Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

From:

1.R.K.Sasankh, 2.Lakshmi Sathyachandran,
3.R.S.Jayant, 4.R.S.Nikunj, 5.R.Sucharita,
6.R.Vinata, 7.S.Rudraprakash, 8.S.Sanath Kumar
No.9, Vaidheeswara, 3rd Street,
Shalimar Garden, Injambakkam,
Chennai 600115.

To:

Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA),
"RERA Tower" No. 133, G-Block,
1st Avenue, Anna Nagar, Chennai - 600 102.

Sir,

Sub: Submission of clarification and request to issue Form 'C" certificate - Reg.

Ref: 1.File No. TNRERA/PLI/5541/2026 Dated: 05-08-2026

With reference cited No.1 above, we have filed the plots of land sub-divided in the existing Project at Plot No. 7A,7B, 8 & 9, Manikodi Srinivasan Nagar 3rd Street and Senthil Nagar Main Road, Seevaram Village and Sholinganallur Taluk, Chennai District, comes under in Greater Chennai Corporation which S.No: 20/24, in 663.00 Sq.M extent. State of Tamil Nadu.

The said project is within the limit of Greater Chennai Corporation and no more provision of Over Head Tank facility in the said layout. But we provided pipe line connection of GCC water supply line to each every plots in the existing layout and also produced before vide site photos and GCC Fee slip vide WDC NO. SD/WDCN14/00715/2026 dated 30.04.2026.

We declare that we provided necessary Storm Water line and Electrical Pole & DB etc in the said layout with all aminities. Therefore, We humbly request to issue form "C" certificate at the earliest from your good office.

Thank You.

Yours Truly.

Encl:

1.GCC Fee Slip Copy Ref No. SD/WDCN14/00715/2026 dated 30.04.2026

2.Site Photo

தமிழ்



Hon'ble Chief Minister of Tamil Nadu

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

REGISTRATION DEPARTMENT

User Registration | Sign In

The information provided Online is updated and no physical visit is required for the Services provided Online.

Home > eServices > Encumbrance Certificate > **View EC**

View EC

Search Encumbrance Certificate

Apply Online EC

Property Details based Search

(•) Survey Wise ( ) Plot Flat Wise ( ) Ward Block Wise

Document Number based Search

( ) Document Number Wise ( ) Previous Document Number ..

(•) Registration Village ( ) Revenue Village

Zone *

Chennai

District *

Chennai South

Sub Registrar Office *

Neelankarai

EC Start Date *

29-Apr-2026

EC End Date *

28-Sep-2026

Survey Details

Registration Village *

- Select -

Survey No. *

Subdivision No.

Add

Type the code shown



Click Here to know data availability period

Search Reset

No Documents registered during the Search Period.

Back

Complaints and Clarifications:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130

Software queries:
1800 102 5174

Screen Reader தமிழ் A- A A+

GOVERNMENT OF TAMIL NADU
REGISTRATION DEPARTMENT

About Us Services Others Help Feedback

User Registration Sign In

The information provided Online is updated and no physical visit is required for the Services provided Online.

Home > eServices > Encumbrance Certificate > **View EC**

View EC

Search Encumbrance Certificate

Apply Online EC

Property Details based Search

- (●) Survey Wise
- ( ) Plot Flat Wise
- ( ) Ward Block Wise

Document Number based Search

- ( ) Document Number Wise
- ( ) Previous Document Number ..

- (●) Registration Village
- ( ) Revenue Village

Zone *

Chennai

District *

Chennai South

Sub Registrar Office *

Neelankarai

EC Start Date *

29-Apr-2026

EC End Date *

04-Aug-2026

Survey Details

Registration Village *

- Select -

Survey No. *

Subdivision No.

Add

Type the code shown



Click Here to know data availability period

Search Reset

No Documents registered during the Search Period.

Back

Quick Contact No.100, Santhome High Road, Chennai-600028, Tamil Nadu, India 044-24640160 helpdesk[at]tnreginet[dot]net

"Bribe giving and receiving is an offence. Complaints about demand for bribe may be made in person or over phone to the directorate of Vigilance and Anti-corruption,

No.293, M.K.N.Road, Alandur, Chennai-16 or to the local Vigilance Office. Website: www.dvac.tn.gov.in"

Disclaimer: The contents of the website have been prepared with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The contents of the site are of informative in nature.

Best Viewed in Internet Explorer 10.0 and above at resolution 1366 x 768

Last Updated on 22/01/2026

© Content Owned by Registration Department,
Government of Tamil Nadu. Copyright@2025.

Maintained by
Tata Consultancy Services Ltd.

2419/2021 TP/10561262/2021



தமிழ்நாடு TAMILNADU 25 AUG 2021

Dr. Vinata, Chennai-125.

CE 767902
N. JYOTHISELVAM
STAMP VENDOR
L.No. 09CH(S) 2008.
Parameshwaran Nagar,
Sholinganallur, Chennai-119

GENERAL POWER OF ATTORNEY
(Sister to Sister)

This DEED OF GENERAL POWER OF ATTORNEY is made at Chennai on the 22nd day of September 2021

BY

Dr. (Mrs). R. SUCHARITA, (Overseas Citizen of India Passport No.A387713), Daughter of (Late) S Rajendran and (late) Mrs. Sulochana Rajendran, Hindu aged about 54 years, normally residing at No.30, Powell Avenue, Dartford, Kent DA2 6NT, United Kingdom, presently at P-31, Macro Marvel River View County, Manapakkam, Chennai -600 125, hereinafter referred to as **PRINCIPAL.**

DO HEREBY CONSTITUTE AND APPOINT

Dr. Mrs. R.VINATA (Aadhaar No.2738 6551 7739), **Daughter of (Late) S Rajendran and (late) Mrs. Sulochana Rajendran**, Hindu aged about 50 years, residing at P-31, Macro Marvel River View County, Manapakkam, Chennai -600 125, hereinafter referred to as **POWER AGENT**, as my lawful attorney for me, in my name and on my behalf to do and execute all or any of the following acts, deeds and things.

Vinata

Document No. 2419 of 2021 in Book I Contain 50 Sheets & 1 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

WHEREAS the late K. SRINIVASAN (1899-1975) was a freedom fighter and was married to Mrs. Kamali Srinivasan (1904-1970). He had the following issues son (1) S. Ramachandran I.A&A.S (Gujarat) (died 1983) son (2) S. Rajendran (died 2007), daughter (3) Radha Srinivasan (died unmarried 2015), son (4) S. Sathyachandran (died 2013), son (5) S. Dharmavatsalan (died unmarried 2019), son (6) S. Jayadev (died unmarried 2015).

WHEREAS above said late Mr. K. SRINIVASAN the grand-father of both the Principal and the Power Agent through his son S. Rajendran and his wife Dr.Mrs.Sulochana acquired property in No.22, Chari Street, T.Nagar, morefully described in Schedule "A" Property from Krishnasamy Iyer, under a Sale Deed dated 20.04.1948, registered as document No.361 of 1948, in Book No.1, Volume No.24, Pages 493 to 496 in the office of the Sub registrar of T.Nagar, added a building in 1952.

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and Mr. S. SATHYACHANDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Seevaram Village, morefully described in Schedule "B" Property from Vijayalakshmi Ammal, under a Sale Deed dated 27.04.1960, registered as document No.1034 of 1960, in Book No.1, Volume No.580, Pages 442 to 445 in the office of the Sub registrar of Saidapet. some land acquired by government by 1979 and the owners sold between 1983 and 2011. Rest of the land available in the details of the schedule "B" property.

WHEREAS late S. RAJENDRAN and Mr. S. DHARMAVATSALAN both sons of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "C" Property from Devarajulu Chettiar, under a Sale Deed dated 01.08.1960, registered as document No.1883 of 1960, in Book No.1, Volume No.588, Pages 356 to 359 in the office of the Sub Registrar of Saidapet, some land was sold to M/s. Chennai Plaza for purpose of access road in 2004, rest of the land available in the details of the schedule "C" property.

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and Mr. S. SATHYACHANDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "D" Property from V. Gopalakrishnan, under a Sale Deed dated 15.12.1965 registered as document No.3887 of 1965, in Book No.1, Volume No.737, Pages 361 to 364 in the office of the Sub Registrar of Saidapet, some land was acquired by the Government, rest of the land available in the details of the schedule "D" property.

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and Mr. S. RAJENDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "E" Property from V. Vasudevan, under a Sale Deed dated 23.02.1966 registered as document No.517 of 1966, in Book No.1, Volume No.751, Pages 40 to 44 in the office of the Sub Registrar of Saidapet.

Document No 2419 of 2021 of Book I Centr 50 : 2 Sheet
Office
...agar

WHEREAS late Mr. S. SATHYACHANDRAN and Mr. S. DHARMAVATSALAN both sons of Mr. K. SRINIVASAN acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "F" Property from T. Sakkubai, under a Sale Deed dated 25.01.1967 registered as document No.295 of 1967, in Book No.1, Volume No.787, Pages 100 to 104 in the office of the Sub Registrar of Saidapet.

WHEREAS the mother of both the Principal and the Power Agent Dr.Mrs.Sulochana Rajendran expired on 9th September 2021 at Gleneagles Global Hospital Perumbakkam and the last cremation was on the same day at Nagalkenni Crematorium Chennai.

WHEREAS the Principal was the 5th Plaintiff in the Suit in CS No.566 of 2014 that had been filed before the Hon'ble High Court, Madras at Chennai for Partition of the entire immovable properties at land and building comprised at No.22, Chari Street, T.Nagar, Chennai 600017, **more fully described in the Schedule** hereto annexed. And whereas the principal's mother late Mrs.Sulochana was the 3rd Plaintiff in the above suit.

WHEREAS a Memorandum of Compromise was reached on 28th October 2020 between the parties to the said Suit and the Principal, the attorney and Dr.Mrs.Sulochana Rajendran are also signatories to the said Memorandum of Compromise.

WHEREAS by Order dated 10th November 2020 the Hon'ble Madras High Court was pleased to record the said Memorandum of Compromise and the Suit was decreed in terms thereof by holding that the PRINCIPAL is entitled to 1/9th share plus 1/18 (half the share of Dr.Mrs.Sulochana) totaling to 1/6 of the entire immovable properties at land and building comprised in Block No.106 T.S.No.7962 situated at No.22, Chari Street, T.Nagar, Chennai 600017 (hereinafter referred to as the Schedule-mentioned properties).

WHEREAS the Hon'ble Madras High Court in A.No.743 of 2016 in C.S.No.566 of 2014 in order dated 10.06.2016 as well as in A.No.9400 of 2019 in C.S.No.566 of 2014 in order dated 06.12.2019 declared 9 persons as the joint family members and legal representatives of the deceased precessors surviving in the family to the joint family estates. Among them Dr. Mrs. Sulochana Rajendran has expired on 09.09.2021 which is supported by the Death Certificate issued by the Gleneagles Global Health City dated 09.09.2021. Now the number of joint family members remains at 8.

WHEREAS the PRINCIPAL is also entitled to 1/9th share plus 1/18 (half the share of Dr.Mrs.Sulochana) totaling to 1/6 of the entire immovable properties being vacant lands morefully described in Schedule 'B' to Schedule 'F' Properties herein.

Document No. 2419 of 2021 Book I ....Contain 50 Sheets 3 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

WHEREAS the Principal is one of the 8 surviving legal heirs in the joint family and has her own share and half of the share of Dr.Mrs. Sulochana Rajendran, her mother in the immovable assets and other monetary and bullion assets devolving upon them through late Mr S Rajendran which are jointly owned by other family members.

WHEREAS the Principal her deceased mother, her sister and her other joint family members have signed a family arrangement for the immovable assets in the schedule attached which was ~~ratified~~ allowed by the Court in its decree.

WHEREAS Dr.Mrs.Sulochana Rajendran has self-acquired properties in Mumbai and bank accounts in Mumbai and in Chennai to all of which Dr.Vinata the Power Agent and sister of the Principal and the Principal are her two legal heirs (sisters).

WHEREAS the Principal is ordinarily resident at **No.30, Powell Avenue, Dartford, Kent DA2 6NT, United Kingdom** and is unable to be personally present to effect registration and mutation of the records in relation to the Schedule-mentioned properties, or make applications and provide receipts in respect of her share and of the share devolved by the demise of her mother.

NOW THEREFORE Let it be known that I, Dr. (Mrs). R.Sucharita, the Principal herein, do **hereby appoint, constitute and nominate my sister the said Dr. (Mrs). R. VINATA** (hereinafter referred to as the "**said attorney**") to be my true and lawful attorney to act on my behalf and in my name and on my behalf, and to execute and perform all or any of the following acts, deeds, matters and things, that is to say :-

1) To negotiate and fix the sale consideration with prospective Purchaser/s for the sale of the Schedule mentioned properties.

2) To enter into any sale agreement with the prospective Purchaser/s to sell the Schedule mentioned properties as a whole or in parts.

3) To demand and receive part sale consideration or full sale consideration from the prospective Purchaser/s and to issue receipt/s therefore.

4) To execute and present the Sale Deed/s executed for registration before the Registering Authority or authorities on my behalf.

5) To admit the execution of the Sale Deed or Deeds executed by the above said Attorney before the Registering Authority and to do all acts, deeds and things necessary for registration of the said sale deed/s on my behalf.

6) To place the Purchaser in possession of the properties sold wherever possible.

Vinata R

Document No. 2449 of 2024 of Book 1
Contain 50 Sheets 4 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

R. Sucharita

7) To sign Patta transfer forms and all other necessary forms for the transfer of the said properties favouring the Purchaser/s.

8) To apply for licences, building plans, approval/permission, etc. for demolishing the existing building and reconstruction of dwelling units or independent houses thereon, to the Municipal Corporation/ appropriate authorities for water, Electricity and sewerage connections and other authorities.

9) To engage architects, surveyors, engineers, contractors and other agencies for the construction of the proposed buildings over the Schedule properties.

10) To lease, mortgage or offer as security for securing home loan from any institutions/banks/government and to execute necessary documents therefore and to borrow loan on the security of the Schedule properties either by way of mortgage or deposit of title deeds or by way of giving collateral security; acknowledge loan, repay and collect back the loan cleared documents and in any event no personal liability is to be fastened on the Principal.

11) To identify, appoint, engage and instruct any solicitor, pleader, counsel or advocate and to sign and execute Vakalatnama, or such other written authority or grant to act and plead on my behalf before the courts or revenue including Income-tax department or any other authorities to act/represent/guide me in any legal or other proceedings/actions.

12) To take decision for instituting and defending legal proceedings and to institute and defend legal proceedings - civil, criminal or revenue, including Income-tax and confess judgment or withdraw, compromise, compound or refer any matter as may think fit.

13) To sign, verify and file in all or any courts and offices in Tamil Nadu and outside, in all or any cases, whether original or appellate revision or review, plaints, complaints, written statements, affidavits, applications, review or revision petitions, statutory returns and memoranda of appeals or cross objections;

14) To draft, sign and verify notices, pleadings, affidavits, application(s), petition(s), and such other documents as may be required to be executed and filed before the courts or other Authorities and initiate such legal actions/proceedings to protect my interest.

15) To sign and send or cause to be sent, summons notices and other forms that may be required for the proceedings.

Document No. 2419/2021 in Book I Contain. 5 Sheets. 5 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

16) To give evidence and mark documents and make such oral or written depositions, submissions and sign compromise and submit decree as may be necessary before any competent court of judicial forum to substantiate and support my interest and in other civil or criminal or quasi-judicial proceedings.

17) To file appeals, Execution petitions and to do all acts in furtherance of withdrawal of the amounts deposited into Court.

18) To compromise the suit, appeal or any proceedings in such manner as the said attorney shall think fit.

19) To enter memo of compromise, Memorandum of Understanding or participate mediation proceedings and Lok Adalt proceedings to substantiate and support my interest and in other pending civil or criminal or quasi-judicial proceedings.

20) That the said attorney shall advise the Advocate/Chartered Accountant/ Firm so appointed, to send notice/s, initiate or defend proceedings and represent on my behalf before the Income-Tax Officer or any competent Authority regarding the schedule mentioned properties as and when required.

21) That the said attorney shall appoint an Advocate/Chartered Accountant/ Firm of his choice and instruct him/them to file the appeal or proceedings against the order passed by the Income Tax authorities regarding the schedule mentioned properties.

22) To receive from Banks, Financial institutions, agents of banks and institutions, Postal, Revenue and Municipal authority's letters and correspondence addressed to me and to give valid discharge for the same and to receive all Money orders, Insurance and Registered articles addressed to me.

23) And generally to do, execute and perform any other act or acts, deed or deeds, matter or any other thing whatsoever which in the opinion of the said AGENT ought to be done, executed and performed in relation to the above or affairs ancillary or incidental hereto as fully and effectually as I could do the same as if I was personally present.

24) I hereby confirm that all acts, deeds and things done by my AGENT hereby appointed pursuant to this Power will be binding on me.

25) I do hereby further agree and undertake to ratify and confirm all the acts, deeds and things whatever that my AGENT may do or cause to be done by virtue of these presents.

26) No consideration has been received by me for execution of this Power of Attorney.

Document No 2419 of 2024 of Book 1
Contain 50 Sheets 6 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

SCHEDULE "A" PROPERTY

1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties at land and building comprised at No.22, Chari Street, T. Nagar, Chennai -600 017, being All that piece and parcel of land abutting on the 40 Feet Road in the lay out in L.A. No.9/40 sanctioned by the Corporation of Madras on 24th January 1941 in Thyagarajanagar, Madras, bearing **Old Survey No. 98** of erstwhild Zamin Mambalam and **T.S.No.4698 of Thyagaraja Nagar [Now Block No 106, T.S.No.7962** as per Correlation Certificate No A1/0608/2020 dated 05.10.2020], Madras, Guindy Taluk, Chennai District,

Bounded on the

North by	:	The land belonging to Sri Ramakrishna Mission, Mylapore, Chennai,
South by	:	40 Feet Road, (Chari Street),
East by	:	Lands belonging to Savithriammal, and
West by	:	Land belonging to Krishnasamy Iyer,

Admeasuring

North to South 140 Feet, and
East to West 70 Feet,

in all total land admeasuring 4 Grounds and 200 square feet,

Situated within the Registration District of Chennai-South and Sub-Registration District of T. Nagar.

SCHEDULE "B" PROPERTY

1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Punja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
18	91 CENTS	1248	18/4	1.500 ARES
		304	18/1A1A1	27.300 ARES
19	1.95 ACRES	304	19/1A1A1A1A1	38.300 ARES
20	2.59 ACRES	304	20/1A1A1	45.400 ARES
30	47 CENTS	301	30/1A	7.400 ARES
31	2.66 ACRES	999	31/1A1A1A1A1A	39.600 ARES

Total - 8.58 Acres

Do 2449 of 2021 Book I Contain 50 Sheets 7 Sheet
Registering Officer T.Nagar

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to K.K. Srinivasa Pillai and Esakkai Ammal,
South by	:	Lands belonging to Minor Viswanath,
East by	:	Lands belonging to Sri Veerabadra Naicker and Sri B.S.Mallaya,
West by	:	Mahapalipuram Road and lands belonging to Sri Marudeeswaran,

Situate in Village No.144 **SEEVARAM VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "C" PROPERTY

1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
186	2.48 ACRES	793	186	100.500 ARES
171/2	1.66 ACRES	793	171/2A 171/2C	57.500 ARES 4.000 ARES
174	1.20 ACRES	793	174	48.000 ARES

Total - 5.34 Acres

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to Sri Munsuswami Naidu,
South by	:	Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,
East by	:	Lands belonging to Manicka Naicker,
West by	:	Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No 2449 of 2024 Book I Contain 50 Sheets 3 Sheet
Registering Officer T.Nagar

SCHEDULE "D" PROPERTY

i. 1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
200/2	0.77 ACRES	786	200/2B	31.000 ARES
137	0.79 ACRES	786	137	32.000 ARES

Total - 1.56 Acres

Bounded on the

North by : Sakku Bai's Share in the Partition,
South by : Survey No.197/1,
East by : Sakku Bai's Share in the Partition,
West by : Survey No.200/1,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

ii. 1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in Survey No.137 - 79 Cents, Patta No.786,

Bounded on the

North by : Lands belonging to V.Vasudevan,
South by : Land belonging to Ammakannu Ammal and Vijayalakshmi Ammal,
East by : Channel,
West by : Pond,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No 2419 of 2024 of Book 1 Contain 52 Sheets 9 Sheet
Registering Officer T.Nagar

SCHEDULE "E" PROPERTY

1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
199/3	1.36 ACRES	799	199/3	55.000 ARES
200/1	0.33 ACRES	799	200/1	13.500 ARES
197/2	1.22 ACRES	799	197/2	49.500 ARES
199/1	0.13 ACRES	799	199/1	5.500 ARES

Total - 3.04 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,
South by : Lands belonging to Sathyachandran and Dharmavatsalan,
East by : Survey No.199/2,
West by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "F" PROPERTY

1/6th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
201/1	0.60 ACRES	798	201/1	5.000 ARES
201/2	0.57 ACRES	798	201/2	23.000 ARES
201/3	0.61 ACRES	798	201/3	24.500 ARES
205/1	0.52 ACRES	798	205/1	21.000 ARES
205/2	0.18 ACRES	798	205/2	7.500 ARES
205/3	0.16 ACRES	798	205/3	6.500 ARES
205/4A	0.18 ACRES	798	205/4A	7.500 ARES
200/2	1.18 ACRES	798	200/2A	48.000 ARES

Total - 4.00 Acres

Document No. 2449 of 2024 in Book I ....Contain 50 Sheets 1.0 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to M/s. Simpson & Co and Kumari S.Radha,
South by	:	Road,
East by	:	Lands belonging to Kumari Radha and Sri Arumuga Gramani,
West by	:	Pallikaranai Border,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

IN WITNESS WHEREOF, I HAVE SUBSCRIBED MY SIGNATURE TO THIS DEED OF GENERAL POWER OF ATTORNEY AT CHENNAI, ON THE 22ND DAY OF SEPTEMBER 2021 IN THE PRESENCE OF THE FOLLOWING WITNESSES:

POWER AGENT

EXECUTANT/PRINCIPAL

WITNESSES:

1.

Mr. RUDRAPRAKASH .S,
Age: 49, S/o. Mr. Sathyachandran.S,
(DL.No: TN09 19960005639),
No.22, Chari Street,
T.Nagar, Chennai-600017.

2.

Mrs. A. CHANDRAKALA
(DL.No: TN22 20170009904),
Age 36, D/o. P.A. Ayyarappan,
No.32/11, N.S. Garden 1st Street,
R.A.Puram, Chennai -600 028.

Document No. 2419 for 2021 Book I
Contain 50 Sheets 1 Sheet
Registering Officer
T.Nagar



Drafted by:

A. Arumuga Nainar, M.A., B.L., LL.M.,
Advocate, Madras High Court,
Roll No.MS19/2012
Fmr.Addtional Inspector General
(Stamps & Registration)
Mobile No.9444016779

P/ Thiyagaraya nagar/ 118 / 2021 2419/2021

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 1533 of 2021

I hereby certify that a sum of ₹ 100/- (Rupees One Hundred only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mrs. டாக்டர் ஆர்.சுஜரிதா residing at பி-31, மெக்ரோ மார்வல் ரிவர் வியூ கார்டன், மணப்பாக்கம், சென்னை, MANAPPAKKAM, Alandur, Chennai, Tamil Nadu, India, 600125.

Sub Registrar: Thiyagaraya nagar
Date: 22/09/2021

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Sub Registrar
(In the case of District Registrar)
T. Nagar

Presented in the office of the Sub Registrar of Thiyagaraya nagar and fee of ₹ 1,765/- paid at 04:50 PM on the 22/09/2021 by

Left Thumb





R. Sucharitha
93448 77203

Additions as per recitals of document

Execution admitted by
Left Thumb





R. Sucharitha

Additions as per recitals of document

Document No 2419 of 2021 of Book 1 Contain 50 Sheets 12 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

1 / 2

P/ Thiyagaraya nagar/ 118 / 2021 2419/2021

Claim admitted by Left Thumb  	9894644640 Additions as per recitals of document
Identified by Witness 1 Left Thumb  	938004033 0 Additions as per recitals of document
Identified by Witness 2 Left Thumb  	766793725 1 Additions as per recitals of document

22nd day of September 2021

SENTHILNATHAN K
Sub Registrar
Sub Registrar
(in the cadre of District Registrar)
T.Nagar

Life Certificate of the Principal should be produced for any document presented for registration on the basis of this power of attorney

Document No 2419 of 2021 of Book I Contain 50 Sheets 3 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

2 / 2

R/Thiyagaraya nagar/Book-1/2419/2021

Registered as Number R/Thiyagaraya nagar/Book-1/2419/2021.

Date: 26/10/2021
Thiyagaraya nagar

SENTHILNATHAN K
Sub Registrar
(in the cadre of District Registrar)
T. Nagar

Document No. 2419 of 2021 of Book 1
Contain 50 Sheets 14 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி

பட்டா எண் : 786

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேஷாசலம் மகன் குமாரிராதா -
2. சேஷாசலம் மகன் சத்யசந்திரன் -
3. .... -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
137	-	--	--	0 - 32.00	1.58	--	--	---- -- 10-04-2001
200	2B	--	--	0 - 31.00	1.54	--	--	---- -- 10-04-2001
				0 - 63.00	3.12			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/00796/90471 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:41:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

R. Sucharit

Document No. 2419 of 2021 Book 1 Contains 50 Sheets 15 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

01-04-2021, 13:44

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Chennai Taluk : Guindy Town : T.Nagar Ward : -

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Are	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0106- சாரி தெரு	7962	0	4698 PT -	14	ரயத்துவாரி	மனை		-	0-		0.00		0	9	11.0	-	2.62	-	குப்புசாமி சாஸ்திரி மகன் இலாச அய்யர்	கட்டிடம்	TR DT: 30-06-2016

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 30-06-2016
பெயர் / Name : Raman B
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : கிண்டி வட்டம் / Guindy, சென்னை மாவட்டம் / Chennai

குறிப்பு / Remarks :
1 இச் சான்றிதழ் 24-01-2021 அன்று 06:24:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 24-01-2021 at 06:24:44 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

Book 1 Sheet 116 Contains 50 Sheets Certificate No 2449 of 2021 Registering Officer T.Nagar

குறிப்பு :

R. Sundaravel

17

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/02/09/004/001/0106/7962/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 24-01-2021 அன்று 06:24:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No. 2449 of 2021 Book 1
Certified on 20.12.21 Sheets 17 Sheet 50
Registering Officer
T.Nagar

R. Sudharsan

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி

பட்டா எண் : 793

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேஷவாசன் மகன் ராஜேந்திரன் -

2. சேஷவாசன் மகன் தர்மலிங்கம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
171	2A	--	--	0 - 57.50	3.25	--	--	26-02-2016
171	2C	--	--	0 - 4.00	0.20	--	--	26-02-2016
174	-	--	--	0 - 48.00	2.40	--	--	10-04-2001
186	-	--	--	1 - 0.50	4.96	--	--	10-04-2001
				2 - 10.00	10.81			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/00793/90449 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:43:16 PM தேதியில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 2419 of 2021 of Book 1
Contain 50 Sheets. 18 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

THE LEGAL ORTHE SUBREGISTRAR OF

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி பட்டா எண் : 798

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஜேவாசன் மகன் சத்தியசதுரன் -

2. ஜேவாசன் மகன் தர்மலச்சலம -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர	ரூ - பை	
200	2A	--	--	0 - 48.00	2.36	--	--	---- -- 10-04-2001
201	1	--	--	0 - 5.00	0.31	--	--	---- -- 01-01-2002
201	2	--	--	0 - 23.00	1.14	--	--	---- -- 10-04-2001
201	3	--	--	0 - 24.50	1.22	--	--	---- -- 10-04-2001
205	1	--	--	0 - 21.00	1.04	--	--	---- -- 10-04-2001
205	2	--	--	0 - 7.50	0.36	--	--	---- -- 10-04-2001
205	3	--	--	0 - 6.50	0.32	--	--	---- -- 10-04-2001
205	4A	--	--	0 - 7.50	0.36	--	--	---- -- 10-04-2001
				1 - 43.00	7.11			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/00798/90494 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இச் சான்றுகள் 01-04-2021 அன்று 01:44:41 PM நேரத்தில் அச்சுக்கு எடுக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 2419 of 2024 Book 1
Contain 50 Sheets 19 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி பட்டா எண் : 799

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தேவராசன் மகன் ராஜேந்திரன் -

2. தேவராசன் மனைவி குமாரிராதா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
197	2	--	--	0 - 49.50	2.44	--	--	---- -- 10-04-2001
199	1	--	--	0 - 5.50	0.26	--	--	---- -- 10-04-2001
199	3	--	--	0 - 55.00	2.72	--	--	---- -- 10-04-2001
200	1	--	--	0 - 13.50	0.66	--	--	---- -- 10-04-2001
				1 - 23.50	6.08			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/00799/90405 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளலாம்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:45:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி மேற்காணின் 2D barcode பயன்பாடு மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கலாம்

Document No. 2419 of 2021 of Book 1 Contain 50 Sheets 2 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை **வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்**

வருவாய் கிராமம் : வேரம் **பட்டா எண் : 301**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... ராதா -
2. .... சத்தியசந்திரன் -
3. .... பாலகிருஷ்ணன்ராம் -
4. .... குருநாதன் -
5. .... ஸ்ரீனிவாசன் -
6. .... ராமகிருஷ்ணன் -
7. .... ஷோபா ரமணமூர்த்தி -
8. .... கனிதாஜெயசந்திரன -
9. .... கமல்கோவலாணி -
10. .... சந்திரகுமாரி -
11. .... சந்தர் -
12. .... அனுராதாகேசவன் -
13. .... ஷோத்தினம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
30	1A	0 - 7.40	0.20	--	--	--	--	7433/11--1203/21 -- 13-12-2011
		0 - 7.40	0.20					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணையதளத்தில் 02/11/005/00301/50524 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து சரிபார்த்து செய்துகொள்ளவும்.
2. இந்த தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:46:46 PM நேரத்தில் அச்சுபதிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 2419 of 2021 Book 1 Contain 50 Sheets 21 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : வேளச் பட்டா எண் : 304

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ராமசாமி பிள்ளை	...	குதாகணபதி	-
2.	....	...	வாசர்	-
3.	....	...	கோவிந்தன்	-
4.	....	...	பத்மஜா கோபிநாதன்	-
5.	....	...	புவேனஸ்வரி	-
6.	....	...	விஜயலட்சுமி	-
7.	....	...	வெங்கட்ராமன்	-
8.	....	...	சக்திமோகன்	-
9.	.....	...	ஜேம்ஸ்ஆபிராம்	-
10.	....	...	சாமிநாதன்	-
11.	....	...	ராஜம்	-
12.	....	...	இருஷ்ணய்யா	-
13.	....	...	வசந்திஆனந்த்	-
14.	....	...	கல்யாணிஆட்டி	-
15.	....	...	இருஷ்ணன்	-
16.	....	...	நாராயணன்	-
17.	....	...	பத்மஜா கோவிந்தன்	-
18.	....	...	ராஜேஸ்வரி	-
19.	....	...	சிலாகோபால இருஷ்ணன்	-
20.	....	...	கஸ்தூரிமன்	-
21.	....	...	பாலஇருஷ்ணன் ராவ்	-
22.	....	...	ஜகந்நாதன்	-
23.	....	...	ஆதிவாசலு	-
24.	....	...	ராமஇருஷ்ணன்	-
25.	....	...	வேதாசலமுதலியார்	-
26.	....	...	வெளிநாடுவாழ்இந்தியர்	-
27.	....	...	கமலகேஸ்வரி	-
28.	....	...	சந்திரகுமாரி	-
29.	....	...	சத்தர்	-
30.	....	...	அஜராதாசேஷன்	-

Document No 2449 of 2021 of Book I Contain 50 Sheets 22 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

31.	....	... சந்தகுமார் ஜெகா	-
32.	....	... ஜெயலட்சுமி	-
33.	.....	... பாஜமதிசுந்தரம்	-
34.	....	... விஸ்வரம்பாள்	-
35.	....	... மணி	-
36.	.....	... ராமகிருஷ்ணன்	-
37.	....	... நளலட்சுமி	-
38.	....	... வதாவேலன்	-
39.	...	... ராமச்சந்திரன்	-
40.	....	... ஆதிகேசவன்	-
41.	....	... உண்ணாமலை	-
42.	.....	... ரவிசந்திரநாதன்	-
43.	....	... கணேசன்	-
44.	....	... ரேணுகா	-
45.	....	... ரவி	-
46.	....	... ஜெயின்சந்திரன்	-
47.	.....	... அருணாசலம்	-
48.	....	... வாசர்	-
49.	....	... ஜெயந்தி	-
50.	.....	... நரசிம்மன்	-
51.	....	... ராமகிருஷ்ணன்	-
52.	.....	... மனோடி	-
53.	.....	... சாராதா ஜெயசங்கர்	-
54.	....	... வசந்தா	-
55.	....	... அப்துல் ரஹீம்	-
56.	....	... சுதாலட்சுமி ராமச்சந்திரன்	-
57.	....	... ஜமீல் அகமது	-
58.	....	... சந்திரசேகரன்	-
59.	....	... சுந்தியா	-
60.	....	... விமலா	-
61.	.....	... உமாராணி	-

Document No 2419 of 2021 of Book 1 Contain 50 Sheet 23 Sheet
Registering Officer T.Nagar

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	
18	1A1A1	0 - 27.30	1.00	--	--	--	--	5432a/14--798/1424 -- 29-12-2014
19	1A1A1A1A1	0 - 38.30	1.18	--	--	--	--	2016/0105 /03/044516--2016 /03/10/000027SD -- 03-12-2016
20	1A1A1	0 - 45.40	1.65	--	--	--	--	---- -- 14-10-2014
		1 - 11.00	3.83					

குறிப்பு2 :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/005/00304/50557 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:47:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No.2419 of 2021 Book 1
Contain 50 Sheets 24 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் இராமம் : சிவரம் பட்டா எண் : 999

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... ராதா -
2. .... சத்தியசந்திரன் -
3. .... பாலகிருஷ்ணன்ராவ் -
4. .... குமோதர் -
5. .... குமாரன் -
6. .... ராமகிருஷ்ணன் -
7. .... ஷோபா ராஜேந்திர -
8. .... சுனிதாஜெயச்சந்திரன் -
9. .... கமல்கோவவாணி -
10. .... சந்திரகுமாரி -
11. .... சந்தர் -
12. .... அனுராதாகேசவன் -
13. .... கேதநிலம்

Document No 2419 of 2021 of Book 1 Contain 50 Sheets 25 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரை
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	1A1A1	0 - 37.45	0.46	--	--	--	--	2018/0105 /03/102268--2018 /03/10/0000695D -- 02-02-2018
		0 - 37.45	0.46					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மீள் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/005/00999/110507 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:49:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

R. Richard

R. Dis No. D.)0162/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032
DATE: 21/05/2020

IInd CLASS **LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE**

This is to certify that **S DHARMAVATSALAN** S/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 01/11/2019 at Chennai leaving behind him the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased him. He was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications A742 of 2016; A743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No. 2419 of 2020
1 Contain 50 Sheets 26 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

R.Dis.No.D1/ 0186/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK OFFICE,
CHENNAI 600032
DATED 1/06/2020

II[nd] CLASS LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **RADHA SRINIVASAN** D/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 10/06/2015 at Chennai leaving behind her the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased her. She was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications 742 of 2016, 743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No 2419 of 2024 of Book 1
Contains 50 Sheets 2 Sheet
Registering Officer
T Nagar

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

GHG/GHC/MED/091

GLENEAGLES GLOBAL HEALTH CITY

Gleneagles Global Health City
A PARKWAY PANTAI ENTERPRISE

No.439, Cheran Nagar, Perumbakkam Chennai - 600 100, INDIA.

DEATH CERTIFICATE

This is to certify that Sri / Smt. Dr SUHASCHANA RAJENDRAN M/F 37 Years,

Son / Daughter / Wife of Sri RAJENDRAN

Residing at P-31, MACRO MARVEL RIVER VIEW

County manapakkam, chennai - 600125

Passport No .....(In case of those who have come from abroad) was admitted in Global Health City on 28/08/21 and he / she expired on date 9/9/21 Time 2.05 Pm

CAUSE OF DEATH

1) Immediate Cause of death Septic Shock - MODS

Respiratory failure / Acute kidney Injury

2) Antecedent Causes (Giving rise directly to above)

a) ASPIRATION PNemonia (Zenker's D.Verticulum)

b) Severe Covid Pneumonia

c)

3) Other Significant conditions

Contributing but not directly related to : 1

a) COPD

b) CAD

c) HTN, DM, HYPOTHYROIDISM

Document No 2419 of 2021 of Book 1 Contain 50 Sheets 29th Sheet
Registering Officer
T.Nagar

He / She was / was not suffering from any communicable disease and is / not infectious to others.

IDENTIFICATION MARKS

1) MOLE on the left outer Canthus of eye.

2) MOLE on the RIGHT Breast

Signature of the Certifying Doctor : RRP Date : 9/9/21

CERTIFYING DOCTOR'S NAME (In Capital) RAJAVEL.V.P REGN. No.

Death Certificate copy received by : Name (in capital) Dr VINATA.R

Signature Vinata Relationship Daughter

Vinata R. Sudhakar

பம்மல் தேர்வுநிலை நகராட்சி

சென்னை நேஷனல் ட்ரஸ்ட் CHENNAI NATIONAL TRUST

317, ஜி.எஸ்.டி. ரோடு, சென்னை - 44 / 317,G.S.T. Road,Chennai- 44

எரியூட்டு உலை மயானம் - சான்றிதழ் / GASIFIER CREMATION - CERTIFICATE

பம்மல்
சென்னை-600 075

வரிசை எண்: S.No. : D 1141

1. Name of the Deceased / இறந்தவரின் பெயர்: DR. Sulochana Rajendran
2. Name of Father / Husband, தந்தை / கணவர் பெயர்: w/o Rajendran
3. Date of Death / இறந்த தேதி: 9-9-2021
4. Place of Death / இறந்த இடம்: House / வீடு [ ] Hospital / மருத்துவமனை [✓]
5. Nationality and Religion / தேசியம் மற்றும் மதம்: Indian / Hindu
6. Sex/Male / ஆண் [ ] Female / பெண் [✓] 7. Age [87] Yrs
8. Social Condition / திருமண நிலை: Married / Un Married / Widow / Widower
9. Occupation / தொழில்: Housewife
10. Usual Residence / நிரந்தர இருப்பிடம்: P-31 macro Marvel river view County Manapakkam ch-125
11. Cause of Death / Duration of Disease / மரணத்திற்கான காரணம் / வியாதியின் காலம்: Covid 19
12. Name and Address of Informant / தகவல் அளிப்பவரின் பெயர் மற்றும் விலாசம்: DR. vinata [daughter]
13. Name and Address of Medical Attendant / மருத்துவ சான்றிதழ் வழங்கியவர்: Gleneagles Global Health city
14. ☎ 9891644664

தகவல் பெற்ற தேதி: 9-9-2021

CNT

Signature of Authorised person
அலுவலர் கையொப்பம்

இந்த சான்றிதழை புதுப்பிக்க வேண்டாம்

Document No. 2419 of 2021 in Book 1
Contain 50 Sheets 29 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

சென்னை மாநகராட்சி
CORPORATION OF CHENNAI
பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

D4616475409/2013

FORM-NO. 6, படிவம் எண் .6

(See rule 8-ன்கீ ழ்ப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Corporation of Chennai of the State of Tamil Nadu, India

சிறுகள... தலைவர் தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி தலை இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது

Zone HQ	Division 102
Name	KAMALI SRINIVASAN
Name of Father / Husband	SRINIVASAN
Name of Mother	
Permanent Residential Address	14, CHARI STREET T.NAGAR MADRAS 600017
Address of the deceased at the time of death	
Sex	Female
Age	68 YEARS
Date of Death	16-SEP-1970
Place of Death	14, CHARI STREET T.NAGAR MADRAS 600017
Registration Number	COC/1970/HQ/102/000089/0
Date of Registration	18-SEP-1970
Date of Issue	28-NOV-2013
Remarks (If Any)	

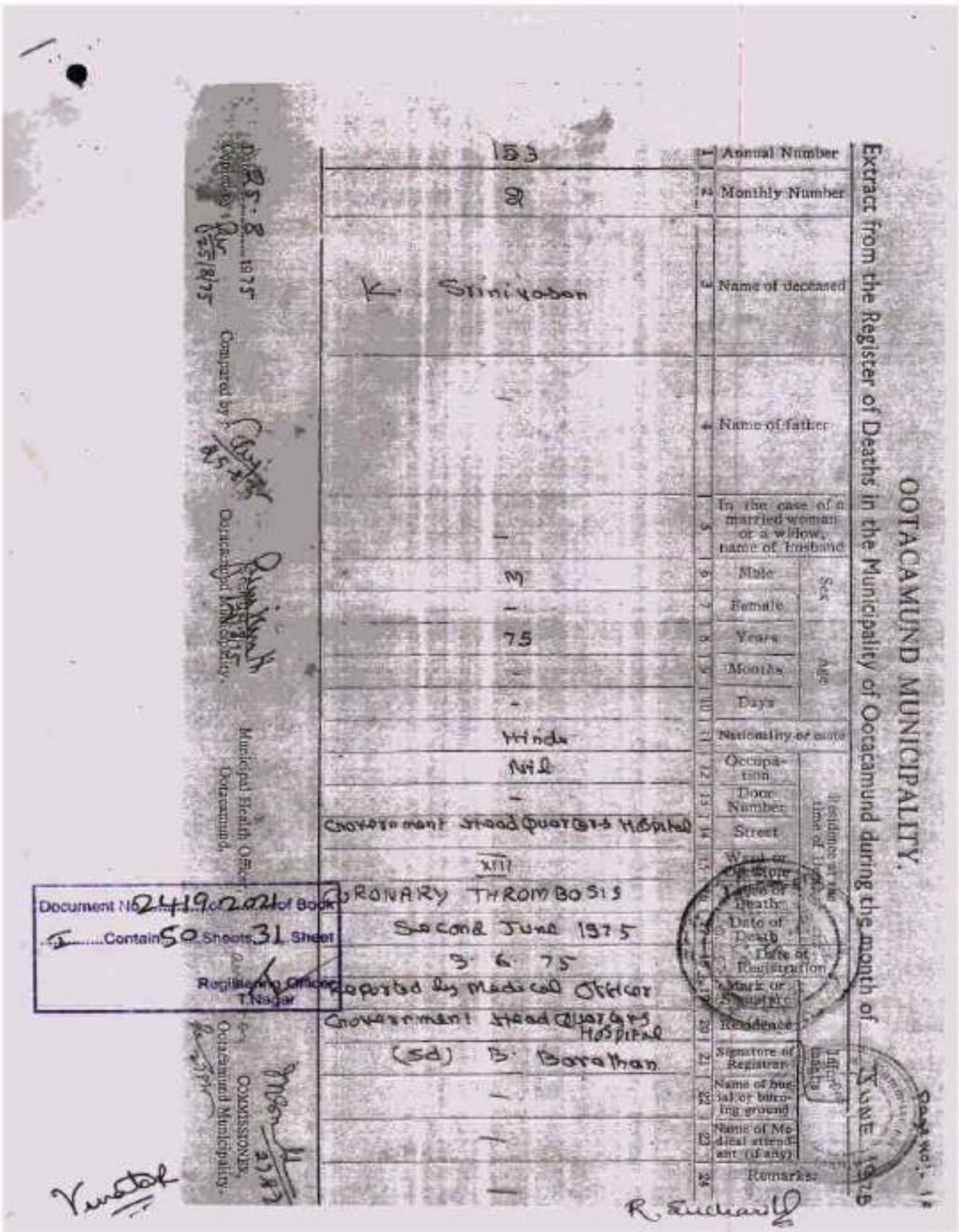
Document No. 2419 of 2024 of Book I, Contain 50 Sheets 30 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

28-NOV-2013

Dr. P. KUGANANTHAM
M.B.B.S.,D.P.H.,M.P.H. - WHO Fellow (Johns Hopkins, USA)
DTM&H (LSTM & H-UK),F.I.S.C.D.
City Health Officer
Corporation Of Chennai

Ensure Registration of every Birth and Death / பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்வீர்

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.



OOTACAMUND MUNICIPALITY.

Extract from the Register of Deaths in the Municipality of Ootacamund during the month of JUNE 1975

1	Annual Number	153
2	Monthly Number	2
3	Name of deceased	K. Srinivasan
4	Name of father	—
5	In the case of a married woman or a widow, name of husband	—
6	Sex: Male	M
7	Sex: Female	—
8	Age: Years	75
9	Age: Months	—
10	Age: Days	—
11	Nationality or caste	Hindu
12	Occupation	Nil
13	Residence at the time of Death: Door Number	—
14	Residence at the time of Death: Street	Government Head Quarters Hospital
15	Residence at the time of Death: Ward or Division	XIII
16	Cause of Death	CORONARY THROMBOSIS
17	Date of Death	Second June 1975
18	Date of Registration	3. 6. 75
19	Mark or Signature	Reported by Medical Officer
20	Residence	Government Head Quarters Hospital
21	Signature of Registrar	(Sd) B. Baraban
22	Name of burial or burning ground	—
23	Name of Medical attendant (if any)	—
24	Remarks	—

Page No. 15

Compared by

Municipal Health Officer, Ootacamund.

Commissioner, Ootacamund Municipality.

Document No. 2419 of 2021 of Book 1 Contains 50 Sheets 31 Sheet

Registering Officer, T.Nagar

CERTIFICATE OF DEATH

Issued under Section 12
Issued under Section 17

Of the Registration of Births and Deaths Act, 1969

Form No. 10

Government of Gujarat
Department of :- Public Health

This is to certify that the following information has been taken from the Original record of death which is in the register for Anand Nagarpalika of Taluka Anand of District Kaira of State Gujarat.

(1) Name S. Ramachandran	(2) Sex :- Male/Female Male
(3) Date of Death :- 17/5/84	(4) Registration No. :- 268
(5) Place of Death - Amma Clinic, Anand	(6) Date of Registration : 17/5/84
(7) Name of Father K. Shrinivasan	(8) Name of Mother -
(9) Name of Husband -	(10) Address of Deceased B-16, K.D.D.C. Quarters, Anand

Note :- In the case of death no disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register see proviso to sub-section (2) of section 17.

Document No. 2449 of 2024 of Book 1
SEAL Contain 50 Sheets 32 Sheet
Date :- 5/6/84
Registering Officer, T.Nagar

Signature of issuing authority

5/6/84
Sd.
Sub Registrar
Birth and Death
Anand Municipal Local Area

True Version

Chief Officer

प्रमाणपत्र क्रमांक/ Certificate No. 755104323 नमुना-५/ Form-5

महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
आरोग्य विभाग
HEALTH DEPARTMENT
बृहन्मुंबई महानगरपालिका
MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI

मृत्यु प्रमाणपत्र
DEATH CERTIFICATE

(जन्म व मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ कलम १२/१७ आणि महाराष्ट्र जन्म आणि मृत्यु नोंदणी नियम, २०००चे नियम ८/१३ अन्वये देण्यात आले आहे.)

(Issued under section 12/17 of the Registration of Births & Deaths Act, 1969 and Rule 8/13 of the Maharastra Registration of Births and Deaths Rules, 2000.)

प्रमाणित करण्यात येत आहे की, खालील नमूदची मृत्युच्या मूळ अभिलेखाच्या नोंदवहीतून घेण्यात आली आहे, जी की बृहन्मुंबई महानगरपालिका, कार्यालय Ward FN, जिल्हा मुंबई, महाराष्ट्र राज्याच्या नोंदवहीत उपलब्ध आहे

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is the register for Municipal Corporation of Greater Mumbai of Ward FN of District Mumbai of Maharashtra State.

मृताचे पूर्ण नाव /
Full Name of Deceased : MR. SRINIVASAN RAJENDRAN

लिंग/
Sex : Male

मृत्यु दिनांक/
Date of Death : 26.03.2007

मृत्युचे ठिकाण/
Place of Death : MUMBAI

आईचे पूर्ण नाव/
Name of Mother : MS. * * *

पतिलाचे/पत्नीचे पूर्ण नाव/
Name of Father/ Husband : MR. K. SRINIVASAN

मयत व्यक्तीचा मृत्यूसमयीचा पत्ता/
Address of deceased at the time of death:
502,
SUN SHINE TOWER,NATHALAL PAREKH MARG,
KING CIRCLE,
MUMBAI, 400019,
Maharashtra,India.

मयत व्यक्तीचा कायमचा पत्ता/
Permanent Address of deceased :
502,SUN SHINE TOWER,
NATHALAL PAREKH MARG,KING CIRCLE,
MUMBAI, 400019,
Maharashtra,India.

नोंदणी क्रमांक/
Registration No. : 741002233

नोंदणी दिनांक/
Date of Registration : 29.03.2007

शेरा/
Remarks (if any) :

प्रमाणपत्र दिल्याचा दिनांक/
Date of Issue : 30.03.2007

निबंधक/उपनिबंधक/सह निबंधक यांची सही/
Sub Registrar-
Signature of the Issuing Authority :

अधिकाऱ्याचा पत्ता/
Address of the issuing authority :
Ward FN, Mumbai.

शिक्का/ Seal

"प्रत्येक जन्म आणि मृत्युची घटना नोंदवलीच गेली पाहिजे" "Ensure registration of every birth & death"

Document No. 2419 of 2024 Book 1
Contain 50 Sheets 33 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

Mrs. R.RAJALAKSHMY
Sr. AUDIT OFFICER
OFFICE OF
The Principal Accountant General
(AUDIT) - I
MAHARASHTRA
MUMBAI

வருவாய்த் துறை

நி.மு.ச1/6020/16

விசை எண் : 1052/16
வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
மாம்பலம் வட்டம்,
சென்னை-600 078.

நாள்: 07/09/2016

வாரிசுதாரர் சான்று

சென்னை-600083, அசோக்நகர், 53வது தெரு, அக்ஷயா பிளாட்ஸ், கதவு எண். 18/1 எனும் விலாசத்தில் வசித்து வந்த திரு./ திருமதி. M. சீனிவாசன் ராஜேந்திரன் த/பெ. க/பெ. திரு.K. சீனிவாசன் (லேட்) என்பவர் கடந்த 26.03.2007 அன்று 502, சன் லைஸ் டவர் NATHALAL PAREEKH MDRGKINGCIRCLE, MUMBAI -19 எனுமிடத்தில் காலமானார் என்றும் அன்னாரது வாரிசுதாரர்கள் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு என்றும் சான்றளிக்கப்படுகிறது.

எண்	வாரிசுதாரர் பெயர்	வயது	உறவு முறை	சமூகநிலை
1.	திருமதி. கலோச்சனா	81	மனைவி	விதவை
2.	திருமதி. சுசித்தா	49	மகள்	மணமானவர்
3.	திருமதி. வினத்தா	45	மகள்	மணமானவர்

காலஞ்சென்றவரது தந்தை / தாய் / கணவர் / மனைவி ஆகியோர்கள் அன்னாருக்கு முன்னரே காலமாகி விட்டார் / விட்டார்கள்.

இச்சான்று காலஞ்சென்றவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிகணக்கு, சொத்து ஆகியவை பெயர் மாற்றம் செய்ய வழங்கப்படுகிறது.

வட்டாட்சியர்
மாம்பலம் வட்டம்
சென்னை-600 078.

TAHSILDAR
MAMBALAM TALUK
CHENNAI-78.

Document No.2419 of 2021 of Book 1
Contain 50 Sheets 34 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

வருவாய்த் துறை

தி.மு.ச1/6020/16

வரிசை எண் : 1052/16
வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
மாம்பலம் வட்டம்,
சென்னை-600 078.

நாள்: 07/09/2016

வாரிசுதாரர் சான்று

சென்னை-600083, அசோக்நகர், 53வது தெரு, அசோகா ஹோட்ஸ், கதவு எண். 18/1 எனும் விலாசத்தில் வசித்து வந்த திரு./ திருமதி. M. சின்னையன் ராஜேந்திரன் த/பெ. கு/பெ. திரு.K. சின்னையன் (வேட்) என்பவர் கடந்த 26.03.2007 அன்று 502, சன் வைஸன் டவர் NATHALAL PAREEKH MDRGKINGCIRCLE, MUMBAI -19 எனுமிடத்தில் காலமானார் என்றும் அவரது வாரிசுதாரர்கள் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு என்றும் சான்றளிக்கப்படுகிறது.

எண்	வாரிசுதாரர் பெயர்	வயது	உறவு முறை	குடியிருப்பு
1.	திருமதி. கமலாக்ஷம்மா	81	மனைவி	விதவை
2.	திருமதி. வசந்தா	49	மகள்	மணமானவர்
3.	திருமதி. விஜந்தா	45	மகள்	மணமானவர்

காலஞ்சென்றவரது தந்தை / தாய் / கணவர் / மனைவி ஆகியோர்கள் அனைவருக்கு முன்னரே காலமாகி விட்டார் / விட்டார்கள்.

இச்சான்று காலஞ்சென்றவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிகணக்கு, சொத்து ஆகியவை பெயர் மாற்றம் செய்ய வழங்கப்படுகிறது.

Document No 2449 of 2024 Book 1
Contains 50 Sheets 35 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

வட்டாட்சியர்
மாம்பலம் வட்டம்
சென்னை-600 078.

16 SEP 2016

R. Sucharit

HEADQUARTERS DEPUTY TAHSILDAR
MAMBALAM TALUK
CHENNAI - 78

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D4912501348/2016

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6

(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

சான்றிட்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 09	Division 111
Name	SAROJINI RAMACHANDRAN
Name of Father / Husband	S. RAMACHANDRAN
Name of Mother	
Permanent Residential Address	NO.1, MADHA CHURCH ROAD, FLAT NO.5, PRINCE TOWERS, CHENNAI 600028
Address of the deceased at the time of death	NO.1, MADHA CHURCH ROAD, FLAT NO.5, PRINCE TOWERS, CHENNAI 600028
Sex	Female
Age	82 YEARS
Date of Death	10-NOV-2012
Place of Death	APOLLO HOSPITALS 21, GREAMS LANE CHENNAI -600006
Registration Number	2012/09/111/000758/0
Date of Registration	16-NOV-2012
Date of Issue	13-SEP-2016
Remarks (If Any)	549/2012

Document No. 2449 of 2016 of Book 1 Contain 50 Sheets 36 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

PUBLIC HEALTH DEPARTMENT B & D UNIT 13-SEP-2016

Dr. N.A. Senthilnathan, M.B.B.S., D.P.H
City Health Officer (i/c)
Greater Chennai Corporation

Ensure Registration of every Birth and Death. / ஒவ்வொரு பிறப்பு, இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்திடுக

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

சென்னை மாநகராட்சி
CORPORATION OF CHENNAI
பொது சுகாதாரத்துறை

D4599988794/2013

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO. 6, படிவம் எண் 6

(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Corporation of Chennai of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி துறை இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது

Zone 09	Division 124
Name	S. SATHYACHANDARAN
Name of Father / Husband	LATE SRINIVASAN
Name of Mother	-
Permanent Residential Address	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Address of the deceased at the time of death	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Sex	Male
Age	78 YEARS
Date of Death	28-AUG-2013
Place of Death	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Registration Number	2013/09/124/000231/0
Date of Registration	05-SEP-2013
Date of Issue	24-SEP-2013
Remarks (If Any)	MYLAPORE BG NO:978/387

24-SEP-2013

Document No. 2419 of 2014 of Book 1 Contains 50 Sheets 37 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

Dr. P. KUG ANANDHAM
City Health Officer
Corporation Of Chennai

Ensure Registration of every Birth and Death - பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்வீர்

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

Venkat R

R. Sucharita

D.DIS B4 / 3440 / 2014

OFFICE OF THE TAHSILDAR
MYLAPORE - TRIPLICANE TALUK
CHENNAI - 600 028.

Sl. No. 170 / 201

Dated : 06.02.2014

LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that S. SATHYACHANDRAN

S/o. W/o. D/o. Late SRINIVASAN who was residing at

No. 8, Warren Road, Flat No. 16 C.R.R Flats, Mylapore

Chennai 04 Expired on 28.9.2013 at Chennai

leaving behind him / her the following legal heirs.

Sl. No.	Name	Age	Relationship	Marital Status
1.	Lakshmi Sathya Chandran	76	wife	widow
2.	S. Rudra prakash	42	Son	Unmarried
3.	S. Saralb kumar	38	Son	Unmarried

Document No. 2419 of 2014 of Book 1
Contains 50 Sheets 38 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

The Father / Mother / Husband / Wife of the deceased Pre-deceased him / her.

This certificate is issued for the purpose of Transfer of property, EB, Bank A/C; postal A/C, Gas, Telephone and patta only

To

Lakshmi Sathyachandran
NO. 16C. RR Flats. 8 Warren Road
Mylapore
Chennai-04

Verified

TAHSILDAR
Mylapore - Triplicane Taluk
Chennai - 600 028.

TAHSILDAR
MYLAPORE - TRIPLICANE TALUK
CHENNAI - 600 028.

R. Sucharita

சென்னை மாநகராட்சி
CORPORATION OF CHENNAI
பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

D4782416927/2015

FORM-NO. 6, படிவம் எண் .6

(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Corporation of Chennai of the State of Tamil Nadu, India.

சிறுவன்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி துறை இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது

Zone 08	Division 100
Name	RADHA SRINIVASAN
Name of Father / Husband	SRINIVASAN.K
Name of Mother	KAMALI SRINIVASAN
Permanent Residential Address	DHARMA CHAKRA NO:22, CHARI STREET, CHENNAI 600017
Address of the deceased at the time of death	DHARMA CHAKRA NO:22, CHARI STREET, CHENNAI 600017
Sex	Female
Age	83 YEARS
Date of Death	10-JUN-2015 AT 03:28 PM
Place of Death	SUNDARAM MEDICAL FOUNDATION 9-C,SHANTHI COLONY, ANNA NAGAR, CHENNAI-600040
Registration Number	2015/08/100/000291/D
Date of Registration	11-JUN-2015
Date of Issue	19-JUN-2015
Remarks (If Any)	150/2015

PUBLIC HEALTH DEPARTMENT 19-JUN-2015 CORPORATION OF CHENNAI

Document No. 2419 of 2021 of Book 1 Contain 5 Sheets 39 Sheet

Registering Officer

Dr.M.Jagadeesan M.D.
City Health Officer (i/c)
Corporation Of Chennai

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

R.Dis.No.D1/01842/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK OFFICE,
CHENNAI 600032
DATED: 1/08/2020

2nd CLASS LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **RADHA SRINIVASAN** D/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 10/06/2015 at Chennai leaving behind her the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased her. She was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications 742 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No. 2419 of 2020 Book 1
Contains 60 Sheets 40 Sheet
Sub Registrar Officer
T.Nagar

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

சென்னை மாநகராட்சி
CORPORATION OF CHENNAI
பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

D4870227838/2016

FORM-NO. 6, படிவம் எண் 6
(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Corporation of Chennai of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி தரவு இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது

Zone 09	Division 117
Name	JAYADEV SRINIVASAN
Name of Father / Husband	K. SRINIVASAN. LATE
Name of Mother	
Permanent Residential Address	DHARMA CHAKRA , NO. 22, CHARI ST, T. NAGAR, CHENNAI 600017
Address of the deceased at the time of death	DHARMA CHAKRA , NO. 22, CHARI ST, T. NAGAR, CHENNAI 600017
Sex	Male
Age	78 YEARS
Date of Death	27-JUN-2015
Place of Death	DHARMA CHAKRA , NO. 22, CHARI ST, T. NAGAR, CHENNAI 600017
Registration Number	2015/09/117/000198/0
Date of Registration	24-JUL-2015
Date of Issue	19-APR-2016
Remarks (If Any)	BESANT NAGAR BG NO. 779/471/2015

PUBLIC HEALTH DEPARTMENT 8 & O UNIT 19-APR-2016 CORPORATION OF CHENNAI

Document No. 2419 of 2016 of Book
1 Contain 50 Sheets. 41 Sheet
Registering Officer
Ensure Registration of every Birth and Death / பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்யவும்

Dr. N.A. Senthilnathan, M.B.B.S., D.P.H
City Health Officer (I/c)
Corporation of Chenna

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

சென்னை மாநகராட்சி
CORPORATION OF CHENNAI
பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

D4794476218/2015

FORM-NO. 6, படிவம் எண் 6

(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Corporation of Chennai of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி அலல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது

Zone 09	Division 117
Name	JAYADEV SRINIVASAN
Name of Father / Husband	K. SRINIVASAN. LATE
Name of Mother	.
Permanent Residential Address	DHARMA CHAKRA , NO. 22, CHARI ST, T. NAGAR, CHENNAI 600017
Address of the deceased at the time of death	DHARMA CHAKRA , NO. 22, CHARI ST, T. NAGAR, CHENNAI 600017
Sex	Male
Age	76 YEARS
Date of Death	27-JUN-2015
Place of Death	DHARMA CHAKRA , NO. 22, CHARI ST, T. NAGAR, CHENNAI 600017
Registration Number	2015/09/117/000198/0
Date of Registration	24-JUL-2015
Date of Issue	31-JUL-2015
Remarks (If Any)	BESANT NAGAR BG NO. 779/471/2015

31-JUL-2015

Document No. 2419 of 2015 of Book I Contain 50 Sheets 42 Sheet

Registering Officer
T.Nagar

Dr.M.Jagadeesan M.D.
City Health Officer (I/c)
Corporation Of Chennai

Ensure Registration of every Birth and Death - பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்வீர்

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

R.Dis.No.D1/668/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK,
CHENNAI 600032,
DATED: 28/8/2020

3rd CLASS LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **S JAYADEV** S/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 27/06/2015 at Chennai leaving behind him the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased him. He was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications A742 of 2016; A743 of 2016 both in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

Document No 2449 of 2020 Book 1
Contain 50 Sheets 43 Sheet
Registering Officer

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032.

R. Dis/No. D.)0168/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032
DATE: 21/08/2020

2nd class LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **S DHARMAVATSALAN** S/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 01/11/2019 at Chennai leaving behind him the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased him. He was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications A742 of 2016; A743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No. 2419 of 2021 Book I Contains 50 Sheets 44 Sheet
Registering Officer T.Nagar

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY
CHENNAI-600 032

Venkat R

R. Sudharsan

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D8245481564313782/2019

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6

(See rule 9-விதி 9ஐ காண்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12(1) OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12(1)-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் இறப்பு பதிவுப் புத்தகத்திலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 10	Division 134
Name	S. DHARMAVATSALAN
Sex	Male
Date of Death	01/11/2019
Age	83 YEARS
Place of Death	MEDWAY HOSPITALS NO.2/26,1ST MAIN ROAD, UNITED INDIA COLONY, KODAMBAKKAM, CHENNAI-600024
Name of The Mother	KAMALI
Name of The Father	SRINIVASAN
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	DHARMACHAKRA, NO 22, CHARI STREET, THIYAGARAYA NAGAR, TAMIL NADU -600017
Permanent Address Of The Deceased	DHARMACHAKRA, NO 22, CHARI STREET, THIYAGARAYA NAGAR, TAMIL NADU -600017
Registration Number	D-2019/33-16460-000256
Date of Registration	04/11/2019
Remarks (If Any)	
Date of Issue	13/11/2019

Document No.2419 of 2020 Book 1 Contain 50 Sheets 45 Sheet

Registering Officer, T.Nagar

Registrar of Births & Deaths,
Division :134 Zone : 10
Greater Chennai Corporation

The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in.
The Registration Number is unique to each birth. Ensure Registration of every Birth and Death

R. Dis No. D.)016/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032
DATE: 21/08/2020

2nd class LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that S **DHARMAVATSALAN** S/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 01/11/2019 at Chennai leaving behind him the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased him. He was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications A742 of 2016; A743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

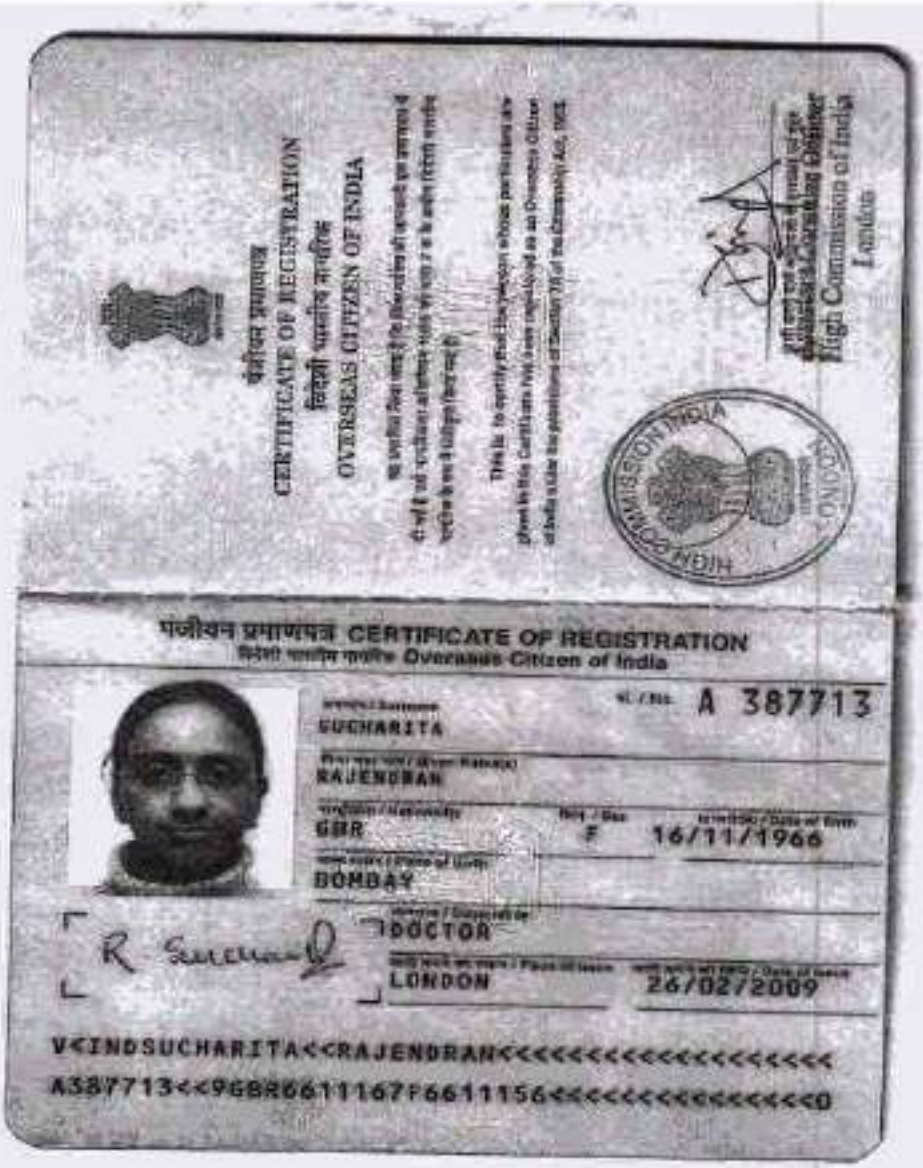
Document No. 2419 of 2020 Book 1
Cert. Cop. 50 Sheets 46 Sheet
Registering Officer

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI-600 032

Tahsildar

R. Sucharita





Document No: 2419 of 2021 of Book 1
Contain 50 Sheets 47 Sheet
Registering Officer
T.Nagar





Document No 2419 of 2021 Book I Contain 50 Sheets 48 Sheet
Registering Officer
T.Nagar


TN09 19960015639
RUDRAPRAKASH S
SATHYA CHANDRAN
23 GHARI STREET
T NAGAR
06/11/1971


05/11/2021


Document No 2419 of 2024 of Book
1 Contains 50 Sheets 49 Sheet
Registering Officer
T.Nagar





Document No. 2419 of 2024 of Book 1
Contain 50 Sheets 50 Sheet
Registering Officer
T.Nagar

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2024.10.29
18:08:09 IST

Certified Copy of R/Neelankarai/BOOK 1/1723/2025

This certified copy is being issued through online and it is here by certified that the requisite Stamp Duty of ₹ 100/- (Rupees Hundred Only) has been paid through e-payment on 21-Feb-2025 for application number CCA/Online/122309533/2025.

--------Certified Copy of R/Neelankarai/BOOK 1/1723/2025---------

1723/BK1/2025

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

S. Radra Prakash

DK 694536

VIDHYASRI. De

Stamp Vendor

Flat No. 1, Door No. 3/557, 2nd Lane, Kiggam Beach Road, Ennai Nilai, Kottivakkam, Chennai - 600 041.

GENERAL POWER OF ATTORNEY
(From Younger Brother to Elder Brother)

This **DEED OF GENERAL POWER OF ATTORNEY** is made at Chennai on the 21st day of February 2025

BY

Dr. S. Sanath Kumar (Aadhar. [redacted]), son of Late S.Sathyachandran and Mrs. Lakshmi Sathyachandran, Hindu aged about 50 years, normally residing at 16C, RR Flats, 8 Warren road, Mylapore Chennai 600 004, hereinafter referred to as the **PRINCIPAL**

S. Radhakrishnan

Document No. 1723 of 2025 of Book 1

Contains 4 Sheets 1 Sheet

Registering Officer

DO HEREBY CONSTITUTE AND APPOINT

Mr S Rudraprakash (Aadhaar No.[redacted]), son of Late S.Sathyachandran and Mrs. Lakshmi Sathyachandran, Hindu aged about 53 years, residing at 4B Sidharth County, 25&26 Fourrts avenue, Okkiyam Thoraipakkam Chennai -600 097, hereinafter referred to as **POWER AGENT**, as my lawful attorney for me, in my name and on my behalf to do and execute all or any of the following acts, deeds and things.

WHEREAS the late K. SRINIVASAN (1899-1975) was a freedom fighter and was married to Mrs. Kamali Srinivasan (1904-1970). He had the following issues son (1) S. Ramachandran I.A&A.S (Gujarat) (died 1983) son (2) S. Rajendran (died 2007), daughter (3) Radha Srinivasan (died unmarried 2015), son (4) S. Sathyachandran (died 2013), son (5) S. Dharmavatsalan (died unmarried 2019), son (6) S. Jayadev (died unmarried 2015).

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and Mr. S. SATHYACHANDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Seevaram Village, morefully described in Schedule "A" Property from Mrs Vijayalakshmi Ammal, under a Sale Deed dated 27.04.1960, registered as document No.1034 of 1960, in Book No.1, Volume No.580, Pages 442 to 445 in the office of the Sub registrar of Saidapet. Some land was acquired by government in 1979 and the owners sold some land between 1983 and 2011. Rest of the land available in the details of the schedule "A" property.

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 2 Sheet

Registering Officer

WHEREAS late S. RAJENDRAN and late Mr. S. DHARMAVATSALAN both sons of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "B" Property from Devarajulu Chettiar, under a Sale Deed dated 01.08.1960, registered as document No.1883 of 1960, in Book No.1, Volume No.588, Pages 356 to 359 in the office of the Sub Registrar of Saidapet. Some land was sold to M/s. Chennai Plaza for purpose of access road in 2004, rest of the land available in the details of the schedule "B" property.

WHEREAS Miss. RADHA SRINIVASAN and Mr. S. SATHYACHANDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "C" Property from V. Gopalakrishnan, under a Sale Deed dated 15.12.1965 registered as document No.3887 of 1965, in Book No.1, Volume No.737, Pages 361 to 364 in the office of the Sub Registrar of Saidapet. Some land was acquired by the Government, rest of the land available in the details of the schedule "C" property.

WHEREAS Miss. RADHA SRINIVASAN and Mr. S. RAJENDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "D" Property from V. Vasudevan, under a Sale Deed dated 23.02.1966 registered as document No.517 of 1966, in Book No.1, Volume No.751, Pages 40 to 44 in the office of the Sub Registrar of Saidapet.

Document No 1723 of 2025 of B
Contains 41 Sheets 3 Sheets

Registering Officer

WHEREAS late Mr. S. SATHYACHANDRAN and Mr. S. DHARMAVATSALAN both sons of Mr. K. SRINIVASAN acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "E" Property from T. Sakkubai, under a Sale Deed dated 25.01.1967 registered as document No.295 of 1967, in Book No.1, Volume No.787, Pages 100 to 104 in the office of the Sub Registrar of Saidapet.

WHEREAS the Hon'ble Madras High Court in A.No.743 of 2016 in C.S.No.566 of 2014 in order dated 10.06.2016 as well as in A.No.9400 of 2019 in C.S.No.566 of 2014 in order dated 06.12.2019 declared 9 persons as the joint family members and legal representatives of the deceased predecessors surviving in the family to the joint family estates.

WHEREAS The PRINCIPAL is entitled to 1/9th share of the entire immovable properties being vacant lands morefully described in Schedule 'A' to Schedule 'E' Properties "herein referred to as schedule mentioned properties" as allowed by the Hon'ble Madras High Court in the decree in CS566 of 2014

WHEREAS the Principal is constrained by the requirements of his career to travel abroad and reside for long intervals overseas and is unable to be personally present to effect registration and mutation of the records in relation to the Schedule-mentioned properties, or make applications and provide receipts in respect of his share.

Document No. 1723 of 2025 of Book
Contains 41 Sheets 4 Sheets

Registering Officer

NOW THEREFORE Let it be known that I, Dr. S Sanath Kumar, the Principal herein, do **hereby appoint, constitute and nominate my brother the said S Rudraprakash** (hereinafter referred to as the **"said attorney"**) to be my true and lawful attorney to act on my behalf and in my name and on my behalf, and to execute and perform all or any of the following acts, deeds, matters and things, that is to say :-

1) To negotiate and fix the sale consideration with prospective Purchaser/s for the sale of the Schedule mentioned properties.

2) To enter into any sale agreement with the prospective Purchaser/s to sell the Schedule mentioned properties as a whole or in parts.

3) To demand and receive part sale consideration or full sale consideration from the prospective Purchaser/s and to issue receipt/s therefore.

4) To execute and present the Sale Deed/s executed for registration before the Registering Authority or authorities on my behalf.

5) To admit the execution of the Sale Deed or Deeds executed by the above said Attorney before the Registering Authority and to do all acts, deeds and things necessary for registration of the said sale deed/s on my behalf.

6) To place the Purchaser in possession of the properties sold wherever possible.

Document No 1723 of 2025 of Book 5
Contains 41 Sheets 5 Sheet 5

Registering Officer

To sign Patta transfer forms and all other necessary forms for the transfer of the said properties favouring the Purchaser/s.

7) To apply for licences, building plans, approval/permission, etc. for demolishing the existing building and reconstruction of dwelling units or independent houses thereon, to the Municipal Corporation/ appropriate authorities for water, Electricity and sewerage connections and other authorities.

8) To engage architects, surveyors, engineers, contractors and other agencies for the construction of the proposed buildings over the Schedule properties.

9) To lease, mortgage or offer as security for securing home loan from any institutions/banks/government and to execute necessary documents therefore and to borrow loan on the security of the Schedule properties either by way of mortgage or deposit of title deeds or by way of giving collateral security; acknowledge loan, repay and collect back the loan cleared documents and in any event no personal liability is to be fastened on the Principal.

10) To identify, appoint, engage and instruct any solicitor, pleader, counsel or advocate and to sign and execute Vakalatnama, or such other written authority or grant to act and plead on my behalf before the courts or revenue including Income-tax department or any other authorities to act/represent/guide me in any legal or other proceedings/actions.

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 6 Sheet 6

Registering Officer

To take decision for instituting and defending legal proceedings and to institute and defend legal proceedings - civil, criminal or revenue, including Income-tax and confess judgment or withdraw, compromise, compound or refer any matter as may think fit.

11) To sign, verify and file in all or any courts and offices in Tamil Nadu and outside, in all or any cases, whether original or appellate revision or review, plaints, complaints, written statements, affidavits, applications, review or revision petitions, statutory returns and memoranda of appeals or cross objections;

12) To draft, sign and verify notices, pleadings, affidavits, application(s), petition(s), and such other documents as may be required to be executed and filed before the courts or other Authorities and initiate such legal actions/proceedings to protect my interest.

13) To sign and send or cause to be sent, summons notices and other forms that may be required for the proceedings.

14) To give evidence and mark documents and make such oral or written depositions, submissions and sign compromise and submit decree as may be necessary before any competent court of judicial forum to substantiate and support my interest and in other civil or criminal or quasi-judicial proceedings.

Document No. 1723 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets 1 Sheet

Registering Officer

15) To file appeals, Execution petitions and to do all acts in furtherance of withdrawal of the amounts deposited into Court.

16) To compromise the suit, appeal or any proceedings in such manner as the said attorney shall think fit.

17) To enter memo of compromise, Memorandum of Understanding or participate mediation proceedings and Lok Adalt proceedings to substantiate and support my interest and in other pending civil or criminal or quasi-judicial proceedings.

18) That the said attorney shall advise the Advocate/Chartered Accountant/ Firm so appointed, to send notice/s, initiate or defend proceedings and represent on my behalf before the Income-Tax Officer or any competent Authority regarding the schedule mentioned properties as and when required.

19) That the said attorney shall appoint an Advocate/Chartered Accountant/ Firm of his choice and instruct him/them to file the appeal or proceedings against the order passed by the Income Tax authorities regarding the schedule mentioned properties.

20) To receive from Banks, Financial institutions, agents of banks and institutions, Postal, Revenue and Municipal authority's letters and correspondence addressed to me and to give valid discharge for the same and to receive all Money orders, Insurance and Registered articles addressed to me.

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 8 Sheet

Registering Officer

21) To open a saving/current bank account, fixed deposit accounts, demat accounts, Escrow accounts, Recurring deposits or invest in any mutual funds or any kind of investments in my name and operate these accounts.

22) And generally to do, execute and perform any other act or acts, deed or deeds, matter or any other thing whatsoever which in the opinion of the said AGENT ought to be done, executed and performed in relation to the above or affairs ancillary or incidental hereto as fully and effectually as I could do the same as if I was personally present.

23) To represent me in family meetings and execute family arrangements, and to execute any partition deeds, settlement deed/s Release deed/s or any other deeds, that may be necessary with respect to schedule mentioned property.

24) I hereby confirm that all acts, deeds and things done by my AGENT hereby appointed pursuant to this Power will be binding on me.

25) I do hereby further agree and undertake to ratify and confirm all the acts, deeds and things whatever that my AGENT may do or cause to be done by virtue of these presents.

26) No consideration has been received by me for execution of this Power of Attorney.

Document No. 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 9 Sheet 9

Registering Officer

SCHEDULE "A" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Punja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
18	91 CENTS	304	18/1A1A1A	27.070 ARES
19	1.95 ACRES	304	19/1A1A1A1A1A	36.210 ARES
20	2.59 ACRES	304	20/1A1A1	45.400 ARES
30	47 CENTS	301	30/1A1.	2.300 ARES
31	2.66 ACRES	999 3428	31/1A1A1A 31/1A1A1B, 31/1A1A1C, 31/1A1A1D	17.410 ARES 20.040 ARES

Total - 8.58 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to K.K. Srinivasa Pillai and Esakkai Ammal,

South by : Lands belonging to Minor Viswanath,

East by : Lands belonging to Sri Veerabadra Naicker and Sri B.S.Mallaya,

West by : Mahapalipuram Road and lands belonging to Sri Marudeeswaran,

Document No 1723 of 2025 of Book 5 Contains 41 Sheets 10 Sheet 10

Registering Officer

Situate in Village No.144 **SEEVARAM VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "B" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
186	2.48 ACRES	6309	186	100.500 ARES
171/2	1.66 ACRES	6309	171/2A 171/2C	57.500 ARES 4.000 ARES
174	1.20 ACRES	6309	174	48.000 ARES

Total - 5.34 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to Sri Munsuswami Naidu,
South by : Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,
East by : Lands belonging to Manicka Naicker,
West by : Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 11 Sheet 11

Registering Officer

SCHEDULE "C" PROPERTY

i. 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
200/2	0.77 ACRES	6308	200/2B	31.000 ARES
137	0.79 ACRES	6308	137	32.000 ARES

Total - 1.56 Acres

Bounded on the

North by : Sakku Bai's Share in the Partition,
South by : Survey No.197/1,
East by : Sakku Bai's Share in the Partition,
West by : Survey No.200/1,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

ii. 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in Survey No.137 - 79 Cents (equal to 31 Ares and 98 Square Metres)

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 11 Sheets 12 Sheet 12

Registering Officer

Bounded on the

North by : Lands belonging to V.Vasudevan,
South by : Land belonging to Ammakannu Ammal and Vijayalakshmi Ammal,
East by : Channel,
West by : Pond,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "D" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
199/3	1.36 ACRES	6310	199/3	55.000 ARES
200/1	0.33 ACRES	6310	200/1	13.500 ARES
197/2	1.22 ACRES	6310	197/2	49.500 ARES
199/1	0.13 ACRES	6310	199/1	5.500 ARES

Total - 3.04 Acres

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets 13 Sheet 13

Registering Officer

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,
South by	:	Lands belonging to Sathyachandran and Dharmavatsalan,
East by	:	Survey No.199/2,
West by	:	Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "E" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
201/1	0.60 ACRES	6311	201/1	24.500 ARES
201/2	0.57 ACRES	6311	201/2	23.000 ARES
201/3	0.61 ACRES	6311	201/3	24.500 ARES
205/1	0.52 ACRES	6311	205/1	21.000 ARES
205/2	0.18 ACRES	6311	205/2	7.500 ARES
205/3	0.16 ACRES	6311	205/3	6.500 ARES
205/4A	0.18 ACRES	6311	205/4A	7.500 ARES
200/2	1.18 ACRES	6311	200/2A	48.000 ARES

Total - 4.00 Acres

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 14 Sheet 14

Registering Officer

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to M/s. Simpson & Co and Kumari S.Radha,
South by	:	Road,
East by	:	Lands belonging to Kumari Radha and Sri Arumuga Gramani,
West by	:	Pallikaranai Border,

Situated in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

IN WITNESS WHEREOF, I HAVE SUBSCRIBED MY SIGNATURE TO THIS DEED OF GENERAL POWER OF ATTORNEY AT CHENNAI, ON THE 22ND DAY OF SEPTEMBER 2021 IN THE PRESENCE OF THE FOLLOWING WITNESSES:

POWER AGENT **EXECUTANT/PRINCIPAL**

WITNESSES:

1. MURALIDHARAN G
S/O P.K. GOPALAKRISHNAN
31, Macro Marvel River View County, Chennai
Manapakkam, 600125

Drafted by:



P.VIMALA
D.W.I. No.6/469/MM/2019
Mobile No.9444805644
Sri Devi Commercial Institute
No.2/73, Kasava Garden 2nd Street, Neelankarai, Chennai - 600115

2. Geetha (GEETHA)
W/o Ramesh
11th Cross St
253, Thiruvalluvar Nagar, Perungudi

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 15 Digitized

15

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை
சோழிங்கநல்லூர்
வருவாய் இராமம் : பெருங்குடி
எண் : 6308

வட்டம் :

பட்டா

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	-
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	-
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	-
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	-
5.	S Rajendran	மகள்	R Sucharita	-
6.	S Rajendran	மகன்	R Vinata	-
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	-
8.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
137	-	--	--	0 - 32.00	1.58	--	--	2022/0103 /02/203607--- -- 22-12-2022
200	2B	--	--	0 - 31.00	1.54	--	--	2022/0103 /02/203607--- -- 22-12-2022
				0 - 63.00	3.12			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/004/06308/80497** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 10:37:58 PM மணிக்கு அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணைய தளத்தில் சரிபார்க்கலாம்.

Document No 1723 of 2023 of Book 1
Contains 41 Sheets 16 Sheet

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை
சோழிங்கநல்லூர்
வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி
6309

வட்டம் :

பட்டா எண் :

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	-
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	-
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	-
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	-
5.	S Rajendran	மகன்	R Suchanta	-
6.	S Rajandran	மகன்	R Vinata	-
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	-
8.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
171	2A	--	--	0 - 57.50	3.25	--	--	2022/0103/02/203616---22-12-2022
171	2C	--	--	0 - 4.00	0.20	--	--	2022/0103/02/203616---22-12-2022
174	-	--	--	0 - 48.00	2.40	--	--	2022/0103/02/203616---22-12-2022
186	-	--	--	1 - 0.50	4.96	--	--	2022/0103/02/203616---22-12-2022
				2 - 10.00	10.81			

குறிப்பு2 :

1. மேலுள்ள தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/004/06309/80408** என்ற குறிப்பு எண்ணை செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 10:40:18 AM நே... அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைபேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் ... 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கலாம்

Document No 1723 of 2023 of Book 1
Contains 41 Sheets 17 Sheet

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை
சோழிங்கநல்லூர்
வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி
6310

வட்டம் :

பட்டா எண் :

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	-
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	-
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	-
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	-
5.	S Rajendran	மகள்	R Sucharita	-
6.	S Rajendran	மகள்	R Vinata	-
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	-
8.	Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	-

புல எண்	உட்பிரிவு	மன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
197	2	--	--	0 - 49.50	2.44	--	--	2022/0103 /02/203618--- -- 22-12-2022
199	1	--	--	0 - 5.50	0.26	--	--	2022/0103 /02/203618--- -- 22-12-2022
199	3	--	--	0 - 55.00	2.72	--	--	2022/0103 /02/203618--- -- 22-12-2022
200	1	--	--	0 - 13.50	0.66	--	--	2022/0103 /02/203618--- -- 22-12-2022
				1 - 23.50	6.08			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட நகல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/06310/80410 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இந் நகல்கள் 29-09-2023 அன்று 10:41:59 AM நேரத்தில் அச்சடுக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 1723 of 2025 of Book
Contains 41 Sheets 18 Sheet

Registering Officer

29-09-2023, 10:47

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி

பட்டா எண் : 6311

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	-
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	-
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	-
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikonj	-
5.	S Rajendran	மகன்	R Sucharita	-
6.	S Rajendran	மகன்	R Vinata	-
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	-
8.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
200	2A	--	--	0 - 48.00	2.36	--	--	2022/0103/02/203619---22-12-2022
201	1	--	--	0 - 24.50	1.20	--	--	2023/0109/02/001576---09-03-2023
[redacted]								[redacted] 22-12-2022
201	3	--	--	0 - 24.50	1.22	--	--	2022/0103/02/203619---22-12-2022
205	1	--	--	0 - 21.00	1.04	--	--	2022/0103/02/203619---22-12-2022
205	2	--	--	0 - 7.50	0.36	--	--	2022/0103/02/203619---22-12-2023
205	3	--	--	0 - 6.50	0.32	--	--	2022/0103/02/203619---22-12-2022
205	4A	--	--	0 - 7.50	0.36	--	--	2022/0103/02/203619---22-12-2022
				1 - 62.50	8.00			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்களை மின் பதிவு [illegible] பெறப்பட்டதை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in/ [illegible] தளத்தில் 02/11/004/06311/80421 என்ற குறிப்பு எண்ணை [illegible] உபயோகப்படுத்தி செய்துகொள்ளவும்.
2. [illegible] இந்த தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 10:42:57 AM நேரத்தில் அரசு [illegible]
3. மொபைல் சேவைகளில் 2G தரவுகளுடன் [illegible] 3G/GPRS மூலம் [illegible]

Document No. 1723 of 2023 of Book 1

Contains 41 Sheets 19 Sheet

Registering Officer

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : சிவரம்

பட்டா எண் : 301

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	....	...	ராதா	-
2.	....	...	சத்தியசந்திரன்	-
3.	....	...	பாலகிருஷ்ணன்ராஜ்	-
4.	....	...	குருநாதன்	-
5.	....	...	ஸ்ரீனிவாசன்	-
6.	....	...	ராமகிருஷ்ணன்	-
7.	....	...	ஷோபா ரமணேந்திர	-
8.	....	...	கனிதாஜெயசந்திரன்	-
9.	....	...	கமலகோலமணி	-
10.	....	...	சந்திரகுமாரி	-
11.	....	...	சுந்தர்	-
12.	....	...	அஜராதாகேசவன்	-
13.	....	...	கேதாதினம்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
30	1A	0 - 7.40	0.20	--	--	--	--	7433/11--1203/21 -- 13-12-2011
		0 - 7.40	0.20					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/005/00301/50524** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து சரிபார்த்து கொள்ளலாம்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:46:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS இணையதளத்தில் சரிபார்க்கலாம்

Document No 1723 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 20 Sheet

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : சேவரம்

பட்டா எண் : 304

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ராமசாமி பிள்ளை	...	ஆகாஷபதி
2.	....	...	லாசர்
3.	....	...	கோவிந்தன்
4.	....	...	பத்மஜா கோபிநாதன்
5.	....	...	புவனேஸ்வரி
6.	....	...	விஜயலட்சுமி
7.	....	...	வெங்கட்ராமன்
8.	....	...	சக்திமோகன்
9.	.....	...	ஜேம்ஸ்குபிராம்
10.	....	...	சாமிநாதன்
11.	....	...	ராஜம்
12.	....	...	கிருஷ்ணய்யா
13.	....	...	வசந்திஆனந்த
14.	....	...	கல்யாணிகுட்டி
15.	....	...	கிருஷ்ணன்
16.	....	...	நாராயணன்
17.	....	...	பத்மஜா கோவிந்தன்
18.	....	...	ராஜேஸ்வரி
19.	....	...	கலைகோபால கிருஷ்ணன்
20.	....	...	கல்பூரங்கன்
21.	....	...	பாலகிருஷ்ணன் ராவ்
22.	....	...	குருநாதன்
23.	....	...	குழுவாசன்
24.	....	...	ராமகிருஷ்ணன்
25.	.....	...	ஜோபாபிரகேந்தரு
26.	....	...	தனிதாஜெய்சந்திரன்
27.	....	...	கமலகேச்வரனி
28.	....	...	எதிராஜமாரி
29.	....	...	சத்தர்
30.	....	...	அனுராதாசேசவன்
31.	....	...	சந்தகுமார பின்கா
32.	....	...	ஜெயலட்சுமி

Document No 1723 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 21 Sheet

Registering Officer

33.	.....	...	பாலுமகேந்தரம்
34.	....	...	விஸ்வரம்பாள்
35.	....	...	மணி
36.	.....	...	ராமலிங்கன்
37.	....	...	தனலட்சுமி
38.	....	...	மதாமோகன்
39.	...	...	ராமச்சந்திரன்
40.	....	...	ஆதிகேசவன்
41.	....	...	உண்ணாமலை
42.	.....	...	ரவிசந்திரநாதன்
43.	....	...	கணேசன்
44.	....	...	ரேணுகா
45.	....	...	ரவி
46.	....	...	ஹரிஸ்சந்திரன்
47.	.....	...	அருணாசலம்
48.	....	...	வாசர்
49.	....	...	ஜெயந்தி
50.	.....	...	நரசிம்மன்
51.	....	...	ராமகிருஷ்ணன்
52.	.....	...	மனாட்சி
53.	....	...	சாராதா ஜெய்சங்கர்
54.	....	...	வசந்தா
55.	....	...	அப்துல் ரஹீம்
56.	....	...	ஞானலட்சுமி ராமச்சந்திரன்
57.	....	...	ஜமீல் அகமது
58.	....	...	சந்திரசேகரன்
59.	....	...	சத்தியா
60.	....	...	விமலா
61.	.....	...	உமாராணி
62.	SRINIVASAN SATHYACHANDRAN	மகன்	S Rudreprakash
63.	S.SATHYACHANDRAN	மனைவி	LAKSHMI SATHYACHANDRAN
64.	S RAMACHANDRAN	மகன்	R.S JAYANT
65.	S RAMACHANDRAN	மகன்	R.K SASANKH
66.	S RAMACHANDRAN	மகன்	R S NIKUNJ
67.	S RAJENDRAN	மகன்	R SUCHARITA
68.	S RAJENDRAN	மகன்	R VINATA
69.	S SATHYACHANDRAN	மகன்	S SANATH KUMAR

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 22 Sheet

Registering Officer

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	

18	1A1A1A	0 - 27.07	0.50	--	--	--	--	2024/0103/02/24 -2021/02/11/000 ------ Digitally signed:Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 24/11/2024 08:30:22:PM
19	1A1A1A1A1A	0 - 36.21	1.12	--	--	--	--	2024/0103/02/245649- -2024/02/11/000226SD ------ Digitally signed:Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 24/11/2024 08:30:22:PM
20	1A1A	0 - 42.97	5.20	--	--	--	--	2024/0103/02/245649- -2022/02/11/000128SD ------ Digitally signed:Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 24/11/2024 08:30:22:PM
		1 - 6.25	6.82					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/005/00304/50557** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-01-2025 அன்று 01:23:53 PM நேரத்தில் அச்சாக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 23 Sheet

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை
சோழிங்கநல்லூர்

வட்டம் :

வருவாய் கிராமம் : சிவரம்

பட்டா எண் : 3428

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	-
2.	S Rajendran	மகன்	R Sucharita	-
3.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	-
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	-
5.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	-
6.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	-
7.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	-
8.	S Rajendran	மகன்	R Vinata	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		தன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	
31	1A1A1B	0 - 1.37	0.10	--	--	--	--	2023/0105/02/297169--2023/02/11/000194SD -- 28-09-2023
31	1A1A1C	0 - 15.78	0.50	--	--	--	--	2023/0105/02/297169--2023/02/11/000194SD -- 28-09-2023
31	1A1A1D	0 - 2.89	0.10	--	--	--	--	2023/0105/02/297169--2023/02/11/000194SD -- 28-09-2023
		0 - 20.04	0.70					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/005/03428/S0597 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இந்த தகவல்கள் 28-09-2023 அன்று 05:56:37 PM நேரத்தில் அச்சுக்கப்பட்டது.
3. Document Verification 2D barcode பயன்படுத்தி இணைய 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1723 2025

Contains A1 Sheets 24 Sheet

Registering Officer

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : வேரம்

பட்டா எண் : 999

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... ராதா -
2. .... சத்தியசந்திரன் -
3. .... பாலகிருஷ்ணன்ரால் -
4. .... குருநாதன் -
5. .... ஞானவாசன் -
6. .... ராமகிருஷ்ணன் -
7. .... டேராபா ரமணந்திரு -
8. .... கனிதாதெய்சந்திரன் -
9. .... கமல்கோலவாணி -
10. .... சந்திரகுமாரி -
11. .... சுற்றர் -
12. .... அனுராதாசேசவன -
13. .... கேஷாந்தினம் -

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 25 Sheet

Registering Officer

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	1A1A1	0 - 37.45	0.46	--	--	--	--	2018/0105 /03/102268--2018 /03/10/000069SD -- 02-02-2018
		0 - 37.45	0.46					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணையதளத்தில் 02/11/005/00999/110507 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2021 அன்று 01:49:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

01-04-2021, 13:53

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D5327472243C254215/2020

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6

(See rule 8-விதி 8ஐ பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 08	Division 100
Name	RADHA SRINIVASAN
Sex	Female
Date of Death	10-JUN-2015 AT 03:28 PM
Age	83 YEARS
Place of Death	SUNDARAM MEDICAL FOUNDATION 9-C,SHANTHI COLONY, ANNA NAGAR, CHENNAI-600040
Name of The Mother	KAMALI SRINIVASAN
Name of The Father	SRINIVASAN.K
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	DHARMA CHAKRA NO:22, CHARI STREET, CHENNAI 600017
Permanent Address Of The Deceased	DHARMA CHAKRA NO:22, CHARI STREET, CHENNAI 600017
Registration Number	2015/08/100/000291/0
Date of Registration	11-JUN-2015
Remarks (If Any)	150/2015
Date of Issue	24-AUG-2020

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 26 Sheet

Registering Officer

24-AUG-2020

Dr.M.Jagadeesan
City Health Officer (I/c)
Greater Chennai Corporation

Ensure Registration of every Birth and Death / பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்திடு

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original.
The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

R.Dis.No.D1/6184/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK OFFICE,
CHENNAI 600032
DATED: 10/12/2020

2nd CLASS LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **RADHA SRINIVASAN** D/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 10/06/2015 at Chennai leaving behind her the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased her. She was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications 742 of 2016; 743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No. 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 27 Sheet

Registering Officer

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D5327467053C254210/2020

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண் :6

(See rule 8-விதி 8(ஐ) பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

சித்தல், தலைமை தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நகர இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 09	Division 124
Name	S. SATHYACHANDARAN
Sex	Male
Date of Death	26-AUG-2013
Age	78 YEARS
Place of Death	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Name of The Mother	
Name of The Father	LATE SRINIVASAN
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Permanent Address Of The Deceased	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Registration Number	2013/09/124/000231/0
Date of Registration	05-SEP-2013
Remarks (If Any)	MYLAPORE BG NO:978/387
Date of Issue	24-AUG-2020

Document No 1723 of 2025 of Book

Contains 41 Sheets 28 Sheet

Dr.M.Jagadees
City Health Of
Greater Chen

Registering Officer

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original.

The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

D.DIS B4 / 3440 / 2014

OFFICE OF THE TAHSILDAR
MYLAPORE - TRIPLICANE TALUK
CHENNAI - 600 028.

Sl. No. 170 / 201

Dated : 06.02.2014

LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that S. SATHYACHANDRAN

S/o. W/o. D/o. Late SRINIVASAN who was residing at

No. 8, warren Road, Flat No. 16 - C R.R Flats, mylapore

Chennai 04 Expired on 28.9.2013 at Chennai

leaving behind him / her the following legal heirs.

Sl. No.	Name	Age	Relationship	Marital Status
1	Lakshmi Satya Chandran	76	wife	widow
2	S. Rudra prakash	42	Son	Unmarried
3.	S. Sarath kumar	38	Son	Unmarried

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 27 Sheet

Registering Officer

The Father / Mother / Husband / Wife of the deceased Pre-deceased him / her.
This certificate is issued for the purpose of Transfer of property, Bank A/C ; postal A/C, Gas, Telephone and patta only

To

Lakshmi Satyachandran
NO - 16C - RR Flats - 8 warren Road
Mylapore
Chennai - 04

FEE 52.20 Rs

TAHSILDAR
Mylapore - Triplicane Taluk
Chennai - 600 028.

प्रमाणपत्र क्रमांक / Certificate No. नमुना- ५/ Form-5

महाराष्ट्र शासन

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

आरोग्य विभाग

HEALTH DEPARTMENT

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI

मृत्यु प्रमाणपत्र

DEATH CERTIFICATE

(जन्म व मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ मधील कलम १२ १७ आणि महाराष्ट्र जन्म आणि मृत्यु नोंदणी नियम, २०००ची नियम ८ १३ अन्वये देण्यात आले आहे.)

(Issued under section 12/17 of the Registration of Births & Deaths Act, 1969 and Rule 8/13 of the Maharashtra Registration of Births and Deaths Rules, 2000.)

प्रमाणित करण्यात येत आहे की खालील माहिती मृत्युच्या मूळ अभिलेखाच्या नोंदवहीतून घेण्यात आली आहे, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, तालुका **Ward FN** जिल्हा मुंबई महाराष्ट्र राज्याच्या नोंदवहीत उपलब्ध आहे

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is the register for Municipal Corporation of Greater Mumbai of **Ward FN** of District **Mumbai** of **Maharashtra** State.

मृताचे पूर्ण नाव
Full Name of Deceased : MR. SRINIVASAN RAJENDRAN

लिंग /
Sex : Male

मृत्यु दिनांक /
Date of Death : 26.03.2007

मृत्युचे ठिकाण /
Place of Death : MUMBAI

आईचे पूर्ण नाव /
Name of Mother : MS. - - -

वडिलांचे/ पतीचे पूर्ण नाव /
Name of Father/ Husband : MR. K. SRINIVASAN

मयत व्यक्तीचा मृत्युसमयीचा पत्ता /
Address of deceased at the time of death:
502,
SUN SHINE TOWERNATHALAL PAREKH MARG,
KING CIRCLE,
MUMBAI, 400019,
Maharashtra, India.

मयत व्यक्तीचा कायमचा पत्ता /
Permanent Address of deceased :
502, SUN SHINE TOWER,
NATHALAL PAREKH MARG,KING CIRCLE,
MUMBAI, 400019,
Maharashtra, India.

Document No 1723 of 2025 of Book 5
Contains 41 Sheets 30 Sheet

नोंदणी क्रमांक /
Registration No. : 741002233

नोंदणी दिनांक /
Date of Registration : 29.03.2007

Registering Officer

शेरा /
Remarks (if any) :

प्रमाणपत्र दिल्याचा दिनांक /
Date of Issue : 30.10.2021

निर्गमित करणारे प्राधिकारी
ISSUING AUTHORITY
उप-निबंधक (जन्म व मृत्यु)
SUB-REGISTRAR(BIRTH&DEATH)

प्रत्येक जन्म आणि मृत्यूची घटना नोंदविण्याची खात्री करा "Ensure registration of everybirth & death"

This is a computer generated certificate which contains Facsimile Signature of the issuing authority and does not require Seal / Stamp of organization.

வருவாய்த் துறை

நி.மு.சா1/6020/16

விசை எண் : 1052/16
வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
மாம்பலம் வட்டம்,
சென்னை-600 078.

நாள்: 07/09/2016

வாரிசுதாரர் சான்று

சென்னை-600083, அசோக்நகர், 53வது தெரு, அக்ஷயா பிளாட்ஸ், கதவு எண். 18/1 எனும் விலாசத்தில் வசித்து வந்த திரு./ திருமதி. M. சீனிவாசன் ராஜேந்திரன் த/பெ. க/பெ. திரு.K. சீனிவாசன் (லேட்) என்பவர் கடந்த 26.03.2007 அன்று 502, சன் ஷைன் டவர் NATHALAL PAREEKH MDRGKINGCIRCLE, MUMBAI -19 எனுமிடத்தில் காலமானார் என்றும் அன்னாரது வாரிசுதாரர்கள் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு என்றும் சான்றளிக்கப்படுகிறது.

எண்	வாரிசுதாரர் பெயர்	வயது	உறவு முறை	சமூகநிலை
1.	திருமதி. சரோச்சனா	81	மனைவி	விதவை
2.	திருமதி. கசரிந்தா	49	மகள்	மணமானவர்
3.	திருமதி. வினத்தா	45	மகள்	மணமானவர்

காலஞ்சென்றவரது தந்தை / தாய் / கணவர் / மனைவி ஆகியோர்கள் அன்னாருக்கு முன்னரே காலமாகி விட்டார் / விட்டார்கள்.

இச்சான்று காலஞ்சென்றவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிகணக்கு, சொத்து ஆகியவை பெயர் மாற்றம் செய்ய வழங்கப்படுகிறது.

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 31 Sheet

Registering Officer

RA
TAHSILDAR
MAMBALAM TALUK
CHENNAI-78.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D52454815643137782/2019

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6

(See rule 8-விதி 8ஐ பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

இச்சான்று, தமிழ்நாடு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தரவு இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 10	Division 134
Name	S. DHARMAVATSALAN
Sex	Male
Date of Death	01/11/2019
Age	83 YEARS
Place of Death	MEDWAY HOSPITALS NO.2/26,1ST MAIN ROAD, UNITED INDIA COLONY, KODAMBAKKAM, CHENNAI-600024
Name of The Mother	KAMALI
Name of The Father	SRINIVASAN
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	DHARMACHAKRA, NO 22, CHARI STREET, THIYAGARAYA NAGAR, TAMIL NADU -600017
Permanent Address Of The Deceased	DHARMACHAKRA, NO 22, CHARI STREET, THIYAGARAYA NAGAR, TAMIL NADU -600017
Registration Number	D-2019:33-16466-000256
Date of Registration	04/11/2019
Remarks (If Any)	
Date of Issue	13/11/2019

Document No 1723 of 2025 of Book 1 Contains 41 Sheets 32 Sheet

Registering Officer

Signature valid

Digitally Signed by SEKHUM[illegible]34
Date: 13-Nov-2019[illegible]

Registrar of Births & Deaths,
Division :134 Zone : 10
Greater Chennai Corporation

13/11/2019

The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in.
The Registration Number is unique to each birth. Ensure Registration of every Birth and Death

R Dis(Na.D.)1164/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032
DATE: 31/08/2020

2nd copy LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **S DHARMAVATSALAN** S/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 01/11/2019 at Chennai leaving behind him the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased him. He was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications A742 of 2016, A743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No. 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 33 Sheet

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street
T Nagar,
Chennai 600017

S Rudraprakash

Revenue Divisional Officer

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720210926295 நாள் / Date: 18-10-2021

மதுவு எண் 31, 31, இரண்டாவது தெரு, மணப்பாக்கம் கிராமம் / நகரம், ஆலந்தூர் வட்டம், சென்னை மாவட்டத்தில் வசித்த கலோச்சனா ஆர் கணவரின் பெயர் ராஜேந்திரன் எஸ் என்பவர் 09-09-2021 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Sulochana R** wife of **Rajendran S** who was residing at Door No. 31, 31, macro marvel river view county, MANAPPAKKAM Village/Town of ALANDUR Taluk of Chennai, Tamil Nadu State expired on 09-09-2021 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Sushanta R	54	Daughter	Married
2	Vinita R	50	Daughter	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / குறிப்புகளின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is issued on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவலுக்கும் எனது வழங்கும் அதிகார் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any incorrect information submitted by applicant.

Signature valid
Digitally signed by C K SARAVANAN
Date: 18/10/2021 11:03:17 IST

மாவட்டம் /District : Chennai
வட்டம் /Taluk : ALANDUR

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

குறிப்பு / Remarks :

இச்சான்றிதழ் மின்னணமுறையில் இயற்றப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require signature or seal.

Document No. 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 34 Sheet

Registering Officer

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN 720210926295 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertificate.html ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கையடக்க கைபேசியில் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இச்சான்றிதழில் உள்ள விவரங்களை சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by,

(a) Keying in the unique certificate number TN-720210926295 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertificate.html.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720210926295 நாள் / Date: 18-10-2021

கதவு எண் 31, 31, இரண்டாவது தெரு, மணப்பாக்கம் கிராமம் / நகரம், ஆலந்தூர் வட்டம், சென்னை மாவட்டத்தில் வசித்த திரு.ராஜேந்திரன் எஸ் என்பவர் 09-09-2021 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Sulochana R** wife of **Rajendran S** who was residing at Door No. 31, 31, macro marvel river view county, MANAPPAKKAM Village/Town of ALANDUR Taluk of Chennai, Tamil Nadu State expired on 09-09-2021 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / SLNo	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Subitha R	34	Daughter	Married
2	Vinata R	30	Daughter	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is issued on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த சரித்த ஒரு தவறான தகவலுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் மற்று அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets 35 Sheet

Signature valid
Digitally signed by C K SARAVANAN
Date: 18/10/2021 10:03:17 IST

மாவட்டம் /District : Chennai
வட்டம் /Taluk : ALANDUR

குறிப்பு / Remarks :

Registering Officer

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Taluk

இச்சான்றிதழ் மின்னணுமுறையில் இயற்றப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை.
This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

மேலே TN-720210926295 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertificate.html என்ற இணையதளத்தில் உள்ளிடவும்.

(அல்லது)

மேலே கொடுக்கப்பட்டுள்ள 2D barcode படத்தை மூலம் இலைபேசியில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by:

(a) Keying in the unique certificate number TN-720210926295 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCertificate.html.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

R/Neelankarai/Book-1/1723/2025

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 1349 of 2025

I hereby certify that a sum of ₹ 2,000/- (Rupees Two Thousand only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. DR S சனத் குமார் residing at 16C, RR Flats, 8 Warren road, Mylapore, Mylapore (Part 1)[URBAN], Mylapore, Chennai, Tamil Nadu, India, 600004.

Sub Registrar: Neelankarai
Date: 21/02/2025

Signature of Sub Registrar / Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Neelankarai and fee of ₹ 5,310/- paid at 04:51 PM on the 21/02/2025 by

Left Thumb



9445018491

Additions as per recitals of document

Execution admitted by
Left Thumb



9445018491

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. :
UKC:37512021 6bd636b85d9496a819a580647ee1e8f
(Details from UIDAI : Sanath Kumar S , 11-03-1974, xxxxxxxx9799)



Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 36 Sheet

Registering Officer

Claim admitted by
Left Thumb



938004033O

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. :
UKC:10461648b7024cafb8141fa829c600f7e9583fa
(Details from UIDAI : Rudraprakash S Sathyachandran S, 06-11-1971, xxxxxxxx6372)



21st day of February 2025

Sathyachandran Nagarajan
Sub Registrar
Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Registered as Number **R/Neelankarai/Book-1/1723/2025**

Date: 21/02/2025
Neelankarai

Sathyachandran Nagarajan
Sub Registrar

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Life Certificate of the Principal should be produced for any document presented for registration on the basis of this power of attorney

Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 37 Sheet

Registering Officer

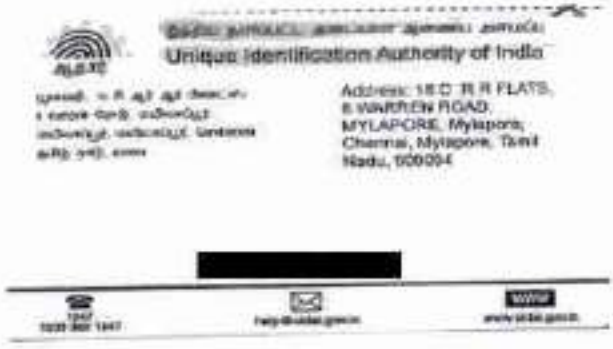


எனது ஆதார், எனது அடையாளம்





ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 38 Sheet

Registering Officer

आधार

Government of India

Unique Identification Authority of India

பதிவு எண்/ Enrolment No.: 1183/62014/02096

To
S Geetha Prasath
W/O: Prasath,
NO E253,
11TH CROSS STREET THIRUVALLUVAR NAGAR,
THIRUVANMIYUR,
VTC: Thiruvanmiyur,
PO: Tiruvanmiyur,
Sub District: Chennai,
District: Chennai,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 600041,
Mobile: 9486758068

Validity
செல்லுபடிக்கும்
Valid

உங்கள் ஆதார் எண்/ Your Aadhaar No. :

VID : 9151 6915 4647 5457

எனது ஆதார் எண் எனது அடையாளத்திற்கும் முகவரிக்கும் சான்றாகும்

Government of India

S Geetha Prasath
பிறந்த நாள்/DOB: 16/01/1970
பெண்/ FEMALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or viewing at QR code / offline XML)

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும், குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. பிறந்த தேதி என்பது ஆதார் எண் வைத்திருப்பவரால் வழங்கப்பட்ட மற்றும் ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி பிறந்த தேதி ஆவணத்தின் அல்லது முகம் அறிகையும் தகவலை அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது
- இந்த ஆதார் கடிதத்தை பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு அல்லாத சேவைகளுக்கு அல்லது ஆட்சரிப்பு முன் ஆதார் அல்லது ஆதார் பற்றிய சரிபார்ப்பு வேண்டும் ஆதார் எண் வைத்திருப்பவரின் ஒப்புதல் அல்லது www.uidai.gov.in இல் ஆதார் பாதுகாப்பான QR குறியீடு சரிபார்ப்பு வேண்டும்
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது
- ஆதார் அடையாளம் மற்றும் முகவரியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- ஆதார் சேவைகளை பெற mAadhaar செயலியை பதிவிறக்கவும்
- ஆதார்பெறவும், சேவைகளை பயன்படுத்தும்போது மாதவரம் உறுதிப்படுத்தவும் ஆதார்பெறவும் மக்களுக்கு அறிவுறுத்தவும் பயன்படுத்தவும்
- ஆதார் சேவைகள் குறித்தான புகார்களை ஒழுங்கமைப்பு பெற வெளியிடப்பட்டுள்ளது
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is stated only on information supplied by proof of DOB document submitted in registration, as stated by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar biometrics to ensure security by locking Aadhaar biometrics.
- Aadhaar are obligated to seek consent.

Unique Identification Authority of India

Address:
W/O: Prasath, NO E253, 11TH CROSS STREET THIRUVALLUVAR NAGAR, THIRUVANMIYUR, Thiruvanmiyur, PO: Tiruvanmiyur, DIST: Chennai, Tamil Nadu - 600041

VID : 9151 6915 4647 5457

help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

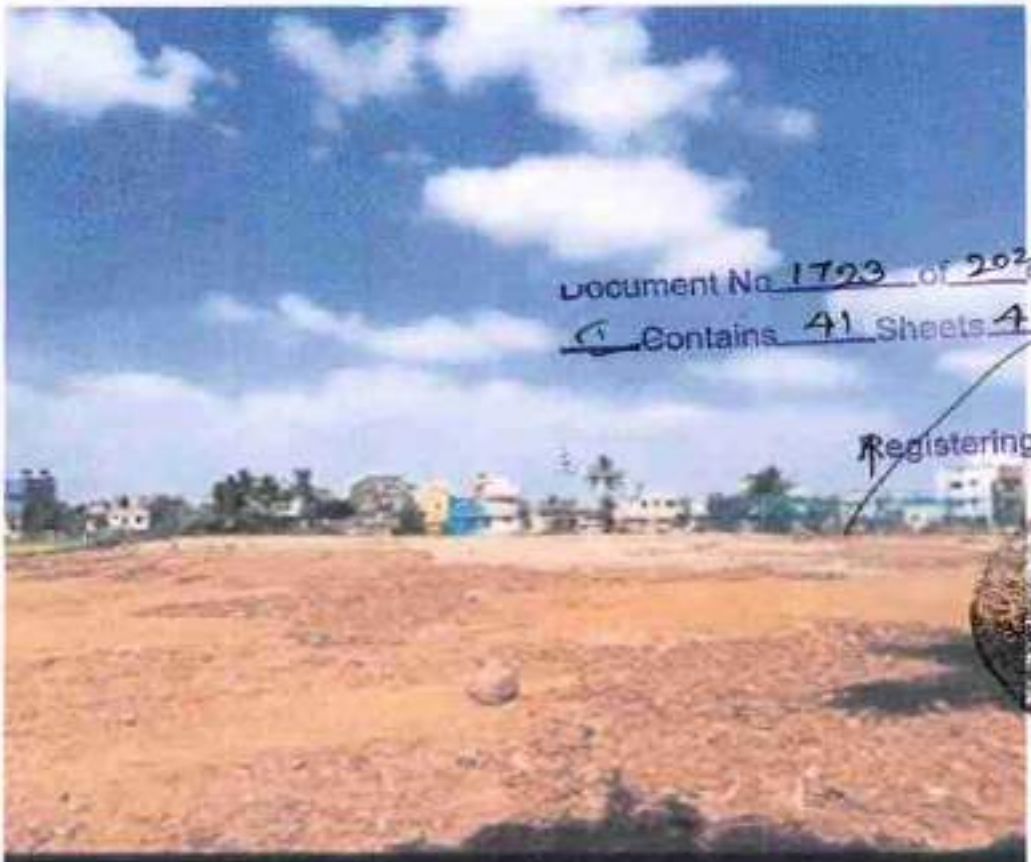
Document No. 1723 of 2025 Book 1
Contains 41 Sheets 39 Sheet
Registering Officer





Document No 1723 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets A0 Sheet

Registering Officer



Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.02.28
11:10:11 IST

Certified Copy of R/Neelankarai/BOOK 1/1344/2025

This certified copy is being issued through online and it is here by certified that the requisite Stamp Duty of ₹ 100/- (Rupees Hundred Only) has been paid through e-payment on 12-Feb-2025 for application number CCA/Online/121211576/2025.

--------Certified Copy of R/Neelankarai/BOOK 1/1344/2025---------

1344/Bk1/2025

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

11/2/2025

Dr. R.K. Sasanth

EP 512693

N. JAMES EBENEZER
STAMP VENDOR
(S.V.L. No: 12144/81/96)
New No. 3/142, EAST COAST ROAD,
NEELANGARAI, CHENNAI-600 115.
CELL No: 9382222944

POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS, I, **R. SJayanth**, S/o. S. Ramachandran, Hindu, aged about 66 years, (Aadhar No: 5721 2078 1169) residing atNo.9, 3rd St, Shalimar Garden, Injambakkam, Chennai 600 115, do hereby appoint

Dr. R. K Sasankh,

S/o. S. Ramachandran, Hindu, aged about 65 years, (Aadhar No. 9756 6629 2462) with permanently residing at No.9, 3rd St, Shalimar Garden, Injambakkam, Chennai 600 115as **My ATTORNEY in my name and on my behalf**;

Jayant

Document No 1344 of 2025 of Book 1
Contains 4½ Sheets 1 Sheet

Registering Officer

WHEREAS the late K. SRINIVASAN (1899-1975) was a freedom fighter and was married to Mrs. Kamali Srinivasan (1904-1970). He had the following issues son (1) S. Ramachandran I.A&A.S (Gujarat) (died 1983) son (2) S. Rajendran (died 2007), daughter (3) Radha Srinivasan (died unmarried 2015), son (4) S. Sathyachandran (died 2013), son (5) S. Dharmavatsalan (died unmarried 2019), son (6) S. Jayadev (died unmarried 2015).

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and late Mr. S. SATHYACHANDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Seevaram Village, morefully described in Schedule "A" Property from Vijayalakshmi Ammal, under a Sale Deed dated 27.04.1960, registered as document No.1034 of 1960, in Book No.1, Volume No.580, Pages 442 to 445 in the office of the Sub registrar of Saidapet. some land acquired by government by 1979 and the owners sold between 1983 and 2011. Rest of the land available in the details of the schedule "A" property.

WHEREAS late S. RAJENDRAN and late Mr. S. DHARMAVATSALAN both sons of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "B" Property from Devarajulu Chettiar, under a Sale Deed dated 01.08.1960, registered as document No.1883 of 1960, in Book No.1, Volume No.588, Pages 356 to 359 in the office of the Sub Registrar of Saidapet, some land was sold to M/s. Chennai Plaza for purpose of access road in 2004, rest of the land available in the details of the schedule "B" property.

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and late Mr. S. SATHYACHANDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "C" Property from V. Gopalakrishnan, under a Sale Deed dated 15.12.1965 registered as document No.3887 of 1965, in Book No.1, Volume No.737, Pages 361 to 364 in the office of the Sub Registrar of Saidapet, some land was acquired by the Government, rest of the land available in the details of the schedule "C" property.

WHEREAS late Miss. RADHA SRINIVASAN and late Mr. S. RAJENDRAN daughter and son of Mr. K. SRINIVASAN respectively acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "D" Property from V. Vasudevan, under a Sale Deed dated 23.02.1966 registered as document No.517 of 1966, in Book No.1, Volume No.751, Pages 40 to 44 in the office of the Sub Registrar of Saidapet.

WHEREAS late Mr. S. SATHYACHANDRAN and late Mr. S. DHARMAVATSALAN both sons of Mr. K. SRINIVASAN acquired property in Perungudi Village, morefully described in Schedule "E" Property from T. Sakkubai, under a Sale Deed dated 25.01.1967 registered as document No.295 of 1967, in Book No.1, Volume No.787, Pages 100 to 104 in the office of the Sub Registrar of Saidapet.

Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 2 Sheet

Registering Officer

WHEREAS the Hon'ble Madras High Court in A.No.743 of 2016 in C.S.No.566 of 2014 in order dated 10.06.2016 as well as in A.No.9400 of 2019 in C.S.No.566 of 2014 in order dated 06.12.2019 declared 9 persons as the joint family members and legal representatives of the deceased precessors surviving in the family to the joint family estates. The Tahsildar Guindy has issued legal heirship certificates for the deceased members Late.Radha Srinivasan, Late.Dharmavatsalan, enlisting both the principal and the attorney as one of the legal heirs.

WHEREAS I am a retired Professor of Sabaramathy Arts and Science College in Ahmadabad, Gujarat and whereas Dr. R.K. Sasankh is my brother and a doctor practicing in Chennai;

AND WHEREAS I am one of the grandchildren of Mr. K. Srinivasan and Ms. Kamali Srinivasan and the grandchildren of Mr. K. Srinivasan and Ms. Kamali Srinivasan had entered into a family arrangement with regard to the properties inherited by them as successors to their parent's estate and to the estate of their aunt Smt. Radha Srinivasan who remained unmarried and died on 10.06.2015 as also their uncles S. Jayadev and S. Dharmavatsalan who also remained unmarried and died on 27.06.2015 and 01.11.2019 respectively and the oral arrangement was entered into by the family on 23rd August, 2019 which was recorded on 17th day of July, 2021;

AND WHEREAS subsequently in the online meetings of all the grandchildren mentioned above on 04.08.2024 it was discussed that it will be more advantageous for all of us not to have a separate allotment for me, namely 1.42 acres of land in Survey No. 171.2A and 0.27 acres being part of Survey No. 197/2, in all 1.69 Acres in Perungudi village and that all lands be co-owned by all of us to which I had also agreed and so I am also a co-owner with all the rest of the successors / grandchildren of the total land inherited namely 15.2 Acres.

AND WHEREAS there are number of transactions which are proposed by the legal heirs who had entered into the oral arrangement on 23rd August, 2019 based on which Patta has been issued for the legal heirs including me namely Patta Nos 301, 304, 999 and 3428 of Seevaram, Village and Patta Nos: 6308, 6309, 6310 and 6311 of Perungudi village mentioned in the Scheduled properties, and the revenue records are mutated in our names jointly showing us as owners

AND WHEREAS I may be traveling frequently to Ahmadabad and I cannot be present to participate in the proposed transactions which includes the sale of some or all of the properties covered in Patta Nos 301, 304, 999 and 3428 of Seevaram, Village and Patta Nos: 6308, 6309, 6310 and 6311 of Perungudi village fully described in the Scheduled "A" to "E" hereunder, wherein I am shown

Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 3 Sheet

Registering Officer

as co-owner and therefore I need to appoint a Power Agent to act on my behalf and therefore I have executed this Power of Attorney appointing Dr. R.K. Sasankh as my lawful attorney to execute or to do any of the following acts or things.

1. To apply for and obtain certified copies of any documents in respect of the lands covered by Patta Nos 301, 304, 999 and 3428 of Seevaram, Village and Patta Nos: 6308, 6309, 6310 and 6311 of Perungudi village fully described in the Scheduled "A" to "E" hereunder.

2. To appear before the Sub-Registrar or Registering authority and to sign on my behalf and to do all necessary things for the sale of properties in my capacity as a co-owner of the Scheduled mentioned properties.

3. To appear and act in all the courts, civil, revenue or criminal, whether original or appellate, in the registration offices and in any other office of Government or District Board, Municipal Board or any other local authority;

4. To sign and verify plaints, written statements, petitions of claims and objections, memoranda of appeals and petitions and applications of all kinds and file them in any such court or office;

5. To appoint any advocate or any other legal practitioner;

6. To compromise, compound or withdraw cases, to confess judgments and to refer cases to arbitration;

7. To file and receive back documents, to deposit and withdraw money, and to grant receipts therefor,

8. To obtain refund of stamp duty or repayment of court fees.

9. To purchase property at court auction-sales in execution of decrees.

10. To take delivery or possession of properties in execution of my decrees or of properties purchased for me at an auction-sale.

11. To realize debts due to me, to collect rents from my tenants of houses and land and to receive any money due to me from any other person and to grant receipts and discharges for the same.

12. To grant leases of my house property, lands agricultural and non-agricultural.

13. To apply to courts and officers for copies of documents and papers.

Document No. 1344 of 2025 of Book 4
Contains A1 Sheets 4 Sheet

Registering Officer

Jayant

14. To apply for the inspection of and to inspect judicial records.

15. To accept service of any summons, notice or writ issued by any court or officer against me.

16. To negotiate on my behalf in my capacity for the sale of any of the properties covered in Patta Nos 301, 304, 999 and 3428 of Seevaram, Village and Patta Nos: 6308, 6309, 6310 and 6311 of Perungudi village fully described in the Scheduled "A" to "E" hereunder.

17. To act on my behalf in my capacity as co-owner and enter into agreements on my behalf

18. To receive sale considerations on my behalf

19. Execute a proper sale deed for any or all of the properties covered under Patta Nos 301, 304, 999 and 3428 of Seevaram, Village and Patta Nos: 6308, 6309, 6310 and 6311 of Perungudi village fully described in the Scheduled "A" to "E" hereunder.

20. To Present such sale deeds for registration on my behalf and sign before the registering authority namely Sub Registrar.

21. To Execute a proper sale deed for said properties or any other deed or assurance necessary for the completion of the sale of scheduled mentioned properties and to get the same duly registered.

22. To open a saving/current bank account, fixed deposit accounts, demat accounts, Escrow accounts, Recurring deposits or invest in any mutual funds or any kind of investments in my name and operate these accounts.

23. He is hereby authorized to appoint any other person if he needs to give effective to the family arrangement after mentioned and sale of the properties in view of fact he is a Doctor in busy practice and he can use the authority to delegate in appropriate manner any other person for carrying me any of the functions for which this power of attorney hereby is executed.

24. To exercise all or any of the powers conferred on my attorney herein appointed.

25. Generally, to do all lawful acts necessary for the above-mentioned purposes.

26. The Attorney hereby appointed shall maintain a separate account for amounts received on my behalf and file tax returns on my behalf and pay all the taxes to revenue authorities like property tax, water tax, income tax etc.

Document No. 1349 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets 5 Sheet 5

Registering Officer



Jayant

27. He is empowered to enter in to any subsequent family arrangement on my behalf in modification of the preventing family arrangement.

AND I hereby agree that all acts, deeds and things lawfully done by my attorney hereby appointed to act for me under powers hereby given to him shall be construed as acts, deeds and things done by me and I undertake to ratify and confirm all and whatsoever my power agent appointed hereby shall lawfully do or cause to be done for me by virtue of the powers given by this deed.

SCHEDULE "A" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Punja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta) / Unsold plot numbers
18	91 CENTS	304	18/1A1A1A	27.070 ARES /
19	1.95 ACRES	304	19/1A1A1A1A1A	36.210 ARES /
20	2.59 ACRES	304	20/1A1A1	45.400 ARES /
30	47 CENTS	301	30/1A1,	2.300 ARES /
31	2.66 ACRES	999 3428	31/1A1A1A 31/1A1A1B, 31/1A1A1C, 31/1A1A1D	17.410 ARES 20.040 ARES /

Bounded on the

North by : Lands belonging to K.K. Srinivasa Pillai and Esakkai Ammal,
South by : Lands belonging to Minor Viswanath,
East by : Lands belonging to Sri Veerabadra Naicker and Sri B.S.Mallaya,
West by : Mahapalipuram Road and lands belonging to Sri Marudeeswaran.

Situate in Village No.144 **SEEVARAM VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 4 Sheets 6 Sheet

Registering Officer

SCHEDULE "B" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
186	2.48 ACRES	6309	186	100.500 ARES
171/2	1.66 ACRES	6309	171/2A 171/2C	57.500 ARES 4.000 ARES
174	1.20 ACRES	6309	174	48.000 ARES

Bounded on the

North by : Lands belonging to Sri Munsuswami Naidu,
South by : Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,
East by : Lands belonging to Manicka Naicker,
West by : Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "C" PROPERTY

i) 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
200/2	0.77 ACRES	6308	200/2B	31.000 ARES
137	0.79 ACRES	6308	137	32.000 ARES

Bounded on the

North by : Sakku Bai's Share in the Partition,
South by : Survey No.197/1,
East by : Sakku Bai's Share in the Partition,
West by : Survey No.200/1,

Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 7 Sheet

Registering Officer

Jayant

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

ii) 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in Survey No.137 - 79 Cents.

Bounded on the

North by : Lands belonging to V.Vasudevan,
South by : Land belonging to Ammakannu Ammal and Vijayalakshmi Ammal,
East by : Channel,
West by : Pond,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "D" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
199/3	1.36 ACRES	6310	199/3	55.000 ARES
200/1	0.33 ACRES	6310	200/1	13.500 ARES
197/2	1.22 ACRES	6310	197/2	49.500 ARES
199/1	0.13 ACRES	6310	199/1	5.500 ARES

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,
South by : Lands belonging to Sathyachandran and Dharmavatsalan,
East by : Survey No.199/2,
West by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

Document No. 1544 of 2025 Book 1
Contains 41 Sheets 8 Sheet

Registering Officer

2

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "E" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
201/1	0.60 ACRES	6311	201/1	24.500 ARES
201/2	0.57 ACRES	6311	201/2	23.000 ARES
201/3	0.61 ACRES	6311	201/3	24.500 ARES
205/1	0.52 ACRES	6311	205/1	21.000 ARES
205/2	0.18 ACRES	6311	205/2	7.500 ARES
205/3	0.16 ACRES	6311	205/3	6.500 ARES
205/4A	0.18 ACRES	6311	205/4A	7.500 ARES
200/2	1.18 ACRES	6311	200/2A	48.000 ARES

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpson & Co and Kumari S.Radha,
South by : Road,
East by : Lands belonging to Kumari Radha and Sri Arumuga Gramani,
West by : Pallikaranai Border,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No 1244 of 2025 Book 1
Contains A1 Sheets 9 Sheet

Registering Officer

Jayant

IN WITNESS WHEREOF, I HAVE SUBSCRIBED MY SIGNATURE TO THIS DEED OF GENERAL POWER OF ATTORNEY AT CHENNAI, ON THE 11th DAY OF FEBRUARY 2025 IN THE PRESENCE OF THE FOLLOWING WITNESSES:

ATTORNEY **EXECUTANT/PRINCIPAL**

WITNESSES:

1.

Mr. RUDRAPRAKASH .S, (Age: 53)
S/o. Mr. Sathyachandran.S,
No.4B, Siddarth County,
25 & 26, Fourrts Avenue,
Okkiam Thoraipakkam, Chennai 600 097.
Aadhaar No. [redacted].

2.

Mr.R.S.NIKUNJ (Age-62)
S/o. Mr.S.Ramachandran,
No.47/2, Sri Lakshmi Venkateswara Nilaya
21st Cross 19A Sub Cross, Ejipura,
Bangalore, Karnataka – 560 047.
Aadhaar No. [redacted].

Drafted by:

K.Sasikumar, M.Sc., L.L.B
Advocate, Madras High Court,
Roll No.MS 7704/2023
Cell No.9500018464



Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 10 Sheet

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : சிவரம் பட்டா எண் : 301

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... ராதா
2. .... சத்தியசந்திரன்
3. .... பாலகிருஷ்ணன்ராவ்
4. .... குருநாதன்
5. .... ஸ்ரீனிவாசன்
6. .... ராமகிருஷ்ணன்
7. .... ஷோபா ரமணந்திரு
8. .... கனிதாஜெய்சந்திரன்
9. .... கமலகோவலனாணி
10. .... சந்திரகுமாரி
11. .... சுந்தர்
12. .... அனுராதாகேசவன்
13. .... கேஷாத்தினம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	நீர்வை	பரப்பு	நீர்வை	பரப்பு	நீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
30	1A1	0 - 2.30	0.10					2023/0105/02/288249--2023/02/11/0001595D Digitally signed:Arun S. Tahsildar 12/01/2023 09:17:36:PM
		0 - 2.30	0.10					

Document No 1349 of 2025 of Book 1 Contains 40 Sheets 11 Sheet

Registering Officer

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / வழங்கிய தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/005/00301/50524 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-02-2025 அன்று 07:30:31 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை | வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் இராமம் : சேவரம் | பட்டா எண் : 304

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ராமசாமி பிள்ளை	...	ஞானகணபதி	
2.	....	...	வாசர்	
3.	....	...	கோவிந்தன்	
4.	....	...	பத்மஜா கோபிநாதன்	
5.	....	...	புவனேஸ்வரி	
6.	....	...	விஜயலட்சுமி	
7.	....	...	வெங்கட்ராமன்	
8.	....	...	சக்திமோகன்	
9.	.....	...	ஜெம்ஸ்அபிராம்	
10.	....	...	சாமிநாதன்	
11.	....	...	ராஜம்	
12.	....	...	கிருஷ்ணய்யர	
13.	....	...	வசந்திஆனந்த்	
14.	....	...	கல்யாணிஜட்டி	
15.	....	...	கிருஷ்ணன்	
16.	....	...	நாராயணன்	
17.	....	...	பத்மஜா கோவிந்தன்	
18.	....	...	ராஜேஸ்வரி	
19.	....	...	கலிலாகோபால கிருஷ்ணன்	
20.	....	...	கல்பதாரங்கன்	
21.	....	...	பாலகிருஷ்ணன் ராவ்	
22.	....	...	குருநாதன்	
23.	....	...	ஆனவாசன்	
24.	....	...	ராமகிருஷ்ணன்	
25.	.....	...	ஷோபாபிரகேந்துரு	
26.	....		கலிதாதெய்சந்திரன்	
27.	....	...	கமல்கேஸ்வானி	
28.	....		சந்திரகுமாரி	
29.	....		சுந்தர்	
30.	.....	...	அனுராதாகேசவன்	
31.	....		சந்தகுமார சின்கா	
32.	....		ஜெயலட்சுமி	

Document No 1349 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 12 Sheet

Registering Officer

33.	.....	...	பானுமதிசுந்தரம்	
34.	....	...	விஸ்வரம்பாள்	
35.	....	...	மணி	
36.	.....	...	ராமகிருஷ்ணன்	
37.	....	...	தலைட்சுமி	
38.	....	...	வதாமோகன்	
39.	....	...	ராமச்சந்திரன்	
40.	....	...	ஆதிகேசவன்	
41.	....	...	உண்ணாமலை	
42.	.....	...	ரவிசந்திரநாதன்	
43.	....	...	கணேசன்	
44.	....	...	ரேணுகா	
45.	....	...	ரவி	
46.	....	...	வடிவேசந்திரன்	
47.	.....	...	அருணாசலம்	
48.	....	...	மாசர்	
49.	....	...	ஜெயந்தி	
50.	.....	...	நரசிம்மன்	
51.	....	...	ராமகிருஷ்ணன்	
52.	.....	...	மூனாட்சி	
53.	....	...	சாராதா ஜெய்சங்கர்	
54.	....	...	வசந்தா	
55.	....	...	அப்துல் ரஹீம்	
56.	.....	...	ஆதலட்சுமி ராமச்சந்திரன்	
57.	....	...	ஜமீல் அகமது	
58.	....	...	சந்திரசேகரன்	
59.	....	...	சத்தியா	
60.	....	...	விமலா	
61.	.....	...	உமாராணி	
62.	SRINIVASAN SATHYACHANDRAN	மகன்	S Rudraprakash	
63.	S.SATHYACHANDRAN	மனைவி	LAKSHMI SATHYACHANDRAN	
64.	S RAMACHANDRAN	மகன்	R.S JAYANT	
65.	S RAMACHANDRAN	மகன்	R.K SASANKH	
66.	S RAMACHANDRAN	மகன்	R S NIKUNJ	
67.	S RAJENDRAN	மகள்	R SUCHARITA	
68.	S RAJENDRAN	மகன்	R VINATA	
69.	S SATHYACHANDRAN	மகன்	S SANATH KUMAR	

Document No 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 13 Sheet
Registering Officer

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : சிவரம் பட்டா எண் : 999

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... ராதா
2. .... சத்தியசந்திரன்
3. .... பாலகிருஷ்ணன்ராம்
4. .... குருதாஸ்
5. .... ஜெயவாசன்
6. .... ராமகிருஷ்ணன்
7. .... ஷோபா ரமணந்திரு
8. .... கனிதாஜெய்சந்திரன்
9. .... கமல்கோவிவாணி
10. .... சந்திரகுமாரி
11. .... சுந்தர்
12. .... அனுராதாகேசவன்
13. .... கேஷாத்திணம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	1A1A1A	0 - 17.41	0.36					2023/0105/02/297169--2023/02/11/0001945D Digitally signed:Sivakumar S. Tahsildar 28/09/2023 05:54:31 PM
		0 - 17.41	0.36					

Document No. 1344 of 2025 of Book 1 Contains 41 Sheets 14 Sheet

Registering Officer

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/005/00999/110507 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-02-2025 அன்று 07:41:17 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

18	1A1A1A	0 - 27.07	0.50	--	--	--	--	2024/0103/02/245649--2021/02/1[illegible]SD ------ Digitally signed:Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 24/11/2024 08:30:22:PM
19	1A1A1A1A1A	0 - 36.21	1.12	--	--	--	--	2024/0103/02/245649--2024/02/11/000226SD ------ Digitally signed:Vinothkumar M Zonal Deputy Tahsildar 24/11/2024 08:30:22:PM
20	1A1A1	0 - 42.76	5.17	--	--	--	--	2024/0105/02/313191--2025/02/11/000232SD ------ Digitally signed:Rathakrishnan S Tahsildar 04/01/2025 07:00:28:PM
		1 - 6.04	6.79					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/005/00304/50557 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளலாம்.
2. இத் தகவல்கள் 11-02-2025 அன்று 07:33:45 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No. 1349 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 15 Sheet

Registering Officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோழிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : சிவரம்

பட்டா எண் : 3428

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	
2.	S Rajendran	மகள்	R Sucharita	
3.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	
5.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	
6.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	
7.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	
8.	S Rajendran	மகள்	R Vinata	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
31	1A1A1B	0 - 1.37	0.10	--	--	--	--	2023/0105/02/297169--2023/02/11/0001945D ------ Digitally signed:Sivakumar S. Tahsildar 28/09/2023 05:54:31:PM
31	1A1A1C	0 - 15.78	0.50	--	--	--	--	2023/0105/02/297169--2023/02/11/0001945D ------ Digitally signed:Sivakumar S. Tahsildar 28/09/2023 05:54:31:PM
31	1A1A1D	0 - 2.89	0.10	--	--	--	--	2023/0105/02/297169--2023/02/11/0001945D ------ Digitally signed:Sivakumar S. Tahsildar 28/09/2023 05:54:31:PM
		0 - 20.04	0.70					

Document No 1344 of 2025 of Book 1 Contains 41 Sheets 16 Sheet

Registering Officer

குறிப்பு :

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை
சோழிங்கநல்லூர்
வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி
எண் : 6308

வட்டம் :

பட்டா

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	-
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	-
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	-
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	-
5.	S Rajendran	மகள்	R Sucharita	-
6.	S Rajendran	மகள்	R Vinata	-
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	-
8.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	-

புல எண்	உட்பிரிவு	மன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
137	-	--	--	0 - 32.00	1.58	--	--	2022/0103/02/203607---- 22-12-2022
200	2B	--	--	0 - 31.00	1.54	--	--	2022/0103/02/203607---- 22-12-2022
				0 - 63.00	3.12			

Document No. 1344 of 2025 Additional Book
Contains A1 sheets 17 Sheet

குறிப்பு2 :

Registering Officer

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/06308/20497 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 10:37:53 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவில் 2D barcode படிப்பான் மூலம் / படிக்க 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Jayant

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி

பட்டா எண் : 6309

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	
5.	S Rajendran	மகள்	R Sucharita	
6.	S Rajendran	மகள்	R Vinata	
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	
8.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	

புல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
.		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
171	2A	--	--	0 - 57.50	3.25	--	--	2022/0103/02/203616-- -- 22-12-2022
171	2C	--	--	0 - 4.00	0.20	--	--	2022/0103/02/203615-- -- 22-12-2022
174	-	--	--	0 - 48.00	2.40	--	--	2022/0103/02/203616-- -- 22-12-2022
186	-	--	--	1 - 0.50	4.96	--	--	2022/0103/02/203616-- -- 22-12-2022
				2 - 10.00	10.81			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/004/06309/80408** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-12-2022 அன்று 04:33:51 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No. 1344 of 2023 of Book 1

Contains 4 Sheets 18 pages

Registering Officer

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி

பட்டா எண் : 6310

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lakshmi Sathyachandran	
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	
5.	S Rajandran	மகள்	R Sucharita	
6.	S Rajendran	மகள்	R Vinata	
7.	S Sathyachandran	மகன்	S Rudraprakash	
8.	Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
197	2	--	--	0 - 49.50	2.44	--	--	2022/0103/02/203618-- -- 22-12-2022
199	1	--	--	0 - 5.50	0.26	--	--	2022/0103/02/203618-- -- 22-12-2022
199	3	--	--	0 - 55.00	2.72	--	--	2022/0103/02/203618-- -- 22-12-2022
200	1	--	--	0 - 13.50	0.66	--	--	2022/0103/02/203618-- -- 22-12-2022
				1 - 23.50	6.08			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 02/11/004/06310/80410 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-12-2022 அன்று 04:32:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 1344 of 2025 of Book 1 Contains 41 Sheets 19 Sheet

Registering Officer

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சென்னை

வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : பெருங்குடி

பட்டா எண் : 6311

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	S Sathyachandran	மனைவி	Lekshmi Sathyachandran	
2.	S Ramachandran	மகன்	R S Jayant	
3.	S Ramachandran	மகன்	R K Sasankh	
4.	S Ramachandran	மகன்	R S Nikunj	
5.	S Rajendran	மகள்	R Sucharita	
6.	S Rajendran	மகள்	R Vinata	
7.	S Sathyachandran	மகள்	S Rudraprakash	
8.	S Sathyachandran	மகன்	S Sanath Kumar	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
200	2A	--	--	0 - 48.00	2.36	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
201	1	--	--	0 - 5.00	0.31	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
201	2	--	--	0 - 23.00	1.14	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-[redacted]
[redacted]				- 24.50	1.22	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
205	1	--	--	0 - 21.00	1.04	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
205	2	--	--	0 - 7.50	0.36	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
205	3	--	--	0 - 6.50	0.32	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
205	4A	--	--	0 - 7.50	0.36	--	--	2022/0103/02/203619- -- -- 22-12-2022
				1 - 43.00	7.11			

குறிப்பு2 :

Document No 1344 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 20 Sheet

Registering Officer

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டு இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/004/06311/80421** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 22-12-2022 அன்று 04:37:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 1349 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 21 Sheet

Registering Officer

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை

D5327467053C254210/2020

DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6

(See rule 8-விதி 8ஐ பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12(1) OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12(1)-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூல இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 09	Division 124
Name	S. SATHYACHANDARAN
Sex	Male
Date of Death	28-AUG-2013
Age	78 YEARS
Place of Death	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Name of The Mother	
Name of The Father	LATE SRINIVASAN
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Permanent Address Of The Deceased	NO. 8 WARREN ROAD, FLAT NO 16 - C R R FLATS, MYLAPORE 600004
Registration Number	2013/09/124/000231/0
Date of Registration	05-SEP-2013
Remarks (If Any)	MYLAPORE BG NO:978/387
Date of Issue	24-AUG-2020

24-AUG-2020

Document No 1344 of 2025 of Book
Contains 41 Sheets 22 Sheet

DR.M.Jagadeesan
City Health Officer (I/c)
Greater Chennai Corporation

Ensure Registration of every Birth and Death / ஒவ்வொரு பிறப்பு இறப்பினை உறுதி செய்வீர்

Registering Officer

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original.
The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

D.DIS B4 / 3440 / 2014

OFFICE OF THE TAHSILDAR
MYLAPORE - TRIPLICANE TALUK
CHENNAI - 600 028.

Sl. No. 170 / 201

Dated : 06.02.2014

LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that S. SATHYACHANDRAN

S/o. W/o. D/o. Late SRINIVASAN who was residing at

No. 8, warren Road, Flat No. 1b - C.R.R Flats, mylapore

Chennai - 04 Expired on 28.8.2013 at Chennai -

leaving behind him / her the following legal heirs.

Sl. No.	Name	Age	Relationship	Marital Status
1.	Lakshmi Sathyachandran	76	wife	widow
2.	S. Rudraprakash	42	Son	Unmarried
3.	S. Sarath Kumar	38	Son	Unmarried

Document No. 1344 of 2025 of Book 1 Contains A1 Sheets & 23 Sheet

Registering Officer

The Father / Mother / Husband / Wife of the deceased Pre-deceased him / her.

This certificate is issued for the purpose of Transfer of property, EB, Bank A/C, Postal A/C, Gas, Telephone and patta only

To

Lakshmi Sathyachandrao

NO. 1bC. RR Flat. 8 warren Road

Mylapore

Chennai - 04

TAHSILDAR
Mylapore - Tripticane Taluk
Chennai - 600 028.

TAHSILDAR
MYLAPORE - TRIPLICANE TALUK
CHENNAI - 600 028.

FEE 52.20 Rs

Jayant

சென்னை மாநகராட்சி
CORPORATION OF CHENNAI
பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

D4782416927/2015

FORM-NO. 6, படிவம் எண். 6
(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12/17-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Corporation of Chennai of the State of Tamil Nadu, India.

கீழ்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு, சென்னை மாநகராட்சி அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது

Zone 08	Division 100
Name	RADHA SRINIVASAN
Name of Father / Husband	SRINIVASAN.K
Name of Mother	KAMALI SRINIVASAN
Permanent Residential Address	DHARMA CHAKRA NO:22, CHARI STREET, CHENNAI 600017
Address of the deceased at the time of death	DHARMA CHAKRA NO:22, CHARI STREET, CHENNAI 600017
Sex	Female
Age	83 YEARS
Date of Death	10-JUN-2015 AT 03:28 PM
Place of Death	SUNDARAM MEDICAL FOUNDATION 9-C,SHANTHI COLONY, ANNA NAGAR, CHENNAI-600040
Registration Number	2015/08/100/000291/0
Date of Registration	11-JUN-2015
Date of Issue	19-JUN-2015
Remarks (If Any)	150/2015

Document No. 1344 of 2025 of Book
Contains 41 Sheets 24 Sheet

PUBLIC HEALTH DEPARTMENT H & S UNIT 19-JUN-2015 CORPORATION OF CHENNAI

Dr.M.Jegadeesan M.D.
City Health Officer (I/c)
Corporation Of Chennai

Registering Officer

Ensure Registration of every Birth and Death / பிறப்பு / இறப்பு பதிவினை உறுதி செய்வீர்

Note : This certificate is computer generated and does not require any Seal/Signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in. The Registration Number is unique to each death.

R.Dis.No D.) 01661/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK OFFICE,
CHENNAI 600032
DATE: 16/01/2020

2nd CLASS LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **RADHA SRINIVASAN** D/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 10/06/2015 at Chennai leaving behind her the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

Document No 1344 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets 25 Sheet
Registering Officer

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased her. She was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications 742 of 2016; 743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

Jayant

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
GREATER CHENNAI CORPORATION
பொது சுகாதாரத்துறை
DEPARTMENT OF PUBLIC HEALTH

DS2454815643137B2/2019

FORM-NO:6,படிவம் எண்:6
(See rule 8-விதி 8ஐப் பார்க்க)

DEATH CERTIFICATE / இறப்பு சான்றிதழ்

ISSUED UNDER SECTION 12(1) OF REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH ACT 1969
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம் 1969-ன் பிரிவு 12(1)-ன் கீழ் வழங்கப்பட்டது

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death of the Greater Chennai Corporation of the State of Tamil Nadu, India.

சித்தன், தமிழ்நாடு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

Zone 10	Division 134
Name	S. DHARMAVATSALAN
Sex	Male
Date of Death	01/11/2019
Age	83 YEARS
Place of Death	MEDWAY HOSPITALS NO.2/26,1ST MAIN ROAD, UNITED INDIA COLONY, KODAMBAKKAM, CHENNAI-600024
Name of The Mother	KAMALI
Name of The Father	SRINIVASAN
Name of The Husband / Wife	
Address of the deceased at the time of death	DHARMACHAKRA, NO 22, CHARI STREET, THIYAGARAYA NAGAR, TAMIL NADU -600017
Permanent Address Of The Deceased	DHARMACHAKRA, NO 22, CHARI STREET, THIYAGARAYA NAGAR, TAMIL NADU -600017
Registration Number	D-2019/33-16480-09
Date of Registration	04/11/2019
Remarks (If Any)	
Date of Issue	13/11/2019

Document No 1349 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 26 Sheet

Registering Officer

Validity unknown

Digitally Signed by [illegible]
Date: 13-Nov-2019 [illegible]

13/11/2019

Registrar of Births & Deaths,
Division :134 Zone : 10
Greater Chennai Corporation

The authenticity of this certificate can be verified at www.chennaicorporation.gov.in
The Registration Number is unique to each birth. Ensure Registration of every Birth and Death

R. Dis/Nu. D./2164/2020

OFFICE OF THE TAHSILDHAR,
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032
DATE: 21/05/2020

IInd class LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE

This is to certify that **S DHARMAVATSALAN** S/O late **K SRINIVASAN** who was residing at **"Dharma Chakra" No22 Chari Street, T Nagar, Chennai 600017** expired on 01/11/2019 at Chennai leaving behind him the following legal heirs.

Sl No	Name	Age	Relationship	Marital status
1	Sulochana Rajendran	85	Sister-in-law	widow
2	Lakshmi Sathyachandran	82	Sister-in-law	widow
3	R S Jayant	64	Nephew	unmarried
4	R K Sasankh	61	Nephew	married
5	R S Nikunj	57	Nephew	unmarried
6	R Sucharita	53	Niece	married
7	R Vinata	49	Niece	married
8	S Rudraprakash	48	Nephew	unmarried
9	S Sanath Kumar	46	Nephew	unmarried

The Father and the Mother of the deceased pre-deceased him. He was unmarried. This certificate is issued for the purpose of transfer of property, bank account, postal account, funds, telephone, EB and patta. This is in conformance to Honorable Madras High Court Orders in applications A742 of 2016; A743 of 2016 in CS566 of 2014 dated 10th June 2016 and application A9400 of 2019 in CS566 of 2014 dated 6th Dec 2019.

Document No 1344 of 2025 of Book 1
Contains A1 Sheets 27 Sheet

Registering Officer

TO
S.Rudraprakash,
No 22 Chari Street,
T Nagar,
Chennai 600017

TAHSILDHAR
GUINDY TALUK
CHENNAI 600032

प्रमाणपत्र क्रमांक / Certificate No. नमुना- ५/ Form-5

महाराष्ट्र शासन

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

आरोग्य विभाग

HEALTH DEPARTMENT

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

MUNICIPAL CORPORATION OFGREATER MUMBAI

मृत्यु प्रमाणपत्र

DEATH CERTIFICATE

(जन्म व मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ मधील कलम १२ १७ तसेच महाराष्ट्र जन्म आणि मृत्यु नोंदणी नियम, २०००चे नियम ८ १३ अन्वये देण्यात आले आहे.)

(Issued under section 12/17 of the Registration of Births & Deaths Act, 1969 and Rule 8/13 of the Maharashtra Registration of Births and Deaths Rules, 2000.)

प्रमाणित करण्यात येत आहे की, खालील माहिती मृत्युच्या मूळ अभिलेखाच्या नोंदवहीतून घेण्यात आली आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिका, तालुका Ward FN जिल्हा मुंबई महाराष्ट्र राज्याच्या नोंदवहीत उपलब्ध आहे

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is the register for Municipal Corporation of Greater Mumbai of **Ward FN** of District **Mumbai** of **Maharashtra** State.

मृताचे पूर्ण नाव
Full Name of Deceased : MR. SRINIVASAN RAJENDRAN

लिंग /
Sex : Male

मृत्यु दिनांक /
Date of Death : 26.03.2007

मृत्युचे ठिकाण /
Place of Death : MUMBAI

आईचे पूर्ण नाव /
Name of Mother : MS. * * *

वडिलांचे / पतीचे पूर्ण नाव /
Name of Father/ Husband : MR. K. SRINIVASAN

मयत व्यक्तीचा मृत्युसमयीचा पत्ता /
Address of deceased at the time of death:
502,
SUN SHINE TOWERNATHALAL PAREKH MARG,
KING CIRCLE,
MUMBAI, 400019,
Maharashtra, India.

मयत व्यक्तीचा कायमचा पत्ता /
Permanant Address of deceased :
502, SUN SHINE TOWER,
NATHALAL PAREKH MARG,KING CIRCLE,
MUMBAI, 400019,
Maharashtra, India.

Document No 1344 of 2025 of Book 2 Contains A1 Sheets 28 Sheet

नोंदणी क्रमांक /
Registration No. : 741002233

नोंदणी दिनांक /
Date of Registration : 29.03.2007

Registering Officer

शेरा /
Remarks (if any) :

प्रमाणपत्र दिल्याचा दिनांक /
Date of Issue : 30.10.2021

निबंधक जन्म व मृत्यु प्राधिकारी
ISSUING AUTHORITY
उप-निबंधक (जन्म व मृत्यु)
SUB-REGISTRAR(BIRTH&DEATH)

प्रत्येक जन्म आणि मृत्युची घटना नोंदवल्याची खात्री करा "Ensure registration of everybirth & death"

This is a computer generated certificate which contains Facsimile Signature of the issuing authority and does not require Seal / Stamp of organization.

வருவாய்த் துறை

நி.மு.சா1/6020/16

வரிசை எண் : 1052/16
வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
மாம்பலம் வட்டம்,
சென்னை-600 078.

நாள்: 07/09/2016

வாரிசுதாரர் சான்று

சென்னை-600083, அசோக்நகர், 53வது தெரு, அக்ஷயா பிளாட்ஸ், கதவு எண். 18/1 எனும் விலாசத்தில் வசித்து வந்த திரு./ திருமதி. M. சீனிவாசன் ராதேந்திரன் த/பெ. க/பெ. திரு.K. சீனிவாசன் (லேட்) என்பவர் கடந்த 26.03.2007 அன்று 502, சன் ஷைன் டவர் NATHALAL PAREEKH MDRGKINGCIRCLE, MUMBAI -19 எனுமிடத்தில் காலமானார் என்றும் அன்னாரது வாரிசுதாரர்கள் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு என்றும் சான்றளிக்கப்படுகிறது.

எண்	வாரிசுதாரர் பெயர்	வயது	உறவு முறை	சமூகநிலை
1.	திருமதி. கலோச்சனா	81	மனைவி	விதவை
2.	திருமதி. சுசித்தா	49	மகள்	மணமானவர்
3.	திருமதி. வினந்தா	45	மகள்	மணமானவர்

Document No. 1344 of 2025 in Book 1
Contains 41 Sheets 29 Sheet
Registering Officer

காலஞ்சென்றவரது தந்தை / தாய் / கணவர் / மனைவி ஆகியோர்கள் அன்னாருக்கு முன்னரே காலமாகி விட்டார் / விட்டார்கள்.

இச்சான்று காலஞ்சென்றவருடைய பெயரில் உள்ள வங்கிகளது, மொத்து ஆகியவை பெயர் மாற்றம் செய்ய வழங்கப்படுகிறது.

TAHSILDAR
MAMBALAM TALUK
CHENNAI-78.

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

வருவாய்த் துறை
DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION

பெரும்பாக்கம் கிராம ஊராட்சி
PERUMBAKKAM VILLAGE PANCHAYAT

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATON OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

இச்சான்று தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், செங்கல்பட்டு மாவட்டம், தாம்பரம் வட்டம், பெரும்பாக்கம் கிராம ஊராட்சி சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டதை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR PERUMBAKKAM VILLAGE PANCHAYAT OF TAMBARAM TALUK OF CHENGALPATTU DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
DR.SULOCHANA RAJENDRAN / டாக்டர்.சுலோச்சனா ராஜேந்திரன்

SEX / பாலினம் : FEMALE / பெண்

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : 09/09/2021
NINE - SEPTEMBER - TWO THOUSAND TWENTY ONE

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
GLENEAGLES GLOBAL HEALTH CITY, NO 439, CHERAN NAGAR,, MEDAVAKKAM ROAD,, PERUMBAKKAM,CHENNAI - 600100

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : 66 YEARS

க்ளெனீகல்ஸ் குளோபல் ஹெல்த் சிட்டி, 439, சேரன் நகர், மேடவாக்கம் ரோடு, பெரும்பாக்கம் 600100 - 600100

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
KAMALA RAMAMOORTHY / கமலா ராமமூர்த்தி

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
V.V.RAMAMOORTHY / ராமமூர்த்தி

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தன்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
S.RAJENDRAN / ராஜேந்திரன்

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH / இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

31, MACRO MARVEL RIVER VIEW COUNTY, MANAPAKKAM, , ALANDUR, CHENNAI, TAMIL NADU - 600125

31, , மனப்பாக்கம், , ஆலந்தூர், சென்னை, தமிழ்நாடு - 600125

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED / இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

31, MACRO MARVEL RIVER VIEW COUNTY, MANAPAKKAM, , ALANDUR, CHENNAI, TAMIL NADU -600125

31, , மனப்பாக்கம், , ஆலந்தூர், சென்னை, தமிழ்நாடு - 600125

Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 30 Sheet

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2021:33-19871-000453

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : 20/09/2021

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

Registering Officer

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : 23/09/2021

ISSUING AUTHORITY / சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
PERUMBAKKAM VILLAGE PANCHAYAT
பெரும்பாக்கம் கிராம ஊராட்சி

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.3/1/2004-PG(Vol.II)/1555/RGI/HQ/2005 DATED 15.06.2005
APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL GOVERNMENT PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH CERTIFICATE

"பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர் / ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH"

3514138843/2021

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-720210926295 நாள் / Date: 18-10-2021

கதவு எண் 31, 31, இரண்டாவது தெரு, மணப்பாக்கம் கிராமம் / நகரம், ஆலந்தூர் வட்டம், சென்னை மாவட்டத்தில் வசித்த ஸுலோசனா ஆர் கணவரின் பெயர் ராஜேந்திரன் எஸ் என்பவர் 09-09-2021 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that Sulochana R wife of Rajendran S who was residing at Door No. 31, 31, macro marvel river view county, MANAPPAKKAM Village/Town of ALANDUR Taluk of Chennai, Tamil Nadu State expired on 09-09-2021 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.என் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Subarna R	34	Daughter	Married
2	Vinaya R	30	Daughter	Married

1) இச்சான்று மேலும் அதில் அடங்கிய ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is issued on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவலுக்கும் எனது வருவாய் அதிகார வேறு அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any mistake information submitted by applicant.

Document No. 1349 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 31 Sheet

Signature valid
Digitally signed by C K SARAVANAN
Date: 18/10/2021 13:03:17 IST

மாவட்டம் /District : Chennai
வட்டம் /Taluk : ALANDUR

குறிப்பு / Remarks :

Registering Officer

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்னிலக்கமாக இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-720210926295 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnsdistrict.tn.gov.in/tnreg/VerifyCertificate என்ற உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

இது மின்னியல் கோப்பின் 2D barcode படத்தை ஸ்கேன் செய்வதன் மூலம் சரிபார்க்கலாம்.

Genuineness of the certificate can be verified by,

(a) Keying in the unique certificate number TN-[redacted] in the URL https://tnsdistrict.tn.gov.in/tnreg/VerifyCertificate,

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

R/Neelankarai/Book-1/1344/2025

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 1036 of 2025

I hereby certify that a sum of ₹ 2,000/- (Rupees Two Thousand only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. ஜெயந்த் residing at 9, 3 வது செயின்ஸ்ட், ஹாலிமர் கார்டன், ENCHAMBAKKAM, Sholinganallur, Chennai, Tamil Nadu, India, 600155.

Sub Registrar: Neelankarai
Date: 11/02/2025

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Neelankarai and fee of ₹ 5,310/- paid at 05:43 PM on the 11/02/2025 by

Left Thumb



Jayant
9841016273

Additions as per recitals of document

Execution admitted by

Left Thumb



Jayant
9841016273

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. :
UKC:8734103a16275e6b2a24baf9367048bef540f01
(Details from UIDAI : R S Jayant C/O: Ramachandran S, 19-08-1956, xxxxxxxx1169)



Document No 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 32 Sheet

Registering Officer

Claim admitted by
Left Thumb





9841016273

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. :
UKC:1333493dbcf8b1b47ab4ee6ac22a210d2c4a484
(Details from UIDAI : R.K Sasankh S/O: Ramachandran, 28-11-1958, xxxxxxxx2462)



11th day of February 2025

Sathish Nagarajan
Sub Registrar
SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Registered as Number **R/Neelankarai/Book-1/1344/2025**

Date 11/02/2025
Neelankarai

Sathish Nagarajan
Sub Registrar
SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Life Certificate of the Principal should be produced for any document presented for registration on the basis of this power of attorney

Document No 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 33 Sheet

Registering Officer

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 0000/90640/88448

To
ருத்ரபிரகாஷ் S
Ruthraprakash S
4B Sidharth County, 2582B Fourth Avenue,
Anna Indira Nagar,
VTC: Oggiam Thuraipakkam,
PO: Oggiam Thuraipakkam,
District: Kancheepuram,
State: Tamil Nadu,
Pin Code: 600097,
Mobile: 9445018991

MF196312001R

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No.:

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ருத்ரபிரகாஷ் S
Ruthraprakash S
பிறந்த தேதி / DOB: 06/11/1971
ஆண் / Male

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Document No. 1349 of 2025 Book 1
Contains 4 Sheets and 3 Sheet.
Registering Officer

AADHAAR

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code / Offline XML / Online Authentication.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Address: 4B Sidharth County, 2582B Fourth Avenue, Anna Indira Nagar, Oggiam Thuraipakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu, 600097

[redacted]

help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Jayant

ಆಧಾರ

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
Unique Identification Authority of India
Government of India

ನಿಮ್ಮ Enrolment No.: 2086/10242/42836

To
R S Nikunj
S/O: S Ramachandran
No 47/2 Sri Lakshmi Venkateshwara Nilaya
21st Cross 19th A Sub Cross
Ejipura
Bangalore South
Bangaluru Viveknagar
Karnataka - 560047
9894029075

Signature valid

ನಿಮ್ಮ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Your Aadhaar No. :
[redacted]

ನನ್ನ ಆಧಾರ್, ನನ್ನ ಗುರುತು

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
Government of India

R S Nikunj
DOB: 28/07/1982
MALE

[redacted]

ನನ್ನ ಆಧಾರ್, ನನ್ನ ಗುರುತು

AADHAAR

INFORMATION
- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: S Ramachandran, No 47/2, Sri Lakshmi Venkateshwara Nilaya, 21st Cross 19th A Sub Cross, Ejipura, Bangalore South, Bangaluru, Karnataka - 560047

[redacted]

Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 35 Sheet

Registering Officer

[redacted]

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

[redacted]

[redacted]

[redacted]

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

[redacted]

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Document No. 1349 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 36 Sheet

Registering Officer





Document No. 1349 of 2025 of Book
Contains 41 Sheets 37 Sheet

Registering Officer





Document No. 1344 of 2025 of Book 1
Contains 41 Sheets 38 Sheet

Registering Officer





Document No 1349 of 2025 of Book
Contains 41 Sheets 39 Sheet

Registering Officer

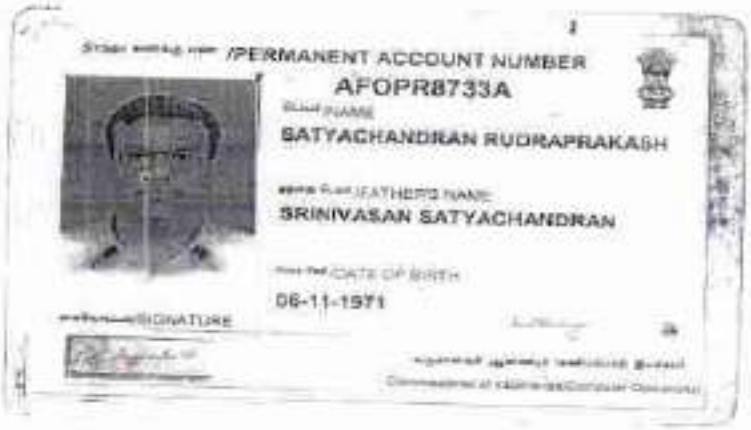




Document No. 1344 2025 Book

Contains 41 Sheets 40 Sheet

Registering Officer



/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFOPR8733A

NAME

SATYACHANDIRAN RUDRAPRAKASH

FATHER'S NAME

SRINIVASAN SATYACHANDIRAN

DATE OF BIRTH

06-11-1971

SIGNATURE



In case this card is lost/found,kindly inform/return to the issuing authority :

Commissioner of Income-tax,

67-A, Race Course Road,

Coimbatore - 641 018.

Document No. 1349 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 41 Sheet

Registering Officer



/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFOPR8733A

NAME

SATYACHANDRAN RUDRAPRAKASH

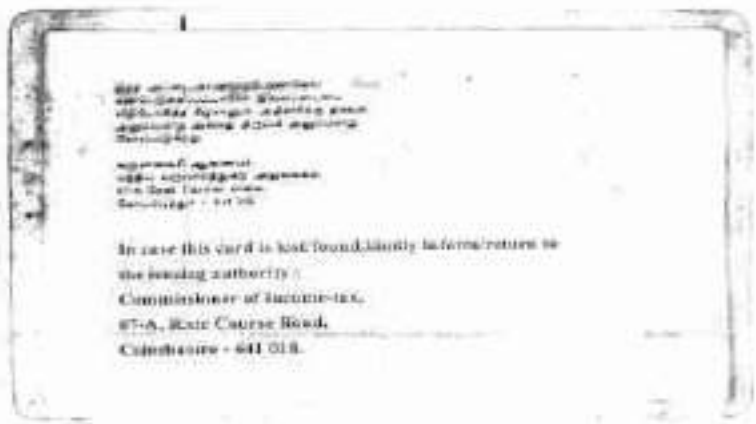
FATHER'S NAME

SRINIVASAN SATYACHANDRAN

DATE OF BIRTH

06-11-1971

SIGNATURE



In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :

Commissioner of Income-tax,
67-A, Race Course Road,
Coimbatore - 641 018.

Document No. 1344 of 2025 of Book 1

Contains 41 Sheets 41 Sheet

Registering Officer

Signature Not Verified

Digitally signed by
Date: 2026.02.13
20:34:37 IST

6267/Bk1/2025

SCAN

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

S. Sanath Kumar

26.6.2025

DF 476053

VIDHYASRI. De

Stamp Vendor

L. No. 13A1/87/CH(S)/2021-23 Dt. 26-02-2021

Flat No. 1, Door No. 3/337 2nd Floor,

Kuppam beach Road, Eswar Nivas,

Kottivakkam, Chennai - 600 041.

RECTIFICATION DEED

(For Correction of Aadhaar Number of the Power Agent in Power of Attorney)

This Rectification Deed is made and executed on this **26TH** day of June **2025**, at Chennai **BY:**

Dr.S.SANATH KUMAR, (Aadhar.6758 0109 9799),son of (Late) Mr.S.Sathyachandran and Mrs.Lakshmi Sathyachandran, Hindu aged about 51 years, normally residing at 16C, RR Flats, 8 Warren road, Mylapore Chennai 600 004.

hereinafter called the **"EXECUTANT/PRINCIPAL"** (which expression shall mean and include his/her heirs, successors, executors, administrators and assigns)**OF THE FIRST PART**

Document No. 6267 of 2025 of Book 1

Contains 16 Sheets 1 Sheet

Registering Office



AND

Mr.S.RUDRAPRAKASH (Aadhaar No.4992 0665 6372), son of (Late) Mr.S.Sathyachandran and Mrs. Lakshmi Sathyachandran, Hindu aged about 53 years, residing at 4B Sidharth County, 25&26 Fourrts avenue, Okkiyam Thoraipakkam Chennai -600 097,

hereinafter called the **"POWER AGENT"** (which expression shall mean and include his/her heirs, successors, executors, administrators and assigns) **OF THE SECOND PART**

WHEREAS:

1. The Executant herein had executed a **General Power of Attorney** in favor of the Power Agent in respect of **Schedules A to E** properties mentioned below, dated 21st Feb 2025 which was duly registered as **Document No. 1723 of 2025, Book No.1,** on the **21st day of February 2025,** at the office of the **Neelangarai Sub-Registrar**, in respect of certain powers conferred to act on behalf of the Principal.

2. In the said registered Power of Attorney, the **Aadhaar Number of the Power Agent** was **mistakenly recorded** as **[**2738 6551 7739**]** instead of the **correct Aadhaar Number**, which is(4992 0665 6372)

3. The above mistake occurred inadvertently and without any mala fide intention, and both the parties wish to rectify the said mistake through this Rectification Deed.

Document No 6267 of 2025 (in book 1)
Contains 16 Sheets 2 Sheet

Registering Office

NOW THIS DEED WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. That the Aadhaar Number of the Power Agent mentioned in the Power of Attorney registered as **Document No. 1723 of 2025** is hereby **rectified** and **correctly stated** as **[Correct Aadhaar No**4992 0665 6372**]**.
2. That this Rectification Deed is executed to be registered at the office of the Sub-Registrar where the original Power of Attorney was registered, so as to form part and parcel of the said original document.
3. No consideration has been passed for this Rectification Deed.

SCHEDULE "A" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Punja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
18	91 CENTS	304	18/1A1A1A	27.070 ARES
19	1.95 ACRES	304	19/1A1A1A1A1A	36.210 ARES
20	2.59 ACRES	304	20/1A1A1	45.400 ARES
30	47 CENTS	301	30/1A1,	2.300 ARES
31	2.66 ACRES	999 3428	31/1A1A1A 31/1A1A1B, 31/1A1A1C, 31/1A1A1D	17.410 ARES 20.040 ARES

Total - 8.58 Acres

Document No. 6267 of 2025 of book 1
Contains 16 Sheets 3 Sheet

Registering Office

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to K.K. Srinivasa Pillai and Esakkai Ammal,
South by	:	Lands belonging to Minor Viswanath,
East by	:	Lands belonging to Sri Veerabadra Naicker and Sri B.S.Mallaya,
West by	:	Mahapalipuram Road and lands belonging to Sri Marudeeswaran,

Situate in Village No.144 **SEEVARAM VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "B" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
186	2.48 ACRES	6309	186	100.500 ARES
171/2	1.66 ACRES	6309	171/2A 171/2C	57.500 ARES 4.000 ARES
174	1.20 ACRES	6309	174	48.000 ARES

Total - 5.34 Acres

Document No 6267 of 2025 of book 1
Contains 16 Sheets 4 Sheet

Registering Office

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to Sri Munsuswami Naidu,
South by	:	Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,
East by	:	Lands belonging to Manicka Naicker,
West by	:	Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "C" PROPERTY

i. 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
200/2	0.77 ACRES	6308	200/2B	31.000 ARES
137	0.79 ACRES	6308	137	32.000 ARES

Total - 1.56 Acres

Document No 6267 of 2025 of book 1
Contains 16 Sheets 5 Sheet

Registering Office

5

Bounded on the

North by	:	Sakku Bai's Share in the Partition,
South by	:	Survey No.197/1,
East by	:	Sakku Bai's Share in the Partition,
West by	:	Survey No.200/1,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

ii. 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in Survey No.137 - 79 Cents (equal to 31 Ares and 98 square Metres)

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to V.Vasudevan,
South by	:	Land belonging to Ammakannu Ammal and Vijayalakshmi Ammal,
East by	:	Channel,
West by	:	Pond,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 6267 of 2025 Book 1
Contains 16 Sheets 6 Sheet

Registering Office

SCHEDULE "D" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
199/3	1.36 ACRES	6310	199/3	55.000 ARES
200/1	0.33 ACRES	6310	200/1	13.500 ARES
197/2	1.22 ACRES	6310	197/2	49.500 ARES
199/1	0.13 ACRES	6310	199/1	5.500 ARES

Total - 3.04 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

South by : Lands belonging to Sathyachandran and Dharmavatsalan,

East by : Survey No.199/2,

West by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 6267 of 2025 of Book 1
Contains 16 Sheets 7 Sheet

Registering Office

SCHEDULE "E" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
201/1	0.60 ACRES	6311	201/1	24.500 ARES
201/2	0.57 ACRES	6311	201/2	23.000 ARES
201/3	0.61 ACRES	6311	201/3	24.500 ARES
205/1	0.52 ACRES	6311	205/1	21.000 ARES
205/2	0.18 ACRES	6311	205/2	7.500 ARES
205/3	0.16 ACRES	6311	205/3	6.500 ARES
205/4A	0.18 ACRES	6311	205/4A	7.500 ARES
200/2	1.18 ACRES	6311	200/2A	48.000 ARES

Total - 4.00 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpson & Co and Kumari S.Radha,

South by : Road,

East by : Lands belonging to Kumari Radha and Sri Arumuga Gramani,

West by : Pallikaranai Border,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 6267 of 2025 of book 1 Contains 16 Sheets 8 Sheet

Registering Office

IN WITNESS WHEREOF THE PRINCIPAL AND POWER AGENT HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURE TO THIS DEED OF RECTIFICATION AT CHENNAI, ON THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN IN THE PRESENCE OF THE FOLLOWING WITNESSES:

POWER AGENT **EXECUTANT/PRINCIPAL**

WITNESSES:

1. AKSHAYA K SASANKH
Vaidheeshwara, No.9, 3rd Street Shalimar Garden, Injambakkam Chennai 600115

2. Hrishee K Sasankh.
No.9, 3rd Street, Shalimar Garden, Chennai-600115

Document No. 6267 of 2025 of Book 1
Contains 16 Sheets 9 Sheet

Registering Office



Draft by:

A.J. NARAYANAN,Advocate
Enroll No.7691/2022
No.4/239, 2nd South Cross Street, Sri Kapaleeshwarar Nagar, Neelankarai Chennai-600115 ✆ 9710255789

CERTIFICATE UNDER SECTION 16 OF THE STAMP ACT

I hereby certify that on the production of the Original instrument I have satisfied myself that the stamp duty of Rs. 2000/- Stamp Duty Paid (Rupees Two Thousand only) has been paid therefore.

Date: 26/06/2025

Sub Registrar: Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 4899 of 2025

I hereby certify that a sum of ₹ 1,000/- (Rupees One Thousand only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. DR S சனத் குமார் residing at 16C, RR Flats, 8 Warren road, Mylapore, Mylapore (Part 1)[URBAN], Mylapore, Chennai, Tamil Nadu, India, 600004.

Sub Registrar: Neelankarai
Date: 26/06/2025

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Neelankarai and fee of ₹ 1,210/- paid at 02:03 PM on the 26/06/2025 by

Left Thumb  	9445018991 Additions as per recitals of document	
Execution admitted by Left Thumb  	Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb impression with UIDAI reference No. UKC2524124d8854c84c5a344eebd40b52ebf16e913 (Details from UIDAI : Saneth Kumar S , 21-03-1974, xxxxxxxx9799)	

Document No. 6267 of 2025
Book 1
Contains 16 Sheets 18 Pages

Registering Office

Claim admitted by
Left Thumb





9380040330

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. :
UKC:32866340638ee952f424ffba2a322635980ff6b
(Details from UIDAI : Rudraprakash S Sathyachandran S, 06-11-1971, xxxxxxxx6372)



26th day of June 2025

Nanthini Nagarajan
Sub Registrar
Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Registered as Number **R/Neelankarai/Book-1/6267/2025**.

Date: 26/06/2025
Neelankarai

Nanthini Nagarajan
Sub Registrar

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

This document rectifies the document R/Neelankarai/BOOK 1/1723/2025.

Date: 26/06/2025

Sub Registrar Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Document No 6267 of 2025 of book 1
Contains 16 Sheets 11 Sheet

Registering Office

आधार

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம் அரசாங்கம்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம்/Enrollment No.: 1349/50622/00230

To
Sanath Kumar S
சனத் குமார் ச
16 C R R FLATS
8 WARREN ROAD
MYLAPORE
Mylapore
Mylapore,Chennai
Tamil Nadu - 600004
9445018991

20/09/2013

KL266817458FT
26681745

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6758 0109 9799

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சனத் குமார் ச
Sanath Kumar S
Father : Sathyachandran S
DOB: 11/03/1974
Male

6758 0109 9799

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Document No. 6267 of 2025
Contains 16 Sheets 12 Sheet

Registering Office

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 0000/00812/98797

To
ருத்ரபிரகாஷ் S
Rudraprakash S
Sathyachandran S,
4B Sidharth county, , 25and26 Fourrts avenue, ,
Annai Indira Nagar, Okkiyam Thoraipakkam,
VTC: Oggiam Thuraipakkam,
PO: Oggiam Thuraipakkam,
District: Chennai,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 600097,
Mobile: 9445018991

114891106

MG148911065FI

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4992 0665 6372

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

ருத்ரபிரகாஷ் S
Rudraprakash S
பிறந்த நாள் / DOB : 06/11/1971
ஆண்பால் / Male

Issue Date : 13/10/2013

4992 0665 6372

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Document No. 6267 of 2025 of book 1
Contains 16 Sheets 13 Sheet

Registering Office

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFOPR8733A

/NAME

SATYACHANDRAN RUDRAPRAKASH

/FATHER'S NAME

SRINIVASAN SATYACHANDRAN

/DATE OF BIRTH

06-11-1971

/SIGNATURE

Commissioner of Income-tax(Computer Operations)

In case this card is lost/found,kindly inform/return to
the issuing authority :
Commissioner of Income-tax,
67-A, Race Course Road,
Coimbatore - 641 018.

Document No 6267 of 2025 of book
Contains 16 Sheets 14 Sheet

Registering Office

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



அக் ஷயா. கி. ஷஷாங்க்
Akshaya. K. Sasankh
பிறந்த நாள்/ DOB: 16/05/1994
பெண் / FEMALE

7264 8211 0392

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
டாக்டர்.இராகி. ஷஷாங்க்,
எண் 9 வைதீஸ்வரர், 3வது தெரு, ஷால்மர் கார்டன், சேஞ்சம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600115

Address:
D/O: Dr.R.K. Sasankh, NO 9 VAIDHEESWARA, 3RD STREET, SHALIMAR GARDEN, Injambakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600115

7264 8211 0392

Document No. 6267 2025
Contains 16 Sheets 15 Sheet

Registering Office



भारत सरकार
Government of India

आधार

ரிஷீக்.கே.ஷஷாங்க்
Hrisheek.K.Sasankh
பிறந்த நாள் / DOB: 24/03/2004
ஆண் / Male

Issue Date: 19/04/2016

8635 5525 3559

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்:
டாக்டர் ஆர்.கே.ஷஷாங்க், எண் 9
வைதீஸ்வரா, 3வது தெரு, ஷாலிமார்
கார்டன், ஈஞ்சம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம்,
தமிழ் நாடு, 600115

Address: S/O: Dr.R.K.Sasankh, NO 9
VAIDHEESWARA, 3RD STREET,
SHALIMAR GARDEN, Injambakkam,
Kancheepuram, Tamil Nadu, 600115

Print Date: 31/05/2022

8635 5525 3559

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Document No. 6267 of 2025 of book 1
Contains 16 Sheets 16 Sheet

Registering Office

6270/BK1/2025

SCAN

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

S. Sanath kumar

26-6-2025

DF 476055

VIDHYASRI. De

Stamp Vendor

L. Nr. 114/83 CHN(S)/2021-23 Dt. 26-02-2021

Flat No. 1, Door No. 3/357 2nd Floor,

Kuppam Beach Road, Eswar Nivas,

Kottivakkam, Chennai - 600 041.

RECTIFICATION DEED

(For Correction of Aadhaar Number of the Power Agent as mentioned in the Rectification Deed executed in respect of the Power of Attorney)

This Rectification Deed is made and executed on this 26th day of June 2025 at Chennai:**BY:**

Dr. S. Sanath Kumar, (Aadhaar No. 6758 0109 9799), son of (Late) Mr. S. Sathyachandran and Mrs. Lakshmi Sathyachandran, Hindu, aged about 51 years, normally residing at No. 16C, RR Flats, 8, Warren Road, Mylapore, Chennai – 600 004, hereinafter referred to as the **PARTY OF THE FIRST PART,**(which expression shall, unless repugnant to the context, mean and include his heirs, successors, executors, administrators and assigns)**OF THE ONE PART.**

Document No. 6270 of 2025 of book 1

Contains 17 Sheets 1 Sheet

Registering Officer

AND

Mr.S.Rudraprakash, (Aadhaar No. 4992 0665 6372), son of (Late) Mr. S. Sathyachandran and Mrs. Lakshmi Sathyachandran, Hindu, aged about 53 years, residing at No. 4B, Sidharth County, 25 & 26, Fourrts Avenue, OkkiyamThoraipakkam, Chennai – 600 097,

hereinafter referred to as the **PARTY OF THE SECOND PART**, (which expression shall, unless repugnant to the context, mean and include his heirs, successors, executors, administrators and assigns)**OF THE OTHER PART**

WHEREAS:

1. The **PARTY OF THE FIRST PART**had executed a **General Power of Attorney** in favour of the **PARTY OF THE SECOND PART**, in respect of **Schedules A to E** properties mentioned below,dated 21st Feb 2025, which was duly registered as Document No. 1723 of 2025, Book No. 1, on 21st February 2025, hereinafter referred to as the **"Principal Deed."** at the office of the **Sub-Registrar, Neelangarai**, conferring certain powers to act on behalf of the **PARTY OF THE FIRST PART**.

2. Thereafter, some error occurred in the aforesaid Power of Attorney which was subsequently **rectified** by virtue of a Rectification Deed duly registered as Document No. **1738 of 2025**, dated 22nd Feb 2025, at the office of the **Sub-Registrar, Neelangarai and hereinafter referred to as PRINCIPAL DEED.**

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 2 Sheet

Registering Office

3. In the aforementioned Power of Attorney, the Aadhaar number of the *Party of the Second Part* was mistakenly recorded as **2738 6551 7739** instead of the correct Aadhaar number, which is **4992 0665 6372**. The same error was also carried forward in the Rectification Deed registered as **Document No.1738 of 2025**, which has been referred to in the earlier paragraph as the **Principal Deed**.

4. The above mistake in the Principal Deed occurred **inadvertently and without any mala fide intention**, and both parties now wish to rectify the said mistake through this Rectification Deed.

NOW THIS DEED WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. That the **Aadhaar Number** of the **PARTY OF THE SECOND PART** mentioned in the Principal Deed registered as Document No. 1738 of 2025 is hereby **rectified and correctly stated** as **[Correct Aadhaar No:** 499206656372**].**

2. That **except for the above correction**, all other terms, conditions, powers, and clauses in the said **Principal Deed** shall remain **unchanged, valid, and binding** on both parties.

3. That this **Rectification Deed** is executed to be **registered** at the office of the **Sub-Registrar**, where the original PRINCIPAL DEED was registered, to form an **integral part** of the said original and principal documents.

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 3 Sheet
3
Registering Office



4. No consideration has been passed for this Rectification Deed.

SCHEDULE "A" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Punja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
18	91 CENTS	304	18/1A1A1A	27.070 ARES
19	1.95 ACRES	304	19/1A1A1A1A1A	36.210 ARES
20	2.59 ACRES	304	20/1A1A1	45.400 ARES
30	47 CENTS	301	30/1A1,	2.300 ARES
31	2.66 ACRES	999 3428	31/1A1A1A 31/1A1A1B, 31/1A1A1C, 31/1A1A1D	17.410 ARES 20.040 ARES

Total - 8.58 Acres

Document No 6270 / 2025
Contains 17 Sheets & Sheet.

Registering Office

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to K.K. Srinivasa Pillai and Esakkai Ammal,
South by	:	Lands belonging to Minor Viswanath,
East by	:	Lands belonging to Sri Veerabadra Naicker and Sri B.S.Mallaya,
West by	:	Mahapalipuram Road and lands belonging to Sri Marudeeswaran,

Situate in Village No.144 **SEEVARAM VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "B" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
186	2.48 ACRES	6309	186	100.500 ARES
171/2	1.66 ACRES	6309	171/2A 171/2C	57.500 ARES 4.000 ARES
174	1.20 ACRES	6309	174	48.000 ARES

Total - 5.34 Acres

Document No 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 5 Sheet 5

Registering Office

Bounded on the

North by : Lands belonging to Sri Munsuswami Naidu,

South by : Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,

East by : Lands belonging to Manicka Naicker,

West by : Lands belonging to Sri Jayachandra Naidu,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

SCHEDULE "C" PROPERTY

i. 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
200/2	0.77 ACRES	6308	200/2B	31.000 ARES
137	0.79 ACRES	6308	137	32.000 ARES

Total - 1.56 Acres

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 6 Sheet 6

Registering Office

Bounded on the

North by	:	Sakku Bai's Share in the Partition,
South by	:	Survey No.197/1,
East by	:	Sakku Bai's Share in the Partition,
West by	:	Survey No.200/1,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

ii. 1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in Survey No.137 - 79 Cents, (equal to 31 Ares and 98 square Metres)

Bounded on the

North by	:	Lands belonging to V.Vasudevan,
South by	:	Land belonging to Ammakannu Ammal and Vijayalakshmi Ammal,
East by	:	Channel,
West by	:	Pond,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 6270 of 2025
Contains 17 Sheets 7 Sheet
7

Registering Office

SCHEDULE "D" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
199/3	1.36 ACRES	6310	199/3	55.000 ARES
200/1	0.33 ACRES	6310	200/1	13.500 ARES
197/2	1.22 ACRES	6310	197/2	49.500 ARES
199/1	0.13 ACRES	6310	199/1	5.500 ARES

Total - 3.04 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

South by : Lands belonging to Sathyachandran and Dharmavatsalan,

East by : Survey No.199/2,

West by : Lands belonging to M/s. Simpsons Farms,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 8 Sheet

Registering Office

SCHEDULE "E" PROPERTY

1/9th share of the Principal in all the right, title and interest in immovable properties being Vacant Nanja Lands comprised in

SURVEY NUMBER (As per Sale Deed)	Extent (as per sale deed)	PATTA No	SURVEY NUMBER (as per patta)	Extent (as per Patta)
201/1	0.60 ACRES	6311	201/1	24.500 ARES
201/2	0.57 ACRES	6311	201/2	23.000 ARES
201/3	0.61 ACRES	6311	201/3	24.500 ARES
205/1	0.52 ACRES	6311	205/1	21.000 ARES
205/2	0.18 ACRES	6311	205/2	7.500 ARES
205/3	0.16 ACRES	6311	205/3	6.500 ARES
205/4A	0.18 ACRES	6311	205/4A	7.500 ARES
200/2	1.18 ACRES	6311	200/2A	48.000 ARES

Total - 4.00 Acres

Bounded on the

North by : Lands belonging to M/s. Simpson & Co and Kumari S.Radha,

South by : Road,

East by : Lands belonging to Kumari Radha and Sri Arumuga Gramani,

West by : Pallikaranai Border,

Situate in Village No.143 **PERUNGUDI VILLAGE,** Sholinganallur Taluk, Chengalpet District now Chennai District and within the Registration District of Chennai South and the Sub-Registration District of Neelankarai.

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 9 Sheet

Registering Office

IN WITNESS WHEREOF THE PARTY OF THE FIRST PART AND PARTY OF THE SECOND PART HAVE SUBSCRIBED THEIR SIGNATURES TO THIS DEED OF RECTIFICATION AT CHENNAI, ON THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN IN THE PRESENCE OF THE FOLLOWING WITNESSES:

PARTY OF THE SECOND PART

PARTY OF THE FIRST PART

WITNESSES:

1. Akshaya K Sasankh
Vaidheeshwara, No 9, 3rd Street Shalimar Garden, Injambakkam, Chennai 600115

2. Hussheck K Sasankh
No 9, 3rd Street, Shalimargarden, Injambakkam Chennai-600115

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 10 Sheet

Registering Office

10



Drafted by:
A.J.NARAYANAN Advocate
Enroll. No.7691/2022
No.4/239, 2nd South Cross Street Sri Kapaleeshwarar Nagar, Neelankarai Chennai-600115 9710255789

CERTIFICATE UNDER SECTION 16 OF THE STAMP ACT

I hereby certify that on the production of the Original instrument I have satisfied myself that the stamp duty of Rs. 2000/- Stamp Duty Paid (Rupees Two Thousand only) has been paid therefore.

Date: 26/06/2025

Sub Registrar: Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 4900 of 2025

I hereby certify that a sum of ₹ 1,000/- (Rupees One Thousand only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. DR S சனத் குமார் residing at 16C, RR Flats, 8 Warren road, Mylapore, Mylapore (Part 1)[URBAN], Mylapore, Chennai, Tamil Nadu, India, 600004.

Sub Registrar: Neelankarai
Date: 26/06/2025

Signature of Sub Registrar / Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Neelankarai and fee of ₹ 1,410/- paid at 02:23 PM on the 26/06/2025 by

Left Thumb





9445018991

Additions as per recitals of document

Execution admitted by

Left Thumb





Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : 6270/2025

UKC:0677134722d0c11e5fc4c0fb2bfcf5d1e509e39

(Details from UIDAI : Sanath Kumar S , 11-03-1974, xxxxxxxx9798)



Document No. 6270 of 2025
Contains 17 Sheets 11 Sheet

Registering Officer

Claim admitted by
Left Thumb





S. Rudraprakash
9380740330

Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. :
UKC:2104742435ae6e4c48d4b77b804cfb333bc6523
(Details from UIDAI : Rudraprakash S Sathyachandran S, 06-11-1971, xxxxxxxx6372)



26th day of June 2025

Saravanan Nagarajan
Sub Registrar
Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Registered as Number **R/Neelankarai/Book-1/6270/2025**.

Date: 26/06/2025
Neelankarai

Saravanan Nagarajan
Sub Registrar

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

This document rectifies the document R/Neelankarai/BOOK 1/1723/2025.

Date: 26/06/2025

Sub Registrar Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI

Document No. 6270 of 2025 of book 1
Contains 17 Sheets 12 Sheet

Registering Office

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம்/Enrollment No.: 1349/50622/00230

To
Sanath Kumar S
சனத் குமார் எ
16 C R R FLATS
8 WARREN ROAD
MYLAPORE
Mylapore
Mylapore Chennai
Tamil Nadu - 600004
9445018991

20/06/2013

KL265817458FT

26581745

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6758 0109 9799

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சனத் குமார் எ
Sanath Kumar S
தந்தை : சத்யசந்தன் எஸ்
Father : Sathyachandran S

பிறந்த நாள்/DOB: 11/03/1974
ஆண்/ Male

6758 0109 9799

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Document No. 6270 of 2025 of book
Contains 17 Sheets 13 Sheet

Registering Office

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFOPR8733A

/NAME

SATYACHANDRAN RUDRAPRAKASH

/FATHER'S NAME

SRINIVASAN SATYACHANDRAN

/DATE OF BIRTH

06-11-1971

/SIGNATURE

Commissioner of Income-tax(Computer Operations)

In case this card is lost/found,kindly inform/return to
the issuing authority :
Commissioner of Income-tax,
67-A, Race Course Road,
Coimbatore - 641 018.

Document No. 6270 of 2025 of book 1
contains 17 Sheets 14 Sheet

Registering Office

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 0000/00812/98797

To
ருத்ரபிரகாஷ் S
Rudraprakash S
Sathyachandran S,
48 Sidharth county, , 25and26 Fourths avenue, ,
Annai Indira Nagar, Okkiyam Thoraipakkam,
VTC: Oggiam Thuraipakkam,
PO: Oggiam Thuraipakkam,
District: Chennai,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 600097,
Mobile: 9445018991

1148911065

MG148911065FI

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4992 0665 6372

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

ருத்ரபிரகாஷ் S
Rudraprakash S
பிறந்த நாள் / DOB : 06/11/1971
ஆண்பால் / Male

Issue Date : 13/10/2013

4992 0665 6372

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Document No. 6270 of 2025 of book
Contains 17 Sheets 15 Sheets

Registering Office

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



அக் ஷயா. கே. ஷஷாங்க்
Akshaya. K. Sasankh
பிறந்த நாள்/ DOB: 16/05/1994
பெண் / FEMALE

7264 8211 0392

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
டாக்டர்.ஆர்.கே. ஷஷாங்க்,
எண் 9 வைதீஸ்வரர், 3வது தெரு, ஷாலிமார் கார்டன், ஈஞ்சம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600115

Address:
D/O: Dr.R.K. Sasank, NO 9 VAIDHEESWARA, 3RD STREET, SHALIMAR GARDEN, Injambakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600115

7264 8211 0392

Document No. 6270 of 2025
Contains 17 Sheets 16 Sheet.

Registering Office



भारत सरकार
Government of India

आधार

ரிஷீக் கி.ஷஷாங்க்
Hrisheek.K.Sasankh
பிறந்த நாள் / DOB: 24/03/2004
ஆண் / Male

Issue Date: 19/04/2016

8635 5525 3559

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்:
டாக்டர் இரா.கி.ஷஷாங்க், எண் 9
வைதீஸ்வரா, 3வது தெரு, ஷாலிமார்
கார்டன், ஞ்சம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம்,
தமிழ் நாடு, 600115

Address: S/O: Dr.R.K.Sasankh, NO 9
VAIDHEESWARA, 3RD STREET,
SHALIMAR GARDEN, Injambakkam,
Kancheepuram, Tamil Nadu, 600115

Print Date: 31/05/2022

8635 5525 3559

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Document No. 6270 of 2025
Contains 17 Sheets 17 Sheet

Registering Office

This document rectified by the document R/Neelankarai/BOOK 1/6270/2025.

Date: 26/06/2025

Sanuraj Nagarajan
Sub Registrar, Neelankarai

SUB REGISTRAR
NEELANKARAI



THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.