧಿಕಾರ


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Address:
S/O Subramanyam A, Central Street,
Kollegala Taluk, Lokkanahalli,
Chamarajanagar,
Karnataka - 571440
9743 8519 1559
Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SELVA KUMAR S
ARDHANARIGOUNDA SUBRAMANYAM
27/07/1983
Permanent Account Number
AZSPK8460H
Signature


If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
1st Floor, Times Tower,
Kamala Mills Compound,
S.B.Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013.
Tel: 91-22-2499 4650, Fax: 91-22-2495 0664
email: tininfo@nsdl.co.in


2023 ம் வருடத்திய 11238
27 தான்கலைக்கொல்லப்பட்டது.
16 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1111/62691/00096

To
Duraisamy
துரைசாமி
72
SALARAPATTI
ALAMPALAYAM POST DHARAPURAM6
Nallampalayam
Nallampalayam,Tiruppur
Tamil Nadu - 638661
9865890032

28/11/2013

KL552178546FT
55217854

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3589 5347 3783

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

துரைசாமி
Duraisamy

பிறந்த நாள்/DOB: 27/06/1962
ஆண்/Male

3589 5347 3783

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும் .
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி, 72, சாலரப்பட்டி,
ஆலம்பாளையம் அஞ்சல் தாராபுரம்
நல்லாம்பாளையம், நல்லாம்பள்ளி
திருப்பூர், தமிழ் நாடு, 638661

Address: 72, SALARAPATTI,
ALAMPALAYAM POST
DHARAPURAM6,
Nallampalayam,
Nallampalayam, Tiruppur,
Tamil Nadu, 638661

3589 5347 3783

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

P DURAISAMY

PERIASAMY

27/06/1962

Permanent Account Number
BCYPD1209H

P. Duraisamy

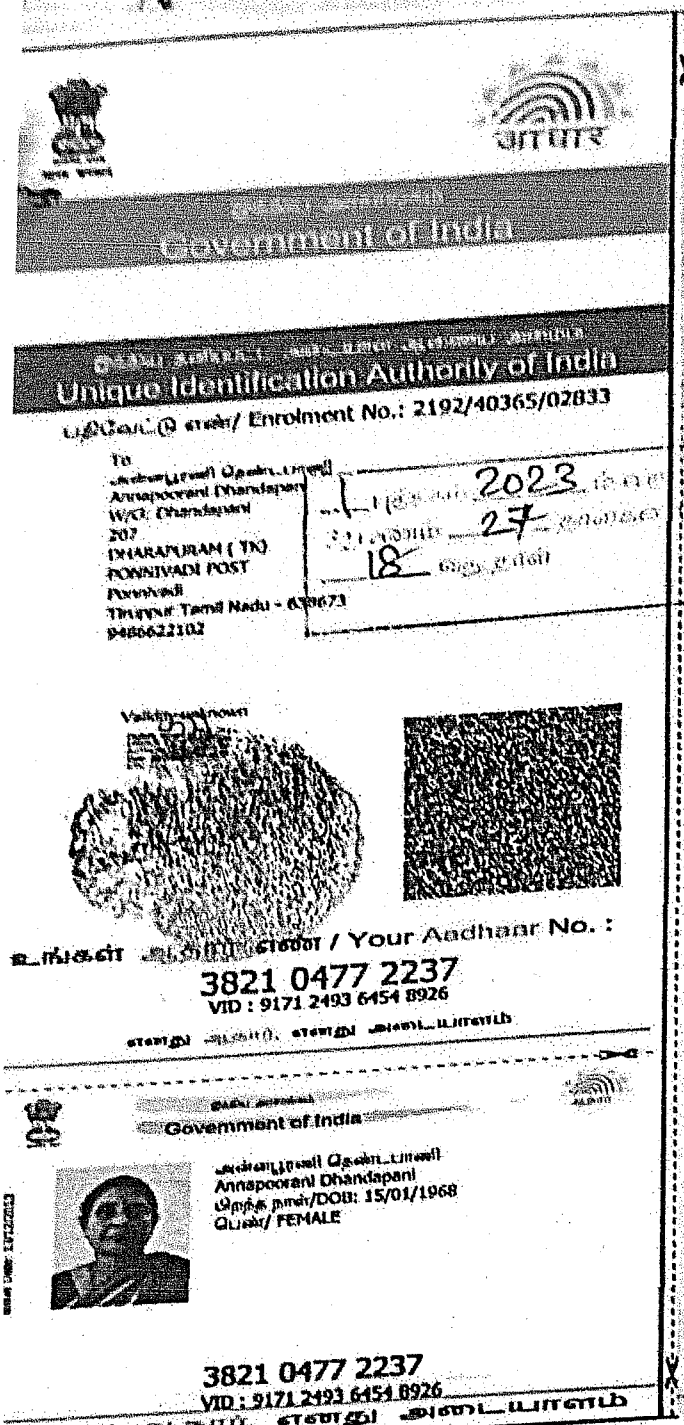
Signature

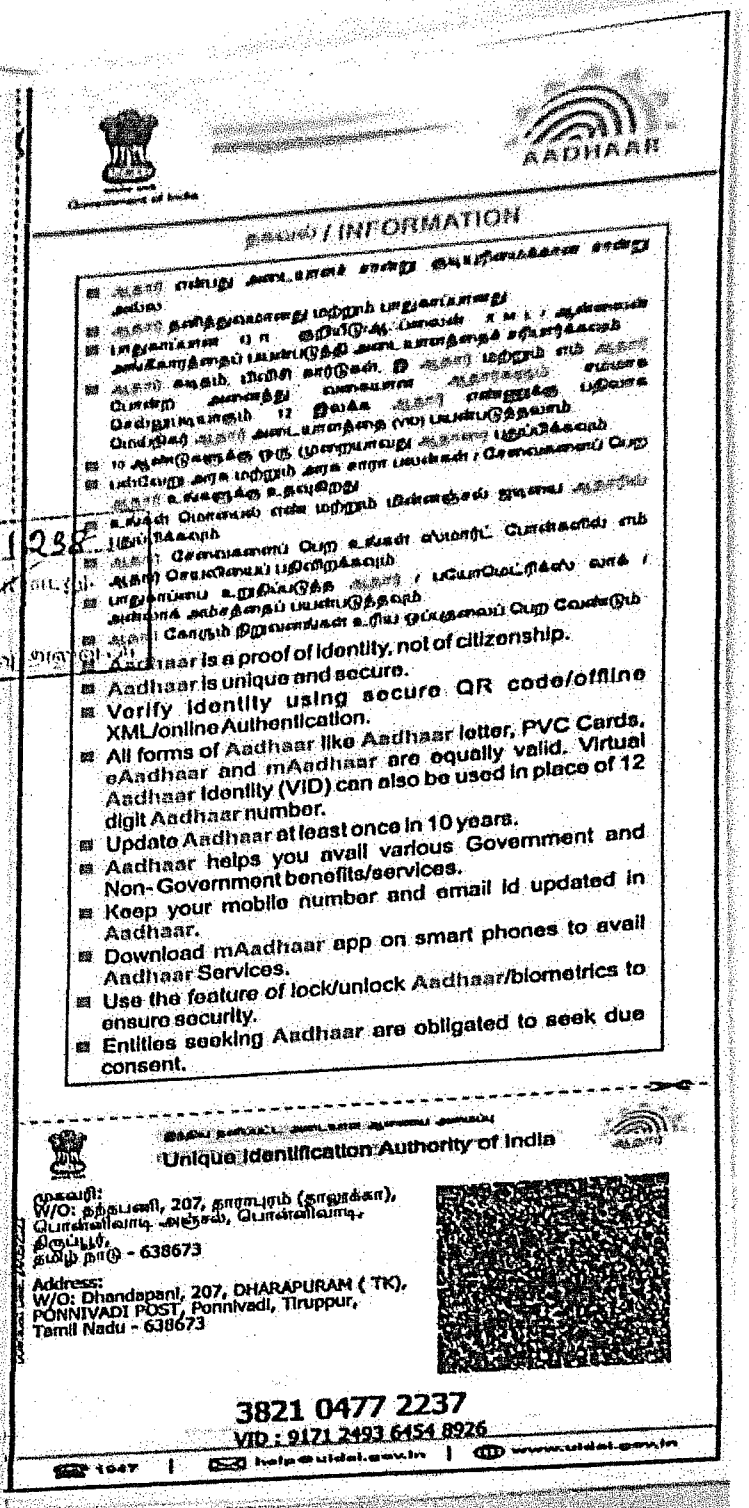
इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंज़िल, सफायर चैम्बर्स,
बानेर टेलिफोन एक्स्चेंज के नज़दीक,
बानेर, पुणे - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045.

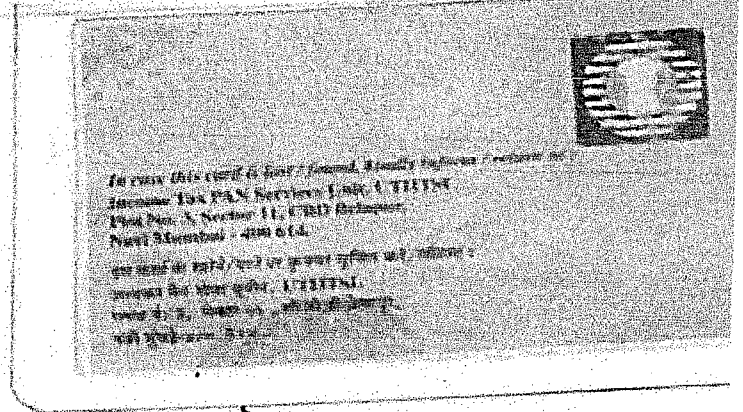
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

P. Selvakumar
P. Duraisamy
D. Amuthavalli.









D. Anndpoorni.

आधार

Government of India

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2192/50141/34042

To
கந்தசாமி
Kanthasamy
S/O: Marimuthu
63(1)
CHINNIYAGOUNDANPALAYAM
THOPPAMPATTI POST
Thoppampatti
Thoppampatti
Tiruppur Tamil Nadu - 638657
9047324950

Signature valid

Download Date: 03/11/2020

Issue Date: 31/10/2020

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
5077 7362 4071
VID : 9103 6779 5260 6769
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India



கந்தசாமி
Kanthasamy
பிறந்த நாள்/DOB: 12/12/1974
ஆண்/ MALE

Download Date: 03/11/2020

Issue Date: 31/10/2020

5077 7362 4071
VID : 9103 6779 5260 6769
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

- அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆஃலைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் முகவரி ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: மாரிமுத்து, 63(1),
சின்னியகவுண்டன்பாளையம்,
தொப்பம்பட்டி அஞ்சல், தொப்பம்பட்டி,
திருப்பூர்,
தமிழ் நாடு - 638657

Address:
S/O: Marimuthu, 63(1),
CHINNIYAGOUNDANPALAYAM,
THOPPAMPATTI POST, Thoppampatti,
Tiruppur,
Tamil Nadu - 638657

5077 7362 4071
VID : 9103 6779 5260 6769

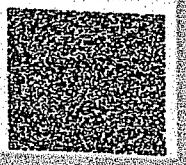
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
KCQPK6417P



नाम / Name
KANTHASAMY

पिता का नाम / Father's Name
MARIMUTHU

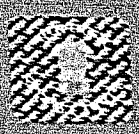
जन्म की तारीख
Date of Birth
12/12/1974

13112020

हस्ताक्षर / Signature

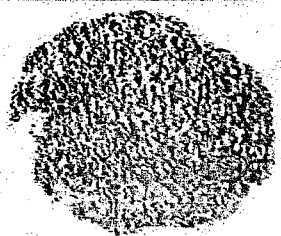
इस कार्ड के खोने/पाने पर इसे सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
चौथी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, डीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
4th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in



1 ... 2023 ... 11238
... 27 ... நாளன்று ... பெறப்பட்டது.
19 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

M. Kanthasamy



P. Selvakumar
S.P. Thiruselvam
D. Annadurai.

भारत सरकार

आधार

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1111/44480/27591

To
தமிழ்செல்வி
Tamilselvi
W/O: Kanthasamy
63 CHINNIYAGOUNDANPALAYAM
Thoppampatti
Thoppampatti
Dharapuram Tiruppur
Tamil Nadu 638657

24/01/2014

107269491

ML072694911FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4875 8658 1928

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல .
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும் .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும் .
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும் .
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
தமிழ்செல்வி
Tamilselvi
தந்தை : குப்புசாமி
Father : KUPPUSAMY
பிறந்த நாள் / DOB : 10/02/1971
பெண்பால் / Female

4875 8658 1928

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
W/O: கந்தசாமி, 63,
சின்னியகவுண்டன்பாளையம்,
தொப்பம்பட்டி, திருப்பூர்,
தொப்பம்பட்டி, தமிழ் நாடு, 638657

Address:
W/O: Kanthasamy, 63,
CHINNIYAGOUNDANPALAYAM,
Thoppampatti, Tiruppur,
Thoppampatti, Tamil Nadu,
638657

4875 8658 1928

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BGJPT5239E

नाम / Name
TAMILSELVI

पिता का नाम / Father's Name
KUPPUSAMY

जन्म की तारीख / Date of Birth
10/02/1971

हस्ताक्षर / Signature
K Tamilselvi

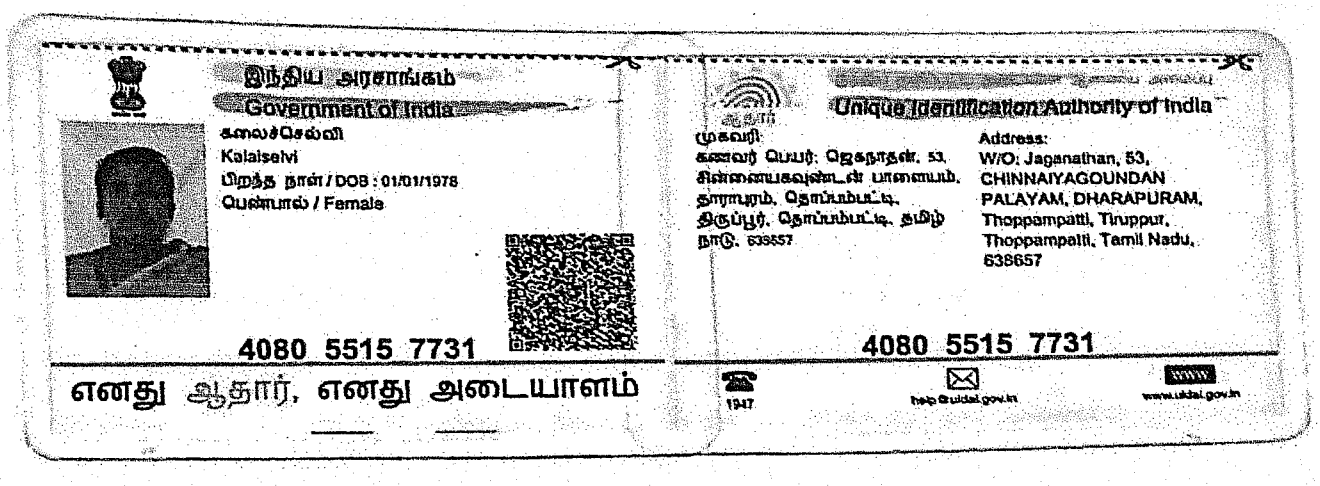
In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

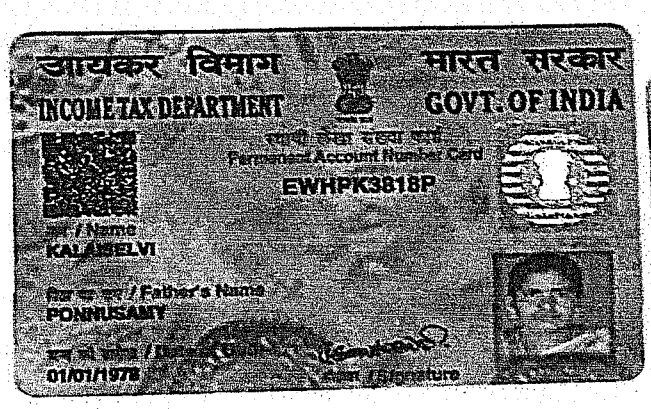
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लाट नं. 3, सेक्टर 11, सीबीडी बेलापुर,
नवी मुंबई-400 614.

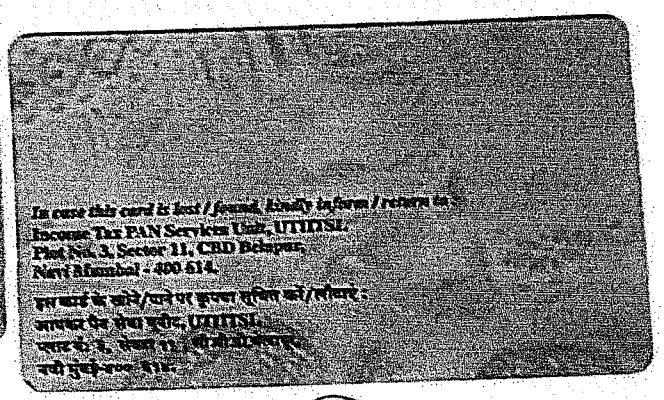
1122

K. Tamilselvi.

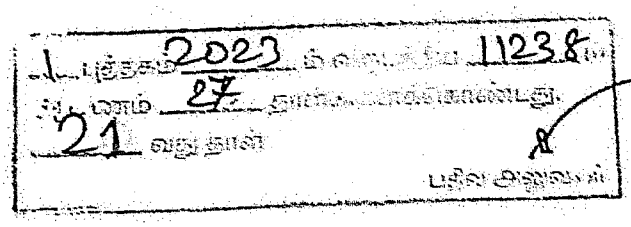
J. Selvakumar
S.R. Selvisay
D. Annadurai.

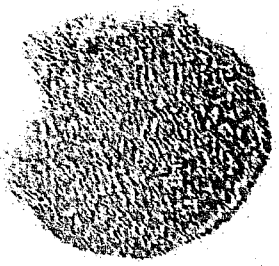

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
கலைச்செல்வி
Kalaiselvi
பிறந்த நாள் / DOB : 01/01/1978
பெண்பால் / Female
4080 5515 7731
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்
Unique Identification Authority of India
முகவரி:
கலைவர் பெயர்: தெகநாதன், 53, சின்னையகவுண்டன் பாளையம், தாராபுரம், தொப்பம்பட்டி, திருப்பூர், தொப்பம்பட்டி, தமிழ் நாடு, 638657
Address:
W/O: Jaganathan, 53, CHINNAIYAGOUNDAN PALAYAM, DHARAPURAM, Thoppampatti, Tiruppur, Thoppampatti, Tamil Nadu, 638657
4080 5515 7731
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
EWHPK3818P
नाम / Name
KALAISELVI
पिता का नाम / Father's Name
PONNUSAMY
जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1978
हस्ताक्षर / Signature

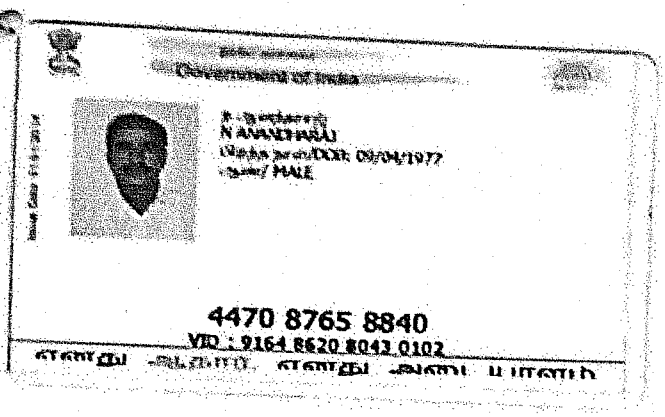

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सीबीडी बेलापुर,
नवी मुंबई-400 614.

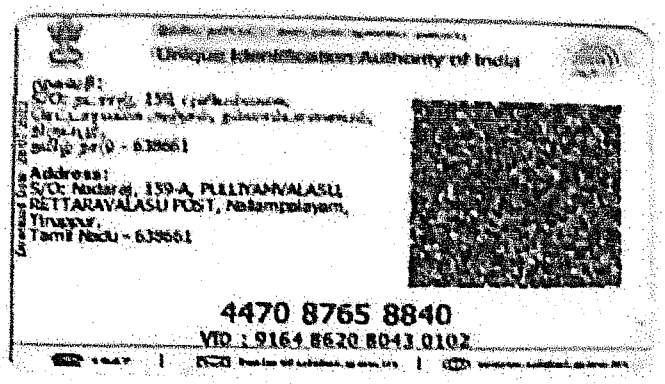
J. கலைச்செல்வி

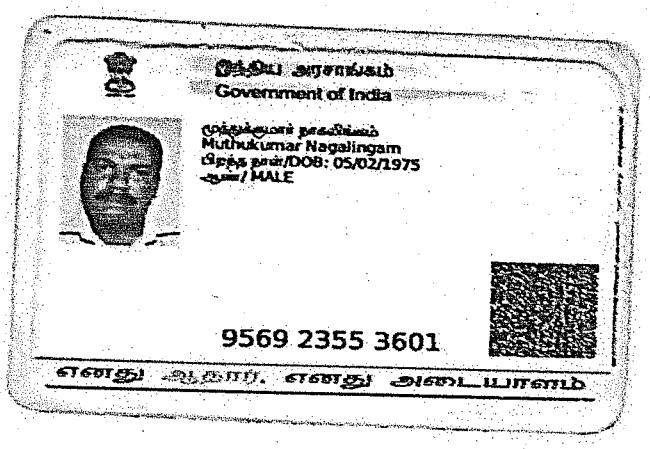

1-ஆம் வகுப்பு 2023 ஆம் ஆண்டு 11238 எண்
கொண்ட மாணவன் 27 தாங்கள் அனுப்பிவைத்துள்ளது.
21 வது நாள்
பதில் அனுப்பவும்

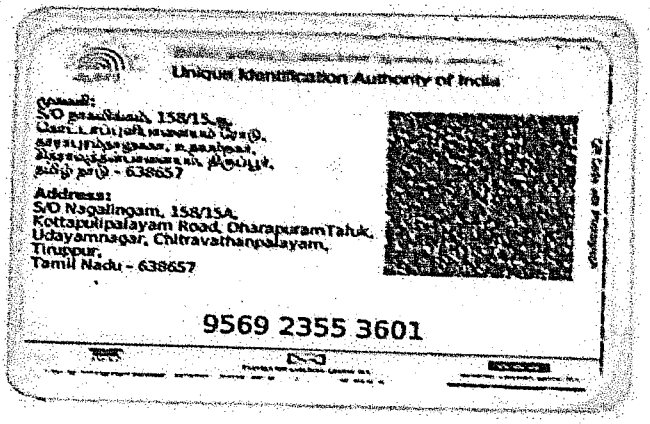


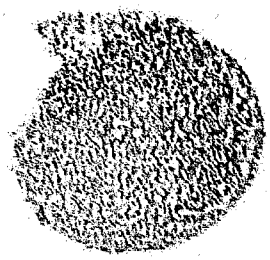
J. Selvakumar
S.P. Ravisay
D. Annadurai.

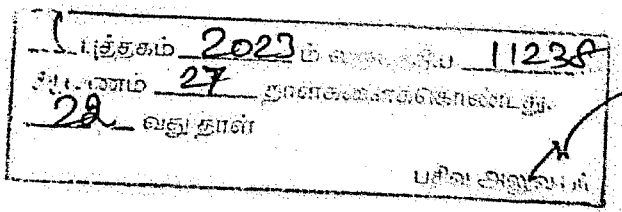












S. Sathishkumar
D. Annadurai.

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	Dharapuram
Application No.	801LANDVV2023111506555442
Transaction No.	REG2023111567623935
Transaction Date	15/11/2023

Application Details

Applicant Name	DURAISAMY
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Registration Fee (₹)	179000/-
Computer Fee (₹)	1800/-
CD Fees (₹)	100/-
Subdivision Fee (₹)	400/-
DW Welfare fee (₹)	10/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	CPADGIZMM4
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	181310/-
Payment Status	Success
Payment Date	15/11/2023

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

1 ஆம் புத்தகம் 2023 ம் வருடைய 11238 ஆவணம் 27 ஆம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது.
23 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

J. Selvakumar
SR Dharapuram
D. Annadurai.

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

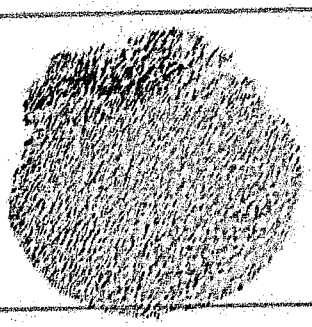
SRO Name	Dharapuram
Application No.	601LAHDVV2023111506664866
Transaction No.	REG2023111157623399
Transaction Date	15/11/2023

Application Details

Applicant Name	SELVAKUMAR
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Stamp Duty (₹)	619500/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	CPADGIZBH7
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	619500/-
Payment Status	Success
Payment Date	15/11/2023



தேதனும் சந்தேகங்களுக்குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

1 அக்டோபர் 2023 11238

27

24

S. Selvakumar
S. R. Selvisay
D. Amuthavalli.

R/தாரமங்கலம்/பத்திரம்-I/11238/2023

189ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 45வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2261

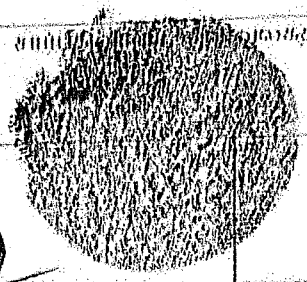
CENTRAL SALES ACCESSORIES TALUK, LOKKANAHALLI, CHAMARAJ NAGAR, KARNATAKA, என்னிடம் நேற்றைய தினம் 27.11.2023 அன்று இரவு 8.00 மணியளவில் தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் வைத்தும் திரு. செல்லகுமார் எனபவரிடமிருந்து ரூ 6,70,500/- ரூபாய் ஆறு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து ஐநூறு மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 189வது பிரிவின் படி குறைவாகவிருந்த முத்திரைத் தீர்வை வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

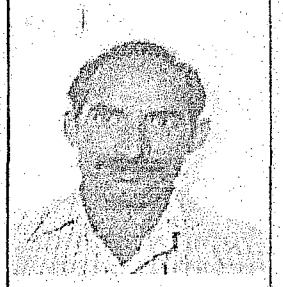
சார்பதிவாளர்
தாரமங்கலம்.

சார்பதிவாளர் தாரமங்கலம்
நாள் 27/11/2023

சார்பதிவாளர் முன்னிலையில் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி சரிபார்க்கப்பட்டது

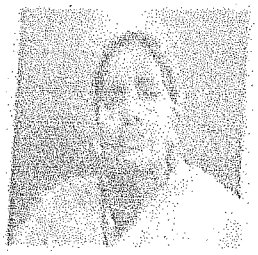
2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 27ம் தேதி பிற்பகல் 01:40 மணியளவில் தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து சட்டவரம் ரூ 1,81,310/- செலுத்தியவர்.



...து பெருவிரல்  	J. Selvakumar ...டுத்துரைத்தல் 2023 ம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 27 ஆம் நாளன்று ஆவணத்தில் கூறியவாறு ...25... வது நபர்	...ண எண் 11238 ...ன் முன்னிலையில் வைத்து ...பதிவு அலுவலர்
கூடுதல் விவரங்கள் உள்ளபடி		
...திக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் ...து பெருவிரல்  	M. Kanthasamy "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:320777d74e1ee9f7394423be2b1ccb7d213d23 (Details from UIDAI : Kanthasamy S/O: Marimuthu, 12-12-1974, xxxxxxxx4071)	
...திக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் ...து பெருவிரல்  	K Tamilselvi. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:594633bed5671bca7b434db95653d9982a8bb0 (Details from UIDAI : Tamilselvi W/O: Kanthasamy, 10-02-	

J. Selvakumar
M. Kanthasamy
K. Tamilselvi.

1971, xxxxxxxx1928)



J-கலைச்செல்வி

சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண்

UKC:2754843417 2e8d742a45fcbdaf3d00142725b9

(Details from UIDAI : Kalaiselvi W/O: Jaganathan, 1978, xxxxxxxx7731)





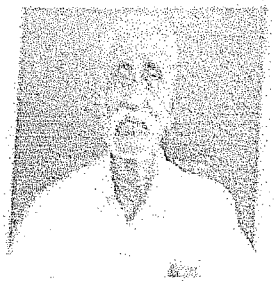
S. Selvakumar

சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண்

UKC:4697610d518cb0bbc04b0[illegible]a592559023f652a

(Details from UIDAI : Selva Kumar S S/O Subramanyam A, 27-07-1985, xxxxxxxx1559)





S P Duraisamy

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:4960342cb995a6191d41d8a4e6083464601420

(Details from UIDAI : Duraisamy , 27-06-1962, xxxxxxxx3783)





D. Annapoorani

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :

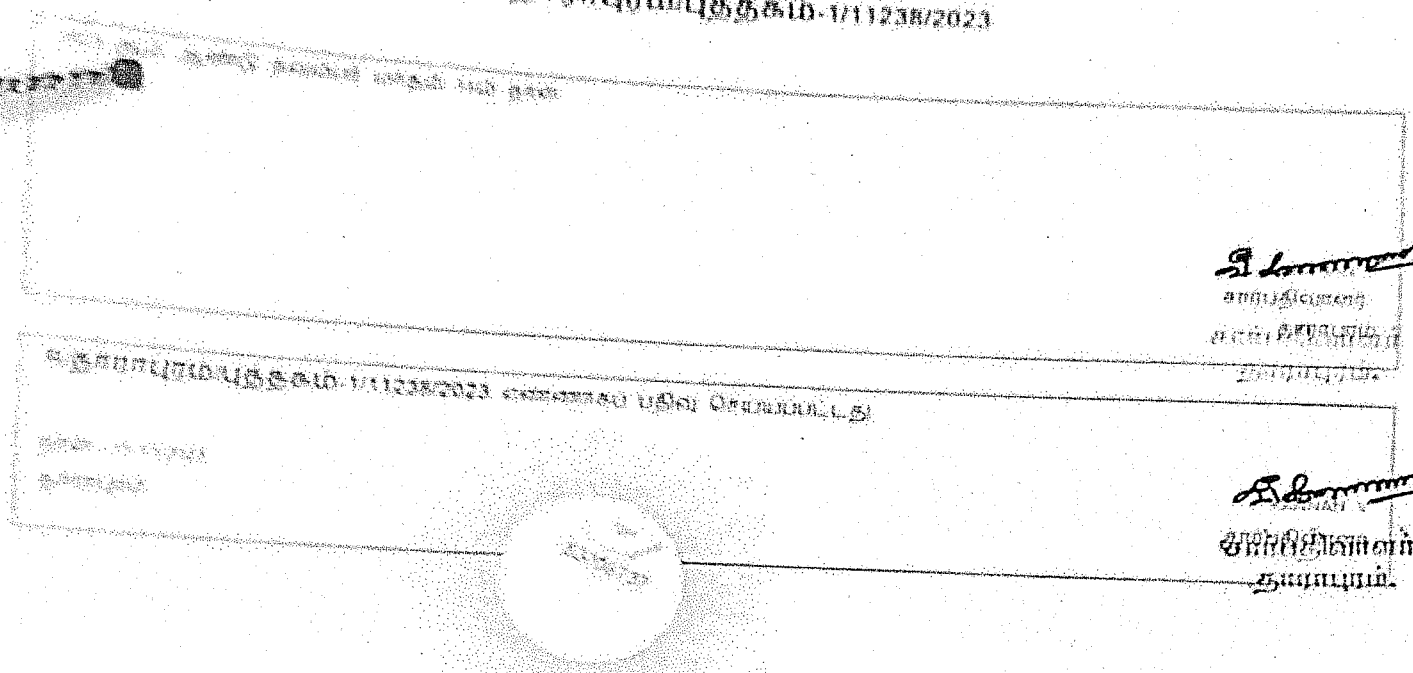
UKC:6935352e9ca713b98b4580998d47e04d54b002

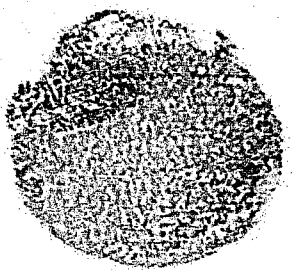
(Details from UIDAI : Annapoorani Dhandapani W/O: Dhandapani, 15-01-1963, xxxxxxxx2237)

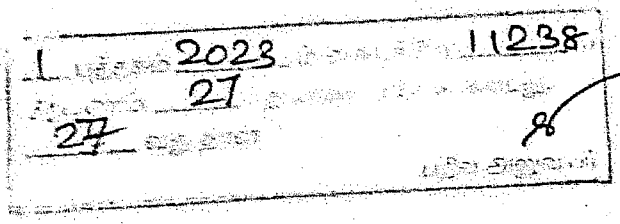


S. Selvakumar
S P Duraisamy
D. Annapoorani.

R/இறையுறுதிமுகவுரை-1/11238/2023







J. Selvakumar
S.R. Ravisay
D. Annadurai.

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.