Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோயம்புத்தூர் வடக்கு	Date / நாள்: 18-Sep-2025
Village /கிராமம்:வார்டு 3	Survey Details /சர்வே விவரம்: 508/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 17-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6143/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. நாமகிரி வரதாச்சாரி 3. தஞ்சம் ரவிந்திரன் 4. சித்ரா ஸ்ரீதரன்	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 2. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Coimbatore North Joint 1/BOOK 1/5946/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 2 ஏக்கர், 46.67 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					

2	8917/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	ரத்து ஆவணம்	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்	1. கார்த்திக் ராம் ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8119/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Coimbatore Joint I/BOOK 1/8119/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/1, 508/2, 509/2, 509/4, 511, 512 - 3 ஏக்கர், 23.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - அருகில் இருப்பவர்கள் பூமி, மேற்கு - சுண்டக்காமுத்தூர் ரோடு, வடக்கு - அருகில் இருப்பவர்கள் பூமி, தெற்கு - க ச எண். 359 மற்றும் மற்றவர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: DECREE OF THE COURT OF SUBORDINATE JUDGE OF COIMBATORE DATED 05.03.1945 IN O.S.No 16 OF 1945		
3	9063/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ்(முத.) சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முக.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முக.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ் 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முக.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதர்(முத.) சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முக.) சி பி சுரேஷ்(முக.)	1. உயர்திரு ஆணையாளர் அவர்கள் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, Sundakkamuthur Road (East Side) Main			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 920.6 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உண்ண சாலை எண் 2-2 ல் அமைந்துள்ள 9 மீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி தெற்கு பகுதி வார்டு சி (கோயம்புத்தூர் பழைய மற்றும் கிராமம்) பிளாக்		

	அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நக எண் 503/3 மற்றும் நக எண் 59ல் அமைந்துள்ள 15 மீ மாநகராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள கடை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள கடை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்	08 புதிய ந க எண் 508/2 (பழைய நக எண் 508/2ஏ)ல் 3, 70 ஏக்கர் பூமியில் சாலை எண் 1-1ல் உள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையின் அளவு வடபுறம் 90.20 மீ தென்புறம 92.12 மீ கிழபுறம் 10 மீ மேல்புறம் 10 மீ ஆக 911.60 சதுர மீட்டரும் மற்றும் கிழபுறம் மேல்புறம் மூலை முடக்கு நான்கு 9 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து 920.60 சதுர மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, Sundakkamuthur Road (East Side) Main	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 756.18 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 3-3ல் உள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோக இடம், மேற்கு - சாலை எண் 1-1ல் உள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோக இடம், வடக்கு - நக எண் 508/1, தெற்கு - நக எண் 508/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2-2ல் உள்ள 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையின் அளவு கிழபுறம் 83.32 மீ மேல்புறம் 83.22 வடபுறம் 9மீ தென்புறம் 9 மீ ஆக 749.43 சதுர மீட்டரும் மற்றும் தென்புறம் மூலை முடககு இரண்டு 6.75 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 756.18 சதுர மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலையும் பின்னும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, Sundakkamuthur Road (East Side) Main	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 715.7 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நக எண் 510/1, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண் 2-2ல் அமைந்துள்ள 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3-3ல் உள்ள 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையின் அளவு கிழபுறம் 10 மீ மேல்புறம் 10 மீ வடபுறம் 70.23 மீ தென்புறம் 72.46 மீ ஆக 713.45 சதுர மீட்டர் சாலையும் மற்றும் மேல்புறம் உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து 715.70 சதுர மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலையும் ஆக சாலை எண் 1-1 - 920 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 2-2 - 756.18 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 3-3 - 715.70 சதுர மீட்டர் மொத்தம் 2392.48 சதுர மீட்டர் ம்னைப்பிரிவு சாலையும் சகிதம் பின்னும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, Sundakkamuthur Road (East Side) Main	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 68.2 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மின்பகிர்மானம் இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - நக எண் 508/3ல் நிலையிலுள்ள 15 மீ மாநகராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்தின் அளவு கிழபுறம் 16.1 மீ மேல்புறம் 18 மீ வடபுறம் 4 மீதென்புறம் 4.5 மீ ஆக 68.20 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக இடம் சகிதம் பின்னும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 88.06 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, Sundakkamuthur Road (East Side) Main					
	Boundary Details: கிழக்கு - நக எண் 510/1 மற்றும் 510/2 , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - நக எண் 508/3ல் நிலையிலுள்ள 15 மீ மாநகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மின்பகிர்மானம் இடத்திற்கு அளவுகள் கிழபுறம் தென்வடல் 3.70 மீ + 10.70 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 16.10 மீ வடபுறம் கிழமேல் 4.50 மீ தென்புறம் 6.30 மீ ஆக 88.06 சதுர மீட்டர் மின்பகிர்மானம் இடம் சகிதம் பின்னும்		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, Sundakkamuthur Road (East Side) Main			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 1271.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - நக எண் 508/3ல் நிலையிலுள்ள 15 மீ மாநகராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா இடத்திற்கு அளவுகள் கிழபுறம் தென்வடல் 18 மீ மேல்புறம் தென்வடல் 27.40 மீ வடபுறம்கிழமேல் 49.60 மீ தென்புறம் கிழமேல் 30.60 மீ + 21.20 மீ ஆக 1271.00 சதுர மீட்டர் பூங்கா இடம் சாலை இடம் 2392.48 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக இடம் 68.20 சதுர மீட்டர் மின்பகிர்மானம் 85.06 சதுர மீட்டர் பூங்கா இடம் 1271.00 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 3816.74 சதுர மீட்டர்		
4	4655/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. தங்கம்மாள் (எ) நாமகிரி வரதாச்சாரி 3. தஞ்சம் ரவிந்திரன் 4. சித்ரா ஸ்ரீதரன்	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 2. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6143/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Coimbatore North Joint 1/BOOK 1/6143/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 2 ஏக்கர், 46.67 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 2 ஏக்கர், 46.67 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
5	5946/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	ரத்து ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி 3. தஞ்சம் ரவிந்திரன் 4. சித்ரா ஸ்ரீதர்	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 2. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6143/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Coimbatore North Joint 1/BOOK 1/6143/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 2 ஏக்கர், 46.67 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
6	5947/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 2. நாமகிரி வரதாச்சாரி 3. சித்ரா ஸ்ரீதர் 4. தஞ்சம் ரவிந்திரன்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Coimbatore North Joint 1/BOOK 1/9021/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 2 ஏக்கர், 46.67 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					

7	5981/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சி பி சுரேஷ்	1. சி பி வெங்கடேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Coimbatore North Joint 1/BOOK 1/9022/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 61.67 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
8	9003/2024	21-Dec-2024 21-Dec-2024 21-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)	1. ரமேஷ் 2. மாசிலாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 61,42,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,42,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2275.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.39, வடக்கு - சைட் எண்.38, தெற்கு - சைட் எண்.36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி		

				எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.37-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்-65 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-65 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-35 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -35அடி, ஆக மொத்தம் 2275 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 097 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	9004/2024	21-Dec-2024 21-Dec-2024 21-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரமேஷ் 2. மாசிலாதேவி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2275.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.39, வடக்கு - சைட் எண்.38, தெற்கு - சைட் எண்.36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.37-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்-65 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-65 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-35 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -35அடி, ஆக மொத்தம் 2275 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 097 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
10	9005/2024	21-Dec-2024 21-Dec-2024 21-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)	1. ஆர்.கார்த்திக் 2. வைஷ்ணவி பாபு	-

				4. சி பி சுரேஷ்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 61,10,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,10,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2263.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.39 , வடக்கு - 33அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.38-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்-60 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-65 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-30 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -35அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ்-7 அடி ஆக மொத்தம் 2263 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 085 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	9006/2024	21-Dec-2024 21-Dec-2024 21-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர்.கார்த்திக் 2. வைஷ்ணவி பாபு	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2263.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 38		

	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.39 , வடக்கு - 33அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.38-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்-60 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-65 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-30 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -35அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ்-7 அடி ஆக மொத்தம் 2263 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 085 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	9020/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	ரத்து ஆவணம்	1. சித்ரா ஸ்ரீதர்	1. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8041/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Coimbatore Joint I/BOOK 1/8041/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/1, 508/2, 509/2, 509/4, 511, 512 - 3 ஏக்கர், 23.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - அருகில் இருப்பவர்கள் பூமி, மேற்கு - சுண்டக்காமுத்தூர் ரோடு, வடக்கு - அருகில் இருப்பவர்கள் பூமி, தெற்கு - க ச எண். 359 மற்றும் மற்றவர்கள் பூமி					
13	9023/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. நாமகிரி வரதாச்சாரி 3. தஞ்சம் ரவிந்திரன்	1. சித்ரா ஸ்ரீதர் 2. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 1 ஏக்கர், 85.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
14	9024/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சி பி சுரேஷ்	1. சித்ரா ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 61.67 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
15	9025/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சித்ரா ஸ்ரீதர்	1. சி பி சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 61.67 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு					
16	9103/2024	03-Dec-2024 03-Dec-2024 26-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)	1. பிரியங்கா வி கு நாயர் 2. விஷ்ணுபிரசாத்	-

				4. சி பி சுரேஷ்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.10, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - விற்பவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம், தெற்கு - சைட் எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.8-க்கு அளவு விபரம்-கிழமேல் இருபுறமும்-30அடி, தென்வடல் இருபுறமும்-25 அடி ஆகமொத்தம் 750 சதுரடி அல்லது 1 சென்ட் 314 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
17	9104/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 26-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)	1. சங்கர்குமார் ஆதிமூலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 52,71,000/-		Rs. 52,71,000/-		1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2027.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.30, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.31-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்-53.6 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-58.3 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-35 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -30 அடி, வடமேற்கு மூலை கிராஸ்-7 அடி ஆக மொத்தம் 2027 சதுரடி அல்லது 4 சென்ட் 285 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
18	9105/2024	14-Dec-2024 14-Dec-2024 26-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ் 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதரன்(முத.) சி பி வெங்கடேஷ்(முக.)	1. பாலமுருகன் நடராஜன் 2. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,70,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,70,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022, 5947/, 5981/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2450.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 41		

	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.40, மேற்கு - சைட் எண்.42, வடக்கு - 33அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.46			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதிஎண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க. எண். 3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண். 41-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்-35 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-35 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-70 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -70அடி, ஆக மொத்தம் 2263 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் .272 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
19	500/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ் 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதர்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.)	1. மஞ்சு பாரதி.எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2450.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.39, மேற்கு - சைட் எண்.41 , வடக்கு - 33அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க.எண்.3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண். 40-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்- 35 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-35அடி, கிழபுறம்		

				தென்வடல்-70 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -70அடி, ஆக மொத்தம் 2450 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 272சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
20	505/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பவன் குமார்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2237.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30அடிஅகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.48, வடக்கு - சைட் எண்.36, தெற்கு - 50அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க.எண்.3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.35-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்- 65 அடி, தென்புறம் கிழமேல் -50.3அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-30 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -35அடி, தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ்-15.6 அடி ஆக மொத்தம் 2237 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 059சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
21	506/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ் 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதர்(முத.)	1. பவன் குமார்	-

				சி பி சுரேஷ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,40,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,40,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 2237.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30அடிஅகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.48, வடக்கு - சைட் எண்.36, தெற்கு - 50அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க.எண்.3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.35-க்கு அளவு விபரம்-வடபுறம் கிழமேல்- 65 அடி, தென்புறம் கிழமேல் -50.3அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-30 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -35அடி, தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ்-15.6 அடி ஆக மொத்தம் 2237 சதுரடி அல்லது 5 சென்ட் 059சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
22	2372/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சி பி வெங்கடேஷ்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 2. சி பி ஸ்ரீனிவாசன் 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 4. சி பி சுரேஷ் 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதர்(முத.) சி பி சுரேஷ்(முக.)	1. கன்னிகாபரமேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,93,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,93,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 738.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.10, மேற்கு - 30அடிஅகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - சைட் எண்.8, தெற்கு - 33அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன்&கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க.எண்.3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.9-க்கு அளவு விபரம்- வடபுறம் கிழமேல்- 30 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 25 அடி, கிழபுறம் தென்வடல்-25 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் -20 அடி, தென்மேற்கு மூலை கிராஸ்-7 அடி, ஆக மொத்தம் 738 சதுரடி அல்லது 1 சென்ட் 302 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	2374/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடேஷ்(முத.) சுரேஷ்(முக.) 2. ஸ்ரீனிவாசன் 3. தங்கம்மாள் என்கிற நாமகிரி வரதாச்சாரி(முத.) சுரேஷ்(முக.) 4. சுரேஷ் 5. தஞ்சம் ரவீந்திரன்(முத.) சுரேஷ்(முக.) 6. சித்ரா ஸ்ரீதரன்(முத.) சுரேஷ்(முக.)	1. நாசர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2022, 9023/, 9023/2024, 9025/1973, 9025/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 1750.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6,7, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - க.ச.நெ.508 நெ.காலையில் வெங்கடேஷ் வகையறா பூமி, தெற்கு - 33 அடி கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடிடு, கோயமுத்தூர் வடக்கு ஜாயிண்ட்-1 சப்ரிடிடு, கோயமுத்தூர் தெற்கு வட்டம், கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி தெற்கு பகுதி வார்டு சி (கோயமுத்தூர் பழைய டவுன் & கிராமம்) பிளாக்-8, புதிய டி.எஸ்.நெ.508/2 (பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ)-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.5-க்கு		

				கட்டுப்பட்ட 1750 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 2 சதுரடிகள் கொண்ட வீடுகட்டும் மனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்கு லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாய் புழங்கி கொள்ளும் பாத்தியம் மற்றும் சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட து.		
24	2375/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. நாசர்	1. ஹெச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2A - 1750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6,7, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - க.ச.நெ.508 நெ.காலையில் வெங்கடேஷ் வகையறா பூமி, தெற்கு - 33 அடி கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடிடு, கோயமுத்தூர் வடக்கு ஜாயிண்ட்-1 சப்ரிடிடு, கோயமுத்தூர் தெற்கு வட்டம், கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி தெற்கு பகுதி வார்டு சி (கோயமுத்தூர் பழைய டவுன் & கிராமம்) பிளாக்-8, புதிய டி.எஸ்.நெ.508/2 (பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ)-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சயிட் எண்.5-க்கு கட்டுப்பட்ட 1750 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 2 சதுரடிகள் கொண்ட வீடுகட்டும் மனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்கு லேஅவுட் ரோடுகளில் போகவரவுள்ள பாத்தியம் மற்றும் பொது இடங்களில் பொதுவாய் புழங்கி கொள்ளும் பாத்தியம் மற்றும் சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட து.		
25	5414/2025	04-Aug-2025 04-Aug-2025 04-Aug-2025	Others	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்	1. கார்த்திக் ராம் ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3, மித்ரா ஹோம்ஸ்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/2 - 7508.83 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 25, 26, 3, 33, 34, 36, 39, 4, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 6		

	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். 510/1, 510/2, மேற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கார்பொரேஷன் ரோடு, வடக்கு - டி. எஸ். 508/1, 507, தெற்கு - டி. எஸ். 508/3, ஏற்கனவே உள்ள கிழமேல் ஸ்கீம் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பழைய டவுன் & கிராமம், வார்டு சி, பிளாக் 8, பழைய க.ச.எண்.508/2ஏ, புதிய டிஎஸ்நெ 508/2-ல் பு.ஏ.3.70 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ./கோ.உ.தி.கு.எண்.596/2023-ன்படியும், திட்ட அனுமதி எண்.691/2023ன்படி திட்ட அனுமதியும் பெறப்பட்டு மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ந.க.எண்.3870/2024/எம்எச்4(தெ)-ன்படியும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மித்ரா ஹோம்ஸ் என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்		
26	5415/2025	04-Aug-2025 04-Aug-2025 04-Aug-2025	Others	1. சி பி ஸ்ரீனிவாசன்	1. கார்த்திக் ராம் ஸ்ரீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 3			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 508/1, 508/2, 509/2, 509/4, 511, 512 - 2 ஏக்கர், 61.33 சென்ட்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.