Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Veda senthur	Date / நாள்: 16-Mar-2026
Village /கிராமம்:Nallamannar Kottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 123/1,124,125,126,127,128/2,134/2B,135/1,135/2A1,135/2B,135/2C,135/2D,135/2E,136,137/2B,138/2

Data Availability Period for Village: Nallamanaarkootai

Veda senthur Sub Registrar Office: From 01-May-2025 To 15-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 15-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
Zone: Madurai			District: Palani		S.R.O: Veda senthur
1	1950/2025	12-May-2025 12-May-2025	Gift deed	1. ஸ்டார் புரமோட்டர்ஸ்((முத.) நாகராஜன்(முக.) 2. சீனிவாசன்	1. தமிழ்நாடுமேதகுஆளுநர்அவர்களின்பிரதிநிதியாகதிண்டுக்கல்மாவட்டம்வேடசந்துார்தாலுகாவேடசந்துார்ஊராட்சிஒன்றிய ஊராட்சி மன்றத்திற்கு மேற்படி மன்றத்தின் தற்போதைய வட்டாரவளர்ச்சி அலுவலர் கி ஊவேடசந்துார்ஊராட்சிஒன்றியம்மேற்படிநல்லமனார்ஊராட்சிக்கு

12-May-2025			
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 924/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1, 135/2A1 - 962.1 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai			
	Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 2 , மேற்கு - சர்வே 148 ம் நம்பர் ஸ்தலம் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே 137/1,135/2ஏ1 ம் நிர்ஸ்தலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 76.30 மீ தென்புரம் 84.05 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 12 மீ மேல்புர சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 962.10 ம் .		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/2A1, 136/0, 137/2B, 138/2 - 1197.75 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai			
	Plot No./மனை எண் : ROAD 2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 3,4,5,குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - சாலை எண் 1 , குடியிருப்பு மனைகள்,சர்வே 135/2ஏ1,137/2ஏ,138/1 ம் நிர் ஸ்தலங்கள் , வடக்கு - சர்வே 134/1 ம் நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - சர்வே 117 ம் நிர் ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 10மீ தென்புரம்10மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 120.05மீ மேல்புரம் 119 சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 1197.75 ம்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/0, 125/0, 126/0, 127/0, 128/2, 135/2A1, 135/2B, 135/2C, 135/2D, 135/2E - 3283.8 SQUARE METR		

வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை எண் 15 , மேற்கு - சாலை எண் 2 , வடக்கு - சாலை எண் 7,12 , குடியிருப்பு மனைகள் , மனுதாரர் உபயோக இடம் 1 , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை எண் 6,11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 271.70மீ தென்புரம்275.60மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 12மீ மேல்புரம் சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 3283.80 ம்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/1, 136/0 - 743.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 6 , மேற்கு - சாலை எண் 2 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம்82.60மீ தென்புரம்82.60மீ தென்வடல் கீழ்புரம்9மீ மேல்புரம் 9மீ ட சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 743.40 ம்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/1, 138/2 - 594.72 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 6 ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 82.60 மீ தென்புரம் 82.60 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீ மேல்பு தென்வடல் சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 594.72 ம்

	மேற்கு - சாலை எண் 2 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/1, 127/0 - 982.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை எண்10 , பூங்கா என உள்ள இடம் , மேற்கு - சாலை எண் 4,5 , குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை எண் 3 , தெற்கு - சர்வே 117 ம் நிர் ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 10 மீ தென்புரம் 10 மீ தென்வடல் கீழ்புரம்97.75 மீ மேல்புரம் 9 சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 982.50 ம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2 - 517.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 9,குடியிருப்பு மனைகள்,உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் , மேற்கு - சர்வே 128/1 ம் நிர் ஸ்தலம் , சாலை எண் 8 , குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே 133 ம் நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 10 மீ தென்புரம் 10 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 51.80மீ மேல்புரம் 5 சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 517.75 ம்

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2, 134/2B - 351.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 7 , மேற்கு - சர்வே 134/2ஏ ம் நிர் ஸ்தலம் , வடக்கு - சர்வே 134/2ஏ,128/1 ம் நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம்48.80மீ தென்புரம் 48.80மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மேல்புரம் 7.2 சாலையிடம் சதுர மீட்டர்351.36 ம் .
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/0, 126/0, 128/2 - 702.72 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 12 , மேற்கு - சாலை எண் 7 , வடக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட் இடம் , டென்ஜீயோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 97.60மீ தென்புரம் 97.60 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீ மேல்புர சாலையிடம் சதுர மீட்டர்702.72 ம் .
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/1, 125/0, 126/0 - 878.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	

		Plot No./மனை எண் : ROAD 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 11 , மேற்கு - சாலை எண் 6 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே 123/2 ம் நிர் ஸ்தலம் , குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 97.65மீ தென்புரம் 97.60 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 9 மீ மேல்புரம் சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 878.63 ம் .
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 422.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை எண் 14 , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை எண் 10 , வடக்கு - சாலை எண் 3 , தெற்கு - சர்வே 123/2 ம் நிர் ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 10 மீ தென்புரம் 10 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 42.40மீ மேல்புரம் சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 422.00 ம்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 472.5 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 12
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை எண் 13 , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை எண் 9 , வடக்கு - சர்வே 129 ம் நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 10 மீ தென்புரம் 10மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 47.25 மீ மேல்புரம் சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 472.50 ம்

	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/0, 125/0 - 433.98 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 13
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை எண் 15 , மேற்கு - சாலை எண் 12 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மனுதாரர் உபயோக இடம் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 59.10 மீ தென்புரம் 61.45 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீ மேல்பு சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 433.98ம் .
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/0, 125/0 - 754.43 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 14
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை எண் 15 , மேற்கு - சாலை எண் 11 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 82.35 மீ தென்புரம் 85.30 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 9மீ மேல்புரம் சாலையிடம் சதுர மீட்டர் 754.43 ம் .
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124 - 330.62 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 15

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வடமதுரை டூ எரியோடு செல்லும் 9 மீ அகல கிராம தார் சாலை , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , சாலை 3,13,14 , வடக்கு - சர்வே 129 ம்நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - சர்வே 122 ம் நிர் ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 3 .05மீ தென்புரம் 3.05 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 108.40 மீ மேல்பு சாலையிடம் சதுர மீட்டர்330.62 ம் .மேற்படி சர்வே 123/1, 124, 125, 126, 127, 128/2, 134/2பி, 135/1, 135/2ஏ1, 135/2பி, 135/2சி, 135/2டி, 135/2ஈ, 136, 137/2பி , 138/2 ம் மூலைமுடக்கு எண்ணிக்கை 37 உள்ள1.5*1.5/2 *37=41.63 ச.மீ. ம் உள்ள மனைப்பிரிவு சலை மூலைமுடக்கு இடமும் மற்றுமூ
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/1 - 2695.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 123/2 ம் நிர் ஸ்தலம் , மேற்கு - சாலை எண் 6 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 117,118 ம் நிர் ஸ்தலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல்வடபுரம் 72.40 தென்புரம் 47.15+23.60 தென்வடல் கீழ்புரம் 35.90 மேல்புரம்
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2 - 134.24 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : SPACE ALLOCATION
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டென்ஜீயோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - சாலை எண் 7 , வடக்கு - சர்வே 133 ம் நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் வடபுரம் 9.85 மீ தென்புரம் 9.65 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 13.90 மீ மேல்புரம் 13.85 க் இடத்திற்கு தென்மேற்கு மூலையில் மூலைச்சரிவுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதம் உள்ள ச மீ 134.24 ம் .
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 128/2 - 133.93 SQUARE METRE

	வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallamannar Kottai	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே 133 ம் நிர் ஸ்தலம் , தெற்கு - சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேல் வடபுரம் 9.65 தென்புரம் 9.65 தென்வடல் கீழ்புரம் 13.90 மேல்புரம் 13.90

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.