Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madurai North Joint I	Date / நாள்: 25-Nov-2024
Village /கிராமம்:Podasapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6/1B, 12/1, 12/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 24-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3250/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Sale deed	1. தமிழரசன்	1. செல்வன் 2. மரிய ஜோஸ்பின் சரினா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3479/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1 - 37.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண்கள்.12/2, 8 ல் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வேஎண்.5/5 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.12/3, 4 ல் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் 1. ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண்.332551 லும், கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட	

				யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 உள்ள நிலத்திற்கு ஆக மேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலங்களில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பிரிவினை இல்லாத செண்டு 95 நீங்கலாக மீதி உள்ள பிரிவினை இல்லாத செண்டு 37 உள்ள நிலமும் மற்றும் மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட சகலயாவற்றுபாத்திய சம்பந்தங்களும் சேர்த்து தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம்.		
2	3251/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Sale deed	1. தமிழரசன்	1. தேவிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3479/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B - 1 ACRE, 6.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.6/1ஏ, 6/2, 6/3, 6/4 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - ரீசர்வேஎண்.5/5 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.11 &12 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் 1. ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.6/1பி ல் ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலங்களில் பிரிவினை இல்லாத ஏக்கர் 1 செண்டு 6 உள்ள நிலமும் மற்றும் மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட சகலயாவற்றுப்பாத்திய சம்பந்தங்களும் சேர்த்து தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம்.		
3	3267/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Gift deed	1. தமிழரசன் 2. பஞ்சு 3. செல்வன் 4. மரிய ஜோஸ்பின் சரினா 5. தேவிகா	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா மதுரை கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் திருமோகூர் பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்கள் மூலமாகவும் மற்றும் இனிமேல் மேற்படி ஸ்தானத்தில் பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2637/2022, 3250/2024, 3251/2024, 3479/2010, 4340/2023, 4341/2023, 4342/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B - 157.38 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 1
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (2-2) , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - டேன்ஜட்க்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 157.38 உள்ள (1-1) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B - 619.66 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (3-3) ம், ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1) ம், ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், , வடக்கு - ரீசர்வேஎண்.5 காலியிடம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4-4)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி

		கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2-2) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 619.66 உள்ள (2-2) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 6/1B - 1096.95 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 3
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வேஎண்.12/2 காலியிடம், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (2-2) , வடக்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.6/1பி & 12/1 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.6/1பி & 12/1 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3-3) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 1096.95 உள்ள (3-3) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.6/1பி & 12/1 ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 6/1B - 1342.54 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 4
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வேஎண்.12/8 காலியிடம், மேற்கு - ரீசர்வேஎண்.6/3 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம் , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (2-2) ம், ரீசர்வேஎண்கள்.6/1பி & 12/1 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும்,, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (8-8), ரீசர்வேஎண்கள்.6/1பி, 12/1 & 12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (5-5)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (4-4) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 1342.54 உள்ள (4-4) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.6/1பி & 12/1 ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/4 - 246.76 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 5
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வேஎண்.12/8 மற்றும் சர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , மேற்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.12/1 & 12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4-4), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (6-6)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி

		கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5-5) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 246.76 உள்ள (5-5) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1 & 12/4 ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/4 - 714.34 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 6
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமோகூர் கிராமம் சர்வேஎண்.3 தாலட்டமலை குளம், மேற்கு - ரீசர்வேஎண்.12/3 குடியிருப்பு பகுதி, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (5-5) ம், ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும்,, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (7-7), ரீசர்வேஎண். 12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (6-6) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 714.34 உள்ள (6-6) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/4 - 183.61 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 7
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமோகூர் கிராமம் சர்வேஎண்.3 தாலட்டமலை குளம், மேற்கு - ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (6-6), தெற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (7-7) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 183.61 உள்ள 7 எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B - 140.82 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 8
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4-4), தெற்கு - நடைபாதையும், ரீசர்வேஎண்.11 குடியிருப்பு பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1

		ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண் (8-8) க்கு மொத்தச்சதுரமீட்டர் 140.82 உள்ள (8-8) எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் முழுவதும். மேற்படி ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B - 63.59 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (8-8), மேற்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.6/3 & 6/4, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4-4) , தெற்கு - நடைபாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு உள்ளாட்சி (லோக்கல் பாடி) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறுப்பிட்டுள்ளதும் ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட இடத்திற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 63.59 சதுரமீட்டர் (0.54%) உள்ள இடம் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/4 - 1185.84 SQUARE METRE

				Plot No./மனை எண் : PARK		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமோகூர் கிராம சர்வேஎண்.3 தாலட்டமலை குளம், மேற்கு - ரீசர்வேஎண்கள்.12/5 & 12/6 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (7-7) , தெற்கு - ரீசர்வேஎண்.13 குடியிருப்பு பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் பூங்கா இடங்களுக்கு பூங்கா உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறுப்பிட்டுள்ளதும் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் கட்டுப்பட்ட இடத்திற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 1185.84 சதுரமீட்டர் (10.10%) உள்ள இடம் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
4	3268/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Gift deed	1. தமிழரசன் 2. பஞ்சு 3. செல்வன் 4. மரிய ஜோஸ்பின் சரினா 5. தேவிகா	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் (டேன்ஜட்க்கோ) மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2637/2022, 3250/2024, 3251/2024, 3479/2010, 4340/2023, 4341/2023, 4342/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B - 60.74 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை		

	ரீசர்வேஎண்.6/1ஏ ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1)			சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1 நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டாஎண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல் ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி ரீசர்வேஎண்கள்.12/1, 12/4 & 6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட இபி-க்கு (டேன்ஜட்க்கோ) என்று குறிப்பிட்டுள்ளதும் ரீசர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்ட இடத்திற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 60.74 சதுரமீட்டர் (0.52%) உள்ள இடம் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
5	4317/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 29-Oct-2024	Sale deed	1. தமிழரசன் 2. பஞ்சு 3. செல்வன் 4. மரிய ஜோஸ்பின் சரினா 5. தேவிகா	1. சந்தோஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2637/2022, 3250/2024, 3251/2024, 3479/2010, 4340/2023, 4341/2023, 4342/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/4 - 950.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 61,THE LEE AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்எண்.62 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட்எண்.60 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட்எண்.66 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 29.6 அடி அகல பொதுரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 32 க்கு தற்போதைய யூடிஆர்படி பழைய கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், பழைய நிலஉரிமைப்பதிவேடுஎண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 க்கு தற்போதைய புதிய கூட்டுப்பட்டா எண்.390 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/1 ல்		

				ஏர்ஸ்.0.53.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 32 உள்ள நிலத்தையும், 2. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் ரீசர்வேஎண்.12/4 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலமானது யூடிஆர்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.302 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வேஎண்.12/4 ல் ஏர்ஸ்.0.44.0 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 9 உள்ள நிலத்தையும், 3. பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், ஆக மூன்று இலக்க சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேஅவுட் செய்து பிளாட்களாகப் பிரித்து "தி லீ அவென்யூ" என்று பெயரிட்டிருக்கும் வீட்டடி மனை பிளாட்களில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி யூடிஆர் சர்வேஎண்கள்.12/1 & 12/4 ல் கட்டுப்பட்டதுமான பிளாட்களில் பிளாட்எண்.61 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனையிடத்தின் மொத்தச்சதுரடி 950 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தின் ரோட்டிற்கு ரோடு ஈவுச்சதுரடி 350 ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் சதுரடி 1300 க்கு செண்டு 2 சதுரடி 429 உள்ள மனையிடத்தில் மேற்படி மனையிடத்தின் ரோடு ஈவுச்சதுரடி 350 உள்ள ரோடு இடத்தை திருமோகூர் பஞ்சாயத்திற்கு ரோடு தானப்பத்திரமாக பதிவு செய்து கொடுத்தது நீங்கலாக மீதி மேற்படி மனையிடத்தின்; சதுரடி 950 உள்ள மனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சர்வே சப்டிவிசன்படி யூடிஆர் சர்வேஎண்கள்.12/1 & 12/4 லும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
6	4479/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	Sale deed	1. தமிழரசன் 2. தேவிகா	1. முத்தம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,68,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,68,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3251/2024, 3479/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B1A - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 28 இல் உள்ள மனையிடம், மேற்கு - மனை எண் 30 இல் உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 33 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 36 இல் உள்ள மனையிடடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரைமாவட்டம் மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம் முன்பு தாமரைப்பட்டி சார்பதிவகம் பின்னர் ஒத்தக்கடை சார்பதிவகம் தற்பொழுது 1 எண் இணை சார்பதிவகம் மதுரை வடக்கு மதுரை கிழக்கு வட்டம் பொடசபட்டி கிராமம் சர்வேஎண் 6/1 ஏக்கர் 2 செண்டு 18 இல் தென்புரம் உள்ள நிலமானது தற்பொழுது சப்டிவிசன்படி யூ.டி.ஆர் சர்வே எண் 6/1பி க்கு ஏர்ஸ் 0.65.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும் வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து தி லி அவென்யூ என பெயரிட்டிருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண் 29 உள்ள மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி தற்பொழுது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 6/1பி1ஏ ஆக உள்ளது.		
7	4481/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024	Sale deed	1. தமிழரசன் 2. தேவிகா	1. மீனாட்சி	-

		13-Nov-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,03,760/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,03,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3251/2024, 3479/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B1A - 1852.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti					
				Plot No./மனை எண் : 79,THE LEE AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்எண்.77 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - 23'6" அடி அகல பொதுரோடு, வடக்கு - பிளாட்எண்.78 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - சர்வேஎண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேஅவுட் செய்து பிளாட்களாகப் பிரித்து "தி லீ அவென்யூ" என்று பெயரிட்டிருக்கும் வீட்டடி மனை பிளாட்களில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி யூடிஆர் சர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதுமான பிளாட்களில் பிளாட்எண்.79 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனையிடத்தின் மொத்தச்சதுரடி 1852 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தின் மேல்புரம் உள்ள ரோட்டிற்கு ரோடு ஈவுச்சதுரடி 355 ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் சதுரடி 2207 க்கு செண்டு 5 சதுரடி 29 உள்ள மனையிடத்தில் மேற்படி மனையிடத்தின் ரோடு ஈவுச்சதுரடி 355 உள்ள ரோடு இடத்தை திருமோகூர் பஞ்சாயத்திற்கு ரோடு தானப்பத்திரமாக பதிவு செய்து கொடுத்தது நீங்கலாக மீதி மேற்படி மனையிடத்தின்; சதுரடி 1852 உள்ள மனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி யூடிஆர் சர்வேஎண்.6/1பி1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது.		
8	4482/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	Sale deed	1. தமிழரசன் 2. தேவிகா	1. மீனாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,86,720/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,86,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3251/2024, 3479/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B1A - 1544.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Podasapatti					
				Plot No./மனை எண் : 78,THE LEE AVENUE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை		

	கிழக்கு - பிளாட்எண்.77 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - 23'6" அடி அகல பொதுரோடு, வடக்கு - 33 அடி அகல பொதுரோடு, தெற்கு - பிளாட்எண்.79 உள்ள மனையிடம்	வடக்கு பதிவு மாவட்டம் தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சப்டியாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை வடக்கு 1நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மதுரை வடக்குத் தாலுகாவாக இருந்து தற்சமயம் மதுரை கிழக்குத் தாலுகா பொடசப்பட்டி கிராமத்தில் நஞ்சை ரீசர்வேஎண்.6/1 ல் ஏக்கர் 2 செண்டு 18 ல் தென்புரம் உள்ள நஞ்சை நிலமானது தற்போதைய யூடிஆர் சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டாஎண்.10 லும், நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண்.332551 லும் கண்ட யூடிஆர்படி பட்டாஎண்.91 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.6/1பி க்கு ஏர்ஸ்.0.65.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 63 உள்ள நிலத்தையும், வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேஅவுட் செய்து பிளாட்களாகப் பிரித்து "தி லீ அவென்யூ" என்று பெயரிட்டிருக்கும் வீட்டடி மனை பிளாட்களில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி யூடிஆர் சர்வேஎண்.6/1பி ல் கட்டுப்பட்டதுமான பிளாட்களில் பிளாட்எண்.78 உள்ள மனையிடத்திற்கு மனையிடத்தின் மொத்தச்சதுரடி 1544 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுரம் மற்றும் மேல்புரம் உள்ள ரோடுகளுக்கு ரோடு ஈவுச்சதுரடி 1160 ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் சதுரடி 2704 க்கு செண்டு 6 சதுரடி 90 உள்ள மனையிடத்தில் மேற்படி மனையிடத்தின் ரோடு ஈவுச்சதுரடி 1160 உள்ள ரோடு இடத்தை திருமோகூர் பஞ்சாயத்திற்கு ரோடு தானப்பத்திரமாக பதிவு செய்து கொடுத்தது நீங்கலாக மீதி மேற்படி மனையிடத்தின்; சதுரடி 1544 உள்ள மனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி யூடிஆர் சர்வேஎண்.6/1பி1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**1800 102 5174**
	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.