

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vilathikulam	Date / நாள்: 25-Aug-2025
Village /கிராமம்:Karisalkulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 52

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2012 - 24-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4325/2013	19-Dec-2013 19-Dec-2013 19-Dec-2013	Receipt	1. பாரத ஸ்டேட் பாங்க் பீச் ரோடு கிளை வங்கிக்காக உதவி மேலாளர் ஜோசப் எபனேசர்	1. K. வெள்ளத்துரை 2. V. சசிகலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1349/ 2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரூ.7500000/-க்கு உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு பணப்பற்று ரசீது				
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 62.10ச.மீ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Town				Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/181						
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) ராஜகனி கடை, (கிழக்கு) நாகலாபுரம் ரோடு, (தெற்கு) இருளாண்டி கடை, (மேற்கு) பள்ளி விளையாட்டு மைதானம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் நத்தம்சர்வே43/1 நிரில் சதுரஅடி 670க்கு ச.மீ 62.10 உள்ளதற்கு கதவுநிர் 2/181 உள்ள கடை		

Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்4செ24
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village	Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் சர்வே 74/3நிர் ஏக்4செ24.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்2செ26
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village	Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் புன்செய்சர்வே 52/1நிர் ஏக்2செ26.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்5செ17
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village	Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) ஜெகதீசன் புன்செய், (கிழக்கு) சுப்பாரெட்டியார் மற்றும் மாரியம்மாள் புன்செய், (தெற்கு) தர்மராஜ் மற்றும் C.வெள்ளத்துரை புன்செய், (மேற்கு) C. வெள்ளத்துரை, C. ஜெகதீசன் புன்செய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் புன்செய்சர்வே 53 நிர் ஏக்10செ37ல் தென்புரம் ஏக்5செ17
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்1செ24
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village	Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் புன்செய்சர்வே 74/1 நிர் ஏக்1செ24.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்3செ28
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village	Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் புன்செய்சர்வே 75/1 நிர் ஏக்3செ28
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்1செ26
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village	Survey No./புல எண் : 43/1, 52/1, 53, 54/4, 74/1, 74/3, 75/1
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) ஜெகதீசன் புன்செய், (கிழக்கு) C.வெள்ளத்துரை புன்செய், (தெற்கு) வேல்ச்சாமி தேவர் புன்செய், (மேற்கு) எம்.நாகலாபுரம் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரிசல்குளம் கிராமம் புன்செய்சர்வே 54/4நிர் ஏக்2செ66ல் தென்புரம் ஏக்1செ26

2	2946/2014	05-Nov-2014 05-Nov-2014 05-Nov-2014	Settlement-family members	1. K. வெள்ளத்துரை	1. D. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.1200000/- மதிப்புள்ள சொத்து (சகோதரிக்கு) ஏற்பாடு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 5 செ 15		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village			Survey No./புல எண் : 155/10, 43/1, 52/1, 53, 53/2		
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)தர்மராஜ் மற்றும் K.வெள்ளத்துரை புஞ்சை நிலம், (கிழக்கு)Dr.D. ராஜேஷ்குமார் மற்றும் K.வெள்ளத்துரை புஞ்சை நிலம், (மேற்கு)சுப்பாரெட்டியார் மற்றும் மாரியம்மாள் புஞ்சை நிலம், (தெற்கு)Dr.D. ராஜேஷ்குமார் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 53 ஹெக் 4.20.0க்கு ஏக்கர் 10 செண்டு 37ல் தென்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 17 ரீசர்வேயின்படி சர்வே எண் 53/2 ஹெக் 2.09.0 ஏக் 5 செ 17 மற்றும் விவசாய கிணர் ஒன்றும் போர்வெல் ஒன்றும் 3 HP மின்சார பம்புசெட் மோட்டார் வகையறா மின்சார இணைப்பு எண் SC.NO.61 சர்வே எண் 52/1 ஏக் 2 செ 26ல் வடபுரம் ஹெக்டேர் 0.02.0 மற்றும் போர்வெல் கிணறு ஒன்றும்			
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 62.30சமீ			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Town			Survey No./புல எண் : 155/10, 43/1, 52/1, 53, 53/2			
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/113						
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)ராஜாக்கனி நாடார் கடை மற்றும் நடுத்தெரு, (கிழக்கு)மதுரை மெயின் ரோடு, (மேற்கு)இந்து நாடார் சமுதாய டிரஸ்ட்டுக்கு சொந்தமான ஸ்கூல் நிலம், (தெற்கு)இருளாண்டி நாடார் கடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண் 43/1 ரீசர்வே 155/10 கிழமேல் அடி 72 1/2 தென்வடல் அடி 9 1/4 மொத்த சதுரடி 670 3/4க்கு சமீ 62.30 பரப்புள்ள மனைநிலமும் அதில் கிழமேல் மீட்டர் 9.75 தென்வடல் மீட்டர் 3.00க்கு 29.25 சமீ பரப்பில் கட்டியுள்ள காரைக்கட்டு மட்டப்பா கடை மற்றும் கதவு, சன்னல் சட்டம் வகையறா			
3	690/2017	21-Apr-2017 21-Apr-2017 21-Apr-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. K. வெள்ளத்துரை	1. ப. புவனேஸ்வரிபுமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 639/1997/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1 செ 96		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village			Survey No./புல எண் : 52/1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே நம்பர்		

	கலைச்செல்வி கிரையம் பெற்ற புன்செய்க்கும்கிணற்றுக்கும் (தெற்கு), ஓவுலுரெட்டியார் புன்செய்க்கும்(வடக்கு), தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்கும்(கிழக்கு), த.சுப்புலட்சுமி புன்செய்க்கும்(மேற்கு)			52/1 புன்செய் ஹெக்டார் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுரம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புரம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96		
4	1555/2017	28-Aug-2017 28-Aug-2017 28-Aug-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. P. புவனேஸ்வரியுமா 2. T. சின்னப்பாண்டி	1. விளாத்திகுளம் கிளை ஸ்ரீராம் டிரான்ஸ்போர்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 797/2011, 2532/2013, 3400/2013, 690/2017, 691/2017/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரூ.4000000/-க்கு உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1 செ 96		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Village				Survey No./புல எண் : 52/1, 54/5		
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)ஓவுலு ரெட்டியார் புஞ்சைநிலம், (தெற்கு)கலைச்செல்வி புஞ்சைநிலம் மற்றும் கிணறு, (கிழக்கு)தென்வடல் வண்டிப்பாதை, (மேற்கு)சுப்புலட்சுமி புஞ்சைநிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26 வடபுரத்தில் 30 செண்டு நீக்கி தென்புரம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.94 சமீ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Karisalkulam Town				Survey No./புல எண் : 52/1, 54/5		
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)பெருமாள் நாடார் புஞ்சைநிலம், (தெற்கு)புவனேஸ்வரியுமா மனைநிலம், (கிழக்கு)கிழமேல் 30 அடி அகல நடைபாதை ரோடு மற்றும் மதுரை ரோடு, (மேற்கு)புவனேஸ்வரியுமா மனைநிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 54/5 ஹெக்டேர் 0.67.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 65 கீழ்புறத்தில் கிழமேல் வடதலை அடி 5 கிழமேல் தென்தலை அடி 5 தென்வடல் கீழ்தலை அடி 30 தென்வடல் மேல்தலை அடி 13 இதற்கு சதுர அடி 150க்கு சதுர மீட்டர் 13.94 பரப்புள்ள மனைநிலம்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.46 சமீ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, Vilathikulam Town				Survey No./புல எண் : 52/1, 54/5		
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, (தெற்கு)சின்னப்பாண்டி மனைநிலம், (கிழக்கு)K.I.ஆபிரகாம் மனைநிலம், (மேற்கு)கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் 5 அடி அகல நடைபாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 29க்கு ரீசர்வே 29/1A3 கிழமேல் அடி 55.5 தென்வடல் அடி 70க்கு சதுர அடி 3885 ல் சரிபாதி கிழமேல் அடி 55 தென்வடல் அடி 35 இதற்கு சதுர அடி 1942.5க்கு சதுர மீட்டர் 180.46 பரப்புள்ள மனைநிலம்		
5	403/2019	27-Feb-2019	Sale deed	1. வெள்ளத்துரை	1. சண்முகசுந்தரம்	-

		27-Feb-2019 27-Feb-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 639/1997			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS, 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam			Survey No./புல எண் : 52/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தசுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம், வடக்கு - கலைச்செல்வி கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் தென்புறம் நான் புவனேஸ்வரி பூமா அவர்களுக்கு விற்பனை செய்துள்ள ஏக்கர் 1.96 நீக்கி அதற்கடுத்த வடபுறம் அமைந்துள்ள புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.10.12க்கு மிளகாய் பயிர் செய்யப்பட்டுள்ள புஞ்சை நிலம் செண்டு 25 மட்டும்		
6	4497/2021	15-Dec-2021 15-Dec-2021 15-Dec-2021	Deed of Receipt	1. விளாத்திகுளம் கிளை ஸ்ரீராம் டிரான்ஸ்போர்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட்.(முத.) சுரேஷ் சுந்தரபிரகாஷ்(முக.)	1. புவனேஸ்வரிபூமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1555/2017			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1A, 52/1C - 79 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. AllthatpieceandparceloflandsituatedinPunjaSurveyNo.52/1, measuringsouthernside0.79.5hectare, 1acre96cents, outof0.91.5 Hectare, 2acre26cents, cancelled30centsof Northern side, inJameen Karisal kulam village, vilathikulam Sub Registrar office, Thoothukudi RegistrationDistrict,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Southnorthvandipathway, மேற்கு - Subulakshmipunjailand., வடக்கு - OvalureddiarPunjailand, தெற்கு - kalaiselvipunjailandandwell.,					
7	4572/2021	21-Dec-2021 21-Dec-2021 21-Dec-2021	(General) Power of Attorney deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 690/2017, 691/2017			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/விளாத்திகுளம்/புத்தகம் 1/4731/2023				
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1A, 52/1C - 79 ARE, 5.0		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புன்செய் நிலம், மேற்கு - 2 அயிட்டம் மற்றும் வெள்ளத்துரை விற்பனை செய்த நிலம், வடக்கு - சண்முகசுந்தரம் புன்செய் நிலம், தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1)தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் சரகம், ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1 புன்செய் ஹெக்டார் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுரம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புரம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1ஏ புன்செய் ஹெக்டார் 0.02.06ம் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1சி புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.32ம் ஆக மொத்தம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.89.38க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 01ல் தென்புரம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96 உள்ள புன்செய் நிலம்		
8	4584/2021	22-Dec-2021 22-Dec-2021 22-Dec-2021	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. மகேஷ்லதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/2021, 690/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1A, 52/1C - 16 ARE, 60.0		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்புலட்சுமி புன்செய் நிலம், மேற்கு - என் கைவசம் உள்ள புன்செய் நிலம், வடக்கு - என் கைவசம் உள்ள புன்செய் நிலம், தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் சரகம், ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1 புன்செய் ஹெக்டார் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுரம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புரம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1ஏ புன்செய் ஹெக்டார் 0.02.06ம் சர்வே நம்பர் 52/1சி புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.32ம் ஆக மொத்தம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.89.38க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 01ல் தென்புரம் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96ல் கீழ்புரத்தில் தென்கடாசியில் ஹெக்டார் 0.16.60க்கு செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலம்		
9	138/2022	12-Jan-2022 12-Jan-2022 12-Jan-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. கணேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 690/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C - 2180.25 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதை, மேற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், வடக்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், தெற்கு - 21 அடி அகல கிழமேல் பொது நடைபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் மேல்புறத்தில் நடுப்புறம் செண்டு 20ல் கீழ்புறத்தில் தென்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.02.025க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 51, கிழமேல் தென்புறம் அடி 51, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 42 3/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 42 3/4, இதற்கு சதுர அடி 2180 1/4க்கு சதுர மீட்டர் 202.5 (செண்டு 5.00) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம். மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள நடைபாதை வழியாக நடந்து வடபுறம் உள்ள 25 அடி அகல நடைபாதை வழியாக மேற்கு முகமாய் நடந்து மதுரை ரோட்டிற்கு செல்லும் வழக்கம் போல் உள்ள நடைபாதை பாத்தியம் வகையறா உட்படவும்.		
10	139/2022	12-Jan-2022 12-Jan-2022 12-Jan-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. மாரிமுத்து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 690/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C - 4389.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம், மேற்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதை, வடக்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் செண்டு 44ல் தென்புறம் செண்டு 10 நீக்கி அதற்கு அடுத்த வடபுறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.07க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 103, கிழமேல் தென்புறம் அடி 103 1/2, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 42 1/2, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 42 1/2 இதற்கு சதுர அடி 4389க்கு சதுர மீட்டர் 407 (செண்டு 10.06) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம். மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள நடைபாதை வழியாக நடந்து வடபுறம் உள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் நடைபாதை வழியாக மேற்கு முகமாய் நடந்து மதுரை ரோட்டிற்கு செல்லும் வழக்கம் போல் உள்ள நடைபாதை பாத்தியம் வகையறா உட்படவும்.		
11	140/2022	12-Jan-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.)	1. சோலையப்பன்	-

		12-Jan-2022 12-Jan-2022		பழனிச்சாமி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 690/2017		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C - 1954.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், மேற்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதை, வடக்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் செண்டு 44ல் வடபுறத்தில் கீழ்புறத்திற்கு அடுத்த மேல்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.01.82க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 50 3/4, கிழமேல் தென்புறம் அடி 50 3/4, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 38 1/2, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 38 1/2, இதற்கு சதுர அடி 1954க்கு சதுர மீட்டர் 182 (செண்டு 4.50) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம். மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள நடைபாதை வழியாக உள்ள 25 அடி அகல நடைபாதை வழியாக மேற்கு முகமாய் நடந்து மதுரை ரோட்டிற்கு செல்லும் வழக்கம் போல் உள்ள நடைபாதை பாத்தியம் வகையறா உட்படவும்.		
12	1576/2022	29-Apr-2022 29-Apr-2022 29-Apr-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. இரத்தினக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,79,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 690/2017		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C - 2180.25 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், வடக்கு - 21அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - கணேசன் கிரையம் பெற்ற மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை		

				நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் மேல்புறத்தில் நடுப்புறம் செண்டு 20ல் வடபுறத்தில் கீழ்புறம்அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.02.025க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 51, கிழமேல் தென்புறம் அடி 51, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 42 3/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 42 3/4, இதற்கு சதுர அடி 2180 1/4க்கு சதுர மீட்டர் 202.5 (செண்டு 5.00) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம்.		
13	1577/2022	29-Apr-2022 29-Apr-2022 29-Apr-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. பிரதீபா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 690/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C - 2180.25 SQUARE FEET		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், வடக்கு - 21அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 30ல் வடபுறத்தில் கீழ்புறம்அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.02.025க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 51, கிழமேல் தென்புறம் அடி 51, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 42 3/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 42 3/4, இதற்கு சதுர அடி 2180 1/4க்கு சதுர மீட்டர் 202.5 (செண்டு 5.00) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம்.		
14	3137/2022	22-Jul-2022 22-Jul-2022 22-Jul-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. முத்துக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,57,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 4572/2021, 690/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C - 4360.5 SQUARE FEET		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கணேசன், இரத்தினக்குமார் கிரையம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - வெள்ளத்துரை புஞ்சை நிலம், வடக்கு - 21 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1		

ரோடு, தெற்கு - 21 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு				ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் மேல்புறத்தில் நடுப்புறம் செண்டு 20ல் மேல்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.05க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 51, கிழமேல் தென்புறம் அடி 51, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 85 1/2, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 85 1/2, இதற்கு சதுர அடி 4360 1/2க்கு சதுர மீட்டர் 405 (செண்டு 10.00) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம். மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள நடைபாதை வழியாக நடந்து வடபுறம் உள்ள 25 அடி அகல நடைபாதை வழியாக மேற்கு முகமாய் நடந்து மதுரை ரோட்டிற்கு செல்லும் வழக்கம் போல் உள்ள நடைபாதை பாத்தியம் வகையறா உட்படவும்.		
15	3454/2022	10-Aug-2022 10-Aug-2022 10-Aug-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. மணிகண்டன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/2021, 690/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1 - 5.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிரதீபா கிரையம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - வெள்ளத்துரை புஞ்சை நிலம், வடக்கு - 21 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சிமெண்ட் ரோடு, தெற்கு - புவனேஸ்வரிபூமா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 30ல் வடபுறத்தில் மேல்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.02.025க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 51, கிழமேல் தென்புறம் அடி 51 , தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 42 3/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 42 3/4 இதற்கு சதுர அடி 2180 1/4க்கு சதுர மீட்டர் 202.5 (செண்டு 5.00) பரப்புள்ள நிலம், மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள நடைபாதை வழியாக நடந்து வடபுறம் உள்ள 25 அடி அகல நடைபாதை வழியாக மேற்கு முகமாய் நடந்து மதுரை ரோட்டிற்கு செல்லும் வழக்கம் போல் உள்ள நடைபாதை பாத்தியம் வகையறா உட்படவும். மேற்படி நிலம் தற்போது ரீசர்வேயின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது.		
16	3455/2022	10-Aug-2022 10-Aug-2022 10-Aug-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. உத்திராபதி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 4572/2021, 690/2017		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1 - 1739.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம், மேற்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - வரதராஜ் கிரையம் பெற்ற நிலம், தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 23.78ல் மேல்புறத்தில் நடுப்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.01.62க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 50 3/4, கிழமேல் தென்புறம் அடி 50 3/4, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 34 1/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 34 1/4 இதற்கு சதுர அடி 1739க்கு சதுர மீட்டர் 162 (செண்டு 4.00) பரப்புள்ள நிலம், மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள நடைபாதை வழியாக நடந்து வடபுறம் உள்ள 25 அடி அகல நடைபாதை வழியாக மேற்கு முகமாய் நடந்து மதுரை ரோட்டிற்கு செல்லும் வழக்கம் போல் உள்ள நடைபாதை பாத்தியம் வகையறா உட்படவும். மேற்படி நிலம் தற்போது ரீசர்வேயின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது.			
17	4382/2022	30-Sep-2022 30-Sep-2022 30-Sep-2022	Mortgage without possession deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. ராமசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/2021, 690/2017		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1A - 62.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - வெள்ளத்துரை விற்பனை செய்த நிலம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல், காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1 புன்செய் ஹெக்டார் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுறம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புறம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் அமைந்துள்ள புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் விற்பனை			

				செய்துள்ள நிலம் நீக்கி, மீதமுள்ள சுவான்தார் கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.25.10 க்கு செண்டு 62 மட்டும். மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது.		
18	5453/2022	21-Dec-2022 21-Dec-2022 21-Dec-2022	Deed of Receipt	1. ராமசாமி	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.)- பழனிச்சாமி(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4382/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1A - 62.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - வெள்ளத்துரை விற்பனை செய்த நிலம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல், காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1 புன்செய் ஹெக்டார் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுறம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புறம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் அமைந்துள்ள புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் விற்பனை செய்துள்ள நிலம் நீக்கி, மீதமுள்ள சுவான்தார் கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.25.10 க்கு செண்டு 62 மட்டும். மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது.		
19	5454/2022	21-Dec-2022 21-Dec-2022 21-Dec-2022	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. இரத்தினக்குமார் 2. சண்முகசுந்தரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,29,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 4572/2021, 690/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1A1 - 5241.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்ய						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - வரதராஜ், உத்ராபதி இவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சிமெண்ட் ரோடு, தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம்		

				ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.87க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 50 3/4, கிழமேல் தென்புறம் அடி 52 1/4, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 101 3/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 101 3/4 இதற்கு சதுர அடி 5241க்கு சதுர மீட்டர் 487 (செண்டு 12.00) பரப்புள்ள நிலம் மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ1 ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது		
20	87/2023	11-Jan-2023 11-Jan-2023 11-Jan-2023	Sale deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. சிவகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,57,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/, 4572/2021, 690/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1A1 - 4361.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 21 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதை, மேற்கு - வெள்ளத்துரை புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - பிரதீபா கிரையம் பெற்ற நிலம் , தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வாட்டு நம்பர் 1ல் காலி மனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15 1/2 நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80 1/2ல் மேல்புறத்தில் தென்புறம் செண்டு 30ல் நடுப்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.05க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 102, கிழமேல் தென்புறம் அடி 102, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 42 3/4, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 42 3/4, இதற்கு சதுர அடி 4361க்கு சதுர மீட்டர் 405 (செண்டு 10.00) பரப்புள்ள காலி மனை நிலம். மேற்படி மனை நிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ1-ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது		
21	1664/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	Sale deed	1. சண்முகசுந்தரம்	1. மேகலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,92,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 403/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1B - 3.58 CENTS		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகசுந்தரம் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - ப.கணேசன் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - கலைச்செல்வி கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1க்கு, தற்போது உட்பிரிவின்படி 640ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 52/1பி ஹெக்டேர் 0.10.12க்கு புஞ்சை நிலம் செண்டு 25ல் மேல்புறம் அமைந்துள்ள புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.01.45க்கு புஞ்சை நிலம் செண்டு 3.58க்கு, கிழமேல் அடி 32 1/2, தென்வடல் அடி 48 இதற்கு சதுர அடி 1560க்கு சதுர மீட்டர் 145 (செண்டு 3.58) பரப்புள்ள நிலம்.		
22	1665/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	Sale deed	1. சண்முகசுந்தரம்	1. முத்துக்கிருஷ்ணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 403/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1B - 6.15 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகசுந்தரம் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சண்முகசுந்தரம் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - கலைச்செல்வி கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1க்கு, தற்போது உட்பிரிவின்படி 640ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 52/1பி ஹெக்டேர் 0.10.12க்கு புஞ்சை நிலம் செண்டு 25ல் கீழ்புறத்திற்கு அடுத்த மேல்புறம் அமைந்துள்ள புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.02.50க்கு புஞ்சை நிலம் செண்டு 6.15க்கு, கிழமேல் அடி 56, தென்வடல் அடி 48 இதற்கு சதுர அடி 2688க்கு சதுர மீட்டர் 249 (செண்டு 6.15) பரப்புள்ள நிலம்.		
23	1921/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	Sale deed	1. சண்முகசுந்தரம்	1. கருப்பசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,65,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 403/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1B - 3.07 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகசுந்தரம் புஞ்சைநிலம் , மேற்கு - விமராஜன் கிரையம் பெற்ற புஞ்சைநிலம் , வடக்கு - கலைச்செல்வி கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 640ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 52/1பி ஹெக்டேர் 0.10.12க்கு செண்டு 25ல் மேல்புறம் செண்டு 6.65 நீக்கி அதற்கடுத்த கீழ்புறம் அமைந்துள்ள புஞ்சைநிலம் ஹெக்டேர் 0.01.24க்கு புஞ்சைநிலம் செண்டு 3.07க்கு, கிழமேல் அடி 28, தென்வடல் அடி 48 இதற்கு சதுர அடி 1344க்கு சதுர மீட்டர் 124.86 (செண்டு 3.07) பரப்புள்ள நிலம்		

24	1922/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	Sale deed	1. சண்முகசுந்தரம்	1. வீமராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,65,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 403/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1B - 3.07 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கருப்பசாமி கிரையம் பெறும் புஞ்சைநிலம் , மேற்கு - மேகலா கிரையம் பெற்ற புஞ்சைநிலம் , வடக்கு - கலைச்செல்வி கிரையம் பெற்ற புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1க்கு தற்போது உட்பிரிவின்படி 640ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 52/1பி ஹெக்டேர் 0.10.12க்கு செண்டு 25ல் மேல்புறம் செண்டு 3.58 நீக்கி அதற்கடுத்த கீழ்புறம் அமைந்துள்ள புஞ்சைநிலம் ஹெக்டேர் 0.01.24க்கு புஞ்சைநிலம் செண்டு 3.07க்கு, கிழமேல் அடி 28, தென்வடல் அடி 48 இதற்கு சதுர அடி 1344க்கு சதுர மீட்டர் 124.86 (செண்டு 3.07) பரப்புள்ள நிலம்		
25	2304/2023	05-Jun-2023 05-Jun-2023 05-Jun-2023	Sale agreement deed	1. மகேஷ்லதா 2. ராஜ்குமார்	1. மகேஷ்லதா 2. ராஜ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4584/2021	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/விளாத்திகுளம்/புத்தகம் 1/2892/2025				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1A, 52/1C1A1A1 - 41.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - புவனேஷ்வரி பூமா புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - புவனேஷ்வரி பூமா புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புஞ்சைநிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே நம்பர் 52/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுறம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே நம்பர் 52/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டார் 0.02.06ம் சர்வே நம்பர் 52/1சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.79.32ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஹெக்டார்ஹெக்டேர் 0.89.38க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 01ல் தென்புறம் ஹெக்டேர்0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96ல் கீழ்புறத்தில் தென்கடைசியில் ஹெக்டேர் 0.16.60க்கு செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலம் மேற்படி புஞ்சை நிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி 383, 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1ஏ ஹெக்டேர் 0.02.06, புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ1 ஹெக்டேர் 0.62.68ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது		

26	4731/2023	28-Nov-2023 28-Nov-2023 28-Nov-2023	Cancellation Deed	1. புவனேஸ்வரிபூமா	1. பழனிச்சாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4572/2021	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/விளாத்திகுளம்/புத்தகம் 1/4572/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1A, 52/1C - 79 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புன்செய் நிலம், மேற்கு - 2 அயிட்டம் மற்றும் வெள்ளத்துரை விற்பனை செய்த நிலம், வடக்கு - சண்முகசுந்தரம் புன்செய் நிலம், தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புன்செய் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1)தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் சரகம், ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1 புன்செய் ஹெக்டார் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுறம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புறம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1ஏ புன்செய் ஹெக்டார் 0.02.06ம் புன்செய் சர்வே நம்பர் 52/1சி புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.32ம் ஆக மொத்தம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.89.38க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 01ல் தென்புறம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96 உள்ள புன்செய் நிலம். முகவரால் விற்பனை செய்த ஆவணங்கள் போக மீதம் உள்ள சொத்துக்கள் மட்டுமே இந்த பவர் ரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது ஆகும்.		

27	4950/2023	13-Dec-2023 13-Dec-2023 13-Dec-2023	Sale deed	1. புவனேஸ்வரி பூமா	1. சித்ராதேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 690/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1A1A1 - 3.38 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இரத்தினக்குமார், சண்முகசுந்தரி இவர்கள் கிரையம்பெற்ற புஞ்சைநிலம் , மேற்கு - பட்டாதாரர்களுக்கு பாத்தியமான தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - உத்திராபதி கிரையம்பெற்ற நிலம் , தெற்கு - ராஜேந்திரன் கிரையம் பெற்ற புஞ்சைநிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96ல், கீழ்புறத்தில் வடபுறம் செண்டு 23.78ல் மேல்புறத்தில் தென்புறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.01.37க்கு கிழமேல் வடபுறம் & தென்புறம் அடி 50 3/4, தென்வடல் கீழ்புறம் & மேல்புறம் அடி 29 இதற்கு சதுர அடி 1472க்கு சதுர மீட்டர் 137 (செண்டு 3.38) பரப்புள்ள நிலம் மேற்படி நிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ1ஏ1 ஹெக்டேர் 0.62.68ல்		

28	845/2024	13-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. இரத்தினக்குமார் 2. சண்முகசுந்தரி	1. கனரா வங்கி விளாத்திகுளம் கிளை	-
		13-Mar-2024				
		13-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5454/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/விளாத்திகுளம்/புத்தகம் 1/936/2024				
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/6 - 5241.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - வரதராஜ், உத்ராபதி இவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சிமெண்ட் ரோடு, தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் சரகம் ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15½ நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80½ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.87க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 850ல் கண்ட சர்வே நம்பர் 52/6 ஹெக்டார் 0.04.87க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 50% , கிழமேல் தென்புறம் அடி 52%, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 101%, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 101% இதற்கு சதுர அடி 5241க்கு சதுர மீட்டர் 487 (செண்டு 12.00) பரப்புள்ள நிலம்		
29	936/2024	20-Mar-2024	Rectification deed	1. இரத்தினக்குமார் 2. சண்முகசுந்தரி	1. கனரா வங்கி விளாத்திகுளம் கிளை	-
		20-Mar-2024				
		20-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 845/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/விளாத்திகுளம்/புத்தகம் 1/845/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deposit Of Title Deeds) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/6 - 5241.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு		

கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - வரதராஜ், உத்ராபதி இவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சிமெண்ட் ரோடு, தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்			மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் சரகம் ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15½ நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80½ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.87க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 850ல் கண்ட சர்வே நம்பர் 52/6 ஹெக்டார் 0.04.87க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 50% , கிழமேல் தென்புறம் அடி 52%, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 101%, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 101% இதற்கு சதுர அடி 5241க்கு சதுர மீட்டர் 487 (செண்டு 12.00) பரப்புள்ள நிலம்		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/6 - 5241.0 SQUARE FEET		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - த.சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - வரதராஜ், உத்ராபதி இவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சிமெண்ட் ரோடு, தெற்கு - புவனேஸ்வரி பூமா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் சரகம் ஜமீன்கரிசல்குளம் பஞ்சாயத்து, ஜமீன் கரிசல்குளம் கிராமத்தில், வார்டு நம்பர் 1ல் காலிமனை நிலத்திற்கு விபரம். ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 52/1 ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 26ல் வடபுறம் செண்டு 30 நீக்கி, தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 96க்கு உட்பிரிவின்படி 383ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி ஹெக்டேர் 0.79.32க்கு ஏக்கர் 1.96ல் வடபுறம் பாதை நிலம் செண்டு 15½ நீக்கி, மீதமுள்ள தென்புறம் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 1 செண்டு 80½ல் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் அமைந்துள்ள நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.87க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 850ல் கண்ட சர்வே நம்பர் 52/6 ஹெக்டார் 0.04.87க்கு கிழமேல் வடபுறம் அடி 50% , கிழமேல் தென்புறம் அடி 52%, தென்வடல் கீழ்புறம் அடி 101%, தென்வடல் மேல்புறம் அடி 101% இதற்கு சதுர அடி 5241க்கு சதுர மீட்டர் 487 (செண்டு 12.00) பரப்புள்ள நிலம்		
30	2973/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	Gift deed	1. புவனேஸ்வரி பூமா	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக அரசின் பிரதிநிதியான மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு ஜமீன்கரிசல்குளம் ஊராட்சியின் மூலம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 690/2017
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1C1A1A1A - 17264.0 SQUARE FEET	

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், விளாத்திகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஜமீன்கரிசல்குளம்; கிராமத்தில், சர்வே எண் 52/1 புன்செய் ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுறம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புறம் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96ல் நாங்கள் போடப்பட்டுள்ள பாதை வடபுறம் கிழமேல் வடதலை அடி 226% கிழமேல் தென்தலை அடி 225% தென்வடல் கீழ்தலை அடி 25 தென்வடல் மேல்தலை அடி 25க்கு இதற்கு சதுர அடி 5656% ம், மேற்படி மனைநிலத்தில் நடுமையமாக தென்வடலாக போடப்பட்டுள்ள பாதையின் அளவு கிழமேல் வடதலை அடி 21 கிழமேல் தென்தலை அடி 21 தென்வடல் கீழ்தலை அடி 350% தென்வடல் மேல்தலை அடி 347% க்கு இதற்கு சதுர அடி 7323 ¾ ம், மேற்படி மனைநிலத்தில் மேல்புறத்தில் வடபுறம் போடப்பட்டுள்ள பாதையின் அளவு கிழமேல் வடதலை அடி 102 கிழமேல் தென்தலை அடி 102 தென்வடல் கீழ்தலை அடி 21 தென்வடல் மேல்தலை அடி 21 க்கு இதற்கு சதுர அடி 2142ம், மேற்படி மனைநிலத்தில் மேல்புறத்தில் தென்புறம் போடப்பட்டுள்ள பாதையின் அளவு கிழமேல் வடதலை அடி 102 கிழமேல் தென்தலை அடி 102 தென்வடல் கீழ்தலை அடி 21 தென்வடல் மேல்தலை அடி 21 க்கு இதற்கு சதுர அடி 2142ம், ஆக மொத்தம் சதுர அடி 17264க்கு சதுர மீட்டர் 1603.86 செண்ட் 39.63 உள்ள புன்செய்நிலம். மேற்படி தற்போது உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 914ல் கண்ட புன்செய் சர்வே எண் 52/1சி1ஏ1ஏ1ஏ புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.23க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 36ல் உள்ளது. தபசில் சொத்து விபரம் சரி.		
31	2892/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Cancellation Deed	1. மகேஷ்லதா 2. ராஜ்குமார்	1. மகேஷ்லதா 2. ராஜ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2304/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/விளாத்திகுளம்/புத்தகம் 1/2304/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 52/1A, 52/1C1A1A1 - 41.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karisalkulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்புலட்சுமி புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - புவனேஷ்வரி பூமா புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - புவனேஷ்வரி பூமா புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - ஓவலுரெட்டியார் புஞ்சைநிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜமீன்கரிசல்குளம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே நம்பர் 52/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.91.5க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 26ல் வடபுறம் செண்ட் 30 நீக்கி தென்புறம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96க்கு தற்காலம் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 383ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே நம்பர் 52/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டார் 0.02.06ம் சர்வே நம்பர் 52/1சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.79.32ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஹெக்டார்ஹெக்டேர் 0.89.38க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 01ல் தென்புறம் ஹெக்டேர்0.79.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 96ல் கீழ்புறத்தில் தென்கடைசியில் ஹெக்டேர் 0.16.60க்கு செண்ட் 41 உள்ள புன்செய் நிலம் மேற்படி புஞ்சை நிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி 383, 812ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட புஞ்சை		

		புதிய சர்வே எண் 52/1ஏ ஹெக்டேர் 0.02.06, புஞ்சை புதிய சர்வே எண் 52/1சி1ஏ1ஏ1 ஹெக்டேர் 0.62.68ல் மேற்படி விபரப்படி உள்ளது மேற்படி புஞ்சைநிலம் தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய புஞ்சை சர்வே எண் 52/16ஏ, 52/16பில் உள்ளது
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 31

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

