Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sankarapuram	Date / நாள்: 04-Feb-2026
Village /கிராமம்:Vadacheetyanthal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 150/2A3A

Data Availability Period for Village: Vadacheetyanthal

Sankarapuram Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 03-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 03-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Kallakurichi		S.R.O: Sankarapuram	
1	191/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Gift deed	1. ஜ. கலாவதி	1. கள்ளக்குறிச்சி மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் (சூப்பர்இன்டெண்டிங் இன்ஜினியர்)/உதவி செயற்பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின் மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 100/-		4105/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 60.27 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 9.0மீ அகல சாலை எண். 2, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - சர்வே எண். 151			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஓ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மின்வாரி ஒதுக்கீடு மனை அளவு விபரம் - கி.மே.தென்புறம் 15.29 மீ, வடபுறம் 15.24 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 3.34 மீ, மேல்புறம் 4.57 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 60.27 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை.		
2	192/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Gift deed	1. ஜ. கலாவதி	1. வடசெட்டியந்தல் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4105/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 802.9 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : SALAI NO 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 150/2ஏ3பி, மேற்கு - 9.0மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைகள், 7.20மீ அகல சாலை எண். 3, மனைகள், சாலை எண். 4, தெற்கு - மனைகள், 9.0மீ அகல சாலை எண். 2, மனைகள், சாலை எண். 5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச.150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஓ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை: 1-க்கு கி.மே.தென்புறம் 80.24 மீ, வடபுறம் 80.34 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 10 மீ, மேல்புறம் 10 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 802.90 சதுரமீட்டர் கிழக்கு மேற்காக உள்ள சாலை.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 552.46 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal	
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல சாலை எண். 1, தெற்கு - சர்வே எண். 151	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஒ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை: 2-க்கு கி.மே.தென்புறம் 9.0 மீ, வடபுறம் 9.0 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 60.91 மீ, மேல்புறம் 61.86 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 552.46 சதுரமீட்டர் தெற்கு வடக்காக உள்ள சாலை.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 377.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal	
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 150/4பி1ஏ, தெற்கு - 10.0 மீ அகல சாலை எண். 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஒ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை: 3-க்கு கி.மே.வடபுறம் 7.20 மீ, தென்புறம் 7.20 மீ, தெ.வ. கீழ்புறம் 52.66 மீ, மேல்புறம் 52.28 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 377.78 சதுரமீட்டர் தெற்கு வடக்காக உள்ள சாலை.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 390.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 150/2ஏ3பி, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50

	150/4பி1ஏ, தெற்கு - 10.0மீ அகல சாலை எண். 1	ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஓ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை: 4-க்கு கி.மே.வடபுறம் 7.20 மீ, தென்புறம் 7.20 மீ, தெ.வ. கீழ்புறம் 54.45 மீ, மேல்புறம் 54.11 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 390.78 சதுர மீட்டர் தெற்கு வடக்காக உள்ள சாலை.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 412.63 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 150/2ஏ3பி, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 10.0மீ அகல சாலை எண். 1, தெற்கு - சர்வே எண். 151	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஓ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை: 5-க்கு கி.மே. தென்புறம் 7.20 மீ, வடபுறம் 7.20 தெ.வ.கீழ்புறம் 56.93 மீ. மேல்புறம் 57.69 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 412.63 சதுரமீட்டர் தெற்கு வடக்காக உள்ள சாலை.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 60.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 9.0மீ அகல சாலை எண்.2, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஓ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை அளவு விபரம் - கி.மே.தென்புறம் 15.24 மீ, வடபுறம் 15.24 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 4 மீ, மேல்புறம் 4 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 60.96 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை.
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/2A3A - 743.57 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadacheetyanthal	
		Plot No./மனை எண் : POONGA
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 9.0மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 151	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய அ.பு.ச.150/ - 13 ஏக்கர் 28 செண்டில் (புதிய உட்பிரிவு எண்: 150/2ஏ - 0.54.16 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4பி2 - 0.44.50 ஏர்சும், அ.பு.ச.150/4சி - 2.12.50 ஏர்சும் ஆகிய மூன்று சர்வேகளும் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டு இது தற்பொழுது புதிய யூ.டி.ஆர்.படி அ.பு.ச.150/2ஏ3 - 1.92.56 ஏர்சிலிருந்து பிரிந்து தற்பொழுது அ.பு.ச. 150/2ஏ3ஏ - 0.98.75 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது) 7 ஏக்கர் 69 செண்டில் 2 ஏக்கர் 44 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்: கேசி9டபிள்யூஓ18கே/39875/2024/2025/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் கள்ளக்குறிச்சி மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பூங்கா ஒதுக்கீடு மனை அளவு விபரம் - கி.மே.தென்புறம் 17.68 மீ, வடபுறம் 17.68 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 40.99 மீ, மேல்புறம் 42.23 மீ, இந்த அளவிற்கு கூடியது 743.57 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.