Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Aruppukkottai	Date / நாள்: 30-Jun-2026
Village /கிராமம்:Aruppukottai Town Ward,Aruppukottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 116/4

Data Availability Period for Village: Aruppukottai Town Ward

Aruppukkottai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 29-Jun-2026

Data Availability Period for Village: Aruppukottai

Aruppukkottai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 29-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 29-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Ramanathapuram			District: Virudhunagar		S.R.O: Aruppukkottai	
1	7419/2025	17-Dec-2025 17-Dec-2025 17-Dec-2025	Deed of Receipt	1. திவான் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடெட் தற்போது பிராமல் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சந்தனராஜ் விபின்(முக.)	1. ராதாகிருஷ்ணன் 2. அன்னலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,48,178/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3042/2017	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116 - 800.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகவேல் அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள 35 நிர் பிளாட் மனை நிலத்துக்கும் , மேற்கு - உமா என்ற கமலமணி அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள 37 நிர் பிளாட் மனை நிலத்துக்கும், வடக்கு - 20 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தெருவுக்கும், தெற்கு - செல்வராஜ் அவர்கள் கைவசமுள்ள 47 நிர் பிளாட் மனை நிலத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (அருப்புக்கோட்டை கிராமமாக என்றிருந்து தற்சமயம் உஜ்ஜிசாமி கோவில் 12வது குறுக்குத் தெரு 9வது வார்டு) சர்வே 585/5 ஏக்.4.15ல் கீழ்புறம் ஏக்.2ல் போக மீதமுள்ள மேல்புறம் ஏக்.2.15ல் தென்புறத்தில் மேல்புறம் கிழமேலடி 20 தென்வடலடி 40 ஆக 800 ச.அடி 74.35 ச.மீ கொண்ட 36 நிர் பிளாட் விவசாயத்திற்கு லாயக்கற்ற காலி மனை நிலமாகும். (வார்டு டி., பிளாக் 38, T.S.No.116)		
2	115/2026	08-Jan-2026 08-Jan-2026 08-Jan-2026	Gift deed	1. வடிவேல் 2. நித்யா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்கு அதன் பிரதிநிதியான மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு விருதுநகர் மாவட்ட மேற்பார்வை செயற்பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்(டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) அவர்கள் மூலம் மேற்படி தமிழ்நாடு அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4779/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 32.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் மனை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-10.க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ .விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு நான்குமால் விபரம்: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் மனைக்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-10.க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல்வடபுறம் 3.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 3.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.74 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 10.69 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 32.00 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்		

				மட்டும் பயன்படுத்திக் கொள்ளக்கூடிய காலிமனை ஆகும். மேற்படி சொத்தானது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.		
3	116/2026	08-Jan-2026 08-Jan-2026 08-Jan-2026	Gift deed	1. வடிவேல் 2. நித்யா	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு விருதுநகர் மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை வட்டம் அருப்புக்கோடை நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் மற்றும் அவரின்பின் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4779/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 738.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.2-2.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.7-7.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவுமனைகளுக்கும், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.8-8.க்கும் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.2-2.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.7-7.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.8-8.க்கும் , வடக்கு - டவுண் சர்வே எண்.10/1.ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.1-1-க்கு நான்குமால் விபரம்: உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.2-2.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.7-7.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.8-8.க்கும் (கிழக்கு) டவுண் சர்வே எண்.10/1.ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.2-2.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.7-7.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவுமனைகளுக்கும், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.8-8.க்கும் (மேற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 82.14 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 81.97 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 738.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே	

		எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 145.22 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் , மேற்கு - நகரளவு எண்.4/4ஏ , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.2-2-க்கு நான்குமால் விபரம்: நகரளவு எண்.4/4ஏ.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 20.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 20.14 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 145.22 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 261.46 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4.க்கும் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.3-3-க்கு நான்குமால் விபரம்: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4.க்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 36.31 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 36.32 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 261.46 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை.இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 81.0 SQUARE METRE

	செய்க	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.3-3.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.4-4-க்கு நான்குமால் விபரம்: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.3-3.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 81.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை.இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 81.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.6-6.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.5-5-க்கு நான்குமால் விபரம்: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.6-6.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (தெற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 81.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 261.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. விருதுநகர் பதிவு

	கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5.க்கும் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.6-6-க்கு நான்குமால் விபரம்: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5.க்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 36.35 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 36.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 261.72 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 143.28 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் , மேற்கு - நகரளவு எண்.4/4ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.7-7-க்கு நான்குமால் விபரம்: நகரளவு எண்.4/4ஏ.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 19.93 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 19.87 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 143.28 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 176.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் , மேற்கு - நகரளவு எண் 4/4ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.8-8-க்கு நான்குமால் விபரம்: நகரளவு

		எண்.4/4ஏ.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (மேற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 19.69 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 19.62 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 176.90 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 262.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-10.க்கும், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.9-9-க்கு நான்குமால் விபரம்: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-10.க்கும் (மேற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 36.38 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 36.38 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 262.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 81.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9-9.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் நிலத்துக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் நிலத்துக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.10-10-க்கு நான்குமால் விபரம்: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9-9.க்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் நிலத்துக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் நிலத்துக்கும், 3.00 மீட்டர் அகலமுள்ள

				கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (தெற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (மேற்கு) வார்டு.சி. பிளாக் எண்.28. நகர புல எண்.1. கண்மாய்க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 81.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும். மேற்படி 1 முதல் 10 வரை உள்ள சொத்துக்களும் அதில் உள்ள மூலை முடுக்குகள் 15க்கு 16.87 சதுர மீட்டரும் சேர்த்து இதன் மூலம் தமிழக அரசுக்குப் பாத்தியம்.		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 31.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் நிலம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-10.க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.116/4.க்கு தற்சமயம் பூமியில் உள்ள பிரகாரம் ஏக்கர் 1.49க்கு 6050.00 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்;: உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் நிலத்துக்கும் (மேற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-10.க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 3.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.69 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 10.63 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 31.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலமாகும். இது தற்சமய டவுண் சர்வேப்படி வார்டு.சி. பிளாக் எண்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பில் கட்டுப் பட்டதாகும்.		
4	2226/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 13-Apr-2026	Sale deed	1. வடிவேல் 2. நித்யா	1. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,56,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4779/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aruppukottai Town Ward, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/4 - 107.06 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 9		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் வீதி, மேற்கு - 8ம் நம்பர் பிளாட்டு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான வீதி, தெற்கு - 20ம் நம்பர் பிளாட்டு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: "வேலவன் நகரில்" சர்வே எண்.116/4.க்கு விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.50 அளவுள்ள நிலமானது தற்சமய சப்டிவிசன்படியும் பூமியில் உள்ள பிரகாரமும் 0.6025.00 சதுர மீட்டருக்கு ஏக்கர் 1.49ல் போடப்பட்டுள்ள பிளாட் மனை நிலங்களில் வடபுறத்தில் மேல்புறம் 107.06 சதுர மீட்டருக்கு சதுரடி 1152க்கு நான்குமால் விபரம்: 8ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கும் (கிழக்கு) 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான வீதிக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் வீதிக்கும் (மேற்கு) 20ம் நம்பர் பிளாட்டுக்கும் (வடக்கு) இதற்குள்பட்டது. இது விவசாயத்துக்கு லாயக்கற்ற காலிமனை நிலமாகும். இது கிழமேல் வடபுறம் 8.60 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 10.10 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.70 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 107.06 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9 (ஒன்பது)ம் நம்பர் பிளாட் மனை நிலம் ஒன்று மட்டும் ஆகும். இது வார்டு.சி. பிளாக்.25. டவுண் சர்வே எண்.4/4பி.ல் கட்டுப்பட்டது ஆகும். மேற்படி சொத்தானது நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் விருதுநகர் மண்டலம், விருதுநகர் அவர்களின் ஆர் ஒ சி நம்பர் .டபுள்யூ15இசட்8எல்ஜெவி/2026/டிசிபி. நாள்: 28.01.2026.ன்படி மனையை முறைப்படுத்தி தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும் மற்றும் மனை அங்கீகார எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ.(விருமா)எண்.15/2026(ஓ). நாள்: 28.01.2026ன்படியும் மற்றும் அருப்புக்கோட்டை நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.344/2026/எப்1. நாள்:25.02.2026.ன்படியும் லேஅவுட் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட பிளாட் மனை நிலம் ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.