Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

கோயம்புத்தூர் வடக்கு(02) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Thangaraj VThangaraj V

டி. ஆர். : 2023/12/02/000626SD நாள் : 31-08-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கோயம்புத்தூர்(12) மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வடக்கு(02) வட்டம் சின்னவேடம்பட்டி (030) கிராமம் 634,634, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3B3C1,3B2C2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: வேணுகோபால்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 08-04-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. rajasekar a அறிக்கை நாள் 31-08-2023

உத்தரவு :- கோயம்புத்தூர்(12)மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வடக்கு(02) வட்டம் சின்னவேடம்பட்டி (030) கிராமம் 634,634, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/12/392276 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
634	3C1B	புஞ்சை	0	05.26	0.15	2520	1 வேணுகோபால் மகன் சம்பத்குமார்
634	3B3C	புஞ்சை	0	32.25	0.89	2520	1 வேணுகோபால் மகன் சம்பத்குமார்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
634	3C1B1	புஞ்சை	0	03.65	0.1	2520	1 வேணுகோபால் மகன் சம்பத்குமார்
634	3C1B2	புஞ்சை	0	01.61	0.04	3337	1 வேணுகோபால் மகன் சம்பத்குமார்
634	3B3C1	புஞ்சை	0	22.12	0.61	2520	1 வேணுகோபால் மகன் சம்பத்குமார்
634	3B2C2	புஞ்சை	0	10.13	0.28	3337	1 வேணுகோபால் மகன் சம்பத்குமார்

பட்டா எண்:2520

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	வேணுகோபால்	மகன்	சம்பத்குமார்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	634 - 3B3C1					0	22.12	0	61					
2	634 - 3C1B1					0	03.65	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	25.77	0	71	0		0	0	

பட்டா எண்:3337

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	வேணுகோபால்	மகன்	சம்பத்குமார்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	634 - 3B2C2					0	10.13	0	28					
2	634 - 3C1B2					0	01.61	0	4					
	மொத்தம்	0		0	0	0	11.74	0	32	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.வேணுகோபால்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், சின்னவேடம்பட்டி (030) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :31-08-2023 அன்று 04:02:42:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Thangaraj V
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Coimbatore North(02) வட்டம்,Coimbatore(12) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate