Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Srirangam	Date / நாள்: 24-Aug-2026
Village /கிராமம்:Ward 1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1350/114

Data Availability Period for Village: Ward 1

Srirangam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 23-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-Aug-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Trichy		S.R.O: Srirangam	
1	430/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. மீரா வசந்த் மாதவ் காவ்லே 2. சுதர்சன்	1. சக்திவேல் எம் 2. ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,17,17,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,55,280/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 3.8 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - பிளாக் எண்.44-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு வீடுகள்,,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும்			

	மேற்கு - மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள நிலம்,, வடக்கு - வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம்,, தெற்கு - தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,			சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம் -1:- டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.03.8 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் விபரம்:- வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம், கிழக்கில் - பிளாக் எண்.44-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு வீடுகள், தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள நிலம், இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.03.8 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலமும்,		
2	562/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	Exchange Deed	1. சக்திவேல் எம் 2. ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி	1. எம் வி ஜி ஜவஹர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,56,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 285/1997, 430/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 3.8 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - பிளாக் எண்.44-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு வீடுகள்,, மேற்கு - மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட மீரா வசந்த் மாதவ் காவ்லே மற்றும் சுதர்சன் ஆகியோர்களின் நிலம்,, வடக்கு - வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம்,, தெற்கு - தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம் -1:- டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.03.8 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் விபரம்:- வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம், கிழக்கில் - பிளாக் எண்.44-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு வீடுகள், தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கில் - மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட மீரா வசந்த் மாதவ் காவ்லே மற்றும் சுதர்சன் ஆகியோர்களின் நிலம்,		
3	1239/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. மீரா வசந்த் மாதவ் காவ்லே 2. சுதர்சன்	1. சக்திவேல் எம் 2. ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,87,41,250/-		ரூ. 94,08,750/-		-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 8.64 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள நிலம்,, மேற்கு - மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள நிலம்,, வடக்கு - வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம்,, தெற்கு - தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/ ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம் -1:- டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.08.64 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் விபரம்:- வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம், கிழக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள நிலம், தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள நிலம், இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.08.64 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலமும்,		
4	1240/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. மீரா வசந்த் மாதவ் காவ்லே 2. சுதர்சன்	1. ஆர் எஸ் ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,37,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,37,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 40.18 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - மேற்கில் - டீ.எஸ்.என்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி பொதுப்பாதை மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - திரு.சக்திவேல் எம் மற்றும் ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோர்களின் சொத்து,, தெற்கு - தெற்கில் - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி குடியிருப்பு வீடுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.40.18 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி பொதுப்பாதை மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - திரு.சக்திவேல் எம் மற்றும் ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோர்களின் சொத்து, கிழக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள		

				சொத்து மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி குடியிருப்பு வீடுகள் மேற்கில் - டீ.எஸ்.என்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.40.18 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும், 9 மீட்டல் அகல மாநகராட்சி பொதுப்பாதையில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்களும் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த சுத்தக் கிரைய சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குட்பட்டது.		
5	1241/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	Sale deed	1. மீரா வசந்த் மாதவ் காவ்லே 2. சுதர்சன்	1. பா நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,04,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,18,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 5.6 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - எம்.வி.ஜி.ஜவகர் அவர்களின் சொத்து,, மேற்கு - மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து,, வடக்கு - வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்கண்ட 2வது இன சொத்து,, தெற்கு - தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம்:-1 டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.05.51 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்கண்ட 2வது இன சொத்து, கிழக்கில் - எம்.வி.ஜி.ஜவகர் அவர்களின் சொத்து, தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து, இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.05.51 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலம்,		
6	1668/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	Exchange Deed	1. சக்திவேல் எம் 2. ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி	1. ச சுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,13,380/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1239/2025, 1372/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 4.42 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, CAUVERY NAGAR					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - பா.நாகராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/114, 1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட நம்மில் 1வது பார்ட்டியின் வசம் மீதமுள்ள் நிலம்,, வடக்கு - வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம்,, தெற்கு - தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஏ.ஷெடியூல் சொத்து (நம்மில் 1வது பார்ட்டிகளான திரு.எம்.சக்திவேல் மற்றும் திரு.ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோருக்கு சொந்தமாக இருந்து இந்த பரிவர்த்தனை ஆவணம் நம்மில் 2வது பார்ட்டியான எஸ்.சுந்தரம் அடைந்து கொள்ள வேண்டிய சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ, பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், இனம் -1:- டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.08.64 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில் கீழ்புறம் ஏக்கர் 0.04.42 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் விபரம்:- வடக்கில் -டவுன் சர்வே எண்.1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட 2வது இன நிலம், கிழக்கில் - பா.நாகராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் தெற்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கில் - டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/114, 1350/116-ல் கட்டுப்பட்ட நம்மில் 1வது பார்ட்டியின் வசம் மீதமுள்ள் நிலம், இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.04.42 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலமும்	
7	1808/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale agreement deed	1. ஆர் எஸ் ரவி 2. மு முத்து சுப்ரமணியம்	1. ஆர் எஸ் ரவி 2. மு முத்து சுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1240/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ஸ்ரீரங்கம்/புத்தகம் 1/1282/2026				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 40.18 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - டீ.எஸ்.என்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி பொதுப்பாதை மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - திரு.சக்திவேல் எம் மற்றும் ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோர்களின் சொத்து,, தெற்கு - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி குடியிருப்பு வீடுகள்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.40.18 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்:-	

				வடக்கில் - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி பொதுப்பாதை மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - திரு.சக்திவேல் எம் மற்றும் ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோர்களின் சொத்து, கிழக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி குடியிருப்பு வீடுகள் மேற்கில் - டீ.எஸ்.என்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.40.18 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும், 9 மீட்டல் அகல மாநகராட்சி பொதுப்பாதையில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்களும் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த சுத்தக் கிரைய சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குட்பட்டது.		
8	1282/2026	16-Apr-2026 16-Apr-2026 16-Apr-2026	Cancellation Deed	1. ஆர் எஸ் ரவி 2. மு முத்து சுப்ரமணியம்	1. ஆர் எஸ் ரவி 2. மு முத்து சுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1808/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஸ்ரீரங்கம்/புத்தகம் 1/1808/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1350/114 - 40.18 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - டீ.எஸ்.என்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி பொதுப்பாதை மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - திரு.சக்திவேல் எம் மற்றும் ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோர்களின் சொத்து,, தெற்கு - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி குடியிருப்பு வீடுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், திம்மராயசமுத்திரம் கிராமம், பழைய வார்டு எண்.1, பழைய பிளாக் எண்.41, பழைய டவுன் சர்வே எண்கள்.1350/1ஏ2பி1, 1350/1ஏ2பி2, 1350/1ஏ2பி3-க்கு புதிய வார்டு எண்.ஏ. பிளாக் எண்.41, புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/67-க்கு தற்காலம் சர்வே உட்பிரிவின்படி புதிய டவுன் சர்வே எண்.1350/114 - ஏக்கர் 0.55.60 சென்ட் மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - ஏக்கர் 1.21 சென்ட் ஆகக்கூடுதல் ஏக்கர் 1.76.60 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்தில், டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.40.18 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி பொதுப்பாதை மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/116 - திரு.சக்திவேல் எம் மற்றும் ரவிச்சந்திரன் கந்தசாமி ஆகியோர்களின் சொத்து, கிழக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.1350/114-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் வசம் மீதமுள்ள சொத்து மற்றும் டவுன் சர்வே எண்.1350/108-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி குடியிருப்பு வீடுகள் மேற்கில் - டீ.எஸ்.என்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 0.40.18 சென்ட் விஸ்தீரணமுடைய நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் நடைபாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும், 9 மீட்டல் அகல மாநகராட்சி பொதுப்பாதையில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்களும் உள்படவும் மேற்படி சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி		

		எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் கோட்ட எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.