Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

CV 585359

ஐயூப் ஜமீல்
காயல்பட்டணம்

S.ஷீபா சாந்தி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
ஆறுமுகநேரி
உரிமம் எண் : 3/தா.டி/2008
நாள்: 26.1.2023

ஜெனரல் பவர் ஆப் அட்டர்னி

2023ம் வருஷம் ஜனவரி மாதம் 27ம் தேதி தூத்துக்குடி மாவட்டம் திருச்செந்தூர் தாலுகா காயல்பட்டணம் தென்பாகம் கிராமம் காயல்பட்டணம் டவுண் தீவுத்தெரு 22B நிர் வீட்டிலிருக்கும் **அப்துல் ஜமீல்** அவர்கள் குமாரர் **ஐயூப் ஜமீல்** (இந்திய ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 6975 6275 9549) (கைப்பேசி எண்: 9003532112) அவர்களுக்கு

ஷை காயல்பட்டணம் தென்பாகம் கிராமம் காயல்பட்டணம் டவுண் குறுக்குத் தெரு 1 நிர் வீட்டிலிருக்கும் **முஹம்மது சாலிஹ்** அவர்கள் மனைவி **சித்தி கதீஜா** (இந்திய ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 7863 1429 6250) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் ஆப் அட்டர்னி

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்:

Sithy Kathija Ayub Jameel

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

என்னவென்றால் எனது தாயார் **M.S.நஜ்முன்னிஷா** அவர்களும் மற்றும் **பி.மு.க.சித்திராபியா 1, M.S.ஹபீபு பாத்தும்மாள் 2, M.S.செய்யது இஸ்மாயில் 3** ஆகிய இவர்களும் சேர்ந்து 5.10.1972ல் பிறப்பித்துக் கொண்டுள்ள **காயல்பட்டணம் சப்ரி ஆபீஸ் 1.46.103 முதல் 108.1364/1972 நிர் பாகப்பிரிவினை** தஸ்தாவேஜ் மூலம் ஷை எனது தாயார் M.S.நஜ்முன்னிஷா அவர்கள் பாகத்துக்கு தனித்து பாத்தியப்பட்டு ஷை M.S.நஜ்முன்னிஷா அவர்கள் தனித்து சர்வ சுதந்திரமாயும் நிராட்சேபனையாயும் அனுபவித்து வந்து 20.8.2020ல் காலஞ்சென்றுவிட்டபடியால் ஷையாரின் வாரீஸ் நிலமையில் மற்றும் ஷையாரின் குமாரத்தியான எனக்கும் மற்றும் ஷையாரின் குமாரர்களான **செய்யது இபுராஹீம் 1, முஹ்சின் 2** ஆகிய இவர்களுக்கும் ஜாயிண்டாய் பாத்தியப்பட்டு எங்கள் பெயரில் ஜாயிண்டாய் பட்டா ஏற்பட்டு நானும் ஷை **செய்யது இபுராஹீம் 1, முஹ்சின் 2** ஆகிய இவர்களும் சேர்ந்து பொதுவாய் அனுபவித்து வருகிற சொத்தில் இஸ்லாமிய ஷரீயத் சட்டபடி இதன் தபசில் கண்ட **பிரிவில்லா என் பாக சொத்தை மட்டும்** தாங்கள் இதுமுதல் எனக்காக என் ஏஜண்ட் நிலமையில் மானேஜ்மெண்டு செய்து பாதுகாத்து வரவும்

தபசில் சொத்துக்குரிய சர்க்கார் தீர்வைகளை எனக்காக என் பெயரில் தாங்களே என் ஏஜண்ட் நிலமையில் சம்பந்தப்பட்ட சர்க்கார் அலுவலகங்களில் செலுத்தி ரசீது பெற்றுக்கொள்ளவும். தபசில் சொத்தை என் பெயரில் தனித்து உட்பிரிவு செய்துகொள்ளவும்.

எழுதிகொடுப்பவர் — எழுதிவாங்குபவர்:

Sithy Kathija — Ayub Hamed

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 334 ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

தபசில் சொத்தை தங்கள் யுக்தம் போல் வேறு நபர் அல்லது நபர்களுக்கு **மொத்தமாகவோ பகுதி பகுதியாக பிரித்தோ கிரையம் செய்து கொடுக்கவும்** கிரைய ஒப்பந்தம் கிரைய ஒப்பந்தரத்து பத்திரங்கள் எழுதிகொடுக்கவும்.

தபசில் சொத்தைப் பொறுத்து பாகப்பிரிவினை பத்திரங்கள் பிறப்பித்துக் கொள்ளவும். அசல் மற்றும் பிரதி பாகப்பிரிவினை பத்திரங்களில் தாங்களே என் ஏஜண்ட் நிலமையில் கையெழுத்து செய்து சார்பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து பாகப்பிரிவினை பத்திரத்தின் பதிவை பூர்த்தி செய்துகொள்ளவும்.

தபசில் சொத்தைப் பொறுத்து தாங்களே என் ஏஜண்ட் நிலமையில் **கிரையம், தானசெட்டில்மெண்ட், பாக பாத்திய விடுதலை, பரிவர்த்தனை அரசுக்கு நன்கொடை** போன்ற பத்திரங்கள் எழுதி கையெழுத்து செய்து கொடுக்கவும் அவைகளை அவை சம்பந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகங்களில் தாங்களே என் ஏஜண்ட் நிலமையில் தாக்கல் செய்து நகல் எண்டார்சுமெண்டு புள்ளி பட்டா மாற்று மனு மற்றும் பதிவுக்கு தேவையான சகல பாரங்களிலும் பேப்பர்களிலும் என் ஏஜண்ட் நிலமையில் கையெழுத்து செய்து ஷை பத்திரங்களின் ரிஜிஸ்ட்டரேஷனை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும்.

தபசில் சொத்து சம்பந்தமாக ஏற்படும் சகல பிரச்சனைகளுக்கும் தாங்களே தீர்வு காணவும் ஷை தீர்வுகளை அனுசரித்து அவைகளுக்குரிய சீர்திருத்த பத்திரங்கள் மற்றும் தேவைப்படும் சகல ரிக்கார்டுகளையும் எழுதிகொடுக்கவும் எழுதிவாங்கவும். தேவைப்பட்டால்

எழுதிகொடுப்பவர்

Sithy Kathija

எழுதிவாங்குபவர்:

Ayub Jamaal

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

நகராட்சிக்கு நன்கொடை பத்திரங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் நகராட்சி அலுவலகம் மற்றும் அரசு அலுவலகங்களில் தேவைப்படும் சகல நடவடிக்கைகளையும் செய்து கொள்ளவும்,

மற்றும் கிரைய தொகைகள் பூராவையும் தாங்களே என் ஏஜண்ட் நிலமையில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பெற்றுக்கொள்ளும் தொகைகளுக்கு சரியான கணக்குகள் வைத்துக் கொள்ளவும் ஷை தொகைகளை என்னிடம் ஒப்படைக்கவும். நான் தங்களுக்கு இதன் மூலம் அதிகாரம் தந்து தங்களை எங்கள் ஏஜண்டாக நியமித்திருக்கிறேன்.

தபசில் சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக என் உரிமை மற்றும் பாதுகாப்பை பொறுத்து கோர்ட்டில் வியாஜ்ஜியங்கள் தாக்கல் செய்ய வேண்டியது ஏற்பட்டால் அவைகளையும் தாங்களே என் ஏஜண்ட் நிலமையில் சம்பந்தப்பட்ட சிவில், கிரிமினல் கோர்ட்களில் வியாஜ்ஜியங்கள் தாக்கல் செய்யவும் அவசியம் ஏற்பட்டால் அட்வகேட் வக்கீல் முதலானவர்களுக்கு வக்காலத்து கொடுத்து கேஸ் நடத்தவும் தீர்ப்பு பெறவும் தீர்ப்பின் பேரில் அப்பீல் முதலான சகல நடவடிக்கைகளையும் இறுதி முடிவு ஏற்படும் வரையில் நடத்தவும் ராஜினாமா செய்து கொள்ளவும் ராஜினாமாவில் கையெழுத்து செய்யவும் மற்றும் சமயோஜிதம் போல் என் நன்மை பாதுகாப்பு இவைகளின் சம்பந்தமாக நாங்கள் செய்ய வேண்டிய சகல நடவடிக்கைகளையும் காரியங்களையும் தாங்களே என் எஜண்ட் நிலமையில் செய்து கொள்ளவும்

எழுதிகொடுப்பவர்

Sitty Kathija

எழுதிவாங்குபவர்:

Ayub Hamed

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது A வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

ஷை சொத்து சம்மந்தமாக DTCP Approval பெறுவதற்கு தேவையான அனைத்து ரிக்கார்டுகளிலும் எனக்கு பதிலாக தாங்களே கையெழுத்து செய்யவும் மற்றும் அது சம்மந்தமாக தபசில் சொத்தின் சில பகுதியை அரசுக்கு நன்கொடையாக எழுதிக் கொடுக்கவும் மேலும் ஷை விஷயமாக நான் நடத்த வேண்டியதாக உள்ள சகலவிதமான நடவடிக்கைகளையும் தாங்களே எனக்காக என் ஏஜண்ட் நிலமையில் செய்து கொள்ளவும். நான் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் தந்திருக்கிறேன்.

ஆகையால் தாங்கள் மேற்கண்ட அதிகாரங்கள் பூராவையும் அனுசரித்து தபசில் சொத்து சம்பந்தப்பட்டமட்டில் எனக்காக வாய்மொழியாயும் எழுத்து மூலமாகவும் நடத்தும் சகல நடவடிக்கைகளையும் நான் நேரில் ஆஜராகி நடவடிக்கைகள் நடத்தியதாக ஒப்புக் கொள்வேனாகவும்

இந்த பவர் பத்திர வகைக்கு நான் தங்களிடமிருந்து எவ்வித தொகையும் பிரதிபிரயோஜனமாக பெற்றுக்கொள்ளவில்லை.

இந்த பவர் பத்திரத்தின் மூலம் உரிமை மாற்றம் எதுவும் நடைபெறவில்லை.

தபசில்: தூ.ரி.டி காயல்பட்டணம் சப்டி காயல்பட்டணம் தென்பாகம் கிராமம் அ.பு.சர்வே 78/2 நிர் ஏக்கர் 3 செண்டு 26, சர்வே 79/2 நிர் ஏக்கர் 7 செண்டு 99 ஆக ஏக்கர் 11 செண்டு 25ல் கிழக்கடைய

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்:

Sithy Kathija Ayub Jamal

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

அதாவது கிழமேலோடிய மெயின் ரோட்டுக்கும் **தெற்கு** புதுக்கடைத் தெரு பு.செ.ஆ.வகையறா நிலத்துக்கும், பு.மு.க.சாகு அவர்கள் நிலத்துக்கும் **மேற்கு** சர்க்கார்புரம்போக்கு நிலத்துக்கும் **வடக்கு** M.S.ஹபீபு பாத்தும்மாள் பாகம் ஏக்கர் 2 செண்டு 81 அளவுள்ள நிலத்துக்கும் **கிழக்கு** இந்த எல்கைக்குள் ஏக்கர் 2 செண்டு 81ல் இஸ்லாமிய ஷரீயத் சட்டப்படி பிரிவின்றி பங்கு 5ல் செய்யது இபுராஹீம் 1, முஹ்சின் 2 ஆகிய இவர்கள் பங்கு 4 நீக்கி என் பங்கு 1க்குரிய செண்டு 56.2க்கு ஹெக்டேர் 0.22.74 அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் தபசில் விபரம் சரி.

ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி அ.பு.சர்வே 78/2C நிர் ஹெக்டேர் 0.36.50 மற்றும் அ.பு.சர்வே 79/2C நிர் ஹெக்டேர் 0.77.00 ஆக ஹெக்டேர் 1.13.50 ஆக உள்ளது.

ஷை நிலத்துக்கு பட்டா எண்: 4328

எழுதிகொடுப்பவர்

L Sithy Kathija

எழுதிவாங்குபவர்:

Ayub Ismail

சாட்சிகள்:

1. (Sintha Shahul Hameed) S/o. Seyed Jamaludeen, 165/59 Cholukkar Street, Kayalpatnam Aadhaar No.5379 9366 3890 Cell No.9487211685

2. (Krishnan) S/o.Ram Nadar, 40 Kaniyalar Street, Arumuganeri, Aadhaar No 4203 2452 5692 Cell No.9585562865

Drafted by:

S.AUGUSTIN SUTHAHAR B.COM., B.L.,
ADVOCATE.
EN.ROLL.NO.MS.862/04,
NO.7, KANIYALAR *STREET*,
ARUMUGANERI,
THOOTHUKUDI DIST,
CELL: 94865 77752

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
DEPARTMENT OF MUNICIPAL ADMINISTRATION AND WATER SUPPLY

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி
TIRUNELVELI CORPORATON

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATON OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை வட்டம், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி அலகு -8 சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது .

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR TIRUNELVELI CORPN UNIT- 8 OF PALAYAMKOTTAI TALUK OF TIRUNELVELI DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
NAJMUNNISA / நஜ்முன்னிஸா

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : **20/08/2020**
TWENTY - AUGUST - TWO THOUSAND TWENTY

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **77 YEARS**

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
SITHI RABIA / சித்தி ராபியா

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
MOHAMMED SALIH / முஹம்மது சாலிஹ்

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
SHAIK MOHUDOOM / ஷேக் மஹ்தூம்

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH / இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

NO.1/1, , CROSS STREET, KAYALPATNAM, KAYALPATNAM , THOOTHUKKUDI, THOOTHUKKUDI, TAMIL NADU - 628204

NO.1/1, , குறுக்கு தெரு , , காயல்பட்டணம், தூத்துக்குடி, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு - 628204

SEX / பாலினம் : **FEMALE / பெண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
ANNAI VELANKANNI HOSPITALS, NO. 1/111, SOMASI NAYANAR STREET, MURUGANKURICHI, PALAYAMKOTTAI - 627002

அன்னை வேளாங்கன்னி மருத்துவமனை, எண். 1-111, சோமாசி நாயணர் தெரு முருகன்குறிச்சி பாளையங்கோட்டை - 627002

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED / இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

NO.1/1, , CROSS STREET, KAYALPATNAM, KAYALPATNAM, , THOOTHUKKUDI, THOOTHUKKUDI, TAMIL NADU -628204

NO.1/1, , குறுக்கு தெரு, , காயல்பட்டணம், தூத்துக்குடி, தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு - 628204

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : **25/08/2020**

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2020:33-11832-000317

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : **04/09/2020**

Signature valid
Digitally Signed by MURUG
Date: 04-Sep-2020 17:07:3

OFFICE OF THE BIRTHS AND DEATHS REGISTRAR
TIRUNELVELI MUNICIPAL CORPORATION

ISSUING AUTHORITY/சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
TIRUNELVELI CORPN UNIT- 8
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி அலகு -8

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

" பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர் ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH"

D533073342715278956/2020

புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE CORPORATION OF

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-7202009162539

நாள் / Date: 25-09-2020

கதவு எண் 1, குறுக்கு தெரு , காயல்பட்டணம் தென்பாகம் கிராமம் / நகரம், திருச்செந்தூர் வட்டம், தூத்துக்குடி மாவட்டத்தில் வசித்த நஜ்முன்னிஸா கணவரின் பெயர் ஷேக் மொகுதூம் என்பவர் 20-08-2020 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Najmunnisa** wife of **Shaik Mohudoom** who was residing at Door No. 1, Cross street Kayalpattanam South Village/Town of Tiruchendur Taluk of Thoothukudi, Tamil Nadu State expired on 20-08-2020 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வரிசை எண் / S.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Seyed Ibrahim	62	Son	Married
2	Mohseen	53	Son	Married
3	Sithy Katheeja	48	Daughter	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

Signature valid
Digitally signed by GNANARAJ G
Date: 25/09/2020 10:52:34 IST

மாவட்டம் /District : Thoothukudi

வட்டம் /Taluk : Tiruchendur

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

குறிப்பு / Remarks :

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-7202009162539 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by:

(a) Giving the certificate number TN-7202009162539 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது
பதிவு அலுவலர்

भारत सरकार
Government of India

ஐயூப் ஜமீல்
Ayub Jameel
பிறந்த நாள் / DOB: 01/02/1956
ஆண் / MALE

6975 6275 9549

मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India

முகவரி: த/பெ/கணவர் பெயர்: அப்துல் ஜமீல், 22 B, தீவு தெரு, காயல்பட்டணம், தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, 628204

Address: S/O: Abdu Jameel, 22 B, THEEVU STREET, Kayalpatnam, Thoothukkudi, Tamil Nadu, 628204

Print Date: 20/04/2022

6975 6275 9549

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Ayub Jameel

भारत सरकार
Government of India

சித்தி கதீஜா முஹம்மது சாலிஹ்
Sithy Katheeja Mohamed Salih
பிறந்த நாள் / DOB: 04/01/1972
பெண் / FEMALE

7863 1429 6250

मेरा आधार, मेरी पहचान

Unique Identification Authority of India

முகவரி: W/O: முஹம்மது சாலிஹ், 1, குறுக்குத்தெரு, காயல்பட்டணம், தூத்துக்குடி, தமிழ்நாடு, 628204

Address: W/O: Mohamed Salih, 1, CROSS STREET, Kayalpattinam, Thoothukkudi, Tamil Nadu, 628204

Print Date: 26/03/2021

7863 1429 6250

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Sithy Katheeja

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சிந்தா சாகுல் ஹமீது செய்யது ஜமாலுதீன்
Sintha Shahul Hameed Seyed Jamaludeen
பிறந்த நாள் / DOB 24/12/1954
ஆண்பால் / Male

5379 9366 3890

சாகாண மனிகனின் அதிகாரம்

ஆதார்
முகவரி:
S/O: செய்யது ஜமாலுதீன், 165/59,
சொளுக்கார் தெரு,
காயல்பட்டணம்,
காயல்பட்டணம், தூத்துக்குடி,
தமிழ் நாடு, 628204

Address:
S/O: Seyed Jamaludeen, 165/59,
CHOLUKKAR STREET,
Kayalpattinam, Kayalpatnam
Thoothukkudi, Tamil Nadu,
628204

5379 9366 3890

1947

J.S.Hameed

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஆதார்

ரா கிருஷ்ணன்
R Krishnan
பிறந்த நாள் / DOB 14/10/19[illegible]
ஆண்பால் / Male

4203 2452 5692

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

முகவரி: கேர் ஆப்: ராம், 40, கானியாளர் தெரு, ஆறுமுகநேரி, ஆறுமுகநேரி, தூத்துக்குடி, தமிழ் நாடு, 628202

Address: C/O: Ram, 40, kaniyalar street, arumuganeri, Arumuganeri, Thoothukkudi, Tamil Nadu, 628202

Print Date : 07/05/2021

4203 2452 5692

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

R. Krishnan

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

R/காயல்பட்டிணம்/புத்தகம்-1/334/2023

2023 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 27ம் தேதி மு.ப. 10:48 மணியளவில் காயல்பட்டிணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,240/- செலுத்தியவர். Ayub Jameel

இடது பெருவிரல் 	Ayub Jameel கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	Sithy Kathija "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் கருவிழிப்படலம் மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:265502af61b27d6b164067a69ecf0f7fb0c760. **(Details from UIDAI : Sithy Katheeja Mohamed Salih W/O: Mohamed Salih, 04-01-1972, xxxxxxxx6250)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	Ayub Jameel "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:493219be578bc091e94240b78b015f01e50ae0 **(Details from UIDAI : Ayub Jameel S/O: Abdul Jameel, 01-02-1956, xxxxxxxx9549)**	

2023 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 27ம் நாள்

1 புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 334 ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

27/01/2023
வள்ளியம்மாள் ஆ
சார்பதிவாளர்
காயல்பட்டிணம்

R/காயல்பட்டிணம்/புத்தகம்-1/334/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 27/01/2023
காயல்பட்டிணம்

27/01/23
வள்ளியம்மாள் ஆ
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்,
காயல்பட்டிணம்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

47403098

1 புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய
334 ஆவணம் 12 தாள்களைக்
கொண்டது 12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.