Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velliyanai	Date / நாள்: 28-Aug-2025
Village /கிராமம்:Mukkanan Kurichi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 354/2D, 355/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 18-JUL-1983 - 27-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	171/2004	17-Feb-2004 17-Feb-2004 19-Feb-2004	Partition	1. ராக்கியண்ணன் 2. பெரியசாமி	1. ராக்கியண்ணன் 2. பெரியசாமி	240, 109
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.23, 100/- பிரிந்த பாகம் ரூ.500/- ரூ.1, 500 மதிப்புள்ள ஏ பாக சொத்தை 1 நபரும் ரூ.21, 600 மதிப்புள்ள பி பாக சொத்தை 2 நபரும் அடைவதாய்				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 2.77		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 15/ஏ2 நிலத்துக்கு மேற்கு, ர.கந்தசாமி நிலத்துக்கு தெற்கு, சி.ராமசாமி நிலத்துக்கு கிழக்கு, க.ராசப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'ஏ' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 15/பி3 நீ ஹெக் 1.12.0க்கு ஏக் 2.77 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.		

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 3.88
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: மே.பு செல்வரத்தினம் நிலத்துக்கு மேற்கு, மே.பு செல்வரத்தினம் நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 354/5 நிலத்துக்கு கிழக்கு, பெருமாள் நிலத்துக்கு தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 356/ஏ1 நீ ஹெக் 1.57.0க்கு ஏக் 3.88 இதன் மத்தியில் ஏக் 0.80 பொதுவில் ஏக் 0.40 புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம். ஷை சர்வே 354/2 கிணற்றிலிருந்து எல்லா நிலங்களுக்கும் மாமூல் வாய்க்கால் மூலம் மாமூல்படி மறுகாலைப்பாசனப் பாத்தியம் சகிதம். தடப்பாத்தியம் சகிதம்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 4.35
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: தெ.வ வண்டிப்பாதைக்கு மேற்கு, ர.கந்தசாமி நிலத்துக்கு தெற்கு, சர்வே 15/பி3 நிலத்துக்கு கிழக்கு, ராசப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'ஏ' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 15/ஏ2 நீ ஹெக் 1.76.0க்கு ஏக் 4.35 இதன் மத்தியிலுள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.95
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: சு.பழனிச்சாமி நிலத்துக்கு தெற்கு, தெ.வ பாதைக்கு கிழக்கு, நல்லுச்சாமி நிலத்துக்கு மேற்கு, சர்வே 368/1 நிலத்துக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'ஏ' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 349/பி1 நீ ஹெக் 0.79.0க்கு ஏக் 1.95 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.64
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 349/பி1 நிலத்துக்கு தெற்கு, தெ.வ பாதைக்கு கிழக்கு, நாச்சியண்ணகவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, நல்லுச்சாமி நிலத்துக்கு மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'ஏ' ஷெட்யூல் சொத்து:அபுச 368/ஏ1 நீ ஹெக் 0.26.0க்கு ஏக் 0.64 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.15
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3,

	Name	355/4, 356/A, 368/A1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 354/2 நீ ஹெக் 0.06.0க்கு ஏக் 0.15 பொதுவில் பாதி ஏக் 0.07.1/2 ஏக் 0.15க்குள் உள்ள கிணர் 1ல் பாதிபாகம் துலைவாரி வாய்க்கால் வழிதடம் பங்குப்படி சகிதம். ஷை கிணற்றில் உள்ள 7.1/2 எச்.பி மின் மோட்டார் மின் இணைப்பு எண்.9 பொதுவில் பாதிபாகம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.57
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: கி.மே ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெ.வ பாதைக்கு கிழக்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 355/1 நிலத்துக்கு மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 354/3 நீ ஹெக் 0.23.0க்கு ஏக் 0.57 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 3.09
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, சர்வே 355/3 நிலத்துக்கு தெற்கு, வெள்ளையப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 356/ஏ1 நிலத்துக்கு மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 354/5 நீ ஹெக் 1.25.0க்கு ஏக் 3.09 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.20
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு மேற்கு, கி.மே ரோட்டிற்கும் தெற்கு, சர்வே 354/3 நிலத்துக்கு கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 355/1 நீ ஹெக் 0.08.0க்கு ஏக் 0.20 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.04
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு தெற்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, தெ.வ பாதைக்கு மேற்கு, சர்வே 354/5 நிலத்துக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 355/3 நீ ஹெக் 0.42.0க்கு ஏக் 1.04 இதன் மத்தியில் உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம்.

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.15		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 15/A2, 15/B3, 349/B1, 354/2, 354/3, 354/5, 355/1, 355/3, 355/4, 356/A, 368/A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்யூல் சொத்து: அபுச 355/4 நீ ஹெக் 0.06.0க்கு ஏக் 0.15 இதில் பொதுவில் பாதி ஏக் 0.07.1/2 இந்தளவுள்ள நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
2	446/2004	20-Apr-2004 20-Apr-2004 21-Apr-2004	Settlement in favour of family members	1. பெரியசாமி	1. அனிதா	245, 199
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 439/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில்மென்ட் ரூ.75, 000/- (மனைவிக்கு)				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, வெள்ளையப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 355/3 நிலத்துக்கு தெற்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/5 நீ ஹெக் 1.25.0க்கு ஏக் 3.09ல் ஏக் 1.30 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.52		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு தெற்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்துக்கு மேற்கு, பெருமாள் நிலத்துக்கும், சர்வே 354/5 நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355/3 நீ ஹெக் 0.42.0க்கு ஏக் 1.04ல் ஏக் 0.52 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.03.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355/4 நீ ஹெக் 0.06.0க்கு ஏக் 0.15 (தெ.வ பொதுப்பாதை நிலம்) இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏக் 0.03.3/4 இதுவும். மேல்கண்ட ஐந்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடுதல் ஏக் 2.19.1/2 உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம். 19.04.2004 ஏற்பட்ட பாகப்பிரிவினைப் பத்திரத்தில் (ஆவண எண்.439/2004 சா.ப.வெள்ளியணை) கண்டுள்ள பாசனப் பாத்தியம், தடப்பாத்தியம் சகிதம். ஷை சர்வே 354/2 கிணற்றிலிருந்து மேல்கண்ட எல்லா நிலங்களுக்கும் மாமூல்படி மறுகாலைப் பாசனப் பாத்தியம் சகிதம் மாமூல் தடப்பாத்தியம் சகிதம்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.03.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுகிணர் மேடு: அபுச 354/2 நீ ஹெக் 0.06.0க்கு ஏக் 0.15 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏக் 0.03.3/4 இதுவும் ஷை ஏக் 0.15க்குள் உள்ள கிணர் 1ல் 1/4 பாகம் துலைவாரி வாய்க்கால் வழிதடம் சகிதம் பங்குப்படியும் மாமூல்படியும் கிணற்றில் வைத்துள்ள 7.1/2 எச்.பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் மின் இணைப்பு எண்.9 உள்ளது பொதுவில் 1/4 பாகம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கி.மே ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெ.வ பாதைக்கும் கிழக்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்துக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/3 நீ ஹெக் 0.23.0க்கு ஏக் 0.57ல் ஏக் 0.30 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
3	698/2004	09-Jul-2004 09-Jul-2004 12-Jul-2004	Mortgage deed without possession	1. அனிதா	1. செல்லம்மாள்	250, 7
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 446/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.9, 000/- 100க்கு மாத வட்டி ரூ.1.00 கெடு 1 வருடம்				
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.52		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355/3 நீ ஹெக்		

	பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு தெற்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்துக்கு மேற்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கும், சர்வே 354/5 நீ நிலத்துக்கும் வடக்கு	0.42.0க்கு ஏக் 1.04ல் ஏக் 0.52 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.03.3/4
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுகிணர் மேடு: அபுச 354/2 நீ ஹெக் 0.06.0க்கு ஏக் 0.15 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏக் 0.03.3/4 இதுவும். ஷை ஏக் 0.15க்குள் உள்ள கிணர் 1ல் 1/4 பாகம் துலை வாரி வாய்க்கால் வழிதடம் சகிதம் பங்குபடியும், மாமூல்படியும். ஷை கிணற்றில் வைத்துள்ள 7.1/2 எச்.பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் மின் இணைப்பு எண்.9 உள்ளது சகிதத்தில் பொதுவில் 1/4 பாகம் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.30
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4
	எல்லை விபரங்கள்: கி.மே ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெ.வ பாதைக்கும் கிழக்கு, பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்துக்கு மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/3 நீ ஹெக் 0.23.0க்கு ஏக் 0.57ல் ஏக் 0.30 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.30
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, வெள்ளையப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, சர்வே 355/3 நீ நிலத்துக்கு தெற்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்துக்கு மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/5 நீ ஹெக்1.25.0க்கு ஏக் 3.09ல் ஏக் 1.30 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும் மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.03.3/4
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name	Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355/4 நீ ஹெக் 0.06.0க்கு ஏக் 0.15 (தெ.வ பொதுப்பாதை நிலம்) இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏக் 0.03.3/4 இதுவும். மேல்கண்ட ஐந்து அயிட்டங்களுக்கும் சேர்த்து கூடுதல் ஏக் 2.19.1/2 உள்ளது மாமூல் தடம் சகிதம். பாசனப்பாத்தியம் மற்றும் தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை சர்வே

				354/2 நீ கிணற்றிலிருந்து மேல்கண்ட எல்லா நிலங்களுக்கும் மாமூல்படி மறுகாலைப்பாசனப் பாத்தியம் சகிதம் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
4	1926/2007	18-Oct-2007 18-Oct-2007 19-Oct-2007	Receipt	1. கந்தசாமி	1. அனிதா	365, 245
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 698/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடுகடன் செல் ரசீது ரூ.9, 000				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.03 3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது கிணர்மேடு அபுச 354/2 நீ ஹெக் 0.06.0 ஏக் 1.15 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் ஏக் 0.03 3/4 இதுவும் மேற்படி ஏக் 0.15க்குள் உள்ள கிணர் 1ல் 1/4 பாகம் துலை வாரி வாய்க்கால் வழிதடம் சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிமே ரோட்டிற்கு தெற்கு, தெவ பாதைக்கு கிழக்கு, பெருமாள் கவு நிலத்திற்கு வடக்கு, சூரியக்குமரன் நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/3 நீ ஹெக் 0.23.0 ஏக் 0.57 இதன்மத்தியில் ஏக் 0.30 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் மாமுல்தடம்சகிதம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, வெள்ளையப்ப கவு நிலத்திற்கு வடக்கு, சர்வே 355/3 நீ நிலத்திற்கு தெற்கு, சூரியகுமரன் நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/5 நீ ஹெக் 1.25.0 ஏக் 3.09 இதன்மத்தியில் ஏக் 1.30 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் மாமுல்தடம்சகிதம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.52		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		

	Name					
	எல்லை விபரங்கள்: பெருமாள் கவு நிலத்திற்கு கிழக்கு,தெற்கு, சூரியகுமரன் நிலத்திற்கு மேற்கு, பெருமாள் நிலத்திற்கும் சர்வே 354/5 நீ நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355/பி நீ ஹெக் 0.42.0 ஏக் 1.04 இதன்மத்தியில் ஏக் 0.52 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலம் மாமுல்தடம்சகிதம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.03 3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, No Street Name			Survey No./புல எண் : 354/2, 354/3, 354/5, 355/3, 355/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355/4 நீ ஹெக் 0.06.0 ஏக் 0.15இதில் பொதுவில் 1/4பாகம் ஏக் 0.03 3/4 ஐந்து அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஏக் 2.19 1/2 உள்ளது மாமுல்தடம் சகிதம்		
5	4169/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. பெரியசாமி	1. பச்சைமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12 ARE, 35.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			Survey No./புல எண் : 355		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 355/4 நெ. நிலத்திற்கும், சர்வே 355/3 நெ. நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 354/4 நெ. நிலத்திற்கும், சர்வே 355/1 நெ. நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் , சர்வே 355/1 நெ. நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 355/3 நெ. நிலத்திற்கும், சர்வே 354/4 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூக்கணாங்குறிச்சி கிராமத்தில், 1. அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.0 இதற்கு ஏக்.2.30 இதில், 1-வது தாக்கு, இதன் மத்தியில் ஏக்.0.91.1/2 இதில் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏக்.0.30.1/2 இதற்கு ஹெக்.0.12.35 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஷை நிலம் பழைய யூடிஆர் சர்வேப்படி 355/2 நெ. ஹெக்.0.37.0-க்குள் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			Survey No./புல எண் : 355		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 356/ஏ1 நெ. நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 355/2, 3 நெ. நிலங்களுக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 354 நெ. நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.0 இதற்கு ஏக்.2.30 இதில், ஷை நெம்பரில் 2 வது தாக்கு - பொதுப்பாதை நிலம். இதன் மத்தியில் ஏக்.0.15 இதில் பொதுவில் 1/6 பாகம் ஏக்.0.02.1/2 இதற்கு ஹெக்.0.01.0 இதுவும். ஷை நிலம் பழைய யூடிஆர் சர்வேப்படி 355/4 நெ. ஹெக்.0.06.0-க்குள் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47 ARE, 34.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			Survey No./புல எண் : 354/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/5 நெ. நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 354/1 தென்வடல் பொதுப்பாதைக்கும், சர்வே 351 நெ. நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 354/3 நெ. நிலத்திற்கும், சர்வே 355/2,3, 4 நெ. நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 365 நெ. நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதில், 1-வது தாக்கு, இதன் மத்தியில் ஏக்.3.50.3/4 இதில் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏக்.1.16.11/12 இதற்கு ஹெக்.0.47.34 இந்தளவுள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஷை நிலம் பழைய யூடிஆர் சர்வேப்படி 354/2 நெ. ஹெக்.1.42.0-க்குள் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			Survey No./புல எண் : 354/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/3 நெ. நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 354/3 நெ. நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 354/1 நெ. தென்வடல் பொதுப்பாதைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதில், 2-வது தாக்கு- பொது கிணர்மேடு நிலம். இதன் மத்தியில் ஏக்.0.15 இதில் பொதுவில் 1/6 பாகம் ஏக்.0.02.1/2 இதற்கு ஹெக்.0.01.0 இதுவும்.ஷை ஏக்.0.15 செண்ட் ஆனது பழைய யூடிஆர் சர்வேப்படி 354/2 நெ. ஹெக்.0.06.0 பூராவுக்கும் கட்டுப்பட்டது. ஷை ஏக்.0.15-க்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் 1/6 பாகமும், துலை வாரி வாய்க்கால் வழித்தடம் சகிதமும், பங்குபடியும் மாமூல்படியும் சகிதம். ஷை கிணற்றில் வைத்துள்ள 7.1/2 ஹெச்.பி. மின்மோட்டார் பம்பு செட் மின்இணைப்பு உள்ளது சகிதத்தில் பொதுவில் 1/6 பாகமும் சகிதமும். மாமூல் தடம் சகிதம்.		
6	1753/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Sale deed	1. தர்ஷன் 2. அருக்காணி 3. பெரியசாமி 4. பொன்னுச்சாமி 5. யோகேஷ் 6. பாரதி 7. ஹர்சிதா வர்ஷினி(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 8. வெற்றிவேல்(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 9. விமலா 10. பச்சைமுத்து	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,71,397/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2386/1968, 4169/2021, 439/2004, 446/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2 - 1 HECTARE, 65 ARE, 83.0 SQUARE METRE; 355 - 20 ARE, 34.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொன்னுசாமி கிரைய நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் பாதைக்கும், கீழ்க்கண்ட 3 அயிட்ட பொது கிணர்மேட்டுக்கும் (கிழக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதில் ஏக்.4.06 இதற்கு ஹெக்.1.65.83 இதுவும். அ.பு.ச. 355 நெ. ஹெக்.0.93.0 இதற்கு ஏக்.2.30 இதில் ஏக்.0.50.1/4 இதற்கு ஹெக்.0.20.34 இதுவும். ஆக		

	வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 3 அயிட்ட பொது கிணர்மேட்டுக்கும், கிழமேல் தார்ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - வெள்ளையப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வடக்கு)			மேல்கண்ட அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஏக்.4.56.1/4 செண்ட் இதற்கு ஹெக்.1.86.17 இவைகள் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2 - 1 ARE, 62.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்களுடைய (அனிதா) நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் பாதைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - தங்களுடைய (அனிதா) நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுகிணர்மேடு:- அ.பு.ச. 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதன் மத்தியில் ஏக்.0.08 செண்ட் இதில் பொதுவில் பாதி பாகம் ஏக்.0.04 செண்ட் இதற்கு ஹெக். 0.01.62 இதுவும். மேற்படி ஏக்.0.08 செண்ட் நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும் துலை, வாரி, வாய்க்கால், வழித்தடம் சகிதம். பங்குப்படியும், மாமூல் படியும். மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 7.1/2 ஹெச்.பி மின்மோட்டார், பம்பு செட், மின்இணைப்பு உள்ளது சகிதத்தில், பொதுவில் 1/2 பாகமும் சகிதம். பங்குப்படியும் மாமூல்படியும் சகிதம். மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி சர்வே 354/2, சர்வே 355 நெம்பர் நிலங்களில் வடக்கு ஓரத்தில் கிழமேலாக நாங்களும், தாங்களும் சேர்ந்து புதியதாக பைப்லைன் அமைத்தும் மேற்படி பைப்லைன் வழியாக தாங்கள் தங்களுடைய நிலங்களுக்கும் மற்ற பாகஸ்தர்கள் அவர்களுடைய பாக நிலங்களுக்கும் மற்றும் நாம் விற்பனை செய்த சர்வே 356/ஏ1 நெ. நிலத்துக்கும் பொதுவாக மாமூல்படி பாசனம் செய்து கொள்ளவேண்டியது. மற்றும் மேற்படி பைப்லைனில் ஏதேனும் பழுது ஏற்பட்டாலோ அல்லது உடைந்தாலோ நாம் அனைவரும் சேர்ந்து பொதுவாக செலவு செய்து சரிசெய்துகொள்ளவேண்டியது.		
7	1754/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Sale deed	1. அனிதா 2. தர்ஷன் 3. பெரியசாமி 4. யோகேஷ் 5. பாரதி 6. விமலா 7. அருக்காணி 8. பொன்னுச்சாமி தனக்காகவும் தன் மைனர்களுக்கு கார்டியனாகவும் 9. ஹர்சிதா வர்ஷினி(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 10. வெற்றிவேல்(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 11. பச்சைமுத்து	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 171/2004, 2386/1968, 4169/2021, 439/2004, 446/2004	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2, 355 - 1 ACRE, 90.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வேக்களில் எங்கள் பாத்திய பூமி , மேற்கு - மேற்படி சர்வேக்களில் எங்கள் பாத்திய பூமி, வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோடு , தெற்கு - சர்வே 364-ம் நெம்பர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், மூக்கணாங்குறிச்சி கிராமம், (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி..ஆர்.2020/14/01/000003CB - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004CB - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அ.பு.ச.354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட் அ.பு.ச.355 நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29-3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60-3/4 செண்ட் இதில் ஏக்.1.90 செண்ட்-க்கு ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ் உள்ள பூமியும்.மேற்படி பூமிக்குண்டான சகலவித ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
8	1755/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Sale deed	1. அனிதா 2. தர்ஷன் 3. அருக்காணி 4. பெரியசாமி 5. யோகேஷ் 6. பாரதி 7. விமலா 8. பச்சைமுத்து	1. பொன்னுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,61,168/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2386/1968, 4169/2021, 439/2004, 446/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2 - 35 ARE, 11.0 SQUARE METRE; 355 - 15 ARE, 52.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/2 நெம்பரில் ஏக்.1.35 செண்ட் நிலத்திற்கும், சர்வே 355 நெம்பரில் ஏக்.0.55 செண்ட் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - அனிதா கிரைய நிலத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் தார்ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - வெள்ளையப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதில் ஏக்.0.85 இதற்கு ஹெக்.0.35.11 இதுவும். அ.பு.ச. 355 நெ. ஹெக்.0.93.0 இதற்கு ஏக்.2.30 இதில் ஏக்.0.38.1/4 இதற்கு ஹெக்.0.15.52 இதுவும். ஆக மேல்கண்ட அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஏக்.1.23.1/4 செண்ட் இதற்கு ஹெக்.0.55.45 இவைகள் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ளது புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2 - 81.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அனிதா நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் பாதைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - அனிதா நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுகிணர்மேடு:- அ.பு.ச. 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதன் மத்தியில் ஏக்.0.08 செண்ட் இதில் 1/4 பாகம் ஏக்.0.02 செண்ட் இதற்கு ஹெக். 0.00.81 இதுவும். மேற்படி ஏக்.0.08 செண்ட் நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும் துலை, வாரி, வாய்க்கால், வழித்தடம் சகிதம். பங்குப்படியும், மாமூல் படியும். மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 7.1/2 ஹெச்.பி மின்மோட்டார், பம்பு செட், மின்இணைப்பு உள்ளது		

				சகிதத்தில், பொதுவில் 1/2 பாகமும் சகிதம். பங்குப்படியும் மாமூல்படியும் சகிதம். மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி சர்வே 354/2, சர்வே 355 நெம்பர் நிலங்களில் வடக்கு ஓரத்தில் கிழமேலாக நாங்களும், தாங்களும் சேர்ந்து புதியதாக பைப்லைன் அமைத்தும் மேற்படி பைப்லைன் வழியாக தாங்கள் தங்களுடைய நிலங்களுக்கும் மற்ற பாகஸ்தர்கள் அவர்களுடைய பாக நிலங்களுக்கும் மற்றும் நாம் விற்பனை செய்த சர்வே 356/ஏ1 நெ. நிலத்துக்கும் பொதுவாக மாமூல்படி பாசனம் செய்து கொள்ளவேண்டியது. மற்றும் மேற்படி பைப்லைனில் ஏதேனும் பழுது ஏற்பட்டாலோ அல்லது உடைந்தாலோ நாம் அனைவரும் சேர்ந்து பொதுவாக செலவு செய்து சரிசெய்துகொள்ளவேண்டியது.		
9	1756/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Sale deed	1. அனிதா 2. தர்ஷன் 3. அருக்காணி 4. யோகேஷ் 5. பாரதி 6. பொன்னுச்சாமி 7. ஹர்சிதா வர்ஷினி(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 8. வெற்றிவேல்(முத.) பொன்னுச்சாமி(இ.க.) 9. விமலா 10. பச்சைமுத்து	1. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,25,811/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2386/1968, 4169/2021, 439/2004, 446/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2 - 37 ARE, 18.0 SQUARE METRE; 355 - 34 ARE, 87.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 356 நெம்பர் நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 354/2 நெம்பரில் ஏக்.1.35 செண்ட் நிலத்திற்கும், சர்வே 355 நெம்பரில் ஏக்.0.55 செண்ட் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் தார்ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - வெள்ளையப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.354/2 நெ. ஹெக்.0.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதில் ஏக்.0.97 இதற்கு ஹெக்.0.37.18 இதுவும். அ.பு.ச.355 நெ. ஹெக்.0.93.0 இதற்கு ஏக்.2.30 இதில் ஏக்.0.86 இதற்கு ஹெக்.0.34.87 இதுவும். ஆக மேல்கண்ட அயிட்டங்கள் சேர்ந்து கூடுதல் ஏக்.1.83 செண்ட் இதற்கு ஹெக்.0.72.05 இவைகள் பூராவும் ஒரே அடைப்பாக உள்ள புன்செய் நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2 - 81.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அனிதா நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தென்வடல் பாதைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - அனிதா நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுகிணர்மேடு:- அ.பு.ச. 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.0 இதற்கு ஏக்.7.31 இதன் மத்தியில் ஏக்.0.08 செண்ட் இதில் 1/4 பாகம் ஏக்.0.02 செண்ட் இதற்கு ஹெக். 0.00.81 இதுவும். மேற்படி ஏக்.0.08 செண்ட் நிலத்துக்குள் உள்ள கிணர் 1-ல் பொதுவில் பாதி பாகமும் துலை, வாரி, வாய்க்கால், வழித்தடம் சகிதம். பங்குப்படியும், மாமூல் படியும். மேற்படி கிணற்றில்		

				பொருத்தப்பட்டுள்ள 7.1/2 ஹெச்.பி மின்மோட்டார், பம்பு செட், மின்இணைப்பு உள்ளது சகிதத்தில், பொதுவில் 1/2 பாகமும் சகிதம். பங்குப்படியும் மாமூல்படியும் சகிதம். மேற்படி கிணற்றிலிருந்து மேற்படி சர்வே 354/2, சர்வே 355 நெம்பர் நிலங்களில் வடக்கு ஓரத்தில் கிழமேலாக நாங்களும், தாங்களும் சேர்ந்து புதியதாக பைப்லைன் அமைத்தும் மேற்படி பைப்லைன் வழியாக தாங்கள் தங்களுடைய நிலங்களுக்கும் மற்ற பாகஸ்தர்கள் அவர்களுடைய பாக நிலங்களுக்கும் மற்றும் நாம் விற்பனை செய்த சர்வே 356/ஏ1 நெ. நிலத்துக்கும் பொதுவாக மாமூல்படி பாசனம் செய்து கொள்ளவேண்டியது. மற்றும் மேற்படி பைப்லைனில் ஏதேனும் பழுது ஏற்பட்டாலோ அல்லது உடைந்தாலோ நாம் அனைவரும் சேர்ந்து பொதுவாக செலவு செய்து சரிசெய்துகொள்ளவேண்டியது.		
10	307/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	Gift deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. மூக்கணாங்குறிச்சி ஊராட்சிக்காக தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் தனி அலுவலர் கி ஊ அதன் பிரதிநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D, 355/3 - 1674.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10M NorthSouth Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கீழ்க்கண்ட 2, 3, 6, 7-வது சாலைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கீழ்க்கண்ட 4, 5-வது சாலைகள், கீழ்க்கண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம் , வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 364 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 1-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 1-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமம் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 169.35 கீழ்புறம் 165.50 இந்தளவுள்ள 1674.50 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 354/2டி, சர்வே 355/3 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 166.5 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi	
		Plot No./மனை எண் : 9M EastWest Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/2இ நெ நிலம், மேற்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 2-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 2-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 18.50 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 இந்தளவுள்ள 166.50 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 165.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi	
		Plot No./மனை எண் : 9M EastWest Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/2இ நெ நிலம், மேற்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 3-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 3-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 18.35 தென்புறம் 18.40 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 இந்தளவுள்ள 165.60 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 152.1 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi	
		Plot No./மனை எண் : 9M EastWest Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே 354/2சி நெ நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 4-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 4-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 16.90 தென்புறம் 16.85 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 இந்தளவுள்ள 152.10 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 149.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi	
		Plot No./மனை எண் : 9M EastWest Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே 354/2சி நெ நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 5-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 5-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 16.60 தென்புறம் 16.55 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 இந்தளவுள்ள 149.40 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 133.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi	

		Plot No./மனை எண் : 7 2M EastWest Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/2இ நெ நிலம், மேற்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 6-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 6-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 18.45 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.2 இந்தளவுள்ள 133.20 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 355/3 - 132.48 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 7 2M EastWest Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 355/4 நெ நிலம், மேற்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 7-வது அயிட்டம் மனைப்பிரிவில் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 7-க்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 18.35 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.2 இந்தளவுள்ள 132.48 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலை சகிதம். ஷை சாலை சர்வே 355/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. ஆக மேல்கண்ட ஏழு சாலைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 2573.78 சதுர மீட்டரும் 1-வது சாலையில் உள்ள இரண்டு மூலைமுடக்குகளுக்கு 20.25 சதுர மீட்டரும் மற்றும் 2, 3, 4, 5, 6, 7-வது சாலைகளில் உள்ள பனிரெண்டு மூலைமுடக்குகளுக்கு 13.50 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக கூடுதல் 2607.53 சதுர மீட்டர் உள்ளது.
	Schedule 8 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 355/3 - 61.02 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi					
				Plot No./மனை எண் : COMMON LAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே 355/2 நெ நிலம், வடக்கு - கீழ்க்கண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 8-வது அயிட்டம் உள்ளாட்சி உபயோக இடத்துக்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 16.90 தென்புறம் 16.95 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 3.60 இந்தளவுள்ள 61.02 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் சகிதம். ஷை இடம் சர்வே 355/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 355/3 - 60.84 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TNEB LAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே 355/2 நெ நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேல்கண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி-நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ. ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355 நெ. ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட். ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ.ஹெக்.0.54.65. சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27. ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி. நாள்.27.01.2025-ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.) 9-வது அயிட்டம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடத்துக்கு அளவுகள் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 16.90 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 3.60 இந்தளவுள்ள 60.84 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் சகிதம். ஷை இடம் சர்வே 355/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
11	2122/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல்	1. மணிகண்டன்	-

		04-Jun-2025		3. சுப்ரமணி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,54,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 355/3A - 1541.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 355/4 நெ நிலம், மேற்கு - 2-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 4-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 1-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 30.3/4 தென்புறம் 30 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 53.1/2 கீழ்புறம் 48 இந்தளவுள்ள 1541.1/2 சதுரடிக்கு 143.21 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 355/3ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	2359/2025	20-Jun-2025 20-Jun-2025 20-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1216.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 21-ம் நெ மனை , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 19-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர்		

				பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 20-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 29.1/2 தென்புறம் 29 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 42 இந்தளவுள்ள 1228.1/2 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1216 சதுரடிக்கு 112.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
13	2420/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. நாராயணசாமி 2. கனிகண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1582.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 354/2ஈ நெ நிலம், மேற்கு - 18-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 364 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 17-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 30.1/2 தென்புறம் 31 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 54 கீழ்புறம் 49.3/4 இந்தளவுள்ள 1582 சதுரடிக்கு 146.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
14	2421/2025	25-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல்	1. செல்வக்குமார்	-

	25-Jun-2025 25-Jun-2025		2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1201.75 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 23		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சர்வே 354/2சி நெ நிலம், வடக்கு - 24-ம் நெ மனை, தெற்கு - 22-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஒசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 23-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 54.3/4 தென்புறம் 54.1/2 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 22 இந்தளவுள்ள 1201.3/4 சதுரடிக்கு 111.65 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1204.5 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 24		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சர்வே 354/2சி நெ நிலம், வடக்கு - 25-ம் நெ மனை, தெற்கு - 23-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர்		

				கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 24-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 54.3/4 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 22 இந்தளவுள்ள 1204.1/2 சதுரடிக்கு 111.90 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 2406.1/4 சதுரடிக்கு 223.55 சதுர மீட்டர் உள்ளது. ஷை மனை நிலங்கள் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
15	2450/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 10-ம் நெ. மனைக்கும தெற்கு, தெற்கு - 7.2 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே.354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003CB - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே.354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது) (சர்வே.355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004CB - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே.355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளது.) அ.பு.ச.354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00-க்கு ஏக்.7.31 செ. அ.பு.ச.355 நெ.ஹெக்.0.93.00-க்கு ஏக்.2.29-3/4 செ. ஆக மொத்தம் .. .. .. ஏக்.9.60-3/4 செ. இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி, சர்வே.354/2D நெ.ஹெக்.0.54.65 சர்வே.355/3 நெ.ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92-க்கு ஏக்.1.90 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC No.0ZJZD83N/2025/TCP Date: 18.02.2025, "ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025"-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "வசந்தம் கார்டன்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், 11-ம் நெ. மனை கிழமேலடி இருபுரமும் 30 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலையில் மூலை முடுக்கு 12-1/2 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1187-1/2 சதுரடிக்கு 110.32 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு சென்ற 29.01.2025-ம் தேதியில் எங்களால் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (பத்திர எண்.1-புத்தகம் 307/2025 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர தடம் நடந்துகொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.354/2D நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
16	2451/2025	27-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல்	1. கற்பகம்	-

		27-Jun-2025 27-Jun-2025		2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1187.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16-ம் நெம்பர் மனைக்கு (மேற்கு), மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 14-ம் நெம்பர் மனைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 15-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் விபரம் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 40 இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடிக்கு 143.21 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1187.1/2 சதுரடிக்கு 110.32 சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
17	2464/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1241.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, வசந்தம் கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5		

	கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சர்வே 354/2சி நெ நிலம், வடக்கு - 23-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 22-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 54.1/2 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 23 இந்தளவுள்ள 1253.1/2 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1241 சதுரடிக்கு 115.29 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
18	2465/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. சுபஸ்ரீபிரதீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,78,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D, 355/3A - 1487.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-ம் நெ மனை, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 7-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 6-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1487.1/2 சதுரடிக்கு		

				138.19 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி, சர்வே 355/3 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டிருந்தும் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி, சர்வே 355/3ஏ ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
19	2478/2025	30-Jun-2025 30-Jun-2025 30-Jun-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. சாந்தி ரகுநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D, 355/3A - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 355/4, சர்வே 354/2ஈ நெ நிலம், மேற்கு - 6-ம் நெ மனை, வடக்கு - 23 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 8-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 5-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி, சர்வே 355/3 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டிருந்தும் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி, சர்வே 355/3ஏ ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
20	2662/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Sale deed	1. கதிர்வேல் 2. சக்திவேல் 3. சுப்ரமணி	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,36,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 354/2D - 1258.25 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukkanan Kurichi, **வசந்தம் கார்டன்**	
		Plot No./மனை எண் : 30
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சர்வே 354/2சி நெ நிலம், வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 29-ம் நெ மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சர்வே 354/2, 3, 4, 5 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000003சிபி - நாள்.02.09.2020-ன்படி சர்வே 354/2-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அதேபோல் (சர்வே 355/1, 2, 3, 4 நெம்பர் பூமிகளானது டி.ஆர்.2020/14/01/000004சிபி - நாள்.22.07.2020-ன்படி சர்வே 355-ம் நெம்பராக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு உள்ளது.) அபுச 354/2 நெ.ஹெக்.2.96.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.7.31 செண்ட், அபுச 355/ நெ.ஹெக்.0.93.00 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.29.3/4 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.9.60.3/4 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெ. ஹெக்.0.54.65, சர்வே 355/3 நெ. ஹெக்.0.22.27 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.76.92 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.1.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.0இசர்ட்ஜேஇசர்ட்டி83என்/2025/டிசிபி நாள்.18.02.2025, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.34/2025-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "வசந்தம் கார்டன்" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 30-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 55.1/2 தென்புறம் 55 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 23 இந்தளவுள்ள 1270.3/4 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1258.1/4 சதுரடிக்கு 116.89 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 354/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.