Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருச்செந்தூர்	Date / நாள்: 27-Apr-2024
Village /கிராமம்:கீழத்திருச்செந்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2014 - 26-Apr-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	710/2014	28-Mar-2014 28-Mar-2014 28-Mar-2014	உடன்படிக்கை	1. ரா. மாதேஸ்வரன் -1 2. ப. குமரவேல் -2 3. கா. லைசா ((முதல்வர்) 4. சா. மோசஸ் ஜெபராஜா -((முதல்வர்)	1. ரா. மாதேஸ்வரன் -1 2. ப. குமரவேல் -2 3. கா. லைசா ((முதல்வர்) 4. சா. மோசஸ் ஜெபராஜா -((முதல்வர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரய உடன்படிக்கை .ரூ.200000/- முன்பணம்.ரூ.100000/- தவணை -1வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்2 செ5ம்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்				Survey No./புல எண் : 349, 349/1A1C, 349/1A2B2, 349/2D4	
	Ward No./வார்டு எண்: 19					
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீ சர்வே 349/1a1c	

		ஹெக் 0.83.00க்கு ஏக் 2 செ5ம்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக் 0.09.00 செ22
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்	Survey No./புல எண் : 349, 349/1A1C, 349/1A2B2, 349/2D4
	Ward No./வார்டு எண்: 19	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீசர்வே 349/1a2b2 ஹெக் 0.09.00க்கு செ22ம்
	அட்டவணை ii-1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்0.83.00ஏக்2 செ5
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்	Survey No./புல எண் : 349, 349/1A1C, 349/1A2B2, 349/2D4
	Ward No./வார்டு எண்: 19	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீசர்வே 349/1a1c ஹெக் 0.83.00க்கு ஏக்2 செ5ம்
	அட்டவணை ii-2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக் 0.09.00செ22
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்	Survey No./புல எண் : 349, 349/1A1C, 349/1A2B2, 349/2D4
	Ward No./வார்டு எண்: 19	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீசர்வே 349/1a2b2 ஹெக் 0.09.00க்கு செ22ம் ஆக உள்ளது
	அட்டவணை ii-3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக் 0.93.00 எக்2 செ30
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்	Survey No./புல எண் : 349, 349/1A1C, 349/1A2B2, 349/2D4
	Ward No./வார்டு எண்: 19	
	Boundary Details: எங்கள் கையிருப்பு பிளாட் எண் 35ககும் வடக்கு, உமா பரமேஸ்வரி பளாட் எண் 33க்கும் கிழக்கு, 12 மீ தென்வடலாக போடப்பட்டிருக்கிற பொது ரோட்டுக்கும் மேற்கு, 7 மீ அகலத்தில் கிழமேலாக போடப்பட்டிருக்கிற பொது ரோட்டுக்கும் தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீசர்வே 349/2d3 ஹெக் 0.51.50க்கு ஏக்1 செ28ம் சர்வே எண் 349/2d4 ஹெக் 0.41.50க்கு எக் 1 செ2ம் ஆக ஹெக் 0.93.00க்கு ஏக்2 செ30ம் ஆக ஹெக் 1.85.00க்கு ஏக்4 செ57ஐ திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்புத்துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் மனைபிரிவு எண் 1/2011 ன் அடிப்படையில் அன்பு நகர் b காலனி என் பெயரிட்ட பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் 19 வது வா குமாரபுரத்தில் இருக்கிற பிளாட் எண்34க்கு கிமேவதமீ15 தெத15மீ தெவமேதமீ 15 மீ கீத15 இதற்கு மொத்த சஅடி 1552.69க்கு சமி 144.25க்கு செ 3.56 அளவுள்ள காலி மனை நிலமும் கிழமேல்

				திருச்செந்தூர் -திருநெல்வேலி மெயின் ரோட்டிலிருந்து ஷை சர்வே நம்பர்களிலும் சர்வே எண் 344b/1b2 யிலும் சர்வே எண் 349/1a2a யிலும் சர்வே எண் 349/1a2b1யிலும் சர்வே எண் 349/26b யிலும் போடப்பட்டிருக்கும் அனைத்து பொதுப்பாதையில் பொதுவாய் புழங்கி கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் உள்பட.தபசில் விபரம் சரி		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக் 0.93.00 ஏக்2 செ30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 349, 349/1A1C, 349/1A2B2, 349/2D4		
	Ward No./வார்டு எண்: 19					
	Boundary Details: எங்கள் கையிருப்பு பிளாட் எண் 25க்கும் கிழக்கு, உமா பரமேஸ்வரி பியளாட் எண் 33க்கு மேற்கு, எங்கள் கையிருப்பு பிளாட் எண் 38 -44க்கும் வடக்கு, 7மீ அகலத்தில் போடப்பட்டிருக்கிற பொது ரோட்டுக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீசர்வே 349/2d3 ஹெக் 0.51.50க்கு ஏக்1 செ28ம் சர்வே எண் 349/2d4 ஹெக் 0.41.50க்கு எக் 1 செ2ம் ஆக ஹெக் 0.93.00க்கு ஏக்2 செ30ம் ஆக ஹெக் 1.85.00க்கு ஏக்4 செ57ஐ திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்புத்துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் மனைபிரிவு எண் 1/2011 ன் அடிப்படையில் அன்பு நகர் b காலனி என் பெயரிட்ட பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் 19 வது வா குமாரபுரத்தில் இருக்கிற பிளாட் எண்கள் 26-32க்கு கிமேவதமீ 63 தெத63மீ தெவமேதமீ 15 மீ கீத15 இதற்கு மொத்த சஅடி 10171.98க்கு சமி 945.89க்கு செ 23.35 அளவுள்ள காலி மனை நிலமும் கிழமேல் திருச்செந்தூர் -திருநெல்வேலி மெயின் ரோட்டிலிருந்து ஷை சர்வே நம்பர்களிலும் சர்வே எண் 344b/1b2 யிலும் சர்வே எண் 349/1a2a யிலும் சர்வே எண் 349/1a2b1யிலும் சர்வே எண் 349/26b யிலும் போடப்பட்டிருக்கும் அனைத்து பொதுப்பாதையில் பொதுவாய் புழங்கி கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் உள்பட.தபசில் விபரம் சரி		
2	2318/2014	28-Oct-2014 28-Oct-2014 28-Oct-2014	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. VIJAYAKUMAR 2. K. SENTHIL KUMAR	1. TAMILNADU MERCANTILE BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	DEPOSIT OF TITLE DEEDS FOR Rs.5700000/-				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50 Cents0.20.0 Hectre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1A2, 350/1A1, 350/1A2A, 353/2B1, 353/2B2, 353/6		
	Ward No./வார்டு எண்: 19					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: New Survey No.353/6		

	North-East West Common Pathway, South-Perisamy Servai land, East-First Schedule land, West-North South Vaikkal & Periasamy Servai land			Old Survey No.353/2B2 Patta No.1437Ayyan Punchai. 50cents 0.20.0 HECTARE		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1ACRE 62CENTS 0.65.5HECTRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1A2, 350/1A1, 350/1A2A, 353/2B1, 353/2B2, 353/6		
	Ward No./வார்டு எண்: 19					
	Boundary Details: NORTH-East West Common Pathway, South-Subbiah & Periah & Periasamy land, East-Sivalingam land, West-senthilkumar land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Newsurvey No.353-2B1. Old Survey No.350/1A1, 350/1A2A PattaNo.3986. Ayyan Punchai 1ACRE 62 CENTS 0.65.5 ONLY		
3	794/2016	10-May-2016 10-May-2016 10-May-2016	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. VIJAYAKUMAR	1. UDANGUDI TAMILNAD MERCANTILE BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிம ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ரூ 2, 00, 00, 000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: CENT 11.24		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ வெயிலு கந்தம்மன் கோயில் தெரு			Survey No./புல எண் : 237/2B5, 259/A7, 261/2, 306/3B, 343, 343/1A2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 137 138139 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 140 141					
	Boundary Details: NORTH EAST WEST ROAD, SOUTH SELVARAJ LAND, EAST NOTH SOUTH ROAD, WEST LEELA AND PAPPA LAND			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S/NO 237/2B5 306/3B CENT 11.24		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: CENT 27.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 237/2B5, 259/A7, 261/2, 306/3B, 343, 343/1A2		
	Boundary Details: NORTH TIRUCHENDUR TO TIRUNELVELI MANI ROAD, SOTU K.SENTHILKUMAR LAND, EAST SOUTH NORTH COMMON PATHWAY, WEST SELVAKUMAR LNAD			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.NO 343/1A2 OLD S.NO 343 CENT 27.50		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: CENT 4.27		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், பாளையங்கோட்டை ரோடு			Survey No./புல எண் : 237/2B5, 259/A7, 261/2, 306/3B, 343, 343/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: NORTH UMA MAHESWARI LAND PLOT NO 3, SOUTH PLOT NO 5, EAST SELVAKUMAR LAND , WEST NORTH SOUTH COMMON PATHWAY			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.NO 259A/7 & 261/2 PLOTNO 4 CENT 4.27		
4	278/2017	24-Feb-2017 24-Feb-2017 24-Feb-2017	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. S. அம்பிகா என்ற அம்பிகை	1. ரா. சிவமுருக ஆதித்தன் 2. ரா. பொன்ஆதித்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகவிடுதலை பத்திரம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1935 **ச.மீ** 179.76		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், குமாரபுரம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1B		
	Boundary Details: செல்வசுந்தரி கிரைய நிலத்துக்கும் கிழக்கு, திருச்செந்தூர் திருநெல்வேலி மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, 13 1/4 அடி அகலத்தில் தென்வடலாகப் போடப்பட்டிருக்கறி பொதுப்பாதைக்கும் மேற்கு, வீரமணி கிரைய நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 343 நீரில் ஏக்கர் 5.86ல் மத்தியில் சப்டிபடி சர்வே 343/1பி நீரில் ஏக்கர் 1.25ம் வியன் செண்டு 8ம் ஆக ஏக்கர் 1.33ல் வடபுரத்தில் மத்தியில் இருக்கிறதும் முன்னால் திருச்செந்தூர் பஞ்சாயது 1வது வார்டு குமாரபுரத்தில் இருக்கிறதும் தற்போது திருச்செந்தூர் சிறப்பு நிலை பேரூராட்சி 19வது வார்டு குமாரபுரத்தில் மனை கிழமேல் அடி 30 தென்வடல் அடி 64.50 இதற்கு மொத்த ச.அடி 1935க்கு ச.மீ 179.76க்கு செண்டு 4.44 உள்ள காலிமனையும் தபசில் சொத்துக்குரிய பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாய் புழங்கிக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியமும் உள்பட மொத்த பங்கு 2ல் சா.ஞானராஜ்கோயில்பிள்ளை பங்கு 1 நீக்கி பிரிவின்றி நமது தகப்பனார் பங்கு 1ம் உள்பட இதுவும் ஷை நிலம் தற்கால சப்டிபடி சர்வே 343/1பி2ஏ3 நீரில் ஹெக்டேர் 0.3.50 ஷை மாலுக்குள் செண்டு 4.44 ஆக உள்ளது.		
5	1011/2017	05-Jul-2017 05-Jul-2017 05-Jul-2017	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. V. செல்வசுந்தரி	1. V. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூ 5, 22, 000/-(மகனுக்கு)				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1935 **ச.மீ** 179.76		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், கீழ திருச்செந்தூர் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1, 343/6		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: ச.மாசில்லாமணி கையிருப்பு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, திருச்செந்தூர் திருநெல்வேலி மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, நான் இன்று எனது மகனும் உனது உடன்பிற்ந்த சகோதரனுமாக பிரேம்குமார் தானசெட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் பிளாட் எண் 3க்கும் மேற்கு, ச.மாசில்லாமணி கையிருப்பு நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 343 ஏக்கர் 5.86ல் மத்தியில் ஏக்கர் 1.25ம் வியன் செண்டு 8ம் ஆக ஏக்கர் 1.33ல் வடபுரத்தில் மத்தியில் பிளாட் எண் 2க்கு ஜாதியடி கிழமேல் வடதலை 30 அடி தென்தலை 30 அடி தென்வடல் மேல்தலை 64.5அடி கீழ்தலை 64.5 அடி இதற்கு மொத்த ச.அடி 1935 ச.மீ 179.76க்கு செண்டு 4.44 அளவுள்ள காலிமனை நிலமும் அதற்குரிய பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாய் புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. தற்கால சப்டிபடி சர்வே 343/1 ஏக்கர் 1.33 ஆக இருந்து தற்போது தற்கால சப்டிபடி சர்வே 343/6 நிர் ஹெக்டேர் 0.03.50 ஷை மாலுக்குள் செண்டு 4.44 ஆக உள்ளது.		
6	1026/2017	06-Jul-2017 06-Jul-2017 06-Jul-2017	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. V. செல்வசுந்தரி	1. V. பிரேம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ரூ 5, 66, 000/-(மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1935 **ச.மீ** 179.76		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், குமாரபுரம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1, 343/6		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: நான் இன்று எனது மகனும் உனது உடன்பிறந்த சகோதரனுமாக அருண்குமார் தானசெட்டில்மெண்ட் கொடுக்கும் பிளாட் எண் 2க்கும் கிழமே, திருச்செந்தூர் திருநெல்வேலி மெயின் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இசக்கியப்பன் கிரைய பிளாட் எண் 4க்கும் மேற்க, ச.மாசில்லாமணி கையிருப்பு நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 343 ஏக்கர் 5.86ல் மத்தியில் ஏக்கர் 1.25ம் வியன் செண்டு 8ம் ஆக ஏக்கர் 1.33ல் வடபுரத்தில் மத்தியில் பிளாட் எண் 3க்கு ஜாதியடி கிழதூமல் வடதலை அடி 30 தென்தலை 30 அடி தென்வடல் மேல்தலை 64.5 அடி கீழ்தலை அடி 64.5 இதற்கு மொத்த ச.அடி 1935 ச.மீ 179.76க்கு செண்டு 4.44 அளவுள்ள காலிமனை நிலமும் அதற்குரிய பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாய் புழங்கிக் கொள்ளு பொதுப்பாதை பாத்தியமும் தபசில் விபரம் சரி. தற்கால சப்டிபடி சர்வே 343/1 ஏக்கர் 1.33 ஆக இருந்து தற்போது 343/1 ஏக்கர் 1.33 ஆக இருந்து தற்போது தற்கால சப்டிபடி சர்வே 343/6 ஹெக்டேர் 0.03.50ல் ஷை மாலுக்கு செண்டு 4.44 ஆக உள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1525.12		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், வீரமாணிக்கம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1, 343/6		
	Boundary Details: இதன் 3வது அயிட்ட நிலத்துக்கும் வடக்கு, சாவகம் நாடார் செல்வ விநாயகம் நாடார் இவர்கள் காலிமனைக்கும் மேற்கு, ஜெயராஜ் நாடார் பிரதர்ஸ் வீட்டு முத்தத்துக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பாதைக்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 119/2ல் இருக்கிறதும் மனை கிழமேல் லிங்ஸ் வடதலை 63 அடி 42 தென்தலை 61 அடி 41 தென்வடல் லிங்ஸ் மேல்தலை 55 அடி 37 கீழ்தலை 36.5 இதற்கு மொத்த ச.அடி 1525.12 அடி மொத்த ச.மீ 141.68 செண்டு 3.50 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் இதுவும் புதிய நத்தம் சர்வே 230/3 ஹெக்டேர் 0.01.50 ஆக உள்ளது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1304		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், வீரமாணிக்கம் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 343, 343/1, 343/6		
	Boundary Details: தென்வடல் பொது ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, இதன் 2வது அயிட்ட இடத்துக்கும் தெற்கு, ரா.வாசகம் கையிருப்பு நிலத்துக்கும் மேற்கு, சடகோபன் நாடார் வீட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே 119/2 இருக்கிறதும் மேலப்புதுக்குடி ஜாதியடி கிழமேல் வடதலை 40 தென்தலை 40 தென்வடல் மேல்தலை 32.60 கீழ்தலை 32.60 இதற்கு மொத்த ச.அடி 1304க்கு ச.மீ 121.14க்கு செண்டு 3 அளவுள்ள காலிமனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. தற்கால சப்டிபடி சர்வே 230/4 ஹெக்டேர் 0.00.68 ஆக உள்ளது		
7	1449/2017	01-Sep-2017 01-Sep-2017 01-Sep-2017	சம்மதம்	1. P. முத்துலெட்சுமி	1. சி. பிரசன்னா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1.1139.441.380/1990/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சீர்திருத்தம் (குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2012 ஆண்டு 1324 எண் ஆவணத்தை சீர்திருத்தம் செய்கிறது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செ**.6.08 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், குமாரபுரம்			Survey No./புல எண் : 1445/23, 343/1D, 349/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/4					
	Boundary Details: தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (கி), கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, ரா. கீதா நிலத்துக்கும் (மே), ச. முத்து லெட்சமி கிரைய நிலத்துக்கும் வடபுரமுள்ள. தெய்வ நாயகம் கிரய செண்ட 5 நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரீ சர்வே 349/1D ஏ.1 செ.60 சர்வே 349/2 ஏ 4.38 ஆக ஏ 5.98ல் பாதைக்காக கழிக்கப்பட்ட செ.69.75 போகமீதம் ஏ.5 செ,.28.50ல் வடகீழ்புரம் செ.12.75 ல் தென்புரம் செ.5போக மீதம் செ.7.75ல் தென்புரம் கி.மே,.வ.தலை.21.8+21.8 தெ.வ.மே.தலை.12.6 +10 க்குச.மீ.246.34 க்கு செ.6.08 உள்ள மனையும் அதில் கட்டியிருக்கிற 8/4 கொண்ட 50ச.மீ காரைக்கட்டு மட்டப்பா வீடும் மின்னினைப்பு SC.361-027-191 டிப்பாசிட்டும் WS.2326 குடிநீர் மின்னினைப்பும் டிபாசிட்டும் பொதுப்பாதையில் பொதுவாய் புழங்கி கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் உள்ளட. சப்டிபடி 1445/23 ஹெ.0.02.38 ஆக உள்ளது		

8	138/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 19-Jan-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பி.கீதா பிரேம் வெற்றி	1. பொ.பிரேம்வெற்றி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,83,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1279/1998, 1368/1996, 339/1985, 603/1987	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/2B1 - 4 ஏக்கர், 40.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.349/2டி1-நீரில் உள்ள தென்வடல் ரோடு,சர்வே.349/1ஏ1பி,349/2டி3ஏ1-நீர் நிலம், மேற்கு - சர்வே.349/3பி1,349/2ஏ1பி,349/6,349/7-நீர் நிலம்,இதன் 4-வது தபசில் கண்ட நிலம், வடக்கு - இதன் 3,4-வது தபசில் கண்ட நிலம், தெற்கு - இதன் 1-வது தபசில் கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே.349/2பி நீர் ஹெக்டேர் 1.78.14-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 40-ம் உள்பட இதுவும், ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி கணினி பட்டா எண்.273-ன்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண்349/2பி1 நீரில் ஷை மாலுக்குள் ஷை அளவாக உள்ளது.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 1 ஏக்கர், 39.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.343/3-நீரில் உள்ள தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - சர்வே.349/1டி2ஏ1-நீர் நிலம், வடக்கு - திருச்செந்தூர்-திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, திருச்செந்தூர்-அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகபடுத்தியுள்ள செண்டு 1, தெற்கு - இதன் 2,4-வது தபசில் கண்ட நிலம்,சர்வே.349/5,349/2ஏ1பி-நீர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே.343/2 நீர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரம் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர்-அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகபடுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி கணினி பட்டா எண்.273-ன்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண்343/2ஏ ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏ்க்கர் 1 செண்டு 39-ம் உள்பட இதுவும்,	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர், KUMARAPURAM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/4, 349/5 - 283.28 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2-வது தபசில் கண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே.349/4,349/5-நீரில் மேல்புரம் இருக்கிற நிலம் , வடக்கு - இதன் 3-வது தபசில் கண்ட நிலம், தெற்கு - இதன் 2-வது தபசில் கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், தற்கால கணினி பட்டா எண்.6914-ன்படி அயன் புஞ்சை சர்வே.349/4 நிர் ஹெக்டேர் 0.02.50-ம், அயன் புஞ்சை சர்வே.349/5 நிர் ஹெக்டேர் 0.03.00-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு, செண்டு 14-ல் கீழ்க்கடைய செண்டு 7-ல் இருக்கிறதும், முன்பு திருச்செந்தூர் டவுண் 1-வது வார்டாக இருந்து அதன்பின் திருச்செந்தூர் சிறப்பு நிலை பேரூராட்சி 19-வது வார்டாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி 2-வது வார்டு குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலிமனைக்கு மொத்த சதுரடி 3049.20-க்கு சதுரமீட்டர் 283.28-க்கு செண்டு 7.00 உள்ள மனையும்,உள்பட தபசில் விபரம் சரி.	
9	2834/2023	20-Sep-2023 20-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பொ.பிரேம் வெற்றி	1. சவுந்தரி	-

		20-Sep-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 45.11 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 343/3ல் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - திரு.பிரேம் வெற்றி (புல எண். 343/2ஏ) அவர்களின் மீதம் கையிருப்பு நிலம், வடக்கு - திருச்செந்தூர்-திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, திருச்செந்தூர் - அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1 , தெற்கு - திரு.பிரேம் வெற்றி(புல எண். 349/2பி1) அவர்களின் மீதம் கையிருப்பு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருசெந்தூர் சார்பதிவகம்,திருசெந்தூர் வட்டம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை புல எண் 343/2ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 40ல், வடபுரம் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் - அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1 நீங்கலாக மீதம் தற்கால புல எண் உட்பிரிவின்படி கணினி பட்டா எண்.6949ன் படி அயன் புஞ்சை புல எண். 343/2ஏ ஹெக்டர் 0.56.02க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் வடபக்கம் கீழோரம் செண்டு 45.11க்கு சொத்து விபரம் சரி.மேற்படி சொத்தானது கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமத்தில் உள்ளது.சொத்து விபரம் சரி.		
10	3325/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. தங்கதுரை 2. முத்து செல்வி 3. செல்லத்துரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 84,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/2B1 - 1 ஏக்கர், 67.25 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 349/1ஏ, 349/2டி-நீர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 349/3பி1ஏ-நீர் நிலம், வடக்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண் ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம், தெற்கு - இதன் 2-வது தபசில் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 349/2பி-நீர் ஹெக்டேர் 1.78.14-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 40-ஆக இருந்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 6949 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1-நீர் ஹெக்டேர் 1.72.50-ல் தென்புரம் இருக்கிற ஏக்கர் 1 செண்டு 67.25 நிலம் ஹெக்டேர் 0.67.71-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 67.25 தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 349/2பி1-நீர் ஹெக்டேர் 1.72.50-ல் அமைந்துள்ளது.		
11	3326/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நம்பி 2. சேவியர் செல்வராஜா 3. பிரவீன்ரகுநாராயண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 87,97,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 87,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/2B1 - 2 ஏக்கர், 14.12 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - என் கையிருப்பு நிலம், தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2 , பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, சர்வே எண்கள் 349/6, 349/7, 349/2ஏ1பி நீர் நிலம், வடக்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2 , பிரவீன்ரகுநாராயண் -3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, நான் இன்று நந்தினி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, தெற்கு - நான் இன்று முத்து செல்வி-1, செல்லத்துரை-2, தங்கத்துரை-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 349/2பி-நிர் ஹெக்டேர் 1.78.14-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 40-ஆக இருந்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1-நீர் ஹெக்டேர் 1.72.50-ல் வடபுரம் இருக்கிற ஏக்கர் 2 செண்டு 14.12-க்கு ஹெக்டேர் 0.86.69 தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 349/2பி1-நீர் ஹெக்டேர் 1.72.50-ல் அமைந்துள்ளது,		
12	3327/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நம்பி 2. சேவியர் செல்வராஜா 3. பிரவீன்ரகுநாராயண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/4, 349/5 - 161.89 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 349/4, 349/5-நீரில் மேல்புரம் இருக்கிற மனை , வடக்கு - நான் இன்று நம்பி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, நான் இன்று முத்து செல்வி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை , தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், தற்கால கணினி பட்டா எண் 6914-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 349/4-நீர் ஹெக்டேர் 0.02.50-ம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 349/5-நீர் ஹெக்டேர் 0.03.00-ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.05.50-க்கு செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனைக்கு மொத்த சதுர அடி 1742.56-க்கு சதுர மீட்டர் 161.89-க்கு செண்டு 4 காலி மனையும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
13	3329/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. முத்து செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,86,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,86,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 391.75 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் இன்று நம்பி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, மேற்கு - நான் இன்று நம்பி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, வடக்கு - திருச்செந்தூர் - திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண் ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2-நீர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ-நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனை கிழமேல் வடதலை 9.4 மீட்டர், தென்தலை 9.4 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 42 மீட்டர், கீழ்தலை 41.4 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 391.75-க்கு செண்டு 9.68 உள்ள காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
14	3330/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நம்பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,60,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,60,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 385.68 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2 , பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, மேற்கு - நான் இன்று முத்து செல்வி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, வடக்கு - திருச்செந்தூர் - திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2 பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2-நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனை கிழமேல் வடதலை 9.4 மீட்டர், தென்தலை 9.4 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 41.4 மீட்டர், கீழ்தலை 40.7 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 385.68-க்கு செண்டு 9.53 உள்ள காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சிக்கு எல்கைக்குள்பட்டது.		
15	3331/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நம்பி	-

		14-Nov-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,07,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 396.61 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் இன்று முத்து செல்வி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை , மேற்கு - எனது கையிருப்பு மனை, வடக்கு - திருச்செந்தூர்-திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2-நீர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ-நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனை கிழமேல் வடதலை 9.4 மீட்டர், தென்தலை 9.4 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 42.4 மீட்டர், கீழ்தலை 42 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 396.61-க்கு செண்டு 9.80 உள்ள காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
16	3332/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 323.76 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் இன்று நந்தினி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, மேற்கு - நான் இன்று நந்தினி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, வடக்கு - திருச்செந்தூர் - திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2 பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2-நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி,		

				குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனை கிழமேல் வடதலை 8.2 மீட்டர், தென்தலை 8.3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 39.5 மீட்டர், கீழ்தலை 39 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 323.76-க்கு செண்டு 8 காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
17	3333/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 404.7 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சவுந்தரி அவர்கள் கிரையம் பெற்றுள்ள நிலம், மேற்கு - நான் இன்று நந்தினி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை , வடக்கு - திருச்செந்தூர் - திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு , தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா -2 ,பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2-நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற கலி மனை கிழமேல் வடதலை 10.1 மீட்டர், தென்தலை 10.6 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 39 மீட்டர், கீழ்லை 39.8 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 404.7-க்கு செண்டு 10 காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சி எல்கைக்குட்பட்டது.		
18	3334/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,93,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,93,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 393.37 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு		

	கிழக்கு - நான் இன்று நந்தினி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, மேற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, வடக்கு - திருச்செந்தூர் - திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1 சேவியர் செல்வராஜா-2 பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2-நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ-நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனை கிழமேல் வடதலை 10.3 மீட்டர், தென்தலை 9.5 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 40 மீட்டர், கீழ்தலை 39.5 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 393.37-க்கு செண்டு 9.72 காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
19	3335/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரேம்வெற்றி	1. நம்பி 2. சேவியர் செல்வராஜா 3. பிரவீன்ரகுநாராயண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A - 404.7 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் இன்று நந்தினி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை , மேற்கு - நான் இன்று நம்பி அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் மனை, வடக்கு - திருச்செந்தூர் -திருநெல்வேலி மெயின் ரோடு, தெற்கு - நான் இன்று நம்பி-1, சேவியர் செல்வராஜா-2, பிரவீன்ரகுநாராயண்-3 ஆகியோர்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண் 343/2 நிர் ஏக்கர் 1 செண்டு 40-ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் திருச்செந்தூர் அம்பாசமுத்திரம் வழி பாளையங்கோட்டை சாலையை அகலப்படுத்தும் வகைக்கு கையகப்படுத்தியுள்ள செண்டு 1-ஐ நீக்கி மீதம் தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ நீர் ஹெக்டேர் 0.56.02-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 39-ல் கீழ்புரம் நான் கிரையம் கொடுத்த செண்டு 45.11 நீக்கி மீதம் செண்டு 93.89-ல் கீழ்கண்ட மாலுக்குள் இருக்கிறதும், முன் திருச்செந்தூர் பேரூராட்சியாக இருந்து தற்போது திருச்செந்தூர் நகராட்சி, குமாரபுரத்தில் இருக்கிற காலி மனை கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர், தென்தலை 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 40.7 மீட்டர், கீழ்தலை 40 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 404.7-க்கு செண்டு 10 உள்ள காலி மனை தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. தபசில் சொத்து திருச்செந்தூர் நகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
20	3417/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பொ.பிரேம் வெற்றி	1. சவுந்தரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/2B1 - 44.63 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 343/3ல் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - திரு.நம்பி, திரு.சேவியர் செல்வராஜா மற்றும் திரு.பிரவீன் ரகுநாராயண்அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - திருமதி. சவுந்தரி அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - திரு.நம்பி, திரு.சேவியர் செல்வராஜா மற்றும் திரு.பிரவீன் ரகுநாராயண்அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருசெந்தூர் சார்பதிவகம், திருசெந்தூர் வட்டம், கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை புல எண் 349/2 ல் ஹெக்டர் 1.78.14-க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 40-ஆக இருந்து தற்கால சப்டிவிஷன் கணினி பட்டா எண் 6949-ன் படி அயன் புஞ்சை புல எண் 349/2பி1ல் ஹெக்டர் 1.72.50க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 26-ல் வடபக்கம் கீழோரம் செண்டு 44.63க்கு சொத்து விபரம் சரி.மேற்படி சொத்தானது கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமத்தில் உள்ளது.		
21	472/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	தான ஆவணம்	1. நம்பி 2. சேவியர் செல்வராஜா 3. பிரவீன் ரகு நாராயண்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3326/2023, 3327/2023, 3335/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 41.39 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 349/2டி1பி நிலையிலுள்ள 6.10 மீட்டர் அகல தார் சாலை , மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, தெற்கு - சர்வே எண் 349/2பி1சி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28.10 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட மின் வாரிய ஒதுக்கீடு விபரங்களான		
22	473/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	தான ஆவணம்	1. நம்பி 2. சேவியர் செல்வராஜா 3. பிரவீன் ரகு நாராயண்	1. தமிழ்நாடு அரசின் பிரதிநிதியான மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு திருச்செந்தூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாகவும்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 100/-	3326/2023, 3327/2023, 3335/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 1582.0 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 343/2ஏ6, மனை பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 2, மனை பிரிவு மனைகள் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலை எண் 5, மனை பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண் 343/2ஏ4, மனை பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 3, மனை பிரிவு மனைகள் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 4, மனை பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - திருச்செந்தூர் - திருநெல்வேலி செல்லும் தார் சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 349/2பி1சி நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, மூலை முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 569.92 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 6.10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், சர்வே எண் 349/2பி1பி, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 184.72 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 349/1448, வடக்கு - மனை பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனை பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர்

		0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, மூலை முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 139.68 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 349/1448-நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனை பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 435.42 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட (பிபி-1) நிலம், மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட (பிபி-2) நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 12.375 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/2A5, 349/2B1A, 349/4B, 349/5B - 38.45 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழத்திருச்செந்தூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட (பிபி-2) நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, தெற்கு - சர்வே எண் 349/2பி1சி நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், திருச்செந்தூர் சார்பதிவு அலுவலகம், திருச்செந்தூர் வட்டம், திருச்செந்தூர் யூனியன், திருச்செந்தூர் நகராட்சி, கீழத்திருச்செந்தூர் கிராமம், பட்டா எண்கள் 7390, 7375-ல் கண்ட புஞ்சை சர்வே எண் 343/2ஏ5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.4.05-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/2பி1ஏ-நம்பர், ஹெக்டேர் 0.86.70-ம், புஞ்சை சர்வே எண் 349/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.0.24, புஞ்சை சர்வே எண் 349/5பி-நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.36 ஆக மொத்த ஹெக்டேர் 0.92.35-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 28 பரப்புள்ள நிலங்களை ஒரே அமைப்பாக்கி வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்ட உள்ளதில் மேற்படி மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் படி ஒதுக்கப்பட்ட தெருக்கள், சாலை, முடுக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு முதலியவைகளின் விபரங்களான

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.